

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

Smluvní strany

**Městská část Praha – Troja**, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“

a

**Kamil Bednář**

sídlo: [REDAKCE]

IČO: 68959737

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“)

### čl. 1 Předmět smlouvy

Dodání a provedení oplocení z 3D panelů délky 37 m (1785 x 2500 mm) s kulatými sloupky

Dodání a osazení branky (1800 x 900 mm).

Demontáž stávajícího drátěného oplocení

Betonářské práce

Odstranění náletových dřevin v místě provádění oplocení

Místo plnění pozemek parc. č. 387/2 a 387/3 k.ú. Troja, zahrada u objektu Nad Kazankou 37/708, Praha 7, Troja.

Doprava na místo realizace

Rozsah díla je specifikován v cenové nabídce ze dne 13. 8. 2019

## **čl. 2 Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy.  
Zhotovitel zajistí v průběhu realizace pořádek.

## **čl. 3 Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.

Objednatel v případě požadavku zhotovitele určí přípojovací bod pro odběr elektrické energie a odběr vody. Spotřebovanou elektrickou energii a vodu potřebnou pro provedení díla hradí zadavatel.

## **čl. 4 Kontrola**

Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

## **čl. 5 Cena**

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **49 733,- Kč**  
(slovy: čtyřicetdevěttisícšestsetřicettřikorunčeských).

Zhotovitel není plátce DPH. Plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty § 92a zákona č. 235/2004 Sb.

Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně.

Před zahájením prací zaplatí objednatel na základě zálohové faktury zálohu ve výši 22 000,- Kč.

Podkladem pro úhradu díla bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem pověřeným odběratelskou kontrolou. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dní od jejich převzetí objednatelem.

V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

Pokud dojde k prodloužení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,6 % z celkové ceny díla za každý den prodloužení.

## **čl. 6 Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou.

Termín zahájení: 2. září 2019

Termín dokončení: 30. září 2019

Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,6 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení

## **čl. 7. Předání a převzetí díla**

Po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění vyzve prokazatelně zhotovitel objednatele k převzetí díla.

Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání

O předání provedeného díla sepiší smluvní strany předávací protokol

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

## **čl. 8 Záruka**

Zhotovitel poskytuje na stavební práce záruku v délce 36 měsíců od převzetí díla.

V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů od jejího uplatnění.

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- a) chybným nebo neodborným zacházením
- b) neoprávněným zásahem třetí osoby
- c) mechanickým poškozením

Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

## čl. 9 Závěrečná ustanovení

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

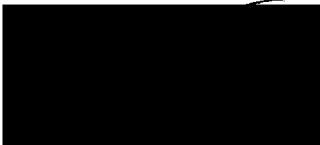
V Praze dne 20-08-2019

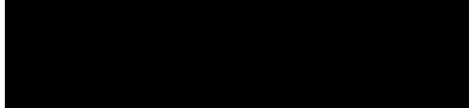
Objednatel: [redacted]

[redacted]  
Kamil Bednář  
Stavební a výkopové práce  
IČ: 68959737  
Tel.: [redacted]  
Zhotovitel: [redacted]

**Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:**

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 20. srpna 2019.

  
Ing. Tomáš Brykner  
člen zastupitelstva městské části

  
Ing. arch. Tomáš Drdáký  
člen zastupitelstva městské části