

DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 2012/0576/OOM/RAD uzavřené dne 29. 6. 2012,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 4. 2018, uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4
č. 15R-650/2019 ze dne 21. 8. 2019

I.
Smluvní strany

1. městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4, na základě
plné moci ze dne 15. 5. 2019
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČ: 000 63 584
DIČ: CZ00063584
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
email: [redacted]
ID DS: ergbrf7
/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Hlavní město Praha

jednající: Ing. Eduardem Šusterem, ředitelem Městské policie hl. m. Prahy,
na základě pověření Zastupitelstva hlavního města Prahy
se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
IČ: 000 64 581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
ID DS: ktdeucu
korespondenční a fakturační adresa: Hlavní město Praha, Městská policie hlavního města
Prahy, Korunní 98, Praha 10, 101 00
/dále jen „nájemce“/

se dohodly na tomto dodatku č. 2 k výše uvedené smlouvě o nájmu části pozemku
č. 2012/0576/OOM/RAD ze dne 29. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1, jehož předmětem
se rozšiřuje předmět nájmu – parkovací stání ve vnitrobloku objektu č.p. 1691, Tábořská 32a,
katastrální území Nusle, Praha 4.

II.**1. Čl. II. odst. 2.1. smlouvy se mění tak, že nově zní:**

„2.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci část pozemku specifikovaného v článku
I. této smlouvy o výměře 129,36 m² označeno v příloze této smlouvy číslem 6, 7, 9, 10, 11, 12,
13, 16, 17, 18 a 19, a to pro jeho využití za účelem parkování.“



2. Čl. IV. odst. 4.1. smlouvy se mění tak, že nově zní:

„4.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné ve výši 122,40 Kč/m²/rok. Ke sjednanému nájemnému se uplatňuje základní sazba daně z přidané hodnoty v aktuální zákonné výši.

Celkové roční nájemné činí 15.834,00 Kč bez DPH, tj. 19.159,00 Kč s DPH
Měsíční platby nájemného činí 1.319,50 Kč bez DPH, tj. 1.597,00 Kč s DPH.“

III.

1. V ostatních částech zůstává smlouvě o nájmu části pozemku č. 2012/0576/OOM/RAD ze dne 29. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 4. 2018, beze změny.

2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 2 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku č. 2, číselné označení tohoto dodatku č. 2 a datum jeho podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití.

6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku č. 2 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že tento dodatek je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

8. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:

Příloha č. 1 – situační plánec, který nahrazuje přílohu č. 1 smlouvy

Příloha č. 2 - plná moc Bc. Michala Hrozy ze dne 15. 5. 2019

Příloha č. 3 – pověření Ing. Eduarda Šustera vydané Zastupitelstvem hl. m. Prahy

V Praze dne

- 7 -10- 2019

V Praze dne

19 -09- 2019

[Redacted signature]

Bc. Michal Hroza
místostarosta MČ Praha 4
/za pronajímatele/

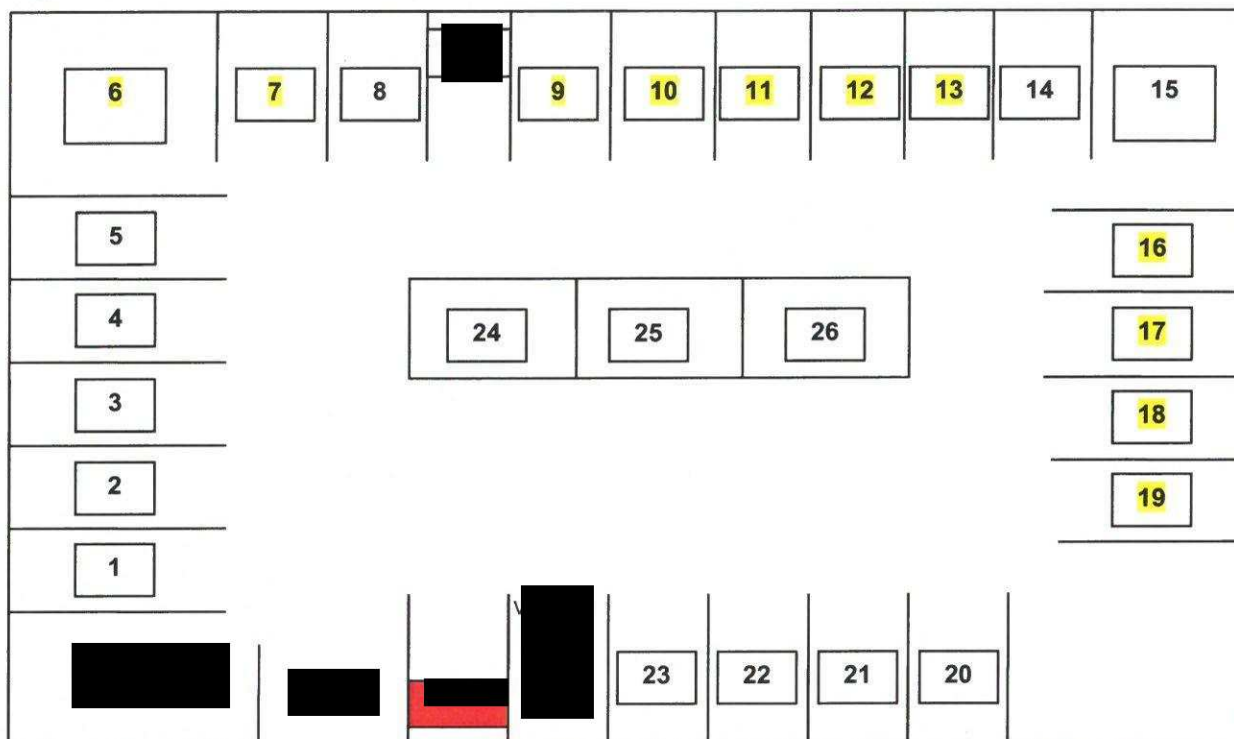
[Redacted signature]

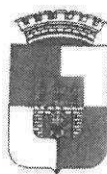
[Redacted signature]

Ing. Eduard Šuster
ředitel Městské policie hl. m. Prahy
/za nájemce/

[Redacted signature]

Příloha č. 1 – situační plánek





*Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka*

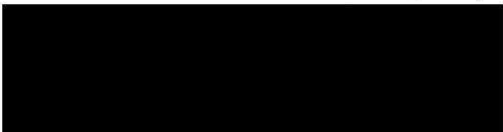
V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitosti. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Irena Michalcová /
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:


Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 21/1
ze dne 29.11.2012

k návrhu na pověření plněním některých úkolů při řízení Městské policie hlavního města Prahy

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. **pověřuje**

Ing. Eduarda Šustera podle § 3 odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o obecní policii“) plněním úkolů uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení při řízení Městské policie hlavního města Prahy (ředitel Městské policie hlavního města Prahy), a to s účinností ode dne vydání osvědčení o splnění odborných předpokladů pro výkon funkce strážníka podle § 4e zákona o obecní policii

II. **vyhrazuje si**

rozhodování dle § 4 odst. 2 zákona o obecní policii týkající se pravomoci jednat v pracovněprávních vztazích

III. **ukládá**

1. primátorovi hl.m. Prahy

1. informovat ZHMP o nabytí účinnosti pověření dle bodu I. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 31.1.2013

Předkladatel: primátor hl.m. Prahy
Tisk: Z-1334
Provede: primátor hl.m. Prahy
Na vědomí: odborům MHMP

Úkoly, jejichž plněním je pověřen Ing. Eduard Šuster při řízení Městské policie hlavního města Prahy:

- 1) činit právní úkony v pracovněprávních vztazích vůči zaměstnancům hlavního města Prahy zařazeným do Městské policie hlavního města Prahy podle zvláštních právních předpisů, zejména zákoníku práce a souvisejících předpisů
- 2) jednat s právníckými a fyzickými osobami ve všech záležitostech týkajících se činnosti Městské policie hlavního města Prahy, zejména s nimi uzavírat smlouvy
- 3) jednat o spolupráci Městské policie hlavního města Prahy s právníckými a fyzickými osobami a uzavírat s nimi smlouvy o spolupráci
- 4) jednat ve věcech preventivní činnosti Městské policie hlavního města Prahy
- 5) jednat ve věcech zabezpečení materiálně technické potřeby Městské policie hlavního města Prahy včetně uzavírání smluv s právníckými a fyzickými osobami
- 6) jednat ve věcech zajišťování provozu útulku pro zvířata, včetně odchytu zvířat a veterinární asanační činnosti
- 7) jednat s orgány veřejné správy, zejména s nimi uzavírat smlouvy, podávat návrhy, opravné prostředky a těchto se vzdávat, přijímat jménem hlavního města Prahy veškerou korespondenci a zastupovat hlavní město Praha při veškerých jednáních s orgány veřejné správy ve věcech týkajících se činnosti Městské policie hlavního města Prahy