

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování studie proveditelnosti

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Č. j.: VS-108670-4/ČJ-2019-800650

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Vězeňská služba České republiky se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, Věznice Rapotice, Lesní Jakubov 44, 675 71 Náměšť nad Oslavou

za níž jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 12. 2017 č. j.: VS-96665 4/ČJ-2017-800020-SP, Vrchní rada, plk. Mgr. František Melichar, ředitel Věznice Rapotice.
Adresa pro doručování: Věznice Rapotice, Lesní Jakubov 44,
675 71 Náměšť nad Oslavou

IČO: 00212423

DIČ: Věznice Rapotice není právnickou osobou povinnou k DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. EMPLA AG spol. s r.o.

se sídlem Za Škodovkou 305, Hradec Králové, PSČ 503 11
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19004, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Michalem Rejlem a jednatelem společnosti Mgr. Viktorem Jungem.

IČO: 259 96 240

DIČ: CZ 259 96 240

Bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
 - a) Zadávací dokumentace ze dne 31. 7.2019 pod č. VS-108670-4/ČJ-2019-800650
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 9. 8.2019, pod č. 837/2019
2. Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět díla

1. Předmětem Smlouvy je zpracování studie proveditelnosti (dále jen „Studie“) na revitalizaci zařízení čističky odpadních vod v objektu SO 015 ve Věznici Rapotice.

Stávající objekt ČOV je tvořen nátokovou čerpací stanicí s oddělováním hrubých nečistot a dvěma samostatnými čistícími linkami, které jsou vyústěny do zařízení terciálního dočištění (mikrosíta).

2. Studie bude obsahovat kompletní návrh řešení, který bude sloužit také jako podklad pro následné zpracování projektové dokumentace (dále jen „PD“), pro předpokládané stanovení nákladů této PD a budoucí realizace akce s uvedením použitých zdrojů pro výpočet cen na provedení díla spočívajícího v posouzení jejího současného stavu, zpracování návrhu na provedení možných úprav pro zlepšení funkce ČOV, především k zvýšení účinnosti čištění odpadních vod a splnění legislativních norem po roce 2020.
3. Vypracovaná studie bude respektovat současně platné předpisy a vyhlášky týkajících se bezpečnostních, jakostních a hygienických aspektů.
4. Zhotovitel se seznámí se stávajícím stavem a provede vypracování návrhů technického řešení, jehož výsledkem budou konkrétní návrhy pro úpravu zařízení ČOV včetně vyčíslení finanční náročnosti s akceptací požadavků stávajících a nových legislativních norem.
5. Ve studii bude zpracován návrh technických a provozních opatření, které budou brát v úvahu navrhované budoucí normy nutné pro vyhovující provoz ČOV po roce 2020, kdy bude opětovně upravena legislativa pro vypouštění odpadních vod do povrchových vod a likvidaci vzniklého přebytečného kalu.
6. Studie bude řešit také kapacitní možnosti pro případ nárůstu počtu ubytovaných odsouzených, případné rozšíření věznice výstavbou. Součástí studie budou také cenové kalkulace navrhovaných řešení.
7. Studie proveditelnosti bude vyhotovena v pěti (5) tištěných vyhotoveních a jednou (1) v elektronické podobě (textová část ve formátu MS Word 2003 a vyšší, výpočtové tabulky a položkový výkaz výměr ve formátu MS Excel 2003 a vyšší, výkresová část v programu Adobe Reader - pdf* a Autocad).
8. Při zpracování studie je nutné vycházet z požadavků právních předpisů a normativních požadavků, rovněž respektovat specifické podmínky vnitřní bezpečnosti věznice.
9. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedené studie. Při zpracování studie je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy, příslušnými předpisy, normami a pokyny objednatele.
10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo vymezené v článku II odst. 1 této Smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do 45 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy o dílo.

2. Místem plnění je areál Věznice Rapotice, na adrese: Lesní Jakubov 44, 675 71 Náměšť nad Oslavou.
Studie se bude týkat zařízení ČOV na pozemku ČR v příslušnosti hospodaření VS ČR s majetkem státu. Objekt ČOV se nachází v nestřeženém areálu věznice na pozemku p. č. 222/19 - ostatní plocha z LV č. 70, okresu cz0634 Třebíč, obec 590991 Lesní Jakubov, území 680206 Lesní Jakubov.
Termín realizace vlastní stavební akce předpokládáme v letech 2021 - 2022.

V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná na základě nabídky ceny zhotovitele:
2. Rozpis ceny v Kč:
celková cena:
cena bez DPH: 90 000,00 Kč slovy: Devadesátisícikorunčeských
DPH 21 %: 18 900,00 Kč slovy: Osmnáctisícdevětsetkorunčeských
cena s DPH: 108 900,00 Kč slovy: Jednostoosmtisícdevětsetkorunčeských
3. Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla. Výše DPH bude připočtena podle sazby platné ke dni uskutečnění plnění. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. III Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k Smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně, na základě jediné faktury zhotovitele za celé dílo prosté vad, k níž zhotovitel přiloží protokol o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnou osobou objednatele uvedenou v čl. VIII. této Smlouvy.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a o účetnictví a obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ, § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a §11 zákona č. 563/2004 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
4. Faktura zhotovitele je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti a objednatel požádal zhotovitele o její opravu nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel, počíná lhůta splatnosti faktury běžet teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.
5. Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad. Dílo bude předáno v pěti (5) tištěných vyhotoveních a jednou (1) v elektronické podobě. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. K podepsání zápisu je oprávněn [REDAKCE] za zhotovitele a [REDAKCE], vedoucí oddělení logistiky Věznice Rapotice za objednatele. Podepsáním zápisu přechází na objednatele vlastnická práva k předmětu díla a rizika spojená s jeho používáním.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo prosté vad a převést na něj vlastnické právo k němu na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
3. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

IX.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
2. Ode dne uvedeného v zápisu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo v délce 60 měsíců.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, kterému poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit i v případě, že prokázal, že za ně nenese odpovědnost.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů od obdržení písemné reklamace oznámit objednateli, zda vady odstraní do 30 dnů od obdržení reklamace, případně jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad.

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 3 Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. IV. odst. 1 Smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle čl. IX. odst. 5 Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. Smlouvy.
6. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XI. Ukončení Smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XII. Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, která se týkají provedení studie. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se při zpracování studie dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení studie nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení.
4. Objednatel předá zhotoviteli podklady nutné ke zdárnému zhotovení díla.
5. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně ohlásí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Jsou-li ve Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Objednatel se zavazuje po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami zveřejnit tuto smlouvu v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá okamžikem uveřejnění v registru smluv.

V Lesním Jakubově dne: 4.10.2019

V Hradci Králové dne: 16.9.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. František Melichar
ředitel Věznice Rapotice

.....
Ing. Michal Rejl
jednatel společnosti