

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVÁNÍ

Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví

se sídlem: Ruská 85/2412, 100 05 Praha 10

IČ: 00023841

státní příspěvková organizace

zastoupená:

bankovní spojení: Česká národní banka, účet č. 19535-101/0710

(dále jen "IPVZ")

na straně jedné

a

AR TOUR PRAGUE s.r.o.

se sídlem: Ke Skalkám 22/3249, 106 00 Praha 10 – Záběhlice

IČ: 27577864,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze , oddíl C, vložka 115184

bankovní spojení: ČSOB, Pivovarská 113/II, 293 01 Mladá Boleslav

(dále jen „Cestovní kancelář“)

na straně druhé

(dále též „Smluvní strany“)

uzavírají, ve smyslu ustanovení § 1852 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu o spolupráci při zajištění ubytování (dále jen „Smlouva“)

## Preambule

1. IPVZ je státní příspěvkovou organizací, která je ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), příslušná hospodařit se stavbou č. p. 743 nacházející se na pozemku parc. č. 299, zapsaném na listu vlastnictví č. 1116 pro katastrální území Michle, obec Praha; předmětná stavba se nachází na adrese Budějovická 743/15, 140 00 Praha 4 – Michle, a v současnosti je částečně využívána jako hotel a kongresové centrum pod obchodním označením „Hotel ILF“ (dále jen „Hotel“).
2. Cestovní kancelář je podnikatelem v oblasti cestovního ruchu, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném příslušnými krajskými soudy (resp. Městským soudem v Praze); prohlašuje, že je členem Asociace cestovních kanceláří (Asociace soukromých cestovních kanceláří).

3. Smluvní strany touto smlouvou projevují vůli spolupracovat při zajištění ubytování a s ním spojených služeb klientům Cestovní kanceláře v Hotelu.

## **ČI. 1**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této Smlouvy je úprava podmínek spolupráce Smluvních stran při opakovaně poskytovaných ubytovacích a s ubytováním souvisejících službách v Hotelu pro klienty Cestovní kanceláře.

## **ČI. 2**

### **Podmínky smluvní spolupráce**

- 2.1 IPVZ a Cestovní kancelář budou po dobu trvání smlouvy uzavírat každoročně, vždy nejpozději v polovině kalendářního roku, Ceník k této Smlouvě na následující kalendářní rok (dále jen „Ceník“), který určí konkrétní podmínky spolupráce. Obsahem Ceníku bude:
- určení ubytovacích kapacit (počet pokojů) v Hotelu rezervovaných pro Cestovní kancelář na konkrétní termíny,
  - ceny, které bude Cestovní kancelář za tyto konkrétní kapacity IPVZ platit,
  - lhůty před sjednaným příjezdem skupin nebo jednotlivých hostů, ve kterých bude Cestovní kancelář Hotelu příjezdy potvrzovat a konkretizovat (aviza),
  - konkrétní stornopodmínky pro případ neobsazení rezervovaných pokojů bez aviza nebo v případě zrušení avizovaných příjezdů po lhůtě sjednané stornopodmínkami či nedojezdů.
- Ceníky podepsané statutárními zástupci obou Smluvních stran budou tvořit přílohu č. 1 Smlouvy s platností vždy pro aktuální rok.
- 2.2 Nad rámec vyčleněných kapacit sjednaných v Ceníku se může spolupráce IPVZ a Cestovní kanceláře uskutečňovat i formou jednotlivých objednávek Cestovní kanceláře přímo u Hotelu a jejich potvrzení Hotelem. Tyto objednávky mohou být učiněny některým z níže uvedených způsobů:
- písemně na adresu: Hotel ILF, Budějovická 743/15, 140 00 Praha 4, rezervační oddělení
  - emailem na adresu: [rezervace@hotel-ilf.cz](mailto:rezervace@hotel-ilf.cz), [booking@hotel-ilf.cz](mailto:booking@hotel-ilf.cz)
  - telefonicky s následným písemným potvrzením (e-mail)
  - ústně s následným písemným potvrzením, faxem, přes internetovou stránku hotelu
- Obsahem objednávky musí být alespoň:
- počet klientů Cestovní kanceláře, pro které je ubytování v Hotelu vyžádáno,
  - termín pobytu od - do (vyjádřeno datem)
  - počet a typ rezervovaných pokojů.
- 2.3 Objednávky Cestovní kanceláře provedené podle odst. 2.2. Hotel potvrdí nebo odmítne v co nejkratší době po jejich obdržení. Potvrzení nebo odmítnutí musí být písemné (dopisem, e-mailem nebo faxem). Pokud Cestovní kancelář neobsadí kapacity Hotelem potvrzené na základě jednotlivých objednávek, platí pro tyto případy stejné stornopodmínky, jaké jsou pro daný rok sjednány Ceníkem.

- 2.4 Na platnost objednávek sjednaných v Ceníku nebo potvrzených Hotelem v době trvání této Smlouvy nebude mít případné ukončení této Smlouvy vliv.

### **Čl. 3**

#### **Cena a platební podmínky**

- 3.1 Cena za ubytování a služby pro klienty Cestovní kanceláře v Hotelu na základě každoročně uzavřeného Ceníku podle čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy bude stanovena v Ceníku.
- 3.2 Cena za ubytování a služby, poskytnuté klientům Cestovní kanceláře v Hotelu na základě konkrétní potvrzené objednávky nad rámec kapacit sjednaných v aktuálním Ceníku (čl. 2, odst. 2.2.) bude Hotelem stanovena podle platných obchodních podmínek, nejnižší však za ceny sjednané aktuálním Ceníkem.

Cenu za poskytnuté služby bude Cestovní kancelář uhrazovat IPVZ zpětně na základě faktur, vystavovaných za každou poskytnutou akci zvlášť. Faktury musí obsahovat rozpis poskytnutých služeb a splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Fakturu IPVZ vystaví a odešle Cestovní kanceláři do 10 dnů po skončení poskytnutí služeb, splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Smluvní strany prohlašují, že sjednané lhůty splatnosti jsou v oboru běžné, odpovídají jejich potřebám a nejsou vůči druhé straně nespravedlivé.

- 3.3 V případě, že daňový doklad nebude ze strany Cestovní kanceláře ve lhůtě splatnosti uhrazen, zavazuje se Cestovní kancelář uhradit IPVZ úroky z prodlení ve výši stanovené aktuálně platným právním předpisem. Úhradu úroků z prodlení IPVZ požaduje v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích.

Poplatky za storna podle stornopodmínek sjednaných Ceníkem a rovněž případné úroky z prodlení při opožděných platbách bude Cestovní kancelář uhrazovat IPVZ na základě penalizačních faktur ve lhůtě uvedené na těchto fakturách. Na opožděnou úhradu penalizačních faktur se rovněž vztahuje povinnost Cestovní kanceláře uhradit IPVZ úroky z prodlení stejně jako v odst. 1.2 tohoto článku.

- 3.4 Cestovní kancelář má právo reklamovat vystavený daňový doklad výhradně v termínu jeho splatnosti. Reklamace po tomto termínu bude považována za neoprávněnou. Dnem doručení reklamace IPVZ s označením chybných údajů se přerušuje doba splatnosti a prodlužuje se o dobu, po kterou byla reklamace řešena.

### **Čl. 4**

#### **Ujednání pro případy vyšší moci**

- 4.1. Smluvním stranám nevznikne odpovědnost za neplnění podmínek uvedených v čl. 2 této smlouvy, pokud je příčina takového neplnění prokazatelně mimo kontrolu dané strany (Vyšší moc).

- 4.2. Pokud u kterékoliv ze Smluvních stran dojde k působení Vyšší moci, které bude příčinou jejího neplnění podmínek čl. 2 smlouvy, okamžitě písemně oznámí druhé Smluvní straně, že nastaly okolnosti Vyšší moci, a uvede předpokládanou dobu svého neplnění.
- 4.3. Pokud skutečná doba neplnění kteroukoliv ze stran z důvodu působení Vyšší moci přesáhne 3 měsíce od data podání písemného oznámení o působení Vyšší moci, bude druhá Smluvní strana oprávněna ukončit tuto smlouvu na konci takového tříměsíčního období nebo kdykoliv poté během trvání působení Vyšší moci, a to na základě písemné výpovědi s šedesátidenní výpovědní lhůtou od doručení neplnění Smluvní straně. Žádná ze Smluvních stran nebude v důsledku takového ukončení dlužit druhé Smluvní straně žádnou náhradu škody, úhradu ani odškodnění.

## **Čl. 5**

### **Mlčenlivost, ochrana osobních údajů**

- 5.1 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech informacích týkajících se druhé Smluvní strany, které získaly v průběhu plnění předmětu této Smlouvy a které nejsou veřejně přístupné nebo se pokládají za důvěrné. Za důvěrné informace ve smyslu tohoto odstavce se považují veškeré informace, které jsou jako důvěrné označeny anebo jsou takového charakteru, že mohou v případě zveřejnění přivodit kterékoliv Smluvní straně újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací, dokud se tyto informace nestanou všeobecně známými.
- 5.2 Smluvní strany si sjednávají, že podmínky Ceníku jsou informacemi důvěrnými ve smyslu odstavce 5.1 a zavazují se, že je nebudou zveřejňovat ani zpřístupňovat třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 5.3 Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy dbát na dodržování pravidel a zásad ochrany osobních údajů v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně osobních údajů („GDPR“), poskytovat si v této oblasti potřebné informace tak, aby zpracování a ochrana osobních údajů, které budou při plnění této smlouvy zpracovávány, probíhala v souladu s platnou legislativní úpravou tak, aby byla zajištěna zejména jejich ochrana před zneužitím
- 5.4 Povinnosti stanovené v tomto článku nejsou nijak dotčeny ukončením účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu a přetrvávají i nadále.

## **Čl. 6**

### **Ostatní ustanovení**

Cestovní kancelář je povinna po celou dobu své činnosti mít ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 159/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uzavřenou pojistnou smlouvu, která pokrývá pojištění záruky proti úpadku a pojištění odpovědnosti za škodu

## **Čl. 7**

### **Platnost a účinnost Smlouvy**

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami, v účinnost vstupuje dnem 1. ledna 2020 a je uzavřena na dobu neurčitou.
- 7.2 Počátkem účinnosti této Smlouvy současně končí platnost Rámcové smlouvy o spolupráci při zajištění ubytování, uzavřené mezi IPVZ a Cestovní kanceláří dne 20.3.2014.
- 7.3 Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou, která musí být písemná, datovaná a oboustranně podepsaná.
- 7.4 Obě Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu jednostranně vypovědět písemnou výpovědí bez uvedení důvodů. Výpověď musí být podána nejpozději 1 měsíc před uzavřením Ceníku na následující rok a je účinná k poslednímu dni roku, ve kterém byla podána. Výpovědí není dotčena platnost kapacit sjednaných Ceníkem pro daný rok ani jednotlivých objednávek přijatých a potvrzených na základě této Smlouvy před jejím ukončením.  
Výjimkou z délky uvedené výpovědní doby je ujednání pro případy Vyšší moci, kde je délka výpovědní doby sjednána v čl. 4 odst. 4.3.
- 7.5 Kterákoliv ze Smluvních stran může od smlouvy odstoupit s okamžitým účinkem k datu prokazatelného doručení druhé Smluvní straně, pokud druhá Smluvní strana opakovaně nebo závažným způsobem porušuje podmínky sjednané touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a řádně zdůvodněné.
- 7.6 Za závažné porušení povinností Cestovní kanceláře se považuje opoždění úhrady oprávněně vystavených faktur - daňových dokladů o více než 60 dnů po termínu splatnosti nebo alespoň třikrát opakované opoždění úhrady oprávněně vystavených faktur - daňových dokladů o více než 30 dnů.
- 7.7 V případě ukončení Smlouvy výpovědí nebo odstoupení od Smlouvy si strany navzájem do 60 dnů vypořádají své splatné pohledávky.

## **Čl. 8**



### **Ustanovení závěrečná**

- 8.1 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2 Veškeré spory vyplývající z neplnění podmínek této smlouvy a aktuálně platných Ceníků budou Smluvní strany řešit především smírnou cestou. V případě nedosažení dohody budou spory předloženy místně příslušným soudům k rozhodnutí podle platných právních předpisů České republiky.
- 8.3 Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

8.4 Cestovní kancelář bere na vědomí, že IPVZ je povinen tuto smlouvu zveřejnit v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

8.5 Tato Smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno podepsané vyhotovení.

8.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle Smluvních stran, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne ____ . ____ . 2019  23 -09- 2019	V <u>Praze</u> dne <u>3/6</u> . 2019
Institut postgraduálního vzdělávání ve 	Cestovní kancelář 

Příloha č. 1: Ceník pro rok 2020 včetně Stornopodmínek, vzor



příloha č. 1 / (rok platnosti)  
k rámcové smlouvě o spolupráci při zajištění ubytování  
ze dne ..... 2019

## Ceník a stornovací podmínky ubytování v Hotelu ILF pro rok 2020 pro cestovní kancelář ARTour Prague, s.r.o.

### 1.Ceník

Období	1/1	1/2	1/3	suite

Ceník je veden v CZK.

### Cenový kalendář – 2020:

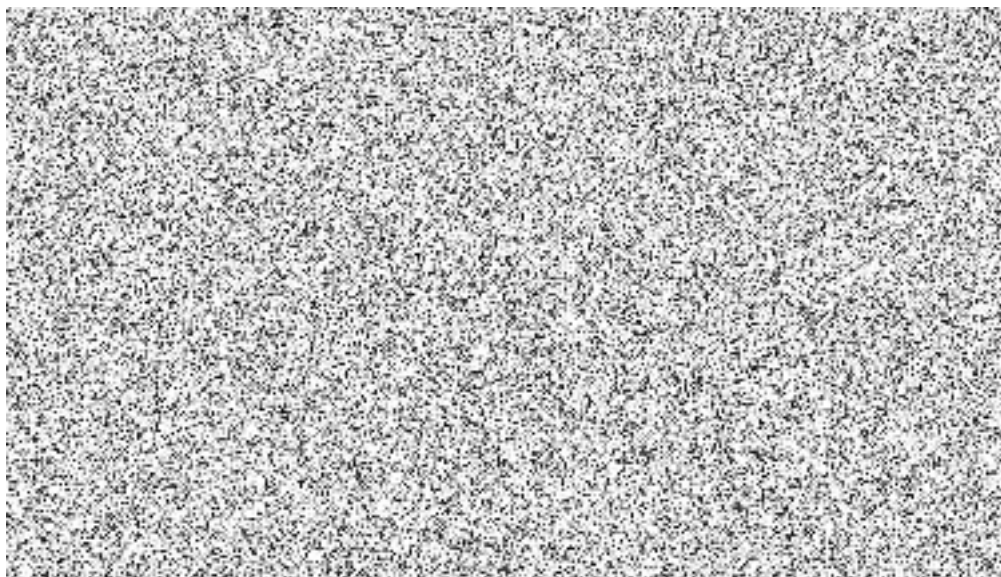
Mimosezona –

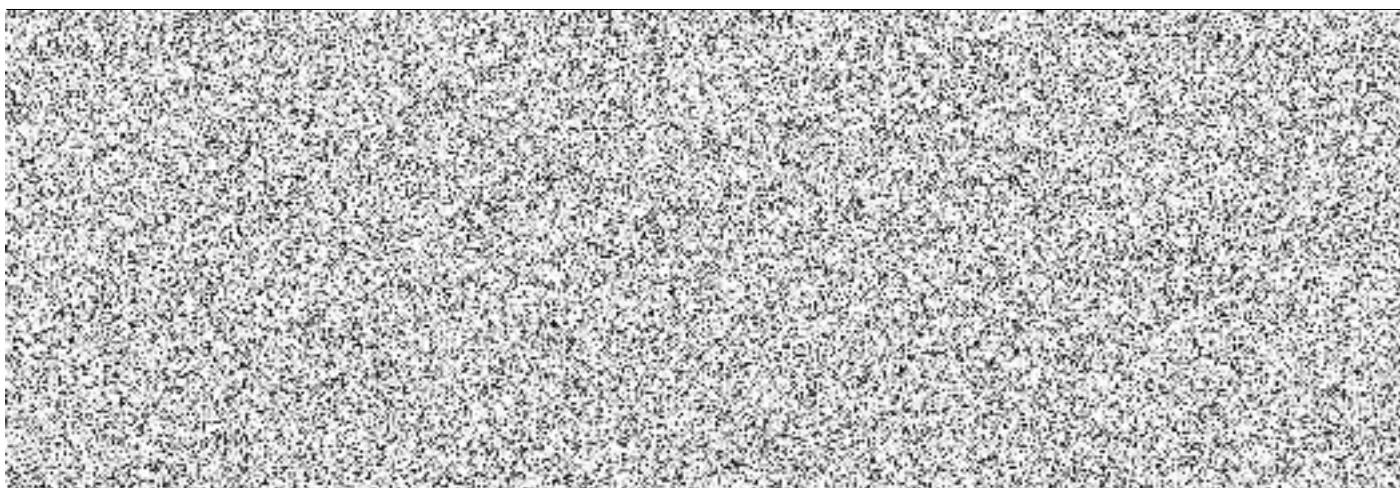
Mezisezona –

Hlavní sezona –

Top sezona –

Top 1 sezona –





**IPVZ (Hotel ILF) si vyhrazuje právo dodatečně do ceny za ubytování promítnout případné zvýšení sazby poplatku za rekreační pobyt podle novely zákona o místních poplatcích a také případnou změnu sazby DPH podle aktuálně platného zákona o dani z přidané hodnoty.**

## **2. Rezervované kapacity pro cestovní kancelář na konkrétní termíny:**



## **3. Upřesnění smluvní kapacity**

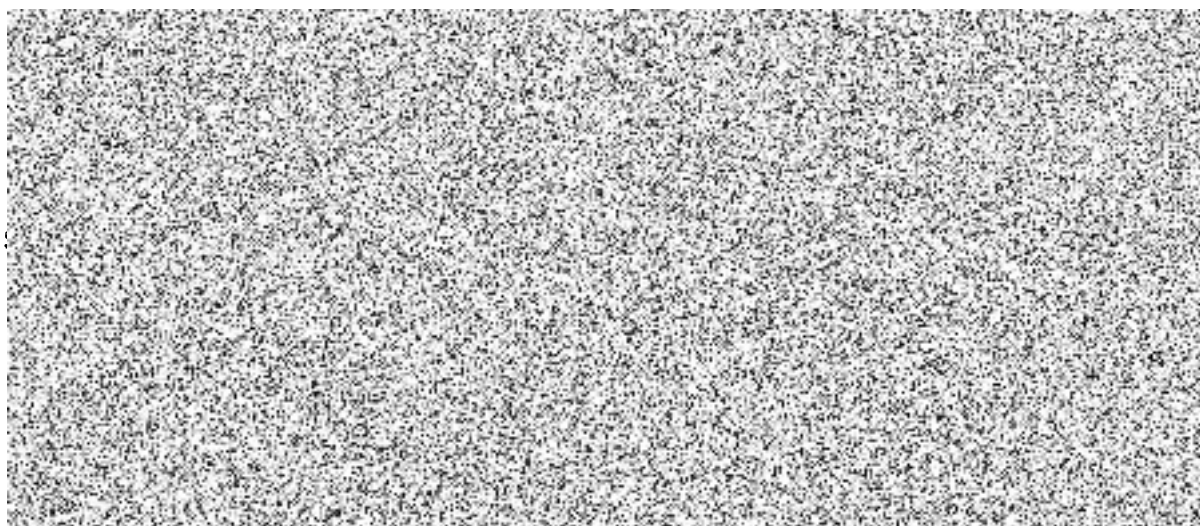


## **4. Stornovací podmínky**

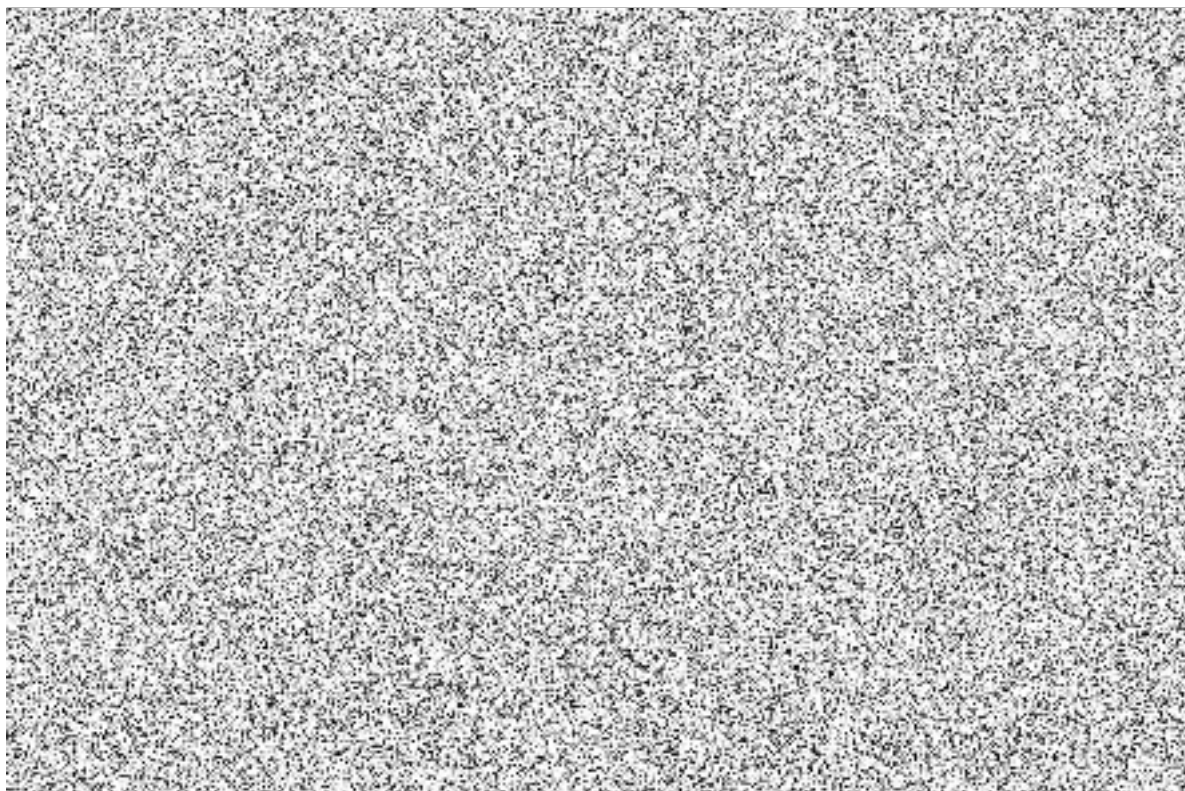
platné pro rok 2020:

A)

B)



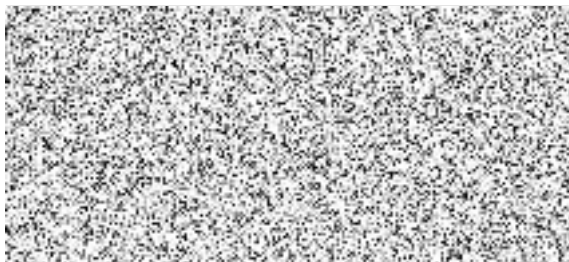




23 -09- 2019

V Praze dne .....

Za IPVZ:



Za cestovní kancelář:

