

# SMLOUVA O UŽITÍ SOFTWAREVÉHO DÍLA WINDOMY SQL č. 254/2019

---

## Smluvní strany

### 1. Poskytovatel:

O.K.-Soft Sokolov s.r.o.  
Školní 628  
356 01 Sokolov  
IČ: 04618394  
DIČ: CZ04618394

a

### 2. Nabyvatel:

Správa nemovitostí Olomouc a.s.  
Školní 202 / 2  
779 00 Olomouc  
IČ: 25898736  
DIČ: CZ25898736

---

## Článek I. Úvodní ustanovení

Poskytovatel je oprávněným poskytovatelem software WinDomySQL. Na základě nabídky ze dne 19.3.2018 se smluvní strany dohodly na poskytnutí a přijetí uživatelských práv k programovým produktům s obchodním názvem WinDomySQL.

## Článek II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

1. Převod nevýhradního a dále nepřevoditelného práva neomezeného užívání licence software WinDomy SQL v rozsahu této smlouvy, s licencemi:

Software WinDomySQL – **síťová verze do 10000 prostor neomezený počet uživatelů .**

### Článek III. Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou.

### Článek IV. Cenové ujednání

1. **Cena za licenci dle čl. II činí 89480,- Kč**
2. Po dohodě smluvních stran jsou stanovené ceny konečné. K výše uvedeným cenám bude připočtena příslušná DPH podle platných předpisů.

### Článek V. Platební podmínky

1. Částka za licence se bude fakturovat se splatností do 14 dnů po podpisu smlouvy.
2. Ostatní částky dle nabídky ze dne 19.3.2018 se budou fakturovat se splatností 14 dnů po provedení příslušné činnosti (převod dat, školení, sestavy, úpravy software apod..)

### Článek VI. Závazky poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout nabyvateli dle této smlouvy práva užívání licence software WinDomy SQL.
2. Poskytovatel se zavazuje bezplatně odstranit chybný chod programu či některé z jeho funkcí a uživateli bezplatně poskytnout opravenou verzi programu v případě, že jej konečný uživatel s vadou programu WinDomy seznámí (mailem nebo písemnou formou)
3. **Ostatní podpora, nové verze, upgrade a reakce na legislativní změny je řešena smlouvou o servisní podpoře.**
4. Software je provozován a vyvíjen na platformě firmy Microsoft. Licenční ujednání a rozsah záruk je dáno ujednáním společnosti Microsoft.
5. Poskytovatel se zavazuje, že informace a data mu poskytnutá nabyvatelem v průběhu plnění závazků z této smlouvy, jakož i servisní smlouvy, zachová v tajnosti a nebude je využívat ve prospěch svůj, ani prospěch jiných osob. Poskytovatel se zavazuje předat nabyvateli manuál (návod) ke správnému a úplnému využití a obsluze programu WinDomySQL a to v tištěné a popřípadě elektronické podobě.

## **Článek VII. Závazky nabyvatele**

1. Software je majetkem firmy O.K.-Soft Sokolov s.r.o. a je chráněn zákony České republiky o autorském právu, ustanovením mezinárodních smluv a všemi dalšími odpovídajícími zákony. To znamená, že se k softwaru přistupuje jako ke všem ostatním materiálům, které podléhají autorskému právu (např. knihy nebo hudební nahrávky).
2. Není povoleno provádět zpětný překlad a analýzu, dekompileovat nebo disasemblovat software. Nabyvatel se zavazuje, že dodaný SW bude využívat výlučně ve shodě s licenčním ujednáním.
3. Při závažném nebo úmyslném porušení licenčních podmínek má poskytovatel právo od smlouvy odstoupit s důsledky stanovenými v zákoně.

## **Článek XI. Všeobecná ustanovení**

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí smlouvy je nabídka ze dne 19.3.2018.
2. Tato smlouva vyjadřuje pravou a svobodnou vůli obou smluvních stran a nebyla uzavřena ani v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany souhlasí s podmínkami sjednanými touto smlouvou a na znamení souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 2.10.2019

V Sokolově, dne 28.8.2019

za nabyvatele

za poskytovatele

Ing. Roman Zelenka – předseda představenstva

Ing. Věra Vyhňáková – člen představenstva

Ing. Zdeňka Klímková - jednatelka