

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Příkazce</b>   | <b>Město Kyjov</b>  |
| sídlo:            | Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov   |
| zastoupeno:       | Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města Městského úřadu Kyjov<br>na základě Usnesení Rady města Kyjova č. 54/6 ze dne 12. 9. 2016 |
| IČ:               | 00285030  |
| DIČ:              | CZ00285030  |
| daňový režim:     | plátce DPH  |
| bankovní spojení: | Komerční banka, a.s.  |
| č. účtu:          | 1887430267/0100   |

(dále jen „příkazce“)

a

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| <b>Příkazník</b>  | <b>Lubomír Daniček</b> |
| sídlo:            | 768 05 Koryčany        |
| IČ:               | 46291164               |
| daňový režim:     | není plátcem DPH       |
| bankovní spojení: |                        |
| č. účtu:          |                        |

(dále jen „příkazník“)

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka obstarat pro příkazce za úplaty následující plnění:  
**Stavební úpravy a přístavba objektu Městské knihovny v Kyjově – výkon technického dozoru stavebníka**  
Při obstarávání plnění jedná příkazník na účet příkazce. Veškerý užitek z toho získaný náleží příkazci.
2. Příkazník, jako osoba způsobilá provádět následující činnosti podle příslušných právních předpisů, se zavazuje pro příkazce obstarat zejména tyto záležitosti a činnosti:  
- obstarávat činnosti technického dozoru dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

### II.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník se zavazuje plnění obstarat a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávaného plnění, podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které jsou příkazníkovi známy. Příkazník je povinen bezodkladně příkazci sdělovat všechny příkazníkem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.
2. Příkazník je povinen příkazci úplně a pravdivě podávat zprávy o postupu obstarávání plnění a jeho výsledcích, a to vždy na výzvu příkazce či bude-li to později sjednáno, v pravidelných intervalech.
3. Příkazník je povinen vykonávat činnost podle této smlouvy osobně, využití třetích osob za tímto účelem, ani svěřeni obstarání plnění třetí osobě příkazníkem, není přípustné.
4. Příkazce si vyhrazuje právo obstarání expertních odborných činností, které se mohou během stavby vyskytnout, s jiným subjektem, mimo rámec této příkazní smlouvy. V případě, že expertní a odborná zjištění, učiněná tímto dalším subjektem, budou nebo mohou mít vliv na provádění stavby, je příkazník povinen se těmito zjištěními řídit a zohlednit je při své činnosti.
5. Příkazce se zavazuje platit příkazníkovi odměnu podle čl. IV odst. 1, sdělovat mu včas všechny skutečnosti a předkládat listiny potřebné k řádnému plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou.
6. Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou, potřebnou součinnost, včetně umožnění vstupu do objektů, bude-li to pro obstarání plnění nutné.

### III. Doba trvání příkazu

1. Závazek zřízený touto smlouvou se sjednává na dobu určitou po dobu výstavby v termínu od listopadu 2016 do prosince 2017. V této lhůtě je příkazník povinen plnění obstarat. Dojde-li však předtím k zániku příkazu, má příkazník právo na přiměřenou část odměny dle článku IV odst. 1, vypočtenou podle poměru mezi rozsahem jím skutečně obstarané části plnění a jejím rozsahem sjednaným touto smlouvou, přičemž tato část odměny je splatná do 30 dnů ode dne zániku příkazu.

### IV. Odměna příkazníka

1. Úplata za činnost příkazníka podle této smlouvy (dále jen „odměna „) je stanovena dohodou smluvních stran a činí: 138 000 Kč včetně DPH.  
Cena za předmět plnění bude příkazníkovi uhrazena na základě daňových dokladů po dobu realizace stavby v délce 13 kalendářních měsíců, kdy dojde k vystavení 12 průběžných faktur do 7 dnů následujícího měsíce ve výši 10 500 Kč včetně DPH se splatností 30 dnů ode dne vystavení a závěrečná faktura ve výši 12 000 Kč včetně DPH bude vystavena po předání díla zhotovitelem stavebníků.
2. Faktura vystavená příkazníkem bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. V takovém případě nelze uplatnit penále. Od doby odeslání nové faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
3. Odměna rovněž zcela kryje veškeré náklady spojené s činností příkazníka podle této smlouvy. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná a není možné ji překročit za žádných podmínek.

### V. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může příkazník odstoupit, ocitne-li se příkazce opakovaně v prodlení s úhradou odměny, k níž je podle článku IV odst. 1 povinen, po dobu delší než 60 dnů.
2. Od této smlouvy může příkazce odstoupit, poruší-li příkazník některou z povinností, stanovených touto smlouvou.
3. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá další práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
  - Strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů.
  - Příkazník je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit příkazci veškeré materiály a prostředky potřebné k obstarání záležitostí, které z titulu této smlouvy obdržel.
  - Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčeno právo na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
  - Dále se strany vypořádají podle ustanovení obecně závazných právních předpisů o bezdůvodném obohacení, vydání jeho předmětu či zaplacení náhrady za ně.

### VI. Povinnost mlčenlivosti

1. Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o údajích, tvořících obchodní tajemství příkazce a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy příkazce. Dále se příkazník zavazuje nevyužít údajů, získaných od příkazce ani těch, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k příkazci založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám jinak, než za účelem řádného plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou.
2. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

### VII.

#### Smluvní pokuta

1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v článku II. a článku VI. smlouvy povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ porušení povinnosti.

2. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení příkazce s úhradou odměny dle článku IV. této smlouvy povinnost příkazce zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

#### VIII. Plná moc

1. Tato smlouva nahrazuje plnou moc a opravňuje příkazníka jednat za příkazce ve všech věcech týkajících se obstarávání záležitostí specifikovaných touto smlouvou za účelem splnění předmětu smlouvy, včetně případných řízení před správními orgány. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své podpisy.

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy, je-li jich, jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma smluvními stranami.
2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění ze závazku zřízeného touto smlouvou, je povinná to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2902 věty druhé občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních s platností originálů, z nichž dvě náleží příkazci a jedno vyhotovení příkazníkovi.
4. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov.
6. Tato smlouva se řídí úpravou zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělí v průběhu účinnosti této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Uzavření této smlouvy bylo v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou města Kyjova na jejím 60. zasedání dne 28. 11. 2016.

Za příkazce:

V Kyjově dne 8.12. 2016

Za příkazníka:

V Praze dne 8.12. 2016

-----  
Roňman Pekárek  
vedoucí odboru rozvoje

-----  
Lubomír Daniček  
autorizovaný stavitel pro pozemní stavby

**LUBOMÍR DANIČEK**

768 05 Koryčany  
IČO 46291164

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR

Datum: 8.12. 2016

# Daniček & Daniček, společná projekční kancelář a reality

Lubomír Daniček – projektová činnost ve výstavbě - realitní činnost – inženýrská činnost.

Město Kyjov  
Městský úřad Kyjov  
p. Roman Pekárek  
vedoucí odboru rozvoje města  
Masarykovo náměstí 30/1  
697 01 Kyjov 1

V Koryčanech dne 18. 11. 2016.

Věc: „**Stavební úpravy Městské knihovny Kyjov**“ - cenová nabídka za výkon technického dozoru stavebníka (TDS) - části inženýrské činnosti (IČ) při realizaci předmětu veřejné zakázky.

Na základě zveřejněné zakázky si Vám dovoluji zaslat nabídku na výkon části inženýrské činnosti při realizaci výše uvedené stavby. Nabídkový výpočet ceny za výkon části inženýrské činnosti na akci „**Stavební úpravy Městské knihovny Kyjov**“ je zpracován na podkladě „Sazebníku pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností“ (UNIKA, r. 2011) a to v hladině cenového maxima.

|  |                 |
|--|-----------------|
| Předpokládané náklady stavby bez DPH .....   | 13.881.488,- Kč |
| Kategorie stavby: stavby občanské, bytové a zdravotnické, pásmo III (..knihovny..) |                 |
| Ocenění prováděných výkonů IČ (inženýrské činnosti) - TDS 14 %                     |                 |
| • Celková cena 100 % výkonu IČ .... C <sub>max</sub> v pásmu III.....              | 1.038.900,- Kč  |
| • Cena za výkony IČ .... C <sub>max</sub> v pásmu III 14 % .....                   | 145.446,- Kč    |
| Nabídková cena za inženýrskou činnost .....  | 138.000,- Kč    |

Výkon inženýrské činnosti TDS vykonávám na základě příkazní smlouvy. Výkon TDS fakturuji měsíčně, nejsem plátcem DPH, jedná se o konečnou cenu na dobu realizace stavby v délce 13 kalendářních měsíců. Návrh platebních podmínek – 12 průběžných faktur ve výši 10.500,- Kč se splatností 30 dnů ode dne vystavení. Závěrečná faktura ve výši 12.000,- Kč bude vystavena po předání díla zhotovitelem stavebníkoví. Smluvní pojištění činnosti mám sjednáno jako člen ČKAIT prostřednictvím ČSOB Pojišťovny a.s. s individuálním připojištěním.

S pozdravem

Lubomír Daniček  
autorizovaný stavitel pro pozemní stavby  
ČKAIT SP00 1002628

**LUBOMÍR DANÍČEK**  
Lískovec 114, 768 05 Koryčany  
IČO 46291164

KANCELÁŘ:  
Lískovec čp. 70  
768 05  
Koryčany

TELEFON:  
602 522 578  
724 828 352

BANKOVNÍ SPOJENÍ:  
Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 107-250570217/0100

IČO: 46291164  
DIČ: CZ6109161454  
www.projekcedanicek.cz

E - MAIL:  
danicek.l@projekcedanicek.cz  
danicek.o@projekcedanicek.cz