

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledků zadávacího řízení podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo vnitra

Sídlo:

Kontaktní adresa:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

Kontaktní osoba za MV - GŘ HZS ČR:

E-mail:

Telefon:

Kontaktní osoba za MV - GŘ HZS ČR:

E-mail:

Telefon:

Kontaktní osoba za TÚPO Modřany:

E-mail:

Telefon:

(dále jen „objednatel“)

a

PROFIS B&B s.r.o.

Sídlo:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 116007

Kontaktní adresa:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

(dále jen „zhotovitel“)

Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství

Hasičského záchranného sboru České republiky

Kloknerova 2295/26, poštovní příhrádka 69

148 01 Praha 414

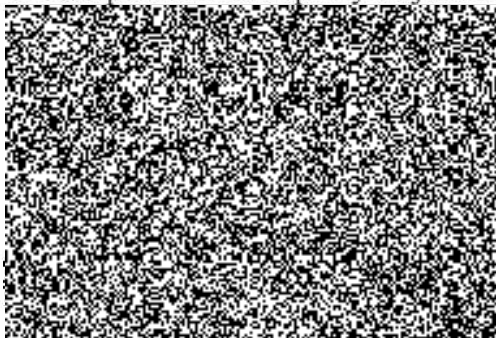
00007064

CZ00007064

ČNB, a.s., Praha 1

8908881/0710

plk. Mgr. Martin Kučera, MBA, ředitelem
odboru provozního a správy majetku HZS ČR




II. Předmět smlouvy

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je příslušné hospodařit mj. s nemovitými věcmi zapsanými v katastru nemovitostí na LV 2135 pro k.ú. Modřany a obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Předmětné nemovitosti jsou součástí areálu Technického ústavu požární ochrany (Písková 808/42, 148 00 Praha 4 - Modřany; dále jen „TÚPO“), který byl svěřen do užívání Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky (dále jen „MV-GŘ HZS ČR“). Součástí areálu je i pozemek parc.č. 2518/15 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba v části obce Modřany, č.p. 808, způsob využití: administrativní budova, to vše v k.ú. Modřany a obci Praha (dále jen „předmětná budova“).
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele, za podmínek níže uvedených, dílo specifikované v odst. 3. tohoto článku smlouvy, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je komplexní rekonstrukce místnosti č. 323 v 3. NP předmětné budovy v rámci realizace investiční akce „TÚPO Modřany - rekonstrukce laboratoře hasiv“. Stavba bude provedena v souladu s *Projektovou dokumentací pro provedení stavby* zpracovanou společností Rais Engineering Services s.r.o. (Praha, srpen 2019). Jedná se o vnitřní rekonstrukci stávající (v současnosti nefunkční) laboratoře hasiv za účelem modernizace vybavení. V rámci rekonstrukce bude provedeno: kompletní oprava všech povrchů v místnosti (podlaha, zdi, snížení stropu), dále výměna dveří a zřízení nového připojení místnosti na hlavní rozvaděč elektrické energie a výměna veškerých rozvodů.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, řádně, v patřičné kvalitě a včas, a to v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 25.9.2019, která byla vybrána na základě výzvy objednatele ze dne 25.9.2019, a která je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli nebo zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Termíny zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je **nejpozději do 15. listopadu 2019.**

3. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
4. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek, avšak při dodržení termínu dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
5. Výkonem funkce technického dozoru stavby (dále jen „TDS“) je pověřená osoba objednatele  zaměstnanec MV - GŘ HZS ČR.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.
7. Zhotovitel oznámí objednateli 3 pracovní dny před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla.
8. Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodloužení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 10 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.
9. Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle protokolu o předání a převzetí díla v předem dohodnutém termínu.
10. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
11. Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v technické specifikaci.

IV.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

V souladu s ustanovením § 2599 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právního řádu České republiky je objednatel vlastníkem zhotovovaného díla, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení díla do jeho předání.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši **348.038,35 Kč včetně DPH** (slovy: tři sta čtyřicet osm tisíc třicet osm korun českých a 35 haléřů), z toho 287.635,- Kč bez DPH a 60.403,35 Kč DPH. Podrobněji je cena prací specifikována v cenové nabídce zhotovitele ze dne 25.9.2019 v příloze smlouvy.
2. Uvedená cena je konečná na celý předmět smlouvy, po celou dobu plnění předmětu smlouvy a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Fakturovány budou skutečně provedené práce.
3. V případě změny sazby DPH bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání provedených prací a jejich převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště ceny díla bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce čtrnáct (14) kalendářních dnů.
6. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se uskuteční na adresu:

MV - GŘ HZS ČR, pošt. příhr. 69, Kloknerova 2295/26, 148 01 Praha 414

na faktuře bude jako objednatel uvedeno:

ČR - Ministerstvo vnitra

Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

zastoupené - kontaktní adresa:

MV - GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, pošt. příh. 69, 148 01 Praha 414

K originálu faktury budou přiloženy dvě kopie faktur s protokoly podepsanými oběma smluvními stranami.

7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce čtrnáct (14) kalendářních dnů.

VI.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1. tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.

4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

VII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení, nepředání řádně zhotoveného díla podle čl. III. smlouvy ze strany zhotovitele, nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla anebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
4. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. a čl. VIII. smlouvy;
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VI. smlouvy;
 - d) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
7. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
8. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

VIII.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu **36 měsíců** od data předání objednateli.
2. Reklamacce vad musí být provedena písemně.
3. V případě, že po převzetí díla budou zjištěny vady, zavazuje se je zhotovitel bezplatně odstranit ve lhůtě do patnácti (15) dnů od jejich uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamacce zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamacce jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem MV-GŘ HZS ČR - TÚPO.

IX.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

X. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy, není-li stanoveno jinak.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Tato smlouva se řídí ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právním řádem České republiky.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
7. Právo objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, minimálně však do konce roku 2029.
8. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky. Změnit tuto smlouvu lze pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou - dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
10. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
12. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré

skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

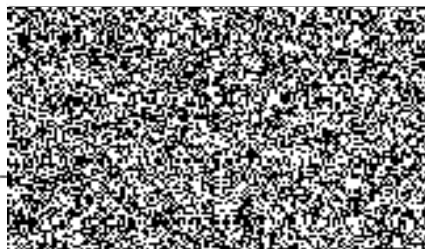
13. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 25.9.2019.

V Praze dne: - 7 -10- 2019

V Praze dne: - 7 -10- 2019

Za zhotovitele:

Za objednatele:



plk. Mgr. Martin Kučera, MBA
ředitel odboru provozního
a správy majetku



Ministerstvo vnitra
generální ředitelství
Hasičského záchranného sboru ČR
148 01 Praha 414, Klouknerova 26
- 40-

Položkový rozpočet

Zakázka: TÚPO Modřany - rekonstrukce laboratoře hasiv

Misto: Praha - Modřany

Objednatel: Ministerstvo vnitra
Nad štolou 936/3
17000 Praha-Holešovice

IČ: 00007064
DIČ: CZ00007064

Zhotovitel: PROFIS B&B s.r.o.
Chocholova 895
149 00 Praha 4

IČ: 27413152
DIČ: CZ27413152

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	27 560,00	24 000,00	51 560,00
PSV	80 276,00	42 263,00	122 539,00
MON	30 065,00	53 380,00	83 445,00
Vedlejší náklady	6 000,00	14 500,00	20 500,00
Ostatní náklady	4 551,00	5 040,00	9 591,00
Celkem	148 452,00	139 183,00	287 635,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	287 635,00 CZK
Základní DPH	21 %	60 403,35 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

348 038,35 CZK

v Praze

dne

25.09.2019



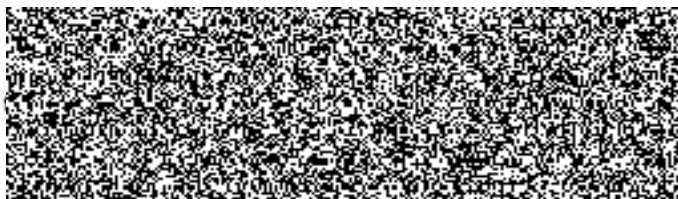
Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	12 960,00	14 100,00	27 060,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	6 900,00	8 700,00	15 600,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	0,00	1 200,00	1 200,00
96	Bourání konstrukcí	HSV	7 700,00	0,00	7 700,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV	2 131,00	2 080,00	4 211,00
722	Vnitřní vodovod	PSV	7 910,00	4 460,00	12 370,00
723	Vnitřní plynovod	PSV	2 600,00	5 451,00	8 051,00
724	Strojní vybavení	PSV	11 800,00	0,00	11 800,00
725	Zařizovací předměty	PSV	4 235,00	1 220,00	5 455,00
728	Vzduchotechnika	PSV	5 320,00	1 340,00	6 660,00
733	Rozvod potrubí	PSV	80,00	0,00	80,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV	12 310,00	2 500,00	14 810,00
776	Podlahy povlakové	PSV	25 285,00	12 450,00	37 735,00
781	Obklady keramické	PSV	4 663,00	4 290,00	8 953,00
783	Nátěry	PSV	960,00	2 400,00	3 360,00
784	Malby	PSV	2 982,00	6 072,00	9 054,00
M21	Elektromontáže	MON	30 065,00	53 380,00	83 445,00
ON	Ostatní náklady	ON	4 551,00	5 040,00	9 591,00
VN	Vedlejší náklady	VN	6 000,00	14 500,00	20 500,00
Cena celkem			148 452,00	139 183,00	287 635,00



Položkový rozpočet

S:	TÚPO Modřany - rekonstrukce laboratoře hasiv
O:	Praha - Modřany

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				27 060,00		12 960,00		14 100,00
1	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace Výška musí být přizpůsobena na místě kvůli otevírání oken.	m2	30,00000	783,00	22 890,00	368,00	11 040,00	395,00	11 850,00
2	342263420R00	Osazení roviních dveřítek	kus	1,00000	570,00	570,00	220,00	220,00	350,00	350,00
3	340238211R00	Zazdívkva otvorů	m2	2,00000	1 800,00	3 600,00	850,00	1 700,00	950,00	1 900,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				15 600,00		6 900,00		8 700,00
4	612472161R00	Omrítka stěn, štuk ze suché směsi	m2	60,00000	215,00	12 900,00	90,00	5 400,00	125,00	7 500,00
5	612403396R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	20,00000	135,00	2 700,00	75,00	1 500,00	60,00	1 200,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				1 200,00		0,00		1 200,00
6	952901114R00	Vyčistění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	30,00000	40,00	1 200,00		0,00	40,00	1 200,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				7 700,00		7 700,00		0,00
7	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00000	750,00	1 500,00	750,00	1 500,00		0,00
8	971100021RA0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném Bourání otvoru pro nová revizní dvířka, přístup k VZT potrubí a přístup ke stoupacímu potrubí.	m2	2,00000	400,00	800,00	400,00	800,00		0,00
9	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t	t	2,00000	1 100,00	2 200,00	1 100,00	2 200,00		0,00
10	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém Materiál + práce	m	25,00000	128,00	3 200,00	128,00	3 200,00		0,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 211,00		2 131,00		2 080,00
11	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	3,00000	217,00	651,00	217,00	651,00		0,00
12	28615214.AR	Trubka HT s hrdlem D 50 mm	m	4,00000	110,00	440,00	110,00	440,00		0,00
13	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	100,00	300,00	50,00	150,00	50,00	150,00
14	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	1,00000	1 030,00	1 030,00	350,00	350,00	680,00	880,00
15	28615224.AR	Trubka HT s hrdlem D 70 mm	m	2,00000	110,00	220,00	110,00	220,00		0,00
16	28615194.AR	Trubka HT s hrdlem D 32 mm	m	4,00000	80,00	320,00	80,00	320,00		0,00
17	764454291R00	Montáž trub odpadních kruhových	m	10,00000	125,00	43 733,00		0,00	125,00	1 250,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				12 370,00		7 910,00		4 460,00
18	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	20,00000	60,00	1 200,00	60,00	1 200,00		0,00
19	722290822R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 6 - 12 m	t	0,10000	800,00	80,00	80,00	80,00		0,00
20	55113404.AR	Kohout kulový rohový	kus	6,00000	235,00	1 410,00	235,00	1 410,00		0,00
21	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč.zed.výpom.	m	10,00000	115,00	1 150,00	115,00	1 150,00		0,00
22	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč.zed.výpom.	m	10,00000	115,00	1 150,00	115,00	1 150,00		0,00
23	5513809103R	Kohout kulový, páka vnitřní	kus	2,00000	350,00	700,00	350,00	700,00		0,00
24	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek	kus	6,00000	200,00	1 200,00	80,00	480,00	120,00	720,00
25	722174212R00	Montáž potr.plast.rovné polyf.svař.D 20 mm,vodovod	m	20,00000	105,00	2 100,00		0,00	105,00	2 100,00
26	722229102R00	Montáž vodovodních armatur	kus	8,00000	150,00	1 200,00		0,00	150,00	1 200,00
27	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	20,00000	72,00	1 440,00	72,00	1 440,00		0,00
28	283771025R	Izolace potrubí Mirelon PRO 20x6 mm šedočerná	m	20,00000	37,00	740,00	15,00	300,00	22,00	440,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				8 051,00		2 600,00		5 451,00
29	723290822R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 6 -12 m	t	0,05000	0,00	0,00		0,00		0,00
30	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25, vč. zaslepení Plynové potrubí a potrubí stlačeného vzduchu	m	5,00000	220,00	1 100,00	220,00	1 100,00		0,00
31	723100002RA0	Plastové potrubí pro rozvod stlačeného vzduchu Stlačený vzduch	m	5,00000	500,00	2 500,00	300,00	1 500,00	200,00	1 000,00
32	55111322R	Kulový kohout stlačený vzduch	kus	0,00000	0,00	0,00		0,00		0,00
Díl:	724	Strojní vybavení				11 800,00		11 800,00		0,00
33	724590812R00	Vystěhování nábytku z prostor, Odnos a naložení do kontejneru	h	4,00000	2 950,00	11 800,00	2 950,00	11 800,00		0,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				5 455,00		4 235,00		1 220,00
34	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	550,00	550,00	550,00	550,00		0,00
35	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,05000	800,00	40,00	800,00	40,00		0,00
36	725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	1 450,00	1 450,00	1 450,00	1 450,00		0,00
37	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	480,00	480,00		0,00	480,00	480,00
38	725829301RT2	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	1,00000	1 470,00	1 470,00	1 150,00	1 150,00	320,00	320,00
39	725860213R00	Sifon umyvadlový	kus	1,00000	195,00	195,00	95,00	95,00	100,00	100,00
40	28349016R	Dvířka revizní plná 500x500 mm	kus	1,00000	1 270,00	1 270,00	950,00	950,00	320,00	320,00
Díl:	728	Vzduchotechnika				6 660,00		5 320,00		1 340,00
41	728112813R00	Demontáž potrubí plechového kruhového do d 300 mm Stávající potrubí VZT	m	7,00000	240,00	1 680,00	240,00	1 680,00		0,00
42	728890812R00	Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H 6 - 12 m	t	0,10000	800,00	80,00	800,00	80,00		0,00
43	728212213R00	Montáž tvarovek VZT	kus	2,00000	250,00	500,00		0,00	250,00	500,00
44	429825054R	T tvarovka 250/75, na kruhové potrubí	kus	1,00000	650,00	650,00	650,00	650,00		0,00
45	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	t	0,10000	800,00	80,00	800,00	80,00		0,00
46	728112113R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 300 mm	m	2,00000	420,00	840,00		0,00	420,00	840,00
47	42981168R	Potrubí SPIRO 250/3, délka 3 m	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00	1 100,00	1 100,00		0,00
48	429825023R	Přechod kulatý D 200 na D 250	kus	1,00000	450,00	450,00	450,00	450,00		0,00
49	12735014R	Nerezová trubka ohebná D 250	m	1,00000	1 280,00	1 280,00	1 280,00	1 280,00		0,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				80,00		80,00		0,00
50	999733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,10000	800,00	80,00	800,00	80,00		0,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				14 810,00		12 310,00		2 500,00
51	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00000	100,00	100,00	100,00	100,00		0,00
52	61165603R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,00000	6 700,00	6 700,00	6 200,00	6 200,00	500,00	500,00

53	61181103R	Zárubeň obklad. protipožární š. 80 cm/st. 8-30 cm, fólie, požární odolnost 30 minut	kus	1,00000	7 850,00	7 850,00	5 850,00	5 850,00	2 000,00	2 000,00
54	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,20000	800,00	160,00	800,00	160,00		0,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				37 735,00		25 285,00		12 450,00
55	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	25,00000	20,00	500,00	20,00	500,00		0,00
56	776520110RAF	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, stěrka, podlahovina Standard plus tl. 2,0 mm Podlaha světle šedé barvy tl. 4 mm	m2	28,80000	1 046,00	30 125,00	696,00	20 045,00	350,00	10 080,00
57	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy	m2	28,80000	56,00	1 670,40	59,00	1 670,40		0,00
58	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak, podlahy	m2	60,00000	70,00	4 200,00	38,00	2 280,00	32,00	1 920,00
59	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,30000	800,00	240,00	800,00	240,00		0,00
60	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíků PVC	m	25,00000	40,00	1 000,00	22,00	550,00	18,00	450,00
Díl: 781		Obklady keramické				8 953,00		4 663,00		4 290,00
61	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	3,00000	120,00	360,00	120,00	360,00		0,00
62	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,30000	800,00	240,00	800,00	240,00		0,00
63	781475111RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, Adesilex P8 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmot) vč. montáže Velikost obkladu 40x20 cm Barva: Světle šedá (k odstínu PVC podlahy)	m2	6,50000	1 160,00	7 540,00	530,00	3 445,00	630,00	4 095,00
64	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací k obkladům	m	6,50000	125,00	813,00	95,00	618,00	30,00	195,00
Díl: 783		Nátěry				3 360,00		960,00		2 400,00
65	783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z+2x+2x email	m2	4,00000	630,00	2 520,00	180,00	720,00	450,00	1 800,00
66	783292002R00	Nátěr disperzní kovových konstrukcí 1+2x email Ocelové stoupační potrubí u oken a potrubí radiátorů.	m2	1,50000	560,00	840,00	160,00	240,00	400,00	600,00
Díl: 784		Malby				9 054,00		2 982,00		6 072,00
67	784402801R00	Odstáření malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	58,00000	28,00	1 624,00		0,00	28,00	1 624,00
68	784165332R00	Malba bílá, bez penetrace, 2x	m2	82,30000	48,00	3 950,00	14,00	1 152,00	34,00	2 786,00
69	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	30,00000	50,00	1 500,00	25,00	750,00	25,00	750,00
70	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	60,00000	33,00	1 980,00	18,00	1 080,00	15,00	900,00
Díl: M21		Elektromontáže				83 445,00		30 065,00		53 380,00
71	348360149R	LED stropní svítidlo přisazené k podhledu 60x60mm	kus	8,00000	1 650,00	14 850,00	1 200,00	10 800,00	450,00	4 050,00
72	767584801R00	Demontáž doplňků podhledů-zářivkových těles	kus	12,00000	250,00	3 000,00		0,00	250,00	3 000,00
73	M02	Demontáže stávajícího elektro zařízení, Odpojení ze stávajících zdrojů energie a ukončení	h	6,00000	450,00	2 700,00		0,00	450,00	2 700,00
74	M01	Úpravy v hlavním rozvaděči	ks	1,00000	3 120,00	3 120,00		0,00	3 120,00	3 120,00
75	210040701R00	Drážka pro trubku nebo kabel	m	50,00000	180,00	9 000,00		0,00	180,00	9 000,00
76	357161605R	Rozvodnice plastová na stěnu, vč. vybavení a montáže Dodávka vybavení dle požadavku dodavatele vybavení	kus	1,00000	7 765,00	7 765,00	4 965,00	4 965,00	2 800,00	2 800,00
77	35822002334R	Jistič 3x16 A vč. zapojení v hlavním rozvaděči	kus	3,00000	730,00	2 190,00	450,00	1 350,00	280,00	840,00
78	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	3,00000	340,00	1 020,00	220,00	660,00	120,00	360,00
79	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	6,00000	40,00	240,00		0,00	40,00	240,00
80	34111050R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 6 mm2	m	10,00000	100,00	1 000,00	55,00	550,00	45,00	450,00
81	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	3,00000	340,00	1 020,00	220,00	660,00	120,00	360,00
82	210010320R00	Krabice přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	20,00000	65,00	1 300,00	15,00	300,00	50,00	1 000,00
83	34140967R	Vodič silový CY zelenožlutý 10,00 mm2 - drát	m	60,00000	70,00	4 200,00	25,00	1 500,00	45,00	2 700,00
84	210800023RT4	Vodič CYKY 3x1,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKY 3x1,5	m	50,00000	59,00	2 950,00	14,00	700,00	45,00	2 250,00
85	210800024RT4	Vodič CYKY 3x2,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKY 3x2,5	m	150,00000	64,00	9 600,00	19,00	2 850,00	45,00	6 750,00
86	3457114703R	Trubka kabelová chránička	m	200,00000	43,00	8 600,00	18,00	3 600,00	25,00	5 000,00
87	210040512R00	Ukončení vodičů svorkováním	kus	6,00000	40,00	240,00		0,00	40,00	240,00
88	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC, šroubováním	m	10,00000	70,00	700,00	28,00	280,00	42,00	420,00
89	220060663R00	Uložení sdělovacího kabelu volně, ručně	m	20,00000	60,00	1 200,00	15,00	300,00	45,00	900,00
90	371201301R	Kabel sdělovací, dle použitého stávajícího kabelu	m	30,00000	80,00	1 800,00	15,00	450,00	45,00	1 350,00
91	449861111R	Hlásič požární	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	800,00	800,00	400,00	400,00
92	1	Připojení klimatizace	ks	1,00000	4 200,00	4 200,00		0,00	4 200,00	4 200,00
93	220261663R00	Frézování drážky v betonové podlaže vč. zasrpené, š. drážky 3cm, hloubka drážky 1 cm. Frézování drážky pro kabely ke stolu uprostřed místnosti Zasrpeno lepidlem	m	5,00000	310,00	1 550,00	60,00	300,00	250,00	1 250,00
Díl: ON		Ostatní náklady				9 591,00		4 551,00		5 040,00
94	979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina	t	0,25000	2 450,00	612,50	2 450,00	612,50		0,00
95	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	30,00000	95,00	2 850,00	95,00	2 850,00		0,00
96	979999997R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	1,00000	325,00	325,00	325,00	325,00		0,00
97	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	0,50000	325,00	163,00	325,00	163,00		0,00
98	979081111R00	Odvoz sutí a vzbour. hmot na skládku do 1 km	t	3,00000	380,00	1 140,00		0,00	350,00	1 140,00
99	979067112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	3,00000	650,00	1 950,00		0,00	650,00	1 950,00
100	979082121R00	Připlatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	3,00000	200,00	600,00	200,00	600,00		0,00
101	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,00000	650,00	1 950,00		0,00	650,00	1 950,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				20 500,00		6 000,00		14 500,00
102	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	500,00	500,00		0,00	500,00	500,00
103	005261030R	Finanční rezerva	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00
104	005231010R	Revize Revize elektroinstalace, sftačeného vzduchu, kanalizace, vzduchotechniky, vodovodu	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		0,00	8 000,00	8 000,00

287 635,00



Harmonogram prací

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
svislé a kompletní konstrukce																																
úpravy povrchů vnitřní																																
dokončovací kce na pozem.stav.																																
bourání konstrukcí																																
vnitřní kanalizace																																
vnitřní vodovod																																
vnitřní plynovod																																
strojní vybavení																																
zařizovací předměty																																
vzduchotechnika																																
konstrukce truhlářské																																
podlahy povlakové																																
obklady keramické																																
nátěry																																
malby																																
elektromontáže																																

V Praze, 25.9.2019

Vypracoval : PROFIS B&B s.r.o., Chocholova 895, 149 00 Praha 4, IČ : 27413152, DIČ : CZ27413152

