

MMOPP00J00W7

SMLOUVA O DÍLO**Zakázka: „Vstupní schodiště evakuačního centra – Krnovská 71 D“****Článek I.****Smluvní strany**

Objednatel: Statutární město Opava
Sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Datová schránka: 5eabx4t
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen: [REDACTED] primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]
Kontaktní osoby ve věcech technických: [REDACTED]
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: INFOHOME s.r.o.
Sídlo: Slavníkova 2357/9, Břevnov, 169 00 Praha 6
IČ: 24282499
DIČ: CZ24282499
Datová schránka: xt2b6st
E-mailová adresa: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Zastoupen: [REDACTED]
Zapsán: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 192852
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]
Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]
dále jen „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

„Vstupní schodiště evakuačního centra – Krnovská 71 D“
(dále také jen „dílo“)

Dílo představuje stavební úpravy stávajícího objektu evakuačního centra Magistrátu města Opava. Stavební úpravy představují:

- obnovení stávajícího dveřního otvoru
- zhotovení lehkého vyrovnávacího pororoštového schodiště na terén
- úprava terénu zámkovou dlažbou

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací - zadávací dokumentací z 05/2019, zpracovanou [redacted] nabídkou zhotovitele ze dne 03. 09. 2019, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty
168.159,- Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
35.314,- Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
0,- Kč
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem
203.473,- Kč
(slovy: dvěšestřtisícečtyřístadesátř koruny české)

- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4. 1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

Článek V.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
 - 5.2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu díla poté, co objednatel řádně provedené a zcela dokončené dílo podpisem zápisu o předání díla převezme, a to vystavením daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a jehož přílohou musí být kopie zápisu o převzetí díla objednatelem (dále také jen „faktura“).
 - 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
 - 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
 - a) adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 69, 746 01 Opava;
 - b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - e) číslo faktury;
 - f) den vystavení a den splatnosti;
 - g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
-

- h) soupis provedených prací za fakturační období;
 - i) fakturovanou částku;
 - j) označení díla; označení názvu a čísla projektu
 - k) razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. .
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Číselníku klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5.10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a zákona o DPH rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.11. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek VI.

Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem budovy, jejíž úprava je předmětem díla dle této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

Článek VII.

Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků do 30 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle.
- 7.3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřeně prodloužení lhůty plnění:
 - a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle Článku XI. této smlouvy.

Článek VIII.

Místo plnění

Místem plnění je budova Krnovská 2859/71D, která je součástí pozemku parc. č. 2161/9, a pozemek parc. č. 2157/1, vše ležící v katastrálním území Opava-Předměstí.

Článek IX.

Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X.

Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.

- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
 - 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
 - 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
 - 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
 - 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
 - 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
 - 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
 - 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
 - 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
 - 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 - 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
 - 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
 - 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.
 - 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
 - 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
 - 10.17. Zhotovitel se zavazuje do tří sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních předá objednateli při předání a převzetí díla objednatelem.
 - 10.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 - 10.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
-

- 10.20. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
 - 10.21. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
 - 10.22. Zhotovitel zajistí před předáním díla vyhotovení skutečného zaměření dokončené stavby, které bude součástí díla.
 - 10.23. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
 - 10.24. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
 - 10.25. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
 - 10.26. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
 - 10.27. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
 - 10.28. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s provozovatelem budovy – statutární město Opava. Zhotovitel zabezpečí stavbu včetně dílčích částí a komunikačních ploch tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob.
 - 10.29. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení umístěných v objektu Krnovská 2859/71D (osvětlení, antény internetu, sirény apod.).
 - 10.30. Zhotovitel je povinen při provádění díla věnovat zvýšenou pozornost možnosti výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích, které budou dotčeny realizací díla. V případě podezření z výskytu azbestu na místě plnění díla, je zhotovitel povinen realizaci díla neprodleně zastavit a upozornit na tuto skutečnost objednatele. V realizaci díla může zhotovitel pokračovat pouze po dohodě s objednatelem.
 - 10.31. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
 - 10.32. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území statutárního města Opavy.
 - 10.33. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly
-

hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavatelem, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

- 10.34. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.33. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Článek XI. Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, bude-li smluvními stranami dohodnuto převzetí díla s vadami a nedodělků.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.

- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII. Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště po uzavření této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.4. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII. Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.

- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční lhůty.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Článek XVI.

Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **0,25 %** z celkové ceny díla (tj. včetně DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10 kalendářních dnů** prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **0,5 %** z celkové ceny díla za každý další i započatý kalendářní

- den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením prostoru pro provádění díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 16.8. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezhájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít prostory k provedení díla, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 16.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů. Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezhájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakovaně nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

(zejména § 2599 a násl.).


- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 17.12. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.
Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- 17.16. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy

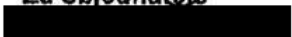
dne 25. 09. 2019, usnesení č. 1015/25/RM/19.

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet (zaokrouhlení ceny dle smlouvy)

V Opavě dne 04-10-2019



v Opavě dne 4.10.2019


Za objednatele


primátor



Za zhotovitele



169 00 Praha 5 - Břevnov
IČ: 24282499 DIČ: CZ24282499

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 44 STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
Objekt: 25 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p.č.2157/1, 2161/9
Rozpočet: 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p.č.2157/1, 2161/9

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **INFOHome s.r.o.**
 Slavníkova 2357/9
 169 00 Praha 6 - Břevnov
 IČ: 24282499 DIČ: CZ24282499

IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|-------------------|
| HSV | 62 378,88 |
| PSV | 102 280,29 |
| MON | 2 000,00 |
| Vedlejší náklady | 1 500,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 168 159,17 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 168 159,17 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 35 313,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | -0,17 CZK |

Cena celkem s DPH 203 472,00 CZK

v Opava dne 03.09.2019

INFOHome s.r.o.
 Slavníkova 2357/9
 169 00 Praha 6 - Břevnov
 IČ: 24282499 DIČ: CZ24282499

 Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--|----------|--|--|------------|-----|
| 1 | Zemní práce | HSV | | | 9 160,79 | 5 |
| 2 | Základy a zvláštní zakládání | HSV | | | 17 114,52 | 10 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 3 193,29 | 2 |
| 5 | Komunikace | HSV | | | 10 425,42 | 6 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 5 249,38 | 3 |
| 62 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | | 2 506,23 | 1 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 611,55 | 0 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 2 790,00 | 2 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 534,38 | 0 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 5 785,84 | 3 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 1 886,05 | 1 |
| 735 | Otopná tělesa | PSV | | | 3 255,70 | 2 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 33 550,00 | 20 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 51 500,00 | 31 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | 1 784,38 | 1 |
| 781 | Obklady keramické | PSV | | | 3 807,60 | 2 |
| 784 | Malby | PSV | | | 8 382,61 | 5 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 2 000,00 | 1 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 3 121,43 | 2 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 1 500,00 | 1 |
| Cena celkem | | | | | 168 159,17 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----|---|
| S: | 44 | STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA |
| O: | 25 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |
| R: | 01 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|--|---------------|--|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 1 Zemní práce | | | | | | 9 160,79 |
| 1 | 139601102R00 | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 odkopávka zámková dlažba : 5,635*1,5*0,26 výkop patek schodiště : 1,6*0,5*1,1*2 | m3 | 3,95765 | 915,00 | 3 621,25 |
| 2 | 161101501R00 | Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční výkop patek schodiště : 1,6*0,5*1,1*2 | m3 | 1,76000 | 275,00 | 484,00 |
| 3 | 162701105R00 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m odkopávka zámková dlažba : 5,635*1,5*0,26 výkop patek schodiště : 1,6*0,5*1,1*2 obsyp obrubníku : -1,5*0,2*0,25*2 | m3 | 3,80765 | 165,00 | 628,26 |
| 4 | 162701109R00 | Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Začátek provozního součtu odkopávka zámková dlažba : 5,635*1,5*0,26 výkop patek schodiště : 1,6*0,5*1,1*2 obsyp obrubníku : -1,5*0,2*0,25*2 Konec provozního součtu 3,80765*10 | m3 | 38,07650 | 10,20 | 388,38 |
| 5 | 162201203R00 | Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m odkopávka zámková dlažba : 5,635*1,5*0,26 výkop patek schodiště : 1,6*0,5*1,1*2 obsyp obrubníku : 1,5*0,2*0,25*2 | m3 | 4,10765 | 165,00 | 677,76 |
| 6 | 162201210R00 | Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 odkopávka zámková dlažba : 5,635*1,5*0,26*2 výkop patek schodiště : 1,6*0,5*1,1*2*2 obsyp obrubníku : 1,5*0,2*0,25*2*2 | m3 | 8,21530 | 10,20 | 83,80 |
| 7 | 167101201R00 | Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně obsyp obrubníku : 1,5*0,2*0,25*2 | m3 | 0,15000 | 170,00 | 25,50 |
| 8 | 171201201R00 | Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m odkopávka zámková dlažba : 5,635*1,5*0,26 výkop patek schodiště : 1,6*0,5*1,1*2 | m3 | 3,95765 | 280,00 | 1 108,14 |
| 9 | 175101201R00 | Obsyp objektu bez prohození sypaniny obsyp obrubníku : 1,5*0,2*0,25*2 | m3 | 0,15000 | 140,00 | 21,00 |
| 10 | 181101102R00 | Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním zámková dlažba : 5,635*1,5 | m2 | 8,45250 | 125,00 | 1 056,56 |
| 11 | 199000002R00 | Poplatek za skládku hominy 1- 4 Položka pořadí 3 : 3,80765 | m3 | 3,80765 | 280,00 | 1 066,14 |
| Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání | | | | | | 17 114,52 |
| 12 | 275313611R00 | Beton základových patek prostý C 16/20 patky schodiště : 1,6*0,5*1,1*2 | m3 | 1,76000 | 3 400,00 | 5 984,00 |
| 13 | 275351215R00 | Bednění stěn základových patek - zřízení patky schodiště : (1,6*2+0,5*2)*0,3*2 | m2 | 2,52000 | 300,00 | 756,00 |
| 14 | 275351216R00 | Bednění stěn základových patek - odstranění Položka pořadí 13 : 2,52000 | m2 | 2,52000 | 60,30 | 151,96 |
| 15 | 275353122R00 | Bednění kotev otvorů patek do 0,05 m2, hl. 1,0 m | kus | 4,00000 | 150,00 | 600,00 |
| 16 | 278311042R00 | Zálivka kotevních otvorů C 16/20 do objemu 0,10 m3 0,15*0,15*1*4 | m3 | 0,09000 | 3 600,00 | 324,00 |
| 17 | 953943123R00 | Osazení kovových předmětů do betonu, 15 kg / kus | kus | 4,00000 | 100,00 | 400,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----|---|
| S: | 44 | STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA |
| O: | 25 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |
| R: | 01 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|----------------|---------------|---|----|----------|-----------|------------------|
| | | kotvy schodiště 4 | | 4,00000 | | |
| 18 | R-201 | Povrchová úprava žárovým zinkováním | kg | 40,44800 | 45,00 | 1 820,16 |
| | | Položka pořadí 19 40,44800 | | 40,44800 | | |
| 19 | 55399994R | Kotvy, úhelníky apod.atypické výrobky | kg | 40,44800 | 175,00 | 7 078,40 |
| | | kotvy schodiště 10,112*4 | | 40,44800 | | |
| Díl: 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 3 193,29 |
| 20 | 319201316R00 | Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm | m2 | 3,95500 | 185,00 | 735,63 |
| | | omítka ostění štuková (1,65+2*2)*0,7 | | 3,95500 | | |
| 21 | 319201317R00 | Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm | m2 | 3,26500 | 225,00 | 734,63 |
| | | oprava vnějšího obkladu : 2*0,3 | | 0,60000 | | |
| | | oprava vnější břizolotové omítky : 2,05*2,4-1,1*2,05 | | 2,66500 | | |
| 22 | 340238212R00 | Zazdívká otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm | m2 | 1,02500 | 556,00 | 569,90 |
| | | přizdívká ostění dveří 0,25*2,05*2 | | 1,02500 | | |
| 23 | 349231811R00 | Přizdívká ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm | m2 | 1,84500 | 625,00 | 1 153,13 |
| | | ostění . 2,05*0,45*2 | | 1,84500 | | |
| Díl: 5 | | Komunikace | | | | 10 425,42 |
| 24 | 564411111R00 | Podklad ze struskového štěrku tloušťky 5 cm | m2 | 8,45250 | 95,00 | 802,99 |
| | | Položka pořadí 26 8,45250 | | 8,45250 | | |
| 25 | 564851111RT2 | Podklad ze štěrku dle po zhuštění tloušťky 15 cm štěrku frakce 0-32 mm | m2 | 8,45250 | 203,00 | 1 715,86 |
| | | Položka pořadí 26 8,45250 | | 8,45250 | | |
| 26 | 596215021R00 | Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do dřev. tl. 4 cm | m2 | 8,45250 | 323,00 | 2 730,16 |
| | | zámková dlažba 5,635*1,5 | | 8,45250 | | |
| 27 | 596291111R00 | Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm | m | 7,13500 | 175,00 | 1 248,63 |
| | | zámková dlažba 5,635*1,5 | | 7,13500 | | |
| 28 | 917862111RT5 | Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 100/10/25 | m | 3,00000 | 545,00 | 1 638,00 |
| | | obrubník . 1,5*2 | | 3,00000 | | |
| 29 | 59245110R | Dlažba sklad. HOLLAND I 20x10x6 cm přírodní | m2 | 8,87513 | 258,00 | 2 289,78 |
| | | zámková dlažba 5,635*1,5*1,05 | | 8,87513 | | |
| Díl: 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 5 249,38 |
| 30 | 610991111R00 | Zakrývání výplní vnitřních otvorů | m2 | 2,20000 | 25,00 | 55,00 |
| | | vchodové dveře O1 1,1*2 | | 2,20000 | | |
| 31 | 611425531R00 | Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou | m2 | 1,00000 | 95,00 | 95,00 |
| | | elektroinstalace 1 | | 1,00000 | | |
| 32 | 612409991RT2 | Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi | m | 13,05000 | 185,00 | 2 414,25 |
| | | vchodové dveře O1 (1,1*2*2) | | 5,10000 | | |
| | | napojení na stávající omítku 1,65+2,15*2 | | 5,95000 | | |
| | | soklik : 2 | | 2,00000 | | |
| 33 | 612423531R00 | Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková | m2 | 2,00000 | 185,00 | 370,00 |
| | | elektroinstalace 2 | | 2,00000 | | |
| 34 | 612425931R00 | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková | m2 | 3,95500 | 225,00 | 889,88 |
| | | omítka ostění štuková (1,65+2*2)*0,7 | | 3,95500 | | |
| 35 | 612473186R00 | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny | m | 5,65000 | 115,00 | 649,75 |
| | | omítka ostění štuková (1,65+2*2) | | 5,65000 | | |
| 36 | 622481291R00 | Montáž výtužné lišty rohové a dilatační | m | 5,10000 | 125,00 | 637,50 |
| | | vchodové dveře O1 (1,1*2*2) | | 5,10000 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----|---|
| S: | 44 | STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA |
| O: | 25 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |
| R: | 01 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|-----|----------|-----------|-----------------|
| 37 | 28350147R | Profil okenní a dveřní připojovací 6 mm l=2400 mm APU lišta, samolepicí | kus | 3,00000 | 46,00 | 138,00 |
| Díl: 62 Úpravy povrchů vnější | | | | | | 2 506,23 |
| 38 | 620991121R00 | Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení | m2 | 2,20000 | 225,00 | 495,00 |
| | | vchodové dveře O1 1,1*2 | | 2,20000 | | |
| 39 | 622421121RT2 | Omlítka vnější stěn, MVC, hrubá zatížená s použitím suché maltové směsi | m2 | 0,60000 | 186,00 | 111,60 |
| | | oprava vnějšího obkladu : 2*0,3 | | 0,60000 | | |
| 40 | 622461152R00 | Omlítka vnější stěn břizolit, škrábaná, složitost 3 | m2 | 2,66500 | 325,00 | 866,13 |
| | | oprava vnější břizolotové omlítky : 2,05*2,4-1,1*2,05 | | 2,66500 | | |
| 41 | 622481291R00 | Montáž výztužné lišty rohové a dilatační | m | 5,10000 | 135,00 | 688,50 |
| | | vchodové dveře O1 : (1,1+2*2) | | 5,10000 | | |
| 42 | 28350147R | Profil okenní a dveřní připojovací 6 mm l=2400 mm APU lišta, samolepicí | kus | 3,00000 | 115,00 | 345,00 |
| Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce | | | | | | 611,55 |
| 43 | 631312141R00 | Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách | m3 | 0,11138 | 3 450,00 | 384,26 |
| | | doplnění mazaniny otvoru : 1,65*0,45*0,15 | | 0,11138 | | |
| 44 | 631351101R00 | Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení | m2 | 0,33000 | 295,00 | 97,35 |
| | | doplnění mazaniny otvoru 1,65*0,2 | | 0,33000 | | |
| 45 | 631351102R00 | Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - odstranění | m2 | 0,33000 | 135,00 | 44,55 |
| | | Položka pořadí 44 : 0,33000 | | 0,33000 | | |
| 46 | 632411904R00 | Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2 | m2 | 0,74250 | 115,00 | 85,39 |
| | | doplnění mazaniny otvoru 1,65*0,45 | | 0,74250 | | |
| Díl: 94 Lešení a stavební výtahy | | | | | | 2 790,00 |
| 47 | 941955001R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m | m2 | 3,00000 | 375,00 | 1 125,00 |
| | | vnitřní lešení : 2*1,5 | | 3,00000 | | |
| 48 | 941955003R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m | m2 | 3,00000 | 555,00 | 1 665,00 |
| | | vnější lešení : 2*1,5 | | 3,00000 | | |
| Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | 534,38 |
| 49 | 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m | m2 | 5,62500 | 95,00 | 534,38 |
| | | plocha dotčena místnosti : 3,75*1,5 | | 5,62500 | | |
| Díl: 96 Bourání konstrukcí | | | | | | 5 785,84 |
| 50 | 919735123R00 | Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm | m | 2,60000 | 145,00 | 377,00 |
| | | průrez dlažby a bet.mazaniny 2+0,3*2 | | 2,60000 | | |
| 51 | 965081702R00 | Bourání soklíků z dlažeb keramických | m | 2,00000 | 40,00 | 80,00 |
| | | demontáž soklu : 2 | | 2,00000 | | |
| 52 | 971033651R00 | Vybourání отв. zeď cihel, pl.4 m2, tl.60 cm, MVC | m3 | 1,52213 | 1 990,00 | 3 029,04 |
| | | vybourání zazdéného otvoru 1,65*0,45*2,05 | | 1,52213 | | |
| 53 | 973031825R00 | Vysekání kapes pro zavázání zdí tl. 45 cm | m | 4,10000 | 495,00 | 2 029,50 |
| | | ostění : 2,05*2 | | 4,10000 | | |
| 54 | 978015291R00 | Otlučení omítek vnějších MVC v složit 1-4 do 100 % | m2 | 0,60000 | 125,00 | 75,00 |
| | | Položka pořadí 55 0,60000: | | 0,60000 | | |
| 55 | 978059511R00 | Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 | m2 | 1,26000 | 105,00 | 132,30 |
| | | 2,1*0,3*2 | | 1,26000 | | |
| 56 | 978059621R00 | Odsekání vnějších obkladů stěn do 2 m2 | m2 | 0,60000 | 105,00 | 63,00 |
| | | odsekání vnějšího obkladu 2*0,3 | | 0,60000 | | |
| Díl: 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 1 886,05 |
| 57 | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m | t | 13,28201 | 142,00 | 1 886,05 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----|---|
| S: | 44 | STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA |
| O: | 25 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |
| R: | 01 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|--------|----------|-----------|------------------|
| Díl: 735 | | Otopná tělesa | | | | 3 255,70 |
| 58 | 722130913R00 | Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25 | kus | 2,00000 | 25,00 | 50,00 |
| 59 | 722131901R00 | Oprava-mezikus do závit.potr.,dlouhý závit G 1/2 | soubor | 2,00000 | 50,00 | 100,00 |
| 60 | 722190901R00 | Uzavření/otevření potrubí při opravě | kus | 2,00000 | 250,00 | 500,00 |
| 61 | 733160801R00 | Demontáž potrubí z měděných trubek D 28 mm | m | 3,60000 | 22,00 | 79,20 |
| | | demontáž potrubí 1,2*2+0,6*2 | | 3,60000 | | |
| 62 | 733161962R00 | Zaslepení měděného potrubí vč. víčka D 15 mm | kus | 2,00000 | 22,00 | 44,00 |
| 63 | 733190801R00 | Odřezání potrubních objímek dvojitých do DN 50 | kus | 3,00000 | 25,00 | 75,00 |
| 64 | 734200821R00 | Demontáž armatur se 2závity do G 1/2 | kus | 2,00000 | 150,00 | 300,00 |
| 65 | 735151821R00 | Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm | kus | 1,00000 | 150,00 | 150,00 |
| 66 | 735291800R00 | Demontáž konzol otopných těles do odpadu | kus | 2,00000 | 150,00 | 300,00 |
| 67 | 735494811R00 | Vypuštění vody z otopných těles | m2 | 0,90000 | 175,00 | 157,50 |
| | | 1,5*0,6 | | 0,90000 | | |
| 68 | 909 R00 | Hzs-nezmeritelné stavební práce | h | 5,00000 | 300,00 | 1 500,00 |
| 69 | 998735201R00 | Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m | % | | | 0,00 |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 33 550,00 |
| 70 | 766711021R00 | Montáž vstupních dveří s vypněním | m | 6,20000 | 2 750,00 | 17 050,00 |
| | | vchodové dveře O1 1,1*2+2*2 | | 6,20000 | | |
| 71 | 61196004R | Plastová vstupní dveře 1100/2000 mm dle PD | m2 | 2,20000 | 7 500,00 | 16 500,00 |
| | | vchodové dveře O1 1,1*2 | | 2,20000 | | |
| 72 | 998766201R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m | % | | | 0,00 |
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 51 500,00 |
| 73 | R-76701 | Dodávka a montáž vnějšího schodiště včetně zábradlí a kotvení v pozink úpravě dle PD | kpl | 1,00000 | 51 500,00 | 51 500,00 |
| Díl: 771 | | Podlahy z dlaždic a obklady | | | | 1 784,38 |
| 74 | 771101101R00 | Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby | m2 | 0,90000 | 45,00 | 40,50 |
| | | 2*0,45 | | 0,90000 | | |
| 75 | 771101210RT1 | Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G | m2 | 0,90000 | 95,00 | 85,50 |
| | | Položka pořadí 74 0,90000 | | 0,90000 | | |
| 76 | 771130111R00 | Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm | m | 2,00000 | 145,00 | 290,00 |
| | | oprava soklíků : 2 | | 2,00000 | | |
| 77 | 771479001R00 | Řezání dlaždic keramických pro soklíky | m | 2,00000 | 45,00 | 90,00 |
| | | Položka pořadí 76 2,00000 | | 2,00000 | | |
| 78 | 771578011R00 | Spára podlaha - stěna, silikonem | m | 2,00000 | 66,00 | 132,00 |
| | | Položka pořadí 76 2,00000 | | 2,00000 | | |
| 79 | 771579795R00 | Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně | m2 | 0,90000 | 195,00 | 175,50 |
| | | Položka pořadí 74 0,90000 | | 0,90000 | | |
| 80 | 771571905R00 | Opravy podlah keramických rezných 15x15 cm | kus | 40,00000 | 22,50 | 900,00 |
| | | oprava dlažby : 2*0,15*3 | | 40,00000 | | |
| 81 | 59764203R | Dlažba keramická pro opravu soklíku | m2 | 0,31500 | 225,00 | 70,88 |
| | | oprava soklíku : 2*0,15*1,05 | | 0,31500 | | |
| 82 | 998771201R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m | % | | | 0,00 |
| Díl: 781 | | Obklady keramické | | | | 3 807,60 |
| 83 | 627452111R00 | Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdi z cihel | m2 | 0,60000 | 175,00 | 105,00 |
| | | oprava vnějšího obkladu 2*0,3 | | 0,60000 | | |
| 84 | 781101210RT1 | Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G | m2 | 0,60000 | 81,00 | 48,60 |
| | | Položka pořadí 83 0,60000 | | 0,60000 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----|---|
| S: | 44 | STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA |
| O: | 25 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |
| R: | 01 | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU "VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ" k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, p |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|--------|-------------------------------|-----------|-------------------|
| 85 | 78111111R00 | Rezáni obkladaček diamantovým kotoučem prořez vnějšího obkladu 2+0,3*2 prořez vnitřního obkladu 2,1*2 | m | 6,80000 2,60000 4,20000 | 175,00 | 1 190,00 |
| 86 | 781411903R00 | Oprava obkladů z obkladaček porovin. 150x150 2 1/0,15*2*2 | kus | 56,00000 56,00000 | 29,00 | 1 624,00 |
| 87 | 781732920R00 | Oprava obkladů z obkl.cihelných režných 250x65 mm oprava vnějšího obkladu 2/0,25*3 | kus | 24,00000 24,00000 | 35,00 | 840,00 |
| 88 | 998781201R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m | % | | | 0,00 |
| Díl: 784 | | Malby | | | | 8 382,61 |
| 89 | 784121101R00 | Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akri Emulze, 1 x malba místnosti : (3,75*2+1,5*2)*3+3,75*1,5-1,1*2 | m2 | 34,92500 34,92500 | 81,00 | 2 828,93 |
| 90 | 784125212R00 | Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace,2x Položka pořadí 89 : 34,92500 | m2 | 34,92500 34,92500 | 145,00 | 5 064,13 |
| 91 | 784498911R00 | Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m omítka ostění štuková : (1,65+2*2)*0,7 | m2 | 3,95500 3,95500 | 51,00 | 201,71 |
| 92 | 784011121R00 | Broušení štuků a nových omítek Položka pořadí 91 : 3,95500 | m2 | 3,95500 3,95500 | 55,00 | 217,53 |
| 93 | 784011222RT2 | Zakrytí podlah včetně papírové lepenky plocha dotčené místnosti 3,75*1,5 | m2 | 5,62500 5,62500 | 12,50 | 70,31 |
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 2 000,00 |
| 94 | R-M2101 | Úprava elektroinstalace - vnitřní a vnější osvětlení | kpl | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 3 121,43 |
| 95 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 3,01006 | 275,00 | 827,77 |
| 96 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 3,01006 | 186,00 | 559,87 |
| 97 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 57,19122 | 10,20 | 583,35 |
| 98 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 3,01006 | 155,00 | 466,56 |
| 99 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 12,04026 | 10,80 | 130,03 |
| 100 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti | t | 3,01006 | 184,00 | 553,85 |
| Díl: VN | | Vedlejší náklady | | | | 1 500,00 |
| 101 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| Celkem | | | | | | 168 159,17 |

Poznámky uchazeče k zadání