

**SMLOUVA O DÍLO**  
**NA VÝSTAVBU „Novostavba mateřské školy“**

mezi

**Městem Semily**

(objednatelem)

a

**Společností „Novostavba mateřské školy BAK – MBQ“**

(zhotovitelem)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

**Město Semily**, se sídlem Husova 82, 513 01 Semily, IČ: 00 276 111, zastoupeno Bc. Lena Mlejnková, starostka města („**Objednatel**“)

a

Společnost „Novostavba mateřské školy BAK – MBQ“ , se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 – Prosek, zastoupená Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsdou představenstva Vedoucího společníka BAK stavební společnost, a.s., na základě plné moci („Zhotovitel“)

Vedoucí společník:

BAK stavební společnost, a.s., se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek, IČ: 284 02 758, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14336, zastoupena Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsdou představenstva

Společník:

MBQ s.r.o. se sídlem Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 242 47 677, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 197049, zastoupena Filipem Balatkou, jednatelem společnosti

(Zhotovitel a Objednatel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě jako „**Strana**“ a společně jako „**Strany**“)

uzavřely tuto

SMLOUVU O DÍLO  
NA VÝSTAVBU „Novostavba mateřské školy“

(„**Smlouva o dílo**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Objednatel je na základě rozhodnutí o registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 16.04.2018 příjemcem prostředků z programu 11531 - Operační program životní prostředí 2014-2020 na akci Novostavba mateřské školy („**Projekt**“);
- B) Tato Smlouva o dílo je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení zadaného v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) pod názvem „Novostavba mateřské školy“. V rámci uvedeného zadávacího řízení byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že na jeho činnosti se nepodíleli ani nebudou podílet osoby se vztahem k Objednateli, případně osoby podílející se na průběhu Zadávacího řízení;
- C) Zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými zkušenostmi, schopnostmi, vybavením i financováním potřebným pro realizaci Projektu a že je schopen v souladu s touto Smlouvou o dílo řádně Dílo provést a dokončit;
- D) Stavba Díla na základě této Smlouvy o dílo představuje součást realizace Projektu; SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

<b>1</b>	<b>DEFINICE .....</b>	<b>7</b>
1.1	DEFINICE .....	7
<b>2</b>	<b>SMLUVNÍ DOKUMENTY .....</b>	<b>11</b>
2.1	PŘÍLOHY .....	11
2.2	SMLUVNÍ DOKUMENTY .....	11
2.3	KONTROLA DOKUMENTACE .....	12
2.4	DOKUMENTACE PŘIPRAVOVANÁ ZHOTOVITELEM .....	12
2.5	NÁVODY K OBSLUZE A ÚDRŽBĚ, PROVOZNÍ ŘÁDY A PŘEDPISY .....	13
2.6	DŮVĚRNOST INFORMACÍ .....	13
<b>3</b>	<b>PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO .....</b>	<b>14</b>
3.1	PŘEDMĚT DÍLA.....	14
3.2	MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA .....	18
<b>4</b>	<b>TERMÍNY.....</b>	<b>18</b>
4.1	TERMÍN ZAHÁJENÍ DÍLA .....	18
4.2	TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA .....	18
4.3	HARMONOGRAM VÝSTAVBY .....	18
4.4	SMLUVNÍ HARMONOGRAM A REALIZAČNÍ HARMONOGRAM .....	19
4.5	NAŘÍZENÝ NÁKUP MATERIÁLU .....	20
4.6	DALŠÍ UJEDNÁNÍ .....	20
<b>5</b>	<b>CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>21</b>
5.1	CENA DÍLA .....	21
5.2	5NEPŘÍPUSTNÉ ÚPRAVY CENY DÍLA .....	22
5.3	FORMA ZMĚN.....	22
5.4	SLEVA PRO PŘÍPAD INSOLVENCE .....	24
5.5	PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	24
5.6	ZÁDRŽNÉ .....	25
5.7	KONEČNÁ FAKTURA .....	26
5.8	BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ DÍLA .....	26
5.9	KOORDINACE ZHOTOVITELE PŘI DODÁVCE A MONTÁŽI INTERIÉRŮ .....	27
<b>6</b>	<b>PROVÁDĚNÍ DÍLA .....</b>	<b>27</b>
6.1	PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ DÍLA .....	27
6.2	POVINNOST POSKYTOVAT RADY .....	27
6.3	POVINNOSTI TÝKAJÍCÍ SE POVOLENÍ .....	28
6.4	POVINNOSTI V SOULADU S ČERPÁNÍM DOTACE A FINANČNÍ KONTROLOU .....	28

6.5	INSTRUKCE.....	28
6.6	INFORMAČNÍ POVINNOST.....	29
6.7	POVINNOST SOUČINNOSTI .....	29
<b>7</b>	<b>KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA .....</b>	<b>29</b>
7.1	KONTROLNÍ DNY .....	29
7.2	STAVEBNÍ DENÍK .....	29
7.3	ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ .....	30
7.4	AUTORSKÝ DOZOR .....	30
7.5	TECHNICKÝ DOZOR .....	31
7.6	PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA .....	31
<b>8</b>	<b>KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ .....</b>	<b>32</b>
8.1	KVALITA PROVEDENÍ DÍLA .....	32
8.2	ZAJIŠŤOVÁNÍ A ŘÍZENÍ KVALITY; ORGANIZACE ŘÍZENÍ JAKOSTI .....	32
8.3	POUŽITÉ MATERIÁLY .....	32
8.4	VZORKY .....	33
8.5	ZKOUŠKY .....	33
8.6	KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ DÍLA .....	34
8.7	INSPEKCE DÍLA.....	35
8.8	ZAKRÝVÁNÍ DÍLA A PŘEDCHOZÍ KONTROLA .....	35
8.9	ZÁVĚREČNÝ ÚKLID .....	35
8.10	OCHRANA PŘED POŠKOZENÍM .....	36
<b>9</b>	<b>PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY .....</b>	<b>37</b>
9.1	KVALIFIKACE OSOB PROVÁDĚJÍCÍCH DÍLO A JEJICH VÝMĚNA .....	37
9.2	HLAVNÍ STAVBYVEDOUČÍ, ZÁSTUPCE HLAVNÍHO STAVBYVEDOUČÍHO .....	37
9.3	TECHNICKÝ PERSONÁL .....	37
9.4	ZVLÁŠTNÍ KVALIFIKACE .....	37
9.5	OZNAČENÍ .....	37
9.6	PRACOVNĚPRÁVNÍ PŘEDPISY .....	37
9.7	PRACOVNÍ POVOLENÍ .....	38
9.8	ODPOVĚDNOST ZA PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAHY.....	38
9.9	JMENOVNÁNÍ ZHOTOVITELE .....	38
<b>10</b>	<b>PODDODAVATELÉ .....</b>	<b>38</b>
10.1	POSTOUPENÍ PROVEDENÍ ČÁSTI DÍLA PODDODAVATELŮM .....	38
10.2	VÝBĚR PODDODAVATELŮ .....	38
10.3	KOORDINACE PRACÍ .....	39
10.4	OBECNÁ USTANOVENÍ O PODDODÁVKÁCH .....	39
<b>11</b>	<b>KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA .....</b>	<b>39</b>

11.1	PŘEDPŘEJÍMKY .....	39
11.2	KOLAUDACE .....	40
11.3	DOKONČENÍ DÍLA .....	41
11.4	OBECNĚ .....	44
11.5	DÍLČÍ KOLAUDACE .....	44
11.6	PŘEDÁNÍ DÍLA PŘÍSLUŠNÝM SPRÁVCŮM SÍTÍ .....	44
<b>12</b>	<b>VADY A ZÁRUČNÍ DOBA .....</b>	<b>45</b>
12.1	OBECNÉ STANOVENÍ ZÁRUKY .....	45
12.2	DÉLKA ZÁRUČNÍ DOBY .....	45
12.3	BĚH ZÁRUČNÍ DOBY .....	45
12.4	VADY .....	45
<b>13</b>	<b>ČINNOST NA STAVENIŠTI .....</b>	<b>46</b>
13.1	PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ .....	46
13.2	PŘÍSTUP NA STAVENIŠTĚ .....	46
13.3	VYTÝČENÍ DÍLA, ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ, KONTROLNÍ ZAMĚŘENÍ .....	47
13.4	VYMEZENÍ PRACOVNÍHO PROSTORU .....	47
13.5	STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ .....	48
13.6	ODPOVĚDNOST ZA POŠKOZENÍ STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ .....	48
13.7	VEŘEJNÉ SÍTĚ .....	48
13.8	INFORMAČNÍ POVINNOST PŘI ODSTAVENÍ VEŘEJNÝCH SÍTÍ .....	49
13.9	ŘÍZENÍ DOPRAVY .....	49
13.10	ÚDRŽBA KOMUNIKACÍ .....	49
13.11	ZÁSADY DO PROSTŘEDÍ .....	49
13.12	PASPORTIZACE.....	50
13.13	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ .....	50
13.14	ODPADY .....	51
13.15	DOČASNÉ OHRAZENÍ, OPLOCENÍ APOD. ....	51
13.16	OCHRANA PŘED POVĚTRNOSTNÍMI VLIVY .....	51
13.17	PŘEDMĚTY NALEZENÉ NA STAVENIŠTI .....	51
13.18	DOČASNÉ OSVĚTLENÍ .....	51
13.19	DOČASNÉ ZASOBOVÁNÍ ENERGIEMI .....	52
13.20	TECHNOLOGICKÉ SPECIFIKACE A DETAILS KONSTRUKCÍ DOČASNÉHO CHARAKTERU .....	52
13.21	KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN .....	52
13.22	MECHANIZAČNÍ A DOPRAVNÍ PROSTŘEDKY .....	53
13.23	NÁŘADÍ A JINÉ NEŽ STROJNÍ VYBAVENÍ .....	53
13.24	BEZPEČNOST, OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI A HYGIENICKÉ PŘEDPISY.....	53
13.25	ZAJIŠTĚNÍ STAVENIŠTĚ .....	54
13.26	PROTIPOŽÁRNÍ OPATŘENÍ .....	54
13.27	POUŽÍVÁNÍ VÝBUŠNIN .....	55
13.28	POUŽÍVÁNÍ STAVENIŠTĚ PRO JINÉ ÚČELY .....	55
13.29	JEŘÁBY .....	55

13.30	INFORMAČNÍ TABULE .....	55
13.31	VYBAVENÍ ZHOTOVITELE .....	55
13.32	VYBAVENÍ OBJEDNATELE .....	55
13.33	PRÁVO PŘÍSTUPU NA STAVENIŠTĚ .....	56
13.34	GEOTECHNICKÝ DOZOR .....	56
13.35	SOUČINNOST NA STAVENIŠTI .....	56
<b>14</b>	<b>VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU .....</b>	<b>56</b>
14.1	VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEMOVITOSTEM .....	56
14.2	VLASTNICKÉ PRÁVO K VĚCEM TVOŘÍCÍM DÍLO.....	57
14.3	ZACHÁZENÍ S NEZABUDOVANÝMI VĚCMI URČENÝMI PRO PROVÁDĚNÍ DÍLA .....	57
<b>15</b>	<b>ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A NA MAJETKU .....</b>	<b>57</b>
15.1	PREVENTIVNÍ POVINNOST .....	57
15.2	NEBEZPEČÍ ŠKODY BĚHEM PROVÁDĚNÍ DÍLA .....	57
15.3	NÁHRADA ŠKODY ZHOTOVITELEM .....	57
15.4	ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU VZNIKLOU TŘETÍM OSOBÁM .....	57
15.5	ODŠKODNĚNÍ OBJEDNATELE .....	57
<b>16</b>	<b>POJIŠTĚNÍ .....</b>	<b>58</b>
16.1	POJIŠTĚNÍ .....	58
<b>17</b>	<b>PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA .....</b>	<b>58</b>
17.1	PRÁVA VE PROSPĚCH OBJEDNATELE .....	58
17.2	ODPOVĚDNOST ZA PORUŠENÍ .....	59
17.3	PRÁVA OD PODDODAVATELŮ .....	59
<b>18</b>	<b>ODSTOUPENÍ, DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM .....</b>	<b>59</b>
18.1	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO OBJEDNATELEM .....	59
18.2	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO A OSTATNÍCH SMLUVNÍCH UJEDNÁNÍ ZHOTOVITELEM .....	60
18.3	ÚČINKY ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO KTEROUKOLI ZE STRAN .....	61
18.4	INFORMAČNÍ POVINNOST.....	61
18.5	DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE .....	61
<b>19</b>	<b>SANKCE .....</b>	<b>62</b>
19.1	SMLUVNÍ POKUTY .....	62
19.2	LIMITACE VÝŠE ŠKODY .....	63
19.3	ÚROK Z PRODLENÍ .....	63
<b>20</b>	<b>ZÁPOČET A POSTOUPENÍ .....</b>	<b>63</b>
20.1	ZÁKAZ ZÁPOČTU ZHOTOVITELE .....	63
20.2	POVOLENÍ ZÁPOČTU OBJEDNATELE .....	63
20.3	ZÁKAZ POSTOUPENÍ ZHOTOVITELE .....	63
20.4	POVOLENÍ POSTOUPENÍ OBJEDNATELE .....	63
<b>21</b>	<b>KOMUNIKACE A DORUČOVÁNÍ .....</b>	<b>63</b>
21.1	KOMUNIKACE .....	63
21.2	DORUČOVÁNÍ .....	64

<b>22</b>	<b>ROZHODNÉ PRÁVO, ŘEŠENÍ SPORŮ .....</b>	<b>65</b>
22.1	ROZHODNÉ PRÁVO .....	65
22.2	ŘEŠENÍ SPORŮ .....	65
<b>23</b>	<b>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....</b>	<b>65</b>
23.1	OSOBY OBJEDNATELE .....	65
23.2	VZDÁNÍ SE PRÁVA .....	65
23.3	NEPLATNÁ USTANOVENÍ .....	65

23.4	DALŠÍ UJEDNÁNÍ .....	65
------	----------------------	----



## 1 DEFINICE

### 1.1 Definice

Následující pojmy používané ve Smluvních dokumentech s velkým počátečním písmenem mají následující význam:

- „Architekt“** je osoba nebo osoby určené Objednatelem, které jsou autory návrhu Projektové dokumentace, která je součástí Zadávací dokumentace;
- „Bankovní záruka za řádné provedení díla a za řádné plnění podmínek“** je bankovní záruka vystavená bankou v souladu s čl. 5.8 Smlouvy o dílo záručních dokončení Díla a řádné a včasné splnění povinností Zhotovitele v odstraňování vad Díla po dobu záruční doby;
- „Cena díla“** je částka, kterou zaplatí Objednatel Zhotoviteli za řádné splnění jeho povinností týkajících se Díla vyplývajících ze Smluvních dokumentů;
- „Dílo“** je Předmět díla a souhrn veškerých činností vedoucích k provedení Předmětu díla vykonaných Zhotovitelem a Poddodavatelem tak, jak jsou popsány ve Smluvních dokumentech;
- „Dokončení díla“** je okamžik, kdy
- Zhotovitel provedl a zcela dokončil Dílo ke spokojenosti Objednatele v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy,
  - Dílo je bez vad a nedodělků,
  - Zhotovitel získal všechny kolaudační souhlasy a jiná Veřejnoprávní povolení potřebná pro užívání Díla,
  - jsou splněny všechny podmínky stanovené Smluvními dokumenty pro vydání Osvědčení o dokončení,
  - Objednatel vydal Zhotoviteli Osvědčení o dokončení, a
  - byl podepsán Objednatelem i Zhotovitelem Protokol o předání a převzetí Díla;
- „Dokumentace připravovaná Zhotovitelem“** je veškerá dokumentace připravovaná Zhotovitelem nebo Poddodavatelem podle Smluvních dokumentů, včetně Výrobní dokumentace;
- „Dokumentace skutečného provedení“** je veškerá dokumentace skutečného provedení Díla splňující podmínky Smluvních dokumentů a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem;
- „Důvěrné informace“** jsou jakékoliv dokumenty, údaje či jiné informace týkající se Díla a/nebo osoby Objednatele poskytnuté Zhotoviteli nebo jím obstarané či jinak získané v souvislosti se Smlouvou o dílo a/nebo prováděním Díla, které nejsou veřejně dostupné;

<b>„Hlavní stavbyvedoucí“</b>	je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, a která je oprávněna jednat jménem Zhotovitele, činit právní úkony zavazující Zhotovitele a přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatele a/nebo Vedoucího projektu a/nebo Technického dozoru v souladu se Smluvními dokumenty a která je za Zhotovitele odpovědná za řízení provádění Díla ;
<b>„Instrukce“</b>	dává Objednatel Zhotoviteli v průběhu provádění Díla dle čl. 6.5 Smlouvy o dílo;
<b>„Zástupce hlavního stavbyvedoucí“</b>	je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil a která je v době nepřítomnosti Hlavního stavbyvedoucího odpovědná za řízení provádění Díla;
<b>„Nabídka Zhotovitele“</b>	znamená nabídku Zhotovitele podanou v rámci Zadávacího řízení, na základě které byl Zhotovitel vybrán pro uzavření této Smlouvy o dílo;
<b>„Návrh na ocenění změny“</b>	je návrh na ocenění změny Díla vypracovaný Zhotovitelem na příslušném formuláři dle čl. 5.3 Smlouvy o dílo;
<b>„Občanský zákoník“</b>	je zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
<b>„Objednatel“</b>	je osoba definovaná jako Objednatel v záhlaví Smlouvy o dílo;
<b>„Osvědčení o dokončení“</b>	je osvědčení vystavené Objednatelem poté, co Dílo dosáhne stavu Dokončení díla (tj. jsou splněny všech předpoklady Dokončení díla s výjimkou vydání Osvědčení o dokončení) jako důkaz této skutečnosti;
<b>„Pasportizace“</b>	je popis stavu nemovitostí a zařízení sousedících s pozemky, na kterých bude umístěno nebo je realizováno Dílo, nebo nemovitostí a zařízení jinak Dílem dotčených, v jakém se nacházely k datu, k němuž se pasportizace vyhotovuje. Popis stavu sousedících či dotčených nemovitostí, staveb a zařízení je dokument, který obsahuje seznam a stav pozemků, budov, podzemních a nadzemních staveb a zařízení sousedících se Stavenišťem nebo jinak zasažených prováděním Díla, situační plán zachycující jejich umístění a fotografickou dokumentaci;
<b>„Plán kontroly a řízení jakosti“</b>	je Smluvní dokument splňující podmínky Smlouvy o dílo (čl. 13.21.1(b)), připravený Zhotovitelem a schválený Objednatelem;
<b>„Plán organizace výstavby pro stavební povolení“</b>	je Smluvní dokument vyhotovený Objednatelem, tvořící součást Projektové dokumentace, případně doplněný na základě podmínek stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí příslušných orgánů;
<b>„Pracovní den“</b>	je den, který je pracovním dnem v České republice, tj. každý den vyjma soboty, neděle a státních svátků;
<b>„Projekt“</b>	má význam uvedený v Preambuli této Smlouvy o dílo;
<b>„Projektová dokumentace“</b>	znamená dokumentaci projektu pro stavební povolení a prováděcí projekt včetně výkazu výměr, která byla součástí podkladů pro Zadávací řízení a Zhotovitel ji měl k dispozici před uzavřením této Smlouvy o dílo;

<b>„Zástupce Objednatele ve věcech technických“</b>	je osoba jmenovaná Objednatelem, která je pověřena řízením Díla za Objednatele;
<b>„Protokol o předání a převzetí Díla“</b>	je potvrzením Objednatele o převzetí Díla nebo jeho části, který Objednatel vydá Zhotoviteli po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných v průběhu přejímacího řízení předcházejícímu Dokončení díla;
<b>„Prováděcí dokumentace“</b>	je dokumentace nezbytná k provedení a dokončení Díla splňující podmínky Smlouvy o dílo, vypracovaná na základě zadání Objednatele Architektem k provedení Díla ve znění Projektové dokumentace;
<b>„Předmět díla“</b>	má význam uvedený v čl. 3.1 Smlouvy o dílo;
<b>„Příkaz ke změně“</b>	je pokyn ke Změně díla vydaný Zhotoviteli v souladu s čl. 5.3 Smlouvy o dílo;
<b>„Realizační harmonogram“</b>	je harmonogram skutečného postupu realizace Díla a dalšího plnění povinností Zhotovitele splňující podmínky Smlouvy o dílo, zpracovaný Zhotovitelem a schválený Objednatelem;
<b>„Smlouva o dílo“</b>	je tato Smlouva o dílo uzavřená mezi Objednatelem a Zhotovitelem, ve znění případných písemných dodatků;
<b>„Smluvní dokumenty“</b>	jsou Smlouva o dílo a všechny její přílohy, které společně obsahují podrobný popis Díla, pravidla jeho provádění a práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele a další dokumenty označené za Smluvní dokumenty Stranami nebo ve Smlouvě o dílo;
<b>„Smluvní harmonogram“</b>	je Smluvní dokument, který je přílohou Smlouvy o dílo, který je vypracován Zhotovitelem, schválený Objednatelem, a který obsahuje nejzazší termín dokončení díla či jakoukoliv další nutnou součinnost Objednatele;
<b>„Staveniště“</b>	jsou pozemky definované v čl. 3.2 Smlouvy o dílo a dále jiné plochy určené Objednatelem v souvislosti s prováděním Díla;
<b>„Poddodavatel“</b>	je osoba provádějící část Díla jménem Zhotovitele určená v souladu s touto Smlouvou o dílo;
<b>„Technický dozor“</b>	je osoba jmenovaná Objednatelem, která je pověřena prováděním kontroly provádění Díla;
<b>„Termín dokončení“</b>	je termín určený v čl. 4.2 Smlouvy o dílo, do kterého je Zhotovitel povinen dosáhnout Dokončení díla;
<b>„Termín zahájení“</b>	je termín určený v čl. 4.1 Smlouvy o dílo;
<b>„Účet Zhotovitele“</b>	Komerční banka, a.s., č.ú.: xxxxxxxxxxxxxx Komerční banka, a.s., č.ú.: xxxxxxxxxxxxxx Česká spořitelna, a.s., č.ú.: xxxxxxxxxxxxxx

<b>„Harmonogram výstavby“</b>	Je blíže specifikován v čl. 4.3.1 Smlouvy o dílo;
<b>„Veřejnoprávní povolení“</b>	jsou všechna povolení státní správy a samosprávy, včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy, samosprávy, dodavatelů médií, správců inženýrských sítí a jiných osob, jejichž vyjádření je potřebné v řízeních o vydání takových povolení, související s Předmětem díla, nebo potřebná k řádnému provádění nebo užívání Díla, včetně jejich dodatků a změn vydaná před nebo po podpisu Smlouvy o dílo;
<b>„Výkaz výměr“</b>	je Smluvní dokument zpracovaný Zhotovitelem, odpovídající nevyplněnému výkazu výměr, který byl součástí Zadávací dokumentace, který obsahuje Zhotovitelem doplněné jednotkové i celkové ceny za jednotlivé položky Díla, tvořící přílohu Smlouvy o dílo;
<b>„Výrobní dokumentace“</b>	jsou veškeré dílenské a montážní výkresy, jakož i jakákoliv další výkresová, tabulková nebo textová výrobní a dílenská dokumentace Díla potřebná k provedení a dokončení Díla splňující podmínky této Smlouvy o dílo a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem;
<b>„Zadávací dokumentace“</b>	je zadávací dokumentace Objednatele pro potřeby Zadávacího řízení na Zhotovitele, jejíž součástí je i Prováděcí dokumentace závazná pro provádění Díla;
<b>„Zadávací řízení“</b>	znamená otevřené zadávací řízení označené „Novostavba mateřské školy“, které bylo dne 4. 4. 2019 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem formuláře F2019-010872 a evidenčním číslem zakázky Z2019-010872;
<b>„Záruční doba“</b>	je záruční doba dle čl. 12 Smlouvy o dílo, která začíná běžet první kalendářní den následující po vydání Protokolu o předání a převzetí Díla;
<b>„Závazné předpisy“</b>	jsou veškeré závazné právní předpisy, technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ, jakož i ustanovení právních předpisů, technických nebo jiných odborných norem, a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit;
<b>„Zhotovitel“</b>	je osoba definovaná jako Zhotovitel v záhlaví Smlouvy o dílo;
<b>„Zjišťovací protokol“</b>	je písemné potvrzení skutečně provedených prací (protokol se soupisem provedených prací), který předkládá Zhotovitel Objednateli dle čl. 5.5.3 Smlouvy o dílo k odsouhlasení a který bude přílohou faktury Zhotovitele;

- „Změna díla“** je jakákoli změna Díla oproti Prováděcí dokumentaci a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo a jakákoliv změna Díla uvedená v Prováděcí dokumentaci doručené Zhotoviteli po uzavření Smlouvy o dílo oproti Prováděcí dokumentaci a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo;
- „Změnový list“** je pokyn Objednatele na Změnu díla nebo návrh Zhotovitele na Změnu díla vypracovaný na formuláři „Změnový list“ a podepsaný Objednatelem; Změnový list je součástí Smluvní dokumentace;
- „Zpráva o postupu prací“** má význam uvedený v čl. 7.3 této Smlouvy o dílo;
- „ZZVZ“** znamená zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů.

## **2 SMLUVNÍ DOKUMENTY**

### **2.1 Přílohy**

Následující přílohy této Smlouvy o dílo jsou nedílnou součástí Smluvních dokumentů.

Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací

Příloha č. 2 – Zadávací dokumentace

Příloha č. 3 – Nabídka

Příloha č. 4 – Smluvní harmonogram

### **2.2 Smluvní dokumenty**

2.2.1 Všechny Smluvní dokumenty společně tvoří vzájemně se vysvětlující a doplňující dokumenty. V případě jakýchkoliv rozporů nebo odlišností mezi jednotlivými Smluvními dokumenty je rozhodující následující pořadí, které určuje prioritu Smluvních dokumentů:

- (a) Smlouva o dílo
  - (i) Smluvní harmonogram;
  - (ii) Pojistná smlouva podle čl. 16.1.2;
- (b) Zadávací dokumentace:
  - (iii) Vysvětlení zadávací dokumentace;
  - (iv) Projektová dokumentace;
  - (v) Veřejnoprávní povolení vč. vyjádření DOSS, správců sítí;
- (c) Nabídka Zhotovitele v Zadávacím řízení včetně všech požadovaných příloh.

Za další Smluvní dokumenty budou považovány dokumenty či dokumentace, které budou Objednatelem a Zhotovitelem označeny jako Smluvní dokumenty, včetně finálních Změnových listů a zápisů z kontrolních dnů. Tyto další Smluvní dokumenty budou mít pořadí závaznosti určené v souladu s jednotlivými ustanoveními Smlouvy o dílo a jejich příloh.

#### **2.2.2 Nárok Zhotovitele na sadu Smluvních dokumentů**

Zhotovitel obdržel před podpisem Smlouvy o dílo jednu (1) sadu tehdy existujících Smluvních dokumentů. Další kopie Smluvních dokumentů a případnou další dokumentaci v držení

Objednatele může Zhotovitel od Objednatele získat za pořizovací cenu příslušných kopií zvýšenou o veškeré manipulační náklady.

### 2.2.3 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Předmětu díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této Smlouvy o dílo, tedy, že:

- (a) zkontroloval veškeré informace týkající se provedení Díla;
- (b) prostudoval Smluvní dokumenty, Zadávací dokumentaci jednotlivě i v jejich vzájemné souvislosti a dostatečně jim porozuměl;
- (c) vyžádal a obdržel vyjasnění nejasností a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se povahy a proveditelnosti Díla a vyjasnil si tak všechny záležitosti, které mají vliv na provedení Díla;
- (d) plně posoudil a ocenil veškeré odlišnosti mezi dokumentací, která byla Zhotoviteli předána při přípravě nabídky Zhotovitele, a konečným zněním Smluvních dokumentů;
- (e) navštívil Staveniště, prověřil místní podmínky na Staveništi a vyhodnotil je jako vyhovující (včetně prověření výsledků průzkumů vykonaných Objednatelem);
- (f) zkontroloval a potvrzuje, že předané doklady včetně Smluvních dokumentů, Zadávací dokumentace, projektové dokumentace, jsou úplné pro řádné provedení Díla;
- (g) zkontroloval a potvrzuje, že předané doklady včetně Smluvních dokumentů, Zadávací dokumentace a Projektové dokumentace, umožňují výstavbu Díla v souladu se všemi Závaznými předpisy, technickými a jinými normami tak, aby Dílo bylo použitelné pro sjednaný účel.

## 2.3 Kontrola dokumentace

2.3.1 Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí (případně prostřednictvím třetích osob majících příslušné vzdělání, praxi a autorizaci) zkontrolovat veškerou dokumentaci a dokumenty, které mu předá Objednatel po uzavření této Smlouvy o dílo. Zhotovitel bude bez zbytečného prodlení písemně informovat Objednatele o jakýchkoliv vadách, rozporech, neúplnostech, nesrovnalostech a neurčitostech uvedených v předaných dokumentech a dokumentaci, jakož i o jiných okolnostech, které ovlivňují nebo by mohly ovlivnit provádění Díla a dodržování podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech.

## 2.4 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem

2.4.1 Zhotovitel je odpovědný za přípravu a vyhotovení veškerých stupňů dokumentace následujících po dokumentaci obsažené v rámci Zadávací dokumentace (Projektové dokumentace), která je zapotřebí pro řádné provedení Díla, včetně dokumentace změny stavby před dokončením, Výrobní dokumentace včetně Dokumentace skutečného provedení. Náklady na vypracování dokumentace změny stavby před dokončením jdou k tíži Objednatele, pokud potřebu takové změny vyvolal Objednatel.

2.4.2 Zhotovitel je povinen vypracovat veškerou Výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení dotčeného Díla v dostatečném předstihu tak, aby každá součást Díla byla prováděna na základě dostatečně podrobných a přehledných podkladů. Dostatečným předstihem se rozumí odsouhlasení Výrobní dokumentace Objednatelem tak, aby Zhotovitelem předložená a Objednatelem odsouhlasená Výrobní dokumentace byla bez dalších požadavků k dispozici nejpozději tři (3) Pracovní dny před zabudováním části Díla dle Výrobní dokumentace do stavby. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškerou Výrobní dokumentaci. Zhotovitel

bude předkládat Výrobní dokumentaci k odsouhlasení tak, aby nebyl narušen plynulý postup výstavby v souladu s odsouhlaseným Realizačním harmonogramem. Zhotovitel je rovněž povinen zaznamenávat všechny změny projektové dokumentace požadované nebo odsouhlasené Objednatelům v průběhu plnění Smlouvy o dílo.

- 2.4.3 V případě, že na stavbě bude pracovat více Poddodavatelů, je Zhotovitel plně odpovědný za obsah takové dokumentace, která bude považována za Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, a bude koordinovat přípravu této dokumentace s Poddodavateli a poskytovat potřebnou součinnost.
- 2.4.4 Zhotovitel je povinen jednou měsíčně vydávat soupis platné a aktuální Dokumentace připravované Zhotovitelem s uvedením data vydání nebo čísel jednotlivých druhů dokumentace a zabezpečit doručení tohoto soupisu Objednateli.
- 2.4.5 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda osoby provádějící Dílo (včetně Poddodavatelů) pracují s aktuální projektovou dokumentací zohledňující všechny odsouhlasené změny a doplňky. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této povinnosti a nařídít zastavení prací, zjistí-li se, že osoby provádějící Dílo nemají k dispozici aktuální projektovou dokumentaci.
- 2.4.6 Zhotovitel je povinen předávat Objednateli vyhotovenou Výrobní dokumentaci v dostatečném předstihu před realizací stavební konstrukce či části stavby řešené v předložené Projektové dokumentaci, v tištěné i elektronické podobě v minimálním počtu tří (3) výtisků v tištěné formě a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu (dwg) a (pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla samostatně. Před pořízením předepsaného množství vyhotovení předloží Zhotovitel Objednateli Výrobní dokumentaci v obvyklé formě (jedenkrát v tištěné formě a elektronicky v dwg a pdf) ke schválení a pokud to bude vhodné nebo to bude požadovat Objednatel, budou k ní přiloženy i katalogové listy a informační listy materiálů.
- 2.4.7 Nedostatek Výrobní dokumentace nebo její pozdní vydání není pro Zhotovitele důvodem opravňujícím ho ke zpoždění provádění prací, pokud Zhotovitel neprokáže, že požádal včas a písemně o dodání potřebných informací.
- 2.4.8 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré zpoždění Díla včetně zpoždění oproti Harmonogramu výstavby, které vznikne v souvislosti se skutečností, že Výrobní dokumentace byla vrácena k dopracování z důvodu jejích vad, a za veškerou škodu, která v důsledku toho vznikne. Zhotovitel nese odpovědnost za kompletní dokumentaci změny stavby před dokončením a dokumentaci skutečného provedení a nemůže po Objednateli nárokovat jakékoli vícepráce s těmito dokumentacemi spojené (nekoordinace jednotlivých celků, nesoulad s požadavky DOSS, norem, předpisů, požadavků Objednatele, apod.). Zhotovitel je povinen zapracovat veškeré požadavky Objednatele do projektových dokumentací bez nároku na vícepráce s výjimkou změn Díla vyvolaných pokyny Objednatele. V takovém případě jdou náklady na zpracování odpovídající změny dokumentace k tíži Objednatele.
- 2.4.9 Zhotovitel vypracuje Dokumentaci skutečného provedení tak, aby byla připravena ke Kolaudaci nebo Dílčí kolaudaci, či aby byla připravena ke zkušebnímu provozu či předčasnému užívání Díla nebo části Díla.

## 2.5 Návody k obsluze a údržbě, provozní řady a předpisy

- 2.5.1 Zhotovitel poskytne Objednateli kompletní a podrobné návody k obsluze a údržbě, včetně provozních řádů instalovaných technických zařízení, technologických celků a předpisů, obsahující odpovídající informace o všech materiálech, výrobcích a zařízeních použitých v Díle ve dvou vyhotoveních. Návody budou poskytnuty v českém jazyce.

- 2.5.2 Zhotovitel zaškolí pracovníky Objednatele a další osoby určené Objednatelem pro obsluhu a údržbu zařízení a technologických celků provedeného Díla nejpozději ke Dni předání a převzetí díla; o tomto zaškolení bude pořízen protokol.
- 2.6 Důvěrnost informací
- 2.6.1 Zhotovitel musí zachovávat absolutní mlčenlivost o Důvěrných informacích získaných v souvislosti s prováděním Díla, včetně obchodních a technických informací tvořících know-how nebo obchodní tajemství vůči jakékoliv třetí osobě a přijmout veškerá potřebná opatření k tomu, aby i třetí osoby, včetně Poddodavatelů, zachovávaly takovou mlčenlivost, s výjimkou, kdy Zhotovitel k tomu obdrží předchozí písemný souhlas Objednatele.
- 2.6.2 Zhotovitel nesmí použít jakýkoliv ze Smluvních dokumentů pro jiné účely ani je rozšiřovat nebo zveřejňovat či zpřístupňovat jejich obsah bez souhlasu Objednatele.
- 2.6.3 Zhotovitel je oprávněn předávat Důvěrné informace orgánům státní správy a samosprávy v rozsahu, ke kterému je povinen dle příslušných právních předpisů nebo pokud je to nevyhnutelné k naplnění účelu Smlouvy o dílo. O takovém předání Důvěrných informací je povinen Objednatele informovat v přiměřeném předstihu před jejich předání danému orgánu.
- 2.6.4 Zhotovitel není oprávněn poskytovat jakékoliv prohlášení třetím osobám týkající se Díla, termínů provádění Díla nebo stavu prací a není oprávněn činit veřejná prohlášení ohledně Díla, s výjimkou případů, kdy k tomu udělil předchozí písemný souhlas Objednatel, nebo tak stanovuje Smlouva o dílo.

### 3 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

#### 3.1 Účel a předmět smlouvy

3.1.1 Účelem této Smlouvy je zajištění vhodného a plně funkčního prostoru pro předškolní vzdělávání dětí. Předmětem díla podle této Smlouvy o dílo je stavba nové mateřské školy včetně demolice objektů postupným rozebíráním a sestává se z následujících činností:

- (a) demolice objektů postupným rozebíráním – demolice objektu MŠ POD VARTOU;
- (b) výstavba objektu SO1 – mateřská škola;
- (c) výstavba objektu SO2 – vedlejší stavební objekty;

s tím, že tyto části a celý předmět díla jsou blíže specifikovány v přílohách k této Smlouvě o dílo a v ostatních Smluvních dokumentech („**Předmět díla**“).

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo sjednané touto Smlouvou o dílo za podmínek stanovených v této Smlouvě o dílo a v čase v ní dohodnutém jej předat Objednateli. Objednatel se zavazuje Dílo řádně a v náležitě kvalitě provedené a ukončené ve sjednané době převzít a Zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit ve sjednané výši Cenu díla. Pro účely této Smlouvy o dílo je za řádně a v náležitě kvalitě provedené Dílo považováno pouze Dílo provedené bez vad a nedodělků.

3.1.3 Předmětem Smlouvy o dílo je závazek Zhotovitele k provedení Díla v rozsahu specifikovaném v této Smlouvě o dílo a jejích přílohách. Dílo je rovněž definováno jako veškeré práce, dodávky a služby Zhotovitele nutné k řádnému provedení a dokončení kompletního a plně funkčního Díla včetně zpracování Dokumentace připravované Zhotovitelem a závazek Objednatele uhradit za řádně zhotovené a předané Dílo níže sjednanou cenu. Předmětem díla je rovněž:

- (a) Provedení Výrobní dokumentace - 4x tištěná verze, 2x elektronická verze v dwg a pdf formátu;



- (b) Zajištění povolení, záborů, kompletního projednání, souhlasů dotčených orgánů státní správy, úřadů a správců sítí či jiných orgánů nutných během realizace Díla a jejichž vyjádření bude stavební úřad požadovat pro jeho kladné stanovisko;
  - (c) Dokumentace skutečného provedení stavby – 4x tištěná verze, 2x elektronická verze v pdf formátu;
  - (d) Příprava kompletních dokumentů a podkladů, nezbytných pro vydání kolaudačního souhlasu Díla, předčasného užívání stavby a jejího řádného trvalého užívání včetně provozních řádů, návodů k obsluze a zaškolení personálu;
  - (e) Zajištění vydání kolaudačních souhlasů s nabytím právní moci;
  - (f) Veškerá inženýrská činnost Zhotovitele vedoucí k získání veřejnoprávních rozhodnutí, souhlasů a vyjádření, nutných k provedení Díla a kolaudaci s výjimkou změny stavby před dokončením vyvolanou Objednatelem;
  - (g) Zaměření stavby;
  - (h) Provedení Pasportizace;
  - (i) Archeologický dohled během provádění zemních prací zahrnující zajištění a poskytnutí veškeré součinnosti pracovníkovi památkové péče při provádění výkopových prací při realizaci Díla;
  - (j) Údržba a odstranění staveništní komunikace;
  - (k) Zajištění rozvodů médií pro zařízení staveniště a nutných pro realizaci Díla vč. přípojky elektro;
  - (l) Zajištění všech nutných měření, testů, kontrol spojených s realizací Díla a nezbytných pro dokončení Díla a splnění požadavků dotčených orgánů k vydání souhlasných stanovisek při kolaudačním řízení, mj. Blower door testy, měření hluku, kontroly technické inspekce, pilotních montáží;
  - (m) Zajištění jakýchkoliv dalších činností a prací Zhotovitele, které jsou potřebné a nutné k řádnému plnění a dokončení Díla dle této Smlouvy.
- 3.1.4 Předmětem díla je rovněž koordinace projekčních a stavebních prací a nezbytná spolupráce u těch částí Díla, které Objednatel zajistil nebo zajistí samostatně, a které nejsou zahrnuty v Ceně díla.
- 3.1.5 Předmětem díla jsou zároveň další činnosti, byť nejsou v této Smlouvě o dílo jmenovitě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k naplnění účelu Smlouvy a řádnému provedení Díla, a to zejména:
- (a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
  - (b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených Objednatelem;
  - (c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
  - (d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených realizací Díla);
  - (e) provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na Staveništi;
  - (f) zpracování Výrobní dokumentace potřebné pro provedení Díla;
  - (g) ochrana Díla až do jeho předání Objednateli vč. materiálů a zařízení Zhotovitele nutných pro realizaci Díla, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - (h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;

- (i) zajištění dopravního značení a dalších dopravních opatření k dopravním omezením nutným pro zhotovení Díla, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
  - (j) zajištění a provedení všech Závaznými předpisy předepsaných či dohodnutých zkoušek a revízi vztahujících se k prováděnému Dílu včetně pořízení protokolů;
  - (k) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě);
  - (l) zřízení a odstranění zařízení Staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
  - (m) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými Závaznými předpisy, vč. doložení dokladů (vážních lístků) o likvidaci odpadu;
  - (n) uvedení všech povrchů dotčených realizací Díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
  - (o) zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí;
  - (p) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných Veřejnoprávních povolení;
  - (q) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci Díla nutné;
  - (r) koordinační a kompletační činnost celého Díla;
  - (s) zajištění montáže, staveništního přesunu materiálů pro předmět Díla vč. složení z dopravního prostředku;
  - (t) provádění denního úklidu Staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich;
  - (u) montáž, uskladnění, ostraha, vnitrostaveništní přesun vč. složení z dopravního prostředku materiálu Objednatele nebo další třetí osoby dodávající materiál Zhotoviteli z pověření Objednatele pro Předmět díla;
  - (v) práce a dodávky, jejichž potřeba vyplývá ze Zadávací dokumentace a které Objednatel podrobně nespecifikoval, ale které jsou potřebné k řádnému zhotovení Díla a dosažení požadovaných vlastností Díla, a o kterých Zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k naplnění účelu Smlouvy řádnému a kvalitnímu provedení Díla nezbytné.
  - (w) zajištění maximální kvality Díla.
- 3.1.6 Zhotovitel bude provádět práce na Díle v souladu se Závaznými předpisy, jinými nařízeními, touto Smlouvou o dílo i s příslušnými přílohami k této Smlouvě, s technickými a kvalitativními normami platnými ke dni nabytí právní moci stavebního povolení, které mohou případně být podrobněji stanoveny v projektové dokumentaci, Plánu řízení a kontroly jakosti.
- 3.1.7 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že Předmět díla obsahuje vše, co je potřeba k řádnému, včasnému, kompletnímu provedení bezvadného a plně funkčního Díla naplňujícího účel Smlouvy, že jeho nabídka je správně a úplně kalkulována, že Cena díla je postačující, aby pokryla všechny náklady, které vznikly v souvislosti s jeho smluvními závazky dle této Smlouvy o dílo.
- 3.1.8 Zhotovitel dokončí Dílo úspěšným předáním a zprovozněním tak, aby bylo schopné řádného standardního provozu při plnění účelu Smlouvy podle požadavků uvedených ve Smluvní dokumentaci. Pokud se během provádění Díla, resp. jeho části nebo před, nebo při Předání části díla a/nebo Převzetí části díla ukáže, že pro úspěšné splnění parametrů Díla a pro nerušený a bezpečný provoz Díla je třeba dodatečného zařízení, služeb, dodávky či změn Díla, poskytne Zhotovitel Objednateli takové zařízení, služby, dodávky či změny Díla v souladu s platnými ustanoveními ZZVZ.
- 3.1.9 Zhotovitel je povinen provést Dílo tak, jak je stanovené v rámci této Smlouvy o dílo, na své vlastní náklady a riziko, máje na zřeteli, že prodlení v řádném a včasném dokončení Díla bude

považováno za podstatné porušení Smlouvy o dílo a že jakékoli zpoždění v Předání díla či byť jen částečné nenaplnění účelu Smlouvy může mít za následek značné škody pro Objednatele.

3.1.10 Zhotovitel bude odpovědný za aplikaci všech povolení a/nebo schválení na své náklady. Zhotovitel prohlašuje, že získal nezbytnou certifikaci, schválení a povolení pro provádění Díla (vyjma stavebního povolení), a že se řídí příslušnými zákony, jejichž dodržování vyžadují Závazné předpisy.

### 3.2 Místo provádění díla

Dílo bude prováděno na pozemcích s parcelními čísly:

par. č. 4001, 4029, 4031/1, 4031/5, 4031/6, 4032/2, 4033/1, 4033/4, 4033/5, 4036, 4125/1, vše v k. ú. Semily (dále jen „**Staveniště**“).

Objednatel prohlašuje, že je ke Dni zahájení oprávněn k výstavbě na specifikovaných pozemcích.

## 4 **TERMÍNY**

### 4.1 Termín zahájení Díla

Termínem zahájení Díla se rozumí den předání a převzetí staveniště Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen staveniště převzít nejpozději ve lhůtě padesáti (50) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k předání a převzetí staveniště Zhotoviteli. Nedojde-li k předání a převzetí staveniště ve lhůtě uvedené ve větě předchozí, je dnem předání a převzetí staveniště padesátý (50.) den následující po dni doručení písemné výzvy Objednatele k předání a převzetí staveniště Zhotoviteli.

Termín zahájení Díla je sjednán způsobem výše uvedeným s ohledem na skutečnost, že Objednatel před zahájením Díla provádí rekonstrukci dalších prostor nutných pro dočasné umístění jím zřizovaných mateřských škol (příspěvkových organizací), které ke dni uzavření této smlouvy užívají prostory Staveniště, a ke dni uzavření této smlouvy není znám přesný termín dokončení rekonstrukce prostor pro dočasné umístění mateřských škol.

### 4.2 Termín dokončení díla

Zhotovitel je povinen provést Dílo ve smyslu čl. 3.1.2 Smlouvy o dílo a předat jej ve lhůtě 15 měsíců od termínu zahájení Díla.

Úplným dokončením se rozumí dokončení kompletního Díla bez vad a nedodělků způsobilého plně sloužit účelu této Smlouvy (včetně zaměření) vč. vydaných kolaudačních souhlasů s nabytím právní moci. Úplným dokončením se dále rozumí úspěšné předání Díla Objednateli včetně předání kompletní dokladové části Díla, tj. (mimo jiné) dokladů prokazujících splnění vlastností použitých materiálů (požární odolnost, únosnost atd.), dokladů prokazujících funkčnost jednotlivých zařízení (tlakové zkoušky, revize atd.), dokumentaci skutečného provedení stavby, zaměření skutečného provedení a geometrického plánu jednotlivých pozemních objektů, atd.

### 4.3 Harmonogram výstavby

4.3.1 Zhotovitel je povinen splnit Harmonogram výstavby a vykonávat a koordinovat Dílo tak, aby splnil následující body výstavby, které vyznačil v Harmonogramu výstavby:

- (a) Demolice
  - (b) SO 01 - Dokončení nosné železobetonové a ocelové konstrukce
  - (c) SO 01 - Dokončení hrubých páteřních rozvodů instalací
  - (d) SO 01 - Dokončení fasády objektu vč. střechy
  - (e) Připravenost pro zahájení komplexních zkoušek a prohlídek k převzetí stavby
  - (f) Dokončení venkovních terénních úprav
  - (g) Připravenost pro kolaudaci – místní šetření
  - (h) Závěrečné předání Díla vč. právní moci kolaudačních souhlasů
- 4.3.2 Pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla zjistí, že nebude možné Harmonogram výstavby nebo Termín dokončení díla dodržet, je povinen to písemně oznámit Objednateli bezodkladně poté, co tento důvod zjistí. Jakákoliv změna termínů realizace Díla včetně těch uvedených ve Smluvním harmonogramu vyžaduje předchozí souhlas obou Stran.
- 4.3.3 Harmonogram výstavby může být změněn a Termín dokončení díla může být prodloužen pouze z následujících důvodů, pokud tyto důvody leží mimo sféru vlivu a jakoukoliv odpovědnost Zhotovitele a pokud tyto důvody nebylo možné ze strany Zhotovitele předvídat při vynaložení odborné péče a pokud skutečně pouze z těchto důvodů došlo k prodlení se splněním Harmonogramu výstavby a/nebo Termínu dokončení díla, zejména: války, občanské nepokoje, povodně či jiné přírodní katastrofy. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že změna Harmonogramu výstavby a/nebo Termínu dokončení díla z důvodů Změn díla na základě Změnových listů se řídí čl. 5.3.2 této Smlouvy o dílo s tím, že při celkovém objemu víceprací požadovaných Objednatelem nepřesahujících 10 % (deset procent) Ceny díla při zohlednění celkového objemu víceprací a méněprací jsou platné termíny dle uzavřené Smlouvy o dílo, a to za předpokladu, že požadavek na Změnu díla bude Objednatelem vznesen v dostatečném časovém předstihu tak, aby nebyla narušena kritická cesta dle Smluvního harmonogramu.
- 4.3.4 Zhotoviteli nevznikne právo na náhradu jakýchkoliv nákladů, výdajů, ztrát, škod nebo jiných újm, které utrpí v souvislosti s prodloužením termínů vyjma nákladů obsažených ve Změnových listech odsouhlasených Objednatelem.
- 4.3.5 Termíny nebudou prodlouženy, pokud Zhotovitel nesplní svou oznamovací povinnost řádně a včas dle čl. 4.3.2 Smlouvy o dílo.
- 4.4 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram
- 4.4.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k předání a převzetí staveniště Zhotoviteli dle čl. 4.1 této smlouvy Smluvní harmonogram zpracovaný v kalendářních týdnech, který je závazný po celou dobu výstavby a je možno jej měnit pouze s písemným souhlasem Objednatele. V tomto Smluvním harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací pro daný kalendářní týden a u nich uveden finanční objem prováděných prací. Součástí Smluvního harmonogramu je tzv. Harmonogram výstavby, v němž je Zhotovitel povinen uvést minimálně jednotlivé body výstavby dle čl. 4.3.1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen sestavit Smluvní harmonogram tak, aby v každých 12 týdnech provádění díla byl stanoven minimálně jeden (1) bod Harmonogramu výstavby. Smluvní harmonogram se stane přílohou této smlouvy.
- 4.4.2 Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu se Smluvním harmonogramem. Jakékoliv změny Smluvního harmonogramu podléhají schválení Objednatelem. Součástí Smluvního harmonogramu je i harmonogram platebního kalendáře, který uvádí předpokládanou výši plateb v příslušných kalendářních měsících v souladu s touto Smlouvou o dílo.

- 4.4.3 Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně jednou (1) měsíčně připravovat a doručovat Objednateli aktualizovaný Realizační harmonogram. První Realizační harmonogram je Zhotovitel povinen připravit a doručit Objednateli před Termínem zahájení Díla. Na pravidelných kontrolních dnech bude Realizační harmonogram vyhodnocován a budou přijímána nápravná opatření při jeho neplnění (bude součástí Zázpisu z kontrolního dne). Objednatel může Zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval Realizační harmonogram dle tohoto pokynu v souladu s Harmonogramem výstavby, Termínem dokončení díla a poté předložil Objednateli ke schválení. Pokud nebude Objednatel souhlasit s Realizačním harmonogramem připraveným Zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit návrh Realizačního harmonogramu dle připomínek Objednatele a předložit jej k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Objednatelem. Aktualizace Realizačního harmonogramu nemá dopad na prodloužení Termínu dokončení díla.
- 4.4.4 Zhotovitel je povinen v Realizačním harmonogramu reflektovat aktuální stav plnění Smluvního harmonogramu a viditelně vyznačovat postup provádění Díla.
- 4.4.5 Realizační harmonogram i každá jeho nová verze bude dokument (časový graf s hlavními vazbami) vytvořený v libovolném softwaru, který musí obsahovat alespoň následující údaje:
- (a) Jednotlivé body výstavby dle čl. 4.3.1 této smlouvy, včetně Termínu dokončení díla, a dat Dílčích kolaudací a/nebo kolaudace Díla;
  - (b) období provádění prací na Díle mimo Staveniště nebo přerušení provádění jednotlivých činností z důvodu provádění činností jiných osob;
  - (c) Termín zahájení a dokončení důležitých činností podle Harmonogramu výstavby dle čl. 4.3.1; a
  - (d) odděleně činnosti jednotlivých speciálních profesí a činnosti podle částí Díla (je-li to vhodné).
- 4.4.6 Součástí Smluvního harmonogramu je harmonogram nejzazších termínů pro předkládání Příkazů ke změnám, při jejichž dodržení nebudou Příkazy ke změnám mít dopad na termíny plnění dle Smluvního harmonogramu.
- 4.4.7 Zhotovitel vystaví Smluvní harmonogram a aktuální Realizační harmonogram v místě konání kontrolních dnů na Staveništi.
- 4.5 Nařízený nákup materiálu
- 4.5.1 Objednatel je oprávněn nařídit Zhotoviteli na základě písemného sdělení s předstihem alespoň třiceti (30) dnů, aby zajistil nákup či objednávku technologických dodávek a celků, případně materiálu určeného podle Projektové dokumentace k zabudování do Díla.
- 4.5.2 Věci pro Dílo nakoupené podle čl. 4.5.1 Smlouvy o dílo je Zhotovitel povinen na své náklady uskladnit a zabezpečit. Nebezpečí ve vztahu k tomuto materiálu přechází na Objednatele po jeho zabudování a převzetí v souladu s čl. 11 Smlouvy o dílo. Totéž platí pro ustanovení o záruce.
- 4.5.3 Zhotovitel je povinen věci objednané podle čl. 4.5.1 Smlouvy o dílo zahrnout do faktury za měsíc následující po výzvě Objednatele na základě protokolu vystaveného podle čl. 5.5.7 Smlouvy o dílo. Ustanovení o zádržném se použije obdobně. Zhotovitel odpovídá za škodu, pokud tuto povinnost nesplní řádně a včas, a to včetně následků spojených s nečerpáním dotací Projektu v příslušných časových obdobích. Vlastnictví k těmto věcem přechází na Objednatele okamžikem zaplacení.
- 4.6 Další ujednání
- 4.6.1 Pro případ, že se Zhotovitel dostane do prodlení s plněním dle Harmonogramu výstavby dle odst. 4.3. Smlouvy o dílo, vyhrazuje si Objednatel právo stanovit Zhotoviteli v rámci

podmínek daných stavebním povolením pracovní dobu - ve dvou či více směnách, o sobotách i nedělích a lhůtu, do které má dojít k vyrovnání skluzu s plněním, které je sjednané dle Harmonogramu výstavby. V případě, že Zhotovitel toto opatření spočívající v úpravě pracovní doby nezavede do pěti (5) dnů od doručení takového pokynu Objednatele nebo v případě, že ani toto opatření nepovede k vyrovnání skluzu s plněním Díla ve lhůtě do čtrnácti (14) dnů, je Objednatel oprávněn již bez dalšího zajistit vyrovnání skluzu jiným dodavatelem zcela na náklady Zhotovitele; odpovědnost a záruky Zhotovitele tím nebudou dotčeny. V tomto případě se Zhotovitel zavazuje, že všechny nutné a prokazatelné náklady za toto náhradní plnění v plném rozsahu uhradí.

- 4.6.2 Zhotovitel není, s výjimkou dle odst. 4.6.4. tohoto článku Smlouvy o dílo, za žádných okolností oprávněn zastavit realizaci jakékoli části Díla, pokud neurčí Objednatel jinak. Pokud by v průběhu provádění Díla došlo k jakýmkoliv rozporům mezi Objednatelem a Zhotovitelem týkajícím se určité části prováděného Díla, nesmí z tohoto důvodu dojít k zastavení, zpoždění nebo jinému ovlivnění realizace prací ze strany Zhotovitele nad rozsah sporné otázky provádění Díla a prací s vyřešením sporné otázky souvisejících. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou Objednateli nedodržením této povinnosti.
- 4.6.3 Objednatel předá Staveniště, nebo jeho část, Zhotoviteli před zahájením provádění Díla, nebo jeho části. Objednatel může posunout termín předání Staveniště s tím, že v tomto případě se Smluvní strany dohodly, že projednají vliv takového zpoždění s předáním Staveniště na Termín dokončení díla, a vzhledem k vlivu takového zpoždění s předáním Staveniště na zmíněný termín plnění přiměřeně prodlouží termín pro dokončení Díla dohodnutý v této Smlouvě o dílo, to však nejdéle o délku zpoždění s předáním Staveniště, dokud nedojde k dohodě o jiném termínu.
- 4.6.4 Zhotovitel není v prodlení s realizací Díla po dobu, po kterou je v prodlení Objednatel s poskytnutím součinnosti, ke které byl Zhotovitelem písemně vyzván dle čl. 6.7. této Smlouvy o dílo.

## 5 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 5.1 Cena díla

- 5.1.1 Cena díla je stanovena dohodou Smluvních stran jako cena nepřekročitelná pro rozsah Díla vymezený v čl. 3 této Smlouvy o dílo a činí:

**82.176.401,- Kč** (slovy: osmdesátdvamilionůstosedmdesátšesttisícčtyřistajedna korun českých) bez DPH.

Předmět plnění na základě této Smlouvy o dílo podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 5.1.2 Cena díla byla stanovena na základě Zadávacího řízení podle ZZVZ, a to jako cena nejvýše přípustná vycházející z nabídky učiněné Zhotovitelem v rámci Zadávacího řízení podle ZZVZ, a zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje a dopravu pro výstavbu Předmětu díla a provádění všech činností Zhotovitele podle Smluvních dokumentů, zařízení Staveniště, ostrahu Staveniště, oplocení stavby, řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost, činnost architektů a projektantů pro Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, geodetické práce související s prováděním Díla (včetně geometrického plánu), činnost specialisty geotechnika, dokumentaci připravovanou Zhotovitelem včetně Výrobní dokumentace, režii Zhotovitele a přiměřený zisk, poplatky a veškeré další náklady, které Zhotoviteli vzniknou při provádění Díla v rozsahu a kvalitě stanovené Smluvními dokumenty a za podmínek v nich stanovených, jakož i zajištění podmínek uvedených ve Veřejnoprávních povoleních včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací a pokut v případě porušení Smlouvy o dílo či jiných právních

povinností ze strany Zhotovitele. Cena díla nemůže být překročena, s výjimkou případů uvedených v čl. 5.3 Smlouvy o dílo.

5.1.3 Cena díla a každá jednotková cena za položku Výkazu výměr je cena pevná, neměnná a nepřekročitelná. Veškeré náklady, které bude nutné vynaložit k tomu, aby Dílo bylo provedeno v souladu se Smluvními dokumenty, a to i v případě, že ve Smluvních dokumentech (včetně Výkazu výměr) nejsou výslovně zmíněny, nese Zhotovitel. Tyto veškeré náklady jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel, pokud není ve Smluvních dokumentech výslovně stanoveno jinak, není oprávněn požadovat jakékoliv navýšení plateb, další platby nebo dodatečná plnění. Smluvní strany konstatují, že Cena díla není stanovena na základě rozpočtu a Výkaz výměr nepředstavuje rozpočet a slouží toliko pro účely fakturace a změn Díla v souladu s touto Smlouvou o dílo.

5.1.4 Smluvní cena obsahuje veškeré položky uvedené v Předmětu díla a veškeré poplatky spojené s prováděním Díla. Žádný rozpočet, výkaz výměr, cenová kalkulace anebo jiný přepočtení cen se nepovažují za cenu podle rozpočtu. Smluvní cena byla ujednána Smluvními stranami svobodně a vážně po zralé obchodní úvaze a nebyla určena dle rozpočtu. Veškeré rozpočty, výkazy výměr či kalkulace v přílohách Smlouvy slouží pouze k úpravě Ceny díla dle ustanovení v této Smlouvě o dílo.

5.1.5 Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována ve výši podle Závazných předpisů.

## 5.2 Nepřípustné úpravy Ceny díla

5.2.1 Zhotovitel zejména (bez omezení) nemá nárok na zvýšení Ceny díla z těchto důvodů: (a) úhrady jakýchkoliv zvýšených nákladů, které mu vzniknou při provádění Díla, např.

- (a) zvýšené náklady na práce v zimním období nebo ve vícesměnném provozu;
- (b) klimatické podmínky;
- (c) jakékoliv změny ve výši nákladů provádění Díla, zejména v cenách materiálu, výrobků, ve výši dovozních poplatků, poplatků účtovaných ze zákona, v cenách souvisejících prací, v nákladech na protipožární opatření, v úhradách za zábor chodníků, v nákladech na zařízení Staveniště;
- (d) jakéhokoliv zhoršení podmínek bez zavinění Objednatele, včetně povětrnostních vlivů;
- (e) pohybů měnových kursů;
- (f) inflace;
- (g) uplatnění jakýchkoliv daní, cel a poplatků souvisejících s prováděním Díla a další činností Zhotovitele podle Smluvních dokumentů;
- (h) poplatků a plateb za telefon, vodu, elektřinu, likvidaci dešťových a splaškových vod, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, odstranění znečištění, uložení odpadů, sankce a pokuty udělené Zhotoviteli za porušení povinností na jeho straně, penále, pojištění, finanční náklady na dočasné zábery ploch, osvětlení, zajištění a provádění zkoušek, dočasná dopravní omezení na přilehlých komunikacích apod.;
- (i) koordinační činnost Zhotovitele při koordinaci Poddodavatelů;
- (j) změn ve finanční situaci Zhotovitele nebo změn podmínek na trhu.

## 5.3 Forma změn

5.3.1 Veškeré Změny díla budou vždy určovány Objednatelem formou Příkazu ke změně. Zhotovitel není oprávněn provést jakékoliv změny Díla, pokud nebyly předmětem Příkazu ke změně. Příkazy ke změně jsou považovány za Smluvní dokumenty. Objednatel je oprávněn měnit Dílo

a Zhotovitel je povinen Změny díla akceptovat a provést. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel je oprávněn Změnami díla:

- (a) měnit rozsah jakékoliv položky práce na Díle;
- (b) měnit jakost Díla nebo specifikaci Díla;
- (c) měnit výšky, umístění a rozměry jakékoliv práce na Díle;
- (d) vynechat jakoukoliv práci na Díle;
- (e) požadovat jakékoliv dodatečné práce, dodávky materiálů nebo služeb;
- (f) měnit pořadí prací nebo termínů realizace jednotlivých prací.

#### 5.3.2 Změnové listy, Příkazy ke změně a změna Ceny díla v důsledku Příkazů ke změně

- (a) Objednatel je oprávněn Zhotoviteli vydávat Příkazy ke změně formou Změnových listů, které popisují Změnu díla. Objednatel ve Změnovém listu uvede, zda dle jeho názoru Změna díla má či nemá dopad do Ceny díla nebo Smluvního harmonogramu. Změnové listy budou číslovány a vydávány ve třech (3) vyhotoveních, přičemž jedno
  - (1) vyhotovení obdrží Zhotovitel a dvě Objednatel. Evidenci a archivaci Změnových listů povede Objednatel. Veškeré důsledky vyplývající z Příkazů ke změnám budou zaznamenány ve výkresech skutečného provedení stavby či projektové dokumentace změny stavby před dokončením, které zajišťuje Zhotovitel bez navýšení ceny za projektovou dokumentaci.
- (b) Pokud Objednatel ve Změnovém listu uvede, že Změna díla nemá dopad do Ceny díla nebo Smluvního harmonogramu, může Zhotovitel uplatnit námitky k tomuto závěru písemně do sedmi (7) Pracovních dnů od obdržení Změnového listu. Obdržením potvrzení Změnového listu od Zhotovitele Objednatelem nebo marným uplynutím lhůty sedmi (7) Pracovních dnů, aniž by v této lhůtě Zhotovitel potvrdil Změnový list či k němu vznesl námitky, se tento Změnový list stává automaticky Příkazem ke změně a Zhotovitel je povinen příslušnou Změnu díla provést bez dopadu do Ceny díla či Smluvního harmonogramu. Pokud Zhotovitel řádně uplatnil své námitky proti závěru Objednatele, že Změna díla nemá dopad do Ceny díla ani Smluvního harmonogramu dle tohoto článku Smlouvy o dílo nebo pokud Objednatel ve Změnovém listu uvede, že Změna díla má dopad do Ceny díla a/nebo Smluvního harmonogramu, doručí Zhotovitel do sedmi (7) Pracovních dnů od obdržení Změnového listu návrh na ocenění změny včetně případného návrhu změny termínů pro provedení Díla v souladu s tímto článkem Smlouvy o dílo (dále jen „**Návrh na ocenění změny**“). V případě marného uplynutí lhůty dle předchozí věty se tento Změnový list stává automaticky Příkazem ke změně a Zhotovitel je povinen příslušnou Změnu díla provést bez dopadu do Ceny díla či Smluvního harmonogramu.
- (c) Pokud Objednatel souhlasí s Návrhem na ocenění změny doručeným Zhotovitelem, vydá odpovídající Příkaz ke změně. Pokud Objednatel nesouhlasí s Návrhem na ocenění změny, oznámí Zhotoviteli svůj nesouhlas a ocenění bude provedeno dle čl. 5.3.2 písm. g) této smlouvy. Změny díla v souladu s tímto článkem Smlouvy o dílo, přičemž dopad do Smluvního harmonogramu bude řešen postupem dle čl. 4.3.3 Smlouvy o dílo. Po takovém oznámení je Zhotovitel povinen zahájit a dokončit realizaci Změny díla.
- (d) Pokud nastanou podmínky dle odstavce (c) výše v tomto článku Smlouvy o dílo, nebo by se požadavky Objednatele na rozsah Díla změnilo oproti tomu, co je uvedeno v Zadávací dokumentaci, a to tak, že by během provádění Díla došlo ke snížení množství prací a výkonů tak, že (i) by se náklady Zhotovitele v přímé souvislosti s tím snížily, nebo (ii) by došlo ke změně právních předpisů České republiky po podpisu Smlouvy se stejným dopadem na náklady spojené s realizací Díla, jak je uvedeno výše



v tomto článku, souhlasí obě Strany s tím, že zohlední finanční dopad a způsob realizace takových změn (dále jen „**Úprava ceny**“). Zhotovitel bude pokračovat v provádění Díla a není oprávněn zastavit nebo přerušit provádění Díla, pokud Objednatel neurčí jinak.

- (e) Smluvní strany sjednávají, že v důsledku Úprav ceny nemůže dojít ke změně Ceny díla, ať již jednotlivě či v důsledku souhrnu všech Úprav ceny, o více než 15 % oproti původně sjednané Ceně díla, která byla předmětem nabídky v Zadávacím řízení. Ke změně Ceny díla může dojít pouze v souladu se ZZVZ.
- (f) Pro stanovení výše Úpravy ceny budou použity jednotkové ceny uvedené v nabídce Zhotovitele. Jednotkové ceny musí být upraveny tak, aby se rovnaly jednotkovým cenám v konečné nabídce Zhotovitele.
- (g) Pokud je použití jednotkových cen nemožné nebo chybí seznam jednotkových cen (např. zařízení a služby, které nejsou konkrétně specifikovány a nejsou obsaženy v konečné nabídce a rozsahu Zhotovitele, která je součástí Smlouvy), bude Cena díla upravena následovně:
  - (i) odvozena od obdobných jednotkových cen ve Výkazu výměr; nebo
  - (ii) odvozena od cen na trhu obvyklých pro dané období;
  - (iii) nebude-li možné cenu stanovit dle bodů (i) nebo (ii), bude cena stanovena Objednatelem z cen zjištěných z ceníku ÚRS Praha snížených o 20 %;
- (h) Následující se nepovažuje za změnu Ceny díla ani Úpravu ceny, ani když je Objednatel schválí:
  - (i) doplňky k Dílu, které Zhotovitel učinil, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení Díla, i když nebyly požadovány ve Smluvních dokumentech;
  - (ii) úprava zařízení provedená Zhotovitelem, která je nezbytná pro dosažení požadovaných parametrů Díla dle této Smlouvy o dílo.

### 5.3.3 Úspory

V průběhu realizace Díla bude Zhotovitel úzce spolupracovat s Objednatelem na vyhledání takových Změn díla, které povedou k finančním úsporám v Ceně díla. Takové Změny díla však nesmí mít dopad do kvalitativních standardů určených Objednatelem. Zhotovitel bude předkládat své návrhy na změny. V případě, že návrh na úsporu předloží Zhotovitel a navrhovaná změna bude Objednatelem schválena, bude Zhotoviteli přiděleno 25 procent z celkové ekonomické výhody takové úspory, přičemž pro stanovení výše úspory bude postupováno dle čl. 5.3.2. Objednatel má právo bez udání důvodu neakceptovat navržené alternativy a zastavit jakékoli snahy o hledání úspor.

### 5.3.4 Osoby oprávněné schvalovat a podepisovat Změnové listy

Ze strany Objednatele je oprávněný schvalovat a podepisovat Změnové listy Bc. Lena Mlejnková, starostka města, ze strany Zhotovitele je oprávněný schvalovat a podepisovat Změnové listy Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda představenstva .

## 5.4 Sleva pro případ insolvence

- 5.4.1 V případě, že Zhotovitel na sebe podá insolvenční návrh, nebo bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o úpadku Zhotovitele, má Objednatel právo na slevu z Ceny díla ve výši odpovídající patnácti (15) % z Ceny díla a náhradu škody, která Objednateli insolvenčí či úpadkem Zhotovitele vznikla.

## 5.5 Platební podmínky

- 5.5.1 Cena díla bude Objednatelem hrazena vždy zpětně za každý kalendářní měsíc provádění Díla oproti daňovým dokladům připraveným Zhotovitelem za práce na Díle, provedené v příslušném měsíci včetně měsíce, kdy bude Dílo předáno:
- 5.5.2 Jakýkoliv daňový doklad Zhotovitele musí obsahovat:
- (a) číslo faktury
  - (b) označení Zhotovitele i Objednatele s uvedením sídla, IČ, DIČ
  - (c) označení banky a číslo účtu, konstantní a variabilní symbol
  - (d) název stavby, Díla
  - (e) název a číslo projektu: Novostavba mateřské školy, CZ.05.5.11/0.0/0.0/17\_061/0006352
  - (f) účtovanou částku
  - (g) rozsah a předmět poskytnutého plnění se soupisem provedených prací doplněných Zjišťovacím protokolem odsouhlaseným Objednatelem
  - (h) den vystavení a den splatnosti faktury, den zdanitelného plnění
  - (i) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení faktury
  - (j) prohlášení, že Zhotovitel uhradil svým poddodavatelům na stavbě pohledávky splatné ke dni vystavení faktury
  - (k) všechny ostatní podrobnosti, které mohou být vyžadovány v souladu s platnými zákony týkající se DPH, zejména údaje o výši DPH potřebné v souvislosti s režimem přenesení daňové povinnosti pro čerpání dotace na pokrytí DPH; (k) údaje o zápisu do obchodního rejstříku.
- Zhotovitel je povinen na základě pokynu Objednatele nebo Ministerstva financí upravit příslušné daňové doklady tak, aby vždy odpovídaly aktuálním požadavkům Ministerstva financí či jiných veřejných institucí na čerpání dotací.
- 5.5.3 Přílohou faktury bude Zjišťovací protokol, který bude Zhotovitel Objednateli předkládat ke kontrole nejpozději do třetího kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, za který je faktura vydána. Objednatel provede kontrolu správnosti každého Zjišťovacího protokolu do pěti (5) Pracovních dnů od jeho předložení a po potvrzení jej vrátí Zhotoviteli. Zjišťovací protokol se považuje za potvrzený tehdy, je-li podepsán oprávněnou osobou Objednatele a oprávněnou osobou Zhotovitele. Objednatel může odmítnout potvrdit Zjišťovací protokol, pokud množství a/nebo Cena díla nebo jeho části uvedená ve Zjišťovacím protokolu neodpovídá Smlouvě o dílo nebo vykázané práce, zejména z hlediska kvality provedení, neodpovídají Smluvním dokumentům. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že osobami oprávněnými k potvrzení Zjišťovacího protokolu není Technický dozor. Osobou oprávněnou za Objednatele odsouhlasovat a potvrzovat Zjišťovací protokol je Zástupce Objednatele ve věcech technických.
- 5.5.4 Na Předmět díla se sjednávají dle § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dílčí měsíční plnění s měsíční fakturací. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné nejpozději posledním dnem měsíce. Zhotovitel – plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí je soupis provedených prací a Zjišťovací protokol odsouhlasený Objednatelem.
- 5.5.5 Objednatel uhradí faktury Zhotovitele do třiceti (30) dnů od data jejich doručení do sídla Objednatele. Nesprávně účtovanou, neúplnou nebo příslušnými doklady nedoloženou fakturu vrátí Objednatel ve lhůtě čtrnácti (14) dnů ode dne doručení faktury zpět Zhotoviteli, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Prodlení Objednatele nevzniká rovněž tehdy, pokud poskytovatel dotace odmítne proplacení z důvodu na straně Zhotovitele.

- 5.5.6 V kalendářním měsíci bude předložena Zhotovitelem vždy pouze jedna faktura, obsahující veškeré nároky Zhotovitele, s tím, že v přílohách (Zjišťovacím protokolu) budou zvlášť specifikovány běžné částky a částky za vícepráce dle Změnových listů k této Smlouvě o dílo.
- 5.5.7 Ohledně technologických dodávek a celků či materiálů, které byly již Zhotovitelem objednány a prokazatelně uhrazeny z důvodu dlouhých dodacích termínů nebo postupem podle čl. 4.5.1 Smlouvy o dílo, může Objednatel vydat Zjišťovací protokol na základě doložení zajištění technologických dodávek, celků či materiálů.

## 5.7 Konečná faktura

- 5.7.1 Konečná faktura (daňový doklad) za Dílo bude vystavena Zhotovitelem v zákonem stanovené lhůtě od převzetí Díla a bude řádně doložena nezbytnými podklady, které umožní provést její kontrolu. Tento konečný daňový doklad bude splatný do třiceti (30) dnů od data jeho doručení do sídla Objednatele po předchozím odsouhlasení Objednatelem. Zaplacené dílčí faktury a jiné platby budou v konečném daňovém dokladu vypořádány.
- 5.7.2 V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel bezdůvodně neuhradil splatné faktury svých Poddodavatelů za práce související se zhotovením Díla a je v prodlení s jejich úhradou po dobu delší jak třicet (30) dnů, je oprávněn požadovat po Zhotoviteli, aby předložil a podepsal „Dohodu o zápočtu plateb mezi účastníky“ tak, aby Objednatel mohl provést přímou úhradu pohledávek Poddodavatelů za Zhotovitelem. V případě nepředložení, resp. neuzavření dohody o zápočtu, nebo dokladu o úhradě pohledávek poddodavatelů za Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn platbu nejbližších splatných částek ve prospěch Zhotovitele snížit o předmětné pohledávky Poddodavatelů. Na pozastavený objem úhrad se nevztahují Smlouvou o dílo stanovené sankce za prodlení s úhradou plateb.

## 5.8 Bankovní záruka za řádné provedení díla a plnění záručních podmínek

- 5.8.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit ve prospěch Objednatele vystavení Bankovní záruky za řádné provedení díla a za řádné plnění záručních podmínek. Zhotovitel doloží Objednateli vystavení Bankovní záruky nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy o dílo originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice ve prospěch Objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu Objednatele.
- 5.8.2 Banka se zaváže Bankovní záruku vyplatit až do výše 5 % z Ceny díla na základě výzvy Objednatele obsahující sdělení, že Zhotovitel porušil povinnost vyplývající ze Smlouvy o dílo, a to i opakovaně až do vyčerpání celkového limitu.
- 5.8.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby Bankovní záruka byla platná a účinná po dobu provádění Díla a po dobu Záruční doby až do dne uplynutí Záruční doby.
- 5.8.4 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z Bankovní záruky v případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost vyplývající ze Smlouvy o dílo a Objednateli vznikne z takového porušení právo na smluvní pokutu, slevu, náhradu škody či jiné újmy či vydání bezdůvodného obohacení, nebo nárok na jakékoliv jiné finanční plnění. V případě nepeněžitého plnění je Objednatel oprávněn uplatnit částku odpovídající hodnotě prací stanovené způsobem podle této Smlouvy o dílo, jakož i (kumulativně) případnou sankci spojenou s neplněním takové povinnosti. Právo z Bankovní záruky bude Objednatel dále oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neodstraní reklamované vady v souladu s podmínkami Smlouvy o dílo nebo neuhradí Objednateli škodu či smluvní pokutu, k níž je podle této smlouvy povinen a k jejíž úhradě byl Objednatelem vyzván.

- 5.8.5 Pokud by kdykoliv v průběhu provádění Díla a v průběhu Záruční doby měla být Bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání Bankovní záruky, je Zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do sedmi (7) dnů od jejího vyčerpání předat Objednateli novou Bankovní záruku vystavenou za podmínek stanovených ve Smlouvě o dílo, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené Bankovní záruky.
- 5.8.6 Objednatel vrátí Zhotoviteli originál záruční listiny do patnácti (15) dnů od uplynutí Záruční doby.
- 5.9 Koordinace Zhotovitele při dodávce a montáži interiérů (volného a vestavného nábytku, gastrovybavení), dodávce a montáži venkovních herních prvků, výstavbě kanalizačního řadu v ulici Pod Vartou.
- 5.9.1 Zhotovitel se zavazuje respektovat a přijmout dodavatele interiérů a vybavení objektů stavby a venkovních herních prvků, které nejsou součástí dodávky, vybrané Objednatel a v nezbytné míře s nimi spolupracovat při kompletaci a dokončování Díla tak, aby bylo možné provést zabudování dodávek interiérů a herních prvků před dokončením Díla bez nutnosti vícenákladů, odkrývání či demontáží a vlivu na datum dokončení Díla. Koordinace prací dodavatele interiérů a venkovních herních prvků probíhající v době výstavby Díla je součástí Ceny díla.
- 5.9.2 Zhotovitel se zavazuje koordinovat svoji činnost na Staveništi a v okolí Staveniště s dodavatelem provádějícím v době provádění Díla výstavbu kanalizačního řadu v ulici Pod Vartou. Taková koordinace prací je součástí Ceny díla.

## **6 PROVÁDĚNÍ DÍLA**

### **6.1 Podmínky pro provádění Díla**

- 6.1.1 Zhotovitel provede Dílo na své vlastní náklady, svým vlastním jménem a na svou vlastní odpovědnost.
- 6.1.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou o dílo a všemi Smluvními dokumenty, zejména stavebním povolením a rozhodnutími, která jej mění, takovým způsobem, aby byl naplněn zamýšlený účel použití Předmětu díla. Zhotovitel uplatní při provádění Díla náležitou péči, důkladnost a odbornost, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací podobného charakteru a rozsahu, jako je Předmět díla.
- 6.1.3 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré Závazné předpisy, a to jak ty, které jsou účinné již v době podpisu Smlouvy o dílo, tak ty, které vstoupí v účinnost později. Zhotovitel však nenes odpovědnost za následky, jestli dojde k změně právních předpisů v průběhu zhotovování Díla.
- 6.1.4 Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených ve Smluvních dokumentech a předat jej Objednateli v souladu se Smluvními dokumenty.
- 6.1.5 Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat nedodělky a vady Díla zjištěné a vytknuté v průběhu jeho realizace Objednatel nebo Technickým dozorem, zejména uvedené ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky Díla na svůj náklad v průběhu jeho zhotovování, a to nejpozději do deseti (10) Pracovních dnů od jejich oznámení Objednatel, nebude-li dohodnuto jinak.
- 6.1.6 Místem plnění Díla je Staveniště a další pozemky uvedené v čl. 3.2 Smlouvy o Dílo. Zhotovitel provádí kontrolu Staveniště a jeho převzetí před zahájením provádění Díla, po dobu provádění Díla provádí průběžné kontroly již provedených částí Díla a podává Objednateli informace o výsledcích takových kontrol v časových intervalech stanovených Objednatel.

- 6.1.7 Veškeré věci, plnění a služby, které bude nutné použít k provádění Díla, i když nejsou výslovně uvedeny ve Smluvních dokumentech, zejména energie, zařízení, pomůcky, nářadí, osobní ochranné pomůcky, strojní zařízení a služby, zajistí Zhotovitel na své náklady.
- 6.1.8 Dopravu zařízení a materiálů na Stavenišťe zajistí Zhotovitel na své náklady.
- 6.1.9 Zhotovitel je povinen zajistit osobu se zkušenostmi při kontrole (TDI) či realizaci staveb v pasivním standardu, která bude minimálně přítomna na stavbě v době zahájení a dokončení dílčích částí stavby, a zároveň bude přítomna při provádění připojovacích spár a prostupů v obálce budovy, a to minimálně v době od zahájení výstavby základů a objektových přípojek, až do doby provedení úspěšného druhého Blower-door testu

## 6.2 Povinnost poskytovat rady

Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí poskytovat odborné rady Objednateli o všech otázkách souvisejících s prováděním Díla a se Smluvními dokumenty. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů Objednatele nebo na skutečnost, že pokyny Objednatele jsou v rozporu s touto Smlouvou o dílo včetně Projektové dokumentace, včetně rozporu mezi Projektovou dokumentací a dalšími podklady pro realizaci Díla dle této Smlouvy o dílo. Neupozorní-li Zhotovitel Objednatele na nevhodnost pokynů Objednatele nebo na rozpor pokynů Objednatele s touto Smlouvou o dílo nejpozději ve lhůtě dvaceti (20) dnů ode dne, kdy mu byly pokyny Objednatele uděleny, není-li nutné na nevhodnost nebo rozpor pokynů upozornit dříve tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby (zejména dle čl. 6.5.1 Smlouvy o dílo), je Zhotovitel odpovědný za veškeré vady Díla a veškeré škody způsobené jeho postupem podle pokynů Objednatele. Jestliže Objednatel i přes upozornění Zhotovitele trvá na provedení prací v rozporu se Smluvními dokumenty, nenese Zhotovitel odpovědnost za případné vady, které jsou důsledkem skutečností, na něž Zhotovitel Objednatele upozornil. Zhotovitel však nesmí provádět práce, při nichž by mohlo dojít k porušení platných právních předpisů, případně k ohrožení bezpečnosti, života, zdraví nebo životního prostředí nebo k ohrožení hospodářských hodnot. Neurčí-li Objednatel v konkrétním případě jinak, má pro účely specifikace Předmětu díla přednost Projektová dokumentace. V případě, že některý z dalších Smluvních dokumentů stanoví Předmět díla v širším rozsahu než Projektová dokumentace, má se za to, že Předmět díla je sjednán v tomto širším rozsahu; v takovém případě je však Zhotovitel povinen před zahájením prací nad rámec Projektové dokumentace o tomto předem písemně informovat Objednatele a vyčkat jeho písemného souhlasu s provedením těchto prací.

## 6.3 Povinnosti týkající se povolení

Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá Veřejnoprávní povolení a jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná Závaznými předpisy, která budou potřebná a/nebo vhodná k provedení Díla, včetně dopravního inženýrského opatření a dopravního inženýrského rozhodnutí, povolení ke kácení dřevin, záborů, atd., s výjimkou stavebních povolení uvedených v čl. 3.1 Smlouvy o dílo. Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoliv nároky vyplývající z absence jakéhokoliv takového povolení, souhlasu či schválení.

## 6.4 Povinnosti v souladu s čerpáním dotace a finanční kontrolou

- 6.4.1 Zhotovitel je povinen poskytnout na základě žádosti Objednatele veškerou součinnost nutnou pro plnění povinností Objednatele v souvislosti s čerpáním dotace.
- 6.4.2 Zhotovitel je na základě pokynů Objednatele povinen poskytovat informace a dokumenty o plnění Předmětu díla v podobě (na formulářích) stanovených zvláštním právním předpisem nebo pokynem správce dotace.

- 6.4.3 V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a v tomto smyslu je povinen zavázat v nezbytném rozsahu též Poddodavatele.
- 6.4.4 Zhotovitel je též povinen zajistit, aby příslušný správce dotace měl v rámci kontroly právo přístupu k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za podmínek podle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění. Plnění této povinnosti je Zhotovitel povinen zajistit i u Poddodavatelů. Plnění povinností Zhotovitele dle čl. 6.4 Smlouvy o dílo je součástí Ceny díla.

## 6.5 Instrukce

- 6.5.1 Objednatel je oprávněn v souladu se Smlouvou o dílo dávat Zhotoviteli instrukce týkající se provádění Díla. Objednatel bude dávat Zhotoviteli instrukce formou zápisů do stavebního deníku vedeného v souladu s čl. 7.2 Smlouvy o dílo, případně jinou písemnou formou. Zhotovitel je povinen takovou instrukci přijmout, řídit se jí a provést v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel. Pokud nebude v instrukci stanovena žádná lhůta, je Zhotovitel povinen splnit takovou instrukci bez zbytečného odkladu. Pokud Zhotovitel usoudí, že instrukce je v rozporu se Závaznými předpisy a/nebo Smluvními dokumenty, upozorní na tuto skutečnost Objednatele ihned po takovém zjištění, nejpozději však do tří (3) Pracovních dnů ode dne zápisu instrukce do stavebního deníku nebo ode dne obdržení instrukce. V takovém případě Zhotovitel není povinen instrukci vykonat dříve, než Objednatel potvrdí platnost instrukce.
- 6.5.2 Pokud by Zhotovitel nesplnil instrukci řádně a včas, poznamená to Objednatel do stavebního deníku. Objednatel může v takovém případě učinit jakékoliv opatření k provedení prací, jaké sám uzná za nezbytné. Přiměřené náklady, které v souvislosti s nesplněním instrukce a přijetím zvláštních opatření Objednatelem vzniknou, ponese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn započíst veškeré takto vzniklé náklady, výdaje a škody proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem. Uplatnění tohoto článku nemění jakékoliv povinnosti Zhotovitele vůči Objednateli, včetně odpovědnosti za plnou integraci prací vykonaných Objednatelem do celkového Díla.
- 6.5.3 Instrukce, které se týkají zajištění bezpečnosti, prevence škody nebo dodržování Závazných předpisů, je Zhotovitel povinen splnit ihned.
- 6.5.4 Zhotovitel zajistí, aby instrukce jemu udělené byly respektovány i osobami pověřenými Zhotovitelem k provádění Díla a Poddodavateli.
- 6.5.5 Jestliže, podle názoru Zhotovitele, mají instrukce jakýkoliv časový, kvalitativní nebo cenový vliv na plnění Díla, je Zhotovitel povinen informovat Objednatele do dvou (2) Pracovních dnů ode dne zápisu instrukce do stavebního deníku nebo doby obdržení instrukce, písemně dopisem, který bude zaslán zároveň i e-mailem. V takovém případě budou Strany postupovat dle čl. 5.3 Smlouvy o dílo.

## 6.6 Informační povinnost

Během provádění prací na Díle je Zhotovitel povinen okamžitě informovat písemně Objednatele, jestliže odhalí cokoli, co by mohlo vést k prodlení se splněním Harmonogramu výstavby, Termínu dokončení díla, změnám Ceny díla a/nebo zhoršení kvality provádění Díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen navrhnout opatření k dodržení Harmonogramu výstavby, Termínu dokončení díla a/nebo zachování kvality provádění Díla.

## 6.7 Povinnost součinnosti

Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení Díla, a to

na základě předchozí výzvy Zhotovitele učiněné v dostatečném předstihu minimálně deseti (10) dnů s konkrétním požadavkem na požadovanou součinnost Objednatele.

## **7 KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA**

### **7.1 Kontrolní dny**

7.1.1 Kontrolní den se koná na Staveništi pravidelně v intervalu jednoho týdne vždy ve stejný den a stejnou hodinu. Termín konání kontrolního dne určí Objednatel. Na každém kontrolním dnu podá Hlavní stavbyvedoucí Objednateli zprávu o postupu provádění Díla, včetně posouzení, jestli provádění Díla probíhá v souladu se Smluvním harmonogramem.

7.1.2 Kontrolní den vede Zástupce Objednatele ve věcech technických nebo jiné osoby pověřené Objednatelem a účastní se ho Hlavní stavbyvedoucí. Kontrolního dne se může účastnit Objednatel, Zhotovitel a další osoby určené Objednatelem. Zhotovitel dále zabezpečí účast zástupců Poddodavatelů, je-li to vhodné nebo na základě požadavků Objednatele.

7.1.3 Zápis z kontrolního dne pořizuje Objednatel. Zhotovitel zajistí podpis Hlavního stavbyvedoucího, případně předložení jeho připomínek k návrhu zápisu na místě, pokud byl zápis sepsán na kontrolním dnu, jinak do dvou (2) pracovních dnů od předložení. Podpisem Hlavního stavbyvedoucího, Zástupce Objednatele ve věcech technických a Objednatele je zápis pro Zhotovitele závazný.

### **7.2 Stavební deník**

7.2.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník podle Závazných předpisů. Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v rozsahu vyžadovaném doporučeným standardem české legislativy. Stavební deník musí být veden od data předání Staveniště Zhotoviteli do dne, kdy budou odstraněny poslední vady a nedodělky uvedené v Osvědčení o dokončení. Záznamy do stavebního deníku smí provádět Zhotovitel, zejména Hlavní stavbyvedoucí a Zástupce hlavního stavbyvedoucího, Objednatel, zejména Zástupce Objednatele ve věcech technických, Technický dozor, Architekt a osoby k tomu pověřené Objednatelem, a zástupci dotčených úřadů a orgánů veřejné správy.

7.2.2 Stavební deník se vede v českém jazyce.

### **7.3 Zprávy o postupu prací**

7.3.1 V případě, že k tomu Objednatel Zhotovitele písemně vyzve, je Zhotovitel povinen předkládat Objednateli měsíčně Zprávy o postupu prací. První zpráva bude předložena za období od doručení písemné výzvy k předkládání Zpráv o postupu prací Zhotoviteli do skončení prvního kalendářního měsíce po datu doručení této písemné výzvy. Podávání zpráv bude pokračovat do podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.

7.3.2 Každá zpráva bude obsahovat:

- (a) diagramy a podrobné popisy postupu prací, včetně všech stádií projektových prací (jsou-li jaké), dokumentace Zhotovitele, zásobování, výroby, dodávky na Staveniště, stavby, plnění Příkazů ke změně, montáže a zkoušení, plnění Plánu řízení a kontroly jakosti, včetně plnění Poddodavatelí;
- (b) fotodokumentace ukazující stav výroby a postup na staveništi;
- (c) informace o schvalování vzorků;
- (d) u výroby každé důležité položky technologického zařízení a materiálů jméno výrobce, místo výroby, plnění v procentech a skutečné nebo očekávané údaje o:
  - (i) zahájení výroby;
  - (ii) kontrolách (inspekcích) Zhotovitele;

- (iii) zkouškách; a
- (iv) nakládce a dodání na Staveniště;
- (e) údaje o počtu pracovníků Zhotovitele a nasazené stavební mechanizaci;
- (f) kopie dokumentů o zajištění jakosti, výsledcích zkoušek a certifikátech materiálů;
- (g) bezpečnostní statistiky, včetně podrobností o jakýchkoliv nehodách a činnostech vztahujících se k ekologickým aspektům a vztahů k veřejnosti; a
- (h) srovnání skutečného a plánovaného postupu podle Smluvního harmonogramu, s podrobnostmi o veškerých událostech a okolnostech, které by mohly ohrozit dokončení v souladu se Smlouvou o dílo, a o opatřeních, která jsou (nebo budou) přijata pro překonání zpoždění;
- (i) aktuální Realizační harmonogram.

#### 7.4 Autorský dozor

- 7.4.1 Objednatel zajistí a Zhotovitel umožní výkon autorského dozoru na Staveništi.
- 7.4.2 Osoby vykonávající autorský dozor nejsou oprávněny činit úkony vůči Zhotoviteli jménem Objednatele ani vykonávat vůči Zhotoviteli jakákoliv jiná práva příslušející podle Smlouvy o dílo Objednateli.
- 7.4.3 Veškerou komunikaci mezi autorským dozorem a Zhotovitelem zajišťuje Objednatel prostřednictvím Zástupce Objednatele ve věcech technických.
- 7.4.4 Zhotovitel se zavazuje respektovat a zajistit, že všechny osoby pracující pro něj (včetně Poddodavatelů) budou respektovat autorská práva k těm částem Projektové dokumentace, které naplňují znaky autorského díla ve smyslu příslušného zákona, přičemž budou vycházet z toho (nebude-li jim oznámeno jinak), že autory takových částí Projektové dokumentace jsou osoby vykonávající autorský dozor.
- 7.4.5 V případě, že osoby vykonávající autorský dozor nejsou současně projektanty některých částí Projektové dokumentace (v případě částí Projektové dokumentace nenaplňujících znaky autorského díla ve smyslu zákona), náleží projektantům stejné postavení, jaké je ve smyslu Smlouvy o dílo přiznáno autorskému dozoru, a autorskému dozoru náleží stejné postavení ve smyslu Smlouvy o dílo, jaké je touto Smlouvou o dílo přiznáno projektantům.

#### 7.5 Technický dozor

- 7.5.1 Objednatel provádí soustavnou kontrolu provádění Díla a dokončených částí Díla, a to zejména prostřednictvím Technického dozoru.
- 7.5.2 Zhotovitel je povinen umožnit Technickému dozoru kontrolu provádění Díla v rozsahu, v jakém jej bude Technický dozor požadovat. Technický dozor je zejména oprávněn:
  - (a) vstupovat na Staveniště a do všech dalších zařízení Zhotovitele, v nichž se vyrábějí, zpracovávají nebo zhotovují materiály, zařízení nebo výrobky používané při provádění Díla; Zhotovitel je povinen takový přístup zajistit i do zařízení Poddodavatelů;
  - (b) kontrolovat provádění prací, Díla a veškeré použité materiály, zařízení nebo výrobky a/nebo je nechat zkontrolovat, a to kdykoliv během provádění Díla;
  - (c) požadovat během provádění Díla provedení zkoušek, buď na Staveništi nebo ve všech dalších zařízeních Zhotovitele, Poddodavatele či jiných osob, a to takovým způsobem, aby byly jednoznačně ověřeny požadavky kladené na kvalitu; a
  - (d) vyžadovat předání všech písemných dokumentů, které se vztahují k provádění Díla a jsou zmíněny ve Smluvních dokumentech.
- 7.5.3 Technický dozor je oprávněn kdykoliv na náklady Zhotovitele vydat příkaz k:



- (a) odstranění materiálů, zařízení, výrobků a/nebo výsledků prací, které neodpovídají podmínkám stanoveným Smluvními dokumenty a/nebo Závazným předpisům a/nebo technickým parametrům a pokynům výrobců materiálů, výrobků a zařízení a/nebo materiálů, výrobků a zařízení, u nichž Zhotovitel neprokázal jejich způsobilost k použití v Díle a/nebo materiálů, výrobků a zařízení, v případě kterých Zhotovitel porušil technologické postupy;
- (b) nahrazení výše uvedených materiálů, zařízení, výrobků a/nebo výsledků prací bezvadným nebo jiným vhodným materiálem, výrobkem, zařízením a/nebo výsledkem práce;
- (c) odstranění a nahrazení částí Díla, jestliže materiál, výrobky, zařízení nebo způsob zhotovení použitý při provedení části Díla není v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech a/nebo Závazných předpisech;
- (d) odmítnutí jakýchkoliv prací, dodávek a materiálů, které by nebyly v souladu se standardy a dalšími podmínkami, vyžadovanými Smluvními dokumenty, přičemž Zhotovitel je povinen nahradit odmítnuté práce, dodávky a materiály bez zbytečného odkladu a na vlastní náklad;
- (e) dočasnému přerušení provádění Díla ve smyslu čl. 7.6.1 Smlouvy o dílo.

Touto činností není nijak dotčena povinnost Zhotovitele dodržet termíny provádění Díla (Termínu dokončení díla). Objednatel nebude povinen uhradit Zhotoviteli použité materiály, výrobky, zařízení, či vykonané práce, které neodpovídají specifikaci ve Smluvních dokumentech a/nebo specifikaci Objednatele. I již schválené materiály mohou být odmítnuty, pokud pozdější zkoušky odhalí vady, které by mohly ohrozit stabilitu, podstatu a její projektovanou funkci nebo řádnou funkci instalací.

7.5.4 Provedení kontroly jakékoliv části Díla nemá žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za jakékoli vady, které se mohou objevit později.

## 7.6 Přerušení provádění Díla

7.6.1 Objednatel je oprávněn nařídit Zhotoviteli dočasné přerušení provádění Díla:

- (a) na základě rozhodnutí, vyjádření nebo jiného úkonu orgánu veřejné moci, dle kterého je ohrožena bezpečnost provádění Díla nebo životy nebo zdraví osob nebo hrozí vznik rozsáhlých škod; nebo
- (b) jestliže Dílo není prováděno v souladu se Smluvními dokumenty.

7.6.2 V důsledku přerušení provádění Díla dle čl. 7.6.1 Smlouvy o dílo nebude upravován Harmonogram výstavby ani Termín dokončení Díla. Zhotovitel ponese veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním požadavků Objednatele a náhradu veškeré škody a újmy, která vznikne Objednateli v důsledku neplnění Smlouvy o dílo Zhotovitelem. To neplatí pro případ, že k přerušení provádění Díla dojde z důvodu spočívajícího na straně Objednatele a z důvodů vylučujících odpovědnost Zhotovitele, za které jsou považovány zejména válka, občanská válka, povstání, revoluce, stávková hnutí, exploze, povodeň, vichřice, oficiální embargo.

## 8 **KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ**

### 8.1 Kvalita provedení Díla

Celé Dílo bude provedeno v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy nebo jinými normami (zejména ČSN) a předpisy uvedenými ve Smluvních dokumentech nebo obecně platných v České republice ke dni podpisu této Smlouvy o dílo. Provedení bude zejména v souladu s právními předpisy a technickými normami aplikovatelnými pro předpokládané využití Díla jako mateřské školy. Dílo bude provedeno tak, aby bylo funkční, bez vad a provozuschopné ke stanovenému účelu a bude provedeno ve standardu

definovaném Projektovou dokumentací a dle požadavků Architekta patrných z Projektové dokumentace.

## 8.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti

Zhotovitel je povinen pro zajištění kvality provádění Díla a organizace řízení jakosti uvedené ve Smluvních dokumentech postupovat dle Plánu kontroly a řízení jakosti (čl. 13.21.1 Smlouvy o dílo) schváleného Objednatelem a dodržovat veškeré podmínky stanovené v tomto Plánu kontroly a řízení jakosti a podmínky stanovené ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technických parametrech a pokynech výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení.

## 8.3 Použité materiály

8.3.1 Veškeré materiály nebo výrobky použité k provedení Díla musí být nové, prvotřídní kvality a musí odpovídat veškerým Závazným předpisům, Smluvním dokumentům, včetně Prováděcí dokumentace a Výrobní dokumentace. Tyto materiály a výrobky musí být použity s příslušnou odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo bezvadného výsledku.

8.3.2 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele poskytnout Objednateli důkaz o původu a kvalitě veškerých materiálů a výrobků a prokázat skutečnost, že veškeré použité technologie a pracovní postupy jsou ve shodě se Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a/nebo technickými parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a jsou způsobilé ke stanovenému použití, a to do tří (3) dnů od takové žádosti. Zhotovitel je povinen veškeré materiály a výrobky používat s nejlepší odbornou péčí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, používání a ochraně těchto materiálů a výrobků tak, aby bylo dosaženo bezvadného výsledku. Po dobu provádění Díla musí být pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů a výrobků uloženy na Staveništi.

8.3.3 Zhotovitel nesmí používat jakékoliv jiné materiály, výrobky nebo zařízení, než které jsou specifikovány ve Smluvních dokumentech nebo budou specifikovány Objednatelem, zejména (bez omezení), pokud se jedná o povrchovou úpravu, typ, barvu.

8.3.4 Objednatel je oprávněn kdykoli odmítnout jakékoliv práce, materiály, výrobky nebo zařízení, které by neodpovídaly standardům stanoveným Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy. Zhotovitel je povinen veškeré práce, materiály, výrobky a zařízení odmítnuté Objednatelem ve lhůtě stanovené Objednatelem odstranit ze Staveniště a nahradit je vyhovujícími, a to na své náklady. Nahrazení materiálů, výrobků, zařízení nebo výsledků prací nezakládá žádné právo Zhotovitele na prodloužení termínů provádění Díla (včetně úpravy Harmonogramu výstavby a Termínů dokončení), či na zaplacení nákladů s tím spojených.

8.3.5 Veškeré materiály dodané na Staveniště musí být Zhotovitelem chráněny před poškozením.

## 8.4 Vzorky

8.4.1 Zhotovitel je povinen zrealizovat pilotní montáže a předložit Objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, které budou uvedeny v seznamu požadovaných vzorků vypracovaném Zhotovitelem do 50 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k předání a převzetí staveniště Zhotoviteli dle čl. 4.1 této smlouvy a odsouhlaseném Objednatelem, a to v natolik dostatečném předstihu, aby Objednatel mohl provedení pilotní montáže či vzorek schválit či odmítnout ve lhůtě alespoň pět (5) Pracovních dnů od předložení vzorku a nemohlo tím dojít k narušení kritické cesty ve Smluvním harmonogramu, ani když bude opakovaně odmítnut.

8.4.2 Objednatel posoudí Zhotovitelem vypracovaný a předložený seznam požadovaných vzorků a pilotních montáží a vrátí je Zhotoviteli. Pokud jej Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit seznam požadovaných vzorků dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit jej opět ke schválení Objednateli.

- 8.4.3 Veškeré vzorky bude Zhotovitel předkládat dle pokynů Objednatele společně se žádostí o schválení a opatřené štítkem s následujícími údaji:
- (a) materiál (název, popis, obchodní značka);
  - (b) výrobce, dodavatel;
  - (c) datum předložení a odsouhlasení;
  - (d) místo pro podpis Architekta a datum; a
  - (e) místo pro souhlas Objednatele (podpis a datum).
- 8.4.4 Zhotovitel je povinen předkládat vzorky společně se žádostí o souhlas s dostatečným předstihem před plánovaným použitím příslušných materiálů, výrobků nebo zařízení, aby Architekt a Objednatel měli dostatek času na přezkoumání a schválení vzorku.
- 8.4.5 Pokud Objednatel neschválí použití materiálů, výrobků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem navrhnout jiný materiál, výrobek, či zařízení, odpovídající Smluvním dokumentům a Závazným předpisům ke schválení Objednateli. Toto opatření nemá vliv na plnění dle Harmonogramu výstavby.
- 8.4.6 Zhotovitel je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech schválení. Řádně aktualizovanou kopii tohoto záznamu bude Zhotovitel pravidelně poskytovat Objednateli. Zkontrolované vzorky bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi na vhodném uzamknutém místě společně s odsouhlasenými žádostmi o souhlas těchto vzorků tak, aby mohly být kdykoliv použity pro účely porovnávání v průběhu provádění Díla.
- 8.4.7 Objednatel je oprávněn odebrat kdykoliv vzorky jakýchkoliv materiálů, určených k použití ke zhotovení Díla nebo materiálů zabudovaných v Díle, a nechat je analyzovat nebo testovat, pokud jejich vlastnosti nebyly dostatečně doloženy příslušnými doklady, certifikáty, protokoly, zkouškami, apod. Objednatel zhodnotí a odsouhlasí výsledky testů všech materiálů. Veškeré náklady spojené s provedením testů, včetně dopravy materiálů k testování nebo analýz případně i s uvedením konstrukcí do původního stavu, budou hrazeny Zhotovitelem nebo Zhotovitelem Objednateli uhrazeny. Objednatel si může vyžádat analýzu nebo testy železobetonu a může žádat důkaz rezistence určitých částí nebo prvků stavby. V případě, že analýzy či testy neprokážou závadnost testovaného materiálu, jdou takové náklady k tíži Objednatele.

## 8.5 Zkoušky

- 8.5.1 Zhotovitel je povinen shromáždit všechny originály dokumentů patřící k dodávkám částí Díla, dodávkám materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcím a technologiím včetně všech atestů, certifikátů, povolení, revizí či osvědčení vydaných příslušnými státními orgány a tyto dokumenty průběžně nebo na žádost předávat Objednateli. Zhotovitel je povinen kdykoliv prokázat, že veškeré materiály, výrobky nebo zařízení použité při provádění Díla mají příslušné atesty, certifikáty, revize, povolení nebo osvědčení vyžadované Závaznými předpisy a Smluvními dokumenty, včetně prokázání splnění parametrů upravených zemin v základové spáře.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla pravidelně provádět kontrolu dodržování Závazných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků nebo zařízení.
- 8.5.3 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla provádět veškeré zkoušky, revize a měření požadované Plánem kontroly a řízení jakosti a Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a/nebo technickými parametry a pokyny stanovenými výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení. O těchto zkouškách, revizích a měřeních jakož i komplexním vyzkoušení Díla je Zhotovitel povinen vyhotovovat protokoly, záznamy, revizní zprávy a další dokumenty vyžadované Závaznými předpisy.

- 8.5.4 Zhotovitel je povinen písemně alespoň pět (5) Pracovních dnů před provedením zkoušek pozvat Objednatele k účasti na zkouškách. Pokud budou zkoušky provedeny řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a zařízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení, Objednatel potvrdí provedení zkoušky způsobem odsouhlaseným v Plánu řízení a kontroly jakosti.
- 8.5.5 Pokud se Objednatel v dohodnutém termínu nezúčastní a Zhotovitel neobdrží od Objednatele jiný pokyn, může Zhotovitel zkoušky provést. Zkoušky, pokud Zhotovitel včas a řádně pozval Objednatele ke zkouškám, pak mají stejnou hodnotu, jako kdyby byly provedeny za přítomnosti Objednatele. Zhotovitel předá Objednateli bez zbytečného odkladu výsledky zkoušek na standardním formuláři k jeho potvrzení. Objednatel potvrdí provedení zkoušky, pokud Zhotovitel dostatečně prokáže, že zkoušky byly provedeny řádně v souladu se Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a zařízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení.
- 8.6 Komplexní vyzkoušení Díla
- 8.6.1 Zhotovitel je povinen minimálně dva (2) měsíce před plánovaným termínem kolaudace Díla předložit Technickému dozoru ke schválení plán komplexního vyzkoušení, které bude nutné provést před kolaudací Díla, s uvedením obsahu, účelu, rozsahu a režimu komplexního vyzkoušení společně s harmonogramem jeho provádění. Pokud Objednatel plán neschválí, je Zhotovitel povinen plán doplnit či upravit dle pokynů Objednatele a ve lhůtě stanovené Objednatelem. Součástí vyzkoušení bude i disaster (havarijní, evakuační) test.
- 8.6.2 Zhotovitel je povinen Objednateli písemně oznámit zahájení komplexního vyzkoušení Díla alespoň dva (2) týdny předem. Komplexní vyzkoušení Díla nemůže být provedeno bez přítomnosti Objednatele. Komplexní vyzkoušení Díla bude provedeno podle Závazných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení.
- 8.6.3 Zhotovitel prostřednictvím provedení komplexního vyzkoušení Díla potvrdí kvalitu provedeného Díla, jeho způsobilost k provozu a plnění určeného účelu této smlouvy. Komplexní vyzkoušení Díla bude považováno za řádně provedené, pokud bude komplexní vyzkoušení Díla provedeno řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a technickými parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků a zařízení v minimální délce 72 hodin. Zhotovitel prokáže, že zařízení pracuje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení. Pokud bude komplexní vyzkoušení řádně provedené, Objednatel potvrdí standardní formulář o komplexním vyzkoušení Díla.
- 8.6.4 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že provedení testů a příprava záznamů z provádění individuálních testů a záznamu o průběhu závěrečných testů je součástí Díla a náklady s tím vzniklé jsou již zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat od Objednatele jakékoliv zvláštní úhrady či dodatečná plnění.
- 8.6.5 Zhotovitel uhradí veškeré náklady spojené se zkouškami Díla a s uvedenými do provozu mechanických a elektrických instalací, včetně nákladů na palivo a energie, přístroje a spotřební materiál. Provedení zkoušek ani přítomnost Objednatele u zkoušek nemá žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za vady na zkoušených částech Díla.

8.6.6 Zhotovitel je povinen provést veškerá měření, zkoušky, testy, analýzy pro úspěšnou kolaudaci nebo vyžadované Plánem kontroly a řízení jakosti (např.: měření hlučnosti, osvětlení, prostupu tepla apod.). Cena za tyto činnosti je obsažena v Ceně díla.

8.6.7 Zhotovitel zajistí zpracování podrobného „Manuálu provozu a údržby“ na všechny části Díla, technologické celky v českém jazyce s vyznačením důležitých časových termínů pro provedení inspekci, zkoušek, revizí, servisních zásahů, popisem konstrukcí a jejich udržování a ošetřování, seznamem organizací a Poddodavatelů včetně kontaktní osoby, adresy a telefonu. Na každou konstrukci vyžadující servisní zásah a údržbu, bude zhotoven instrukční list s popisem konstrukce, specifikací částí, které je nutno udržovat s hlavními požadavky na servis a údržbu, servisní organizací a kontaktní osobou včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení.

## 8.7 Inspekce Díla

Objednatel může kdykoli provádět inspekci provádění Díla v průběhu provádění Díla, a to buď na Staveništi, skladech, ve kterých jsou uloženy kterékoliv součásti Díla, nebo ve Zhotovitelových dílnách nebo dílnách Zhotovitelových Poddodavatelů. Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv přístup do těchto prostor nebo takový přístup zajistit.

## 8.8 Zakrývání Díla a předchozí kontrola

8.8.1 Žádná část Díla nesmí být zakryta nebo odstraněna z dohledu bez provedení kontroly a souhlasu Objednatele s výjimkou uvedenou níže v tomto článku. Zhotovitel poskytne Objednateli neomezenou možnost přezkoušet a změřit takovou část Díla, která má být zakryta, odstraněna z dohledu nebo u níž nelze zkontrolovat kvalitu po dalších stavebních prvcích provedených na Díle, včetně základů, před tím, než přes ně bude umístěna jakákoliv část Díla. Zhotovitel upozorní Objednatele zápisem do stavebního deníku kdykoliv, když taková část Díla bude připravena k přezkoumání a současně je povinen Objednatele nejméně dva (2) Pracovní dny předem písemně pozvat k přezkoumání a změření takové části Díla. Pokud se Objednatel nedostaví za účelem přezkoumání a změření příslušné části Díla, je Zhotovitel oprávněn tuto část Díla zakrýt nebo odstranit z dohledu a pokračovat provádění Díla. Veškeré kontroly, kterých se Technický dozor účastnil, a které byly provedeny k jeho spokojenosti, Technický dozor potvrdí do stavebního deníku.

8.8.2 Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v tomto článku, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly odkrytím jakékoliv části Díla, učiněním otvorů do nebo skrz jakoukoliv část Díla nebo provedením jakýchkoliv opatření požadovaných Objednatelem a na pokyn Objednatele překontrolovanou část Díla bez zbytečného prodlení uvést do původního stavu nebo opravit na vlastní náklady.

8.8.3 Zhotovitel také umožní odkrytí části Díla, nebo učinění otvorů do ní nebo učinit jakékoli jiné opatření umožňující kontrolu Díla kdykoliv na příkaz Objednatele.

8.8.4 Pokud by odkrývaná část Díla byla zakryta nebo odstraněna z dohledu v souladu s pravidly stanovenými výše a bylo shledáno, že je provedena v souladu se Smluvními dokumenty, Zhotovitelovy účelně vynaložené náklady vzniklé takovým odkrytím, učiněním otvorů v příslušné části Díla nebo skrz příslušnou část Díla, uvedením do původního stavu a opravou části Díla, budou připočteny k Ceně díla a Objednatel o tom bude informovat Zhotovitele. Ve všech ostatních případech ponese veškeré náklady Zhotovitel, včetně nákladů na měření.

## 8.9 Závěrečný úklid

8.9.1 Před závěrečným úklidem provede Zhotovitel v souladu s pokyny Objednatele zejména následující práce:

- (a) odstraní veškeré dočasné značky, kryty a ochranné obaly, nedostane-li jiné pokyny od Objednatele;
  - (b) zkontroluje plnou průchodnost všech odtoků, chrániček apod. a přesvědčí se, že v nich nejsou překážky;
  - (c) předtím, než bude v jakémkoliv prostoru zahájen závěrečný úklid, Zhotovitel odstraní jakékoliv technologie, zařízení a odpadky a dále pak volnou suť a prach; a
  - (d) nastavení pohyblivých součástí a seřízení dveří, oken, zásuvek, kování, ovládacích prvků a dalších pohybujících se dílů, jakož i namazání jejich součástí, pokud je nutné k zajištění jejich bezchybného a dokonalého chodu.
- 8.9.2 Zhotovitel provede závěrečný úklid tak, aby Dílo mohlo být kolaudováno a užíváno Objednatelem v souladu s jeho určením, tedy zejména odstraní veškeré skvrny, usazeniny, odpadky a nadbytečný materiál. Žádné konstrukce nesmí vykazovat neodstranitelné znečištění či jiné stopy, které by jakýmkoli způsobem ovlivňovaly estetický vzhled. V takovém případě je povinen Zhotovitel tyto konstrukce vyměnit za nové na vlastní náklady. Úklid bude proveden v nejvyšším profesionálním standardu s přihlédnutím k okolnosti, že součástí Díla jsou prostory pro výuku dětí a mladistvých a pro provoz hromadného stravování.
- 8.9.3 Po provedení závěrečného úklidu Zhotovitel učiní vhodná opatření k zamezení dalšího znečištění nebo poškození Díla.

#### 8.10 Ochrana před poškozením

- 8.10.1 Zhotovitel je povinen chránit veškeré materiály, výrobky a zařízení dodané na Stavenišťě nebo v rámci něho zabudované, konstrukce a jakékoliv své práce od počátku až do Dokončení díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby ochránil veškeré materiály, výrobky a zařízení a Dílo před poškozením způsobeným nešťastnou náhodou nebo jinak tak, jak je pravděpodobné, že k tomu může dojít během prací Zhotovitele a s ohledem na povahu prací souběžně prováděných jinými Poddodavateli či dodavateli Objednatele.
- 8.10.2 Zhotovitel je povinen zajistit ochranu materiálů, výrobků a zařízení dodaných na Stavenišťě nebo zabudovaných konstrukcí a svých prací před možným poškozením v důsledku povětrnostních vlivů, stavební činnosti vlastní, Poddodatelů, jiných dodavatelů Objednatele nebo z jakékoli jiné příčiny, která nastala v průběhu prací Zhotovitele až do doby předání dokončeného Díla.
- 8.10.3 Zhotovitel oznámí Objednateli jakékoliv poškození provizorních nebo trvalých konstrukcí, jakmile toto nastalo a oznámí rovněž všechny informace nutné ke zjištění příčiny a k zajištění nápravy.
- 8.10.4 Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k Termínu dokončení díla nebo v případě potřeby tyto prostředky udržovat za úhradu i po Dokončení díla, pokud Objednatel vydá v tomto smyslu instrukci.
- 8.10.5 Objednatel má právo v případě dle jeho názoru nedostatečné ochrany materiálů, provedených konstrukcí a zařízení požadovat po Zhotoviteli jejich účelnější ochranu. Zhotovitel tento požadavek musí respektovat.
- 8.10.6 Zhotovitel je povinen řádně tepelně udržovat (temperovat) ty části Díla, na kterých budou prováděny práce tak, aby bylo dosaženo nejlepší možné kvality Díla. V případě, že technologické postupy či předpisy výrobců materiálů či součástí Díla vyžadují dosažení určitých klimatických či jiných parametrů, je Zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady měření plnění těchto požadavků a oznamovat je Objednateli. Záznamy musí být trvale uloženy na Stavenišťi.

## 9 PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY

### 9.1 Kvalifikace osob provádějících Dílo a jejich výměna

Zhotovitel je povinen zaměstnávat nebo jinak používat k provádění Díla pouze osoby, které jsou schopny plnit své povinnosti a mají vhodnou kvalifikaci a dobré charakterové vlastnosti tak, aby nemohlo být jakkoliv poškozeno dobré jméno Objednatele. Zhotovitel je povinen bezodkladně zakázat přístup na Stavenišťe osobám použitým k provádění Díla, které se chovají nevhodně nebo jejichž chování ohrožuje řádné provádění Díla podle Smluvních dokumentů nebo jejichž výměnu požaduje Objednatel, a/nebo příslušné úřady, a okamžitě zajistit jejich náhradu. Pokud by Objednatel z jakéhokoliv vážného důvodu nebyl spokojen s jakoukoliv osobou zaměstnanou Zhotovitelem nebo jeho Poddodavateli, bude tato osoba nahrazena odpovídajícím náhradníkem, po dohodě s Objednatelem, do pěti (5) Pracovních dnů od požádání Objednatelem. Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla se použijí i u jeho Poddodavatelů.

### 9.2 Hlavní stavbyvedoucí, Zástupce hlavního stavbyvedoucího

9.2.1 Hlavního stavbyvedoucího a Zástupce hlavního stavbyvedoucího musí Zhotovitel jmenovat na celou dobu provádění Díla. Hlavního stavbyvedoucího a Zástupce hlavního stavbyvedoucího může Zhotovitel vyměnit pouze z vážných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen na pokyn Objednatele Hlavního stavbyvedoucího či Zástupce hlavního stavbyvedoucího odvolat a jmenovat ve lhůtě stanovené Objednatelem jiného, se kterým Objednatel předem vysloví svůj souhlas.

9.2.2 Hlavní stavbyvedoucí je povinen být přítomen na Staveništi neustále v průběhu provádění jakýchkoliv prací na Díle. Pokud to není výjimečně možné, je povinen zajistit, aby jej po dobu jeho nepřítomnosti nahradil Zástupce hlavního stavbyvedoucího.

9.2.3 Hlavní stavbyvedoucí a Zástupce hlavního stavbyvedoucího jsou oprávněni přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatele v souladu se Smluvními dokumenty. Jakékoliv pokyny nebo instrukce přijaté Hlavním stavbyvedoucím a Zástupcem hlavního stavbyvedoucího v ústní nebo písemné formě jsou považovány za doručené Zhotoviteli.

### 9.3 Technický personál

Zhotovitel je povinen používat pro provádění Díla odborné pracovníky, projektanty, rozpočtáře a další osoby, které zajistí efektivní řízení a provádění Díla. Zhotovitel je povinen používat kvalifikované technické pracovníky se zkušenostmi v oborech strojových zařízení, topení, větrání a elektrických zařízení a dalších oborech, pokud to bude nutné, kteří budou pomáhat při koordinaci a provádění těchto prací. Zhotovitel zajistí kvalifikovaného pracovníka pro kalkulaci nákladů, který bude dle pokynů Objednatele s ním spolupracovat.

### 9.4 Zvláštní kvalifikace

Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen doložit odbornou způsobilost jakékoliv osoby, kterou používá k provádění Díla. Zhotovitel je povinen pro veškeré činnosti, pro které Závazné předpisy stanoví zvláštní kvalifikaci, provádět pouze prostřednictvím osob splňujících takové požadavky Závazných předpisů.

### 9.5 Označení

Každá osoba, kterou Zhotovitel používá k provádění Díla, musí být po celou dobu provádění Díla viditelně označena firmou nebo jiným označením Zhotovitele.

### 9.6 Pracovněprávní předpisy

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla zajistit dodržování Závazných předpisů týkajících se pracovněprávních vztahů, zejména týkajících se pracovních podmínek, bezpečnosti práce apod.

#### 9.7 Pracovní povolení

Všechny osoby, které Zhotovitel používá k provádění Díla, musí mít příslušné pracovní povolení, pokud je pro ně vyžadují Závazné předpisy. U těchto osob musí Zhotovitel uchovávat na Staveništi kopie pracovních povolení a na požádání je předložit Objednateli. Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla se použijí i u Poddodavatelů.

#### 9.8 Odpovědnost za pracovněprávní vztahy

Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla stanovená v tomto článku Smlouvy o dílo se použijí i u Poddodavatelů. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a újmy vzniklé Objednateli z důvodu porušení povinností uvedených v tomto článku.

#### 9.9 Jmenování Zhotovitele

Ke dni uzavření této Smlouvy o dílo jmenoval Zhotovitel jako své zástupce v následujících postaveních tyto osoby:

Hlavní stavbyvedoucí: xxxxxxxxxxxx

mobil: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

Zástupce Hlavního stavbyvedoucí:

xxxxxxxxxxxxxx

mobil: xxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

### **10 PODOODAVATELÉ**

#### 10.1 Postoupení provedení části Díla Poddodavatelům

10.1.1 Zhotovitel může se souhlasem Objednatele provedení některých částí Díla smluvně svěřit jednomu nebo více Poddodavatelům, při zajištění dodržení všech podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech, a to způsobem a v rozsahu uvedeném v Nabídce Zhotovitele podané v rámci Zadávacího řízení. Bez souhlasu Objednatele není Zhotovitel oprávněn rozsah a způsob svěření díla Poddodavatelům měnit.

10.1.2 Objednatel si vyhrazuje právo účastnit se výběru Poddodavatelů společně se Zhotovitelem pro výběr Poddodavatele. Poddodavatelé budou smluvními partnery Zhotovitele a nikoliv Objednatele, není-li v této Smlouvě o dílo výslovně stanoveno jinak.

#### 10.2 Výběr Poddodavatelů

10.2.1 Zhotovitel povede seznam Poddodavatelů, který bude přesně identifikovat část Díla realizovaného jednotlivými Poddodavateli.

10.2.2 Poddodavatelem nesmí být osoba, na jejíž činnosti se podílejí nebo z jejichž činnosti mají majetkový prospěch osoby, které se podílely na Zadávacím řízení.

10.2.3 Objednatel je kdykoliv oprávněn vyloučit jakéhokoliv Poddodavatele, který nepostupuje podle standardů a kvality provádění Díla nebo v souladu se Smluvními dokumenty nebo se dopustil jakýchkoliv přestupků nebo morálních prohřešků nebo s nímž má Objednatel obdobnou negativní zkušenost z jiných projektů, nebo kterého by byl Objednatel oprávněn vyloučit ze zadávacího řízení ve smyslu § 48 ZZVZ. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele s takovým Poddodavatelem bezodkladně ukončit spolupráci a vyloučit ho z



účasti na provádění Díla bez jakýchkoliv dopadů na Cenu díla či termíny provádění Díla. Objednatel je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel Poddodavatele nahradil i opakovaně.

### 10.3 Koordinace prací

- 10.3.1 Zhotovitel odpovídá za koordinaci, dozor a řízení všech osob, které se budou účastnit provádění Díla, včetně Poddodavatelů a jakýchkoliv dalších osob, které jsou pověřeny Objednatelem k určitým činnostem v souvislosti s technickou přípravou a stavební činností při provádění Díla a případných činnostech souvisejících s prováděním Díla. Zhotovitel odpovídá za prostorovou a časovou koordinaci všech činností při provádění Díla tak, aby nebylo žádným způsobem narušeno řádné provádění Díla v souladu se Smluvními dokumenty. Zhotovitel je povinen osobám pověřeným Objednatelem poskytnout přiměřenou součinnost tak, aby nedocházelo k žádnému narušování prací prováděných těmito osobami činností Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů.
- 10.3.2 Zhotovitel je povinen se seznámit s plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi v okolí Staveniště majícími povahu souběžných a navazujících staveb, pokud mohou mít vliv na provádění Díla nebo mohou svými důsledky vyžadovat koordinaci s prováděním Díla.
- 10.3.3 Zhotovitel je povinen koordinovat provádění Díla s třetími osobami provádějícími jiné stavby ve stejném čase a relevantních místních souvislostech tak, aby se předcházelo vzájemným rušivým vlivům souběžných a navazujících staveb z hlediska věcného a finančního, aby nedocházelo k předvídatelným škodám na budovaných stavbách, k přetěžování okolních komunikací a k ohrožení životů, zdraví a majetku dotčených osob.
- 10.3.4 Při koordinačních jednáních je Zhotovitel povinen hájit zájmy Objednatele, které zná nebo musí znát, a předcházet všem okolnostem, které by mohly mít vliv na plynulost provádění Díla a včasnost jeho dokončení. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že v souvislosti s nutností koordinace vytvořil dostatečnou rezervu a není v důsledku provádění koordinace oprávněn požadovat jakékoliv navýšení Ceny díla či změnu Termínu dokončení.

### 10.4 Obecná ustanovení o Poddodávkách

- 10.4.1 Zhotovitel zajistí, že Poddodavatelé budou provádět jim svěřené části Díla řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a dle pokynů Objednatele (které mohou být udělovány jen prostřednictvím Zhotovitele).
- 10.4.2 Zhotovitel ponese vůči Objednateli odpovědnost za řádné provedení částí Díla Poddodavateli tak, jako by tyto části Díla prováděl sám.
- 10.4.3 Poddodavatelé Zhotovitele nebudou mít žádná práva vůči Objednateli.
- 10.4.4 Objednatel je oprávněn a Zhotovitel je povinen zajistit, aby Objednatel byl oprávněn získat jakoukoliv informaci týkající se provádění Díla přímo od jakéhokoliv Poddodavatele (netýká se ceny díla).

## **11 KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA**

### 11.1 Předpřejímky

- 11.1.1 Zhotovitel je oprávněn, považuje-li určitou část Díla, která je prostorově či typově ucelená, za dokončenou, vyzvat Objednatele k provedení předpřejímky. K provedení předpřejímky je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele vždy, když jde o takovou část Díla, u níž povinnost provést předpřejímku stanovil Objednatel.
- 11.1.2 Předpřejímkou se rozumí detailní kontrola příslušné části Díla, jíž se zúčastní zástupci obou Stran oprávnění jednat a činit rozhodnutí ve věci kontroly, předávání a přejímání Díla. Cílem předpřejímky je zajistit v dostatečném předstihu před konečným převzetím hotového Díla Objednatelem, projednání a následnou kontrolu souladu požadovaných kvalitativních

parametrů u dotčené části Díla se Smluvními dokumenty, zejména projektovou dokumentací, kontrolu jakosti provedení příslušné části Díla, jakož i kontrolu úplnosti dotčené části Díla.

- 11.1.3 Při předpřejímce postupují Strany obdobně jako při ostatních kontrolách nebo zkouškách s tím, že zjištěné závady se zaznamenávají v protokolu o předpřejímce a zanesou se též do soupisu závad. O odstraňování závad zjištěných předpřejímkou platí ustanovení této Smlouvy o dílo o odstraňování vad v Záruční době.
- 11.1.4 Nejistí-li se při předpřejímce závady nebo jsou-li tyto odstraněny a jejich odstranění potvrzeno novou předpřejímkou, je Zhotovitel povinen učinit podle pokynů Objednatele vhodná opatření, aby nedošlo k poškození dotčené části Díla a aby bylo zamezeno vstupu či přístupu nepovolaných osob k nebo do dotčené části Díla.
- 11.1.5 Objednatel je oprávněn rozhodnout, že předpřejímka bude podkladem pro dílčí převzetí Díla; v takovém případě se při předpřejímce postupuje ohledně dotčené části Díla shodně jako při převzetí hotového Díla Objednatelem.
- 11.1.6 Dílčím převzetím Díla se rozumí odevzdání určité dokončené prostorově či typově ucelené části Díla Objednateli do jeho dispozice a užívání, aniž by současně nastávaly právní důsledky převzetí celého Díla Objednatelem. Objednatel odpovídá za škody, které způsobil na části Díla, kterou převzal dílčím převzetím podle tohoto článku. Dílčím předáním přechází nebezpečí škody na předané části Díla na Objednatele. Pro vyloučení pochybností se výslovně uvádí, že důvodem nepřevzetí celého Díla mohou být i vady vyskytující se v částech Díla již převzatých na základě dílčího převzetí bez ohledu na to, zda se vyskytly před či po okamžiku dílčího převzetí.

## 11.2 Kolaudace

- 11.2.1 Zhotovitel je povinen včas a řádně získat veškerá povolení umožňující řádné užívání Předmětu díla (včetně všech kolaudačních souhlasů) a je povinen učinit vše pro hladký průběh souvisejících řízení, včetně uskutečnění všech nezbytných nebo vhodných předkolaudačních řízení. Pokud Zhotovitel získá jakékoliv předběžné povolení k užívání Předmětu díla, je i nadále povinen získat konečný kolaudační souhlas.
- 11.2.2 Nejméně třicet (30) dnů před termínem, kdy bude Dílo dokončeno a bude ve stavu umožňujícím kolaudaci, vyrozumí Zhotovitel písemně Objednatele o připravenosti Díla ke kolaudaci. Písemné vyrozumění bude adresováno k rukám statutárního orgánu Objednatele, jinak se nepovažuje za řádně provedené.
- 11.2.3 Nejpozději pět (5) dnů před kolaudací předloží Zhotovitel Objednateli veškeré stavebním úřadem požadované informace a originály dokumentů, umožňující získat Zhotoviteli kolaudační souhlasy, zejména pak:
- záruční listy, certifikáty, protokoly o shodě;
  - seznam strojního vybavení, které je součástí kolaudačního a přejímacího řízení, schválení jejich kvality a úplnosti, vyžadovaná osvědčení, atesty, certifikáty a manuály k obsluze a údržbě, soupis opotřebitelných dílů, provozní předpisy a řády;
  - zkušební osvědčení a protokoly zařízení neuvedeného pod písmenem (b) výše, atesty, revize, zprávy, prohlášení o shodě, měření apod.;
  - doklady o likvidaci vzniklých odpadů – vážní lístky, potvrzení o převzetí s určením množství a druhu odpadu;
  - inspekční zprávy všech materiálů, prací a dodávek, podléhajících inspekci dle obecně závazných norem a předpisů;
  - vyjádření dotčených orgánů, jsou-li vyžadovány;
  - kopii Stavebních deníků;
  - geodetické zaměření Díla a geometrické plány;
  - další dokumenty určené Objednatelem;

(j) dílčí kolaudační souhlasy či jiná rozhodnutí umožňující užívání části Díla.

Předávané doklady, dokumentaci a dokumenty Zhotovitel předloží ve třech (3) vyhotoveních, uspořádané v označených šanonech po jednotlivých oborech se soupisy obsahu jednotlivých šanonů i s celkovým obsahem předávané dokumentace.

- 11.2.4 Objednatel zkontroluje úplnost předávané dokumentace. Zhotovitel je povinen vyžádané doklady doplnit do pěti (5) dnů od doručení výzvy Objednatele. Do deseti (10) dnů od obdržení vyrozumění a předložení úplné kolaudační dokumentace uvedené výše vydá Objednatel Zhotoviteli pokyn k zažádání o kolaudaci.
- 11.2.5 Zhotovitel je povinen v průběhu kolaudačního řízení řádně a s vynaložením nejlepší odborné péče působit k úspěšné realizaci kolaudace. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o průběhu kolaudačního řízení a všech okolnostech, které se tohoto řízení týkají. O důležitých informacích a okolnostech, které by mohly mít vliv na termín kolaudace Díla (tj. vydání posledního konečného kolaudačního souhlasu potřebného pro užívání Díla), je Zhotovitel povinen informovat Objednatele do 24 hodin, a to současně e-mailem a doporučenou poštou.
- 11.2.6 V průběhu kolaudace je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli na jeho žádost nebo na žádost příslušného správního orgánu a bez zbytečného prodlení dodatečné informace, dokumenty, výkresy a podobně, které budou potřebné pro kolaudační řízení.
- 11.2.7 Pokud budou v průběhu kolaudačního řízení shledány jakékoliv vady, je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit v nejkratším technicky možném termínu určeném Objednatelem nebo správním úřadem, resp. termínu vyplývajícím z příslušného kolaudačního souhlasu nebo jiného úkonu správního orgánu, je-li tento uveden, jinak ihned.
- 11.2.8 Veškeré důsledky neúspěšné kolaudace (tj. procesu vedoucího k vydání kolaudačního souhlasu) či jejího zpoždění z důvodů na straně Zhotovitele, jdou plně k tíži Zhotovitele.

### 11.3 Dokončení díla

- 11.3.1 Zhotovitel zajistí Dokončení díla ve stavu umožňujícím provedení kontroly a sepsání vad a nedodělků Objednatelem v termínu nejpozději dva (2) týdny před Termínem dokončení díla.
- 11.3.2 Pokud Objednatel usoudí, že Dílo je ve stavu Dokončení díla (včetně vydání všech kolaudačních souhlasů týkajících se Díla), svolá Objednatel s týdenním předstihem jednání o Dokončení díla, které se uskuteční na Staveništi a na kterém budou přítomni zástupce Objednatele jím určení, Architekt, Hlavní stavbyvedoucí, Zástupce hlavního stavbyvedoucího a Zhotovitel. Strany jsou oprávněny přizvat k těmto jednáním další osoby, které mohou poskytnout technické, technologické či jiné informace či případná znalecká vyjádření. Pokud to Objednatel bude vyžadovat, je Zhotovitel povinen zajistit též účast Poddodavatelů.
- 11.3.3 Zhotovitel je povinen při jednáních souvisejících s Dokončením díla:
- (a) předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích a prohlášení o shodě použitých výrobků a materiálu,
  - (b) předložit všechna Veřejnoprávní rozhodnutí a doklady týkající se Díla, zejména kolaudační souhlasy, doklady o předání a převzetí inženýrských sítí a komunikací, které je třeba předat jejich správcům, doklady o odevzdání geodetického zaměření a dokumentace inženýrských sítí, které byly dotčeny prováděním Díla, jakož i veškerých staveb, stavebních objektů a jiných prvků, jejichž zaměření a dokumentaci požadují orgány veřejné správy v souvislosti s prováděním Díla, a kopie všech dalších dokladů, které si vyžádal stavební úřad ke kolaudačnímu řízení,
  - (c) předložit veškeré podklady pro zpracování Dokumentace skutečného provedení Díla (nestanoví-li tato Smlouva o dílo nebo jiné Smluvní dokumenty dřívější termín),

- (d) předat Objednateli kopii stavebního deníku,
- (e) předložit doklady o uložení nebo zpracování odpadu ze stavební činnosti Zhotovitele,
- (f) zajistit prezentaci Díla s odborným komentářem zástupce Zhotovitele,
- (g) předložit doklady pro řádné provozování Díla,
- (h) předložit aktualizované pasporty sousedních nemovitostí a závěrečné měření geodetického sledování posunu, poklesu, náklonu nebo porušení sousedních objektů.

11.3.4 Doklady pro řádné provozování Díla se rozumí zejména veškeré dokumenty, popisy, návody, instrukce, montážní a uživatelské manuály a příručky, které jsou určeny pro uživatele, správce či provozovatele Díla nebo jeho libovolné části nebo které mohou usnadnit užívání, provozování nebo správu Díla nebo jeho libovolné části; tyto doklady musí být předány v dostatečné míře podrobnosti a v českém jazyce. Jedná se zejména o:

- (a) návody pro obsluhu a údržbu technologických zařízení instalovaných v Díle;
- (b) pokyny pro údržbu takových částí Díla, u nichž lze předpokládat, že při běžné (obvyklé) údržbě by bylo postupováno způsobem nevhodným nebo nedostatečným, nebo u nichž nelze spoléhat na všeobecnou znalost správných postupů údržby;
- (c) záruční listy označené vzestupnou číselnou řadou spolu se seznamem záručních listů, obsahující specifikaci jednotlivých záručních listů, jejich číselné označení a údaj o konci každé záruční lhůty;
- (d) plán garančních prohlídek, revizí, periodických revizí a profylaktických výkonů;
- (e) návrhy servisních smluv na veškeré části Díla vyžadující pravidelný a odborný servis, pokud již nebyly Objednateli předány;
- (f) požární evakuační plány všech vnitřních prostor Díla, popř. kopie takových plánů rozmístěných v Díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM/DVD;
- (g) schémata strojoven, popř. kopie takových schémat rozmístěných ve strojovnách v Díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM/DVD;
- (h) schéma uzamykacího systému Díla se specifikací všech uzamykatelných výplní otvorů a identifikací korespondujících klíčů, resp. bezpečnostních karet ke klíčům, popř. čipových nebo jiných karet sloužících k otevírání a zavírání výplní otvorů, dálkových ovládní, přístupových kódů apod.;
- (i) protokoly o zaškolení obsluhy, které zajistí Zhotovitel;
- (j) provozní řády odpovídající účelu této Smlouvy v případě, že obsah provozního řádu není odvislý od konkrétního způsobu užívání Díla nebo jeho části Objednatel;
- (k) přihlášky nebo přehlášky u všech médií, jejichž odběr je potřebný pro užívání Díla, jakož i doklad o úhradě předchozí spotřeby příslušných médií; totéž platí o telefonních službách, pokud užívání příslušné účastnické stanice přebírá Objednatel.

11.3.5 Veškeré listiny, které je Zhotovitel povinen předložit při jednáních souvisejících s Dokončením díla, je současně povinen v originále nebo kopii předat Objednateli, neučinil-li tak již dříve.

11.3.6 Pokud po dokončení všech jednání souvisejících s Dokončením díla usoudí Objednatel, že Dílo je opravdu ve stavu Dokončení díla, vydá Osvědčení o dokončení.

11.3.7 Objednatel není povinen vydat Osvědčení o dokončení, pokud nejsou splněny všechny podmínky, zejména pokud:

- (a) Dílo vykazuje vady a nedodělky;
- (b) případné podmínky kolaudačního souhlasu či jiného Veřejnoprávního rozhodnutí ohledně Díla vzniklé z důvodů na straně Zhotovitele doposud nebyly splněny a/nebo vady v něm vytýkané nebyly odstraněny;

- (c) Zhotovitel nepředložil doklady o likvidaci odpadu (vážní lístky, potvrzení o převzetí s určením množství a druhu odpadu), popis stavu sousedících nemovitostí, staveb a zařízení, podklady nezbytné pro vystavení závěrečného účtu nebo jinou dokumentaci či dokumenty požadované Objednatelem;
  - (d) Zhotovitel neposkytl školení dle čl. 2.5 Smlouvy o dílo;
  - (e) Zhotovitel dosud nesplnil jakoukoliv ze svých povinností k řádnému provedení Díla ustanovenou ve Smluvních dokumentech; nebo
  - (f) nebyly vydány všechny konečné kolaudační souhlasy nebo jiná Veřejnoprávní povolení ohledně Díla a všech jeho částí a/nebo tato nejsou v právní moci (pokud jí nabývají).
- 11.3.8 Osvědčení o dokončení může obsahovat seznam drobných vad a nedodělků Díla, které by nemohly mít vliv na plnohodnotné užívání Díla, ani by nemohly plnohodnotnému užívání Díla bránit či jej znemožnit.
- 11.3.9 Zhotovitel je povinen všechny vady a nedodělky zjištěné před vydáním Osvědčení o dokončení odstranit a dosáhnout vydání Protokolu o předání a převzetí Díla ve lhůtách uvedených v čl. 12.4.2 Smlouvy o dílo, nejpozději však do Termínu dokončení díla.
- 11.3.10 Osvědčení o dokončení může být dle výlučného uvážení Objednatele vydáno na dílčí část Díla, s časovou vazbou na případné odlišné termíny Dokončení dílčích částí Díla.
- 11.3.11 Objednatel je oprávněn u zjištěných vad a nedodělků, na jejichž odstranění nemá Objednatel zájem, požadovat jím navrženou slevu z Ceny díla. Pokud Zhotovitel s výší navržené slevy souhlasí, takto označené vady a nedodělky není Zhotovitel povinen odstraňovat, jinak je Zhotovitel odstraní.
- 11.3.12 Za nedodělek může být označena též skutečnost, že určitou část Díla nebylo možno podrobit kontrole, zkoušce nebo měření či komplexnímu vyzkoušení z důvodu klimatických podmínek nebo objektivní nedostupnosti příslušné části Díla nebo z jakéhokoliv jiného důvodu spočívajícího na straně Zhotovitele. V takovém případě není Objednatel povinen převzít Dílo, s výjimkou nemožnosti provést topnou zkoušku v období mimo topnou sezónu; v takovém případě Objednatel může Dílo převzít s tím, že v Osvědčení o dokončení bude stanoven termín, dokdy bude taková část Díla podrobena kontrole, zkoušce či měření. Pokud tak však učiní, v soupisu vad a nedodělků se stanoví termín provedení příslušné kontroly, zkoušky, měření nebo komplexního vyzkoušení.
- 11.3.13 Pokud jsou odstraněny všechny vady a nedodělky uvedené v Osvědčení o dokončení Díla, Zhotovitel připraví a předloží Objednateli ke schválení Protokol o předání a převzetí Díla, jehož obsahem bude zejména:
- (a) identifikace Díla a jeho příslušenství;
  - (b) seznam listin a dokumentů předávaných při převzetí Díla Objednatelem;
  - (c) prohlášení Zhotovitele o kvalitě Díla, jeho bezpečné funkčnosti a připravenosti k provozu;
  - (d) prohlášení Zhotovitele o splnění všech povinností, které mu vyplývají ze Smlouvy o dílo a všech Smluvních dokumentů, a které má splnit před převzetím Díla Objednatelem;
  - (e) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přebírá, popř. přebírá s vadami a nedodělky nebo nepřebírá; v případě, že Objednatel dílo převezme s vadami a nedodělky, bude přílohou protokolu soupis vad a nedodělků; v případě, že Objednatel dílo nepřevzme, uvede v protokolu konkrétní důvod nepřevzetí, popř. se připojí soupis neodstraněných vad a nedodělků na Díle;
  - (f) soupis příloh.

- 11.3.14 Pokud Objednatel usoudí, že byly odstraněny všechny vady a nedodělky uvedené v Osvědčení o dokončení, a splněny všechny další podmínky pro vydání Protokolu o předání a převzetí Díla, vydá Zhotoviteli Protokol o předání a převzetí Díla. Vydání Protokolu o předání a převzetí Díla je převzetím Díla ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku a jeho vydáním bylo Dokončeno dílo ve smyslu Smlouvy o dílo.
- 11.3.15 Objednatel je oprávněn Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části vydat i tehdy, pokud nejsou splněny podmínky podle čl. 11.3.13 a 11.3.14, je oprávněn Dílo nebo jeho část převzít s výslovným uvedením, že není dotčena povinnost Zhotovitele provést dodatečně práce uvedené v takovém protokolu a odstranit veškeré vady. Objednatel je v takovém případě rovněž oprávněn zadržet přiměřenou část Kupní ceny, na kterou by měl Zhotovitel nárok do doby provedení veškerých prací a odstranění vad.
- 11.3.16 Zhotovitel zajistí, aby veškerý personál Objednatele byl dostatečně instruován o obsluze a údržbě veškerých zařízení v Díle.
- 11.3.17 Zhotovitel je povinen předat Objednateli současně s Dílem také všechny klíče, přístupové karty, dálková ovládání a veškerá další příslušenství Díla.

#### 11.4 Obecně

- 11.4.1 Pro kolaudaci a Dokončení díla musí veškeré mechanické, elektrické, plynové, vodovodní, odpadní, telekomunikační instalace a jiné zvláštní instalace vyhovovat všem požadavkům a musí být v souladu s celostátními a místními požadavky před tím, než budou vydána příslušná osvědčení. Veškeré listiny, osvědčující záruky ze strany dodavatelů zvláštního vybavení, jako jsou boilers, vedení, výtahy, eskalátory a podobně, budou předány Objednateli před vydáním Osvědčení o dokončení. Zhotovitel odpovídá za tyto instalace a vybavení.
- 11.4.2 Ustanoveními tohoto článku nejsou nijak dotčena Objednatelova práva ohledně jakýchkoliv záručních dob nebo odpovědnosti za vady a nedodělky, zejména tato ustanovení neomezují rozsah, ani neruší obsah odpovědnosti za vady, ani nezkracují záruční doby stanovené Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy.

#### 11.5 Dílčí kolaudace

- 11.5.1 Na žádost Objednatele bude Zhotovitel zajišťovat a odpovídat za veškeré Dílčí kolaudace, které jsou Předmětem díla a jsou potřebné nebo vhodné v průběhu výstavby Díla za účelem provedení Díla nebo kdykoliv před Dokončením díla. Předmět Dílčích kolaudací bude určen Objednatelům především s ohledem na části Předmětu díla specifikované v čl. 3.1 Smlouvy o dílo.
- 11.5.2 Zhotovitel především bude odpovídat za to, že Dílčí kolaudace budou provedeny včas tak, aby nebyly narušeny termíny pro na ně navazující práce dle Smluvního harmonogramu. Náklady spojené s Dílčími kolaudacemi jsou obsaženy v Ceně díla.
- 11.5.3 Zhotovitel v rámci této činnosti především shromáždí veškeré nutné doklady, podá žádosti o vydání příslušných kolaudačních souhlasů u příslušných státních orgánů a zajistí hladký průběh kolaudace. Na Dílčí kolaudace se uplatní přiměřeně ustanovení čl. 11.2 Smlouvy o dílo.
- 11.5.4 Veškeré důsledky neúspěšné Dílčí kolaudace či jejího zpoždění zapříčiněné Zhotovitelem jdou plně k tíži Zhotovitele.

#### 11.6 Předání Díla příslušným správcům sítí

- 11.6.1 Po ukončení prací na příslušném objektu tvořícím část Díla vyzve Objednatel Zhotovitele k zahájení jednání s příslušnými správci sítí, kterým se má daný objekt předat do vlastnictví nebo správy. Objednatel předá též eventuálně Zhotoviteli doklady, které doposud

Objednatel od těchto správců sítí obdržel a Objednatel poté udělí Zhotoviteli pokyny, jakým způsobem tato jednání vést a v jakých časových termínech je Zhotovitel povinen předat jednotlivé objekty tvořící části Díla správcům sítí.

- 11.6.2 Zhotovitel je na své náklady povinen podle pokynů Objednatele s veškerou odbornou péčí vést jednání se správcem sítí a zajistit předání částí Díla, které jsou sítěmi, jejich správcům v termínech stanovených Objednatelem. Zhotovitel je povinen sedm (7) dní předem písemně informovat Objednatele o době jednání s příslušným správcem sítě. V průběhu jednání s příslušným správcem sítě je Zhotovitel povinen vyhotovit zápis z jednání, který podepíší všichni zúčastnění. Pokud se Objednatel jednání s příslušným správcem sítě nezúčastní, Zhotovitel je povinen mu předat zápis z jednání do tří (3) dnů od konání jednání s příslušným správcem sítě.
- 11.6.3 Zhotovitel je povinen při předání části Díla jednotlivým správcům sítí postupovat podle pokynů správců sítí. Pokud takový pokyn nebude v souladu se Závaznými předpisy a/nebo předchozími pokyny Objednatele, informuje o něm Zhotovitel Objednatele a ten rozhodne, zda má Zhotovitel takový pokyn splnit.

## **12 VADY A ZÁRUČNÍ DOBA**

### **12.1 Obecné stanovení záruky**

- 12.1.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo způsobilé naplňovat účel Smlouvy bude dodáno řádně bez vad a v kvalitě požadované Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, jinak v kvalitě považované za obvyklou v projektech obdobného typu jako Dílo, a že si uchová své vlastnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a/nebo obecně považované za obvyklé v projektech obdobného typu jako Dílo po celou Záruční dobu.
- 12.1.2 Záruku na části Díla vyžadující pravidelný a odborný servis Objednatel neztrácí ani v případě, že Objednatel pravidelný a odborný servis zajistí jiným odborně kvalifikovaným subjektem, než Zhotovitelem, Poddodavatelem Zhotovitele či subjektem určeným Zhotovitelem.

### **12.2 Délka Záruční doby**

- 12.2.1 Zhotovitel poskytuje na zhotovené Dílo záruku v minimální délce Záruční doby **60 měsíců** na veškeré práce, tím nejsou dotčeny případné delší záruční doby stanovené výrobcí výrobků, materiálů či služeb použitých na Díle, v takovém případě je Zhotovitel povinen převést na Objednatele veškerá práva, předat Objednateli veškeré podklady k takovým delším zárukám a zajistit, aby Objednatel mohl takovou delší záruku uplatnit.

### **12.3 Běh Záruční doby**

- 12.3.1 Záruční doba začíná běžet první kalendářní den následující po vydání Protokolu o předání a převzetí Díla jako celku.
- 12.3.2 Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží Záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení opravy.

### **12.4 Vady**

- 12.4.1 Případné vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemnou, případně elektronickou formou na adrese: reklamace@bak.cz. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy; současně uvede, zda se jedná o vadu, která brání užívání Díla. Dále uvede své nároky z odpovědnosti za vady Díla. V případě jakékoli vady Díla může Objednatel požadovat:

- (a) odstranění vady bezplatným dodáním náhradní části Díla (zboží a/nebo služby); přiměřený termín náhradní dodávky určuje Objednatel;
- (b) dodání chybějící části Díla (zboží a/nebo služby);
- (c) odstranění vady opravou části Díla (zboží a/nebo služby), jestliže se jedná o vady opravitelné;
- (d) přiměřenou slevu z Ceny díla. Částku odpovídající uplatněné slevě je Objednatel oprávněn započíst vůči případným pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem; pokud tak Objednatel neučiní, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli ve lhůtě čtrnácti (14) dnů od doručení oznámení o volbě tohoto nároku.

Objednatel je v případě prodlení Zhotovitele se splněním uplatněných nároků z odpovědnosti za vady oprávněn stanovovat způsob jejich odstranění, případně kombinovat nároky dle bodu a) až d) výše v tomto článku, a to i bez souhlasu Zhotovitele. Právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy o dílo, na náhradu škody a smluvní pokuty tím není dotčeno.

12.4.2 Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace bezodkladně, nejpozději však do dvaceti čtyř (24) hodin, pokud konec této lhůty nespadá do dne pracovního klidu a v případě, že spadá do dne pracovního klidu, nejpozději do konce prvního Pracovního dne po dni pracovního klidu, na místě samém prozkoumat a vyhodnotit reklamovanou vadu, a to bez ohledu na to, jednalo-li se o vadu z přejímky či záruční vadu a na to, zda vadu uznává či nikoli. Vady je Zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od doručení reklamace, nedejde-li k dohodě o jiném termínu. V případě, že je v reklamaci uvedeno, že se jedná o vadu havarijní, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování této vady nejpozději do dvaceti čtyř (24) hodin od jejího oznámení Objednatelem. V případě, že Zhotovitel vadu neuzná, je své písemné vyjádření k reklamované vadě obsahující dostatečné odůvodnění povinen doručit Objednateli nejpozději ve lhůtě tří (3) Pracovních dnů od obdržení reklamace. Neučiní-li tak v této lhůtě, má se nevyvratitelně za to, že vadu uznává, a to bez ohledu na to, jestli splní svou povinnost započít s odstraňováním vady ve stanoveném termínu. Pro účely Smlouvy o dílo se havarijním stavem rozumí záruční vada, jejíž výskyt bezprostředně ohrožuje majetek nebo zdraví osob nebo znemožňuje užívání Díla či jeho části.

12.4.3 Objednatel je oprávněn odstranit jakoukoliv vadu Díla na náklady Zhotovitele prostřednictvím třetí osoby bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá Zhotovitel Objednateli k takovému odstranění písemný souhlas. Jestliže Zhotovitel nezapočne s odstraňováním vady nebo neodstraní vadu ve lhůtách uvedených v odst. 12.4.2 této Smlouvy o dílo, je Objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění doručeném Zhotoviteli, odstranit vady Díla na náklady Zhotovitele prostřednictvím třetí osoby bez újmy svých práv ze záruky Zhotovitele. Právo Objednatele na náhradu škody a na smluvní pokuty tím není dotčeno.

12.4.4 Zhotovitel je povinen svou činností při odstraňování vad zorganizovat tak, aby veškeré opravy vad v daném prostoru mohly být dokončeny tentýž den, pokud je to technicky možné, aby se minimalizovalo narušení využití nemovitosti (zejména v době školního roku vyučování).

## **13 ČINNOST NA STAVENIŠTI**

### **13.1 Protokol o předání a převzetí Staveniště**

Protokol o předání a převzetí Staveniště připraví Objednatel a při předání Staveniště bude podepsán Objednatelem a Zhotovitelem. V Protokolu o předání a převzetí Staveniště Zhotovitel potvrdí, že se řádně seznámil se Staveništěm a je si plně vědom stavu a druhu Staveniště včetně jeho stavu pod povrchem, hydrogeologických a klimatických podmínek Staveniště, rozsahu a druhu prací, které má na Staveništi provést a možností přístupu ke Staveništi. Převzetím Staveniště Zhotovitelem se má za to, že Zhotovitel obdržel potřebné



informace týkající se rizik, podmínek Staveniště a skutečností, které by mohly ovlivnit provádění Díla v Ceně díla. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu nedostaví k převzetí Staveniště, má se za to, že Staveniště bez výhrad převzal.

### 13.2 Přístup na Staveniště

- 13.2.1 Zhotovitel je povinen obstarat všechny náležitosti a projednat vše potřebné k zajištění přístupu na Staveniště s příslušnými správními orgány, vlastníky a uživateli dotčených pozemků a uhradit na své náklady veškeré poplatky a jiné platby spojené s příjezdem a výjezdem na Staveniště. Při zajištění výjezdu a příjezdu na Staveniště nesmí Zhotovitel omezovat práva jakékoliv třetí osoby.
- 13.2.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl příjezd, vjezd a výjezd na Staveniště po celou dobu provádění Díla udržován průjezdný bez jakýchkoliv překážek.
- 13.2.3 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajistit řízení příjezdu, vjezdu, výjezdu a pohybu vozidel na Staveništi, umísťovat varovné nápisy a značky vyžadované Závaznými předpisy a činit veškerá opatření nezbytná k zajištění bezpečnosti osob podílejících se na provádění Díla, jakož i ostatních osob.
- 13.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit, aby přístup na Staveniště byl umožněn pouze osobám, které Zhotovitel nebo Poddodavatel používá pro provádění Díla a jakýmkoliv osobám určeným Objednatelem, zejména dalším dodavatelům Objednatele, a zajistit Staveniště takovým způsobem, že bude znemožněn vstup všem osobám, které nejsou pracovníky Zhotovitele, Poddodavatelů, Objednatele a pověřenými osobami Objednatele.
- 13.2.5 Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv a z jakéhokoliv důvodu volný přístup na Staveniště, do míst, kde je prováděno Dílo, a do objektů zařízení Staveniště Objednateli nebo Objednatelem pověřeným osobám. Objednatel oznámí Zhotoviteli jména pověřených osob a Zhotovitel je povinen tyto osoby poučit o bezpečnostních pravidlech na Staveništi a/nebo v objektech zařízení Staveniště.
- 13.2.6 Zhotovitel zajistí všechny potřebné souhlasy od majitelů pozemků sousedících se Staveništěm a/nebo dotčených stavebními pracemi, týkajících se umožnění dočasného přístupu a/nebo zabránění pozemku včetně zhotovení příslušné dokumentace, pokud to bude nevyhnutelné.
- 13.2.7 Zhotovitel je povinen kdykoliv umožnit přístup na Staveniště jakémukoliv orgánu státní správy a samosprávy oprávněnému ke vstupu podle Závazných předpisů. Zhotovitel je po předchozí konzultaci s Objednatelem též povinen respektovat pokyny těchto orgánů státní správy a samosprávy. O veškerých rozhodnutích vztahujících se k provádění Díla, které jsou Zhotoviteli takto oznámeny, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvaceti čtyř (24) hodin, informovat Objednatele, totéž obdobně platí pro jakékoliv související podklady, protokoly, či jiné písemnosti v této souvislosti pořízené.
- 13.2.8 Náklady na zařízení Staveniště včetně jeho projektu, jeho legalizaci, řízení o povolení dočasné stavby Staveniště, jeho stavbu, provoz, údržbu, likvidaci a odvoz zařízení Staveniště jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn za ně požadovat na Objednateli jakékoliv dodatečné úhrady či jiná plnění.
- 13.2.9 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště, uklidit a vyčistit místo provádění stavby včetně jeho okolí a toto uvést do řádného stavu tak, aby Dílo bylo předáváno Objednateli ve stavu popsaném v projektové dokumentaci a aby nejpozději v okamžiku podpisu protokolu o převzetí Díla Objednatelem byly odstraněny všechny součásti zařízení Staveniště, jakož i případné škody způsobené při provádění Díla v místě Staveniště a jeho okolí.
- 13.2.10 Zhotovitel je povinen, nepožaduje-li Objednatel jinak, odpojit veškeré provizorní přípojky a zbourat všechny provizorní stavby ke dni převzetí Díla Objednatelem. Na žádost Objednatele předá Zhotovitel provizorní přípojky jinému Objednatelem určenému subjektu; totéž platí i o oplocení Staveniště, o informační tabuli a dalších provizorních stavbách specificky určených

pro provádění Díla, pokud mohou nebo mají být použity i po převzetí Díla Objednatel. Uvedené ujednání se nevztahuje na pronajaté věci Zhotovitele.

### 13.3 Vytyčení Díla, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření

13.3.1 Vytyčování Díla bude probíhat na základě vytyčovacích výkresů, které jsou součástí Prováděcí dokumentace hlavním geodetem stavby, který bude společný pro vytyčování všech stavebních objektů a částí Díla a každý vytyčený bod bude protokolárně předán zástupci Zhotovitele nebo Poddodavatelů. Protokoly o vytyčení budou evidovány na Staveništi a budou kdykoliv přístupné Objednateli ke kontrole. Pokud Objednatel nebude souhlasit s vytyčením Díla provedeným Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést kontrolní vytyčení.

13.3.2 Po dokončení stavebního objektu nebo části Díla bude Zhotovitelem provedeno zaměření skutečného provedení.

13.3.3 Objednatel může požádat Zhotovitele o kontrolní zaměření prováděné části Díla a Zhotovitel je povinen takové zaměření provést bez zbytečného odkladu a neprodleně o výsledku informovat Objednatele.

### 13.4 Vymezení pracovního prostoru

13.4.1 Zhotovitel bude provádět jakékoliv činnosti při provádění Díla výlučně na Staveništi. Pokud bude Zhotovitel pro provádění Díla potřebovat jakoukoliv další plochu, je povinen projednat tuto skutečnost s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, resp. s příslušnými vlastníky pozemků a obstarat veškeré nutné souhlasy, povolení či schválení a uhradit veškeré s tím spojené poplatky či platby, to vše na své vlastní náklady.

13.4.2 Zhotovitel je oprávněn provádět jakékoliv práce mimo Staveniště pouze, pokud předem o těchto pracích informoval Objednatele projektu a ten je písemně schválil.

13.4.3 Mimo Staveniště a v jeho okolí nesmí být ukládán žádný materiál, odstavována vozidla nebo mechanizační prostředky, nesmějí se zde zřizovat žádné dočasné přístřešky a nesmí být žádným způsobem narušován provoz sousedících objektů nebo práva vlastníků a uživatelů pozemků sousedících se Staveništěm.

13.4.4 Zhotovitel zajistí, aby žádné osoby podílející se na provádění Díla nevstupovaly na pozemky sousedící se Staveništěm, vyjma veřejných prostranství, bez svolení vlastníků nebo uživatelů těchto pozemků a/nebo jiných potřebných náležitostí.

13.4.5 Jestliže práce při provádění Díla zasáhnou cesty pro pěší, musí Zhotovitel na vlastní náklady zajistit provizorní cesty pro pěší o minimální šířce 1,5 m, jasně vyznačené, oddělené od automobilové dopravy pevnou zábranou, v noci osvětlené a v případě, že by hrozilo nebezpečí padajícího materiálu, kryté. Cesty musí mít bezprašný povrch a musí být bezbariérové (opatřeny nájezdy pro vozíčkáře). Pokud Závazné předpisy požadují vyšší standardy, je Zhotovitel povinen vyhovět těmto vyšším standardům. Jestliže práce při provádění Díla zasáhnou jízdní komunikace, musí Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečit příjezd do dotčených objektů, které jsou na tyto komunikace napojeny.

13.4.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla udržovat na Staveništi průběžně pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat ze Staveniště předměty, zařízení a materiály, o nichž je zřejmé, že již nebudou při dalším provádění Díla používány. Nepotřebný stavební materiál a suť musí odvázet ze Staveniště minimálně jednou denně, aby tam nedošlo k jejich hromadění. Všechny odpad, který vznikne při provádění prací na Staveništi, bude Zhotovitel ukládat do kontejnerů, třídít a na vlastní náklady likvidovat v souladu s příslušnými předpisy a předloží doklad o likvidaci všech odpadů příslušně autorizovanou osobou.

13.4.7 Pokud Zhotovitel nebude udržovat Staveniště čisté a v pořádku v souladu s požadavky Objednatele, může tento úklid zajistit Objednatel poté, co Zhotovitele o svém záměru dvacet čtyři (24) hodin předem informoval a náklady s tím spojené vyúčtuje Zhotoviteli.

13.4.8 Zhotovitel je povinen na své náklady obstarat veškerá povolení, schválení a/nebo souhlasy vyžadované Závaznými předpisy pro využívání nebo uzavření veřejného prostranství nebo veřejné infrastruktury, jakož i pro provádění prací, které mohou narušit veřejnou dopravu a přepravu. Zhotovitel uhradí veškeré poplatky či jiné platby v souvislosti s případným využíváním veřejných prostranství a infrastruktury po dobu provádění prací na Staveništi.

### 13.5 Stávající inženýrské sítě

Zhotovitel musí stanovit polohu všech podzemních sítí nebo jiných vedení na Staveništi, které nejsou podrobně vyznačeny ve Smluvní dokumentaci, a které by mohly být při provádění prací zasaženy, okamžitě o jejich existenci informovat Objednatele a vyžádat si od něho instrukce ohledně dalšího postupu. Jakékoli potřebné zajištění těchto všech podzemních sítí či jiných vedení provede na své náklady Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem, jinak bez zbytečného odkladu.

### 13.6 Odpovědnost za poškození stávajících sítí

Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne poškozením jakýchkoliv podzemních i nadzemních sítí v souvislosti s prováděním Díla.

### 13.7 Veřejné sítě

Zhotovitel je povinen si zjistit dostupnost a umístění všech potřebných zdrojů energií a vody z veřejných sítí před předložením své nabídky na provedení Díla Objednateli. Jestliže kterýkoli z těchto zdrojů kdykoli v průběhu doby provádění Díla přestane být k dispozici, musí Zhotovitel na své náklady zajistit cisterny nebo jiné nádrže s vodou, provizorní generátory nebo jiné agregáty a zařízení nahrazující potřebné zdroje energií a vody pro provádění Díla. Pokud by došlo k porušení veřejných sítí, je Zhotovitel odpovědný za vzniklou škodu. Zhotovitel je povinen zajistit náhradní napojení objektů, u kterých došlo vlivem výstavby k přerušení dodávky energií v důsledku jeho činnosti či jeho Poddodavatelů.

### 13.8 Informační povinnost při odstavení veřejných sítí

Zhotovitel bude nejméně dvacet (20) dnů předem informovat všechny vlastníky či uživatele sousedních či dotčených nemovitostí, že v důsledku provádění Díla dojde k přechodné odstávce dodávky energie nebo vody z veřejných sítí, zejména pak odstávku dodávky pitné vody. Pokud některý z takových vlastníků nebo uživatelů vznesl v této souvislosti jakýkoliv dotaz nebo připomínku, Zhotovitel jej bez zbytečného odkladu projedná a o výsledku projednání bude informovat Objednatele. Zhotovitel je povinen podle pokynů Objednatele na své náklady zajistit všem vlastníkům či uživatelům náhradní zdroj.

### 13.9 Řízení dopravy

13.9.1 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny Závazné předpisy, místní předpisy a/nebo požadavky policie týkající se řízení dopravy zasažené činností na Staveništi. Zhotovitel musí zejména zajistit:

- (a) výstražné značení;
- (b) dočasná a svislá vodorovná dopravní značení;
- (c) automatický nebo ruční (trvale obsluhovaný) systém řízení dopravy;
- (d) bezpečnostní osvětlení;
- (e) dočasné průběžné zábrany přes celou šíři dočasných vozovek pro každé období přerušení dopravy; a

(f) dočasná průběžná hrazení podél průjezdných cest či výkopů.

Tato opatření musí být podrobně popsána v technologické specifikaci. Pokud Závazné předpisy vyžadují splnění dalších podmínek, je Zhotovitel povinen tyto podmínky splnit.

13.9.2 Zhotovitel nebude svou mechanizací nebo používanými dopravními prostředky překážet provozu na veřejných komunikacích.

### 13.10 Údržba komunikací

13.10.1 Zhotovitel je povinen vyvarovat se v souvislosti s prováděním Díla na Staveništi nebo mimo Staveniště jakéhokoliv poškození veřejných nebo soukromých komunikací, dlážděných ploch nebo cest pro pěší. Zhotovitel je povinen zjistit únosnost příjezdových komunikací a zajistit, aby tato byla respektována, toto je povinen zajistit smluvně u svých Poddodavatelů i u dodavatelů materiálů pro výstavbu. Jakékoliv poškození je Zhotovitel povinen na své náklady opravit, a to dle přiměřených požadavků Objednatele a/nebo příslušného orgánu státní správy nebo samosprávy nebo příslušného vlastníka pozemku nebo příslušného správce komunikace.

13.10.2 Zhotovitel přijme všechna nutná opatření k tomu, aby zabránil poškození či znečištění veřejných nebo soukromých komunikací, zpevněných ploch nebo cest pro pěší blátem a jinými nečistotami ze Staveniště, zejména zajistit, aby jakákoliv vozidla vjíždějící či vyjíždějící ze Staveniště byla udržována v čistotě, případně zajistit čištění a kropení komunikací. Zhotovitel přijme taková opatření, aby případné znečištění bylo okamžitě odstraněno v souladu s požadavky Objednatele. Pokud takové opatření nebude okamžitě učiněno, Objednatel je oprávněn po písemném upozornění zaslaném Zhotoviteli zajistit úklid a Zhotovitel uhradí takto vzniklé náklady.

### 13.11 Zásahy do prostředí

13.11.1 Zhotovitel je povinen uhradit škody na majetku třetích osob, které svým jednáním při provádění Díla způsobil.

13.11.2 Kolem míst, kde budou prováděny činnosti, u kterých bude docházet zejména k tvorbě prachu, plamenů, exhalací, vibrací a hluku apod., je Zhotovitel povinen používat stínící prostředky nebo jiná opatření v rozsahu dle stavebního povolení, která zabrání znečišťování prostředí či obtěžování nepříznivými účinky stavby.

13.11.3 Zhotovitel musí přijmout veškerá opatření stanovená Závaznými předpisy k tomu, aby chránil vlastníky a uživatele sousedních nemovitostí, jakož i třetí osoby před šířením obtěžujících emisí, imisí, hluku, pachu, prachu, světla a vibrací, které nesmí přesáhnout povolené limity. Zejména je pak Zhotovitel povinen udržovat hladinu hluku v souladu se Závaznými předpisy a vyjádřením příslušné hygienické stanice.

13.11.4 Zhotovitel musí pravidelně sledovat a zaznamenávat hladiny emisí, imisí, hluku a vibrací a oznamovat je Objednateli. Záznamy hladin musí být trvale uloženy na Staveništi. Zhotovitel podle pokynů Objednatele provede kdykoliv i po skončení provádění Díla za úhradu měření hladin emisí, imisí, hluku a vibrací a o výsledku bude písemně informovat Objednatele.

13.11.5 Před zahájením prací musí Zhotovitel provést měření vibrací, aby bylo zajištěno, že vibrace budou v limitech stanovených Závaznými předpisy. Jestliže u některé operace v rámci provádění Díla bude hrozit nebezpečí, že by vibrace mohly překročit povolené limity, je Zhotovitel povinen učinit taková opatření nebo použít takové pracovní postupy, které zajistí, že vibrace povolené limity nepřekročí.

13.11.6 Zhotovitel nebude na Staveništi instalovat a ani nebude používat žádný venkovní rozhlas nebo jiné zesilovací zařízení.

13.11.7 Venkovní osvětlení a plošné osvětlení bude instalováno pouze po předchozím schválení příslušnými správními orgány a Objednatelem. Objednatel souhlas bez náležitého důvodu

neodmítne, jinak Zhotovitel neodpovídá za následky, které mohou být nesouhlasem vyvolány.

13.11.8 Po dobu realizace prací bude Zhotovitel na své náklady zajišťovat pravidelné geodetické sledování sedání půdy a naklonění nebo porušení přilehlých objektů.

13.11.9 Veškerá opatření uvedená v tomto článku je Zhotovitel povinen provádět na své vlastní náklady.

### 13.12 Pasportizace

13.12.1 Zhotovitel vypracuje a předloží Objednateli ke schválení do deseti (10) dnů od Termínu zahájení Díla Pasportizaci ke dni předání Staveniště, a předloží Objednateli ke schválení aktualizovanou Pasportizaci ke dni připravenosti Díla ke kolaudaci. Oba popisy musí být vypracovány tak, aby bylo možné posoudit veškeré případné škody na sousedících nemovitostech, stavbách a zařízeních, vzniklé v průběhu provádění Díla.

13.12.2 Pokud Objednatel nebude souhlasit s vypracovanou Pasportizací, vrátí ji společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit Pasportizaci dle připomínek Objednatele a předložit ji k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Objednatelem.

13.12.3 Pasportizace s dodatky Zhotovitele ve schválené formě se stane Smluvním dokumentem.

13.12.4 Zhotovitel nikdy po dobu provádění Díla nesmí narušit stabilitu a integritu žádné ze sousedních nemovitostí ani jejich hranic a musí učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození nebo narušení.

13.12.5 Zhotovitel je povinen vypořádat veškeré oprávněné stížnosti a nároky vznesené třetími osobami v souvislosti s rušením vlastníků nebo uživatelů okolních nemovitostí a zařízení v souvislosti s prováděním Díla, a to i za Objednatele.

13.12.6 Veškeré náklady na opatření směřující k ochraně okolních nemovitostí, zařízení, konstrukcí, pozemních i podzemních, před znečištěním a poškozením, včetně čištění a oprav jsou již obsaženy v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn z tohoto titulu vznášet vůči Objednateli jakékoliv nároky na dodatečné úhrady či plnění.

13.12.7 Zhotovitel je povinen při Dokončení díla předat Objednateli aktualizované pasporty sousedních nemovitostí.

### 13.13 Ochrana životního prostředí

Zhotovitel je povinen na své náklady učinit veškerá opatření vyžadovaná Závaznými předpisy k ochraně životního prostředí v průběhu provádění Díla, zejména k ochraně stromů, vodních toků a okolní přírody. Zhotovitel je povinen na své vlastní náklady zajistit ochranu Staveniště proti úniku ropných produktů.

### 13.14 Odpady

13.14.1 Nakládání s veškerými odpady vzniklými v souvislosti s prováděním Díla a uložení či likvidace těchto odpadů bude prováděno Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody vzniklé v souvislosti s nakládáním, uložení či likvidací odpadů.

13.14.2 Zhotovitel může odpady ze stavby ukládat pouze na řízených skládkách, které mu písemně odsouhlasil Objednatel. Objednatel může kdykoliv požadovat po Zhotoviteli důkaz, že je odpad ukládán pouze na těchto místech. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli písemné doklady o ukládání odpadu na řízených skládkách.

### 13.15 Dočasné ohrazení, oplocení apod.

Zhotovitel odpovídá za prostor Staveniště a za jakékoliv další plochy, které budou dotčeny prováděním Díla od převzetí Staveniště až do vydání Osvědčení o dokončení a je tedy

povinen na své náklady zřizovat a udržovat dočasná oplocení, ohrady, větrací zařízení, prkenné cesty pro pěší, ochranná zábradlí, pomocné konstrukce, osvětlení a další přiměřené prostředky na ochranu osob před usmrcením či zraněním a ochranu věcí před poškozením. Zhotovitel je povinen vyhovět všem Závazným předpisům a požadavkům příslušných správních orgánů a uhradit všechny právními předpisy stanovené poplatky či jiné platby v souvislosti s touto dočasnou ochranou.

#### 13.16 Ochrana před povětrnostními vlivy

Zhotovitel na své náklady provede případná další opatření potřebná k ochraně Díla před poškozením v důsledku vlivů nepříznivého počasí.

#### 13.17 Předměty nalezené na Staveništi

13.17.1 Nález jakéhokoliv předmětu větší hodnoty, zkamenělin, mincí, archeologických, stavebně historických nebo geologických nálezů v průběhu provádění Díla oznámí Zhotovitel do dvaceti čtyř (24) hodin Objednateli. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů Objednatele, které budou v souladu se Závaznými předpisy. Zhotovitel je povinen za úhradu přijmout opatření, aby zabránil odstranění, ztrátě, poškození nebo zničení takových předmětů. Veškeré takové nálezy budou vlastnictvím Objednatele, nestanoví-li Závazné předpisy jinak.

13.17.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám porušením jeho povinností uvedených ve výše uvedeném odstavci. Zhotovitel odškodní Objednatele za veškeré škody, ztráty, náklady a nároky třetích osob, včetně sankcí uvalených na Objednatele ze strany orgánů veřejné správy, které by byly z tohoto titulu uplatněny.

#### 13.18 Dočasné osvětlení

13.18.1 Zhotovitel na své náklady poskytne dočasné venkovní umělé osvětlení, které umožní provádět Dílo podle potřeby, a to bezpečně a efektivně po celou dobu provádění Díla. Na všech hlavních komunikačních trasách Staveniště a dle požadavků Závazných předpisů bude instalováno osvětlení o intenzitě alespoň 50 luxů, na pracovištích pak o intenzitě alespoň 200 luxů. Pokud Závazné předpisy budou vyžadovat vyšší intenzitu osvětlení, je Zhotovitel povinen dodržovat tuto vyšší intenzitu osvětlení.

#### 13.19 Dočasné zásobování energiemi

13.19.1 Zhotovitel na své náklady zajistí veškerou elektrickou energii potřebnou pro provádění Díla. Zhotovitel uhradí veškerou elektrickou energii spotřebovanou v souvislosti s prováděním Díla a veškeré poplatky a platby spojené s dodávkou elektrické energie.

13.19.2 Zhotovitel odpovídá a zajistí po celou dobu realizace Díla, že veškeré provizorní osvětlení, příklady elektrické energie, instalace a příslušenství budou instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných předpisů.

13.19.3 Dodávku vody potřebnou pro provádění Díla, jakož i případné nutné instalatérské práce zajistí Zhotovitel na své náklady a uhradí všechny s tím spojené poplatky a platby. Dočasné dodávky proudu pro osvětlení a menší zařízení musí mít napětí odpovídající Závazným předpisům a odborným normám a Zhotovitel musí na své náklady poskytnout a instalovat transformátory a veškerá další potřebná zařízení.

13.19.4 Zhotovitel zajistí pro celou dobu realizace Díla instalaci, údržbu a provoz všech rozvodů vody od místa napojení včetně jejich ochrany před zamrznutím v zimním období.

#### 13.20 Technologické specifikace a detaily konstrukcí dočasného charakteru

13.20.1 Zhotovitel v dostatečném předstihu předá Objednateli seznam technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru včetně navrhovaných termínů předložení příslušných dokumentů.

13.20.2 Objednatel Zhotovitelem vypracované a předložené technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru schválí a vrátí je Zhotoviteli. Pokud je Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit je opět ke schválení Objednateli.

13.20.3 Technologické specifikace musí obsahovat alespoň:

- (a) popis operace, účel operace a místo jejího provedení;
- (b) schématické výkresy znázorňující postup každé části operace;
- (c) písemnou část popisující, jak bude každá část operace prováděna;
- (d) seznam zařízení a počet pracovníků pro každou část operace; a
- (e) seznam bezpečnostních předpisů a ochranných pomůcek, které se mají používat pro každou část operace.

13.20.4 Detaily konstrukcí dočasného charakteru budou obsahovat alespoň:

- (a) účel operace a místo jejího provedení;
- (b) schématické výkresy celkové dočasné konstrukce a každé její části se znázorněním jejich spojení; a
- (c) celkové konstrukční výpočty pro dané schéma.

13.20.5 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na podkladě technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě technologických specifikací, výpočtů a/nebo výkresů, do doby, než budou schváleny Objednatelem. Schválení Objednatele nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za správnost těchto dokumentů. Objednatel je povinen se k technologickým specifikacím, výpočtům a/nebo výkresům vyjádřit ve lhůtě do tří (3) Pracovních dnů od jejich obdržení od Zhotovitele.

### 13.21 Kontrolní a zkušební plán

13.21.1 Zhotovitel je povinen do dvaceti (20) dnů od Termínu zahájení Díla předat Objednateli následující:

- (a) očíslovaný soupis kontrolních a zkušebních plánů;
- (b) Plán kontroly a řízení jakosti, který bude obsahovat minimálně:
  - (i) odpovědnou osobu za uplatnění systému řízení jakosti a provedení kontroly;
  - (ii) normy přijaté k provedení a kontrole prací;
  - (iii) soupis kontrol a zkoušek, který bude aplikován v průběhu prací;
  - (iv) soupis vzorků určených k odsouhlasení typu, estetického vzhledu nebo funkce;
  - (v) metodiku zjišťování a řešení odchylek nebo nesouladu s normami nebo odsouhlasenými specifikacemi;
  - (vi) popis kontrolní činnosti Zhotovitele v průběhu provádění Díla;
  - (vii) požadované parametry pro kontrolní činnost Zhotovitele;
  - (viii) popis výstupního dokumentu z kontrolní a zkušební činnosti;
  - (ix) odpovědnou osobu za provedení kontroly; a
  - (x) vyhodnocení zkoušky.

13.21.2 Objednatel Zhotovitelem vypracovaný a předložený Plán kontroly a řízení jakosti schválí nebo jej vrátí Zhotoviteli s připomínkami k přepracování. Pokud ho Objednatel připomínkuje, je Zhotovitel povinen upravit Plán kontroly a řízení jakosti dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit ho opět ke schválení Objednateli.

13.21.3 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na podkladě Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě Plánu kontroly a řízení jakosti do doby, než bude schválený Objednatelem. Zhotovitel odpovídá za to, že údaje uvedené v Plánu kontroly a řízení jakosti jsou v souladu s projektovanými parametry a Smluvními dokumenty.

13.21.4 Plán kontroly a řízení jakosti se stává po jeho odsouhlasení nedílnou součástí Smlouvy o dílo a nedodržování podmínek v tomto plánu uvedených je považováno za závažné porušení Smlouvy o dílo.

#### 13.22 Mechanizační a dopravní prostředky

Zhotovitel poskytne a zajistí na svůj náklad veškerou mechanizaci a vozidla potřebné pro řádné provedení Díla. Zhotovitel zajistí, že nebude používáno žádné zařízení ani vozidlo v nevyhovujícím technickém stavu nebo způsobem, které je v rozporu se Závaznými předpisy a Smluvními dokumenty.

#### 13.23 Nářadí a jiné než strojní vybavení

Zhotovitel poskytne a zajistí na své náklady veškeré potřebné nářadí (včetně drobného strojního vybavení) a vybavení jiné než strojní, vybavení pro vyměřování a ochranné oděvy, ochranné kryty a vše, co je potřebné pro řádné provádění a ochranu Díla atd., včetně schválených teploměrů zaznamenávajících maximální a minimální teplotu tam, kde Objednatel stanoví požadavek sledování teploty během postupu prací.

#### 13.24 Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy

13.24.1 Zhotovitel ve vztahu k osobám, které používá k provádění Díla, odpovídá za dodržování všech Závazných předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Závazných předpisů týkajících se hygieny. Zhotovitel nese odpovědnost za jakékoliv škody či újmy vzniklé v důsledku porušení povinností uvedených v tomto článku. Každý pracovní úraz a provozní nehodu oznámí Zhotovitel mimo orgány dané zákonem neprodleně i Objednateli.

13.24.2 Zhotovitel bude pravidelně či na základě požadavku Objednatele provádět kontroly dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bezpečnostním technikem, jehož jméno, adresu a telefonní číslo oznámí bez zbytečného odkladu Objednateli po uzavření této Smlouvy o dílo. O těchto kontrolách provede zápis, který předá Objednateli. Bezpečnostní technik je povinen při své činnosti respektovat pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stanoveného Objednatelem a tomuto rovněž oznamovat veškeré okolnosti související s bezpečností a ochranou zdraví při práci. Technik Zhotovitele je povinen své povinnosti zajišťovat i vůči Poddodavatelům.

13.24.3 V případě porušení povinností uvedených v tomto článku je Objednatel oprávněn přerušit práce Zhotovitele a mimo to Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu uvedenou ve Smlouvě o dílo. Přerušování prací z důvodu porušení povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nezakládá důvod k prodloužení termínů stanovených pro provádění Díla ani vznik nároku na zvýšení Ceny díla. Zhotovitel je rovněž povinen na výzvu Objednatele odvolat ze Staveniště zaměstnance, který porušil bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

13.24.4 Všechny osoby na Staveništi musí mít ochrannou přilbu, reflexní vestu a jiné potřebné ochranné pomůcky zajišťující jejich bezpečnost. Objednatel může vykázat ze stavby osoby, které se výše uvedeným neřídí a veškeré náklady tím vzniklé jdou k tíži Zhotovitele. Současně je oprávněn požadovat bezpodmínečné odvolání pracovníků Zhotovitele při hrubém porušení pracovní kázně, bezpečnosti práce a požití alkoholu či jiné návykové látky.

#### 13.25 Zajištění Staveniště



13.25.1 Zhotovitel je povinen až do vydání Protokolu o předání a převzetí díla na své náklady přijmout veškerá potřebná opatření, zejména zajištění ochranné a strážní služby, k ochraně předmětu Díla, materiálu, výrobků, zařízení a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věcí Poddodavatelů před poškozením, zničením nebo odcizením.

13.25.2 Zhotovitel je povinen každý den po ukončení činnosti zajistit, aby pracoviště bylo ponecháno ve stavu neohrožujícím bezpečnost.

13.25.3 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škodu, která vznikne v důsledku poškození, zničení nebo ztráty věcí potřebných pro provádění Díla, zařízení, materiálu, osobních věcí osob použitých k provádění Díla a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věcí Poddodavatelů.

### 13.26 Protipožární opatření

13.26.1 Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění Díla veškeré Závazné předpisy týkající se protipožární ochrany. Před zahájením prací je Zhotovitel povinen pro Staveniště zpracovat:

- (a) plán požárního nebezpečí;
- (b) plán školení a odborné přípravy požárních hlídek a všech zaměstnanců;
- (c) požární a evakuační plán;
- (d) plán preventivních prohlídek a kontrol (včetně jmenování odpovědných osob);
- (e) seznam požárních hlídek;
- (f) seznam pracovišť se zvýšeným požárním nebezpečím;
- (g) požární knihu; a
- (h) zajistit dostatečný počet hasicích přístrojů včetně jejich pravidelné kontroly, případně jakékoliv další podklady vyžadované příslušnými právními a jinými předpisy a podstatné pro předcházení škod v důsledku požáru.

13.26.2 Zhotovitel nesmí na Staveništi pálit odpad nebo nepotřebný materiál, ani zakládat otevřený oheň.

13.26.3 Zhotovitel přijme a bude průběžně prosazovat v souladu se Závaznými předpisy dodržování všech potřebných opatření pro zamezení vzniku požárů, včetně vybavení hasicími přístroji a pokyny pro jejich použití.

13.26.4 Zhotovitel přijme a bude dodržovat v souladu se Závaznými předpisy zvláštní opatření pro manipulaci s tlakovými lahvemi, topidly a podobnými nebezpečnými zařízeními nebo věcmi. Zhotovitel nesmí na Staveništi používat nekrytá elektrická zařízení pro ohřev sálavým teplem, plynové ohřívače ani ohřívače na tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů.

13.26.5 Zhotovitel musí dbát na to, aby se na Staveništi nehromadily hořlavé odpady a neskladovaly hořlavé kapaliny a plyny v množství větším, než je množství potřebné pro denní spotřebu.

13.26.6 Zhotovitel bude na své náklady zajišťovat čerpání vody z výkopů, bude-li to vyžadovat situace.

13.26.7 Kouření na Staveništi je povoleno pouze ve vymezeném a označeném prostoru, který se nesmí nacházet v blízkosti hořlavých materiálů.

13.26.8 Zhotovitel nesmí postavit žádný dočasný objekt, skladiště nebo podobné zařízení na Staveništi, pokud není provedeno z nehořlavých materiálů. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit na základě pokynu ze Staveniště jakýkoli objekt, který neodpovídá tomuto požadavku.

13.26.9 Hlavní stavbyvedoucí nebo jeho zástupce je povinen v pravidelných intervalech, které stanoví Objednatel, kontrolovat, zda jsou vypnuty všechny elektrické vypínače, uhašeny plameny a zda nikde nedoutná žádný stavební odpad či se nevyskytuje jiné nebezpečí, které by mohlo mít za následek vzplanutí ohně.

- 13.26.10 Zhotovitel je povinen udržovat veškeré požární únikové cesty v bezvadném stavu, tzn. zajišťovat jejich průchodnost, řádnou úroveň osvětlení a udržovat v řádném stavu rozvody elektrické požární signalizace.
- 13.26.11 Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá protipožární opatření se uplatňují na Staveništi i v době, kdy není prováděno Dílo, např. v noci, o víkendech a v době svátků.
- 13.27 Používání výbušnin  
Veškeré používání výbušnin je zakázáno.
- 13.28 Používání Staveniště pro jiné účely  
Zhotovitel nesmí Staveniště využívat pro žádný jiný účel, než pro provádění Díla.
- 13.29 Jeřáby  
Všechny auto nebo jiné jeřáby potřebné pro provedení prací zajistí na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel zajistí, že nebude používán žádný takový jeřáb v nevyhovujícím technickém stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závaznými předpisy.
- 13.30 Informační tabule
- 13.30.1 Zhotovitel nesmí umístit na Staveništi žádné informační tabule či jakékoliv reklamní nosiče bez předchozího písemného schválení jejich podoby a umístění Objednatelem.
- 13.30.2 Před zahájením prací Zhotovitel zřídí na své náklady podle pokynů Objednatele tabuli s informacemi o projektu ve znění schváleném Objednatelem o rozměrech minimálně 5100 x 2400 mm, kterou bude Zhotovitel na své náklady v průběhu prací udržovat a pravidelně čistit. Bude-li nutné, aby Zhotovitel tuto tabuli přemístil kvůli pokračování prací nebo aby zabránil jejímu zakrytí, je Zhotovitel povinen přemístit tabuli na nové místo podle pokynů Objednatele.
- 13.31 Vybavení Zhotovitele
- 13.31.1 Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pro všechny pracovníky a osoby použité k provádění Díla potřebné sociální zázemí, zejména šatny, záchody a umývárny, které musí udržovat funkční a čisté po celou dobu provádění Díla.
- 13.31.2 Ve všech kancelářích Zhotovitele na staveništi musí být zřetelně umístěna telefonní čísla tísňového volání a další údaje stanovené Závaznými předpisy.
- 13.31.3 Zhotovitel zajistí, aby v prostoru zařízení Staveniště byla po celou dobu výstavby k dispozici zasedací místnost alespoň o velikosti 20 m<sup>2</sup>.
- 13.32 Vybavení Objednatele  
Zhotovitel na své náklady osadí na staveništi pro Objednatele (a Technický dozor) dvoukontejner vybavený jako jednací místnost a jeden kontejner jako kancelář. Nábytkem vybavené kontejnery budou připojené na elektro a internet. Zhotovitel zajistí pro Objednatele či jeho zástupce multifunkční kopírovací zařízení, umožňující scanování, kopírování, tisk, a varnou konvici. Zhotovitel bude hradit na své náklady veškeré poplatky a úhrady spojené s provozem těchto zařízení. Kontejnery budou osazeny při zahájení stavebních prací a odvezen po dokončení prací. Pro pracovníky Objednatele bude v rozsahu zařízení Staveniště Zhotovitele samostatné dočasné mobilní sociální zařízení. Zhotovitel je povinen zajistit průběžný úklid Staveniště, včetně doplňování hygienických potřeb do sociálního zařízení. Úklid bude probíhat minimálně 1 x týdně v pracovních dnech.
- 13.33 Právo přístupu na Staveniště

Objednatel a všechny jím pověřené subjekty a subjekty oprávněné dle Smluvních dokumentů mají volný přístup na Staveniště kdykoliv a z jakéhokoli důvodu, včetně provádění vlastních prací. Vlastní práce je možné vykonávat jen po předcházejícím souhlasu Zhotovitele a po předání příslušné části Staveniště pověřenému subjektu. Škody s tím spojené snáší Objednatel. Rozsah těchto oprávnění a jeho změny budou oznámeny Zhotoviteli předem. Tyto osoby budou Zhotovitelem poučeny o bezpečnosti na Staveništi a budou se řídit bezpečnostními pravidly.

#### 13.34 Geotechnický dozor

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací na Díle na své náklady přizvat oprávněnou osobu jako geotechnický dozor. Tato osoba bude schvalovat geotechnické parametry dosažené na kontrolované vrstvě bezprostředně před pokládkou další vrstvy a zajišťovat trvalý dohled při realizaci pilot.

#### 13.35 Součinnost na staveništi

13.35.1 Zhotovitel musí vzít na vědomí, že během všech fází výstavby mohou na staveništi pracovat další zhotovitelé a dodavatelé. Relativně velký počet stavebních prací různého druhu a povahy může být současně vykonáván na omezeném prostoru a uvnitř částečně nebo úplně dokončených konstrukcí. Zhotovitel se proto zavazuje k nezbytné úzké spolupráci se zástupcem Objednatele za účelem koordinace činností různých zhotovitelů. Čas od času mohou vzniknout překážky, nesnáze a čekací doby. Žádné z takových potíží a překážek nedávají Zhotoviteli oprávněný nárok na prodloužení lhůty pro dokončení Díla ani na finanční náhradu.

13.35.2 Objednatel bude provádět celkovou koordinaci pracovních vztahů mezi jednotlivými zhotoviteli na staveništi, co se týče stanovení pracovních priorit, bezpečnostních podmínek a údržby společného technického vybavení staveniště.

13.35.3 Zhotovitel se zavazuje, že během realizace Díla nebude žádným způsobem zasahovat do jiné stavební činnosti Objednatele na staveništi. Bude-li zapotřebí koordinovat činnost Zhotovitele a jiných samostatných zhotovitelů na Staveništi, zavazuje se Objednatel, že se bude účastnit koordinačních schůzek a že přispěje k dohodě na nerušené činnosti všech zhotovitelů na staveništi.

13.35.4 Zhotovitel ponese odpovědnost za soulad a bude kontrolovat soulad staveniště s předpisy, které se týkají ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce, a s pravidly protipožární ochrany.

#### 13.36 Hlavní stavbyvedoucí

13.36.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace předmětu plnění disponovat Hlavním stavbyvedoucím. Pozici hlavního stavbyvedoucího bude vykonávat Ing. Lubomír Vít.

13.36.2 Osobou uvedenou v čl. 13.36.1. této Smlouvy o dílo prokazoval Zhotovitel technické kvalifikační předpoklady v Zadávacím řízení. V případě, že uvedená osoba již pro Zhotovitele nebude vykonávat pozici hlavního stavbyvedoucího, je Zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti písemně informovat Objednatele.

13.36.3 V případě, že Hlavní stavbyvedoucí dle čl. 13.36.1 této Smlouvy o dílo již pro Zhotovitele nebude vykonávat uvedenou pozici, je Zhotovitel povinen tuto osobu nahradit do 10 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti jinou osobou, která bude splňovat min. technické kvalifikační předpoklady požadované v Zadávací dokumentaci pro pozici hlavního stavbyvedoucího. Zároveň je Zhotovitel povinen Objednateli předložit doklady, které prokáží splnění těchto povinností, kdy Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dní posoudí (v uvedené lhůtě 5 pracovních dní neběží lhůta pro nahrazení příslušné osoby), jestli předmětná osoba splňuje původně požadovanou technickou kvalifikaci.

13.36.4V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou v čl. 13.36.2 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti.

13.36.5V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou v čl. 13.36.3 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 4.500 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti.

### 13.37 Zástupce hlavního stavbyvedoucího

13.37.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace předmětu plnění disponovat Zástupcem hlavního stavbyvedoucího. Pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího bude vykonávat Ing. Jiří Švarc.

13.37.2 Osobou uvedenou v čl. 13.37.1. této Smlouvy o dílo prokazoval Zhotovitel technické kvalifikační předpoklady v Zadávacím řízení. V případě, že uvedená osoba již pro Zhotovitele nebude vykonávat pozici zástupce stavbyvedoucího, je Zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti písemně informovat Objednatele.

13.37.3V případě, že Zástupce hlavního stavbyvedoucího dle čl. 13.37.1 této Smlouvy o dílo již pro Zhotovitele nebude vykonávat uvedenou pozici, je Zhotovitel povinen tuto osobu nahradit do 10 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti jinou osobou, která bude splňovat min. technické kvalifikační předpoklady požadované v Zadávací dokumentaci pro pozici Zástupce hlavního stavbyvedoucího. Zároveň je Zhotovitel povinen Objednateli předložit doklady, které prokáží splnění těchto povinností, kdy Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dní posoudí (v uvedené lhůtě 5 pracovních dní neběží lhůta pro nahrazení příslušné osoby), jestli předmětná osoba splňuje původně požadovanou technickou kvalifikaci.

13.37.4V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou v čl. 13.37.2 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti.

13.37.5V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou v čl. 13.37.3 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 4.500 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti.

### 13.38 Kontrolor pasivního standardu

13.38.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace předmětu plnění disponovat kontrolorem pasivního standardu. Pozici kontrolora pasivního standardu bude vykonávat Vladimír Koucký.

13.38.2 Osobou uvedenou v čl. 13.38.1. této Smlouvy o dílo prokazoval Zhotovitel technické kvalifikační předpoklady v Zadávacím řízení. V případě, že uvedená osoba již pro Zhotovitele nebude vykonávat pozici kontrolora pasivního standardu, je Zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti písemně informovat Objednatele.

13.38.3V případě, že kontrolor pasivního standardu dle čl. 13.38.1 této Smlouvy o dílo již pro Zhotovitele nebude vykonávat uvedenou pozici, je Zhotovitel povinen tuto osobu nahradit do 10 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti jinou osobou, která bude splňovat min. technické kvalifikační předpoklady požadované v Zadávací dokumentaci pro pozici kontrolora pasivního standardu. Zároveň je Zhotovitel povinen Objednateli předložit doklady, které prokáží splnění těchto povinností, kdy Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dní posoudí (v uvedené lhůtě 5 pracovních dní neběží lhůta pro nahrazení příslušné osoby), jestli předmětná osoba splňuje původně požadovanou technickou kvalifikaci.

13.38.4V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou v čl. 13.38.2 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti.

13.38.5V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou v čl. 13.38.3 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 4.500 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti.

## **14 VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU**

### **14.1 Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem**

14.1.1 Vlastníkem Díla je po celou dobu provádění Díla Objednatel.

14.1.2 Zhotovitel nebude odstraňovat ze Staveniště žádný písek, štěrk, štěrkopísek, zeminu nebo jiný použitelný materiál, který se nachází na Staveništi nebo ve výkopech, ani se tento materiál nestane majetkem Zhotovitele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Veškerý tento materiál je majetkem Objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Na základě žádosti Objednatele, případně na základě rozhodnutí příslušného orgánu, je Zhotovitel povinen zajistit dopravu materiálu na místa určená Objednatelem.

### **14.2 Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo**

Vlastnictví k věcem, které jsou určeny k provedení Díla a které neobstaral Objednatel, přechází na Objednatele okamžikem jejich zabudování, neurčí-li Objednatel jinak. Vlastnictví k věcem, které se stanou součástí Díla, ale nezabudovávají se do něj, přechází na Objednatele dnem jejich trvalého umístění do Díla.

### **14.3 Zacházení s nezabudovanými věcmi určenými pro provádění Díla**

Zhotovitel není oprávněn nakládat a/nebo disponovat s nezabudovanými materiály, výrobky nebo zařízeními určenými k provedení Díla jinak, než v souladu se Smluvními dokumenty a pokyny Objednatele. Zejména nesmí bez předchozího souhlasu Objednatele odstraňovat nezabudované materiály, výrobky nebo zařízení určené k provedení Díla ze Staveniště.

## **15 ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A NA MAJETKU**

### **15.1 Preventivní povinnost**

Zhotovitel je povinen činit s odbornou péčí veškerá opatření směřující k předcházení vzniku škody či jakékoliv újmy na majetku Objednatele a jakýchkoliv třetích osob.

### **15.2 Nebezpečí škody během provádění Díla**

Zhotovitel nese odpovědnost za nebezpečí veškeré škody na Díle, materiálech, výrobcích a zařízeních k provedení Díla od Termínu zahájení do Dokončení díla, případně do předání dílčí části Díla Objednateli, kdy tato odpovědnost a nebezpečí přechází na Objednatele.

### **15.3 Náhrada škody Zhotovitelem**

Vznikne-li jakákoliv škoda nebo újma na Díle nebo jeho části, na materiálech, výrobcích nebo zařízeních pro provedení Díla v průběhu období, během kterého nese Zhotovitel nebezpečí škody, a to z jakéhokoliv důvodu, odstraní Zhotovitel na svůj náklad vzniklou škodu tak, aby Dílo odpovídalo ve všech ohledech Smluvním dokumentům. To neplatí v případě, že je škoda způsobena Objednatelem.

### **15.4 Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám**

15.4.1 Zhotovitel nahradí veškeré oprávněné a přiměřené škody, ztráty, nároky, náklady a výdaje a další újmu (včetně újmy na zdraví nebo na životě), které vznikly třetím stranám nebo které

třetí strany utrpěly z důvodů činností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo a/nebo v souvislosti s nimi.

15.4.2 Zhotovitel si je vědom charakteru Staveniště a s ohledem na chodce a jiné účastníky silničního provozu se zavazuje učinit veškeré nezbytné kroky k prevenci jakýchkoliv zranění. V tomto ohledu nese veškerou odpovědnost a vypořádá veškeré nároky vznesené třetími osobami vůči Objednateli.

#### 15.5 Odškodnění Objednatele

Zhotovitel vypořádá nároky třetích osob vznesené proti Objednateli a jakýmkoliv jeho zástupcům (včetně Zástupce Objednatele ve věcech technických a Technického dozoru) a nahradí bez jakéhokoli omezení veškerou újmu, škodu, ztrátu, nároky, náklady a výdaje, které vzniknou Objednateli a jakýmkoliv jeho zástupcům nebo které Objednatel a/nebo jeho zástupci utrpěli z důvodů činností Zhotovitele při realizaci Díla a/nebo v souvislosti s ní, zanedbáním, porušení povinností na základě Závazných předpisů nebo této Smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní. Zhotovitel si je vědom okolnosti, že porušením povinností Zhotovitele na základě Smlouvy o dílo může dojít k újmě i v důsledku porušení povinností ve vztahu k financování Projektu z veřejných prostředků, neuznání výdajů, sankcí či odvodem do státního rozpočtu. Zhotovitel odpovídá i za újmu či škodu vzniklou v důsledku porušení povinností Objednatele, které bylo vyvoláno jednáním, opomenutím, či nečinností Zhotovitele.

## 16 POJIŠTĚNÍ

### 16.1 Pojištění

#### 16.1.1 Pojištění budovaného díla (CAR)

Zhotovitel je povinen nejpozději do termínu zahájení Díla uzavřít pojištění budovaného díla (CAR) v souvislosti s plněním Zhotovitele a/nebo Poddodavatelů podle Smluvních dokumentů, na maximální pojistnou částku ve výši alespoň Ceny díla. Veškerá výše uvedená pojištění Zhotovitel sjedná u pojišťovny akceptovatelné pro Objednatele, pokrývající rozsah nebezpečí a další podmínky pojištění akceptovatelné pro Objednatele. Uvedené parametry (tj. zejména pojistná částka) budou v pojistné smlouvě vázány výlučně na Dílo (tj. nikoliv na jiné stavby, jichž se Zhotovitel účastní). Objednatel bude pojištěným všech pojištění s výjimkou a v rozsahu odpovědnosti za škody způsobenou Zhotovitelem, kde bude pojištěným Zhotovitel za škodu jím způsobenou. Pojistné plnění musí být samostatně postupitelné na žádost Objednatele. Zhotovitel předloží návrh každé pojistné smlouvy Objednateli ke schválení nejpozději do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k předání a převzetí staveniště Zhotoviteli dle čl. 4.1 této smlouvy. Ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k předání a převzetí staveniště Zhotoviteli dle čl. 4.1 této smlouvy Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy a potvrzení o úhradě příslušného pojistného.

#### 16.1.2 Pojištění odpovědnosti za škodu

Zhotovitel je povinen nejpozději do Termínu zahájení Díla uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou třetím osobám, včetně Objednatele, v souvislosti s plněním Zhotovitele a/nebo Poddodavatelů podle této Smlouvy o dílo, na pojistnou částku ve výši odpovídající alespoň Ceně díla a spoluúčastí Zhotovitele maximálně v částce 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých). Pojištění musí zahrnovat i odpovědnost za újmu vzniklou v důsledku zmaření plnění dotačních podmínek v důsledku porušení povinností Zhotovitele.

#### 16.1.3 Udržování pojištění

Zhotovitel bude udržovat v platnosti a účinnosti své příslušné pojištění uvedené v člancích 16.1.1 a 16.1.2 Smlouvy o dílo a bude řádně a včas plnit své povinnosti z příslušné pojistné

smlouvy do Dokončení díla (tj. včetně vydání Osvědčení o dokončení a Protokolu o předání a převzetí pro celé Dílo). Před jakýmkoliv ukončením takové pojistné smlouvy zajistí Zhotovitel uzavření nové pojistné smlouvy za podmínek uvedených v člancích 16.1.1 a 16.1.2 Smlouvy o dílo.

## **17 PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA**

### **17.1 Práva ve prospěch Objednatele**

17.1.1 Zhotovitel tímto převádí na Objednatele v celém rozsahu práva vyplývající z Dokumentace připravované Zhotovitelem (včetně, v maximálním rozsahu, v němž to umožňují Závazné předpisy, vlastnických práv, autorská práva včetně práva k užití této dokumentace a práva tuto dokumentaci měnit). Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výlučnou licenci ke všem způsobům užívání Dokumentace připravované Zhotovitelem i dalším autorským dílům vytvořeným v souvislosti s prováděním Díla („**Autorské dílo**“). Objednatel je tímto mj. výslovně oprávněn Autorské dílo použít k realizaci Díla, zejména pro vyhotovení jakékoliv další projektové dokumentace, získání příslušných stavebních povolení a kolaudace Předmětu díla. Objednatel je rovněž oprávněn z dokumentace tvořící Autorské dílo činit úplné i částečné kopie, zpřístupnit ji třetí osobě anebo na třetí osobu převést práva, která Objednatel řádně nabývá v souladu s tímto ustanovením.

17.1.2 Licence dle tohoto čl. 17 Smlouvy o dílo je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou. Úplata za takovou licenci a případná další oprávnění k Autorskému dílu poskytnutá podle Smlouvy o dílo je plně obsažena v Ceně díla a nebude již žádným způsobem dodatečně navyšována. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence podle tohoto článku zcela nebo zčásti postoupit či převést či jinak poskytnout třetí osobě (včetně podlicence), a to bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na dodatečnou kompenzaci. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně na výzvu Objednatele podepsat veškerou dokumentaci potřebnou nebo přiměřeně požadovanou Objednatelem k takovému převodu či postoupení. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít. Licence se nevztahuje na úpravu Autorského díla bez souhlasu Autora.

17.1.3 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že postupem Objednatele podle tohoto článku nedojde k neoprávněnému zásahu do osobnostních práv autora/ů Autorského díla. Zhotovitel se zavazuje obstarat od všech autorů Autorského díla souhlasy s postupem Objednatele dle tohoto článku a zavazuje se na výzvu bezodkladně poskytnout Objednateli originály těchto souhlasů.

17.1.4 Zhotovitel prohlašuje, že upravil vztahy s autory ohledně Autorského díla tak, že je oprávněn uzavřít licenční smlouvu, která je obsažena v tomto článku, a zavazuje se bezodkladně na výzvu poskytnout Objednateli o výše uvedeném písemný doklad.

17.1.5 Zhotovitel není oprávněn použít Autorské dílo či jakoukoliv jeho část zhotovenou dle této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani v případě pozměnění Autorského díla. Objednatel je oprávněn použít Autorské dílo, jeho část či jakoukoliv dokumentaci, zhotovenou dle Smluvních dokumentů, v rámci své prezentace, bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakoukoliv kompenzaci. Autor je oprávněn Dílo bezplatně užit k vlastní prezentaci, k propagaci své autorské tvorby a podobně.

### **17.2 Odpovědnost za porušení**

Zhotovitel je odpovědný za jakékoliv nároky třetích stran z autorských, průmyslových či obdobných práv uplatněných k Autorskému dílu s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku změny Autorského díla provedené Objednatelem či třetí osobou na žádost Objednatele. Zhotovitel poskytne Objednateli na jeho žádost veškerou potřebnou či

vhodnou součinnost při obraně proti takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednateli a odškodní jej za jakékoliv výdaje a náklady či jiná plnění, škody a újmy, které Objednateli vzniknou v souvislosti s takovými nároky třetích osob z autorských či obdobných práv či obranou proti nim.

### 17.3 Práva od Poddodavatelů

Zhotovitel před sjednáním jakéhokoliv Poddodavatele zajistí udělení práv, souhlasů a licence Objednateli ve formě a obsahu tohoto čl. 17 Smlouvy o dílo i od daného Poddodavatele a autorů pro něj pracujících ve vztahu k jakýmkoliv autorským dílům jimi vytvořeným v souvislosti s Dílem.

## 18 **ODSTOUPENÍ, DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM**

### 18.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatelem

18.1.1 Objednatel je oprávněn, vedle zákonných důvodů, odstoupit od Smlouvy o dílo zejména, pokud:

- (a) Zhotovitel bude v prodlení s Termínem pro dokončení díla; nebo
- (b) Zhotovitel v rozporu s touto Smlouvou přeruší realizaci Díla tak, že je zřejmé, že takovým postupem nebude splněn termín pro dokončení díla a přes písemné upozornění nezjedná nápravu; nebo
- (c) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v čl. 4.4.2, 4.6.1, 4.6.2, 5.8.1, 5.8.5, 6.1.5, 8.1, 8.5.1, 8.8.2, 8.8.3, 8.10.1, 9.1, 9.2.1, 9.6, 10.1.3, 10.2.2, 11.2.3, 11.2.6, 11.2.7, 13.2.1, 16 a toto porušení nenapraví ani ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě takového porušení; nebo
- (d) Zhotovitel na sebe podá insolvenční návrh, nebo je proti němu nařízen výkon rozhodnutí nebo exekuce v rozsahu dosahujícím alespoň Cenu díla, nebo bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o úpadku Zhotovitele, nebo Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo učiní jakýkoliv krok směřující k likvidaci;
- (e) bude pozastaveno nebo ukončeno poskytování finančních prostředků dotace pro Projekt;
- (f) výdaje vzniklé financováním Projektu nebyly příslušným orgánem uznány, či byly označeny za nezpůsobilé.

18.1.2 Odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatele bude účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.

18.1.3 Po odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatele:

- (a) Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště v den určený v oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo a tentýž den vrátit Objednateli veškeré Smluvní dokumenty (s výjimkou Smlouvy o dílo), které mu byly předány Objednatelem;
- (b) Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré náklady a výdaje a další škodu a újmy, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o dílo;
- (c) Objednatel je oprávněn pozastavit jakékoliv platby Zhotoviteli a učinit jakékoliv opatření, jaká sám uzná za nezbytná k Dokončení díla;
- (d) pokud to Objednatel bude požadovat, bude Zhotovitel povinen na své náklady zajistit, aby na Objednatele nebo na třetí osobu jím určenou byla postoupena veškerá práva z jednotlivých a/nebo ze všech smluv Zhotovitele se Poddodavatelem, které byly uzavřeny v souvislosti s prováděním Díla včetně (bez omezení) práva z vad;



- (e) Objednatel provede do třiceti (30) dnů od odstoupení ohodnocení všech Zhotovitelových nároků a odečte od něj ceny prací, které nebyly provedeny v souladu se Smluvními dokumenty nebo které již byly zaplacený, a to v souladu s Výkazem výměr;
- (f) Zhotovitel nesmí bez souhlasu Objednatele odstranit ze Staveniště žádné předměty, zejména materiály a výrobky, ať zabudované nebo nezabudované do Předmětu díla, dočasné stavby či konstrukce a strojní zařízení; a
- (g) požádá-li o to Objednatel, přejdou jím vybrané nezabudované materiály, výrobky či zařízení určené k provedení Díla na Staveništi odstoupením od Smlouvy o dílo do jeho vlastnictví, přičemž v takovém případě bude mít Zhotovitel právo na zaplacení těchto materiálů ve výši ocenění dle Výkazu výměr a, není-li takto ocenění možné provést, bude provedeno dle čl. 5.3.2 Smlouvy o dílo přiměřeně.

## 18.2 Odstoupení od Smlouvy o dílo a ostatních smluvních ujednání Zhotovitelem

### 18.2.1 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo, pokud:

- (a) Objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv Dílčí platby Zhotoviteli po dobu delší než šedesát (60) dnů a takovou fakturu nezaplatí ve lhůtě sedmi (7) dnů ode dne doručení dodatečné výzvy Zhotovitele k zaplacení odeslané po uplynutí výše uvedené šedesátidenní (60) lhůty; nebo
- (b) Dojde k přerušení prací na Díle z důvodů nespočívajících na straně Zhotovitele o dobu delší než sto dvacet (120) dnů.

### 18.2.2 Odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele bude účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Objednateli.

### 18.2.3 Po odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele:

- (a) může Zhotovitel odstranit ze stavby všechny dočasné konstrukce, které nejsou nutné pro bezpečnost veřejnosti nebo třetích osob zúčastněných na provádění Díla a jejichž odstraněním nevzniknou žádné škody na Díle, veškeré strojní stavební zařízení, nezabudované materiály a ostatní věci, které jsou vlastnictvím Zhotovitele;
- (b) bude Zhotovitel oprávněn nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne doručení oznámení Zhotovitele o odstoupení od Smlouvy obdržet platby za veškeré práce řádně provedené na Díle v souladu se Smluvními dokumenty, jakož i částku, která připadá na již vyrobený či uhrazený materiál, jakož i veškeré zálohy ke dni doručení odstoupení Objednateli uhrazené Zhotovitelem na materiál a práce související s realizací Díla, veškeré náklady spojené s nedokončenými a rozpracovanými dodávkami, náklady související s pojištěním stavby, veškeré náklady na likvidaci zařízení staveniště jakož i veškeré poplatky související se zařízením staveniště (např. zábory, energie apod.), veškeré storno poplatky vzniklé v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o Dílo, jakož i další vynaložené náklady související s odstoupením; a
- (c) Objednatel provede do třiceti (30) dnů od odstoupení Zhotovitele ohodnocení všech Zhotovitelových nároků a odečte od něj ceny prací, které nebyly provedeny v souladu se Smluvními dokumenty nebo které již byly zaplacený, a to v souladu s Výkazem výměr.

## 18.3 Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo kteroukoli ze Stran

Odstoupením od Smlouvy o dílo nezanikají nároky na náhradu škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, ustanovení o smluvních pokutách a dalších zajišťovacích institutech uvedených v této Smlouvě a jiné nároky Stran vzniklé před odstoupením, které mají dle své povahy a účelu přežít odstoupení včetně (i) veškerých práv Objednatele z vad Díla vůči Zhotoviteli v rozsahu jeho realizace k okamžiku účinnosti odstoupení od této Smlouvy včetně

práva na držení a použití pozastávek z Ceny díla a/nebo práv z bankovní záruky dle článku 5 (Cena Díla a Platební podmínky) Smlouvy o dílo a (ii) veškerých práv k Autorskému dílu dle čl. 17 (Průmyslová, autorská a související práva) Smlouvy o dílo.

#### 18.4 Informační povinnost

Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli skutečnost, že byl podán (i) insolvenční návrh na Zhotovitele do dvaceti čtyř (24) hodin od jeho podání a (ii) návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh do tří (3) Pracovních dnů od jeho podání.

#### 18.5 Důsledky porušení povinnosti Zhotovitele

Bez ohledu na jakékoliv jiné ustanovení Smluvních dokumentů je Objednatel v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené ve Smluvních dokumentech nebo na jejich základě nebo v pokynech či instrukcích Objednatele v souvislosti s realizací Díla a/nebo odstraňování vad a nedodělků, pokud takové porušení nebude Zhotovitelem napraveno v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem (která však nebude nikdy delší než patnáct (15) dnů, pokud je zřejmé, že porušení nelze v takové lhůtě zcela napravit nebo je Zhotovitel nenapravitelný), oprávněn:

- (a) udělit Zhotoviteli instrukci, aby přerušil realizaci Díla nebo jeho části;
- (b) převzít Staveniště nebo jeho část od Zhotovitele;
- (c) požadovat, aby Zhotovitel na vlastní náklady provedl Pasportizaci nebo zajistit provedení této pasportizace na náklady Zhotovitele; a/nebo
- (d) zajistit realizaci doposud nerealizované části Díla (zcela nebo zčásti) třetí osobou na náklady Zhotovitele.

Práva Objednatele dle tohoto čl. 18.5 Smlouvy o dílo jsou stanovena kumulativně, tj. vedle jakýchkoliv jiných práv Objednatele souvisejících s takovým porušením stanovených ve Smluvních dokumentech, a je zcela na Objednateli, která z práv, jež má k dispozici využije, v jakém sledu a kombinaci.

### **19 SANKCE**

#### 19.1 Smluvní pokuty

19.1.1 Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení Termínu dokončení díla dle čl. 4.2 Smlouvy o dílo ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.

19.1.2 Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení termínu uvedeného pro body výstavby dle bodu 4.3.1 Smlouvy o dílo uvedených ve Smluvním harmonogramu ve výši 5.000 Kč, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. Smluvní pokutu dle věty první je Objednatel oprávněn uplatnit pouze v případě, že Zhotovitel bude v prodlení rovněž se splněním Termínu dokončení díla dle 4.2. Smlouvy o dílo.

19.1.3 V případě, že Zhotovitel nezavede opatření spočívající v úpravě pracovní doby dle odst. 4.6.1 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení se zavedením tohoto opatření.

19.1.4 V případě, že Zhotovitel nesplní svou povinnost předložit Objednateli doklady o uzavření pojištění a udržovat toto pojištění v platnosti za podmínek a ve lhůtách dle čl. 16.1.3 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

19.1.5 V případě porušení jakýchkoliv pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požárních, hygienických a jiných předpisů a povinností Zhotovitele nebo v případě porušení povinnosti udržovat pořádek na staveništi se zavazuje Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve

výši 5.000 Kč za každé takové i opakované porušení. V případě porušení jakýchkoliv pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve výškách se zavazuje Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé takové i opakované porušení.

- 19.1.6 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla zjištěné při jeho realizaci v termínech dle čl. 6.1.5 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
- 19.1.7 V případě, že Zhotovitel neuposlechne jakoukoliv instrukci dle čl. 6.5 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou neuposlechnutou instrukci a den prodlení s jejím uposlechnutím, není-li pro toto porušení stanovena vyšší smluvní pokuta.
- 19.1.8 V případě, že Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu či nedodělek zjištěnou před vydáním Osvědčení o dokončení Díla v termínech dle čl. 12.4.2 Smlouvy o dílo, je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
- 19.1.9 V případě, že Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu či nedodělek během záruční doby v termínech dle čl. 12.4.2 Smlouvy o dílo, je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 8.000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 19.1.10 V případě, že Zhotovitel nepředloží Objednateli originál záruční listiny dle čl. 5.8.1 Smlouvy o dílo nebo originál nové záruční listiny nebo prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené Bankovní záruky v případě ukončení nebo vyčerpání Bankovní záruky před stanoveným dnem dle čl. 5.8.5 Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 19.1.11 V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv jinou povinnost podle této Smlouvy o dílo, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé takové porušení.
- 19.1.12 Na povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu nemají vliv žádné okolnosti vylučující odpovědnost za škodu či újmu.

## 19.2 Limitace výše škody

Smluvní pokuty nemají vliv na právo na náhradu škody v plném rozsahu, a to i v případech, kdy vzniklá škoda bude nižší než smluvní pokuta. Bez ohledu na jakákoliv jiná ustanovení této Smlouvy o dílo, celková výše všech smluvních pokut uplatněných jednou smluvní stranou vůči druhé podle této Smlouvy o dílo nepřevyší částku odpovídající 15 % konečné Ceny díla bez DPH uvedené v čl. 5.1 Smlouvy o dílo.

## 19.3 Úrok z prodlení

V případě prodlení Objednatele s úhradou splatných faktur má Zhotovitel vůči Objednateli nárok na úrok z prodlení ve výši (a) 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po dobu prvních třiceti (30) kalendářních dnů prodlení a (b) 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení počínaje třicátým prvním (31.) dnem prodlení až do úplného zaplacení.

## 20 **ZÁPOČET A POSTOUPENÍ**

### 20.1 Zákaz zápočtu Zhotovitele

Zhotovitel není oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli proti jakékoliv pohledávce Objednatele vůči Zhotoviteli.

### 20.2 Povolení zápočtu Objednatele

Objednatel je oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Zhotoviteli (i nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli (i nesplatné).

#### 20.3 Zákaz postoupení Zhotovitele

Zhotovitel není oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést ani jinak disponovat se svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

#### 20.4 Povolení postoupení Objednatele

Objednatel je oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést nebo jinak disponovat s kterýmikoliv svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez dalšího. Zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas s takovým postoupením, zastavením a/nebo jinou dispozicí a zavazuje se podepsat a doručit veškeré dodatky či jiné písemnosti potřebné za účelem dosažení platnosti a účinnosti a nezpochybnitelnosti takové dispozice. V případě postoupení odpovídá a ručí Objednatel za plnění povinností osobou, na kterou byly práva postoupeny.

### 21 **KOMUNIKACE A DORUČOVÁNÍ**

#### 21.1 Komunikace

21.1.1 Jakákoliv sdělení, korespondenci nebo jakoukoliv komunikaci týkající se Smlouvy o dílo a dalších Smluvních dokumentů a/nebo realizace Díla („**Oznámení**“) bude Zhotovitel činit písemně, v českém jazyce a bude je doručovat Zástupci Objednatele ve věcech technických, nestanoví-li Smlouva o dílo a/nebo Objednatel kdykoliv výslovně jinak. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel všechna nebo určitá Oznámení doručoval současně Objednateli, Zástupci Objednatele ve věcech technických a/nebo Technickému doзору.

21.1.2 Pokud tak stanoví Objednatel, budou Oznámení mezi Zhotovitelem na straně jedné a Objednatelem, a kterýmkoliv jeho smluvním partnerem (včetně Zástupce Objednatele ve věcech technických, Technického doзору a Architekta) na straně druhé formalizována tak, že bude vedena podle pokynů Objednatele na standardních formulářích, jejichž vzor poskytne Objednatel Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen pečlivě vyplnit standardní formulář a uvést všechny požadované údaje správně, pravdivě a úplně, i když Smlouva o dílo povinnost takový údaj poskytnout neuvádějí. Objednatel současně určí, jaké osobě bude mít Zhotovitel povinnost vyplněný formulář v požadovaném počtu stejnopisů zaslat.

21.1.3 Veškerá Oznámení týkající se a/nebo která by mohla mít vliv na Cenu díla, Termín dokončení díla, a/nebo kvalitu Díla a dále oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo, oznámení o porušení povinnosti Objednatele a/nebo uplatnění nároku Zhotovitele na náhradu škody Zhotovitel doručí přímo Objednateli a současně i Zástupci Objednatele ve věcech technických.

#### 21.2 Doručování

Pro doručování jakýchkoliv oznámení podle této Smlouvy o dílo budou používány následující adresy a údaje:

Objednatel: Město Semily  
adresa: Husova 82, 513 01 Semily  
osoba: Ing. Vladimír Bělonohý  
telefon: +420 737 212 708  
ID DS: d36bywp  
e-mail: belonohy@mu.semily.cz

Veškerá oznámení adresovaná Objednateli musí být v kopii zaslána rovněž Zástupci Objednatele ve věcech technických.

Zhotovitel: BAK stavební společnost, a.s.

adresa: Vodní 177, 541 01 Trutnov 1  
osoba: xxxxxxxxx  
mobil: xxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxx  
ID DS: 4aacz6u

Strany se dohodly, že je přípustné doručování i e-mailem s tím, že v případě (i) oznámení o zahájení insolvenčního či exekučního řízení, (ii) žádosti o náhradu škody nebo žádosti o jakékoliv finanční plnění, (iii) výpovědi Smlouvy o dílo, (iv) upozornění na porušení Smlouvy o dílo, (v) Oznámení, které ovlivňuje Cenu díla, Termín dokončení Díla, a/nebo kvalitu Díla, (vi) a/nebo jiný právní úkon, je takové doručení účinné pouze, pokud do tří (3) Pracovních dnů od takového doručení bude Oznámení doručeno také kterýmkoliv jiným způsobem doručení dle čl. 21.2 Smlouvy o dílo.

21.2.1 Změna doručovací adresy či kontaktního údaje bude považována za oznámenou, pokud tak bylo učiněno v souladu se Smlouvou o dílo nejméně dva (2) Pracovní dny předem.

21.2.2 Faktury mohou být doručeny pouze jako originály, osobně nebo doporučenou poštou.

## **22 ROZHODNÉ PRÁVO, ŘEŠENÍ SPORŮ**

### **22.1 Rozhodné právo**

22.1.1 Veškeré Smluvní dokumenty a právní vztahy vzniklé na jejich základě se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

22.1.2 Jakékoliv odkazy na zákony uvedené v Smluvních dokumentech jsou odkazy na zákony České republiky v jejich platném znění.

### **22.2 Řešení sporů**

Veškeré a jakékoliv spory ze Smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní budou vyřešeny u soudu příslušného dle sídla Objednatele.

## **23 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

### **23.1 Osoby Objednatele**

Objednatel je oprávněn kterákoliv svá práva a/nebo povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat přímo (prostřednictvím svého statutárního orgánu) nebo prostřednictvím jiné osoby, kterou tím pověří, a to obecně pro určitou skupinu činností nebo konkrétně pro určitou činnost. Zejména se předpokládá, že Objednatel bude svá práva a povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat, udělovat Zhotoviteli instrukce a/nebo s ním jinak komunikovat zejména prostřednictvím Projektového, cenového a dotačního manažera a Technického dozoru, dle konkrétního případu. Objednatel může kdykoliv změnit jakékoliv osoby pověřené výkonem práv a/nebo povinností ze Smluvních dokumentů a může také určit více osob se stejným či podobným pověřením.

Ke dni uzavření Smlouvy o dílo jmenoval Objednatel jako své zástupce v následujících postaveních tyto společnosti/osoby:

Zástupce Objednatele ve věcech technických: Ing. Vladimír Bělonohý

Technický dozor: [●] (bude doplněno Objednatelem)

### 23.2 Vzdání se práva

Jakékoliv jednotlivé vzdání se uplatnění jakéhokoliv práva, které vznikne z důvodu porušení jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo Závazných předpisech, nebo jeho neuplatnění, nezakládá v žádném případě do budoucna nárok druhé Straně na zrušení platnosti či účinnosti jakékoliv její povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, ani právo domáhat se obdobného vzdání se nebo neuplatnění jakéhokoliv práva v budoucnu.

### 23.3 Neplatná ustanovení

Budou-li některá ustanovení Smlouvy o dílo či jiných Smluvních dokumentů v rozporu s platnou právní úpravou České republiky, jejich neplatnost a/nebo neúčinnost nebude mít vliv na platnost daného dokumentu jako celku. Objednatel a Zhotovitel vyvinou veškerou snahu takové ustanovení nahradit platným a účinným ustanovením. Jinak se místo takového neplatného a/nebo neúčinného ustanovení se použije příslušný Závazný předpis.

### 23.4 Další ujednání

23.4.1 Smlouva o dílo nahrazuje veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy o dílo. Žádná ze Stran se nemůže dovolávat žádné dohody či ujednání, které nejsou explicitně uvedeny ve Smlouvě o dílo.

23.4.2 Smlouva o dílo může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou. Každá taková změna nebo doplnění musí být řádně podepsána oběma Stranami, nestanoví-li Smlouva o dílo výslovně jiný mechanismus. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku. Strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766, § 1888 odst. 2, § 2595, § 2609, § 2611, § 2620 odst. 2, § 2622 odst. 3, § 2627, § 2628 Občanského zákoníku na své smluvní vztahy založené Smlouvou.

23.4.3 Smlouva o dílo je uzavřena v českém jazyce a je vypracována ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

23.4.4 Strany prohlašují, že Smlouva o dílo vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli, je míněna vážně a je srozumitelná, nebyla uzavřena v omylu ani v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a obě Strany s ní souhlasí a na důkaz svého souhlasu připojují své vlastnoruční podpisy.

23.4.5 Tato Smlouva o dílo podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Objednatel zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců Zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

23.4.6 Tato Smlouva o dílo se stává platnou dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnou dnem jejího uveřejnění Objednatelem v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna jinou smluvní stranou nebo třetí osobou před tímto dnem.

23.4.7 Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší

informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.

[PODPISY

NÁSLEDUJÍ

NA

DALŠÍ

STRANĚ]

**Objednatel:**

Jméno: Bc. Lena Mlejnková

Funkce: starostka města

Datum: 07.10.2019

Místo: Semily

Tato smlouva byla schválena Radou města Semily dne 12.08.2019 pod číslem usnesení 190812/RM/471.

**Zhotovitel:**

Jméno: Ing. Radek Mrázek, MBA

Funkce: místopředseda představenstva Vedoucího společníka BAK stavební společnost, a.s.,  
na základě plné moci

Datum: 25.09.2019

Místo: Praha

Dušan Mráz

Funkce: jednatel společníka MBQ, s.r.o.

Datum: 27.09.2019

Filip Balatka

Funkce: jednatel společníka MBQ, s.r.o.

Datum: 02.10.2019



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>demolice objektů postupným rozebíráním</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>Objekty MŠ POD VARTOU</b>	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : <b>Město Semily</b>	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	0	Zařízení staveniště 1,6 %	49 176
R	Montáž celkem	118 655	Území se ztíženými výrobními podmínkami 1,1%	33 808
N	HSV celkem	2 873 647		
	PSV celkem	81 182		
	ZRN celkem	3 073 483		
	HZS	0		
	RN II.a III.hlavy	3 073 483	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	3 156 468	VRN celkem	82 984
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis :		Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :		0 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :		0 Kč	
DPH	15 % činí :		0 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :		3 156 468 Kč	
DPH	21 % činí :		662 858 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>3 819 326 Kč</b>	

Poznámka :

Stavba :	<b>Objekty MŠ POD VARTOU</b>
Objekt :	<b>demolice objektů postupným rozebíráním</b>

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	21 162	0	0	0	0
90 Přípočty	11 800	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	108 270	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1 254 251	0	0	0	0
98 Demolice	1 526 665	0	0	0	0
731 Kotelny	0	5 157	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	12 761	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	48 085	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	15 179	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	118 655	0
100 Odpočty	-48 500	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>2 873 647</b>	<b>81 182</b>	<b>0</b>	<b>118 655</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště 1,6 %	0,00	1,6	3 073 483	49 176
Území se ztíženými výrobními podmínkami 1,1%	0,00	1,1	3 073 483	33 808
<b>CELKEM VRN</b>				<b>82 984</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Objekty MŠ POD VARTOU</b>
Objekt :	<b>demolice objektů postupným rozebíráním</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	121 10-1101.RAA	Sejmutí ornice a vrstvy podorniční přemístění do 50 m zpětného využití. $((7 + 40,7 + 18,9 + 15,8 + 3) - 9,3) / 2 \times 0,2 = 30,44$ $(14 + 14 + 38 + 38 + 38 + 38) \times 1,5 \times 0,2 = 54$	m3	84,44	31,62	2 670,33
2	112 10-1111.R	Kácení stromů do 300 mm a odstranění pařezů včetně odvozu, spálení větví vzrostlé třeje v bezprostřední blízkosti hospodářského objektu a objektu MŠ	kus	2,00	357,54	715,08
3	174 10-5801.	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním včetně nakládání, skládání a dovozu Zásyp výkopů po topných kanálech sypaninou zadavatele z deponie vzdálené do 2 km $((7 + 40,7 + 18,9 + 15,8 + 3) / 2) \times 1,2 \times 1$	m3	102,48	173,46	17 776,18
<b>Celkem za</b>		<b>1 Zemní práce</b>				<b>21 161,59</b>
<b>Díl: 90</b>		<b>Přípočty</b>				
4	2	Zajištění měřidel Prozatímní opatření plyn., elektroinst. a vodoinst	soubor	1,00	11 800,00	11 800,00
<b>Celkem za</b>		<b>90 Přípočty</b>				<b>11 800,00</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
5	941 95-9802.RR	Pronájem lešení, výška podlahy do 2,3 m pojízdná plošina s pracovní výškou do 4,3 m spalinových cest ústředních zdrojů a ohříváků na plyná paliva.	den	10,00	3 540,00	35 400,00
6	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m $((18,3 + 12 + 12 + 18,3 + 22,5 + 22,5 + 12 + 12) / 2) \times 1,9 = 246,24$ $((21,3 + 21,3 + 13,3 + 13,3) / 2) \times 5,25 = 363,3$	m2	609,54	47,20	28 770,29
7	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	609,54	35,40	21 577,72
8	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den 30 dnů = 609,54 x 30	m2	18 286,20	1,18	21 577,72
9	941 94-1500.R00	Dovoz a odvoz 500 - 1000 m2 pro pronajatá lešení	km	40,00	23,60	944,00
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>108 269,72</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
10	961 04-3111.R00	Bourání základů z betonu B10 $((27,55 + 27,55 + 22,9 + 11,1 + 11,1 + 1,6 + 1,3 + 8,5 + 9,2) / 2) \times 0,7 \times 0,8 = 67,65$ $((21,2 + 21,2 + 19,8 + 10,55 + 10,55) / 2) \times 0,7 \times 0,8 = 46,65$ $((18,45 + 18,45 + 16,95 + 10,7 + 10,7) / 2) \times 0,7 \times 0,8 = 42,14$	m3	156,44	2 725,80	426 424,15
	962 04-3222.R	Bourání betonových konstrukcí dobetonávky mimo rozsah původní PD	m3	40	2 643,20	105 728,00
11	960 11-9821.R	Bourání konstrukcí z dílců prefa. betonových a ŽB bourání kanálů ÚT včetně krytí, podkladních betonů a dobetonování $((7 + 40,7 + 18,9 + 15,8 + 3) / 2) \times 3,2 \times 0,18$	m3	49,19	5 522,40	271 646,86
12	966 07-9851.R00	Přerušeni ocelových profilů průřezu do 1 cm2 řezání šroubů spojek	kus	148,00	13,92	2 060,75
13	966 07-9989.R00	Přerušeni ocelových profilů průřezu do 7 cm2	kus	70,00	41,54	2 907,52
14	966 07-9998.R	Příplatek za každých dalších 5 cm2 průřezu	kus	330,60	161,66	53 444,80
15	966 07-9999.R	Příplatek za každých dalších 5 cm2 průřezu	kus	93,84	161,66	15 170,17
16	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	452,38	328,04	148 398,74
17	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km odvoz 20 km = 452,38 x 20	t	9 047,60	10,21	92 348,85
18	979 98-1101.R00	Kontejner, odvoz a likvidace sutí a vybouraných hm	t	452,38	300,90	136 121,14
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>1 254 250,98</b>
<b>Díl: 98</b>		<b>Demolice</b>				
19	981 01-1112.R00	Demolice budov rozebíráním, dřevěné ostatní Hospodářská objekt 22,5 x 12 x 3,4 objekt MŠ 21,3 x 13,3 x 6,75 MŠ Waldorfská 18,3 x 12 x 3,4 klempířských konstrukcí, tesařských konstrukcí, výplní, tepelných izolací a včetně všech konstrukcí po úroveň základů. Obsahem ceny nejsou náklady na odstranění ocelových nosných nosníků a opláštění deskami EZALIT	m3	3 576,80	192,87	689 844,90
20	981 01-1314.R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 25 %, MVC Zděná část hospodářského objektu 2 x 2,1 x 3,4 12 x 5,6 x 3,4	m3	242,76	264,32	64 166,32

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Objekty MŠ POD VARTOU</b>
Objekt :	<b>demolice objektů postupným rozebíráním</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
21	981 01-1315.R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 30 %, MVC <i>Zděná přístavba hospodářského objektu</i> <i>5,7 x 5,5 x 3</i> <i>2,35 x 3,45 x 3</i>	m3	118,82	318,60	37 856,05
22	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	570,54	161,66	92 233,50
23	976 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě za dalších 5 m <i>570,54 x 4</i>	t	2 282,16	148,51	338 933,99
24	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	570,54	328,04	187 159,94
25	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km <i>570,54 x 20</i>	t	11 410,80	10,21	116 470,04
<b>Celkem za</b>		<b>98 Demolice</b>				<b>1 526 664,73</b>
<b>Díl:</b>	<b>731</b>	<b>Kotelny</b>				
26	731 20-0020.RA0	Demontáž kotle typu Viadrus 130 kW	kus	2,00	2 100,40	4 200,80
27	731 20-1832.R	Demontáž zásobníkových ohřivačů TUV Junkers 7 kW	kus	2,00	300,90	601,80
28	731 20-9321.R00	Demontáž odkouření kompletní zásobníkové ohřivače TUV	soubor	1,00	118,00	118,00
29	731 20-9322.R00	Demontáž odkouření kompletní teplovodní kotle Vaillant	soubor	1,00	118,00	118,00
30	8	Naložení, odvoz a uložení do skládku, do 2 km teplovodní kotle, ohříváky vody, sady odkouření	soubor	1,00	118,00	118,00
<b>Celkem za</b>		<b>731 Kotelny</b>				<b>5 156,60</b>
<b>Díl:</b>	<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				
31	735 15-1821.R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm	kus	65,00	110,57	7 186,79
32	735 15-1822.R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 2320 mm	kus	9,00	142,78	1 285,02
33	735 15-1812.R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých, 2300 mm	kus	3,00	60,42	181,25
34	735 15-1813.R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých, 600 mm	kus	9,00	93,22	838,98
35	735 11-1810.R00	Demontáž těles otopných litinových článkových <i>2,3 x 0,6</i>	m2	1,38	28,44	39,24
36	979 08-2112.R00	Vnitrostaveništní přesun dílů , do 10 m deponie zadavatele	t	2,22	161,66	358,89
37	979 08-2122.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě za dalších 5 m <i>2,22 x 8</i>	t	17,76	161,66	2 871,08
<b>Celkem za</b>		<b>735 Otopná tělesa</b>				<b>12 761,25</b>
<b>Díl:</b>	<b>765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				
38	765 90-0035.RAA	Demontáž obložení stěn z vláknocement. krytiny EZALIT tl. 10 mm <i>( 18,3 + 18,3 + 12 + 12 ) x 3 = 181,8</i> <i>( 21,3 + 21,3 + 13,3 + 13,3 ) x 6,3 = 435,96</i> <i>( 27,6 + 27,6 + 12 + 12 ) x 3 = 237,6</i>  <i>Odpočet ploch oken a dveří</i> <i>( 1,1 x 1,7 ) x 45 = 84,15</i> <i>( 2,2 x 1,7 ) x 20 = 74,8</i> <i>( 0,8 x 1,5 ) x 8 = 7,2</i> <i>( 2,1 x 2 ) x 7 = 29,4</i> <i>( 1 x 2 ) x 14 = 28</i> <i>( 2,2 x 2 ) x 4 = 14,96</i>	m2	616,85	40,59	25 039,18
39	765 90-9920.RR	Demontáž obložení podhledů AZC podložky pod svítidly <i>151 x 1 x 0,25</i>	m2	37,75	99,59	3 759,60
40	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	11,75	161,66	1 899,51
41	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě za dalších 5 m <i>11,75 x 4</i>	t	47,00	161,66	7 598,02
42	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,75	328,04	3 854,47
43	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km <i>11,75 x 20</i>	t	235,00	10,21	2 398,65
44	979 98-1101.R00	Kontejner, odvoz a likvidace sutí a vybouraných hm	t	11,75	300,90	3 535,58
<b>Celkem za</b>		<b>765 Krytiny tvrdé</b>				<b>48 084,99</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Objekty MŠ POD VARTOU</b>
Objekt :	<b>demolice objektů postupným rozebíráním</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	767 90-0040.RA0	Demontáž oplocení	m	307,00	49,44	15 178,69
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>15 178,69</b>
Díl:	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
46	210 39-5592.R	Demontáž zářivkových svítidel - uzavřených	kus	151,00	536,90	81 071,90
47	219 83-5012.RR	Demontáž stožáru veřejného osvětlení	kus	7,00	5 369,00	37 583,00
	<b>Celkem za</b>	<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>118 654,90</b>
Díl:	<b>100</b>	<b>Odpočty</b>				
48	1	Železný kov	- t	48,50	-1 000,00	-48 500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>100 Odpočty</b>				<b>-48 500,00</b>

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 01  
**Stavba: Mateřská škola - Semily**

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum:

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				79 019 932,78
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>79 019 932,78</b>
DPH základní	21,00%	ze	79 019 932,77	16 594 185,88
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>95 614 118,66</b>

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01

**Stavba:** Mateřská škola - Semily

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>79 019 932,78</b>	<b>95 614 118,66</b>
S01	Mateřská škola	65 838 751,28	79 664 889,05
S02	Vedlejší stavební objekty	13 181 181,50	15 949 229,62
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>79 019 932,78</b>	<b>95 614 118,66</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Mateřská škola - Semily  
**Objekt: S01 - Mateřská škola**

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum:

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				62 518 751,28
Ostatní náklady				3 320 000,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>65 838 751,28</b>
DPH základní	21,00%	ze	65 838 751,28	13 826 137,77
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>79 664 889,05</b>
-------------------	--------------	----------------------

<b>Projektant</b>
Datum a podpis: Razítko

<b>Zpracovatel</b>
Datum a podpis: Razítko

<b>Objednavatel</b>
Datum a podpis: Razítko

<b>Zhotovitel</b>
Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Mateřská škola - Semily

Objekt: SO1 - Mateřská škola

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>62 518 751,28</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	20 859 184,28
1 - Zemní práce	1 222 129,07
2 - Zakládání	6 150 740,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 165 833,85
4 - Vodorovné konstrukce	6 818 050,63
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 209 554,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 137 680,12
998 - Přesun hmot	1 155 195,41
PSV - Práce a dodávky PSV	41 659 567,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 024 331,91
712 - Povlakové krytiny	931 074,13
713 - Izolace tepelné	3 420 728,95
714 - Akustická a protiotřesová opatření	585 543,44
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 052 198,51
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	507 348,01
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	69 516,13
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	257 502,59
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 264 531,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	3 597 121,19
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 267 356,26
751 - Vzduchotechnika	3 580 461,37
762 - Konstrukce tesařské	1 351 121,57
763 - Konstrukce suché výstavby	1 398 896,16
764 - Konstrukce klempířské	63 405,63
766 - Konstrukce truhlářské	8 114 194,84
767 - Konstrukce zámečnické	5 889 082,92
775 - Podlahy skládané	608 319,11
776 - Podlahy povlakové	1 847 252,64
781 - Dokončovací práce - obklady	165 372,91
783 - Dokončovací práce - nátěry	487 687,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	176 520,43
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>3 320 000,00</b>
Zařízení staveniště	2 988 000,00
Jiné VRN	132 800,00
Kompletační činnost	199 200,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**65 838 751,28**

# ROZPOČET

Stavba: Mateřská škola - Semily

Objekt: SO1 - Mateřská škola

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**62 518 751,28**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**20 859 184,28**

#### 1 - Zemní práce

**1 222 129,07**

1	K	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	515,520	36,04	18 579,46
2	K	122101102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 1000 m3	m3	499,689	61,91	30 936,94
3	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	499,689	28,47	14 226,47
4	K	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	438,707	153,65	67 407,84
5	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	33,021	640,59	21 152,92
6	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	33,021	128,80	4 252,97
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 215,497	247,42	300 742,61
8	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	21 878,948	19,09	417 743,88
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1 215,497	16,04	19 500,21
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2 187,895	133,31	291 679,19
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	323,377	81,80	26 451,16
12	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	171,500	55,13	9 455,42

#### 2 - Zakládání

**6 150 740,60**

13	K	226112213	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 650 mm hl přes 5 m hor. III	m	335,500	2 372,62	796 012,93
14	K	231112112	Zřízení pilot svislých D do 650 mm hl do 10 m bez vytažení pažnic z betonu železového	m	335,500	366,15	122 844,67
15	M	589333-1	<i>směs pro beton třída C30/37-XC2-XA2</i>	m3	94,812	4 051,32	384 113,47
16	K	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505	t	7,585	32 599,52	247 267,35
17	K	271532-1	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 0 až 32 mm	m3	278,100	533,37	148 331,01
18	K	273322611	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	291,025	4 067,24	1 183 667,59
19	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	33,875	632,68	21 432,08
20	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	33,875	135,57	4 592,59
21	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	52,385	32 400,00	1 697 274,00
22	K	274322511	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	178,322	3 954,26	705 131,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	416,640	632,68	263 600,33
24	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	416,640	135,57	56 485,78
25	K	274366006	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	16,049	32 400,00	519 987,60

### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 165 833,85

26	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	2,148	6 121,40	13 148,76
27	K	311271054	Zdivo nosné tl 175 mm z tvárníc vápenopískových plných na pero a drážku 6DF/175 na MC	m3	27,000	5 695,16	153 769,28
28	K	317151146	Překlady vápenopískové š 175 mm v 115 mm dl 1500 mm na tenkovrstvou maltu	kus	6,000	431,37	2 588,24
29	K	330311-1	Sloupy nebo piliře z betonu tř. C 25/30-XC1	m3	17,865	5 084,05	90 826,48
30	K	331351101	Zřízení bednění sloupů čtyřúhelníkových v do 4 m	m2	227,850	971,62	221 383,09
31	K	331351102	Odstranění bednění sloupů čtyřúhelníkových v do 4 m	m2	227,850	135,57	30 890,66
32	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	3,573	34 560,00	123 482,88
33	K	341321-1	Stěny nosné ze ŽB tř. C 25/30-XC1	m3	26,061	4 293,19	111 884,94
34	K	341351105	Zřízení bednění oboustranného stěn nosných	m2	313,960	768,26	241 201,60
35	K	341351106	Odstranění bednění oboustranného stěn nosných	m2	313,960	135,57	42 564,99
36	K	341361821	Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505	t	2,867	34 560,00	99 083,52
37	K	379315-1	Nosná obezdívka šachty beton se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 a C 30/37-XC2-XA2	m3	3,038	4 293,19	13 042,72
38	K	379351222	Bednění ostění šachty průřez hranatý mokrá	m2	24,304	768,26	18 671,69
39	K	379351229	Odbednění ostění šachty průřez hranatý	m2	24,304	135,57	3 295,00

### 4 - Vodorovné konstrukce

6 818 050,63

40	K	411321-1	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30-XC1	m3	331,927	3 954,26	1 312 525,00
41	K	4113216-1	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37-XC4-XF3	m3	110,856	4 067,24	450 877,60
42	K	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	1 767,051	621,38	1 098 016,16
43	K	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	1 767,051	169,47	299 458,95
44	K	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	1 687,353	90,38	152 508,09
45	K	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	1 687,353	22,60	38 127,02
46	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	88,557	32 400,00	2 869 246,80
47	K	711354-1	Příplatek za pohledovost betonu	m2	1 762,251	338,94	597 291,01

### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 209 554,60

48	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	207,831	30,81	6 403,77
49	K	612321321	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	207,831	256,77	53 364,77
50	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	28,644	390,29	11 179,48
51	K	612381-1	Tenkovrstvá omítka nanášemá na adherní můstek tl. 2,0 mm	m2	97,560	225,96	22 044,42
52	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	50,688	616,25	31 236,38
53	M	283759340	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 60 mm	m2	51,702	154,06	7 965,31
54	K	621271001	Montáž odvětrávané fasády podhledů nýtováním na dřevěný rošt bez tepelné izolace	m2	120,055	1 386,56	166 463,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	M	591551-1	deska fasádní tl. 8 mm probarvená	m2	150,069	2 814,20	422 324,06
56	K	634113115	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 80 mm	m	50,000	143,79	7 189,56
57	K	634911113	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	50,000	88,74	4 436,99
58	K	644-1	4a Krycí mřížka provětrávané fasády - nad terénem, š.r. 100mm, vč. montáže, kotevních a ostatních prvků, dle PD	m	34,000	390,29	13 269,87
59	K	644-2	4b Krycí mřížka provětrávané fasády - pod stropní deskou, š.r. 80mm, vč. montáže, kotevních a ostatních prvků, dle PD	m	44,000	390,29	17 172,78
60	K	644-3	4c Krycí mřížka provětrávané fasády - nad dveřmi, š.r. 100mm, vč. montáže, kotevních a ostatních prvků, dle PD	m	10,000	390,29	3 902,90
61	K	767422-1	Montáž fasádních kovových obkladů roštu opláštění vč. dodávky roštu	m2	120,055	1 468,72	176 327,71
62	K	622211051	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek soklu tl do 240 mm	m2	169,059	667,60	112 864,13
63	M	283760520	deska fasádní polystyrénová XPS 1000 x 500 x 240 mm	m2	172,440	338,94	58 446,19
64	K	622211061	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z desek minerální vaty tl přes 240 mm	m2	120,055	564,89	67 818,35
65	M	631515370	deska minerální izolační tl. 240 mm	m2	122,456	369,75	45 277,96
66	M	673524-1	Dekten facade folie hydroizolační tl. 0,4 mm	m2	132,061	169,47	22 380,14
67	K	631311122	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3	127,800	3 152,11	402 839,47
68	K	632453341	Potěr betonový tl do 40 mm tř. C 20/25	m2	1 419,000	216,92	307 808,48
69	K	632476-1	Potěr cementový C25/30 s plastifikátorem tl. 70 mm	m2	788,500	450,79	355 444,30
70	K	632476-2	Potěr cementový C25/30 s plastifikátorem tl. 60 mm	m2	388,500	386,39	150 111,54
71	K	632476114-3	Potěr cementový C25/30 tl. 70 mm	m2	23,700	450,79	10 683,61
72	K	636311122	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na jemný kačírek	kus	550,000	154,06	84 734,10
73	M	592456000	dlažba desková betonová HBB 50x50x4,5 cm	kus	334,000	107,84	36 019,70
74	M	592453150	dlažba desková betonová 30x30x4,5 cm	kus	216,000	66,76	14 420,20
75	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 50 mm s udusáním (S2,S3)	m2	1 537,500	292,72	450 053,62
76	K	642946111-1	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do konstrukce	kus	5,000	2 567,70	12 838,50
77	M	553316110-1	pouzdro stavební STANDARD 700x2300 mm	kus	1,000	19 310,13	19 310,13
78	M	449321130	F08 přístroj hasící ruční práškový	kus	17,000	811,39	13 793,68
79	M	553316120-1	pouzdro stavební 750x1970 mm	kus	4,000	19 310,13	77 240,52
80	K	642946112-1	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do konstrukce	kus	1,000	2 567,70	2 567,70
81	M	553316130-1	pouzdro stavební 950x2300 mm	kus	1,000	19 310,13	19 310,13
82	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek	kus	1,000	256,77	256,77
83	M	553414260	mřížka větrací nerezová NVM 200 x 200 se síťovinou	kus	1,000	2 054,16	2 054,16

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 137 680,12

84	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	1 278,000	64,09	81 906,75
85	K	919726124	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci měrná hmotnost do 800 g/m2	m2	366,060	89,77	32 860,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m2	428,700	49,30	21 134,84
87	K	941211211	Průřez k řešení radovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	12 861,000	1,23	15 851,13
88	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m2	428,700	36,97	15 851,13
89	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m2	1 200,600	135,57	162 770,82
90	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 200,600	148,36	178 116,21
91	K	953241511	Osazení smykových dilatačních trnů pro vysoká zatížení únosnost 37,6 kN nerezových	kus	20,000	308,12	6 162,48
92	M	548793100	<i>trn dilatační</i>	kus	20,000	2 228,76	44 575,27
93	K	95351111-1	Nosný tepelně-izolační prvek R120	kus	46,000	3 831,01	176 226,39
94	K	95351111-2	Nosný tepelně-izolační prvek R120	kus	74,000	4 365,09	323 016,66
95	K	95351111-3	Nosný tepelně-izolační prvek R120	kus	16,000	4 950,53	79 208,41

#### 998 - Přesun hmot

1 155 195,41

96	K	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	4 392,378	263,00	1 155 195,41
----	---	-----------	---	---	-----------	--------	--------------

#### PSV - Práce a dodávky PSV

41 659 567,00

##### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 024 331,91

97	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým	m2	1 278,000	33,82	43 221,56
98	M	111631510	<i>lak asfaltový bal 9 kg</i>	kg	511,000	46,30	23 659,69
99	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	193,180	66,43	12 833,24
100	M	111631510	<i>lak asfaltový bal 9 kg</i>	kg	57,900	46,30	2 680,81
101	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	2 556,000	114,75	293 289,19
102	M	628522540-1	<i>pás asfaltovaný modifikovaný</i>	m2	1 469,700	154,00	226 334,35
103	M	628522540-2	<i>pás asfaltovaný modifikovaný</i>	m2	1 469,700	148,97	218 937,80
104	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	386,360	166,68	64 399,55
105	M	628522540-3	<i>pás asfaltovaný modifikovaný</i>	m2	231,816	154,00	35 699,75
106	M	628522540-4	<i>pás asfaltovaný modifikovaný</i>	m2	231,816	148,97	34 533,09
107	K	711191011	Provedení adhezního můstku na svislé ploše	m2	120,055	82,13	9 860,54
108	M	585812200	<i>můstek adhezni bal. 10 kg</i>	kg	24,011	52,34	1 256,74
109	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	6,000	9 604,27	57 625,60

##### 712 - Povlakové krytiny

931 074,13

110	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	1 555,600	20,13	31 315,42
111	M	111631510-3	<i>lak asfaltový bal 9 kg</i>	kg	622,200	55,36	34 444,75
112	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	1 555,590	241,57	375 782,66
113	M	283428310	<i>fólie střešní 2,00/20</i>	m2	1 711,149	161,05	275 573,95
114	K	712363201-1	montáž ukončujícího profilu z poplastovaného plechu	m	156,000	171,11	26 693,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
115	M	283424500-1	plech poplastovaný na vrchní části lemu střechy r.š. 300 mm	m	171,600	301,96	51 816,60
116	K	712771001	Provedení separační nebo kluzné vrstvy z fólií	m2	1 987,600	25,16	50 014,89
117	M	562416470	geotextilie filtrační 300 g/m2	m2	2 186,360	25,16	55 016,38
118	K	712771223	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z plastových nopových fólií výšky nopů přes 25 mm do 5°	m2	18,200	30,20	549,57
119	M	693343220	vegetační střechy drenážní nopová fólie FKD 40	m2	18,200	150,98	2 747,85
120	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	903 955,470	0,03	27 118,66

### 713 - Izolace tepelné

3 420 728,95

121	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	1 176,900	60,39	71 075,70
122	M	283758600-1	deska z pěnového polystyrenu s příměsí Granitu tl. 220 mm	m2	1 200,438	635,75	763 178,20
123	K	713141151	montáž izolace tepelné střechní plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	3 134,900	90,59	283 985,75
124	M	283758740-1	deska z pěnového polystyrenu EPS tl. 60-310mm (spádový klín)	m2	1 586,712	456,21	723 879,48
125	M	283758740-2	deska z pěnového polystyrenu EPS s příměsí granitu	m2	1 610,886	635,75	1 024 120,43
126	K	713291122	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem asfaltovým pásem	m2	1 555,600	118,77	184 760,99
127	M	628522540-5	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	m2	1 788,940	150,98	270 095,52
128	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	3 321 096,070	0,03	99 632,88

### 714 - Akustická a protiotřesová opatření

585 543,44

129	K	714111201-1	(Sp4a) Akustický obklad ostění světlíku - vodorovný	kus	2,000	46 218,60	92 437,20
130	K	713391144-1	(Sp4b) Akustický obklad ostění světlíku - svislý	kus	2,000	136 909,76	273 819,53
131	K	714122001-1	Montáž akustických stropních prvků 300x1250mm (F02)	kus	110,000	390,29	42 931,94
132	M	590363720	panel akustický 300x1200x40mm	kus	110,000	1 448,18	159 300,11
133	K	998714201	Přesun hmot procentní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 6 m	%	568 488,780	0,03	17 054,66

### 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 052 198,51

134	K	721-6	ZTI-splásková kanalizace - viz samostatný výkaz	kus	1,000	1 439 305,19	1 439 305,19
135	K	721-7	ZTI-dešťová kanalizace - viz samostatný výkaz	kus	1,000	383 960,28	383 960,28
136	K	721-8	Odlučovač tuků - viz samostatný výkaz	kus	1,000	169 160,27	169 160,27
137	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1 992 425,740	0,03	59 772,77

### 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

507 348,01

138	K	722-4	ZTI-Vodovod - viz samostatný výkaz	kus	1,000	492 570,88	492 570,88
139	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	492 570,880	0,03	14 777,13

### 723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

69 516,13

140	K	723-3	Vnitřní plynovod - viz samostatný výkaz	kus	1,000	67 491,39	67 491,39
141	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	67 491,390	0,03	2 024,74

### 727 - Zdravotechnika - požární ochrana

257 502,59

142	K	727-1	Odlučovač ropných látek - viz samostatný výkaz	kus	1,000	153 172,92	153 172,92
-----	---	-------	--	-----	-------	------------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	727-2	Nadzemní hydrant DN 125 - viz samostatný výkaz	kus	1,000	104 329,67	104 329,67
<b>735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>							<b>3 264 531,20</b>
144	K	735-1	Zařízení pro vytápění a ochlazování staveb - viz samostatný výkaz	kus	1,000	3 169 447,77	3 169 447,77
145	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	3 169 447,770	0,03	95 083,43
<b>741 - Elektroinstalace - silnoproud</b>							<b>3 597 121,19</b>
146	K	74111	Zařízení silnoproudé elektrotechniky - viz samostatný výkaz	kus	1,000	2 037 085,88	2 037 085,88
147	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2 037 085,880	0,03	61 112,58
148	K	742-5	Svítlidla - viz samostatný výkaz	kus	1,000	1 498 922,73	1 498 922,73
<b>742 - Elektroinstalace - slaboproud</b>							<b>2 267 356,26</b>
149	K	74211	Měření a regulace - viz samostatný výkaz	kus	1,000	1 421 364,13	1 421 364,13
150	K	74212	Zařízení slaboproudé elektrotechniky - viz samostatný výkaz	kus	1,000	779 952,63	779 952,63
151	K	998742201	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 6 m	%	2 201 316,760	0,03	66 039,50
<b>751 - Vzduchotechnika</b>							<b>3 580 461,37</b>
152	K	751-1	Vzduchotechnika - větrání varny a zázemí, školky a ostatní - viz samostatný výkaz	kus	1,000	3 334 952,59	3 334 952,59
153	K	751-2	F10 Rám pro podepření VZT	kus	25,000	5 648,94	141 223,50
154	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	3 476 176,090	0,03	104 285,28
<b>762 - Konstrukce tesařské</b>							<b>1 351 121,57</b>
155	K	762-1	S4- Plochá střecha - bok světlíku D+M	m2	72,220	6 883,37	497 116,76
156	K	762-2	S5 - Plochá střecha - technologický objekt D+M	m2	28,400	5 135,40	145 845,36
157	K	762951002	Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů	m2	300,000	205,42	61 624,80
158	M	611981420	<i>terasový hranol termoborovice 45 x 70</i>	m	385,000	82,17	31 634,06
159	K	762952014	Montáž teras z prken přes 135 mm z dřevin tvrdých šroubovaných broušených bez povrchové úpravy	m2	300,000	616,25	184 874,40
160	M	611981540-1	<i>desky terasové jednostranně jemně drážkované, Termoborovice 23x140x2000-4100 mm</i>	m2	324,000	1 129,79	366 051,31
161	K	762953002	Nátěr dřevěných teras olejový dvojnásobný s očištěním	m2	300,000	123,25	36 974,88
162	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1,000	27 000,00	27 000,00
<b>763 - Konstrukce suché výstavby</b>							<b>1 398 896,16</b>
163	K	763111335-1	SDK příčka tl 138 mm (ST3b)	m2	28,140	1 412,24	39 740,29
164	K	763111414	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB (ST3)	m2	47,130	1 073,30	50 584,56
165	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB (ST5)	m2	209,500	1 163,68	243 791,30
166	K	763112315-1	SDK příčka mezibytová celková tloušťka skladby 300/350 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 50+50 mm (ST1b)	m2	146,580	1 299,26	190 444,97
167	K	763112325-1	SDK příčka mezibytová tl 230 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xDf 12,5 TI 75+75 mm EI 90 Rw 64 dB (ST4b)	m2	56,532	1 525,21	86 223,39
168	K	763112325-2	SDK příčka mezibytová celková tloušťka skladby 255/350 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xDf 12,5 TI 75+75 mm (ST4a)	m2	124,700	1 242,77	154 973,02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
169	K	763113349-1	SDK příčka instalační tl 430 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 TI 75 mm (ST2)	m2	129,700	1 005,51	130 414,82
170	K	763121451	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 TI 50 mm (ST1a)	m2	244,884	700,47	171 533,54
171	K	763121466	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2DF 12,5 TI 50 mm (ST7)	m2	43,650	700,47	30 575,45
172	K	763131421	SDK podhled desky 2xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD (SP1)	m2	178,500	779,55	139 150,34
173	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 300x300 mm	kus	33,000	508,40	16 777,35
174	M	590307110-1	<i>dvířka revizní požázně odolná EI30 300 x 300 mm</i>	kus	16,000	2 485,53	39 768,54
175	M	590307110-2	<i>dvířka revizní akustická 31 dB 300 x 300 mm</i>	kus	17,000	1 638,19	27 849,27
176	K	763172314-1	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 450x450 mm	kus	9,000	734,36	6 609,26
177	M	590307130-1	<i>dvířka revizní do vlhkého prostředí, vč. zámku 450 x 450 mm</i>	kus	6,000	847,34	5 084,05
178	M	590307130-2	<i>dvířka revizní vč. zámku 450 x 450 mm</i>	kus	3,000	813,45	2 440,34
179	K	763172315-1	Montáž revizních dvířek do plechových podhledů vel. 780x850 mm	kus	4,000	903,83	3 615,32
180	M	598921120-1	<i>revizní dvířka do plechového podhledu</i>	kus	4,000	994,21	3 976,85
181	K	763172315-2	Montáž revizních dvířek do filcových podhledů vel. 950x670 mm	kus	8,000	1 016,81	8 134,47
182	M	598921120-2	<i>revizní dvířka do filcového podhledu</i>	kus	8,000	1 446,13	11 569,03
183	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	2,000	17 820,00	35 640,00

#### 764 - Konstrukce klempířské

63 405,63

184	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	104,600	305,04	31 907,47
185	M	191124630-1	<i>Titanzinkový plech šířka 240 mm, tl. 0,7 mm</i>	m	104,600	283,47	29 651,39
186	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	61 558,860	0,03	1 846,77

#### 766 - Konstrukce truhlářské

8 114 194,84

191	K	766416242	Montáž obložení stěn HPL deskami tl. 6mm vč. systémového kotvení (interiérový obklad)	m2	139,990	2 567,70	359 452,32
192	M	624320310-1	<i>HPL desky tl. 6mm, vč. systémového kotvení. upevněné lepením na pásky</i>	m2	139,990	3 851,55	539 178,48
193	M	766-10	<i>D1/P-Dveře jednokřídlé, plně lakované, 1100x1970mm, bez polodrážky, HPL deska, EWDP3c, ivnerzni lícované s obkladem, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD</i>	kus	1,000	29 117,72	29 117,72
194	M	766-18	<i>D1/L-Dveře jednokřídlé, plně hladké (stavební otvor) 1274x2057mm, EWDP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD</i>	kus	1,000	29 117,72	29 117,72
195	M	766-13	<i>D2/P-Dveře jednokřídlé, otvíravé plné, (stavební otvor) 1174x2057mm, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD</i>	kus	2,000	21 414,62	42 829,24
196	M	766-14	<i>D2/L-Dveře jednokřídlé, otvíravé plné, (stavební otvor) 1174x2057mm, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD</i>	kus	2,000	21 414,62	42 829,24
197	M	766-15	<i>D3/P-Dveře jednokřídlé, otvíravé plné, dýha, (stavební otvor) 1174x2057mm, bez polodrážky EW15PD3c, HPL deska, ivnerzni lícované s obkladem, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD</i>	kus	1,000	29 733,97	29 733,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
198	M	766-16	D41 L-Dveře jednokřídlé, otvíravé plně, hladké (stavební otvor) 1174x2057mm EW15DP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	21 003,79	21 003,79
199	M	766-32	D39 P-Dveře jednokřídlé, otvíravé plně, hladké (stavební otvor) 974x2057mm EW15DP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	29 733,97	29 733,97
200	M	766-33	D31 L-Dveře jednokřídlé, otvíravé plně, hladké (stavební otvor) 974x2057mm EW15DP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	29 733,97	29 733,97
201	M	766-17	D37 P-Dveře jednokřídlé, otvíravé plně, (stavební otvor) 974x2057mm, EW15DP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	22 030,87	22 030,87
202	M	766-19	D101 P-Dveře jednokřídlé, otvíravé plně, lakované, (stavební otvor) 1174x2057mm, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	14 122,35	14 122,35
203	M	766-8	D111 P-Dveře jednokřídlé, plně lakované, (stavební otvor) 1230x2035mm, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	2,000	27 525,74	55 051,49
204	M	766-9	D111 L-Dveře jednokřídlé, plně lakované, (stavební otvor) 1230x2035mm, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	2,000	27 525,74	55 051,49
205	M	766-24	D121 P-Dveře jednokřídlé, otvíravé plně, lakované, (stavební otvor) 1030x2035mm, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	23 960,75	23 960,75
206	M	766-23	D13 L-Dveře jednokřídlé, otvíravé plně, lakované, barva RAL, (stavební otvor) 1130x2035mm, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	25 537,32	25 537,32
207	M	766-26	D14 L-Dveře jednokřídlé otvíravé, plně, lakované, barva RAL, (stavební otvor) 1030x2035mm, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	23 960,75	23 960,75
208	M	766-27	D20 L- dveře posuvné závěsné plně lakované, barva RAL, předsazené, plný posuv vpravo, (dveřní křídlo) 950x2000mm, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	33 082,25	33 082,25
209	M	766-25	D21 P- dveře posuvné plně lakované, barva RAL, předsazené, plný posuv vpravo, (dveřní křídlo) 950x2000mm, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	2,000	33 082,25	66 164,49
210	M	766-20	D22 P- dveře posuvné závěsné plně lakované, předsazené, plný posuv vpravo, (dveřní křídlo) 1000x2280mm, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	34 860,12	34 860,12
211	M	766-22	D23 L- dveře posuvné plně lakované, do pouzdra, (dveřní křídlo) 750x1970mm, vč. kování, pouzdra, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	15 594,16	15 594,16
212	M	766-21	D24 P- dveře posuvné plně lakované do pouzdra, (dveřní křídlo) 750x1985mm, vč. kování, pouzdra, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	15 594,16	15 594,16
213	M	766-28	D25 P- dveře posuvné do pouzdra, plně hladké (dveřní křídlo) 750x1985mm, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	2,000	15 594,16	31 188,31
214	M	766-29	D25 L- dveře posuvné do pouzdra, plně hladké (dveřní křídlo) 750x1985mm, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	2,000	15 594,16	31 188,31
215	M	766-1	D301 P-Dveře dvoukřídlé plně, arevené lakované, 1450x3000mm (stavební otvor), vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	54 989,86	54 989,86
216	M	766-2	D301 L-Dveře dvoukřídlé plně, arevené lakované, 1450x3000mm (stavební otvor), vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	54 989,86	54 989,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
217	M	766-7	D40/L-Dveře dvoukřídle, plné, dřevěné lakované, (stavební otvor)1300x3000mm, EW15DP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	63 411,92	63 411,92
218	M	766-5	D40/L-Dveře dvoukřídle, plné, dřevěné lakované, (stavební otvor)1300x3000mm, EW15DP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	63 411,92	63 411,92
219	M	766-3	D41/L-Dveře otvíravé dvoukřídle plné, kovové, plné, hladké 1655x3000mm(stavební otvor), EW15DP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	4,000	74 196,26	296 785,04
220	M	766-6	D41/P-Dveře otvíravé dvoukřídle plné, kovové, plné, hladké 1655x3000mm(stavební otvor), EW15DP3c, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	5,000	74 196,26	370 981,30
221	M	766-4	D42/L-Dveře otvíravé dvoukřídle plné 1655x3000mm (stavební otvor), EW15DP3c, hladké lakované, vč. kování, zárubně, spoj. mat., dle specifikace v PD	kus	1,000	74 196,26	74 196,26
222	K	742-1	OS1 M+D světlovod 740 mm, délka 1410 mm, polykarbonátová kopule, z nerezového plechu, el. stmívač, světlo LED,vč. zasklení izolačním trojsklem, vč. oplechování, napojení na izolaci, pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	3,000	61 603,27	184 809,82
223	K	742-2	OS2 M+D světlovod 740 mm, délka 1020 mm, polykarbonátová kopule, z nerezového plechu, el. stmívač, světlo LED, vč. zasklení izolačním trojsklem,vč. oplechování, napojení na izolaci, pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	10,000	54 797,22	547 972,25
224	K	742-3	OS3 M+D světlovod 740 mm, délka tubusu 1410 mm, polykarbonátová kopule, z nerezového plechu, světlo LED, vč. zasklení izolačním trojsklem, vč. oplechování, napojení na izolaci, pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	16,000	53 801,12	860 817,97
225	K	7421-4	OS4 M+D světlovod 740 mm, délka 1410 mm, polykarbonátová kopule, z nerezového plechu, světlo LED,vč. zasklení izolačním trojsklem, vč. oplechování, napojení na izolaci, pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	12,000	55 343,08	664 116,94
226	M	766-30	OS5 - M+D Světlík s AL rámy, d 5160mm, d 360 mm, izolační trojsklo, vč. oplechování, kotevní a spojovací prvky, dle specifikace v PD	kus	2,000	933 794,81	1 867 589,62
227	K	766671301-1	OS06 M+D Výlez na střechu 900x900mm, tepelněizolační zasklení, vč. oplechování. kotevních, spojovacích a ostatních prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	69 430,61	69 430,61
228	K	766692125-1	Montáž hliníkových kolejnic (F03)	kus	123,000	564,89	69 481,96
229	M	7666921-1	Hliníkov kolejnice pro extrémní zatížení	kus	123,000	2 074,81	255 202,19
230	K	725-2	Ostatní zařizovací předměty	kus	1,000	320 274,00	320 274,00
231	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	#####	0,07	695 616,08

#### 767 - Konstrukce zámečnické

5 889 082,92

232	K	697999-1	Z1 Čistící zona 2x1,5m	kus	4,000	21 357,10	85 428,41
233	K	767-1	Z10 Hydrant systémový s hadicí D19, 710x710x135 mm, hadice 20 m, dvířka plná	kus	2,000	7 805,81	15 611,62
234	M	767-1	OF20-Dveře posuvné celoskleněné předsazené, pevná skleněná stěna, (průchozí otvor) 1350x2600, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	54 238,04	54 238,04
235	M	767-2	OF21-Dveře posuvné celoskleněné předsazené, pevná skleněná stěna, (průchozí otvor) 1350x2600, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	54 238,04	54 238,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
236	M	767-3	OF10L-Dveře balkonové otvíravé jednokřídlé, plně prosklené, kovové, barva RAL, (průchozí otvor) 1000x2580, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	4,000	48 641,75	194 567,00
237	M	767-4	OF10P-Dveře balkonové otvíravé jednokřídlé, plně prosklené, kovové, barva RAL, (průchozí otvor) 1000x2580, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	4,000	48 627,33	194 509,31
238	M	767-5	OF11P-Dveře exteriérové otočné, vchodové dvoukřídlé kovové, bezfalcové, celoprosklené (průchozí otvor) 1940x2950, EW15DP1c, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	150 848,54	150 848,54
239	M	767-6	OF1-prosklená stěna 9360x3000mm s dvoukřídlými dveřmi 1490x2925mm, Al obvodový rám, izolační trojsklo, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	346 100,50	346 100,50
240	M	767-7	OF2-prosklená stěna 9135x3000mm s balkonovými dveřmi dveřmi šířky 900mm, Al obvodový rám, izolační trojsklo, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	4,000	332 873,57	1 331 494,27
241	M	767-8	OF3-Prosklená stěna 1840x3000mm, Al obvodový rám, izolační trojsklo, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	55 878,29	55 878,29
242	M	767-9	OF4-Prosklená stěna 9360x3000mm s dvoukřídlými dveřmi 1490x2925mm, Al obvodový rám, izolační trojsklo, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	1,000	346 100,50	346 100,50
243	M	767-10	OF5-Prosklená stěna 9165x3000mm s balkonovými dveřmi šířky 763mm, Al obvodový rám, izolační trojsklo, vč. kování, spojovacího materiálu, dle specifikace v PD	kus	4,000	332 897,60	1 331 590,40
244	K	767583353-1	Montáž podhledů lamelových š 80 plochy přes 20 m2 (Sp2)	m2	50,600	564,89	28 583,64
245	M	55356-1	Podhled lamelový kovový, šířka lamel 80 mm	m2	50,600	1 181,14	59 765,79
246	K	767583353-2	Montáž podhledů lamelových filcových š 40 plochy přes 20 m2 (Sp3)	m2	109,700	667,60	73 235,94
247	M	55356-2	Podhled lamelový filcový, šířka lamel 40 mm	m2	109,700	1 386,56	152 105,41
248	K	767812112	Montáž markýz výsuvných nebo kazetových šířky do 3500 mm na zeď	kus	48,000	1 647,29	79 070,04
249	M	767812-1	F01 Svislá markýza vč. pohonu 1500x3000mm, vč. kotvení, spojovacích a ostatních prvků, dle specifikace v PD	kus	48,000	10 835,69	520 113,31
250	K	767-812-2	Z06 Poklop z nerezové oceli 600x900mm, PVC nášlapná vrstva	kus	3,000	50 162,46	150 487,39
251	K	767832-1	Z22 Revizní lávka přes VZT rozvody, ocelové profily U80, vč. pochozí plochy, tepelně-izolační podložky, žárové pozinkování, dle specifikace v PD	kus	1,000	40 056,12	40 056,12
252	K	767832100-1	Z07 - provozní žebřík pro výstup na střechnu, štiřiny z ploché oceli 80/20mm, ochranný koš, teleskopické madlo, vč. kotevnic, spojovacích a ostatních prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	22 595,76	22 595,76
253	K	767832-3	Z23 Podstavec stožáru aktivního hromosvodu na střeše - trojnožka, žárové pozinkování, tepelně-izolační podložky, dle specifikace v PD	kus	1,000	8 935,60	8 935,60
254	K	767832-4	Z17 Větrací štěrbinová - šatny, potrubí s přírubami 1400x200mm, mřížka 1494x200mm, vč. rámu, dle specifikace v PD	kus	4,000	3 594,78	14 379,12
255	K	767832-5	Z18 Větrací štěrbinová - umývárky, větrací prvek s akustickým útlumem, vč. nátěru, kotevnic a spojovacích prvků, dle specifikace v PD	kus	4,000	1 335,20	5 340,82
256	K	767832-6	F13 Prostupy konstrukcemi vzduchotěsnou obálkou, pryžové průchodky, dle specifikace v PD	kus	6,000	6 162,48	36 974,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
257	K	76799-1	Z2 Lemování terasy ocelovým plechem s roxory, vč. montáže a kotevních prvků, dle DP	bm	137,000	770,31	105 532,47
258	K	76799-2	Z03 Podpěry umyvadla. do SDK stěny, profil 50x50x3mm, délka 1000mm, vč. montáže a kotevních prvků, dle DP	kus	32,000	2 567,70	82 166,40
259	K	76799-3	Z8 pomocná konstrukce pro kotvení dveří, vč. montáže a kotevních prvků, dle DP	kus	14,000	4 108,32	57 516,48
260	K	76799-4	Z9 Pomocná konstrukce podhledu světlíku tvořena uzavřeným profilem 40x40x3 mm, vč. montáže a kotevních prvků, dle DP	kus	80,000	2 259,58	180 766,08
261	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	0,200	554 263,73	110 852,75

#### 775 - Podlahy skládané

608 319,11

262	K	775541111	Montáž podlah dubových třívrstevých lamelových vč. lišt	m2	388,500	287,58	111 725,76
263	M	611515340	podlaha dřevěná zámková 3vrstvá, dub 14 x 190 x 2190 mm, vč. olejového nátěru a lišt	m2	427,350	1 150,33	491 593,35
264	K	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	10,000	500,00	5 000,00

#### 776 - Podlahy povlakové

1 847 252,64

265	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 8 mm (samonivelační stěrka vč. přebroušení a vysátí)	m2	1 200,700	343,04	411 893,80
266	K	776261111	Lepení pásů z pryže standardním lepidlem, vč. lišt	m2	812,000	213,63	173 469,70
267	M	284102410-1	krytina podlahová kaučuková lepená, tl. 3mm, vč. lišt	m2	757,900	1 343,42	1 018 178,50
268	M	284102410-2	krytina podlahová kaučuková lepená, tl. 6mm, vč. lišt	m2	135,300	1 718,30	232 486,64
269	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1,000	11 224,00	11 224,00

#### 781 - Dokončovací práce - obklady

165 372,91

270	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických rektifikovaných hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	107,660	647,06	69 662,52
271	M	5976115-1	dlaždice keramické (barevné) 20 x 20 x 0,65 cm I. j.	m2	118,426	436,51	51 694,01
272	M	245510310-1	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka, bal. 15 kg	kg	168,735	229,04	38 646,87
273	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	107,660	20,54	2 211,51
274	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,000	1 579,00	3 158,00

#### 783 - Dokončovací práce - nátěry

487 687,10

275	K	7839471-1	Uzavírací nátěr stropů betonových pohledových	m2	1 762,251	276,74	487 687,10
-----	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

176 520,43

276	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 203,414	49,30	108 627,96
277	K	784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	2 203,414	30,81	67 892,47

--	--	--	--	--	--	--	--



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Mateřská škola - Semily

**Objekt: SO2 - Vedlejší stavební objekty**

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>12 501 181,50</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	5 083 967,79
1 - Zemní práce	418 591,85
2 - Zakládání	2 271 419,56
5 - Komunikace pozemní	1 229 830,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	42 651,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	648 397,70
997 - Přesun sutě	390 482,47
998 - Přesun hmot	82 594,89
PSV - Práce a dodávky PSV	4 576 435,98
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	24 581,65
713 - Izolace tepelné	9 089,26
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 406 860,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	764 901,15
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	293 518,44
762 - Konstrukce tesařské	100 498,73
763 - Konstrukce suché výstavby	128 306,35
764 - Konstrukce klempířské	111 886,62
766 - Konstrukce truhlářské	114 338,24
767 - Konstrukce zámečnické	945 817,43
775 - Podlahy skládané	673 499,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 137,93
OST - Ostatní	2 840 777,73
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>680 000,00</b>
Zařízení staveniště	612 000,00
Jiné VRN	27 200,00
Kompletační činnost	40 800,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>13 181 181,50</b>

# ROZPOČET

Stavba: Mateřská škola - Semily

**Objekt:** SO2 - Vedlejší stavební objekty

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**12 501 181,50**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**5 083 967,79**

#### 1 - Zemní práce

**418 591,85**

1	K	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	108,400	36,04	3 906,76
2	K	1211-1	Vykopání kolektorů	m3	293,560	84,73	24 874,54
3	K	122101102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 1000 m3	m3	54,000	61,91	3 343,27
4	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	54,000	28,47	1 537,42
5	K	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	589,960	153,65	90 648,04
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	589,960	247,42	145 970,01
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	643,960	18,98	12 222,64
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	630,300	16,04	10 111,90
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	819,000	133,31	109 184,97
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	32,000	81,80	2 617,49
11	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	91,200	55,13	5 028,19
12	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	872,400	10,48	9 146,62

#### 2 - Zakládání

**2 271 419,56**

13	K	271562211-1	Podsyp z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	6,980	370,12	2 583,43
14	K	272361821-1	Ocelové konstrukce	t	12,003	153 787,77	1 845 914,57
15	K	273321611	desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	4,370	4 067,24	17 773,82
16	K	273322611	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	4,640	4 067,24	18 871,98
17	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1,176	32 400,00	38 102,40
18	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,370	32 400,00	11 988,00
19	K	274322511	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	54,030	3 954,26	213 648,56
20	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	3,782	32 400,00	122 536,80

#### 5 - Komunikace pozemní

**1 229 830,28**

21	K	56426-1	Vodorovné dopravní značení nástřikem bílou silniční barvou	m2	8,380	1 027,08	8 606,93
----	---	---------	--	----	-------	----------	----------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	56426-2	Svislé dopravní značení - tabule Fe-Zn normální velikost	kus	9,000	2 156,87	19 411,81
23	K	56426-3	Svislé dopravní značení - Fe-Zn sloupky kotvené do patek přichycených k betonovým základům	kus	7,000	1 232,50	8 627,47
24	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku SP tl 200 mm	m2	892,310	123,15	109 885,20
25	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	137,740	110,04	15 157,10
26	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	847,420	143,48	121 590,43
27	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	1 645,710	177,38	291 910,64
28	K	564871116	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl. 300 mm	m2	94,200	212,40	20 008,09
29	K	565166111	Asfaltový beton vrstva podkladní tl 80 mm š do 3 m	m2	92,500	376,22	34 800,29
30	K	573211107	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	92,500	3,81	352,18
31	K	577124111-1	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 tl 33 mm š do 3 m	m2	92,500	228,22	21 110,09
32	K	581121304	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB III tl 140 mm	m2	102,500	558,12	57 206,82
33	K	581131314	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB III tl 180 mm	m2	502,900	694,82	349 424,79
34	K	596412210	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 50 m2	m2	174,500	247,42	43 175,41
35	M	592453190-1	betonová dlažba zatravnovací 140x210x80mm	m2	191,950	519,25	99 670,15
36	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pesi do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	38,110	233,87	8 912,64
37	M	592452670	Roliévní dlažba pro nevidomé	m2	20,020	522,30	10 456,47
38	M	592123170-1	dlaždice betonová červená 10 x 20 x 8 cm	kus	21,901	434,86	9 523,77

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

42 651,04

39	K	631311112	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3	3,100	3 152,11	9 771,54
40	K	631311137	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	4,680	4 406,17	20 620,89
41	K	632453331-1	Cementobetonové lože tl. 40mm	m2	19,910	275,67	5 488,56
42	K	632453341-1	Potěr betonový tl do 40 mm tř. C 20/25	m2	31,210	216,92	6 770,05

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

648 397,70

43	K	916-1	F52 Lavička pro zeleň z pohledového železobetonu	kus	2,000	20 542,08	41 084,15
44	K	916-2	F51 Bazén, vč. kotevnic, spojovacích a ostatních prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	154 062,00	154 062,00
45	K	916131-1	Osazení ocelového obrubníku	m	115,600	338,94	39 181,05
46	M	916132-1	Obrubník z ocelového pásu 5/100mm	m	127,160	225,96	28 732,77
47	K	916131211	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z kameniva těženého	m	289,400	282,45	81 740,16
48	M	592174650-1	obrubník betonový silniční Standard 100x25x10 cm	kus	318,340	162,69	51 790,57
49	K	9162421-1	Montáž chodníkového obrubníku žulového	m	15,000	282,45	4 236,71
50	M	583803740	obrubník kamenný přímý, žula,	m	16,500	1 033,76	17 056,97
51	K	916-3	Odstranění asfaltového povrchu chodníku a schodiště pěší komunikace uvnitř areálu	m2	321,000	157,02	50 403,42
52	K	916-4	Odstranění asfaltové komunikace v ploše areálu a mimo stávající oplocení	m2	652,000	157,02	102 377,03
53	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	1 175,960	47,04	55 317,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	76,000	64,09	4 870,82
55	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	109,500	49,30	5 398,33
56	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den noužiti	m <sup>2</sup>	109,500	73,95	8 097,50
57	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	109,500	36,97	4 048,75

#### 997 - Přesun sutě

390 482,47

58	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	730,000	342,63	250 122,74
59	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 190,000	10,66	23 347,79
60	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	586,000	160,22	93 891,55
61	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	144,300	160,22	23 120,39

#### 998 - Přesun hmot

82 594,89

62	K	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	314,049	263,00	82 594,89
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

#### PSV - Práce a dodávky PSV

4 576 435,98

##### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

24 581,65

63	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena lakem asfaltovým	m <sup>2</sup>	31,000	34,51	1 069,81
64	M	111631510	<i>lak asfaltový bal 9 kg</i>	kg	9,363	47,25	442,36
65	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m <sup>2</sup>	62,420	170,08	10 616,67
66	M	628522540-1	<i>pás asfaltovaný modifikovaný</i>	m <sup>2</sup>	35,892	157,14	5 640,19
67	M	628522540-2	<i>pás asfaltovaný modifikovaný</i>	m <sup>2</sup>	35,892	152,01	5 455,87
68	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	6,000	226,13	1 356,75

##### 713 - Izolace tepelné

9 089,26

69	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m <sup>2</sup>	22,140	61,62	1 364,37
70	M	631481530	<i>deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 80 mm</i>	m <sup>2</sup>	24,354	123,25	3 001,62
71	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE	m <sup>2</sup>	85,790	22,60	1 938,49
72	M	283292330	<i>fólie /parobrzdá</i>	m <sup>2</sup>	94,369	26,70	2 520,04
73	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	8 824,520	0,03	264,74

##### 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 406 860,50

74	K	721-1	Kanalizační splašková přípojka - viz samostatný výkaz	kus	1,000	49 236,40	49 236,40
75	K	721-2	Kanalizační dešťová přípojka - viz samostatný výkaz	kus	1,000	156 686,69	156 686,69
76	K	721-3	Areálová splašková kanalizace - viz samostatný výkaz	kus	1,000	225 135,23	225 135,23
77	K	721-4	Areálová dešťová kanalizace - viz samostatný výkaz	kus	1,000	449 321,29	449 321,29
78	K	721-5	Retenční nádrž - škrťací ventil - viz samostatný výkaz	kus	1,000	485 504,37	485 504,37
79	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1 365 883,980	0,03	40 976,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod**
**764 901,15**

80	K	722-1	Vodovodní přípojka - viz samostatný výkaz	kus	1,000	70 786,00	70 786,00
81	K	722-2	Areálový vodovod - viz samostatný výkaz	kus	1,000	582 898,06	582 898,06
82	K	722-3	Vsakovací studny - viz samostatný výkaz	kus	1,000	88 938,42	88 938,42
83	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	742 622,480	0,03	22 278,67

**723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod**
**293 518,44**

84	K	723-1	Plynovodní přípojka STL - viz samostatný výkaz	kus	1,000	199 600,55	199 600,55
85	K	723-2	Areálový plynovod NTL - viz samostatný výkaz	kus	1,000	85 368,81	85 368,81
86	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	284 969,360	0,03	8 549,08

**762 - Konstrukce tesařské**
**100 498,73**

87	K	762421014-1	Obložení stropu z desek OSB tl 18 mm na sraz šroubovaných vč. vyspárování silikonem	m2	63,650	924,37	58 836,28
88	K	762430015	Obložení stěn z desek cementovláknitých tl 18 mm na sraz šroubovaných	m2	43,250	895,61	38 735,30
89	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	97 571,580	0,03	2 927,15

**763 - Konstrukce suché výstavby**
**128 306,35**

90	K	763121447	SDK stěna přesazená tl 115 mm deska 1xH2DF 15 TI 40 mm	m2	43,250	1 378,34	59 613,26
91	K	763131315	SDK podhled deska 1xA 15 TI 120 mm dvouvrstvá dřevěná spodní kce	m2	20,400	1 005,51	20 512,43
92	K	775-2	Rámová konstrukce KVH hranolů 60/120mm	bm	102,400	434,97	44 540,76
93	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	3,000	1 213,30	3 639,90

**764 - Konstrukce klempířské**
**111 886,62**

94	K	764011401	Podkladní přeční z PZ přeční pro nřebený, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 0,55 mm rš 150 mm	m	35,200	87,30	3 073,02
95	M	590516470	lišta soklová Al	m	22,770	92,44	2 104,80
96	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	7,100	225,96	1 604,30
97	M	191123080	tabule, délka 2m, leskle válcovaný 2000 x 1000 x 0,7 mm	kus	3,000	708,69	2 126,06
98	K	7645-1	(K58a) Krycí mřížka provětrávané fasády - nad terénem, nad a pod výplněmi	m	43,000	513,54	22 082,22
99	K	7645-2	(K58b) Krycí mřížka provětrávané fasády a střechy, pod trapézovými plechy	m	25,000	1 540,62	38 515,50
100	K	764541313	Žlab podokapní hranatý z TiZn plechu rš 220 mm (K51)	m	35,200	770,31	27 114,91
101	K	764548-1	Okapová lišta svislého pláště TiZn tl. 0,7mm, RŠ 80mm (K53)	m	28,000	180,77	5 061,45
102	K	764548-2	Lišta opláštění TiZn tl. 0,7 RŠ 100 mm	m	12,000	248,55	2 982,64
103	K	764548322	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 80 mm (K52)	m	5,300	747,71	3 962,89
104	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	108 627,790	0,03	3 258,83

**766 - Konstrukce truhlářské**
**114 338,24**

105	K	766-1	OS 51, M+D Pevná rastrová prosklená stěna, AL rám, izolační dvojsklo, bezpečnostní folie, vč. kotevních a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	58 147,07	58 147,07
-----	---	-------	---	-----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	766-2	neobsazeno	kus	0,000		0,00
107	K	766-3	OS52 Větrací otvory se sítí uzavíratelné, tepelněizolační, (světlý otvor) 200x200mm, vč. kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	2,000	3 081,24	6 162,48
108	K	766-4	SO51-Dveře vchodové otočné, levé, plně hladké, kovové, rámová tepelněizolační zárubeň, vč. kliky a kování, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	46 698,45	46 698,45
111	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	111 008,000	0,03	3 330,24

#### 767 - Konstrukce zámečnické

945 817,43

112	K	767-1	Z51 Posuvné panely, rám z uzavřených profilů, výplň-ocelová plotová síť, 2x2520/2250mm+2x2550/2250mm, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	135 574,56	135 574,56
113	K	767-11	Z61 Sloupek pro HUP a dopisní schránku, ocelová konstrukce, plášť-HPL desky, zastřešení TiZn, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	29 785,32	29 785,32
114	K	767-2	Z52 Posuvné panely, rám z uzavřených profilů, výplň-ocelová plotová síť, 2550/2450+2575/2450mm, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	112 978,80	112 978,80
115	K	767-3	Z53-Branka dvoukřídlá, vč rámu a sloupků, výplň-ocelová plotová síť, 2x1100/1450mm, vč. základů, vč. kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	2,000	11 708,71	23 417,42
116	K	767-4	Z54 Vrata manuálně posuvná s protizávažím na spodní kolejnici vč. vodícího a dorazového sloupku, výplň-svařovaná síť, vč. základů, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	46 218,60	46 218,60
117	K	767-5	Z55 Pevné opláštění (sklad), výplň-ocelová plotová síť s pozinkovanými dráty, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	20 028,06	20 028,06
118	K	767-6	Z56 Pevné opláštění (sklad), 2x3800/2455mm, výplň-ocelová plotová síť s pozinkovanými dráty, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	25 368,88	25 368,88
119	K	767-7	Z57 Pevné opláštění (sklad hraček), 7620/2455mm, výplň-ocelová plotová síť s pozinkovanými dráty, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	kus	1,000	33 380,10	33 380,10
120	K	767-8	Z58 Oplocení, sloupky 60x40x1,3mm s krytkou, výplň-síť, vč. základů, kotvicích a pomocných prvků, dle specifikace v PD	bm	207,000	1 746,04	361 429,45
121	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	0,200	788 181,19	157 636,24

#### 775 - Podlahy skládané

673 499,68

122	K	762951002	Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů	bm	324,420	205,42	66 641,06
123	M	611981420	terasový hranol termoborovice 45 x 70	m	416,339	82,17	34 209,08
124	K	762952014	Montáž teras z prken přes 135 mm z dřevin tvrdých šroubovaných broušených bez povrchové úpravy	m2	229,300	616,25	141 305,67
125	M	611981540-1	desky terasové jednostranně jemně drážkované, Termoborovice 23x140x2000-4100	m2	252,230	1 129,79	284 966,43
126	K	762953002	Nátěr dřevěných teras olejový dvojnásobný s očištěním	m2	324,420	123,25	39 984,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
127	K	716-1	F53 Podložení poklopu bazénu, kompletní řešení, dle specifikace v PD	kpl	1,000	66 760,20	66 760,20
128	K	775541111-1	Montáž podlah dubových vč. lišt	m2	22,140	287,58	6 367,07
129	M	611515340-1	podlaha dřevěná zámková 3vrstvá, dub 14 x 190 x 2190 mm, vč. olejového nátěru a lišt	m2	24,354	1 181,14	28 765,53
130	K	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	15,000	300,00	4 500,00

**784 - Dokončovací práce - malby a tapety**

**3 137,93**

131	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	63,650	49,30	3 137,93
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

**OST - Ostatní**

**2 840 777,73**

132	K	11	Sadové úpravy - viz samostatný výkaz	kus	1,000	910 071,07	910 071,07
133	K	111	Herní prvky a povrchy - viz samostatný výkaz	kus	1,000	1 930 706,66	1 930 706,66

# NOVOSTAVBA MATERSKÉ ŠKOLKY POD VARTOU V SEMILECH

Poř.	Kód	Popis	Referenční	MJ	Počet	J.c. dodávka	J.c. montáž	Cena
<b>Vzduchotechnika</b>								<b>3 334 953</b>
<b>Zařízení č.1 - Větrání varny a zázemí</b>								<b>1 227 373</b>
	01.01a	<p>Centrální vzduchotechnická jednotka; venkovní provedení (umístění na střeše objektu);  množství vzduchu: přívod: 5350m<sup>3</sup>/h při ex. tlakové ztrátě 400 Pa; odvod: 5350m<sup>3</sup>/h při ex. tlakové ztrátě 400 Pa;  referenční rozměr: 1620x1150x2720mm (š.v.d), hmotnost: 650 kg;  <u>Letní režim:</u> Vstupní teplota 33°C, výstupní teplota 15,8°C, relativní vlhkost na vstupu 40%  <u>Zimní režim:</u> Vstupní teplota -18°C, výstupní teplota 22°C</p> <p><u>Akustický výkon v oktávových pásmech [dB(A)] na hrdlech VZT:</u>  Hz 63,125, 250,500,1000,2000,4000,8000, LWa  ODA - sání čerstvého vzduchu: 47; 52;65;72;67;66;58;56 <b>LWa=76dB(A)</b>  SUP - přívodní vzduch: 54;63;76;85;88;87;79;77 <b>LWa=93dB(A)</b>  ETA - odvodní vzduch: 51;56;70;74;70;68;61;59 <b>LWa=78dB(A)</b>  EHA - odpadní vzduch: 54;63;78;83;88;86;78;77 <b>LWa=92dB(A)</b></p> <p><u>Akustický tlak v oktávových pásmech [dB(A)] do okolí ve vzdálenosti 1,5m:</u>  Hz 125, 250,1000,2000,4000,8000, Lpa  Hluk do okolí - 23;44;55;46;28;21 <b>Lpa =58dB(A)</b></p> <p>přívodní část VZT jednotky:  Filtry G4 + F7; křížový deskový rekuperátor tepla vzduchu pro zpětné získávání tepla - ZZT (zimní okamžitá účinnost rekuperace 85%, zimní okamžitá účinnost rekuperace bez kondenzace 73% (-18°C / 20°C)); vodní ohřivač 70/50°C - 14kW při využití rekuperace tepla (vstupní teplota 14,4°C -&gt; 22,0°C); přímý výpadník dvouokruhový 50/50% s R410a 40,1kW při vstupní teplotě 33,0°C/40%, výstupní teplota 18,4°C/76%, ventilátorová komora</p> <p>odvodní část VZT jednotky:  Filtr G3(tukový filtr) + M5; křížový deskový rekuperátor tepla vzduchu pro zpětné</p>		kpl	1,0	366 413,97	38 107,52	404 521
	01.05a	<p>Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 150m<sup>3</sup>/h; (dimenze ø100mm*)  včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s</p>		ks	1,0	7 732,27	2 211,90	9 944

01.05b	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 200m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø125mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plynulou regulací (signál 1-10V)	ks	1,0	7 885,92	2 255,96	10 142
01.05c	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 350m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø125mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plynulou regulací (signál 1-10V)	ks	2,0	7 885,92	2 255,96	20 284
01.05d	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 400m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø160mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plynulou regulací (signál 1-10V)	ks	1,0	8 013,59	2 292,68	10 306
01.05e	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 450m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø160mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plynulou regulací (signál 1-10V)	ks	1,0	8 013,59	2 292,68	10 306
01.05f	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 2325m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø315mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plynulou regulací (signál 1-10V)	ks	2,0	10 053,98	2 875,76	25 859
01.05g	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 4650m <sup>3</sup> /h; (rozměry 500/400mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plynulou regulací (signál 1-10V)	ks	1,0	11 596,14	3 317,85	14 914
01.07a	Odsávací kuchyňský zákryt vč.osvětlení; 4650m <sup>3</sup> /h; rozměr 3500x2000x465mm (spodní hrana 2100mm nad podlahou); připojovací hrdla 2xø355mm; tlaková ztráta při V = 4650m <sup>3</sup> /h 67Pa; vč.montážního a dalšího příslušenství	kpl	1,0	121 129,09	23 621,49	144 751
01.07b	Talířový ventil kovový pro přívod vzduchu; dimenze ø125mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	2,0	98,29	447,96	1 093
01.07c	Talířový ventil kovový pro přívod vzduchu; dimenze ø150mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	4,0	124,28	436,21	2 242
01.07d	Talířový ventil kovový pro přívod vzduchu; dimenze ø160mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	1,0	137,83	439,15	577
01.07e	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø80mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	3,0	62,14	445,02	1 521
01.07f	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø100mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	2,0	73,44	449,43	1 046
01.07g	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø125mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	3,0	98,29	447,96	1 639
01.07h	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø150mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	1,0	124,28	436,21	560
01.07i	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø160mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	2,0	137,83	439,15	1 154

01.07j	Přívodní hliníková větrací mřížka; s vodorovnými lamelami do kruhového potrubí; jednotlivě nastavitelné lamely; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru) Rozměry 1225/225mm při V =2325m <sup>3</sup> /h Δp= 20 Pa; vč.montážního a dalšího příslušenství	ks	2,0	1 432,57	522,87	3 911
01.07k	Odvodní hliníková větrací mřížka do kruhového potrubí; s regulační sadou (rozsah při 125m <sup>3</sup> /h 25-130Pa); RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru) Rozměry 225x75; vč.montážního a dalšího příslušenství	ks	4,0	383,00	522,87	3 623
01.08a	Nasávací venkovní protidešťová žaluzie na sání čerstvého vzduchu do VZT jednotky; z pozinkovaného plechu; nátoková rychlost maximálně 2,5m/s; RAL dle architekta Rozměry: 1000/800mm při V= 5350m <sup>3</sup> /h Δp= 20 Pa; vč.montážního a dalšího příslušenství	ks	1,0	3 794,96	1 085,39	4 880
01.08b	Výfuková venkovní protidešťová žaluzie na výfuku odpadního vzduchu z VZT jednotky; z pozinkovaného plechu; RAL dle architekta Rozměry: 800/800mm při V= 5350m <sup>3</sup> /h Δp= 36 Pa; vč.montážního a dalšího příslušenství	ks	1,0	3 427,78	981,11	4 409
01.10a	Čtyřhranný kulisový tlumič hluku na přívodu vzduchu VZT jednotky do objektu; Rozměry: 560/630/3000mm (š/v/d); 100mm kulisy po 87mm; při V= 5350m <sup>3</sup> /h Δp= 51 Pa Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (7; 11;28;46;50;50;32 dB)	ks	1,0	18 483,33	5 287,41	23 771
01.10b	Čtyřhranný kulisový tlumič hluku na odvodu vzduchu VZT jednotky z objektu; Rozměry: 630/630/1500mm (š/v/d); 200mm kulisy po 115mm; při V= 5350m <sup>3</sup> /h Δp= 46 Pa Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (4;11;19;42;50;43;26;17 dB)	ks	1,0	8 188,70	2 342,62	10 531
01.10c	Čtyřhranný kulisový tlumič hluku na výfuku odpadního vzduchu VZT jednotky z objektu; Rozměry: 630/500/1000mm (š/v/d); 100mm kulisy po 110mm; při V= 5350m <sup>3</sup> /h Δp= 22 Pa Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (2;3;8;16;31;26;17;12 dB)	ks	1,0	5 229,79	1 496,63	6 726
01.10d	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr φ100, délka 1000mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (7;10;21;38;50;50;29;22 dB)	ks	1,0	1 167,07	334,87	1 502
01.10e	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr φ125, délka 1000mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (5;7;16;32;50;42;25;22 dB)	ks	1,0	1 233,73	353,96	1 588
01.10f	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr φ160, délka 1000mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (4;5;12;26;47;34;20;16 dB)	ks	2,0	1 389,64	398,02	3 575



01.10g	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr $\phi$ 315, délka 1000mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (1;4;8;22;28;13;12;8 dB)	ks	2,0	2 688,90	769,61	6 917
01.10h	Čtyřhranný tlumič hluku; připojovací rozměr 500/400mm, délka 750mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (4;4;9;19;34;34;22;15 dB)	ks	1,0	6 123,45	1 752,19	7 876
01.10i	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr $\phi$ 125, délka 500mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (2;3;7;14;20;16;11;9 dB)	ks	2,0	1 233,73	353,96	3 175
01.15a	Flexo potrubí $\phi$ 80; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	3,0	134,44	210,03	1 033
01.15b	Flexo potrubí $\phi$ 100; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	9,0	145,74	218,84	3 281
01.15c	Flexo potrubí $\phi$ 125; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	4,0	166,08	215,90	1 528
01.16a	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 80; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	8,0	542,30	324,59	6 935
01.16b	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 100; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	18,0	490,33	326,06	14 695
01.16c	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 125; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	13,0	499,37	324,59	10 711
01.16d	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 160; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	16,0	653,02	323,12	15 618
01.16e	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 200; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	61,0	659,80	318,71	59 689
01.16f	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 225; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	3,0	761,48	317,24	3 236
01.16g	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 250; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	6,0	801,02	323,12	6 745
01.16h	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 315; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	2,0	889,14	324,59	2 427
01.16i	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 400; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	3,5	1 303,78	390,68	5 931
01.17a	Čtyřhranné potrubí z pozinkového plechu; v třídě těsnosti C dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m <sup>2</sup>	83,3	585,23	327,53	76 033
02.17b	Atypický rozvod čtyřhranného potrubí z pozinkovaného plechu v třídě těsnosti C dle DIN EN 1507; Jedná se o napojení kuchyňské digestoře v místnosti 25.1, který je s ohledem na světlou výšku atypický Plocha tohoto potrubí není součástí položky výkazu výměr 01.17a	kpl	1,0	3 800,61	2 026,84	5 827
01.19a	Tepelná izolace VZT rozvodů; tl. 40 mm z minerální vlny s hliníkovou folií; izolace v prostoru střešních budníků a střešního rozvodu	m <sup>2</sup>	15,0	507,27	132,19	9 592
01.19b	Tepelná izolace VZT rozvodů; tl. 100 mm z minerální vlny s hliníkovou folií; včetně oplechování a ochranou do venkovního prostoru	m <sup>2</sup>	136,0	1 520,69	396,56	260 746

02.01a	<p>Centrální vzduchotechnická jednotka; venkovní provedení (umístění na střeše objektu);  množství vzduchu: přívod: 4600m<sup>3</sup>/h při ex. tlakové ztrátě 400 Pa; odvod: 4600m<sup>3</sup>/h při ex. tlakové ztrátě 400 Pa;  referenční rozměr: 1770x1150x2800mm (š.v.d), hmotnost: 580 kg;  <u>Letní režim:</u> Vstupní teplota 33°C, výstupní teplota 16,4°C, relativní vlhkost na vstupu 40%  <u>Zimní režim:</u> Vstupní teplota -18°C, výstupní teplota 24°C</p> <p><u>Akustický výkon v oktávových pásmech [dB(A)] na hrdlech VZT:</u>  Hz 63,125, 250,500,1000,2000,4000,8000, LWa  ODA - sání čerstvého vzduchu: 47;48;62;67;63;62;55;52; <b>LWa=70dB(A)</b>  SUP - přívodní vzduch: 53;59;73;79;84;83;76;73 <b>LWa=88dB(A)</b>  ETA - odvodní vzduch: 50;53;68;69;67;65;59;56 <b>LWa=74dB(A)</b>  EHA - odpadní vzduch: 52;60;76;78;85;83;76;73 <b>LWa=88dB(A)</b></p> <p><u>Akustický tlak v oktávových pásmech [dB(A)] do okolí ve vzdálenosti 1,5m:</u>  Hz 125, 250,1000,2000,4000,8000, Lpa  Hluk do okolí - 20;42;52;43;26;17 <b>Lpa =54dB(A)</b></p> <p>přívodní část VZT jednotky:  Filtry G4 + F7; křížový deskový rekuperátor tepla vzduchu pro zpětné získávání tepla - ZZT (zimní okamžitá účinnost rekuperace 85%, zimní okamžitá účinnost rekuperace bez kondenzace 73% (-18°C / 20°C)); vodní ohřívač 70/50°C - 16kW při využití rekuperace tepla (vstupní teplota 14,3°C -&gt; 24,0°C); přímý výparník dvouokruhový 50/50% s R410a 34kW při vstupní teplotě 33,0°C/40%, výstupní teplota 18,1°C/76%, ventilátorová komora</p> <p>odvodní část VZT jednotky:  Filtr M5; křížový deskový rekuperátor tepla vzduchu pro zpětné získávání tepla(viz</p>		kpl	1,0	350 746,07	36 478,71	387 225
02.04a	<p>Kruhová požární klapka s vložkou vybavená zakončovacím regulačním ventilem (talířový ventil - součástí položky), slouží k montáži na konci vzduchotechnických potrubí procházející konstrukčními prvky; dimenze Φ200mm; vč.montážního a dalšího příslušenství  Odolnost zařízení přezkoušeno dle ČSN EN 13501 a ČSN EN 1366-2. Klapka</p>		ks	32,0	1 879,97	539,02	77 408
02.05a	<p>Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 120m<sup>3</sup>/h; (dimenze 100mm*)  včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s</p>		ks	4,0	7 732,27	2 211,90	39 777
02.05b	<p>Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 200m<sup>3</sup>/h; (dimenze ø125mm*)  včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s</p>		ks	4,0	7 885,92	2 255,96	40 568

02.05c	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 480m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø160mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plenum regulací (signál 1-10V)	ks	4,0	8 013,59	2 292,68	41 225
02.05d	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 600m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø160mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plenum regulací (signál 1-10V)	ks	17,0	8 013,59	2 292,68	175 207
02.05e	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 650m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø160mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plenum regulací (signál 1-10V)	ks	2,0	8 013,59	2 292,68	20 613
02.05f	Regulátor proměnného průtoku vzduchu (VAV); Pro V= 1200m <sup>3</sup> /h; (dimenze ø250mm*) včetně akustického obložení a montážního příslušenství; včetně pohonu s plenum regulací (signál 1-10V)	ks	2,0	7 741,31	2 214,84	19 912
02.07a	Talířový ventil kovový pro přívod vzduchu; dimenze ø125mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	2,0	98,29	447,96	1 093
02.07b	Talířový ventil kovový pro přívod vzduchu; dimenze ø160mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	6,0	137,83	439,15	3 462
02.07c	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø80mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	2,0	62,14	445,02	1 014
02.07d	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø100mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	4,0	73,44	449,43	2 091
02.07e	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø125mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	2,0	98,29	447,96	1 093
02.07f	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø160mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	6,0	137,83	439,15	3 462
02.07g	Talířový ventil kovový pro odvod vzduchu; dimenze ø200mm; vč.montážního a dalšího příslušenství; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru)	ks	8,0	173,99	452,37	5 011
02.07h	Multidýza 1000/100mm do čtyřhranného potrubí usazená v přípojovací komoře (plenum box - součást dodávky); jednotlivě nastavitelný směr dýz; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru); Napojení na přípojovací komoru 2x ø125mm; při Q <sub>max</sub> = 320m <sup>3</sup> /h LWA = 29dB(A) Δp= max 55 Pa	ks	8,0	1 830,26	524,33	18 837
02.07i	Multidýza 1200/100mm do čtyřhranného potrubí usazená v přípojovací komoře (plenum box - součást dodávky); jednotlivě nastavitelný směr dýz; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru); Napojení na přípojovací komoru 2x ø125mm; při Q <sub>max</sub> = 390m <sup>3</sup> /h LWA = 29dB(A) Δp= max 55 Pa	ks	8,0	2 033,62	581,61	20 922

02.07j	Multidyza 1200/100mm do kruhového potrubí; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru); Rozsah: při $Q_{max} = 390m^3/h$ $L_{WA} = 32dB(A)$ $\Delta p = \max 55 Pa$ ; vč.montážního a	ks	2,0	2 103,67	602,18	5 412
02.07k	Multidyza 1200/150mm do kruhového potrubí; RAL dle specifikace barev v DPI (dokumentaci provedení interiéru); Rozsah: při $Q_{max} = 780m^3/h$ $L_{WA} = 29dB(A)$ $\Delta p = \max 55 Pa$ ; vč.montážního a	ks	4,0	2 442,60	699,11	12 567
02.08a	Nasávací venkovní protidešťová žaluzie na sání čerstvého vzduchu do VZT jednotky; z pozinkovaného plechu; nátoková rychlost maximálně 2,5m/s; Ral dle architekta Rozměry: 1000/660mm při $V = 4600m^3/h$ $\Delta p = 20 Pa$ ; vč.montážního a	ks	1,0	3 512,51	1 004,61	4 517
02.08b	Výfuková venkovní protidešťová žaluzie na výfuku odpadního vzduchu z VZT jednotky; z pozinkovaného plechu; Ral dle architekta	ks	1,0	3 173,57	907,67	4 081
02.10a	Čtyřhranný kulisový tlumič hluku na přívodu vzduchu VZT jednotky do objektu; Rozměry: 630/500/1500mm (š/v/d); 100mm kulisy po 110mm; při $V = 4600m^3/h$ $\Delta p = 20 Pa$ Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (3;4;12;23;45;38;23;15 dB)	ks	2,0	7 826,04	2 238,34	20 129
02.10b	Čtyřhranný kulisový tlumič hluku na odvodu vzduchu VZT jednotky z objektu; Rozměry: 630/500/1250mm (š/v/d); 200mm kulisy po 115mm; při $V = 4600m^3/h$ $\Delta p = 51 Pa$ Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (3;9;17;35;46;36;22;15 dB)	ks	1,0	6 622,82	1 894,65	8 517
02.10c	Čtyřhranný kulisový tlumič hluku na výfuku odpadního vzduchu VZT jednotky z objektu; Rozměry: 630/500/1000mm (š/v/d); 100mm kulisy po 110mm; při $V = 4600m^3/h$ $\Delta p = 17 Pa$ Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (2;3;8;16;31;26;17;12 dB)	ks	1,0	5 229,79	1 496,63	6 726
02.10d	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr $\phi 100$ , délka 1000mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (7;10;21;38;50;50;29;22 dB)	ks	4,0	1 167,07	334,87	6 008
02.10e	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr $\phi 125$ , délka 1000mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (5;7;16;32;50;42;25;22 dB)	ks	4,0	1 233,73	353,96	6 351
02.10f	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr $\phi 160$ , délka 1000mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (4;5;12;26;47;34;20;16 dB)	ks	23,0	1 389,64	398,02	41 116

02.10g	Kruhový tlumič hluku, tl.izolace 50 mm; připojovací rozměr $\phi$ 250, délka 1000mm - za regulátorem proměnného průtoku vzduchu Útlumy v oktávových pásmech pro 63,125,250,500,1000,2000,4000,8000 Hz (2;4;9;25;40;19;12;10 dB)	ks	2,0	1 951,14	558,12	5 019
02.15a	Flexo potrubí $\phi$ 80; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	7,0	134,44	210,03	2 411
02.15b	Flexo potrubí $\phi$ 100; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	6,0	145,74	218,84	2 187
02.15c	Flexo potrubí $\phi$ 125; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	33,0	166,08	215,90	12 605
02.15d	Flexo potrubí $\phi$ 160; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	7,0	203,36	217,37	2 945
02.15e	Flexo potrubí $\phi$ 200; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	4,0	240,64	215,90	1 826
02.16a	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 80; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	14,0	542,30	324,59	12 136
02.16b	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 100; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	14,0	490,33	326,06	11 429
02.16c	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 125; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	15,0	499,37	324,59	12 359
02.16d	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 160; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	36,0	653,02	323,12	35 141
02.16e	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 180; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	16,0	672,22	315,78	15 808
02.16f	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 200; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	79,0	659,80	318,71	77 302
02.16g	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 225; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	195,0	761,48	317,24	210 351
02.16h	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 250; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	11,0	801,02	323,12	12 366
02.16i	Spirálně vinuté pozinkové potrubí $\phi$ 315; v třídě těsnosti D dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m	9,0	889,14	324,59	10 924
02.17a	Čtyřhranné potrubí z pozinkového plechu; v třídě těsnosti C dle DIN EN 1507; vč.montážního a dalšího příslušenství	m <sup>2</sup>	163,0	585,23	327,53	148 779
02.17b	Atypický rozvod čtyřhranného potrubí z pozinkovaného plechu v třídě těsnosti C dle DIN EN 1507; Jedná se o půdorysně kruhový rozvod podél světlíku v místnostech 23.1 a 1.1., na který se napojují rozvody VZT z obvodových místností Plocha tohoto potrubí není součástí položky výkazu výměr 02.17a Rozvinutá plocha potrubí (obou částí) cca 90m <sup>2</sup> Vnitřní poloměr odvodního vzduchu: 2580mm; Vnitřní poloměr přívodního vzduchu: 2905mm; Segmentace potrubí po cca 30°	kpl	1,0	52 619,88	29 415,61	82 035
02.19a	Tepelná izolace VZT rozvodů; tl. 40 mm z minerální vlny s hliníkovou folií; izolace v prostoru střešních budníků a střešního rozvodu	m <sup>2</sup>	64,0	507,27	132,19	40 925
02.19b	Tepelná izolace VZT rozvodů; tl. 100 mm z minerální vlny s hliníkovou folií; včetně oplechování a ochranou do venkovního prostoru	m <sup>2</sup>	126,0	1 520,69	396,56	241 574
				-	-	
				-	-	

#### Ostatní

				-	-	195 114
	Dotěsnění prostupů impregnovanou molitanovou páskou s akustickými vlastnostmi	kpl	1,0	16 946,82	-	16 947
	Instalace VZT jednotek a zprovoznění - paušál	kpl	1,0	65527,704	-	65 528

	Montáž a zprovoznění, zaregulování a měření, zkoušky, zaškolení		kpl	1,0	50 840,46	–	50 840
	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby pro archiv investora. - paušál		kpl	1,0	8 134,47	–	8 134
	Barevný nátěr viditelného vzduchotechnického potrubí - RAL a místo dle		kpl	1,0	39 542,58	–	39 543
	Veškeré revizní zprávy od zařízení, vč. případné úřední zkoušky apod. - paušál		kpl	1,0	14 122,35	–	14 122

**NOVOSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY FOD VARTOV V  
SEMILECH**

Poř.	Kód	Popis	kereren ční	MJ	J.c. dodávka	J.c. montáž	Cena	
<b>Zařízení pro vytápění a ochlazování staveb</b>							<b>3 169 448 Kč</b>	
<b>Zdroje tepla</b>							<b>537 666 Kč</b>	
1	101101	vč.autonomní regulace s možností řízení pomocí nadřazeného systému MaR (signál 0-10V), koncentrického odkouření/přívodu spalovacího vzduchu 125/80mm (délka 4 metry), montážního a dalšího příslušenství		ks	1	72 306 Kč	5 141 Kč	77 447 Kč
2	102102	Koncentrický odvod spalin a privod spalovacího vzduchu; dimenze 125/80 mm; délka 4 m; včetně přípojovacího nástavce, revizní kus, výfukové/sací hlavice, utěsnění prostupu a další tepelné čerpadlo vzduch-voda v provedení split, topný výkon 27,90 kW (AZV35) - COP 3,77; chladicí výkon 23,0 kW (A35W7); rozměry venkovní jednotky 900x320x1540 mm (ŠxHxV); hmotnost 134 kg; napájení 3~400 V; vnitřní hydraulický modul včetně oběhového čerpadla; napájení z venkovní jednotky; rozměry vnitřní jednotky 600x200x600 mm (ŠxHxV); hmotnost 31 kg; chladivo R 410a; úičtění 2xP/20; regulační systém s možností řízení		kpl	1	10 112 Kč	1 836 Kč	11 948 Kč
3	104101	Chladivové potrubí měděné (1/2" a 3/4") včetně komunikačního kabelu a tepelné izolace		ks	15	243 Kč	169 Kč	3 812 Kč
4	106101	Ocelová nosná konstrukce venkovní jednotky včetně uložení na střechu		ks	1	9 208 Kč	5 141 Kč	14 348 Kč
5	106102							
<b>Chladivové systémy</b>							<b>627 687 Kč</b>	
6	145101	Kondenzační jednotka pro VZT vzduch-voda; chladicí výkon 4,6-22,4 kW; topný výkon 4,6-25,0 kW; rozměry jednotky 1010x370x1550 mm (ŠxHxV); hmotnost 142 kg; napájení 3~400 V; chladivo R 410a; elektronický výtok 7C 4D(A)		ks	4	118 854 Kč	17 625 Kč	493 039 Kč
7	145102	Elektronika kondenzační jednotky pro chlazení VZT; včetně regulace s vstupem 0-10V; napájení 230V; rozměry jednotky 300x150x400 mm (ŠxHxV)		ks	4	30 391 Kč	5 141 Kč	126 706 Kč
8	147101	Chladivové potrubí včetně komunikačního kabelu a tepelné izolace		m	32	243 Kč	169 Kč	7 942 Kč
<b>Vybavení strojoven</b>							<b>175 607 Kč</b>	
9	150101	Rozdělovací DN80 pro 2 okruhy (2xDN50) a připojením na paterní rozvod (DN50); včetně návarků a jímek pro čidla, montážního rámu a parotěsné izolace; podrobnosti viz výkres		ks	2	13 919 Kč	2 791 Kč	30 629 Kč
10	150102	Rozdělovací DN80 pro 4 okruhy (4xDN32) a připojením na paterní rozvod (DN40); včetně návarků a jímek pro čidla, montážního rámu a izolace; podrobnosti viz výkres zapojení zdroje		ks	2	13 919 Kč	2 791 Kč	30 629 Kč
11	152102	Vyrovňovací zásobník; objem 300 l; smaltovaný; objem 300 l; 500x1710 mm (Ø bez IZXH); připojení 8x 6/4"		ks	1	25 929 Kč	3 672 Kč	29 600 Kč
12	153103	Automatické doplňování otopné vody, vestavený oddelovací dle ČSN EN 1717 a tlakový senzor, omezovač doby doplňování		ks	1	8 304 Kč	1 762 Kč	10 066 Kč
13	153104	Externí čidlo pro automatické doplňování vody		ks	1	3 559 Kč	514 Kč	4 073 Kč
14	153105	Filtr pro změkčení doplňované vody; 1 patrona		ks	1	3 350 Kč	1 762 Kč	5 112 Kč
15	153107	Patrona pro změkčovací filtr		ks	1	5 785 Kč	999 Kč	6 783 Kč
16	153108	Směšovač změkčené a nezměkčené doplňovací vody - s možností nastavení výstupní tvrdosti vody		ks	1	1 864 Kč	514 Kč	2 378 Kč
17	153109	Vodoměr pro měření objemu doplňované vody		ks	1	774 Kč	0 Kč	774 Kč



18	154101	Neprimotopný zásobník ohřevu TV; objem 500 l; 800x1840 mm (Ø vc lZxH); tepelná izolace 75 mm; plocha výměníku 2,00 m <sup>2</sup> ; připojení 1"; příruba 180 mm a nátrubek 6/4" pro napojení el. nátruby	ks	1	36 888 Kč	9 547 Kč	46 434 Kč
19	156103	Termohydraulický rozdělovač; připojení 4x 1 1/2"; 107x661x300 (ØxVxL); včetně automatického odvzdušňovacího a vypouštěcího ventilu	ks	1	6 779 Kč	2 350 Kč	9 129 Kč
		<b>Čerpadla</b>					<b>62 716 Kč</b>
20	180102	Oběhové čerpadlo; průtok 1,8 m <sup>3</sup> /h; výtlačná výška 25 kPa - konstantní dif. tlak; dimenze 1"; tlaková odolnost PN10; EEI<0,23; P=0,04 kW; U=230V; I=0,4A	ks	4	4 689 Kč	514 Kč	19 269 Kč
21	180106	Oběhové čerpadlo; průtok 4,20 m <sup>3</sup> /h; výtlačná výška 40 kPa - konstantní dif. tlak; dimenze 5/4"; tlaková odolnost PN10; EEI<0,18; P=0,11 kW; U=230V; I=0,91A	ks	1	17 354 Kč	712 Kč	18 066 Kč
22	180107	Oběhové čerpadlo; průtok 3,60 m <sup>3</sup> /h; výtlačná výška 60 kPa - konstantní dif. tlak; dimenze 5/4"; tlaková odolnost PN10; EEI<0,18; P=0,15 kW; U=230V; I=1,20A	ks	1	17 354 Kč	712 Kč	18 066 Kč
23	180112	Oběhové čerpadlo; průtok 2,5 m <sup>3</sup> /h; výtlačná výška 30 kPa - konstantní dif. tlak; dimenze 1"; tlaková odolnost PN10; EEI<0,20; P=0,06 kW; U=230V; I=0,45A	ks	1	6 801 Kč	514 Kč	7 315 Kč
		<b>Armatury</b>					<b>54 184 Kč</b>
24	201101	Kulový kohout 1/2"	ks	2	119 Kč	125 Kč	362 Kč
25	201104	Kulový kohout 5/4"	ks	15	350 Kč	162 Kč	5 415 Kč
26	201105	Kulový kohout 6/4"	ks	4	559 Kč	169 Kč	2 406 Kč
27	201106	Kulový kohout 2"	ks	6	740 Kč	184 Kč	4 624 Kč
28	201113	Kulový kohout s vypouštěním 5/4" včetně vypouštěcí armatury	ks	9	463 Kč	169 Kč	4 338 Kč
29	201114	Kulový kohout s vypouštěním 6/4" včetně vypouštěcí armatury	ks	4	582 Kč	176 Kč	2 504 Kč
30	201115	Kulový kohout s vypouštěním 2" včetně vypouštěcí armatury	ks	4	915 Kč	198 Kč	3 859 Kč
31	203104	Filtr závitový 5/4"; kvs 15,00 m <sup>3</sup> /h	ks	4	266 Kč	162 Kč	1 224 Kč
32	203105	Filtr závitový 6/4"; kvs 21,00 m <sup>3</sup> /h	ks	2	350 Kč	169 Kč	869 Kč
33	203106	Filtr závitový 2"; kvs 34,00 m <sup>3</sup> /h	ks	2	582 Kč	184 Kč	1 347 Kč
34	204104	Zpětný ventil 5/4"; kvs 21,00 m <sup>3</sup> /h	ks	4	356 Kč	162 Kč	1 585 Kč
35	204106	Zpětný ventil 2"; kvs 38,00 m <sup>3</sup> /h	ks	2	808 Kč	198 Kč	1 814 Kč
36	206104	Odlučovač mikrobublin; dimenze 1 1/2" / PN10 závitové připojení; 63x88x238 mm (ØxLxH); včetně odvzdušňovacího ventilu a tepelná izolace	ks	1	2 497 Kč	514 Kč	3 011 Kč
37	208104	Pancéřové plnopřútočné hadice DN32 délka 500mm	ks	4	1 299 Kč	242 Kč	5 439 Kč
38	209101	Automatický odvzdušňovací ventil 1/2"; doplnit dle reálné situace	ks	3	209 Kč	169 Kč	796 Kč
39	209107	Vypouštěcí ventil DN15; doplnit dle reálné situace	ks	11	153 Kč	162 Kč	1 839 Kč
40	210101	Teploměr do jímky, 0 – 120 °C	ks	20	514 Kč	308 Kč	10 590 Kč
41	210102	Manometr 0-0,6 Mpa včetně manometrické smyčky a uzavíracího kulového kohoutu	ks	2	887 Kč	389 Kč	2 163 Kč
		<b>Ventily</b>					<b>80 045 Kč</b>
42	251103	Dvoucestný vyvažovací ventil DN25 (kvs 8,70 m <sup>3</sup> /h); s měřicími vsuvkami a vypouštěním	ks	4	2 621 Kč	955 Kč	11 439 Kč
43	251104	Dvoucestný vyvažovací ventil DN32 (kvs 14,2 m <sup>3</sup> /h); s měřicími vsuvkami a vypouštěním	ks	1	3 350 Kč	1 248 Kč	4 598 Kč
44	254111	Tlakově nezávislý regulační ventil DN20; rozsah 210-1150 l/h; zdvih 4 mm; pohon M30x1,6	ks	2	8 123 Kč	1 248 Kč	17 495 Kč
45	254112	Tlakově nezávislý regulační ventil DN25; rozsah 370-2150 l/h; zdvih 4 mm; pohon M30x1,7	ks	2	8 496 Kč	1 395 Kč	18 387 Kč
46	257106	Trojcestný regulační ventil DN20; hodnota kvs 5,00 m <sup>3</sup> /h; závitový	ks	3	2 971 Kč	1 836 Kč	10 750 Kč
47	257107	Trojcestný regulační ventil DN20; hodnota kvs 6,30 m <sup>3</sup> /h; závitový	ks	1	2 971 Kč	1 836 Kč	4 807 Kč
48	257110	Trojcestný regulační ventil DN32; hodnota kvs 12,50 m <sup>3</sup> /h; závitový	ks	2	4 926 Kč	2 717 Kč	12 569 Kč
		<b>Pojistná a expanzní zařízení</b>					<b>6 942 Kč</b>



49	300102	Pojistný ventil 1/2" x 3/4"; otevírací přetlak 3,0 bar; A=113 mm <sup>2</sup> ; α <sub>w</sub> =0,444	ks	2	322 Kč	470 Kč	1 114 Kč
50	301107	Expanzní nádoba; membránová; objem 80 l; PN6; 480x565 mm (ØxH); připojení 1"	ks	1	2 960 Kč	1 395 Kč	4 355 Kč
51	302102	Uzávěr se zajištěním pro expanzní nádobu s integrovaným vypouštěním 1"	ks	1	1 186 Kč	286 Kč	1 473 Kč
		<b>Podlahové vytápění</b>					<b>926 580 Kč</b>
52	500123	Rozdělovač/sběrač podlahového vytápění pro 8 okruhů z nerezové oceli; včetně regulačních šroubení, průtokoměrů, odvzdušnění, vypouštění, teploměrů, kulových uzávěrů, uchycení	ks	1	7 513 Kč	955 Kč	8 468 Kč
53	500124	Rozdělovač/sběrač podlahového vytápění pro 9 okruhů z nerezové oceli; včetně regulačních šroubení, průtokoměrů, odvzdušnění, vypouštění, teploměrů, kulových uzávěrů, uchycení	ks	3	8 044 Kč	1 102 Kč	25 234 Kč
54	500125	Rozdělovač/sběrač podlahového vytápění pro 10 okruhů z nerezové oceli; včetně regulačních šroubení, průtokoměrů, odvzdušnění, vypouštění, teploměrů, kulových uzávěrů, uchycení	ks	2	8 688 Kč	1 248 Kč	18 625 Kč
55	501120	Skříň rozdělovače pro montáž na omítku; RAL 9010; 950x820x160 mm (ŠxVxH)	ks	6	2 214 Kč	661 Kč	13 947 Kč
56	502103	Svěrné šroubení 16x2 x 3/4 EK pro rozdělovače	ks	120	79 Kč	37 Kč	9 527 Kč
57	502107	Set kulových kohoutů přímých pro rozdělovače	ks	6	362 Kč	154 Kč	2 323 Kč
58	502110	Termoelektrický pohon pro R/S podlahového vytápění; napájení a ovládání dle MaR	ks	55	768 Kč	95 Kč	42 350 Kč
59	503106	Plastové potrubí PEX s kyslíkovou bariérou pro podlahové vytápění 16x2,0; obtočené páskou pro uchycení	m	5670	51 Kč	29 Kč	288 295 Kč
60	504104	Systemova deska podlahového vytápění s tepelnou izolací 30 mm; pro uchycení potrubí na principu suchého zipu; pro potrubí 16 mm	m <sup>2</sup>	1210	322 Kč	66 Kč	389 673 Kč
61	505101	Ochranná vrapová trubka; 20 / 25 mm; pro potrubí 16x2-18x2 mm (dle polohy dilatací)	m	200	15 Kč	15 Kč	2 952 Kč
62	505102	Obvodový dilatační pás samolepicí	m	1330	32 Kč	51 Kč	42 125 Kč
63	505103	Fixační vodící oblouk pro potrubí PEX 16-18 mm	ks	120	28 Kč	22 Kč	3 411 Kč
64	505106	Kompletní montáž podlahového vytápění	kpl	1	28 245 Kč	51 405 Kč	79 650 Kč
		<b>Stropy</b>					<b>293 062 Kč</b>
65	520104	Rozdělovač/sběrač podlahového vytápění pro 5 okruhů z nerezové oceli; včetně regulačních šroubení, průtokoměrů, odvzdušnění, vypouštění, teploměrů, kulových uzávěrů, uchycení	ks	2	4 689 Kč	1 395 Kč	10 773 Kč
66	520107	Rozdělovač/sběrač podlahového vytápění pro 8 okruhů z nerezové oceli; včetně regulačních šroubení, průtokoměrů, odvzdušnění, vypouštění, teploměrů, kulových uzávěrů, uchycení	ks	2	7 050 Kč	1 762 Kč	15 862 Kč
67	521101	Svěrné šroubení 20x2 x 3/4 EK pro rozdělovače	ks	52	73 Kč	37 Kč	3 855 Kč
68	521102	Set kulových kohoutů přímých pro rozdělovače	ks	4	362 Kč	154 Kč	1 600 Kč
69	522104	Plastové potrubí PEX s kyslíkovou bariérou pro podlahové vytápění 20x2,0	m	2580	54 Kč	37 Kč	139 950 Kč
70	524102	Ochranná vrapová trubka; 25 / 32 mm; pro potrubí 20x2 mm (dle polohy dilatací)	m	100	21 Kč	15 Kč	2 161 Kč
71	524104	Třímeny pro uchycení rozvodů k výstuži	ks	2600	9 Kč	7 Kč	23 507 Kč
72	524106	Kompletní montáž systému stropního vytápění a chlazení	kpl	1	39 543 Kč	55 812 Kč	95 354 Kč
		<b>Potrubí</b>					<b>89 136 Kč</b>
73	600101	Potrubí ocelové závitové bezešvé DN15 (1/2") včetně tvarovek	m	4	107 Kč	184 Kč	613 Kč
74	600103	Potrubí ocelové závitové bezešvé DN25 (1") včetně tvarovek	m	11	143 Kč	234 Kč	1 806 Kč
75	600104	Potrubí ocelové závitové bezešvé DN32 (5/4") včetně tvarovek	m	138	186 Kč	242 Kč	25 968 Kč
76	600105	Potrubí ocelové závitové bezešvé DN40 (6/4") včetně tvarovek	m	32	209 Kč	257 Kč	6 945 Kč
77	600106	Potrubí ocelové závitové bezešvé DN50 (2") včetně tvarovek	m	23	322 Kč	301 Kč	7 707 Kč
78	601105	Plastové potrubí vícevrstvé 32x3 včetně tvarovek	m	96	254 Kč	162 Kč	24 565 Kč
79	601106	Plastové potrubí vícevrstvé 40x3,5 včetně tvarovek	m	41	367 Kč	184 Kč	15 238 Kč
80	606101	Základní a 2 x finální nátěr ocelového potrubí, pod izolaci	m <sup>2</sup>	80	73 Kč	419 Kč	6 293 Kč
		<b>Izolace</b>					<b>65 236 Kč</b>

81	651106	Tepelná izolace z trubních pouzder z kamenné vlny s polepem hliníkovou folií pro ocelové potrubí DN32 - tloušťka 40 mm	m	71	153 Kč	59 Kč	10 888 Kč
82	651107	Tepelná izolace z trubních pouzder z kamenné vlny s polepem hliníkovou folií pro ocelové potrubí DN32 - tloušťka 50 mm	m	51	198 Kč	59 Kč	10 142 Kč
83	651110	Tepelná izolace z trubních pouzder z kamenné vlny s polepem hliníkovou folií pro ocelové potrubí DN40 - tloušťka 40 mm	m	6	169 Kč	59 Kč	1 076 Kč
84	652109	Tepelná izolace návleková - kaučuková s parotěsnou funkcí pro potrubí DN25 - tloušťka 19 mm; barva: černá; faktor difúzního odporu u min. 7000 (-)	m	11	130 Kč	37 Kč	1 466 Kč
85	652112	Tepelná izolace návleková - kaučuková s parotěsnou funkcí pro potrubí DN32 - tloušťka 25 mm; barva: černá; faktor difúzního odporu u min. 7000 (-)	m	17	198 Kč	44 Kč	3 405 Kč
86	652116	Tepelná izolace návleková - kaučuková s parotěsnou funkcí pro potrubí DN40 - tloušťka 25 mm; barva: černá; faktor difúzního odporu u min. 7000 (-)	m	27	288 Kč	51 Kč	7 830 Kč
87	652120	Tepelná izolace návleková - kaučuková s parotěsnou funkcí pro potrubí DN50 - tloušťka 25 mm; barva: černá; faktor difúzního odporu u min. 7000 (-)	m	23	299 Kč	51 Kč	6 937 Kč
88	652122	Tepelná izolace návleková - kaučuková s parotěsnou funkcí pro potrubí 32x3 - tloušťka 19 mm; barva: černá; faktor difúzního odporu u min. 7000 (-)	m	96	130 Kč	44 Kč	12 517 Kč
89	652123	Tepelná izolace návleková - kaučuková s parotěsnou funkcí pro potrubí 40x3,5 - tloušťka 19 mm; barva: černá; faktor difúzního odporu u min. 7000 (-)	m	41	141 Kč	44 Kč	5 834 Kč
90	653101	Oplechování rozvodů ve venkovním prostředí z pozinkovaného plechu; tl. 0,5 mm	m <sup>2</sup>	19	220 Kč	955 Kč	5 141 Kč
		<b>Obecné</b>					<b>250 587 Kč</b>
91	800101	Kotvy, závěsy a uložení potrubí, uchycení armatur a potrubí, šroubení, přechodové kusy, pevné body	kpl	1	18 642 Kč	36 718 Kč	55 360 Kč
92	800102	Proplach a napuštění (i dílčí) dle ČSN 06 0310 - paušál	kpl	1	6 779 Kč	22 031 Kč	28 810 Kč
93	800103	Tlakové zkoušky těsnosti (i dílčí) dle ČSN 06 0310 - paušál	kpl	1	11 298 Kč	7 344 Kč	18 642 Kč
94	800104	Provozní zkouška (i dílčí) dle ČSN 06 0310 zahrnuje zkoušky dilatační a topné - paušál	kpl	1	13 557 Kč	8 812 Kč	22 370 Kč
95	800105	Veškeré revizní zprávy od zařízení, vč. případně požadované úřední zkoušky apod. - paušál	kpl	1	16 947 Kč	14 687 Kč	31 634 Kč
96	800106	Zaškolení obsluhy, provozní předpisy a řady	kpl	1	16 947 Kč	14 687 Kč	31 634 Kč
97	800107	Zaregulování systému vytápění (vyvažovací armatury)	kpl	1	11 298 Kč	7 344 Kč	18 642 Kč
98	800108	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	39 543 Kč	0 Kč	39 543 Kč
99	800109	Štítky a označení potrubí a revizních otvorů	kpl	1	3 954 Kč	0 Kč	3 954 Kč

## Ostatní zařizovací předměty

\*Jsou uvedeny viditelné prvky a vybavení (podomítkové a pomocné prvky ve zdech nejsou uvedeny - součástí ZTI, stavby)

VFb1 DPS/DPI; 2017\_07\_10; 209\_SEM

320 274 Kč

prvek	typ	počet	JC	celkem
<b>WŠ kuchyňka</b>	<i>indukční varná deska</i>	1	10 800 Kč	10 800 Kč
	<i>digestoř: nebo obdobná dle dop</i>	1	5 400 Kč	5 400 Kč
	<i>trouba</i>	1	10 800 Kč	10 800 Kč
	<i>chladnička vestavná</i>	1	16 200 Kč	16 200 Kč
<b>adla pro imobily u mísy WC - vedle pisoiru</b>		8	2 592 Kč	20 736 Kč
<b>držáky toaletní papír</b>		17	756 Kč	12 852 Kč
<b>dávkořač na mýdlo umyvadla děti</b>		24	864 Kč	20 736 Kč
<b>WC sada kartáč</b>		5	810 Kč	4 050 Kč
<b>držák úklidového vybavení</b>		5	1 080 Kč	5 400 Kč
<b>pojízdný držák úklidového vybavení</b>		1	2 700 Kč	2 700 Kč
<b>háček</b>		1	324 Kč	324 Kč
<b>splachovací tlačítka WC</b>	<i>wc</i>	5	1 836 Kč	9 180 Kč
<b>háčky</b>	<i>umyvadla děti</i>	112	432 Kč	48 384 Kč
<b>dělicí prvky</b>	<i>umyvadla děti</i>	112	756 Kč	84 672 Kč
<b>háčky šatny</b>	<i>šatní boxy děti</i>	112	540 Kč	60 480 Kč
<b>g-code modely pro 3D tisk</b>		1	7 560 Kč	7 560 Kč

## Cenová nabídka na zhotovení

Stavba : <b>Skolka Semily</b>	Datum: 19.7.2017
Objekt : <b>MaR</b>	Miroslav Kmeřo : 725 369 127

P.č.	č.p	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem
<b>Díl: Rozvaděč MAR</b>							
	1	Rozvaděč RMAR 800x2000x400 , 2 pole vč. náplně	ks	1	91 795,3		91 795,-
	2	Rozvaděč pro žaluzie RZ1...10 včetně náplně	ks	8	7 061,2		56 489,-
<b>CELKEM za Rozvaděč bez DPH</b>							<b>148 285 Kč</b>

P.č.	č.p	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem
<b>Díl: Periferie</b>							
	1	Snímač teploty venkovní	ks	2	494,3	0,0	989,-
	2	Snímač teploty jímkový s nerezovou jímkou	ks	15	918,0	0,0	13 769,-
	3	Snímač tlaku 0-6bar výstup 0-10V	ks	1	5 893,0	0,0	5 893,-
	4	Regulátor reploty kapilárový 40-90°C	ks	3	2 047,7	0,0	6 143,-
	5	Čidlo záplavy	ks	1	1 553,5	0,0	1 553,-
	6	Trojcestný ventil DN20 se servopohonem	ks	3	6 747,1	0,0	20 241,-
	7	Trojcestný ventil DN32 se servopohonem	ks	2	7 834,4	0,0	15 669,-
	8	Měřič tepla/chladu DN20 výstup ModBus	ks	2	7 592,2	0,0	15 184,-
	9	Měřič tepla/chladu DN32 výstup ModBus	ks	2	7 092,4	0,0	14 185,-
	10	Snímač teploty prostorový	ks	11	395,4	0,0	4 350,-
	11	Snímač T +CO2+H prostorový výstup 3x 0-10V	ks	12	7 434,0	0,0	89 208,-
	12	Termoelektrický pohon 24V	ks	57	693,2	0,0	39 515,-
	13	Snímač intenzity osvětlení interiérový 0-10V	ks	8	4 490,9	0,0	35 927,-
	14	Podomítkový modul	ks	10	1 714,3	0,0	17 143,-
<b>CELKEM za Periferie bez DPH</b>							<b>279 768,9 Kč</b>

P.č.	č.p	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem
<b>Díl: Kabeláže a trasy</b>							
	1	Kabel stíněný Jyty 2x1	m	250	19,8	25,0	11 205,-
	2	Kabel stíněný Jyty 4x1	m	130	26,4	25,0	6 686,-
	3	Kabel CYSY4Gx1	m	420	19,8	22,1	17 628,-
	4	Kabel silový CYKY 3Jx1,5	m	560	19,8	22,1	23 504,-
	5	Kabel silový CYKY 14Jx1,5	m	530	46,3	25,3	37 933,-

6	Kabel stíněný J-y(st)y 2x2x0,8	m	2450	19,8	25,0	109 806,-
7	Trubka ohebná 25 s příslušenstvím	m	960	26,4	19,0	43 601,-
8	Trubka tuhá 25 s příslušenstvím	m	50	33,0	39,5	3 629,-
9	Kabelový žlab 100x50 a příslušenstvím	m	12	330,5	205,6	6 433,-
10	Kabelový žlab 50x50 a příslušenstvím	m	30	211,5	205,6	12 514,-
<b>CELKEM za Periferie bez DPH</b>						<b>272 938,3 Kč</b>

P.č.	č.p	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem
------	-----	---------------	-----	-------	---------	--------	--------

<b>Díl: Řídicí systém</b>							
1		Volně programovatelný automat 8DI, 8DO, 8AI, 4AO, RS485, Ethernet, disp. 122x32 b., kláv., GSM modul, webserver	ks	1	39 168,5	0,0	39 168,-
2		Volně programovatelný automat 8DI, 8DO, 4AI, RS232, RS485, Ethernet	ks	1	11 419,9	0,0	11 420,-
3		Modul analogových vstupů 12x analog IN 0-5V, 0-10V, 0-20mA, Ni1000, 12 bitů	ks	1	8 447,1	0,0	8 447,-
4		Rozšiřující modul 8x analog OUT 0-10V, rozlišení 12 bitů	ks	4	9 478,5	0,0	37 914,-
5		Modul číslicových výstupů 18x digital OUT 24V ss, 300mA, galv. oddělení	ks	4	8 799,6	0,0	35 199,-
6		Dotykový panel 7" s GSM	ks	1	14 122,4	0,0	14 122,-
<b>CELKEM za Periferie bez DPH</b>						<b>146 270,5 Kč</b>	

P.č.	č.p	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem
------	-----	---------------	-----	-------	---------	--------	--------

<b>Díl: Ostatní</b>							
1		SW, parametrizace stanic DDC	dB	163	564,9	0,0	92 078,-
2		Vytvoření vizualizace na dotykovém panelu	dB	163	169,5	0,0	27 623,-
3		Vytvoření komunikace MODBUS s VZT	kpl	2	16 946,8	0,0	33 894,-
4		Montážní práce dodávka jiné profese	kpl	1	0,0	264 370,4	264 370,-
5		Projektová dokumentace realizační, skuteční stav	kpl	1	28 244,7	0,0	28 245,-
6		Komplexní zkoušky, zaregulování systému	kpl	1	92 077,7	0,0	92 078,-
7		Revize	kpl	1	13 218,5	0,0	13 219,-
8		Doprava	kpl	1	22 595,8	0,0	22 596,-
<b>CELKEM za Ostatní bez DPH</b>						<b>574 102 Kč</b>	

**Celkem Kč bez DPH**

**1 421 364,-**

Poř.	Popis	MJ	Množství	Jend. cena	Cena
<b>Vodovodní přípojka</b>					
1.	Výkop do hl. 1,6 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	9,0	559,-	5 035,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	9,0	283,-	2 544,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	9,0	138,-	1 245,-
4.	Potrubí vodovodní PE100 SDR11 63x5,7 mm	m	4,0	439,-	1 756,-
5.	Výstražná fólie modré barvy	m	4,0	22,-	87,-
6.	Identifikační vodič CY 4 mm <sup>2</sup>	m	4,0	19,-	77,-
7.	Napojení na stávající vodovodní řad OC DN 150	kpl	1,0	14 436,-	14 436,-
8.	Navrtávací T-kus OC DN 150 / PE 63	ks	1,0	4 391,-	4 391,-
9.	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	4,0	102,-	409,-
10.	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	4,0	42,-	168,-
11.	Vodoměrná šachta DN 1200 plastová, hl. 1,6 m, poklop 600x600 - tř. zat. A15	kpl	1,0	15 218,-	15 218,-
12.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	3,1	1 185,-	3 673,-
13.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	4,1	385,-	1 578,-
14.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	4,9	433,-	2 122,-
15.	Vodoměrná sestava DN 50 s fakturačním vodoměrem	kpl	1,0	18 045,-	18 045,-
Celkem					70 786,-
<b>Nadzemní hydrant DN 125</b>					
1.	Výkop do hl. 1,6 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	6,5	559,-	3 636,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	6,5	283,-	1 838,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	6,5	138,-	899,-
4.	Potrubí vodovodní ocelové OC DN 125	m	3,0	8 241,-	24 722,-
5.	Výstražná fólie modré barvy	m	3,0	22,-	65,-
6.	Identifikační vodič CY 4 mm <sup>2</sup>	m	3,0	19,-	58,-
7.	Napojení na stávající vodovodní řad OC DN 150	kpl	1,0	14 436,-	14 436,-
8.	T-kus OC DN 150 / OC 125	ks	1,0	10 406,-	10 406,-
9.	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí DN 125	m	3,0	114,-	343,-
10.	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 125	m	3,0	54,-	162,-
11.	Nadzemní hydrant DN 125, vč. příslušenství a uzavíracích armatur	kpl	1,0	43 284,-	43 284,-
12.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	1,6	1 185,-	1 896,-
13.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	4,8	385,-	1 848,-
14.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	1,7	433,-	736,-
Celkem					104 330,-
<b>Kanalizační splašková přípojka</b>					
1.	Výkop do hl. 2,0 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	3,0	559,-	1 678,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	3,0	283,-	848,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	3,0	138,-	415,-
4.	Potrubí kanalizační hrdlové plastové PVC SN8 d160	m	2,0	463,-	926,-
5.	Napojení do stávající stoky PP 250	kpl	1,0	4 211,-	4 211,-
6.	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	2,0	66,-	132,-
7.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	1,1	1 185,-	1 303,-
8.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	1,9	385,-	731,-
9.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	1,1	433,-	476,-
10.	Revizní šachta DN 1000 ŽB, poklop DN 600 - tř. zat. D400	kpl	1,0	30 695,-	30 695,-
11.	Uvedení povrchu komunikace do původní stavu	kpl	1,0	7 820,-	7 820,-
Celkem					49 236,-
<b>Kanalizační dešťová přípojka</b>					
1.	Výkop do hl. 2,5 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	40,0	559,-	22 376,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	40,0	283,-	11 308,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	40,0	138,-	5 534,-
4.	Potrubí kanalizační hrdlové plastové PVC SN8 d250	m	27,0	986,-	26 635,-
5.	Výústní objekt	kpl	1,0	28 421,-	28 421,-



6.	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	27,0	66,-	1 786,-
7.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	17,0	1 185,-	20 144,-
8.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	22,5	385,-	8 662,-
9.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	17,5	433,-	7 579,-
10.	Revizní šachta DN 1000 ŽB, poklop DN 600 - tř. zat. D400	kpl	1,0	16 421,-	16 421,-
11.	Uvedení povrchu komunikace do původní stavu	kpl	1,0	7 820,-	7 820,-
	Celkem				156 687,-
	<b>Areálový vodovod</b>				
1.	Výkop do hl. 1,6 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	221,0	559,-	123 628,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	221,0	283,-	62 479,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	221,0	138,-	30 575,-
4.	Potrubí vodovodní PE100 SDR11 63x5,7 mm	m	41,0	343,-	14 057,-
5.	Potrubí vodovodní PE100 SDR11 25x2,3 mm	m	148,0	253,-	37 390,-
6.	Výstražná fólie modré barvy	m	184,0	22,-	3 984,-
7.	Přechodka PE/EVO PP-RCT	kpl	1,0	1 456,-	1 456,-
8.	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	189,0	22,-	4 093,-
9.	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	189,0	30,-	5 684,-
10.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	70,0	1 185,-	82 948,-
11.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	151,0	385,-	58 130,-
12.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	70,0	433,-	30 316,-
13.	Příprava pro napojení vodních prvků - vyvedené zaslepené potrubí d25	ks	3,0	385,-	1 155,-
14.	Příprava pro napojení technologie bazénu - vyvedené zaslepené potrubí d25	ks	1,0	421,-	421,-
15.	Napojení technologie bazénu a brouzdaliště součástí dodávky bazénu	kpl	1,0	4 211,-	4 211,-
16.	Ventilační šachta DN 600 plastová, poklop DN 600 - tř. zat.	kpl	7,0	17 042,-	119 293,-
17.	Kulový kohout DN 20	ks	4,0	319,-	1 275,-
18.	Kulový kohout DN 20 se spojkou pro napojení hadice	ks	4,0	379,-	1 516,-
19.	Zpětný ventil DN 20	ks	1,0	289,-	289,-
	Celkem				582 898,-
	<b>Areálová splašková kanalizace</b>				
1.	Výkop do hl. 2,0 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	79,0	559,-	44 193,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	79,0	283,-	22 334,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	79,0	138,-	10 929,-
4.	Potrubí kanalizační hrdlové plastové PVC SN4 d110	m	14,0	313,-	4 379,-
5.	Potrubí kanalizační hrdlové plastové PVC SN8 d125	m	51,0	373,-	19 020,-
6.	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	65,0	66,-	4 301,-
7.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	34,1	1 185,-	40 407,-
8.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	44,9	385,-	17 285,-
9.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	34,1	433,-	14 768,-
10.	Revizní šachta DN 600 plastová, poklop DN 600 - tř. zat. A15	kpl	2,0	15 218,-	30 436,-
11.	Revizní šachta DN 600 plastová, poklop DN 600 - tř. zat. D400	kpl	1,0	17 083,-	17 083,-
	Celkem				225 135,-
	<b>Odlučovač tuků - LAPOL</b>				
1.	Výkop do hl. 2,0 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	7,0	559,-	3 916,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	7,0	283,-	1 979,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	7,0	138,-	968,-
4.	Odlučovač tuků NS 1, integr. kalový prostor 100 l, ŽB jímka - průměr 1270 mm, výška 1455 mm	kpl	1,0	151 866,-	151 866,-
5.	Poklop DN 600 - tř. zat. D400	kpl	1,0	3 188,-	3 188,-
6.	Napojení na areálovou kanalizaci	kpl	1,0	4 211,-	4 211,-
7.	Štěrkopískový podsyp	m <sup>3</sup>	0,2	1 185,-	237,-
8.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	4,9	385,-	1 886,-
9.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	2,1	433,-	909,-
	Celkem				169 160,-
	<b>Areálová dešťová kanalizace</b>				

1.	Výkop do hl. 2,5 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	131,0	559,-	73 282,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	131,0	283,-	37 035,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	131,0	138,-	18 123,-
4.	Potrubí kanalizační hrdlové plastové PVC SN8 d125	m	30,0	373,-	11 188,-
5.	Potrubí kanalizační hrdlové plastové PVC SN8 d160	m	5,0	433,-	2 165,-
6.	Potrubí kanalizační hrdlové plastové PVC SN8 d200	m	27,0	770,-	20 788,-
7.	Potrubí kanalizační hrdlové plastové PVC SN8 d250	m	26,0	986,-	25 648,-
8.	Uliční vpust DN 125 s odtokem ve dně a košem pro zachycování nečistot vč. mříže	kpl	2,0	4 752,-	9 504,-
9.	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	82,0	66,-	5 426,-
10.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	50,4	1 185,-	59 722,-
11.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	80,2	385,-	30 874,-
12.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	50,8	433,-	22 001,-
13.	Revizní šachta DN 600 plastová, poklop DN 600 - tř. zat. A15	kpl	2,0	15 459,-	30 917,-
14.	Revizní šachta DN 600 plastová, poklop DN 600 - tř. zat. D400	kpl	2,0	18 767,-	37 534,-
15.	Škrťací šachta DN 1000 ŽB se sníženým dnem pro osazení vír. ventilu, poklop DN 600 - tř. zat. D400	kpl	1,0	39 098,-	39 098,-
16.	Litínové potrubí hrdlové DN 250 - přepad ze škrťací šachty	m	2,5	10 406,-	26 015,-
	Celkem				449 321,-
	<b>Retenční nádrž - škrťací ventil</b>				
1.	Výkop do hl. 3,0 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	77,0	559,-	43 074,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	77,0	283,-	21 769,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	77,0	138,-	10 653,-
4.	Prefabrikovaná ŽB nádrž - už. objem 40,65 m3, vnitřní rozměry 6,1x2,8x2,38 m, tl. 140 mm	kpl	1,0	335 825,-	335 825,-
5.	Poklop DN 600 - tř. zat. D400	kpl	1,0	1 624,-	1 624,-
6.	Vírový ventil do škrťací šachty - dovolený odtok 3,54 l/s	kpl	1,0	10 406,-	10 406,-
7.	Napojení na areálovou kanalizaci	kpl	1,0	4 211,-	4 211,-
8.	Štěrkopískový podsyp	m <sup>3</sup>	21,0	1 185,-	24 884,-
9.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	6,0	385,-	2 310,-
10.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	71,0	433,-	30 749,-
	Celkem				485 504,-
	<b>Odlučovač ropných látek - ORL</b>				
1.	Výkop do hl. 2,5 m, vč. transportu zeminy, pažený	m <sup>3</sup>	10,0	559,-	5 594,-
2.	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	10,0	283,-	2 827,-
3.	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh	m <sup>2</sup>	10,0	138,-	1 383,-
4.	ORL NS 10, integr. kalový prostor 1000 l, ŽB jímká - průměr 1475 mm, výška 2165 mm	kpl	1,0	132 056,-	132 056,-
5.	Poklop DN 600 - tř. zat. D400	kpl	1,0	2 827,-	2 827,-
6.	Napojení na areálovou kanalizaci	kpl	1,0	4 211,-	4 211,-
7.	Štěrkopískový podsyp	m <sup>3</sup>	0,2	1 185,-	237,-
8.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	6,1	385,-	2 348,-
9.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	3,9	433,-	1 689,-
	Celkem				153 173,-
	<b>Vsakovací studny</b>				
1.	Výkop do hl. 3,2 m pro potrubí DN 1200, vč. transportu zeminy	kpl	2,0	7 579,-	15 158,-
2.	Vsakovací studna z perforovaného potrubí DN 1200, hl. 3,2 m	kpl	2,0	27 211,-	54 422,-
3.	Poklop DN 600 - tř. zat. A15	kpl	2,0	3 910,-	7 820,-
4.	Napojení na areálovou kanalizaci	kpl	2,0	4 211,-	8 421,-
5.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	7,2	433,-	3 118,-
	Celkem				88 938,-
	<b>ZTI-vodovod</b>				
1.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 20 x 2,3 mm pro studenou pitnou vodu	m	84,0	271,-	22 737,-
2.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 25 x 2,8 mm pro studenou pitnou vodu	m	46,0	295,-	13 558,-



3.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 32 x 3,6 mm pro studenou pitnou vodu	m	12,0	343,-	4 114,-
4.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 40 x 4,5 mm pro studenou pitnou vodu	m	60,0	385,-	23 098,-
5.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 50 x 5,6 mm pro studenou pitnou vodu	m	1,0	511,-	511,-
6.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 63 x 7,1 mm pro studenou pitnou vodu	m	15,0	644,-	9 654,-
7.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 20 x 2,3 mm pro smíšenou vodu	m	52,0	271,-	14 075,-
8.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 25 x 2,8 mm pro smíšenou vodu	m	20,0	295,-	5 895,-
9.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 32 x 3,6 mm pro smíšenou vodu	m	8,0	343,-	2 743,-
10.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 20 x 2,3 mm pro teplou užitkovou vodu	m	65,0	271,-	17 594,-
11.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 25 x 2,8 mm pro teplou užitkovou vodu	m	2,0	295,-	589,-
12.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 32 x 3,6 mm pro teplou užitkovou vodu	m	38,0	343,-	13 029,-
13.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 40 x 4,5 mm pro teplou užitkovou vodu	m	37,0	391,-	14 466,-
14.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 63 x 7,1 mm pro studenou pitnou vodu	m	5,0	499,-	2 496,-
15.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 20 x 2,3 mm pro cirkulaci	m	77,0	271,-	20 842,-
16.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 25 x 2,8 mm pro cirkulaci	m	1,0	295,-	295,-
17.	Potrubí vodovodní plastové EVO PP-RCT D 32 x 3,6 mm pro cirkulaci	m	5,0	343,-	1 714,-
18.	Ochrana potrubí pro studenou vodu návlekovými tepelně izolačními trubicemi z PE tl. 5 mm až 13 mm	m	218,0	43,-	9 441,-
19.	Ochrana potrubí pro TUV, smíš. vodu a cirkulaci tepelně izolačními trubicemi z PE tl. 9 mm až 50 mm	m	310,0	138,-	42 887,-
20.	Protipožární ucpávky	kpl	1,0	4 211,-	4 211,-
21.	Kulový kohout DN 15	ks	4,0	223,-	890,-
22.	Kulový kohout DN 25	ks	3,0	319,-	956,-
23.	Kulový kohout DN 32	ks	8,0	463,-	3 705,-
24.	Kulový kohout DN 50	ks	2,0	992,-	1 985,-
25.	Kulový kohout DN 15 s napojením na hadici	ks	1,0	198,-	198,-
26.	Zpětná klapka DN 25	ks	1,0	343,-	343,-
27.	Zpětná klapka DN 50	ks	1,0	944,-	944,-
28.	Pojistný ventil DN 20	ks	1,0	1 029,-	1 029,-
29.	Regulační ventil DN 15	ks	4,0	2 328,-	9 311,-
30.	Čerpadlo cirkulační na teplou užitkovou vodu	ks	1,0	5 113,-	5 113,-
31.	Termostatický ventil DN 25 se zpětným ventilem - max. teplota 45°C	ks	4,0	2 274,-	9 095,-
32.	Dvířka 300x300 mm	ks	4,0	427,-	1 708,-
33.	Kontrolovatelná zpětná klapka typu EA DN 20	ks	2,0	2 550,-	5 101,-
34.	Napojení zásobníkového ohříváče TUV (viz dokumentace UT)	kpl	1,0	7 820,-	7 820,-
35.	Hydrant typu D19 s tvarově stálou hadicí dl. 20 m, skříň 710x710x135 mm	kpl	2,0	11 008,-	22 015,-
36.	Idenifikační označení a štítky	kpl	1,0	3 008,-	3 008,-
37.	Napojení WC vestavěné nádržky	kpl	25,0	782,-	19 549,-
38.	Napojení pisoáru	kpl	4,0	902,-	3 609,-
39.	Baterie umyvadlová stojánková páková	ks	3,0	2 033,-	6 099,-
	Baterie podomítková umyvadlová, keramická kartuš	ks	1,0	2 274,-	2 274,-
	Baterie umyvadlová stojánková s otvíráním odpadu, keramická kartuš, perlátor	ks	4,0	2 274,-	9 095,-
	Baterie dětská jednovtoková, červená páčka	ks	24,0	1 389,-	33 348,-
41.	Baterie sprchová podomítková vestavěná chrom	ks	5,0	4 445,-	22 226,-
42.	Sprchový set - hadice, vývod, držák, růžice - chrom	kpl	5,0	1 913,-	9 564,-
43.	Baterie dřezová, kuchyňská míscí, barva nerezavějící ocel	ks	4,0	7 122,-	28 487,-
44.	Baterie výlevková nástěnná páková, rozteč 150 mm, chrom	ks	6,0	2 466,-	14 797,-
45.	Rohový ventil 1/2"-3/8", vč. hadičky	ks	44,0	319,-	14 027,-
46.	Rohový ventil 1/2" - příprava pro napojení gastro zařízení	ks	23,0	259,-	5 949,-
47.	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	528,0	18,-	9 528,-
48.	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	528,0	22,-	11 433,-
49.	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,0	5 414,-	5 414,-

	Celkem				492 571,-
	<b>ZTI-splašková kanalizace</b>				
1.	Výkop do hl. 1,5 m, vč. transportu zeminy, nepažený	m <sup>3</sup>	128,0	475,-	60 824,-
2.	Potrubí kanalizační plastové systém KG DN 110	m	100,0	343,-	34 286,-
3.	Potrubí kanalizační plastové systém KG DN 125	m	155,0	373,-	57 805,-
4.	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	212,0	42,-	8 926,-
5.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	101,0	1 185,-	119 682,-
6.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	12,0	385,-	4 620,-
7.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	116,0	343,-	39 772,-
8.	Betonová revizní šachta o vnitřních rozměrech 1,0 x 0,8 m a hloubce dna 1,22 m pod úrovní podlahy, vč. pochozího poklopu 0,9 x 0,6 m a stupadel	kpl	1,0	18 286,-	18 286,-
	Betonová revizní šachta o vnitřních rozměrech 1,0 x 0,8 m a hloubce dna 1,02 m pod úrovní podlahy, vč. pochozího poklopu 0,9 x 0,6 m a stupadel	kpl	1,0	18 286,-	18 286,-
	Betonová revizní šachta o vnitřních rozměrech 1,0 x 0,8 m a hloubce dna 0,95 m pod úrovní podlahy, vč. pochozího poklopu 0,9 x 0,6 m a stupadel	kpl	1,0	18 286,-	18 286,-
9.	Potrubí kanalizační z PP systém HT DN 40	m	5,0	235,-	1 173,-
10.	Potrubí kanalizační z PP systém HT DN 50	m	25,0	241,-	6 015,-
11.	Potrubí kanalizační z PP systém HT DN 75	m	25,0	283,-	7 068,-
12.	Potrubí kanalizační z PP systém HT DN 110	m	62,0	391,-	24 241,-
13.	Potrubí pro odvod kondenzátu PPR 40x5,5 mm	m	43,0	391,-	16 812,-
14.	Podlahová vpust DN 110 se svislým odtokem a přídavnou mechanickou zápachovou uzávěrkou	ks	2,0	1 347,-	2 695,-
15.	Větrací hlavice DN 75	ks	2,0	547,-	1 095,-
16.	Větrací hlavice DN 110	ks	6,0	583,-	3 501,-
17.	Příprava pro odpad z gastro zařízení, vč. zápachové uzávěrky	kpl	8,0	680,-	5 438,-
18.	Podlahová vana s roštem - rozměry viz požadavek gastro, odpad DN 110	kpl	5,0	1 077,-	5 383,-
19.	Kuličkový sifon pro úkapy a odvod kondenzátu od kotle DN 40	ks	2,0	992,-	1 985,-
20.	Sifon pro odvod kondenzátu s přídavnou mech. uzávěrkou	ks	3,0	1 197,-	3 591,-
21.	Čistící kus na svislé potrubí DN 75	ks	10,0	235,-	2 346,-
22.	Čistící kus na svislé potrubí DN 110	ks	10,0	247,-	2 466,-
23.	Čistící kus na ležatém potrubí DN 125	ks	3,0	427,-	1 281,-
24.	Klozet závěsný keramický	kpl	5,0	2 400,-	12 000,-
	Splachovací tlačítko WC, systém dual flush, matný chrom, lesklý kroužek	kpl	5,0	1 588,-	7 940,-
	WC sedátko duroplast	kpl	5,0	716,-	3 579,-
	Vestavěná nádržka podomítková pro závěsné WC, se samonosným ocelovým rámem	kpl	5,0	6 797,-	33 985,-
25.	Klozet závěsný dětský, 520 x 310 x 300 mm, bílý, keramický, hluboké splachování	kpl	20,0	7 158,-	143 159,-
	Splachovací tlačítko WC, systém dual flush, matný chrom, lesklý kroužek	kpl	20,0	1 624,-	32 481,-
	WC sedátko ergonomické pro dětský klozet	kpl	20,0	2 791,-	55 820,-
	Vestavěná nádržka podomítková pro závěsné WC, se samonosným ocelovým rámem	kpl	20,0	6 761,-	135 219,-
26.	Umyvadlo keramické, š. 500 mm, část gastro	ks	3,0	1 672,-	5 017,-
	Umyvadlo 420 x 420 x 145 na desku	ks	1,0	3 603,-	3 603,-
	Umyvadlo 500 x 400 s otvorem, oválné, bílé	ks	4,0	2 550,-	10 202,-
27.	Atyp. umyvadla, litá 2x3 mísy se stojánkovými bateriemi z boku bez uzavírání odpadu 5ks a 1ks s možností uzavření	ks	4,0	47 940,-	191 761,-
28.	Dřez lisovaný nerezový vestavěný, 470 x 300 mm	ks	3,0	4 752,-	14 256,-
	Dřez lisovaný nerezový vestavěný, 750 x 460 mm, 1 a 1/2	ks	1,0	6 159,-	6 159,-
29.	Sprchová vanička z litého mramoru 800 x 800 x 40	ks	1,0	5 558,-	5 558,-
	Sprchová vanička z litého mramoru 900 x 900 x 30	ks	4,0	6 135,-	24 542,-
30.	Pisoár dětský přívod zezadu, odpad dozadu, 345 x 350 x 560 mm bílý	kpl	4,0	7 519,-	30 075,-
	Splachovač pro dětský pisoár infračervený automatický, s integrovaným zdrojem	kpl	4,0	14 256,-	57 023,-
31.	Výlevka keramická závěsná, vč. mřížky	ks	2,0	5 847,-	11 693,-
	Podomítkový modul pro závěsnou výlevku se samonosným ocelovým rámem	kpl	2,0	6 400,-	12 800,-
32.	Výlevka keramická závěsná š. 455 mm, odpad DN 50, vč. mřížky	ks	4,0	5 847,-	23 387,-

33.	Sifon dřezový DN 50	ks	5,0	391,-	1 955,-
34.	Sifon umyvadlový DN 40, chrom	ks	8,0	259,-	2 069,-
	Sifon umyvadlový DN 32 pro dětská umyvadla, mosaz/ABS/chrom	ks	24,0	463,-	11 116,-
35.	Sifon sprchový shora čistitelný	ks	5,0	1 323,-	6 617,-
36.	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,0	7 820,-	7 820,-
37.	Obetonování ležatého potrubí - beton C12/15	m <sup>3</sup>	15,0	8 241,-	123 610,-
	Celkem				1 439 305,-
	<b>ZTI-dešťová kanalizace</b>				
1.	Výkop do hl. 1,5 m, vč. transportu zeminy, nepažený	m <sup>3</sup>	64,0	475,-	30 412,-
2.	Potrubí kanalizační plastové systém KG DN 110	m	76,0	343,-	26 057,-
3.	Potrubí kanalizační plastové systém KG DN 125	m	15,0	373,-	5 594,-
4.	Potrubí kanalizační plastové systém KG DN 160	m	17,0	499,-	8 487,-
5.	Potrubí kanalizační plastové systém KG DN 200	m	16,0	746,-	11 934,-
6.	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	102,0	42,-	4 295,-
7.	Štěrkopískový podsyp a obsyp potrubí	m <sup>3</sup>	52,0	1 185,-	61 618,-
8.	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m <sup>3</sup>	6,0	343,-	2 057,-
9.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	55,0	962,-	52 933,-
10.	Vyhřívaná střešní vpust se svislým odtokem DN 110	kpl	16,0	9 203,-	147 249,-
11.	Potrubí kanalizační z PP systém HT DN 110	m	22,0	385,-	8 469,-
12.	Čistící kus na svislé potrubí DN 110	ks	12,0	247,-	2 959,-
13.	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,0	5 414,-	5 414,-
14.	Obetonování ležatého potrubí - beton C12/15	m <sup>3</sup>	2,0	8 241,-	16 481,-
	Celkem				383 960,-
	<b>Celkem</b>				<b>4 851 006,-</b>

Poř.	Popis	MJ	Mnozství	Jend. cena	Cena
	<b>Plynovodní přípojka STL</b>				
1.	Potrubí plynovodní PE 100RC SDR 11 25x3,0	m	10,0	786,-	7 858,-
2.	Výkop nepažený do hl. 1,2 m	m <sup>3</sup>	11,0	546,-	6 011,-
3.	Pískový podsyp a obsyp	m <sup>3</sup>	4,3	1 123,-	4 829,-
4.	Zásyp tříděnou zeminou, hutněný	m <sup>3</sup>	5,7	189,-	1 075,-
5.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	5,7	979,-	5 581,-
6.	Přechod PE/Ocel	ks	1,0	1 753,-	1 753,-
7.	Výstražná folie pro plyn	m	10,0	19,-	193,-
8.	Identifikační vodič CY 4mm2	m	10,0	16,-	157,-
9.	Prostup DN 32 ve vodotěsněné chrániče	kpl	1,0	3 627,-	3 627,-
10.	Napojení na stávající STL plynovod	kpl	1,0	36 266,-	36 266,-
11.	Plynoměrný kiosek - HUP DN 25, regulátor plynu, fakturační plynoměr	kpl	1,0	125 602,-	125 602,-
12.	Tlaková zkouška a revize plynovodu, uvedení do provozu	m	10,0	665,-	6 649,-
	<b>Celkem</b>				199 601,-
	<b>Areálový plynovod NTL</b>				
1.	Potrubí plynovodní PE 100RC SDR 11 63x5,8 mm - venkovní plynovod	m	24,0	1 185,-	28 433,-
2.	Výkop nepažený do hl. 1,2 m	m <sup>3</sup>	28,1	546,-	15 354,-
3.	Pískový podsyp a obsyp	m <sup>3</sup>	10,9	1 123,-	12 241,-
4.	Zásyp tříděnou zeminou, hutněný	m <sup>3</sup>	17,2	189,-	3 244,-
5.	Odvoz a likvidace přebytečné zeminy z výkopu podle zákona o odpadech	m <sup>3</sup>	17,2	979,-	16 842,-
6.	Výstražná folie pro plyn	m	24,0	19,-	464,-
7.	Identifikační vodič CY 4mm2	m	24,0	16,-	377,-
8.	Přechod PE100RC / OC	ks	2,0	1 487,-	2 974,-
9.	Prostup DN 50 ve vodotěsněné chrániče	kpl	1,0	5 440,-	5 440,-
	<b>Celkem</b>				85 369,-
	<b>Vnitřní plynovod</b>				
1.	Ocelové potrubí DN 20 - 3/4", včetně kotvení	m	3,0	296,-	889,-
2.	Ocelové potrubí DN 25 - 1", včetně kotvení	m	5,0	381,-	1 904,-
3.	Ocelové potrubí DN 32 - 5/4", včetně kotvení	m	17,0	441,-	7 501,-
4.	Ocelové potrubí DN 40 - 6/4", včetně kotvení	m	18,0	502,-	9 030,-
5.	Vedení v podlaze - kanálek pro plynové potrubí	m	12,0	786,-	9 429,-
6.	Kulový plynový kohout DN 20 - 3/4", PN16 - příprava pro napojení gastro zařízení	ks	4,0	387,-	1 547,-
7.	Kulový plynový kohout DN 25 - 1", PN16	ks	1,0	550,-	550,-
8.	Kulový plynový kohout DN 32 - 5/4", PN16	ks	1,0	737,-	737,-
9.	Elektromagnetický ventil bez napětí uzavřen DN 32	ks	1,0	14 325,-	14 325,-
10.	Napojení kotle	kpl	1,0	3 022,-	3 022,-
11.	Nátěry potrubí trojnásobné	kpl	1,0	1 511,-	1 511,-
12.	Identifikační označení a štítky	kpl	1,0	1 330,-	1 330,-
13.	Závěsový a kotevní materiál (ocel)	kpl	1,0	12 089,-	12 089,-
14.	Požární ucpávky	kpl	1,0	3 627,-	3 627,-
	<b>Celkem</b>				67 491,-
	<b>Celkem</b>				<b>352 461,-</b>

			Měr. jedm.	Množství položky	cena/mj	Celkem
		<b>NAVEZENÍ NASYPU ŘÍČNÍHO ŠTERKU - KACÍRKU na rostlém terénu</b>				
936 00-9123		Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti tl. 40 cm z kačírku frakce 8/16	m2	412,0000	267,76	110 317,02 Kč
		<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>				
		Praný říční štěrk (kačírek) frakce 80-160	m3	165,0000	1655,14	273 098,00 Kč
		<b>CELKEM</b>				<b>383 415,02 Kč</b>
		<b>OHNIŠTĚ</b>				
R		instalace ohniště - kovové ohniště položené do pískového lože tl. 50mm	ks	1,0000	513,54	513,54 Kč
R		zhotovení kuláčů k sezení - z kmenů stromů poražených na pozemku, odkorněné, hrubě opracované, zaoblené hrany, dřevo neošetřené	ks	25,0000	205,42	5 135,40 Kč
		<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>				
		ohniště - cena dodavatele bez montáže a dopravy	ks	1,0000	1232,50	1 232,50 Kč
		kuláče - předpokládá se, že budou k dispozici kmeny dřevin z předchozího kácení dřevin na pozemku	ks	1,0000	1027,08	1 027,08 Kč
		<b>CELKEM</b>				<b>7 908,52 Kč</b>
		<b>HERNÍ PRVKY - HRŠTĚ PRO MLADŠÍ VĚKOVOU KATEGORII</b>				
		<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>				
		stolní pískoviště ve tvaru čtyřlístku vhodné pro vozíčkáře (WMS) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	7394,98	7 394,98 Kč
		vrbový altánek "živé iglů" (WMS) - cena dodavatele: altánek včetně instalace, přípravných a dokončovacích prací a dopravy	ks	1,0000	41083,2000	41 083,20 Kč

		Měr.	Množství		
		jedn.	položky	cena/mj	Celkem
	kolotoč karusel (MŠ)- cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	57845,15	57 845,15 Kč
	řetězová houpačka (2x MŠ+ 4x WMS) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	6,0000	33667,68	202 006,09 Kč
	houpačka hnízdo (MŠ) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	68578,13	68 578,13 Kč
	houpací síť (WMS) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	40220,45	40 220,45 Kč
	zvukový herní prvek (WMS) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	21465,97	21 465,97 Kč
	tabule (4 x WMS)- cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	4,0000	31408,11	125 632,43 Kč
	nerezová skluzavka do svahu (WMS) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	45210,85	45 210,85 Kč
	nerezová skluzavka tobogan do svahu segmentový délka 8,5 m (MS) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	130436,27	130 436,27 Kč
	<b>DOPRAVA VYŠE UVEDENÝCH PRVKŮ</b>	<i>kpl</i>	<i>1,0000</i>	<i>41391,32</i>	<i>41 391,32 Kč</i>
	rozsocha - dřevěný herně sedací prvek (WMS)- cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	28858,89	28 858,89 Kč
	lezecká stěna (MŠ) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	93564,93	93 564,93 Kč
	vodní hra - vodárna (WMS)- cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	70650,78	70 650,78 Kč
	pískoviště kruhové- kúly z kulatiny - průměr kruhu 9,5 m - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy (MŠ)	ks	1,0000	15406,20	15 406,20 Kč
	pískoviště šestiúhelníkové - hrana 3m, průměr 6m (WMS)- cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez	ks	1,0000	25677,00	25 677,00 Kč
	stínící plachta nad pískoviště (1 x MŠ a 1 x WMS) - cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	2,0000	36235,38	72 470,76 Kč
	pískoviště obdélníkové 4,5 x 3 m (WMS)- cena dodavatele: cena prvku s montáží, bez dopravy	ks	1,0000	18487,44	18 487,44 Kč
	<b>DOPRAVA VYŠE UVEDENÝCH PRVKŮ</b>	<i>kpl</i>	<i>1,0000</i>	<i>28244,70</i>	<i>28 244,70 Kč</i>
	lanová houpačka - kolotoč (MŠ) - cena dodavatele: momentálně uvedená cena prvku bez montáže a dopravy	ks	1,0000	16946,82	16 946,82 Kč
	míčící sprcha rotační (MŠ + WMS) - cena dodavatele: momentálně uvedená cena prvku bez montáže a	ks	1,0000	12324,96	12 324,96 Kč
	míčící sprcha branka (MS + WMS) - cena dodavatele: momentálně uvedená cena prvku bez montáže a dopravy	ks	1,0000	15406,20	15 406,20 Kč
	míčící sprcha kytička (MŠ + WMS) - cena dodavatele: momentálně uvedená cena prvku bez montáže a	ks	1,0000	17460,36	17 460,36 Kč
	<b>MONTÁŽ A DOPRAVA VYŠE UVEDENÝCH PRVKŮ</b>	<i>kpl</i>	<i>1,0000</i>	<i>10270,80</i>	<i>10 270,80 Kč</i>
	<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>				
	Praný písek frakce 0-4 pro všechna pískoviště, průměrná vrstva 300 mm	t	22,5000	508,40	11 439,10 Kč
	Geotextilie	m2	108,0000	51,41	5 551,78 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>1 224 025,57 Kč</b>

		Měr.	Množství		
		jedn.	položky	cena/mj	Celkem
<b>ZŘÍZENÍ VYVÝSENÝCH UŽITKOVÝCH ZÁHONŮ A KOMPOSTU</b>					
R	Zhotovení okrajů zvýšeného záhonu (dřevěné hranoly průřez 140 x 140 mm - vnější délka rámu 9200 mm)	ks	2,0000	20053,74	40 107,47 Kč
R	instalace izolačního pláště uvnitř záhonů (perforovaná nopová folie výška 2 cm, včetně manipulace a dopravy po stavbě)	ks	2,0000	1028,11	2 056,21 Kč
R	instalace filtrační vrstvy (geotextilie, položení včetně manipulace a dopravy po stavbě - plocha zvětšena o 15 cm po obvodu na zakončení )	ks	2,0000	988,56	1 977,13 Kč
R	Zhotovení okrajů zvýšeného záhonu (dřevěné hranoly průřez 140 x 140 mm - vnější délka rámu 6193 mm)	ks	1,0000	16381,93	16 381,93 Kč
R	instalace izolačního pláště uvnitř záhonů (perforovaná nopová folie výška 2 cm, včetně manipulace a dopravy po stavbě)	ks	1,0000	641,38	641,38 Kč
R	instalace filtrační vrstvy (geotextilie, položení včetně manipulace a dopravy po stavbě - plocha zvětšena o 15 cm po obvodu na zakončení )	ks	1,0000	593,70	593,70 Kč
R	Nасыпání substrátu s rozprostřením pro všechny záhony (zahradnický substrát univerzální) - ve vrstvě 40 cm	t	4,8000	2090,11	10 032,52 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním	m2	8,8000	6,82	60,05 Kč
R	Zhotovení okrajů kompostu (dřevěné hranoly průřez 140 x 140 mm - vnější délka rámu 9000 mm)	ks	1,0000	15026,18	15 026,18 Kč
	SPECIFIKACE MATERIÁLŮ			0,00	
	Dřevěné hranoly na okraje záhonů - modřín - o průřezu 14 x 14 cm, impregnované, délka dle nabídky dodavatele	m	70,0000	774,47	54 212,88 Kč
	Geotextilie	m2	11,0000	51,29	564,22 Kč
	Substrát s rozprostřením (zahradnický substrát univerzální)	m3	5,0000	1807,66	9 038,30 Kč
	Dřevěné hranoly na okraje kompostu - modřín - o průřezu 14 x 14 cm, impregnované, délka dle nabídky dodavatele	m	80,0000	774,47	61 957,57 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>212 649,55 Kč</b>
<b>ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH HERNÍCH PRVKŮ</b>					
	odstranění herního prvku vč. základové konstrukce- zděný domeček -obr.č.1	kus	1,0000	10270,80	10 270,80 Kč
	demontáž herního prvku vč. odstranění základové konstrukce- kolotoč -obr.č.2	kus	1,0000	5135,40	5 135,40 Kč
	demontáž herního prvku vč. odstranění základové konstrukce- vagon -obr.č.3	kus	1,0000	1027,08	1 027,08 Kč
	demontáž herního prvku vč. odstranění základové konstrukce- prolézačka -obr.č.4	kus	1,0000	5135,40	5 135,40 Kč
	odstranění herního prvku vč. základové konstrukce- sklad -obr.č.5	kus	1,0000	10270,80	10 270,80 Kč
	odstranění herního prvku vč. základové konstrukce- pískoviště -obr.č.6	kus	1,0000	5135,40	5 135,40 Kč
	demontáž herního prvku vč. odstranění základové konstrukce- klouzačka -obr.č.7	kus	1,0000	5135,40	5 135,40 Kč
	odstranění herního prvku vč. základové konstrukce- dřevěný domeček -obr.č.8	kus	1,0000	5135,40	5 135,40 Kč
	demontáž herního prvku vč.odstranění základové konstrukce- koník (pružina) -obr.č.9	kus	1,0000	1027,08	1 027,08 Kč
	demontáž herního prvku vč. odstranění základové konstrukce- houpačka -obr.č.10	kus	1,0000	3081,24	3 081,24 Kč
	<i>odvoz prvků dle obr.2,3,4,7,9,10 na deponii investora do 2 km</i>	kpl	1,0000	20541,60	20 541,60 Kč
	<i>likvidace základových konstrukcí prvků dle obr.2,3,4,7,9,10 vč. skládkovného</i>	kpl	1,0000	10270,80	10 270,80 Kč
	<i>likvidace vč. skládkovného prvků dle obr. 1,5,6,8</i>	kpl	1,0000	20541,60	20 541,60 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>102 708,00 Kč</b>
<b>CENA CELKEM</b>					<b>1 930 706,66 Kč</b>



			Měr.	Množství	
			jedn.	položky	cena/mj Celkem
		<b>PRIPRAVA PŮDY - rostlý terén - společně pro trávník a keře</b>			
183 40-2131	Rozrušení půdy do hl.15 cm		m2	2646,0000	4,52 11 957,68 Kč
181 15-1321	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu 100-150mm		m2	2646,0000	15,82 41 851,87 Kč
184 80-2111	Chemické odplevelení postřikem na široko		m2	2646,0000	4,52 11 957,68 Kč
	Dovoz kompostu ze vzdálenosti 4 km včetně nakládky a vykládky - průměrná cena 25 Kč/km bez DPH, kontejner o objemu 10 m3 - prům. 8 jízd		km	32,0000	734,36 23 499,59 Kč
185 80-2112	Hnojení půdy kompostem (nebo chleviskou mrvou) 15kg/m2		t	39,7000	547,95 21 753,50 Kč
183 40-3111	Obdělávání půdy nakopáním (1/5 plochy)		m2	529,2000	9,04 4 783,07 Kč
183 40-3113	Obdělávání půdy frézováním		m2	2646,0000	3,39 8 968,26 Kč
183 40-3132	Obdělávání půdy rytím (1/5 plochy)		m2	529,2000	7,91 4 185,19 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním		m2	2646,0000	4,52 11 957,68 Kč
184 80-2111	Chemické odplevelení postřikem na široko		m2	2646,0000	4,52 11 957,68 Kč
	<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>				
	Totální herbicid 0,01l/m2 (opakováno 2x)		l	52,9200	547,95 28 997,36 Kč
	Kompost (1m3 = 1t) - celková potřeba - bude doplněn dle aktuální kapacity Kompostárny Semily		m3	39,7000	1084,60 43 058,48 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>224 928,02 Kč</b>
	<b>ZALOŽENÍ PARKOVÉHO TRÁVNÍKU VÝSEVEM (příprava půdy viz předchozí kapitoly)</b>				
183 40-3114	Obdělání půdy kultivátorováním		m2	2578,0000	3,62 9 320,30 Kč
183 40-3114	Obdělání půdy hrabáním		m2	2578,0000	4,52 11 650,37 Kč
185 80-2113	Hnojení půdy umělým hnojivem naširoko (ledek amonný, NPK nebo jiné kombinované hnojivo) před výsevem trávníku 20g/m2		t	0,0050	40672,37 203,36 Kč
181 41-1131	Založení trávníku parkového výsevem (25 - 30g/ m2)		m2	2578,0000	9,04 23 300,75 Kč
183 40-3161	Obdělání půdy válcováním		m2	2578,0000	4,52 11 650,37 Kč
185 80-4312	Zálivka vodou 20l/m2		m3	77,3400	434,97 33 640,45 Kč
111 15-1321	Pokosení trávníku parkového 3x opakováno		m2	7734,0000	5,65 43 688,90 Kč
	<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>				
	ledek amonný, NPK nebo jiné kombinované hnojivo 20g/m2		t	0,0050	17172,78 85,86 Kč
	Travní semeno - parkový trávník		kg	77,3400	133,31 10 310,58 Kč
	Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017		m3	51,5600	129,93 6 698,96 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>150 549,92 Kč</b>
	<b>ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU V ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBĚ VÝSEVEM (příprava půdy viz předchozí kapitoly)</b>				
182 91-1131	Vyplnění otvorů prefabrikátů orníci nebo substrátem vrstvou tl. 100 - 150 mm		m2	165,0000	36,15 5 965,28 Kč
180 40-5111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech (15-20g/ m2)		m2	165,0000	20,34 3 355,47 Kč
185 80-4312	Zálivka vodou 20l/m2		m3	165,0000	434,97 71 769,78 Kč



			Měr.	Množství		
			jedn.	položky	cena/mj	Celkem
111 15-1321	Pokosení trávníku parkového 3x opakováno		m2	495,0000	5,65	2 796,23 Kč
	<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>					
	substrát - vrstva 12cm, ( 30%lehký štěrč 8-16mm nebo keramzit, 20% písek 0,063-3mm, 50% organický substrát - (ornice:kompost), bentonit 7kg/m3) 52 l/m2 dle pokynů výrobce		m <sup>3</sup>	8,5800	1078,95	9 257,37 Kč
	ledek amonný, NPK nebo jiné kombinované hnojivo 20g/m2		t	0,0050	17172,78	85,86 Kč
	Travní semeno - parkový trávník		kg	3,3000	133,31	439,94 Kč
	Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017		m3	3,3000	129,93	428,75 Kč
	<b>CELKEM</b>					<b>94 098,69 Kč</b>
	<b>VÝSADBA STROMŮ V TRÁVNÍKU NA ROSTLEM TERÉNU S KOTVENÍM TŘEMI SVISLÝM KŮLY DO TROJNOŽKY</b>					
183 10-1221	Hloubení jamek s 50% výměnou půdy (0,5 m3 za kvalitní substrát (např. ornice:kompost:písek 1:1:1))		ks	22,0000	474,51	10 439,24 Kč
184 10-2116	Výsadba dřevin s balem o prům. 60-80 cm		ks	22,0000	282,45	6 213,83 Kč
184 50-1141	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože v jedné vrstvě (alejové stromy)		m2	16,5000	62,14	1 025,28 Kč
184 21-5133	Ukotvení dřeviny třemi kůly spojenými v horní části 1 řadou příček, ve spodní části 3 řadami příček s vyvázáním		ks	22,0000	288,10	6 338,11 Kč
185 80-2114	Hnojení umělým hnojivem k rostlině (2ks/rostlinu)		t	0,00044	74566,01	32,81 Kč
184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy o průměru 0,5-1m		ks	22,0000	36,15	795,37 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených dřevin borkou (kůrou) - 1m2/rostlinu		m <sup>2</sup>	22,0000	39,54	869,94 Kč
185 80-4312	Zálivka vodou 20l/ks		m3	0,4400	434,97	191,39 Kč
184 80-6131	Řez stromů na čípek o prům. koruny do 2m		ks	22,0000	242,90	5 343,90 Kč
	<b>SPECIFIKACE ROSTLIN</b>					
	<i>Acer campestre 'Elsrijk'</i> - ok 14-16		ks	6,0000	4067,24	24 403,42 Kč
	<i>Fagus sylvatica</i> ok 14-16		ks	1,0000	3954,26	3 954,26 Kč
	<i>Juglans regia</i> ok 14-16		ks	1,0000	4010,75	4 010,75 Kč
	<i>Malus x hybrida 'Evereste'</i> - ok 12-14		ks	2,0000	3615,32	7 230,64 Kč
	<i>Malus Bohemia</i> - ok 8-10		ks	2,0000	2734,09	5 468,17 Kč
	<i>Prunus avium</i> nebo <i>Prunus avium 'Plena'</i> - ok 14-16		ks	2,0000	2993,94	5 987,88 Kč
	<i>Prunus domestica 'Stanley'</i> - ok 12-14		ks	2,0000	3615,32	7 230,64 Kč
	<i>Sorbus aucuparia 'Edulis'</i> - ok 12-14		ks	1,0000	3219,90	3 219,90 Kč
	<i>Sorbus domestica</i> - ok 12-14		ks	1,0000	2937,45	2 937,45 Kč
	<i>Tilia cordata</i> - ok 14-16		ks	2,0000	3615,32	7 230,64 Kč
	<i>Ulmus laevis</i> - ok 14-16		ks	1,0000	3841,28	3 841,28 Kč
	<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>					
	Pevné hnojivo (2ks/rostlinu)		ks	44,0000	4,52	198,84 Kč
	Substrát na výměnu 0,5 m3/strom ( ornice:kompost:písek 1:1:1 )		m <sup>3</sup>	11,0000	734,36	8 077,98 Kč
	Borka (0,1m3/strom)		m <sup>3</sup>	2,2000	864,29	1 901,43 Kč

		Měr.	Množství		
		jedn.	položky	cena/mj	Celkem
	Popruh na vázání (2 úvazy/strom)	ks	44,0000	20,34	894,79 Kč
	Kůl frézovaný s korunkou a špicí A 70 mm a délka 2500 mm s impregnací 3ks/strom)	ks	6,0000	96,03	576,19 Kč
	Příčka z půl. kulatiny A 70 mm délka 600 mm, v horní části jedna řada příček pro spojení kůlů, ve spodní části 1 řada příček (6ks/strom)	ks	66,0000	47,45	3 131,77 Kč
	Rákosová rohož na bandáž kmene (š.150cm, délka 50cm/strom)	bm	11,0000	96,03	1 056,35 Kč
	Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017	m3	0,4400	129,93	57,17 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>122 659,43 Kč</b>
	<b>VÝSADBA VÍCEKMENNÝCH STROMŮ V TRÁVNÍKU S KOTVENÍM JEDNÍM KŮLEM A 50% VÝMĚNOU</b>				
183 10-1221	Hloubení jamek s 50% výměnou půdy (0,5 m3 za kvalitní substrát (např. ornice:kompost:písek 1:1:1))	ks	8,0000	734,36	5 874,90 Kč
184 10-2116	Výsadba dřevin s balem o prům. 60-80 cm	ks	8,0000	282,45	2 259,58 Kč
184 21-5113	Ukotvení dřeviny jedním kulem délky 2-3 m	ks	8,0000	73,44	587,49 Kč
185 80-2114	Hnojení umělým hnojivem k rostlině (2ks/rostlinu)	t	0,00016	40672,37	6,51 Kč
184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy o průměru 0,5-1m	ks	8,0000	56,49	451,92 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených dřevin borkou (kůrou) - 1m2/rostlinu	m <sup>2</sup>	8,0000	45,19	361,53 Kč
185 80-4312	Zálivka vodou 20l/ks	m3	0,1600	434,97	69,59 Kč
184 80-6131	Řez stromů průklestem stromů netrnitých o prům. koruny do 2m	ks	8,0000	361,53	2 892,26 Kč
	<b>SPECIFIKACE ROSTLIN</b>				
	<i>Acer campestre</i> - 250-300	ks	1,0000	7343,62	7 343,62 Kč
	<i>Amelanchier arborea 'Robin Hill'</i> - 250-300	ks	1,0000	9603,20	9 603,20 Kč
	<i>Amelanchier lamarckii</i> - 250-300	ks	2,0000	9603,20	19 206,40 Kč
	<i>Crataegus lavalleyi 'Carrierei'</i> - 250 -300	ks	2,0000	10732,99	21 465,97 Kč
	<i>Pinus sylvestris</i> - 200-250	ks	1,0000	12653,63	12 653,63 Kč
	<i>Prunus x yedoensis</i> - 250-300	ks	1,0000	15252,14	15 252,14 Kč
	<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>				
	Pevné hnojivo (2ks/rostlinu)	ks	16,0000	5,65	90,38 Kč
	Borka (0,1m3/strom)	m <sup>3</sup>	0,8000	864,29	691,43 Kč
	Popruh na vázání (1 úvaz/strom)	ks	8,0000	20,34	162,69 Kč
	Kůl frézovaný s korunkou a špicí A 70 mm a délka 2500 mm s impregnací 1 ks/strom)	ks	8,0000	88,12	704,99 Kč
	Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017	m3	0,1600	129,93	20,79 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>99 699,00 Kč</b>
	<b>VÝSADBA VÍCEKMENNÝCH STROMŮ VE ZPEVNĚNĚ PLOŠE S KOTVENÍM JEDNÍM KŮLEM A 100% VÝMĚNOU PŮDY</b>				
183 10-1321	Hloubení jamek se 100% výměnou půdy (0,6 m3 za kvalitní substrát (např. ornice:kompost:písek 1:1:1) )	ks	2,0000	734,36	1 468,72 Kč
184 10-2116	Výsadba dřevin s balem o prům. 60-80 cm	ks	2,0000	282,45	564,89 Kč

			Měr.	Množství		
			jedn.	položky	cena/mj	Celkem
184 21-5213	Ukotvení dřeviny podzemním kotvením do volné zeminy, obvod kmenů 400 - 750 mm		ks	2,0000	1129,79	2 259,58 Kč
185 80-2114	Hnojení umělým hnojivem k rostlině ( 2ks/rostlinu)		t	0,00004	0,00	0,00 Kč
184 91-1151	Mulčování vysazených dřevin kačirkem - 0,7m2/rostlinu		m <sup>2</sup>	1,4000	107,33	150,26 Kč
185 80-4312	Zálivka vodou 20l/ks		m3	0,0400	129,93	5,20 Kč
184 80-6131	Rez stromů průklestem stromů netrnitých o prům. koruny do 2m		ks	2,0000	361,53	723,06 Kč
	<b>SPECIFIKACE ROSTLIN</b>					
	<i>Amelanchier arborea 'Robin Hill' - 250-300</i>		ks	1,0000	9603,20	9 603,20 Kč
	<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>					
	svrchní substrát - vrstva 40cm, ( svrchní substrát např ve složení: 30%lehký štěrk 8-16mm nebo keramzit, 20% písek 0,063-3mm, 50% organický substrát - (ornice:kompost), bentonit 7kg/m3)		m <sup>3</sup>	0,3000	1078,95	323,68 Kč
	spodní substrát - vrstva 40cm, (spodní substrát např. ve složení: 50% lehký štěrk 8-16mm nebo keramzit, 25% písek 0,063-3mm, 25% podorničí, bentonit 10kg/m3)		m <sup>3</sup>	0,3000	960,32	288,10 Kč
	Pevné hnojivo (2ks/rostlinu)		ks	4,0000	18,08	72,31 Kč
	Kačírek (0,0,36 m3/rostlinu)		m <sup>3</sup>	0,0720	1581,70	113,88 Kč
	Popruh na vázání (1 úvaz/strom)		ks	2,0000	20,34	40,67 Kč
	Kůl frézovaný s korunkou a špicí A 70 mm a délka 2500 mm s impregnací 1 ks/strom)		ks	8,0000	88,12	704,99 Kč
	Kotevní systém pro kotvení za bal		ks	2,0000	3332,87	6 665,75 Kč
	Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017		m3	0,0400	129,93	5,20 Kč
	<b>CELKEM</b>					<b>22 989,49 Kč</b>
	<b>VÝSADBY LISTNATÝCH KEŘŮ NA ROSTLÉM TERÉNU - soliterní a vzrostlé keře + volně rostoucí živý</b>					
183 10-1214	Hloubení jamek s 50% výměnou půdy o objemu 0,005-0,125m3		ks	454,0000	36,15	16 413,56 Kč
184 10-2112	Výsadba keřů s balem o průměru 200-300 mm		ks	454,0000	22,60	10 258,48 Kč
184 80-1131	Ošetření vysazených dřevin ve skupinách		m <sup>2</sup>	68,0000	16,95	1 152,38 Kč
185 80-2114	Hnojení umělým hnojivem k rostlině (1ks/rostlinu)		t	0,00454	47451,10	215,43 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených dřevin borkou (kůrou)		m <sup>2</sup>	68,0000	39,54	2 688,90 Kč
185 80-4312	Zálivka vodou 20l/m2		m3	1,3600	434,97	591,56 Kč
	<b>SPECIFIKACE ROSTLIN</b>					
	<i>Carpinus betulus - 40-60</i>		ks	380,0000	73,44	27 905,76 Kč
	<i>Corylus avellana - 40-60</i>		ks	7,0000	36,15	253,07 Kč
	<i>Corylus maxima 'Purpurea' - 40-60</i>		ks	3,0000	33,89	101,68 Kč
	<i>Deutzia scabra 'Candidissima' - 40-60</i>		ks	8,0000	27,11	216,92 Kč
	<i>Euonymus alatus - 40-60</i>		ks	3,0000	36,15	108,46 Kč
	<i>Forsythia x intermedia 'Spring Glory' - 40-60</i>		ks	3,0000	40,67	122,02 Kč
	<i>Kolkwitzia amabilis - 60-80</i>		ks	5,0000	56,49	282,45 Kč
	<i>Ligustrum vulgare 'Atrovirens' - 40-60</i>		ks	12,0000	31,63	379,61 Kč

			Měr.	Množství	
			jedn.	položky	cena/mj Celkem
		<i>Philadelphus coronarius 'Virginal' - 40-60</i>	ks	5,0000	40,67 203,36 Kč
		<i>Ribes sanguineum 'King Edward VII' - 40-60</i>	ks	3,0000	29,37 88,12 Kč
		<i>Rosa glauca - 40-60</i>	ks	3,0000	50,84 152,52 Kč
		<i>Swida alba 'Sibirica' - 40-60</i>	ks	4,0000	36,15 144,61 Kč
		<i>Syringa vulgaris - 40-60</i>	ks	5,0000	33,89 169,47 Kč
		<i>Viburnum opulus - 40-60</i>	ks	5,0000	40,67 203,36 Kč
		<i>Viburnum opulus 'Roseum' - 40-60</i>	ks	3,0000	40,67 122,02 Kč
		<i>Weigela hybrida 'Newport Red' - 40-60</i>	ks	5,0000	36,15 180,77 Kč
		<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>			
		Pevné hnojivo (1ks/rostlinu)	ks	454,0000	3,39 1 538,77 Kč
		Borka	m <sup>3</sup>	6,8000	864,29 5 877,16 Kč
		Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017	m3	1,3600	129,93 176,70 Kč
		<b>CELKEM</b>			<b>69 547,13 Kč</b>
		<b>BODOVÉ VÝSADBY PNOUCÍCH ROSTLIN NA ROSTLÉM TERÉNU</b>			
183 11-1112		Hloubení jamek s 50% výměnou půdy o objemu 0,005-0,125m3	ks	23,0000	36,15 831,52 Kč
184 10-2111		Výsadba dřevin s balem o průměru 100-200 mm	ks	23,0000	22,60 519,70 Kč
184 80-1131		Ošetření vysazených dřevin ve skupinách (0,3m2/rostlinu)	m <sup>2</sup>	6,9000	28,24 194,89 Kč
185 80-2114		Hnojení umělým hnojivem k rostlině ( např.tabl.hnoj. 1ks/rostlinu)	t	0,00023	73436,22 16,89 Kč
184 91-1421		Mulčování vysazených dřevin borkou (kůrou) - 0,3m2/rostlinu)	m <sup>2</sup>	6,9000	39,54 272,84 Kč
185 80-4312		Zálivka vodou 20l/m2	m3	1,3600	434,97 591,56 Kč
		<b>SPECIFIKACE ROSTLIN</b>			
		<i>Clematis montana, výška 20-30</i>	ks	3,0000	96,03 288,10 Kč
		<i>Hedera helix, výška 10 - 15</i>	ks	13,0000	36,15 469,99 Kč
		<i>Lonicera periclymenum 'Serotina', výška 20-30</i>	ks	2,0000	66,66 133,31 Kč
		<i>Parthenocissus tricuspidata Veitchii</i>	ks	5,0000	84,73 423,67 Kč
		<b>SPECIFIKACE MATERIÁLŮ</b>			
		Pevné hnojivo (1ks/rostlinu)	ks	23,0000	5,65 129,93 Kč
		Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017	m3	1,3600	129,93 176,70 Kč
		<b>CELKEM</b>			<b>4 049,10 Kč</b>
		<b>VÝSADBA CIBULOVIN</b>			
183 21-1313		výsadba cibulovin do připravené půdy se zalitím - bude provedena na podzim	ks	60,0000	12,43 745,66 Kč
		<i>Allium christophii</i>	ks	10,0000	16,95 169,47 Kč
		<i>Galanthus nivalis</i>	ks	10,0000	16,95 169,47 Kč
		<i>Chionodoxa lucilae</i>	ks	10,0000	16,95 169,47 Kč

			Měr.	Množství	
			jedn.	položky	cena/mj Celkem
	<i>Narcissus poeticus</i>		ks	10,0000	16,95 169,47 Kč
	<i>Tulipa - starorůžové, krémové</i>		ks	10,0000	16,95 169,47 Kč
	<i>Scilla bifolia</i>		ks	10,0000	16,95 169,47 Kč
	SPECIFIKACE MATERIALU				
	Voda 20l/m2 - zdroj VHS Turnov, cena vodné+stočné pro Semily pro rok 2017		m3	0,1200	129,93 15,59 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>1 778,06 Kč</b>
	<b>KÁCENÍ VZROSTLYCH STROMU</b>				
	Pokácení stromu o průměru kmene od 100 do 200 mm		kus	4,0000	275,67 1 102,67 Kč
	Pokácení stromu o průměru kmene 200 - 300 mm		kus	3,0000	388,65 1 165,94 Kč
	Pokácení stromu o průměru kmene 300 - 400 mm		kus	9,0000	1220,17 10 981,54 Kč
	Pokácení stromu o průměru kmene 400 - 500 mm		kus	5,0000	2338,66 11 693,31 Kč
	Pokácení stromu o průměru kmene 500 - 600 mm		kus	1,0000	5886,20 5 886,20 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>30 829,65 Kč</b>
	<b>Frézování pařezů, demolice, ostatní práce</b>				
	Odstranění nevhodných dřevin výška přes 1 m s odstraněním pařezu		m <sup>2</sup>	184,2500	81,34 14 987,77 Kč
	Štěpkování větví z kácení a ošetření dřevin (včetně pronájmu štěpkovače a jeho obsluhy)		m <sup>3</sup>	25,0000	756,96 18 923,95 Kč
	3 km)		m <sup>3</sup>	25,0000	807,80 20 194,96 Kč
	Odstranění pařezu v rovině o průměru pařezu do 200 mm (kácené dřeviny)		kus	4,0000	477,90 1 911,60 Kč
	Odstranění pařezu v rovině o průměru pařezu 200 - 300 mm (kácené dřeviny)		kus	3,0000	937,72 2 813,17 Kč
	Odstranění pařezu v rovině o průměru pařezu 300 - 400 mm (kácené dřeviny)		kus	9,0000	1717,28 15 455,50 Kč
	Odstranění pařezu v rovině o průměru pařezu 400 - 500 mm (kácené dřeviny)		kus	5,0000	2044,92 10 224,58 Kč
	Odstranění pařezu v rovině o průměru pařezu 500 - 600 mm (kácené dřeviny)		kus	1,0000	2161,28 2 161,28 Kč
	Odstranění pařezu v rovině o průměru pařezu 600 - 700 mm (stávající pařezy)		kus	1,0000	2269,74 2 269,74 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>88 942,56 Kč</b>
	<b>pozn. kmene budou v 4m délkách složeny na pozemek, odvoz zajistí Město Semily</b>				
	<b>CENA CELKEM</b>				<b>910 071,07 Kč</b>

**POLOZKOVÝ ROZPOČET**

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	cena	částka
	<b>I - kabely a vodiče</b>				
1	Kabel CYKY 3Jx1.5	m	2276	36 Kč	81 282 Kč
2	Kabel CYKY 3Ox1.5	m	159	36 Kč	5 678 Kč
3	Kabel CYKY 5Jx1.5	m	622	44 Kč	27 195 Kč
4	Kabel CYKY 5Ox1.5	m	193	44 Kč	8 438 Kč
5	Kabel CYKY 3Jx2.5	m	1724	44 Kč	75 180 Kč
6	Kabel CYKY 5Jx2.5	m	1131	57 Kč	63 978 Kč
7	Kabel CYKY5Jx4	m	112	78 Kč	8 730 Kč
8	Kabel CYKY5Jx6	m	17	106 Kč	1 806 Kč
9	Kabel CYKY4Jx10	m	198	140 Kč	27 682 Kč
10	Kabel CYKY5Jx10	m	155	166 Kč	25 750 Kč
11	Kabel CYKY4Jx16	m	43	218 Kč	9 357 Kč
12	Kabel CYKY5Jx35	m	20	590 Kč	11 799 Kč
13	Kabel CHBU1x95	m	144	422 Kč	60 765 Kč
14	Vodič CYA 4 mm <sup>2</sup>	m	120	28.22	3 386.40
15	Vodič CYA 16 mm <sup>2</sup>	m	15	61.86	927.97
16	Kabel CXKH-V 2x1.5 O mm <sup>2</sup>	m	107	45.46	4 863.94
				<b>Celkem:</b>	<b>416 819 Kč</b>
	<b>II - Elektroinstalační přístroje a materiál</b>				
1	Jednopolový modulový vestavný spínač 10A/250V, velikost 1 modul, barva černá	ks	27	268 Kč	7 242 Kč
2	Jednopolový modulový vestavný spínač 10A/250V, velikost 2 moduly, barva černá	ks	9	283 Kč	2 544 Kč
3	Střídavý modulový vestavný přepínač 10A/250V, velikost 1 modul, barva černá	ks	25	296 Kč	7 402 Kč
4	Střídavý modulový vestavný přepínač 10A/250V, velikost 2 moduly, barva černá	ks	11	312 Kč	3 428 Kč
5	Křížový modulový vestavný přepínač 10A/250V, velikost 2 moduly, barva černá	ks	2	484 Kč	969 Kč
6	Jednopolový modulový vestavný zapínací tlačítkový ovládač 10A/250V, velikost 1 modul	ks	2	283 Kč	565 Kč
7	Přepínač modulový žaluziový s blokováním a střední polohou 10 A/250 V, velikost 1 modul	ks	15	419 Kč	6 280 Kč
8	Zásuvka modulární p+N+PE s ochranným kolíkem In=230 V AC, In=16 A, barva černá	ks	110	299 Kč	32 923 Kč
9	Zásuvka modulární p+N+PE s ochranným kolíkem a vestavěnou přepětovou ochranu typu 2, In=230 V AC, In=16 A, barva černá	ks	6	1 941 Kč	11 645 Kč
10	Záslepka 1modulová, barva černá	ks	6	43 Kč	255 Kč
11	Přístrojová vestavná krabice, upevnění přístrojů šrouby, dvoumodulová, rozměr 70x701x50 mm	ks	99	114 Kč	11 282 Kč
12	Přístrojová vestavná krabice, upevnění přístrojů šrouby, 3modulová, rozměr 106x71x52 mm	ks	11	117 Kč	1 285 Kč
13	Přístrojová vestavná krabice, upevnění přístrojů šrouby, 4modulová, rozměr 133x71x53.5 mm	ks	27	127 Kč	3 419 Kč
14	Přístrojová vestavná krabice, upevnění přístrojů šrouby, 6modulová	ks	2	122 Kč	244 Kč
15	2 modulová montážní deska, upevnění šrouby,	ks	99	43 Kč	4 280 Kč
16	3 modulová montážní deska, upevnění šrouby,	ks	11	45 Kč	491 Kč
17	4 modulová montážní deska, upevnění šrouby,	ks	27	88 Kč	2 374 Kč
18	3+3 modulová montážní deska, upevnění šrouby, příklad typu I N4726	ks	2	171 Kč	343 Kč
19	2 modulový krycí transparentní rámeček z polymerového plastu	ks	99	225 Kč	22 270 Kč
20	3 modulový krycí transparentní rámeček z polymerového plastu	ks	11	287 Kč	3 161 Kč
21	4 modulový krycí transparentní rámeček z polymerového plastu	ks	27	375 Kč	10 135 Kč

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	cena	částka
22	3+3 modulový krycí transparentní rámeček z polymerového plastu	ks	2	476 Kč	951 Kč
23	Jednopolový vestavný spínač 10A/250V, IP44 včetně přístroje, krytu a rámečku, barva bílá	ks	8	368 Kč	2 940 Kč
24	Střídavý vestavný přepínač 10A/250V, IP44 včetně přístroje, krytu a rámečku, barva bílá	ks	2	368 Kč	735 Kč
25	Střídavý vestavný přepínač dvojití 10A/250V, IP44 včetně, přístroje, děleného krytu a rámečku, barva bílá	ks	2	474 Kč	949 Kč
26	Křížový přepínač pod omítkou, 10A/250V, IP44 včetně, přístroje, děleného krytu a rámečku, barva bílá	ks	2	411 Kč	822 Kč
27	Automatický nástěnný spínač reagující na pochyb, spínací prvek relé, úhel pokrytí 180 °, nastavitelná hodnota prahového osvětlení 2-9999 luxů, úhlový rozsah 15-90°, průměr 46 mm	ks	4	956 Kč	3 824 Kč
28	Automatický venkovní spínač reagující na pochyb, spínací prvek: relé, úhel pokrytí 230 °, nastavitelná hodnota prahového osvětlení 2-9999 luxů, úhlový rozsah 15-90°, průměr 60 mm	ks	3	2 445 Kč	7 335 Kč
29	Tlačítko CENTRAL-STOP, 2 x spínací kontakt I <sub>ln</sub> =230 V AC	ks	2	1 248 Kč	2 496 Kč
30	Hřibové vestavné tlačítko nouzového vypínání, barva červená IP54	ks	2	1 248 Kč	2 496 Kč
31	Bezpečnostní 3pólový vypínač Un=400 V AC, In=25 A, krytí IP65, příklad typu KEM 325 11 V/R	ks	6	1 390 Kč	8 341 Kč
32	Bezpečnostní 3pólový vypínač Un=400 V AC, In=40 A, krytí IP65, příklad typu KEM 340 11 V/R	ks	1	1 528 Kč	1 528 Kč
33	Jednonásobná zásuvka pod omítkou s ochranným kolíkem, 2P+PE 16A/250V AC, krytí IP55 (venkovní zásuvka)	ks	30	396 Kč	11 893 Kč
34	Jednonásobná zásuvka pod omítkou s ochranným kolíkem, 2P+PE 16A/250V AC, krytí IP55 (venkovní zásuvka)	ks	6	342 Kč	2 050 Kč
35	Průmyslová vestavná zásuvka 3p+N+PE, I <sub>ln</sub> =400 V AC, In=16 A, krytí IP44	ks	3	789 Kč	2 367 Kč
36	Průmyslová nástěnná zásuvka p+N+PE, Un=230 V AC, In=16 A, krytí IP66	ks	2	851 Kč	1 703 Kč
37	Průmyslová nástěnná zásuvka 3p+N+PE, I <sub>ln</sub> =400 V AC, In=16 A, krytí IP66	ks	1	903 Kč	903 Kč
38	Kompletní podlahová přístrojová krabice pro montáž do betonové mazaniny, těleso z pozinkovaného ocelového plechu, rám a odklápěcí víko z nerezové ocele, rozměr 200x150x70 mm, osazení: 3 ks zásuvek s	ks	6	1 281 Kč	7 688 Kč
39	Krabice vestavné přístrojová pro montáž do zděné nebo sádkartonové stěny	ks	48	73 Kč	3 482 Kč
40	Krabice přístrojová, rozbočovací a protahovací pro montáž do monolitického betonu	ks	258	169 Kč	43 506 Kč
41	Bílé plastové víčko pro instalační krabice zabudované do betonu	ks	258	9 Kč	2 416 Kč
42	Krabice rozvodná vestavná pro montáž do zděné příčky včetně víčka a 5pólové svorkovnice 2,5	ks	22	183 Kč	4 037 Kč
43	Krabice rozvodná přisazená v provedení IP54 rozměru 80x80x40 mm včetně 7 kabelových průchodek pro kabely 7-13 mm a 5pólové svorkovnice 2,5	ks	4	144 Kč	575 Kč
44	Plastová ohebná elektroinstalační trubka pro montáž do monolitického betonu, pevnost v tlaku	m	783	35 Kč	27 068 Kč
45	Plastová elektroinstalační hladká trubka průměru 32 mm, odolnost v tlaku >1250 N, UV stabilní (montáž na stěnu pro kabely zařízení VZT a	m	12	52 Kč	624 Kč



poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	cena	částka
46	Kabelový žlab z pozinkovaného plechu tloušťky 1,5 mm rozměru 100x60 mm včetně víka, spojek a spojovacího materiálu, žlab bude instalován na podlahu střechy a je určen pro kabely pro napájení zařízení vytápění, VZT a chlazení	m	4	423 Kč	1 693 Kč
47	Kabelový žlab z pozinkovaného plechu tloušťky 0,75 mm rozměru 100x60 mm včetně spojek a spojovacího materiálu	m	16	314 Kč	5 027 Kč
48	Nastěnný držák (víložník) kabelových žlabů z pozinkovaného ocelového plechu, délka l=100 mm	ks	3	149 Kč	448 Kč
49	Nastěnný držák (víložník) kabelových žlabů z ocelového pozinkovaného plechu, délka l=200	ks	7	168 Kč	1 178 Kč
50	Svorka ochranného pospojení + nerezový	ks	33	263 Kč	8 666 Kč
51	Ekvipotenciální svorkovnice, materiál kontaktní lišty: mosaz poniklovaná, materiál šroubů a svorky: galvanicky pozinkovaná ocel, připojení: 7 x jedno či více žilová vedení do 25 mm <sup>2</sup> nebo vedení s jemnými vodiči do 16 mm <sup>2</sup> , 1 x kruhový vodič Rd 8-10, 1 x páskový vodič do FL30 nebo	ks	1	463 Kč	463 Kč
52	Samoregulační topný kabel výkonu 24 W/m určen pro ochranu trubek proti mrazu. Samoregulační schopnost kabelu zajišťuje, že výkon kabelu se zvyšuje nebo snižuje podle teploty okolí. Kabel si zachová svou funkci i při zkrácení. Pracovní napětí: 230 V Přízpůsobení délky přímo při instalaci Výkon 24 W/m Maximální povolená teplota použití: s napájením 65 °C, bez napájení 85 °C Minimální teplota použití: -50 °C Vnější plášť: Polyolefin	m	34	173 Kč	5 872 Kč
53	Hliníkový samolepící pásek pro montáž topných kabelů k potrubí	m	45	1 689 Kč	75 984 Kč
54	Průchodka pro vstup stěnou tloušťky 200 mm do 3 ks. kabelů silnoproudu a měření a regulace průměru 7-28 mm komplet, příklad typu:	ks	8	2 885 Kč	23 081 Kč
55	Průchodka pro vstup stěnou tloušťky 200 mm do 5 ks. kabelů silnoproudu a měření a regulace průměru 7-18 mm komplet, příklad typu:	ks	9	3 148 Kč	28 334 Kč
56	Průchodka pro vstup stěnou tloušťky 400 mm do 3 ks. kabelů silnoproudu průměru 7-28 mm, příklad typu: Průchodkové pažnice systémové	ks	3	4 281 Kč	12 842 Kč
57	Průchodka pro vstup stěnou tloušťky 400 mm do 8 ks. kabelů silnoproudu a měření a regulace průměru 7-33 mm komplet, příklad typu:	ks	1	4 968 Kč	4 968 Kč
58	Kabelová průchodka pro vstup základovou deskou do 7 kabelů průměru 13-33 mm, příklad typu: systémový uzávěr kabelové ohebné	ks	2	3 682 Kč	7 363 Kč
59	Záslepka pro nepoužitou průchodku průměru 30 mm systémového víka kabelových průchodek	ks	9	906 Kč	8 156 Kč
60	Záslepka pro nepoužitou průchodku průměru 20 mm systémového víka kabelových průchodek	ks	19	906 Kč	17 218 Kč
61	Kabelová teplem smrštitelná spojka pro propojení 3 ks kabelů CYKY3 Jx1 5	ks	15	2 006 Kč	30 096 Kč
62	Připojení zdrojů integrovaných do pisoárů	ks	4	249 Kč	996 Kč



poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	cena	částka
63	Připojení topných kabelů střešních vpusti k rozvodné krabici	ks	16	249 Kč	3 983 Kč
64	Demontáž a odvezení na skládku stávajících sádkových stožárů venkovního osvětlení výškv 4	ks	8	3 070 Kč	24 564 Kč
65	Drobní instalační materiál	ks	1	30 823 Kč	30 823 Kč
66	Revize instalace silnoproudu	ks	1	15 386 Kč	15 386 Kč
				<b>Celkem:</b>	<b>580 406 Kč</b>
	<b>III - Rozvaděče</b>				
1	Hlavní rozvaděč a rozvaděč kuchyně HR	ks	1	152 653 Kč	152 653 Kč
2	Rozvaděč pro napájení zařízení soustavy vytápění tepelným čerpadlem R-TČ	KS	1	35 321 Kč	35 321 Kč
3	Podružný rozvaděč pravé části objektu RP-1	ks	1	45 979 Kč	45 979 Kč
4	Podružný rozvaděč levé části objektu RP-2	ks	1	44 707 Kč	44 707 Kč
5	Podružný rozvaděč technologického zařízení VZT a chlazení RP-3	ks	1	31 576 Kč	31 576 Kč
6	Podružný rozvaděč dílny RS-D	ks	1	10 342 Kč	10 342 Kč
7	Elektroměrový vestavný rozvaděč v provedení IP54 jeho součástí jsou: - Elektroměr 3fázový pro přímé měření do 80 A, jmenovitá hodnota 3pólového jističe před elektroměrem In=40 A - Elektroměr pro nepřímé měření, jmenovitá hodnota 3pólového jističe před elektroměrem In=160 A - 3 ks proudových měřicích transformátorů In=150/5 A, třída přesností 0,5S - Relé dálkového ovládání více sazbového měření	ks	1	59 965 Kč	59 965 Kč
				<b>Celkem:</b>	<b>380 543 Kč</b>
	<b>IV - Svítidla</b>				
1	Přisazené LED svítidlo, přímé osvětlení, těleso z ocelového plechu natřeného práškovou barvou RAL 9003, krytí IP66, kryt světelného zdroje z opálového tvrzeného bezpečnostního skla, příkon 58 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok 7473 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K	ks	7	8 763 Kč	61 339 Kč
2	Přisazené LED svítidlo, pro stálé a nouzové přímé osvětlení, vestavěný modul nouzového osvětlení autonomie 1 hodina, těleso z ocelového plechu natřeného práškovou barvou RAL 9003, krytí IP66, kryt světelného zdroje z opálového tvrzeného bezpečnostního skla, příkon 58 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok 7473 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K	ks	3	11 046 Kč	33 138 Kč
3	LED vestavné interiérové podhledové svítidlo pro přímé osvětlení, těleso: lakovaný hliníkový odlitek, vysoce účinný reflektor určen pro LED zdroje, krytí IP20/IP40, čirý opálový kryt, příkon 20 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 1782 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost	ks	2	2 120 Kč	4 240 Kč

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	cena	částka
4	LED vestavné interiérové podhledové svítidlo pro přímé osvětlení, těleso: lakovaný hliníkový odlitek, vysoce účinný reflektor určen pro LED zdroje, krytí IP20/IP40, čirý opálový kryt, příkon 40 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 3592 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost	ks	18	2 470 Kč	44 458 Kč
5	Prachotěsné LED trubkové svítidlo v provedení IP68, těleso: trubka z polykarbonátu vnějšího průměru 70 mm a tloušťky stěny 4 mm ukončena těsnicemi zátkami, uchycení pomocí montážních třmenů, příkon 27 W, elektronický předřadník 230 V AC, světelný tok: 2888 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K	ks	4	8 034 Kč	32 137 Kč
6	Přisazené LED svítidlo v provedení IP20, těleso z hliníku, opálový kryt světelného zdroje, příkon 26 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 2580 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost	ks	26	7 543 Kč	196 115 Kč
7	Přisazené LED svítidlo, těleso z polykarbonátu, barva šedá RAL 7035, krytí IP66, kryt světelného zdroje z opálového polykarbonátu, příkon 35 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok 4540 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	6	1 810 Kč	10 859 Kč
8	LED vestavné interiérové podhledové svítidlo pro přímé osvětlení, těleso: hliníkový eloxovaný profil, rozměr 1145 x 79x79 mm, reflektor z bílé lakovaného plechu, optický opálový kryt PMMA, krytí IP20, příkon 35 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 2966 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	30	2 859 Kč	85 779 Kč
9	LED vestavné interiérové podhledové svítidlo pro stálé a nouzové přímé osvětlení, vestavěn zdroj nouzového osvětlení autonomie 1 hodina, těleso: hliníkový eloxovaný profil, rozměr 1145 x 79x79 mm, reflektor z bílé lakovaného plechu, optický opálový kryt PMMA, krytí IP20, příkon 35 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 2966 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	8	5 937 Kč	47 493 Kč
10	LED vestavné interiérové podhledové svítidlo pro přímé osvětlení, těleso: hliníkový eloxovaný profil, rozměr 1145 x 79x79 mm, reflektor z bílé lakovaného plechu, optický opálový kryt PMMA, krytí IP20, příkon 40 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 3349 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	13	2 892 Kč	37 600 Kč

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	cena	částka
11	LED přisazené interiérové svítidlo pro přímé osvětlení, těleso: hliníkový eloxovaný profil, rozměr 1130 x 59x79 mm, reflektor z bílé lakovaného plechu, optický opálový kryt PMMA, krytí IP20, příkon 35 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 2966 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	117	2 910 Kč	340 449 Kč
12	LED přisazené interiérové svítidlo pro stálé a nouzové přímé osvětlení, vestavěn zdroj nouzového osvětlení autonomie 1 hodina, těleso: hliníkový eloxovaný profil, rozměr 1130 x 59x79 mm, reflektor z bílé lakovaného plechu, optický opálový kryt PMMA, krytí IP20, příkon 35 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 2966 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	21	6 151 Kč	129 162 Kč
13	LED závěsné interiérové podhledové svítidlo pro přímé osvětlení, těleso: hliníkový eloxovaný profil, rozměr 1130 x 99x79 mm, reflektor z bílé lakovaného plechu, optický opálový kryt PMMA, krytí IP20, příkon 44 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 3700 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	8	16 202 Kč	129 614 Kč
14	LED svítidlo venkovního osvětlení, těleso: hliníkový tlakový odlitek, krytí IP65, optická část: speciální skleněná čočka, uchycení na dřík sloupu průměru 50 mm, příkon 43 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok: 5697 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	6	4 108 Kč	24 646 Kč
15	Vestavné LED podhledové svítidlo, přímé osvětlení, těleso z ocelového plechu natřeného práškovou barvou RAL 9003, rozměr 1247 x 307 x 100, krytí IP65, optický opálový plexi kryt, příkon 42 W, elektronický předřadník Un=230 V AC, světelný tok 4331 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K	ks	9	5 589 Kč	50 300 Kč
16	Prachotěsné LED trubcové svítidlo v provedení IP65, těleso: trubka z polykarbonátu vnějšího průměru 40 mm a tloušťky stěny 1,5 mm ukončena těsnicemi zátkami, délka 2070 mm, uchycení pomoci montážních třmenů, reflektor z lakovaného ocelového plechu RAL 9003, příkon 11 W, elektronický předřadník 230 V AC, světelný tok: 1127 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	12	5 468 Kč	65 616 Kč
17	Prachotěsné LED trubcové svítidlo v provedení IP65, těleso: trubka z polykarbonátu vnějšího průměru 40 mm a tloušťky stěny 1,5 mm ukončena těsnicemi zátkami, délka 1570 mm, uchycení pomoci montážních třmenů, reflektor z lakovaného ocelového plechu RAL 9003, příkon 12 W, elektronický předřadník 230 V AC, světelný tok: 1204 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost LED	ks	2	5 468 Kč	10 936 Kč

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	cena	částka
18	Stropní přisazené svítidlo dočasného nouzového osvětlení a značení únikových cest a východů, krytí IP40/IP65, světelný zdroj LED modul světelného toku 250 Lm, Un=230 V AC, autonomie 1 hodina, elektronický předřadník,	ks	8	1 593 Kč	12 748 Kč
19	Montážní nerezový třmen pro svítidla S5 (viz položku svítidel č. 5)	ks	8	440 Kč	3 520 Kč
20	Montážní držák včetně příslušenství pro svítidla typ S8, S9 a S10 (viz položky svítidel číslo 8, 9 a 10)	ks	204	247 Kč	50 395 Kč
21	Příchytka pro svítidla typ S16 a S17.	ks	14	177 Kč	2 484 Kč
22	Bezpatcový KUŽELOVÝ vetknutý stožár, povrchová úprava stožáru je žárové zinkování, výška stožáru H=5 m	ks	6	13 937 Kč	83 619 Kč
23	Výložník 1ramenný délky 500 mm a průměru 50 mm pro osazení na stožár s dřikem průměru 60 mm, povrchová úprava je žárové zinkování	ks	6	4 220 Kč	25 323 Kč
24	Výzbroj stožáru: Pojistková rozvodnice pro připojení dvou měděných kabelů o průřezu max. 4x16 mm <sup>2</sup> , pojistka s jistěním In=6 A se	ks	6	1 275 Kč	7 650 Kč
25	Lankový závěs s přívodem pro napájení svítidla určen pro zavěšení svítidel S11 a S12 do výšky maximálně 0,5 m pod stropem (viz položky	ks	28	258 Kč	7 236 Kč
26	Lankový závěs s přívodem pro napájení svítidla určen pro zavěšení svítidel S13 do výšky maximálně 2 m pod stropem (viz položky	ks	8	258 Kč	2 068 Kč
				<b>Celkem:</b>	<b>1 498 923 Kč</b>
	<b>V - Uzemnění a hromosvod</b>				
1	FeZn pásek 30x4 mm instalován v základových betonových pásech a v podkladném betonu základové desky nebo páseč	m	208	138 Kč	28 703 Kč
2	FeZn drát průměru 10 mm uložen do společného výkopu s kabelem venkovního osvětlení	m	118	124 Kč	14 605 Kč
3	FeZn drát průměru 10 mm uložen do plastové elektroinstalační trubky průměru 32 mm instalované do fasádní stěny pod izolační	m	2	196 Kč	391 Kč
4	AlMgSi drát průměru 8 mm uložen do plastové elektroinstalační trubky průměru 32 mm instalované do fasádní stěny pod izolační	m	8	189 Kč	1 512 Kč
5	AlMgSi drát průměru 8 mm instalován na podpěrách vedení pro rovné střechy	m	31	117 Kč	3 632 Kč
6	Podpěra vedení pro rovné střechy	ks	33	89 Kč	2 943 Kč
7	Zkušební svorka	ks	2	190 Kč	380 Kč
8	Svorka křížová pro propojení FeZn pásku 30x4	ks	9	222 Kč	1 994 Kč
9	Svorka křížová pro propojení FeZn drátu průměru 10 mm (pro uzemnění stožárů venkovního	ks	5	208 Kč	1 039 Kč
10	Svorka křížová pro propojení FeZn drátů průměru 10 mm a FeZn pásku 30x4	ks	4	222 Kč	886 Kč
11	Elektroinstalační PVC trubky průměru 32 mm instalované do fasádní stěny pod izolační	m	10	202 Kč	2 018 Kč
12	Aktivní jímač hromosvodu instalován na stožáru výšky 5 m s poloměrem ochrany 55 m, jímač je vybaven všemi doklady potřebnými pro provoz v České republice, komplet včetně adapčního	ks	1	65 066 Kč	65 066 Kč
13	Žárově zinkovaný ocelový stožárový segment l = 5 m včetně zalapaní do podstavce (trojnožky)	ks	1	4 365 Kč	4 365 Kč
14	Mosazný adapční čten typ AT101	ks	1	4 478 Kč	4 478 Kč

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	cena	částka
15	Stožárový segment I = 5 m nad plochou střechu, žárový zinek k zalapanování	ks	1	14 867 Kč	14 867 Kč
16	Trojnožka pro montáž stožáru na plochu střechu, žárový zinek včetně stabilizačních betonových	ks	1	19 345 Kč	19 345 Kč
17	Plastová instalační krabice 200x200mm s nerezovým víkem určena pro umístění zkušební	ks	2	2 940 Kč	5 880 Kč
18	Průchodka izolací pro FeZn drát průměru 10	ks	2	14 686 Kč	29 371 Kč
19	Drobní instalační materiál	ks	1	15 412 Kč	15 412 Kč
20	Připojení FeZn drátu průměru 10 mm k stožáru venkovního osvětlení	ks	6	230 Kč	1 380 Kč
21	Revize hromosvodu a revizní správa	ks	1	15 386 Kč	15 386 Kč
				<b>Celkem:</b>	<b>233 652 Kč</b>

#### VI -zemní práce

1	Výkop ve volném terénu rozměru 80x40 cm včetně zábozu a odvozu přebytku zeminy	m	285	1 074 Kč	306 038 Kč
2	Zasypání dna výkopu pískem zrnitosti do 7 mm	m <sup>3</sup>	23	1 458 Kč	33 538 Kč
3	Základ vetknutého stožáru rozměru 600x600x900 mm včetně výkopu a odvozu zeminy	ks	6	6 368 Kč	38 210 Kč
4	Betonová mazanina pro ochranu kabelových chrániček pod vozovkou komunikací	m <sup>3</sup>	1,3	7 801 Kč	10 141 Kč
5	Výstražná PE páska šířky 120 mm	m	285	32 Kč	9 123 Kč
6	Ochranné platy na kabely 120 x 1000 mm	ks	285	68 Kč	19 345 Kč
7	Kabelová chránička průměru 110 mm	m	85	109 Kč	9 271 Kč
				<b>Celkem:</b>	<b>425 666 Kč</b>

#### REKAPITULACE

1	Kabely				416 819 Kč
2	Elektroinstalační přístroje a materiál				580 406 Kč
3	Rozvaděče				380 543 Kč
4	Svítlidla				1 498 923 Kč
5	Hromosvod a uzemnění				233 652 Kč
6	Zemní práce				425 666 Kč
				<b>Celkem:</b>	<b>3 536 009 Kč</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	jed. cena	celková cena
<b>A</b>	<b>Datové rozvody</b>				
1	Kabel UTP 4x2xAVG23. cat 6	m	1653	35 Kč	57 457 Kč
2	Krabice rozbočovací a protahovací pro montáž do monolitického betonu	ks	20	227 Kč	4 534 Kč
3	Krabice přístrojová vestavná pro montáž do zděných a sádkartonových stěn	ks	14	76 Kč	1 059 Kč
4	Plastová ohebná elektroinstalační trubka pro montáž do monolitického betonu nebo do konstrukce podlahy, součet v tlaku > 750 N	m	698	35 Kč	24 130 Kč
5	Plastová hladká elektroinstalační trubka HDPE průměru 40 mm	m	13	84 Kč	1 092 Kč
6	Průchodka pro prostup stěnou tloušťky 400 mm do 3 ks. trubek průměru 22-58 mm, příklad typu: Prostupová pažnice, světelný uzavírací vík	KS	1	3 151 Kč	3 151 Kč
7	WiFi přístupový bod venkovní/vnitřní, 2 dBi, 1x LAN, 802.11b/g/n/a/ac L4 (2.4 a 5 GHz), napájení PoE, barva bílá	ks	2	4 839 Kč	9 678 Kč
8	Datová modulová nestíněná zásuvka 1xRJ45 8/8 kategorie 6	ks	20	776 Kč	15 527 Kč
9	Přístrojová vestavná krabice, upevnění přístrojů šrouby dvoumodulová rozměr 70x701x50 mm	ks	8	114 Kč	911,69
10	Přístrojová vestavná krabice, upevnění přístrojů šrouby 4modulová rozměr 133x74x53,5 mm	ks	1	127 Kč	126,64
11	2 modulová montážní deska, upevnění šrouby.	ks	8	43 Kč	345,83
12	4 modulová montážní deska, upevnění šrouby.	ks	1	88 Kč	87,91
13	2 modulový krycí transparentní rámeček z polymerového plastu	ks	8	225 Kč	1 799,63
14	4 modulový krycí transparentní rámeček z polymerového plastu	ks	1	17 Kč	16,60
15	Nástěnný 19" datový rozvaděč velikostí 18U rozměru 600x900x400 mm krytí IP30 průhledné dveře	ks	1	8 846 Kč	8 846 Kč
16	Datový kompaktní nestíněný plně osazený propojovací panel 24xR I45 cat 6	ks	1	5 608 Kč	5 608 Kč
17	Telefonní kompaktní nestíněný plně osazený propojovací ISDN panel 25xR I45 cat 5E	ks	1	5 085 Kč	5 085 Kč
18	Vyřazovací panel 19" s 5 malými oky.	ks	2	402 Kč	805 Kč
19	Přepínač řízený, montáž do 19" rozvaděče - 1U, Porty: 24 x 10/100/1000 power over Ethernet (PoE)	ks	1	16 166 Kč	16 166 Kč
20	Off line záložní zdroj s výkonem 500 VA / 300 W a filtrací elektromagnetických a radiofrekvenčních ruchů , dobá zálohování 15 minut, komunikace s počítačem přes rozhraní USB, obsahuje přepětovou ochranu všech výstupů 230 V AC a telefonní a DSL linky, počet výstupů 230 V AC: 3 x zálohovaná zásuvka p+N+PE a jedna zásuvka nezálohovaná, která je určena pro napájení zařízení s větším odběrem Komunikační rozhraní: USB port	ks	1	13 040 Kč	13 040 Kč
21	Propojovací flexibilní patch kabel ukončen na obou koncích nestíněnými konektory R I45 cat 6, délka l=1	ks	18	60 Kč	1 087 Kč
22	Připojení kabelů UTP4x2xAVG23 cat. 6 ke konektoru R I45 patch panelu datového rozvaděče	ks	40	26 Kč	1 049 Kč
23	Připojení kabelů UTP4x2xAVG23 cat. 6 ke konektoru R I45 datové zásuvky	ks	32	26 Kč	839 Kč
24	Ukončení datového kabelu krimpovacím konektorem R I45 cat 6	ks	8	94 Kč	752 Kč



poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	jed. cena	celková cena
25	Drobní instalační materiál	ks	1	15 412 Kč	15 412 Kč
26	Měřicí protokol v datových kabelech	ks	1	7 303 Kč	7 303 Kč
<b>Celkem</b>					<b>195 905 Kč</b>
<b>B Elektrická zabezpečovací signalizace</b>					
1	Ústředna elektrické zabezpečovací signalizace: 8 vstupů s možností rozšíření až do 126 vstupů přidáním externích expandérů, telefonní komunikátor, 1xRS232, 1xRS485, napájecí zdroj s transformátorem, ocelová	ks	1	23 853 Kč	23 853 Kč
3	Rozšiřující modul (expandér) bez zdroje kapacity 8 výstupů v nástěnném krytu se sabotážním kontaktem, napájecí kabeláží DS485 ústředny EZS	ks	1	11 850 Kč	11 850 Kč
4	Rozšiřující modul (expandér) bez zdroje kapacity 16 výstupů v nástěnném krytu se sabotážním kontaktem, napájecí kabeláží DS485 ústředny EZS	ks	3	3 950 Kč	11 850 Kč
5	Kompletní přídavný zdroj v kovovém krytu se sabotážním kontaktem, Un=230 V AC/12 V DC	ks	1	5 728 Kč	5 728 Kč
6	Akumulátor 12 V/18 Ah, olověný, bezúdržbový	ks	2	1 097 Kč	2 195 Kč
7	GSM/GPRS brána simuluje telefonní linku, 4 vstupů / výstupů určených pro odeslání poplachových SMS nebo jsou ovladatelné příchozími SMS zprávami, napájení 12 DC ze záložního zdroje ústředny EZS,	ks	1	7 343 Kč	7 343 Kč
8	Klávesnice s barevným dotekovým displejem	ks	3	4 470 Kč	13 411 Kč
9	PIR detektor s antimaskingem pro montáž na strop, kuželová charakteristika, dvojitě digitální zpracování signálu, teplotní kompenzace, vyvážený EOL pomocí	ks	1	1 234 Kč	1 234 Kč
10	PIR detektor s antimaskingem pro montáž na stěnu, dvojitě digitální zpracování signálu, teplotní kompenzace, spodní pohled, aktivní IR anti-masking	ks	19	1 352 Kč	25 694 Kč
11	Detektor tříštění skla, napájecí napětí: 9-16 V ss, výstup: 24Vss/50mA, temper. výstup 24Vss/0,5 A, provozní teplota: -10°C až +55°C, max. detekční	ks	11	873 Kč	9 601 Kč
12	Čtyř drátový závrtný plastový magnetický kontakt se sabotážní smyčkou, rozměry 5,8 x 19 mm, pracovní mezera max. 16 mm, barva bílá, typ NC, délka	ks	21	463 Kč	9 729 Kč
13	Interiérová siréna	ks	2	1 127 Kč	2 255 Kč
14	Kabel UTP4x2xAWG24 cat. 5E	m	742	33 Kč	24 208 Kč
15	Kabel stíněný FTP4x2xAWG24 cat. 5E	m	123	36 Kč	4 415 Kč
16	Krabice přístrojová, rozbočovací a protahovací pro montáž do monolitického betonu	ks	52	227 Kč	11 789 Kč
17	Plastová ohebná elektroinstalační trubka pro montáž do monolitického betonu, pevnost v tlaku >750 N	m	368	35 Kč	12 722 Kč
18	Kabelová teplem smrštitelná spojka pro propojení propojovacího kabelu magnetického kontaktu a	ks	12	39 Kč	469 Kč
19	Programování a uvedení systému EZS do trvalého	kpl	1	24 896 Kč	24 896 Kč
20	Drobný pomocný, montážní a nosný materiál	kpl	1	15 412 Kč	15 412 Kč
<b>Celkem</b>					<b>218 655 Kč</b>
<b>C Domovní videotelefon</b>					
1	Kabel UTP 4x2xAVG23, cat 5E	m	210	35 Kč	7 452 Kč
2	Kabel datový typ DATAPAR3x2x0.8	m	63	58 Kč	3 646 Kč
3	Kabel datový stíněný FTP 4x2xAVG24, cat 5E	m	63	38 Kč	2 417 Kč
4	Kabel CYSY2x1	m	63	32 Kč	2 045 Kč
5	Krabice přístrojová	ks	5	73 Kč	363 Kč

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	jed. cena	celková cena
6	Plastová ohebná elektroinstalační trubka pevnost v tlaku >750 N	m	315	35 Kč	10 889 Kč
7	Vstupní video panel, barevná kamera, 3 ks. ovládacích tlačítek, místo pro montáž bezkontaktního čtečímho modulu, přístrojové krabice, příklad typu: (vstupní	ks	3	22 989 Kč	68 967 Kč
8	Rídící jednotka a napáječ, 2 vodičové zapojení domovních videotelefonů, možnost připojení minimálně 2 ks vstupních video panelů	ks	1	5 671 Kč	5 671 Kč
9	Video průchozí distributor 1/4 pro kroucený pár pro systém domovního videotelefonu	ks	2	3 739 Kč	7 478 Kč
10	Domovní handsfree video telefon video telefon, tlačítko pro otevření zámku, tlačítko pro přídavnou funkci, napájení pouze po sběrnici, barevné LCD 3,5" , tlačítka	ks	5	4 737 Kč	23 684 Kč
11	Čtečka bezkontaktních karet s integrovaným kontrolérem pro jedny dveře pro připojení na sběrnici RS 485 přístupového systému, nebo pro autonomní provoz, montáž do vstupního panelu systému	ks	3	6 236 Kč	18 708 Kč
12	Opakovač sběrnice RS 485 s galvanickým oddělením v provedení vhodném k montáži na DIN lištu	ks	2	2 706 Kč	5 411 Kč
13	Převodník RS485/ethernet.	ks	1	1 438 Kč	1 438 Kč
14	Kompletní napájecí zdroj lineární 13,8V/3A, ocelová skříň, prostor na AKU 12V/18Ah	ks	1	2 828 Kč	2 828 Kč
15	Akumulátor 12V/7 Ah	ks	1	527 Kč	527 Kč
16	Nástěnný rozvaděč systému domovního videotelefonu a přístupového systému velikostí 3x12 DIN modulů vyhotoven podle výkresu číslo 6	ks	1	15 374 Kč	15 374 Kč
17	Přívěsek na klíče EM	ks	50	145 Kč	7 236 Kč
18	Drobní instalační materiál	ks	1	15 412 Kč	15 412 Kč
19	Uvedení systému do provozu	ks	1	17 261 Kč	17 261 Kč
	<b>Celkem</b>				<b>216 808 Kč</b>
<b>D</b>	<b>Domácí rozhlas</b>				
1	Kabel HO5VV-F3x1	m	142	36 Kč	5 045 Kč
2	Krabice přístrojová, rozbočovací a protahovací pro montáž do monolitického betonu	ks	25	227 Kč	5 668 Kč
3	Plastová ohebná elektroinstalační trubka pro montáž do monolitického betonu, pevnost v tlaku >750 N	m	112	35 Kč	3 872 Kč
4	mixážní zesilovač 240W, 100V, 6zón, MP3+SD-MMC přehrávač/tuner, připojení stanice hlasatele, 6 x MIC, 2x link. vstup s dvojicí konektorů CINCH pro další zdroje hudby, univerzální audio vstup s prioritním kontaktem, link. výstup, podpora dvoukanalového	ks	1	40 500 Kč	40 500 Kč
5	Stanice hlasatele pro hlášení do 6 zón vybavena symetrickým linkovým výstupem, který umožňuje umístění stanice až do vzdálenosti 600 m od ústředny, konfigurovatelné zesílení, filtr řeči, omezovač a	ks	1	12 631 Kč	12 631 Kč
6	Stropní reproduktor příkonu 6W/3W/1,5 W, Un=100V, kulatá plastová mřížka, vylepšená citlivost, pro řeč a hudbu na pozadí, montážní svorky s pružinami, možnost montáže do ohnivzdorného krytu LBC 3080/01 a do krabice pro povrchovou montáž LBC	ks	22	1 547 Kč	34 031 Kč
7	Krabice pro povrchovou montáž stropního reproduktoru, vylamovací otvory pro protažení vodičů, nepalivý požární odolný materiál ABS	ks	18	363 Kč	6 530 Kč



Akce: Novostavba mateřské školky Pod Vartou v Semilech  
Část: Zařízení slaboproudé elektrotechniky  
Stupeň: Projekt pro provedení stavby  
Datum: 07 / 2017

68/68

poř. číslo	popis a typ	j. m.	množství	jed. cena	celková cena
8	Drobní instalační materiál	ks	1	15 412 Kč	15 412 Kč
9	Uvedení do provozu, zkušební provoz a školení	ks	1	24 896 Kč	24 896 Kč
	<b>Celkem B</b>				<b>148 585 Kč</b>
	REKAPITULACE				
A	Datové rozvody				195 905 Kč
B	Elektrická zabezpečovací signalizace				218 655 Kč
C	Domovní videotelefon				216 808 Kč
D	Domácí rozhlas				148 585 Kč
	<b>Celkem</b>				<b>779 953 Kč</b>