

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: O/16/615

Číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Čl. 1 Smluvní strany

- 1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná**
Zapsaná v OR KS v Brně, oddíl B, č. vl. 786
IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: KB Brno – město
Číslo účtu: 32606 – 621/0100
Zastoupení: Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou
představenstva a generálním ředitelem
- Kontaktní osoby:
ve věcech obchodních: Marcela Konečná, VO – nákupu a zásobování
ve věcech technických: Ing. Jiří Šamánek, provozní ředitel

(dále jen objednatel)

- 2. Zhotovitel: MTc-stav, s.r.o. Slunečná 480/4, 634 00 Brno**
Zapsaná v OR u KS v Brně, spisová zn. C 31646
IČ: 25538543 DIČ: CZ699002617
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 27-9623140297/0100
Zastoupení: Ivanem Trunečkou, jednatelem společnosti

(dále jen zhotovitel)

Čl. 2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění drobných zednických prací, výkopových prací při realizaci oprav tepelných rozvodů vedených v topných kanálech, terénní úpravy při odstraňování havárií na tepelných rozvodech. O jednotlivých činnostech bude veden stavební deník nebo průvodka provedených prací, které odsouhlasí a podepíše odpovědný pracovník objednatele, uvedený v č. 11 odst. 1. Takto odsouhlasené a podepsané jednotlivé listy stavebních deníků nebo průvodek budou tvořit přílohu faktury.

Jednotlivě zadávané činnosti v předpokládaném rozsahu převyšujícím finanční limit 40 000,- Kč bez DPH nejsou předmětem této smlouvy.

Čl. 3

Místo výkonu prací a služeb

Místem výkonu prací a služeb jsou tepelné zdroje, šachty, tepelné kanály objednatele.

Čl. 4

Cena za práce a služby

Cena za provedení prací a služeb je sjednána dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní hodinová sazba pro provádění prací a služeb dle čl. 2 této smlouvy se sjednává ve výši:

Ceny bez DPH:

- výkopy ručně	750,- Kč/m³
- výkopy strojově	550,- Kč/m³
- HZS stavební dělník	205,- Kč/h
- HZS pomocný dělník	180,- Kč/h
- použití mechanizace – bagr, jeřáb, kladivo-kompresor na podvozku, fréza, kontejner	710,- Kč/h
- doprava	16,50 Kč/km

Celkový objem zakázek nepřesáhne částku 2.000.000,- Kč bez DPH.

K ceně díla bude účtována DPH dle platných předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

Čl. 5

Fakturace a placení

1. Fakturace bude prováděna po odsouhlasení rozsahu a kvality provedených prací a služeb.
2. Podkladem pro fakturovanou cenu za provedené práce a služby bude výkaz odpracovaných hodin vč. soupisu použitého materiálu, který musí být odsouhlasen pověřeným pracovníkem objednatele a bude nedílnou součástí faktury.
3. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne vystavení.

4. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 6

Doba trvání smlouvy – termíny

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou** s platností od **1. 1. - 31. 12. 2017**.
2. Zhotovitel po telefonickém vyzvání objednatele nastoupí neprodleně na provádění prací (reakce do jedné hodiny po vyzvání, zahájení prací do tří hodin) a to i v sobotu, neděli a státních svátcích. U ostatních činností sjednaných touto smlouvou nastoupí zhotovitel v termínu dohodnutém s objednatelem.

Čl. 7

Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

Čl. 8

Odpovědnost – smluvní pokuty

1. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2. Je-li zhotovitel v prodlení se započítáním činností sjednaných touto smlouvou, může objednatel požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč bez DPH za každé nedodržení požadovaných podmínek – zejména vedení stavebního deníku. V případě uplatňování nároků z titulu vad reklamovaných po odevzdání a převzetí díla platí, nedodrží-li zhotovitel sjednaný termín vyřízení reklamace, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady za každou vadu.
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
6. Ustanovení o smluvní pokutě nemá dopad na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

Čl. 9 Předání pracoviště

Před zahájením prací musí být mezi objednatelem a zhotovitelem vyhotoven písemný záznam o předání pracoviště.

Čl. 10 Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel ručí za dodržení bezpečnosti práce a předpisů požární ochrany svých pracovníků.
2. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a odstraňuje veškeré odpady vzniklé jeho činností vyplývající z předmětu díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku a zařízení objednatele způsobené jeho podnikatelskou činností

Čl. 11 Odpovědné a kontaktní osoby

1. Odpovědnými osobami objednatele jsou:
xxx

2. Kontaktními osobami zhotovitele jsou:
xxx

Čl. 12

Bezpečnost práce a zabezpečení požární ochrany

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započatím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání obchodních smluv ve smyslu občanského zákoníku“. Podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

Čl. 13

Záruky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené zednické práce a služby záruku 60 měsíců.

Čl. 14

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Kterákoli strana může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Petr Hladík
předseda představenstva

.....
Ivan Trunečka
jednatel společnosti

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel