

4

Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 09 Pr/2019-2020

Pronajímatel: Úřad městské části Praha 22
se sídlem Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 10 - Uhřetíněves
zastoupený panem Vojtěchem Zelenkou – starostou

ke smluvnímu ujednání je na základě plné moci oprávněna
Základní škola
se sídlem nám. Bří Jandusů 2, 104 00 Praha 10 - Uhřetíněves
zastoupená Mgr. Jiřím Měchurou - ředitelem
IČO 62933540

Bankovní spojení: [REDAKCE]

var. symbol: [REDAKCE]

a
Název organizace: Dům dětí a mládeže – Dům UM
Pod Strašnickou vinicí 23, 100 00 Praha 10

Zastoupená: p. Urbancem, ředitelem Domu dětí a mládeže
[REDAKCE]

Bankovní spojení:

Čl. 1

Předmět a účel nájmu

Předmětem této smlouvy je pronájem nebytových prostor: tělocvičnu

k provozování: florbalu, míčových a pohybových her a parkour streetu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání od 9.9.2019 do 20.12.2019

V rámci takto stanovené doby trvání nájemního poměru je nájemce oprávněn užívat výše uvedené nebytové prostory v rozsahu:

Pondělí	od ..18:00.. do..19:30..
Úterý	od ..17:00.. do..18:30..
Středa	od do
Čtvrtek	od ..15:30...do..16:30...,od..17:30..do..18:30...,od..20:00..do..21:00..
Pátek	od ..15:30...do..18:30..
Sobota	oddo
Neděle	oddo.....

Vyjma dní připadajících na období školních prázdnin a státem uznaných svátků.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výluky a užívání pro školní akce, popř. vrácení peněz.

Nájemce zaplatí za poskytnutí prostorů částku ve výši: **400 ,- Kč na 1 hod.**

132 hod x 400,- Kč = 52.800,- Kč

Platba nájemného se provádí předem převodním příkazem, složenkou na poště nebo v hotovosti oproti potvrzení.

Termín splatnosti: **16.9.2019**

V případě nedodržení termínu splatnosti, může být smlouva jednostranně vypovězena.

Práva a povinnosti pronajímatele

- 1) Pronajímatel poskytne výše uvedené prostory.
- 2) Pronajímatel zajistí ostatní služby, jejichž poskytování je přímo spojeno s užíváním.
Jedná se o tyto služby: voda, el. osvětlení.

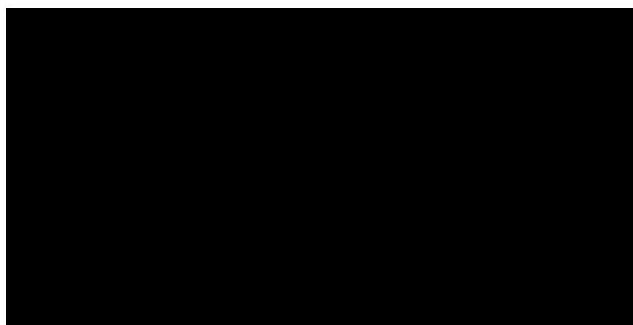
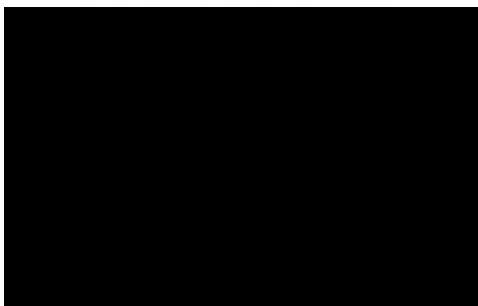
Práva o povinnosti nájemce

- 1) Nájemce je oprávněn užívat jen vymezené prostory.
- 2) Nájemce je povinen seznámit se a dodržovat vnitřní řád ZŠ.
- 3) Nájemce je povinen hradit všechny škody, které by způsobil.
- 4) Nájemce je povinen se při vstupu přezout a venkovní obuv zanechat ve vstupním prostoru (nenosit ji do šatny).
- 5) Každou závadu zjištěnou při nástupu k využívání prostor je nájemce povinen ohlásit školníkovi.
- 6) Nájemce není oprávněn propůjčit či přenechat nebytový prostor jinému uživateli.
- 7) Odpovědnou osobou nájemce je: [redacted]
obč. průkaz: [redacted] datum nar.: [redacted]
bytem: [redacted]
- 8) Odpovědná osoba ručí za zamčené vchodové dveře (zadní vchod) a branku do areálu školy po dobu pronájmu i po ukončení akce (pronájmu). Dále ručí za to, že do budovy budou přicházet účastníci společně (opatření aby do budovy nevníkla neoprávněná osoba).
- 9) Odpovědná osoba před odchodem zkontroluje, zda je ve všech prostorách zhasnuto, jsou zavřena okna, neteče voda a sportovní náčiní je uklizeno na svém místě.
- 10) Při odchodu uzamkne klíč od tělocvičny do schránky u zadního vchodu nebo klíč osobně předá následujícímu nájemci.

Zvláštní ujednání

- 1) Pronajímatel si vyhrazuje právo občasně kontroly dodržování uzavřené smlouvy.
- 2) Upozorňujeme nájemce, že školní prostory jsou monitorovány kamerovým systémem.
- 3) Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jeden a nájemce jeden.
- 4) Pronajímatel obdrží při podpisu smlouvy oproti záloze 100,- Kč klíč od schránky. V této schránce bude uložen klíč od zadního vchodu a od tělocvičny. Ručí za něj po celou dobu pronájmu.
- 5) Smlouva nabývá platnosti s účinností od: **2.9.2019**

V Praze – Uhřetěvesi dne: 2.9.2019



Příloha č. 1 k smlouvě č. 09 Pr/2019-2020

Po	18:00 – 19:30	1,5 h	1 hod za 400,-- Kč
Út	17:00 - 18:30	1,5 h	
Čt	15:30 – 16:30	1 h	
Čt	17:30 - 18:30	1 h	
Čt	20:00 – 21:00	1 h	
Pá	15:30 - 18:30	3 h	

Září

pondělí	úterý	čtvrtek	pátek
9.9. 1,5 h	10.9. 1,5 h	12.9. 3 h	13.9. 3 h
16.9. 1,5 h	17.9. 1,5 h	19.9. 3 h	20.9. 3 h
23.9. 1,5 h	24.9. 1,5 h	26.9. 3 h	27.9. 3 h
30.9. 1,5 h			

Říjen

pondělí	úterý	čtvrtek	pátek
7.10. 1,5 h	1.10. 1,5 h	3.10. 3 h	4.10. 3 h
14.10. 1,5 h	8.10. 1,5 h	10.10. 3 h	11.10. 3 h
21.10. 1,5 h	15.10. 1,5 h	17.10. 3 h	18.10. 3 h
28.10 stát.svátek	22.10. 1,5 h	24.10. 3 h	25.10. 3 h
	29.10. podzim.prázd.	31.10. 3 h	

Listopad

pondělí	úterý	čtvrtek	pátek
4.11. 1,5 h	5.11. 1,5 h	7.11. 3 h	1.11. 3 h
11.11. 1,5 h	12.11. 1,5 h	14.11. 3 h	8.11. 3 h
18.11. 1,5 h	19.11. 1,5 h	21.11. 3 h	15.11. 3 h
25.11. 1,5 h	26.11. 1,5 h	28.11. 3 h	22.11. 3 h
			29.11 3 h

Prosinec

pondělí	úterý	čtvrtek	pátek
2.12. 1,5 h	3.12. 1,5 h	5.12. 3 h	6.12. 3 h
9.12. 1,5 h	10.12. 1,5 h	12.12. 3 h	13.12. 3 h
16.12. 1,5 h	17.12. 1,5 h	19.12. 3 h	20.12. 3 h

Celkem

pondělí	úterý	čtvrtek	pátek	
21 h	21 h	45 h	45 hod	132 hod