

19273/P/2019-HMSU
Č.j.: UZSVM/P/13189/2019-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha – Nusle,
zastoupena: [REDACTED]

IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [REDACTED]

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. P 7/19-33120/Ků
č. j. UZSVM/P/13189/2019-HMSU

ČI. I

Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky p.č.	Druh a způsob využití pozemku	Výměra v m ²	Účetní hodnota v Kč
738/42	ostatní plocha – ostatní komunikace	234	13 730,--
738/106	ostatní plocha – ostatní komunikace	95	547,--
738/107	ostatní plocha – ostatní komunikace	78	580,--
738/108	ostatní plocha – ostatní komunikace	12	69,--
738/109	ostatní plocha – ostatní komunikace	56	323,--
738/110	ostatní plocha – ostatní komunikace	8	46,--
738/111	ostatní plocha – ostatní komunikace	261	1 503,--
738/112	ostatní plocha – ostatní komunikace	192	1 106,--
738/113	ostatní plocha – ostatní komunikace	15	86,--
738/114	ostatní plocha – ostatní komunikace	66	380,--
738/115	ostatní plocha – ostatní komunikace	24	138,--
738/116	ostatní plocha – ostatní komunikace	29	167,--
738/117	ostatní plocha – ostatní komunikace	20	115,--
738/118	ostatní plocha – ostatní komunikace	152	876,--

738/119	ostatní plocha – ostatní komunikace	313	1 803,--
738/120	ostatní plocha – ostatní komunikace	22	127,--
738/121	ostatní plocha – ostatní komunikace	73	420,--
738/122	ostatní plocha – ostatní komunikace	2	12,--
738/123	ostatní plocha – ostatní komunikace	42	242,--
738/124	ostatní plocha – ostatní komunikace	594	3 422,--
738/125	ostatní plocha – ostatní komunikace	544	3 133,--
738/126	ostatní plocha – ostatní komunikace	29	167,--
738/127	ostatní plocha – ostatní komunikace	23	132,--
738/128	ostatní plocha – ostatní komunikace	351	2 022,--
738/129	ostatní plocha – ostatní komunikace	551	3 174,--
738/130	ostatní plocha – ostatní komunikace	462	21 909,--
738/131	ostatní plocha – ostatní komunikace	119	5 643,--
738/132	ostatní plocha – ostatní komunikace	956	45 335,--
Celkem		5 323	107 207,--

zapsané na listu vlastnictví č. 1226 pro katastrální území Chotěšov, obec Chotěšov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 8. 4. 2019. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného Katastrálního úřadu.

Čl. III.

1. Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.
2. Celková účetní hodnota předávaného majetku činí 107 207,- Kč.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

5. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku váznou tato věcná práva:

parcela	věcné břemeno	v rozsahu dle GP	oprávnění pro	listina
738/124	Zřizování a provozování plynárenského zařízení	924-35/2012	GasNet, s.r.o.	Smlouva o zřízení VB - úplatná ze dne 8. 8. 2013
738/111, 738/112, 738/118, 738/120, 738/121, 738/123, 738/124, 738/127, 738/128, 738/129	Umístění a provozování inženýrské sítě – vodovodní řad	831-87/2009	Obec Chotěšov	Smlouva o zřízení VB – úplatná ze dne 26. 8. 2011
738/124, 738/127, 738/128, 738/129	Zřizování a provozování kanalizačního řadu, vstup, vjezd, opravy	793-243/2008 a 794-243/2008	Mikroregion Radbuza, obec Chotěšov	Smlouva o zřízení VB – úplatná
738/122, 738/125	Zřizování a provozování zařízení distribuční elektrizační soustavy	1041- 15.0988/2015	ČEZ Distribuce, a.s.	Smlouva o zřízení VB – úplatná ze dne 28. 6. 2016
738/128, 738/129	Uložení stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka pro p. p. č. 691/7 a 691/12 v k. ú. Chotěšov	1146-112/2016	Smola Josef	Smlouva o zřízení VB – úplatná ze dne 5. 4. 2018 – č. 7935/26-763/33200/2018 Smlouva o zřízení VB – úplatná ze dne 5. 4. 2018 – č. 7936/26-763/33200/2018
738/111, 738/112	Zřizování a provozování plynárenského zařízení	1229-21/2018	GasNet, s.r.o.	Smlouva o zřízení VB – úplatná ze dne 7. 9. 2018

6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nebyl prověřován z hlediska restitučních nároků.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí zapsaných na LV 1226.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
13. Předávající prohlašuje, že se na převáděný majetek nevztahuje opatření týkající se narovnání provozních škod.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný Katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu přejímající.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 23 -09- 2019

V Plzni dne 30 -09- 2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ČR - ÚZSVM

Přílohy

Příloha č. 1

Příloha č. 4a - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků

Příloha č. 4t

**Příloha č. 1 k Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/P/13189/2019-HMSU**

Předávající předává a převíjající převíjí níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly na ŘSD a) Smlouva o změně příslušnosti hospodařit ze dne 16. 6. 2010,
b) Smlouva o úplatném převodu majetku ze dne 27. 11. 2013,
2. Částečné LV č. 1226 k. ú. Chotěšov, snímky z KN – ortofotomapa
3. Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 8. 4. 2019
4. Účetní hodnoty majetku
5. Vnitrozoborní nabídka
6. Ostatní dokumenty a) Rozhodnutí o povolení umístění vodovodní a kanalizační přípojky
b) Kolaudační souhlas 2x
c) 5 x smlouva k věcným břemenům
d) Geometrický plán pro rozdělení pozemku ze dne 3. 1. 2018

V Plzni dne: 23 -09- 2019

- 1 -

V Plzni dne: 30 -09- 2019

19273/P/2019-HMSU
Čj.: UZSVM/P/13189/2019-HMSU

**Příloha č. 1 k Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/P/13189/2019-HMSU**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly na ŘSD
 - a) Smlouva o změně příslušnosti hospodařit ze dne 16. 6. 2010,
 - b) Smlouva o úplatném převodu majetku ze dne 27. 11. 2013,
2. Částečné LV č. 1226 k. ú. Chotěšov, snímky z KN – ortofotomapa
3. Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 8. 4. 2019
4. Účetní hodnoty majetku
5. Vnitrozoborní nabídka
6. Ostatní dokumenty
 - a) Rozhodnutí o povolení umístění vodovodní a kanalizační přípojky
 - b) Kolaudační souhlas 2x
 - c) 5 x smlouva k věcným břemenům
 - d) Geometrický plán pro rozdělení pozemku ze dne 3. 1. 2018

V Plzni dne: 23 -09- 2019

V Plzni dne: 30 -09- 2019

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2019

Předávající: Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 14505 Praha - Nusle

zastoupená: [REDAKCE]

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

Přejímající: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDAKCE]

[REDAKCE] na základě Příkazu generálního ředitele

Úřadu č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemků p. č. 738/42, p. č. 738/106, p. č. 738/107, p. č. 738/108, p. č. 738/109, p. č. 738/110, p. č. 738/111, p. č. 738/112, p. č. 738/113, p. č. 738/114, p. č. 738/115, p. č. 738/116, p. č. 738/117, p. č. 738/118, p. č. 738/119, p. č. 738/120, p. č. 738/121, p. č. 738/122, p. č. 738/123, p. č. 738/124, p. č. 738/125, p. č. 738/126, p. č. 738/127, p. č. 738/128, p. č. 738/129, p. č. 738/130, p. č. 738/131, p. č. 738/132 pro katastrální území Chotěšov, obec Chotěšov, okres Plzeň-jih na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/P/13189/2019-HMSU uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související náklady

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 **– Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců: 0

***Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících nákladů:

Název rozpočtové položky (věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
...
...
Celkem

***Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

Náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 4b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

V Plzni dne: 23 -09- 2019

V Plzni dne:

30 -09- 2019

....

Příloha 4 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
	0	0	0	0

Vysvětlivky k části III Přílohy 4b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

* - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7

** -sloupec 13 je součtem sloupců 3+8

*** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9

**** -sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 4 b str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5	6
	0	0	0	0	0

Vysvětlivky k části II Přílohy 4b:

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou období předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO

**Příloha 4 b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok N-2	Rok N-1	Rok N	Rok N	
1	2	3	4	5	6
0	0	0	0	0	0

Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou období předcházejícím danému roku převodu.

Poznámka:

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 4b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok N	Rok N-1	Rok N-2	
1	2	3	4	5
	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.