



8945/PKT/2019-PKTM

Č.j.: UZSVM/PKT/6907/2019-PKTM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha – Nusle,

kteřou zastupuje Ing. Zdeněk Kuřák, pověřený řízením Správy Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň

IČO:65993390, DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. P 14/19-33120/Ků

č. j. UZSVM/PKT/6907/2019-PKTM

Čl. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku na základě zák. č. 108/1945 Sb., dekretu presidenta republiky ze dne 25. října 1945 o konfiskaci nepřátelského majetku a Fondech národní obnovy a na základě zákona č. 215/1919 Sb., o zabránění velkého majetku pozemkového. Předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Smlouvy o převodu příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/PKT/6429/2011-PKTM ze dne 22. 12. 2011 uvedené v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy:

Pozemek KN	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Stavba na pozemku
st. p. č. 152/1	402	zastavěná plocha a nádvoří	-	rozsáhlé chráněné území	č. p. 13, bydlení, LV 10001
p. p. č. 692	498	ostatní plocha	jiní plocha	-	-

zapsané na listu vlastnictví č. 844 pro katastrální území Železná Ruda, obec Železná Ruda v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy (dále jen „majetek“)

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím dne 21.8.2019. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (zpevněné plochy). Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

1. Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Cena podle stavu v účetnictví předávajícího předávaného majetku činí u:

st. p. č. 152/1	18 199 Kč
p. p. č. 692	4 980 Kč.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Na pozemku st. p. č. 152/1 stojí stavba ve vlastnictví třetí osoby.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem. Přejímajícím bylo zjištěno před podpisem smlouvy, že pozemek KN p. p. č. 692 v k. ú. Železná Ruda slouží jako přístupová cesta k pozemkům KN st. p. č. 151/2 a 161/1.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

8. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek se nachází v rozsáhlém chráněném území a z tohoto důvodu podléhá zákonnému režimu na ochranu přírody.
10. Šetřením před uzavřením této smlouvy bylo zjištěno, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí a to:
 - st. p. 152/1
ČEZ Distribuce – střet - podzemní síť NN
 - p. p. č. 692
ČEZ Distribuce – střet - podzemní síť NN
GasNet s.r.o. – plynovod NTL
CETIN – sdělovací kabel
Město Železná Ruda – kanalizační stoka

Předávající předává převíjajícímu situační nákres k zatížení výše uvedeného majetku vedením inženýrských sítí a dále Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci přípravy stavby I/27 Železná Ruda – Střed – SO 501 Přeložky plynovodů, která se vztahuje i p. p. č. 692.

11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevznikly žádné pohledávky a převíjající žádné nepřebírá.
13. Šetřením ze strany převíjajícího bylo zjištěno, že na pozemku KN p. p. č. 692 se z menší části nachází zpevněný přístup k pozemkům KN st. p. č. 151/2 a 161/1. Dále je zde umístěno dopravní značení a v horní polovině pozemku je postaven el. sloupek, který patří k přilehlému objektu.

ČI. V.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající převíjajícímu žádné finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Převíjající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přijímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přijímající.
7. Předávající a přijímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí nemovitých věcí se neuskuteční.

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
Ing. Zdeněk Kuťák
pověřený řízením Správy Plzeň
(předávající)

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
(přijímající)

Vyhotovila: Martina Peksová