

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### **Objednatelem**

Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace

IČO: 70993980

Sídlo: Bieblova 1755/25, 613 00 Brno - Černá Pole

č.ú. \_\_\_\_\_

Statutární orgán: Martina Weinbergerová - ředitelka

a

### **Zhotovitelem**

BASALUR s.r.o.

IČO: 04583159

Sídlo: Lípová 70/22, 664 51 Šlapanice

č.ú. \_\_\_\_\_

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 18.7.2018 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl návrh oprav, realizace kompletní rekonstrukce, včetně vyhotovení doplňujících stabilizačních konstrukčních prvků zahradní pergoly a zahradního domku, a to na adrese Bieblova 16, Brno - Černá Pole. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy došlo k pozdnímu uveřejnění smlouvy (dne 18.10.2018) uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
3. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup>, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva ze dne 18.7.2018

Příloha č. 2 - Potvrzení o uveřejnění v registru smluv 18.10.2018

V ..... dne .....

V *Brně* ..... dne *25.7.2019* .....

.....

Zhotovitel

.....

Objednatel

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších

mezi smluvními stranami:

IČO:

Mateřská škola Brno, Bieblova 25 příspěvková organizace  
70993980

Sídlo:

Bieblova 1755/25, 613 00 Brno – Černá Pole

Č.ú.:

Statutární organ:  
dale je objednatel

Martina Weinbergerová- ředitelka

a

IČO:

**BASALUR s.r.o.**

Sídlo:

04583159

Č.ú.:

Lípová 70/22, 664 51 Šlapanice

dále jen zhotovitel

v tomto znění:

I.

### Předmět díla

- (1) Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Pro účely této smlouvy se za dílo považuje: návrh oprav, realizace kompletní rekonstrukce vč. vyhotovení doplňujících stabilizačních konstrukčních prvků zahradní pergoly a zahradního domku a to na adrese Bieblova 16, Brno – Černá Pole a to v provozovně objednatele. Objednatel je oprávněn tento návrh v průběhu provádění díla upřesňovat a měnit a to pouze písemnou formou. Realizace návrhu na základě cenové nabídky ze dne 26.2.2018 v hodnotě 98.338Kč. Zhotovitel prohlašuje, že k provádění objednaného díla má potřebné živnostenské oprávnění a je k provedení díla odborně způsobilý.
- (2) Věci a materiál k provedení díla, které je povinen zajistit na své náklady zhotovitel. Náklady na zajištění věcí a materiálu, jsou již zahrnuty v konečné ceně dle této smlouvy. Věci a materiál, které je povinen zajistit k provedení díla objednatel, jsou upřesněny mezi stranami ústně.

II.

### Cena za dílo

- (1) Cena díla se sjednává takto: celková cena za dílo činí 98.338Kč bez DPH (jakož neplátce) a bude splacena při dokončení díla a to bankovním převodem na účet společnosti BASALUR s.r.o. č.ú.
- (2) Cena díla může být změněna pouze tehdy, dojde-li ke změně rozsahu díla (vícepráce) na základě požadavku objednatele. Více náklady budou zúčtovány samostatně.

### III. Místo a lhůta plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo osobně anebo je nechá provést na vlastní odpovědnost pod svým osobním vedením. Místem plnění je Bieblova 16, Brno – Černá Pole.
- (2) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a to v termínu od 18.7.2018 do předpokládaného 23.8.2018, nejpozději však 28.9.2018. Zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba, vyjma věcí, které je dle dohody povinen obstarat objednatel. Lhůta pro provedení díla se prodlužuje o dobu, po kterou objednatel neposkytl součinnost, kterou zhotovitel po objednateli ke splnění díla vyžádal.
- (3) Doba realizace a termín k dokončení díla je ovlivněn a to jak začátkem práce tak o průběhu délky práce a to skutečnostmi (nepředvídatelné okolnosti) -  
- počasí, atd.  
- ovlivněno třetí osobou, apod.

Za skutečnosti uvedené v tomto bodě a jím podobné či přidružené nenese zhotovitel žádnou odpovědnost. Zhotovitel má právo na prodloužení termínu a to do doby k úspěšnému dokončení díla.

### IV. Vlastnické právo k dílu, předání díla

- (1) Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel převzetím díla.
- (2) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání díla bude sepsán písemný protokol, v protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami, případné výhrady musí být řádně specifikovány.

### V. Předčasné ukončení smlouvy, sankce

- (1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy je objednatel v prodlení s úhradou kterékoliv platby vyúčtované podle této smlouvy po dobu delší 30 dnů. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel je prodlení s provedením díla po dobu delší 30 dnů, ačkoliv objednatel uhradil všechny platby vyúčtované dle této smlouvy a poskytl řádně a včas veškerou součinnost, o kterou jej zhotovitel požádal.
- (2) Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- (3) Bude-li zhotovitel v prodlení se zajištěním nápravy provádění díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každý den prodlení se zajištěním nápravy.
- (4) Bude-li zhotovitel v prodlení se odstraněním vad díla dle čl. V. odst. 3 a odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každý den prodlení s odstraněním vady.

## VI.

### Další práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen se při provádění díla bezvýhradně řídit příkazy objednatele, příkazy objednatele je zhotovitel vázán. Pouze v případě, kdy se jedná o pokyn zřejmě nevhodný, případně je pro provedení díla nevhodná věc, kterou opatřil objednatel, je povinen zhotovitel upozornit objednatele na nevhodnost této věci nebo jeho pokynu, a to písemně. Bude-li objednatel na nevhodném pokynu nebo použití věci trvat, je povinen toto oznámit zhotoviteli rovněž písemně, bere však na vědomí, že zhotovitel v takovém případě nemusí odpovídat za vady díla vzniklé s příčinné souvislosti s nevhodným pokynem nebo nevhodnou věcí použitou pro provedení díla.
- (2) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla kdykoliv v průběhu jeho provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- (3) Nezajistí-li zhotovitel věci k provedení díla dle přílohy č. 2 k této smlouvě včas, je oprávněn objednatel tyto věci zajistit sám a cenu těchto věcí pak započíst na doplatek ceny za dílo dle této smlouvy.
- (4) Převzal-li objednatel dílo s výhradami, stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad.
- (5) Je-li uplatněn po předání díla jakýkoliv nárok z vad díla (reklamace a to v písemné podobě a fotodokumentace), je povinen zhotovitel se písemně vyjádřit nejpozději ve lhůtě 60dnů ode dne, kdy mu byla reklamace doručena a následně odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do 60 dnů.

## VII.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana převzala po jednom.

V Brně dne 18.7.2018

zhotovitel

objednatel

.....  
BASALUR s.r.o.  
Lípová 70, Šlapanice 664 51

.....  
MŠ Bieblova 25, Brno  
statutární orgán



Tento dokument byl automaticky vygenerován informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Informace o zápisu:

ID smlouvy:	6517279
ID verze:	7037011
Číslo verze:	1
Datum a čas zveřejnění:	18.10.2018 16:21:07
Zveřejňující subjekt:	Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace (ez3knvp)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	msbieblova@centrum.cz

Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace
IČO:	70993980
Datová schránka:	ez3knvp
Adresa:	Bieblova 1755/25, 61300 Brno, CZ
Útvar / Odbor / Org. složka:	

Smlouva:

Textové označení:	Návrh oprav, realizace kompletní rekonstrukce vč. vyhotovení doplňujících stabilizačních konstrukčních prvků zahradní pergoly a zahradního domku
Datum uzavření:	18.07.2018
Číslo smlouvy / č. jednací:	
Podpisující osoba:	Martina Weinbergerová
Hodnota bez DPH:	98 338,00 CZK
Hodnota vč. DPH:	98 338,00 CZK

**Smluvní strany:**

Název: Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace  
IČO: 70993980  
Datová schránka: ez3knvp  
Adresa: Bieblova 1755/25, Černá Pole, 61300, Brno  
Útvar / Odbor / Org. složka: Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace  
Plátce / příjemce: Plátce

Název: BASALUR s.r.o.  
IČO: 04583159  
Datová schránka: bbycp2f  
Adresa: Lípová 70/22, Bedřichovice, 66451, Šlapanice  
Útvar / Odbor / Org. složka: BASALUR s.r.o.  
Plátce / příjemce: Příjemce

**Přílohy:**

Scan 18.7..pdf  
1.12 MB, 18.10.2018 16:22:18  
274e886e092a953dd938f944d91479f583247c4ce806485bb20690db4f907fba

**Adresa záznamu:**

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/7037011>



**Datová schránka:** ez3knvp, Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková org  
**Uživatel:** Martina Weinbergerová

## Odeslaná zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Smlouva o vypořádání závazků  
**ID zprávy:** 696715137  
**Typ zprávy:** Odeslaná datová zpráva  
**Stav zprávy:** Doručená  
**Datum a čas:** 7. 8. 2019 v 11:05:59

**Adresát:** BASALUR s.r.o., Lípová 70/22, 66451 Šlapanice, CZ  
**ID schránky:** bbypc2f  
**Typ schránky:** Právnícká osoba

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Naše čís. jednací:** Nežadáno  
**Naše spisová zn.:** Nežadáno  
**Vaše čís. jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová zn.:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

### Přílohy:

Smlouva\_o\_vyporadani\_zavazku\_-\_Pergola\_BASALUR.pdf (2,06 MB)  
 Smlouva\_o\_vyporadani\_zavazku\_-\_Filtr\_BASALUR.pdf (2,2 MB)  
 Textová zpráva.PDF (9,18 kB)

### Události zprávy:

- 28. 7. 2019 v 11:05:58** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 28. 7. 2019 v 11:05:59** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 7. 8. 2019 v 11:05:59** EV2: Uplynulo 10 dnů od dodání datové zprávy do datové schránky příjemce, aniž by se do schránky přihlásila osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu (dle § 17, odst. 4, zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění). Zpráva byla označena jako doručená fikcí. Byl-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci nevystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva doručena tímto okamžikem.
- 14. 8. 2019 v 17:21:46** EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



**Datová schránka:** ez3knvp, Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková org  
**Uživatel:** Martina Weinbergerová

## Odeslaná zpráva - Detail zprávy

**PRĚPŘESLANÁ  
ZPRÁVA**

**7. 9. 2019**

**Předmět:** FWD:Smlouva o vypořádání závazků  
**ID zprávy:** 709301151  
**Typ zprávy:** Odeslaná datová zpráva  
**Stav zprávy:** Doručená  
**Datum a čas:** 23. 9. 2019 v 13:47:19

**Adresát:** BASALUR s.r.o., Lípová 70/22, 66451 Šlapanice, CZ  
**ID schránky:** bbycp2f  
**Typ schránky:** Právnícká osoba

**Zmocnění:** Nezádáno  
**Naše čís. jednací:** Nezádáno  
**Naše spisová zn.:** Nezádáno  
**Vaše čís. jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová zn.:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

### Přílohy:

zprava\_696715137\_odeslana.zfo (5,81 MB)  
 Textová zpráva.PDF (7,57 kB)

### Události zprávy:

- 13. 9. 2019 v 13:47:19** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 13. 9. 2019 v 13:47:19** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 23. 9. 2019 v 13:47:19** EV2: Uplynulo 10 dnů od dodání datové zprávy do datové schránky příjemce, aniž by se do schránky přihlásila osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu (dle § 17, odst. 4, zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění). Zpráva byla označena jako doručena fikcí. Byl-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci nevystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva doručena tímto okamžikem.
- 4. 10. 2019 v 22:44:56** EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.