

SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi:

obchodní firma: Sociální služby Vyškov p.o.
se sídlem: Polní 252/1, 682 01 Vyškov
IČ: 00226556
DIČ:
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1262
jednající: Mgr. Dana Indráková – ředitelka
bankovní spojení: ██████████

(dále jen „objednatel“)

- na straně první –

a

obchodní firma: On Key's Gate s.r.o.
se sídlem: Lidická 700/19, 602 00 Brno
IČ: 058 08 961
DIČ: CZ05808961
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 98205
jednající: Zuzanou Pospíšilovou, jednatelem
bankovní spojení: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

- na straně druhé -

společně též označováni jako „smluvní strany“ nebo samostatně jako „smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Místo provedení díla (přesná adresa): **Sociální služby Vyškov p.o.,
Domov se zvláštním režimem
Čtvrtníčková 114/1, 682 01 Vyškov**

Článek I.

Dle objednávky kupujícího ze dne: 03.10.2019

Dodávka a montáž těchto výrobků:

označení	množství
----------	----------

Dvoukřídlová brána s výplní jednotlivých křídel z Tahokovu, pozinkována galvanicky a následně olakována transparentním lakem. Rám brány pozinkovaný.

Rozměr 3400 x 2400 mm, jednotlivá křídla 1700x2400 mm

1 komplet

Pohon otočné brány RotaMatic PL 2 BiSecur

Pohon otočné vjezdové Hörmann RotaMatic PL 2 je robustní elektromechanický pohon otočné brány. Pro soukromé použití, pro 2křídlové otočné brány do výšky max. 3000 mm, šířky křídla od min. 1000 mm do max. 3000 mm, hmotnosti křídla max. 400 kg.

Počet vratových cyklů (otevření/zavření): 25 za den nebo 10 za hodinu.

Údaje pohonu: stejnosměrný motor se šnekovou převodovkou 24 V, třída ochrany motor IP44, síťová přípojka 230-240 V AC, 50 Hz, řídicí napětí 24 V DC, provozní režim S2 - 4 minuty, tažná a tlačná síla 2500 N, krátkodobá špičková síla 2700 N, pohotovostní režim < 7 W.

Řídicí elektronika: v samostatné skříni, IP 65, mikroprocesorové řízení, programování pomocí přepínačů DIL, nastavitelná mezní síla, nastavitelný pozvolný rozjezd a pozvolné zastavení. Je možno připojit dvě bezpečnostní zařízení. U 2křídlových otočných bran může být křídlo A použito jako průchozí křídlo. Koncová poloha Vrata zavřena nastavitelná koncovým dorazem nebo integrovaným koncovým spínačem, tj. není nutný doraz. Koncová poloha Vrata otevřena volně programovatelná, tj. není nutný doraz, nastavitelné automatické zavírání, doba setrvání v otevřeném stavu po aktivaci 30 - 180 sekund, impulsní řízení.

Standardní výbava: jeden 5tlačítkový dálkový ovladač HS 5 BS, strukturovaný povrch (černý) a externí obousměrný 5kanálový přijímač 868,3 MHz pro funkce impuls, osvětlení dvora (pomocí UAP1) zapnout-vypnout, průchozí křídlo, otevřít vrata, zavřít vrata. Zpětné hlášení stavu [jsou-li vrata zavřena či nikoli]. Nouzové odblokování zevnitř na pohonu Vedení pro zkušební chod 1,5 m. Galvanicky pozinkovaný montážní materiál.

Pohon: hliník / tlakový zinkový odlitek / umělá hmota vyztužená skelným vláknem, odolná proti povětrnosti. **Rozsah teplot: -20 °C až +60 °C**

1 ks

Sada SK která obsahuje jednosměrnou světelnou závorou (EL 301) a žluté LED signální světlo (výstražný maják)

1 ks

Článek II.
Doba zhotovení díla

1. Zhotovitel provede dílo ve 47. týdnu roku 2019 (18.11-24.11.2019). Podmínkou zhotovení díla v uvedeném termínu je vrácení objednatelům právoplatně potvrzené smlouvy o dílo zhotoviteli do 7 dnů od jejího odeslání na adresu objednatele.
2. Objednatel oznámí zhotoviteli stavební připravenost na provedení díla nejpozději jeden týden před započatím montáže. V případě nedodržení tohoto termínu se posunuje i termín, ve kterém má být dílo zhotoveno.
3. Datum ukončení provedení díla: **48.týden (25.11.-1.12.2019)**

V případě prodloužení objednatele s podpisem smlouvy, uhrazením zálohové faktury zhotoviteli či předáním připraveného staveniště pro provedení díla objednatelům zhotoviteli se termín dokončení díla posouvá o počet dnů prodloužení objednatele se splněním těchto jeho povinností bez nutnosti měnit smlouvu dodatkem o změně termínu provedení díla, což objednatel bere na vědomí a s tímto souhlasí.

Článek III.
Cena a platební podmínky

Obě strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu I. této smlouvy, a to ve výši:

Cena celkem za provedené dílo	:	138.500,-	Kč
Cena celkem bez DPH	:	138.500,-	Kč
DPH ve výši 15%	:	20.775,-	Kč
Cena celkem včetně DPH	:	159.275,-	Kč

Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje, že uhradí zhotoviteli níže uvedené platby:

1. Po písemném předání díla zašle zhotovitel objednateli konečnou fakturu s náležitostmi dle zákona.
Objednatel se zavazuje zaplatit tuto fakturu nejpozději do 14 dnů po jejím obdržení.
2. Faktura bude zaslána elektronicky na uvedenou emailovou adresu:
[REDAKCE]

Článek IV.

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na něm

1. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu nabývá objednatel až po jeho úplném zaplacení. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovovanému dílu na třetí osobu před zaplacením dohodnuté ceny.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese objednatel od okamžiku jeho převzetí.

Článek V.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli místo provádění díla v termínu dle bodu II.2 a ve stavu který umožní zhotoviteli provést dílo – VIZ příloha této smlouvy. Pokud tento stav neodpovídá požadovanému, zhotoví se o tom na místě písemný protokol.
2. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí eventuelně potřebná dle právních předpisů k provádění prací na adrese provádění díla zabezpečuje objednatel.
3. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. V případě, že dílo bude zhotovováno v objektu objednatele, pak se objednatel po dobu platnosti smlouvy zavazuje umožnit zhotoviteli, respektive jeho zaměstnancům či třetím osobám, s jejichž pomocí dílo zhotovuje, přístup do místa plnění v nejbližším možném termínu navrhovaném zhotovitelem.
2. Objednatel zajistí spolupráci s pověřenými osobami zhotovitele po dobu realizace díla.
3. Zhotovitel má právo posunout odpovídajícím způsobem termín provedení díla o dobu, po kterou trvá objednatelovo prodlení s plněním jeho smluvních povinností.
4. Zhotovitel plně odpovídá za bezpečnost pracovníků provádějících dílo. Při provádění díla je povinen zachovávat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně na své náklady nečistoty a odpad, jež při provádění prací mohou vzniknout.
5. Kontaktní osoby zmocněné jednat ve věcech realizačních a technických, oprávněné provádět oboustranně závazné zápisy do stavebního deníku:

Za objednatele: 

Za zhotovitele: 

6. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně buď osobně nebo doporučeným dopisem nebo zpětně potvrzeným e-mailem, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7. Smluvní strany se zavazují neprodleně se písemně informovat o změně kontaktních údajů. Změny těchto kontaktních údajů nepodléhají povinnosti uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Tyto změny kontaktních osob (odst. 7 výše) je možno měnit dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným objednateli. Toto sdělení musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnou k podpisu této smlouvy. Pokud bude na díle zapotřebí provést vícepráce nad rámec této smlouvy, musí jejich provedení za stranu objednatele odsouhlasit osoby, které tuto smlouvu podepsaly. Na takto odsouhlasené vícepráce bude vyhotoven dodatek k této smlouvě.

Článek VII.

Smluvní sankce a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle článku II. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1%, za každý započatý den prodlení z dohodnuté ceny díla.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením ceny díla dle této smlouvy, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště či místa pro provedení díla dle článku II. odst. 2 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1%, za každý započatý den prodlení z dohodnuté ceny díla.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody přesahující výši této smluvní pokuty, jež byla smluvní straně způsobena porušením závazku druhé smluvní strany. Právo na náhradu škody zahrnuje veškerou majetkovou újmu.
5. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od obdržení jejího vyúčtování.

Článek VIII.

1. Záruční podmínky, odpovědnost za vady a škody

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli.
3. Na předané dílo poskytuje zhotovitel záruku takto:
 - základní záruční lhůta je 2 roky;
 - nad základní záruční lhůtu platí:
 - ✓ záruční lhůta na pohon při normálním provozním zatížení s maximálně 25 cykly otevření a zavření denně je 5 let;
4. Podmínkou platnosti výše uvedených záručních lhůt je, že provozovatel uvedených zařízení dodržuje podmínky Návodu k provozu a údržbě zařízení včetně dodržení lhůt pravidelných servisních prohlídek a funkčních zkoušek v intervalu minimálně 1x ročně (u zařízení uvedených do provozu více jak 50x denně minimálně 1x za 6 měsíců).

5. Práva a odpovědnost za vady musí objednatel uplatnit u zhotovitele písemnou reklamací neprodleně po zjištění vady.
6. Neuplatněním práva z odpovědnosti za vady v záruční době tato práva zanikají.
7. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nevhodným a neodborným používáním díla, jeho mechanickým poškozením nebo neoprávněným vniknutím do elektrických zařízení.

Článek IX.

Jiná ujednání

1. Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele nebo objednatele zakládá druhé straně právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
2. V případě, že stavební připravenost nebude dostatečná k provedení díla (dle přílohy této smlouvy) v době nástupu montáže, bude zhotovitel účtovat náklady na marnou cestu nebo náklady prodloužení montážní čety objednateli. Objednatel se zavazuje tyto náklady uhradit. Zhotovitel může po dohodě s objednatelem přistoupit na to, že sám provede nutné úpravy potřebné ke stavební připravenosti. V tom případě je objednatel povinen uhradit veškeré náklady, které zhotoviteli tímto vznikly. V případě, že stavební připravenost není dodržena a nelze ji dodržet ani po úpravě a z tohoto důvodu nelze zhotovit dílo tak jak je specifikováno v této smlouvě, je objednatel povinen převzít výrobky bez namontování a uhradit celkovou cenu díla, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
3. Tato smlouva, tak jak je sepsána, vznikne pouze za předpokladu, že zhotovitel obdrží objednatelem právoplatně potvrzenou smlouvu nejpozději do 10 dnů po jejím odeslání zhotovitelem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1, o které objednatel prohlašuje, že je mu známa.

Článek X.

Závěrečná ujednání

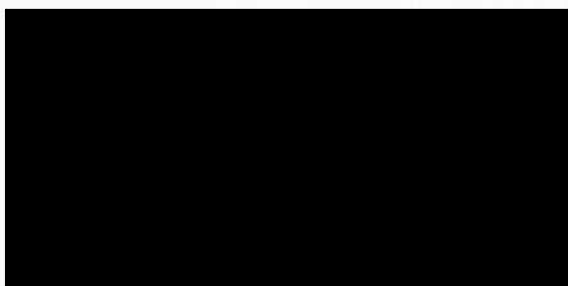
1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, mimo případů výslovně uvedených v této smlouvě. Dodatky ke smlouvě se číslují vzestupně.
3. Všechny spory, které vyplynou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se obě strany především pokusí řešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li ke smíru, budou všechny spory, které vyvstanou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, řešeny podle českého hmotného i procesního práva před věcně i místně příslušným soudem
4. Pokud dojde k zániku některé ze smluvních stran bez likvidace, přecházejí všechna práva a povinnosti ze smlouvy na právního nástupce.

5. Osoby zmocněné jednat ve věcech realizačních a technických nejsou oprávněny měnit nebo rušit tuto smlouvu.

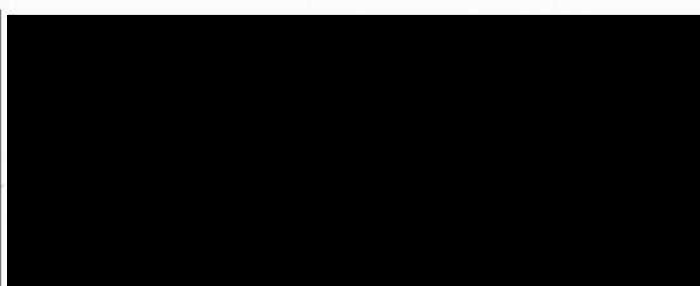
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

7. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.



Mgr. Dana Hadráková, ředitelka



Zuzana Pospíšilová, jednatel