

Smlouva o dílo

SD/OMM-0834/2019

Objednatel:**Město Jaroměř**

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

IČ: 00272728

DIČ: CZ00272728

Číslo účtu: 9005-820551/0100

Zastoupené Josefem Horáčkem, starostou

E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz

Ve věcech technických oprávněn jednat:

- Jiří Pacovský, vedoucí oddělení investic a rozvoje
- Šárka Víšková, investiční referent

(dále též jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:**Osvětlení a energetické systémy a.s.**

Sídlo: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

IČ: 25088092

DIČ: CZ25088092

Číslo účtu: 17212763/0300

Zastoupené [REDACTED], členem představenstva

Právní forma, registrace: akciová společnost, spis. zn. B 4367 vedená u

Městského soudu v Praze

Ve věcech technických oprávněn jednat:

Ing. [REDACTED] vedoucí střediska Přelouč

(dále též jen jako „zhotovitel“)

společně dále též jen jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo „Stavební úpravy místní komunikace ul. Bulharská v Jaroměři – SO 401 veřejné osvětlení“ pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

2. Popis díla je specifikován v dokumentaci pro provedení stavby s názvem „Stavební úpravy místní komunikace ul. Bulharské v Jaroměři; D 1.2 SO 401 – veřejné osvětlení“, vypracované projektantem [REDAKCE] v Hradci Králové v dubnu 2019.
3. Rozsah díla je dán oceněným závazným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 20. 8. 2019.
4. Součástí díla a ceny jsou rovněž práce a činnosti související s realizací stavebních prací a jejich dokladováním (např. zařízení staveniště, likvidace odpadů, vytyčení stavby kvalifikovanou osobou, vyhotovení dokumentace a zaměření skutečného provedení stavby, odpovědnostní pojištění zhotovitele, vyklizení staveniště).
5. Na dokončené dílo vydá zhotovitel prohlášení o shodě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provádění díla, s rozsahem a povahou díla.

Čl. II.

Termín plnění, staveniště

Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce a předat dílo uvedené v čl. I. odst. 2 až 4. objednateli v časovém období daném:

- termínem zahájení stavebních prací: září 2019
- termínem dokončení díla (dokončením stavebních prací a předáním celého): 30. 11. 2019

1. V případě provádění víceprací dle této smlouvy, může být po dohodě smluvních stran prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací na tomto díle.
2. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci smluvních stran ve věcech technických.
3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré poplatky vyplývající z užívání veřejných ploch.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. V případě neplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci, smí objednatel zajistit úklid přístupových komunikací a náklady tím způsobené požadovat po zhotoviteli.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště a plochy zařízení staveniště do 3 dnů po skončení stavebních prací. Příslušné plochy uvede v co nejkratším možném termínu do původního stavu.

Čl. III.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH 361 894,64 Kč (slovy: tři sta šedesát jeden tisíc osm set devadesát čtyři korun českých šedesát čtyři haléřů)

2. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce požadované objednatelem mimo předmět plnění.
3. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch víceprací, které objednatel nařídil provádět formou zápisu do stavebního deníku. Toto nařízení musí být podepsáno oprávněným zástupcem smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem, případně také autorským dozorem. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem, případně také autorským dozorem.
4. Vícepráce budou konečně dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede vícepráce dříve, než je uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, upravující předmětné vícepráce, nemá nárok na jejich úhradu. Růst cen materiálů a prací během provádění díla není považováno za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Odmítne-li zhotovitel provést vícepráce, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo ze strany zhotovitele.
5. Změnový list vystaví zhotovitel do 4 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu nařízení víceprací do stavebního deníku a uvede v něm původní dohodnuté plnění oceněné zhotovitelem dle položkového rozpočtu, nové objednatelem požadované plnění oceněné zhotovitelem a výslednou změnu rozsahu díla (zvláště vícepráce, zvláště méněpráce).
6. Jestliže dojde k řádnému podepsání změnového listu, předloží zhotovitel objednateli ke schválení předmětný písemný dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude zhotovitelem předložen objednateli nejpozději ve lhůtě jednoho týdne od podepsání změnového listu. K tomuto jsou si smluvní strany povinny poskytnout nezbytnou součinnost.
7. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě se má za to, že práce i materiál použité ke zhotovení díla byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně, a tedy zhotoviteli nevznikne nárok na zaplacení ceny víceprací.
8. Za méněpráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce uvedené v oceněném výkazu výměr, u kterých bylo zjištěno, že nejsou pro dokončení díla nutné a které objednatel prokazatelně požaduje neprovádět. Cena díla bude snížena o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.
9. Vícepráce a méněpráce budou oceněny jednotkovými cenami cenové nabídky. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových cenách, budou oceněny ve výši 80 % podle položek Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací vydávaných ÚRS Praha, a.s. a platných v době provádění díla, popřípadě individuální kalkulací.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur. Dílčí daňové doklady – faktury budou vystavovány zhotovitelem za každý kalendářní měsíc. Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupci smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka.
2. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za provedení díla až do výše 90 % celkové ceny díla. Na zbývajících 10 % ceny díla bude vystavena faktura po předání díla a odstranění případných vad a nedodělků.
4. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dní od jejího vystavení. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. V případě, že daňový doklad – faktura nebude odpovídat rozsahu provedených prací, popř. bude zatížen jinou vadou, vyhrazuje si objednatel právo dílčí daňový doklad – fakturu vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou. Po doručení opraveného dílčího daňového dokladu – faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
6. Při fakturaci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů o DPH.

Čl. V.

Práva a povinnosti

1. Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a v případech touto smlouvou zvlášť stanovených. Nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.
2. Má se za to, že se zhotovitel seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením jakékoliv z jeho povinností.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště čitelný stavební deník.
5. Objednatel je oprávněn pravidelně vyžadovat předložení stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisům. Stavební deník bude uložen na staveništi u zhotovitele.
6. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí projektová dokumentace a související doklady.
7. Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci průběhu realizace díla. Z této dokumentace bude vždy patrný stav konkrétní části díla před zahájením prací a po jejím dokončení. Zhotovitel dále provede fotodokumentaci samotného průběhu všech prací. Dokumentaci předá zhotovitel

objednateli při protokolárním předání dokončeného díla, popř. na vyžádání objednatele kdykoliv v průběhu provádění díla.

8. Zajištění a náklady spotřebovaných energií a vody potřebné pro stavbu nese zhotovitel.
9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, a to úmyslným jednáním nebo nedbalostí zhotovitele, jeho zaměstnance, poddodavatele nebo dodavatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit vzniklou škodu v penězích.
10. Na stavbě budou konány pravidelné kontrolní dny v intervalech dle požadavku objednatele případně zhotovitele

Čl. VI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při předání. Přejímací řízení musí být ukončeno do 3 pracovních dní od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.
2. Dílo je považováno za předané po oboustranném podepsání předávacího protokolu. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen písemně uvést důvody, proč dílo nepřebírá.
3. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

Čl. VII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace prokazatelně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
4. Lhůta k odstranění vad může činit nejdéle 1 měsíc, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak a počíná běžet dnem prokazatelného doručení oznámení o zjištěné vadě zhotoviteli.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. VIII.

Utvrzení závazku

1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín plnění sjednaný v této smlouvě, a to včetně termínů dle čl. II odst. 1., čl. VI. odst. 1., čl. VII. odst. 3. a čl. VII. odst. 4. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady případně vzniklé škody.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy mimo jiné v případech porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. II. odst. 1 a veškerých povinností dle čl. V. této smlouvy.
5. Odstoupením od smlouvy, není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

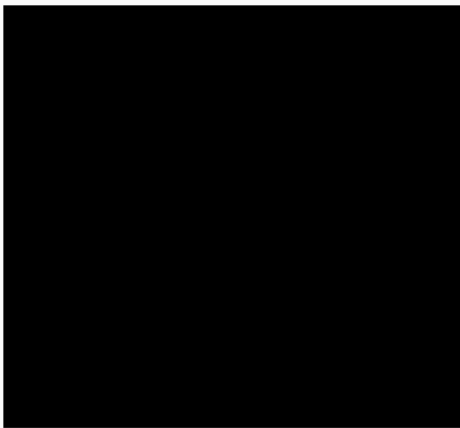
Čl. IX.

Závěrečná ujednání

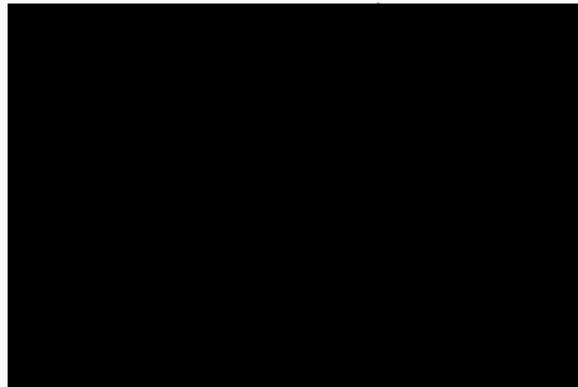
1. Tuto smlouvu lze měnit výhradně vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to e-mailem, prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
7. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.

8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
9. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
10. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
11. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 25. 9. 2019 pod číslem usnesení 1256-27-2019-OMM-RM.

V *Praze* dne *26.9.* 2019



V Jaroměři dne *7.10.* 2019



název akce: Město Jaroměř-rek. VO ul. Bulharská
objekt: silnoproud a uzemnění

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			97 306
2	doprava dodávek	3,60	97 306	3 503
3	přesun dodávek	1,00	97 306	973
4	materiál elektromontážní			18 388
5	prořez	5,00	11 514	576
6	materiál podružný	3,00	18 388	552
7	materiál zemní			24 931
8	elektromontáže			40 444
9	zemní práce			141 916
10	PPV pro elektromontáže	1,00	40 444	404
11	PPV pro zemní práce	1,00	141 916	1 419
12	dodávky celkem			100 808
13	materiál+výkony celkem			229 602
14	ostatní náklady			22 759
15	NÁKLADY hl.III celkem			353 170
16	zařízení staveniště	3,00	229 602	6 888
17	PV/ narušení dopravy	0,80	229 602	1 837
18	náklady mimo ceník	6,00		
19	NÁKLADY hl.VI celkem			8 725
20	kompletační činnost			
21	revize			
22	NÁKLADY hl.XI celkem			
23	cena bez DPH			361 894,64 Kč
24	DPH základní sazba	21,00	361 895	75 997,87 Kč
25	CENA vč.DPH (Kč)			437 892,51 Kč

Soupis položek

p.č.	č popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem
Dodávky zařízení					
1	stožár osv bezpatic K6-133/89/60Z žárZn +manžeta	ks	10,00	2877,78	28 778
2	elvýzbroj stožáru SCHM 15-35 345722	ks	10,00	423,33	4 233
3	sv. VO na stožár, LED svítidlo 28W, ECG předřadník, světelný tok 2610, včetně příruby, 3000K	ks	10,00	6429,44	64 294
	součet				97 306
Materiál elektromontážní					
4	kabel AYKY 4x16	m	350,00	30,14	10 549
5	kabel CYKY 3x1,5	m	90,00	10,72	965
6	štítek kabelový 40x15mm střední	ks	20,00	2,18	44
7	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	320,00	18,56	5 939
9	svorka pásku drátu zemnicí SR3a 2šrouby FeZn	ks	20,00	26,12	522
10	svorka připojovací SP 1šroub FeZn	ks	10,00	10,06	101
11	smršťovací trubice RPK 30/8	m	2,00	134,04	268

součet					18 388
Materiál zemní+stavební					
12	asfalt 80	kg	4,40	74,49	328
13	roura korugovaná KOPODUR KD09063 pr.63/52mm	m	350,00	36,02	12 607
14	/roura korugovaná 09063/ spojka 02063	ks	20,00	77,72	1 554
15	beton B13,5	m3	2,20	3125,00	6 875
16	stožárové pouzdro plast SP250/1000	ks	10,00	356,67	3 567
součet					24 931
Elektromontáže					
17	kabel Al(-AYKY) pevně uložený do 4x25	m	350,00	25,00	8 750
18	kabel(-CYKY) volně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	90,00	12,50	1 125
19	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	60,00	6,00	360
20	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 25mm2	ks	84,00	6,00	504
21	označovací štítek na kabel	ks	20,00	6,25	125
22	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn pr.8-10mm	m	320,00	31,25	10 000
24	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	20,00	56,25	1 125
25	ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem	ks	20,00	56,25	1 125
26	ochrana zemní svorky smršťovací trubici 30/8mm	ks	10,00	56,25	563
27	stožár osvětlovací sadový ocelový	ks	10,00	1195,50	11 955
28	elektrovýzbroj stožárů pro 1 okruh	ks	10,00	192,50	1 925
29	svítidlo výbojkové venkovní na sadový stožár	ks	10,00	288,75	2 888
součet					40 444
Zemní práce					
30	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3/ko1.0	m	305,00	270,40	82 472
31	kabelový prostup z ohebné roury plast pr.110mm	m	305,00	43,75	13 344
32	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3	m	305,00	100,00	30 500
33	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	1,30	850,00	1 105
34	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	107,00	50,00	5 350
35	pouzdrový základ VO mimo trasu kabelu pr.0,25/1,5m	ks	10,00	375,00	3 750
36	výkop jámy do 2m3 pro stožár VO ruční tz.3/ko1.0	m3	2,60	1225,00	3 185
37	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	2,60	850,00	2 210
součet					141 916
Ostatní náklady					
38	poplatek za recyklaci svítidla	ks	10,00	8,40	84
39	demontáž stáv. sv. a vedení VO (8x sv. + 270m kabelové vedení)	soub	1,00	12000,00	12 000
40	úprava a napojení na stávající rozvod VO	hod.	6,00	412,50	2 475
41	spolupráce s ostatními řemesly	hod.	12,00	475,00	5 700
42	ekologická likvidace stáv. rozvodů VO	soub	1,00	2500,00	2 500
součet					22 759