

UZNÁNÍ DLUHU a DOHODA O SPLÁTKÁCH

(dále jen jako „Dohoda“)

I.

Pre-Gel s.r.o. „v likvidaci“

IČO 25826883

se sídlem Na Vyhlídce 1209/18, 795 01 Rýmařov

zastoupena: Jaroslavem Podlasem-jednatel

(jako „Dlužník 1“)

a

Jaroslav Podlas

IČO 12086746

se sídlem Na Vyhlídce 1209/18, 795 01 Rýmařov

(jako „Dlužník 2“)

(Dlužník 1 a Dlužník 2 společně dále také jako „Dlužníci“)

uznávají, že dluží společně a nerozdílně svému věřiteli:

město Rýmařov

IČO 00296317

se sídlem náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov

zastoupeno: Ing. Luděk Šimko-starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1421771/0100

(jako „Věřitel“)

(Dlužníci a Věřitel společně dále jako „Smluvní strany“)

ke dni podpisu této Dohody částku ve výši 160.636 Kč (sto šedesát tisíc šest set třicet šest korun českých) včetně zákonných úroků z prodlení, a to jako dluh na nájemném z titulu smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 01.04.2003 mezi Věřitelem a Dlužníkem 1, ve znění jejích pozdějších dodatků, zejména dodatku č. 2, účinného od 01.10.2009, kterým Dlužník 2 přistoupil ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“).

II.

1. Ke dni podpisu Dohody Dlužníci společně dluží nájemné ze Smlouvy za jednotlivé měsíce takto:

Období	Dluh
červen 2013	10 910
září 2013	12 923
prosinec 2013	13 000
vyúčtování 2014	62 176
duben 2014	13 000
listopad 2014	16 209
prosinec 2014	16 209
leden 2015	16 209
CELKEM	160 636

2. Zákonné úroky z prodlení za dlužné nájemné od roku 2004 do 31.12.2013 byly Dlužníkem 1 a od 01.10.2009 Dlužníky společně uhrazeny dne 03.02.2014.
3. Dluh na nájemném ze Smlouvy ve výši 160.636 Kč Dlužníci uznávají co do důvodu i výše a zavazují se jej uhradit Věřiteli na jeho bankovní účet v postupných měsíčních splátkách 5.000 Kč (pět tisíc korun českých). Dlužníci jsou povinni realizovat splátky nejpozději do posledního dne každého kalendářního měsíce, počínaje měsícem září roku 2019, a to na účet Věřitele. Nebude-li zde sjednaný splátkový kalendář ze strany Dlužníků dodržen, a to ve smyslu prodlení Dlužníků s kteroukoliv splátkou řádně a včas, pak tento splátkový kalendář pozbývá bez dalšího platnosti a celý dluh (resp. jeho celá zbývající část) se stává splatným najednou, a to ke dni, kdy toto prodlení Dlužníků nastalo (den následující po splatnosti splátky, jež nebyla dodržena řádně a včas). Případně-li poslední den kalendářního měsíce na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem splatnosti pracovní den nejbliže následující.
4. Věřitel s tímto splátkovým kalendářem za podmínky uvedené automatické ztráty výhody splátek pro případ prodlení Dlužníků vyjadřuje souhlas.
5. Tuto Dohodu nelze považovat za odklad splatnosti dluhu.
6. Dlužníci uznávají dále také nárok Věřitele na zákonné úroky z prodlení z dlužných částek uvedených v odst. 1 tohoto článku, a to od 01.01.2014 až do zaplacení dluhu (zákonné úroky z prodlení za nájem v červnu, září a prosinci 2013 byly uhrazeny ke dni 31.12.2013).
7. Dlužníci výslovně souhlasí, aby veškeré přeplatky ze služeb spojených s nájmem a uhrazených z titulu Smlouvy, byly Věřitelem jednostranně započteny na jistinu celkového dlužného nájemného.
8. Dlužníci výslovně prohlašují a stvrzují svým podpisem, že tuto Dohodu řádně zvážili, souhlasí s jejím obsahem a že ji podepisují o své svobodné vůli.

III.

1. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Dohodu zveřejní Věřitel po jejím podpisu Smluvními stranami.

2. Dohoda může být měněna pouze písemnými dodatky a pouze za podmínky, že s uzavřením dodatku bude předem souhlasit Zastupitelstvo města Rýmařov.
3. Podstatné náležitosti této Dohody schválilo Zastupitelstvo města Rýmařov na svém zasedání dne 19.09.2019 usnesením č. 28/7/19.
4. Dohoda byla vypracována ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu, kdy každá ze Smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.

V Rýmařově dne 17. 9. 2019

.....

.....
ventel



MĚSTO
RÝMAŘOV
01

.....
Jaroslav
Dlužník 1

.....
Jaroslav Podlas
Na Vyhlídce
IČ: 12086
Jaroslav
Provozovatel
Radnice
.....
