

**DODATEK č. 2**  
ke smlouvě o dílo č. d201900239 ze dne 23. 4. 2019

mezi účastníky:

**STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen "objednatel")

a

**SWH STAVBY s.r.o.**

sídlo: Lipská 4696, 430 01 Chomutov  
adresa pro doručování: Lipská 4696, 430 01 Chomutov  
IČ: 25487027  
DIČ: CZ25487027

zastupuje:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20442  
(dále jen „zhotovitel“)

**I. Předmět a účel dodatku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 4. 2019 smlouvu o dílo č. d201900239 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem byla rekonstrukce objektu v ulici Kochova čp. 3957 v Chomutově, vedená pod názvem: „**Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy – rekonstrukce**“.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení stavebních prací a dodávek, které nebyly zahrnuty v původní projektové dokumentaci (dále jen „vícepráce“), a neprovedení některých prací a dodávek, které byly v původní projektové dokumentaci zahrnuty (dále jen „méněpráce“). V souvislosti s touto změnou se nemění cena díla, ani termín dokončení díla.
3. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 1 ze dne 15. 8. 2019, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

**II. Změna díla**

1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají vícepráce a méněpráce dle změnového listu č. 1, ze dne 15. 8. 2019, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II. odst. 2 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:  
*c) Změnový list č. 1, ze dne 15. 8. 2019, který je přílohou č. 2 této smlouvy.*
3. V čl. II. odst. 2, písm. b) smlouvy se na konci věty doplňuje následující:  
*„a Změnový položkový rozpočet, který je součástí Změnového listu č. 1 ze dne 15. 8. 2019 tvořící přílohu č. 2 této smlouvy“*

4. Smlouva se doplňuje o přílohu č. 2) Změnový list č. 1, ze dne 15. 8. 2019, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 1, ze dne 15. 8. 2019
2. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
3. O uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 793/19 ze dne 2. 9. 2019.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou
5. Smluvní strany si tento dodatek řádně přečetly a svůj souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 18. 09. 2019

V Chomutově dne 16. 9. 2019

## Změnový list č. 1

Příloha č. 1 Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. d201900239 ze dne 23. 4. 2019

### Změnový list č. 1 ze dne 15. 8. 2019

Název stavby:	„Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy – rekonstrukce“ v rámci projektu pod názvem: „Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy – rekonstrukce a vybavení“
Číslo smluvního vztahu:	
Název části stavby (PS, SO):	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5 – 7, čl. III. Cena smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla a bude doložena zákresem skutečného provedení při předání díla. Změny jsou BEZ dopadu na smluvní cenu a termín.</p>	
<p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b></p> <p><b>ZL.1.1 – Odvětrávací kanalizační potrubí</b> – dle PD NK1 umístění v místnosti 1.24 zasekáním do zdiva  <b>ZL.1.2 – Otopné těleso litinové</b>, místnost 1.05 – v PD neřešeno  <b>ZL.1.3 – Výlevka</b>, místnost 1.06 – umístění dle PD v rohu místnosti u nově vzniklého dveřního otvoru a posunutí stávajícího litinového otopného tělesa z důvodů osazení (přeložení) bojleru  <b>ZL.1.4 – Dělicí příčka</b>, mezi místnostmi 1.07 a 1.08 – dle PD provedení v tl. zdiva 50 mm  <b>ZL.1.5 – Bojler</b>, místnost 1.06 – dle PD přeložení stávajícího bojleru osazením v rohu místnosti  <b>ZL.1.6 – Rozvody ležaté kanalizace</b> – dle PD nový rozvod řešen v PVC DN 125 s napojením do stávajícího kanalizačního litinového potrubí DN 125  <b>ZL.1.7 – Dešťové svislé potrubí</b> – místnost č. 1.20, dle PD neřešeno (má být zachováno)</p>	
<p><b>Nové řešení:</b></p> <p><b>ZL.1.1 – Odvětrávací kanalizační potrubí</b> – umístění v místnosti 1.27 u stěny (v rohu místnosti) zákrytem z „SDK“ („zaplentování“), včetně povrchové úpravy  <i>Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)</i></p> <p><b>ZL.1.2 – Otopné těleso litinové</b>, místnost 1.05 – posunutí otopného tělesa  <i>Bez vlivu na cenu</i></p> <p><b>ZL.1.3 – Výlevka</b>, místnost 1.06 – posunutí o cca 30 cm od rohové části k oknu (prostor nově vznikl v návaznosti na ZL.1.5)  <i>Bez vlivu na cenu</i></p> <p><b>ZL.1.4 – Dělicí příčka</b>, mezi místnostmi 1.07 a 1.08 – provedení v tl. zdiva 75 mm  <i>Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)</i></p> <p><b>ZL.1.5 – Bojler</b> – přeložení stávajícího bojleru osazením v rohu místnosti 1.09  <i>Bez vlivu na cenu</i></p> <p><b>ZL.1.6 – Rozvody ležaté kanalizace</b> – nový rozvod řešen v PVC DN 110 s napojením do stávajícího kanalizačního litinového potrubí DN 110 (přechodka PVC-litina)  <i>Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)</i></p> <p><b>ZL.1.7 – Dešťové svislé potrubí</b> – místnost č. 1.20, provedení výměny části svislého dešťového potrubí s dvířky  <i>Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)</i></p>	



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Zdůvodnění změny:**

**ZL.1.1 – Odvětrávací kanalizační potrubí** – provedení z důvodů rozměrových dispozic – z místnosti 1.24 nově do vedlejší místnosti 1.27. Potrubí nebude zasekáno (nevyhovující tloušťka příčky 100), ale vedeno v rohu stěn místnosti a opláštěno sádrokartonem  
*Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)*

**ZL.1.2 – Otopné těleso litinové** – v PD bez zákresu tělesa, vzhledem k novému dveřnímu otvoru je nutné těleso fyzicky posunout a umístit tak, aby byl zachován bezpečný průchod chodbou (místnost č. 1.05)  
*Bez vlivu na cenu*

**ZL.1.3 – Výlevka**, místnost 1.06 – k zajištění bezpečného otevírání dveří dochází k posunutí o cca 30 cm od rohové části místnosti (dle PD) k oknu, prostor nově vznikl v návaznosti na ZL.1.5, bez nutnosti posunout stávající otopné těleso  
*Bez vlivu na cenu*

**ZL.1.4 – Dělicí příčka**, mezi místnostmi 1.07 a 1.08 – z důvodů řádné stability (do příčky se osazují dveřní zárubně + dveře) je nutné provedení v tl. zdiva 75 mm  
*Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)*

**ZL.1.5 – Bojler**, místnost 1.06 – z důvodů kolize s oknem v místnosti (jeho ovládním) a osazení na slabou příčku (dle PD tl. 100) dochází k přeložení bojleru, osazením na obvodovou zeď v místnosti 1.09  
*Bez vlivu na cenu*

**ZL.1.6 – Rozvody ležaté kanalizace** – vzhledem ke zjištění, že stávající kanalizační přípojka je DN 110 (PD předpokládala DN 125) provedenou se nové ležaté rozvody v PVC DN 110  
*Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)*

**ZL.1.7 – Dešťové svislé potrubí** – část stávajícího starého litinového potrubí vykazuje havarijní stav, nahrazeno novým z PVC, včetně čistícího kusu  
*Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)*

**Uvedené změny (ZL.1.1 – ZL.1.7) budou zaznamenány ve výkresové části skutečného provedení stavby, změny nemají vliv na celkovou cenu díla.**

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	ZHOTOVITEL

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	-----
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	-----
Nová cena díla vč. DPH:	-----

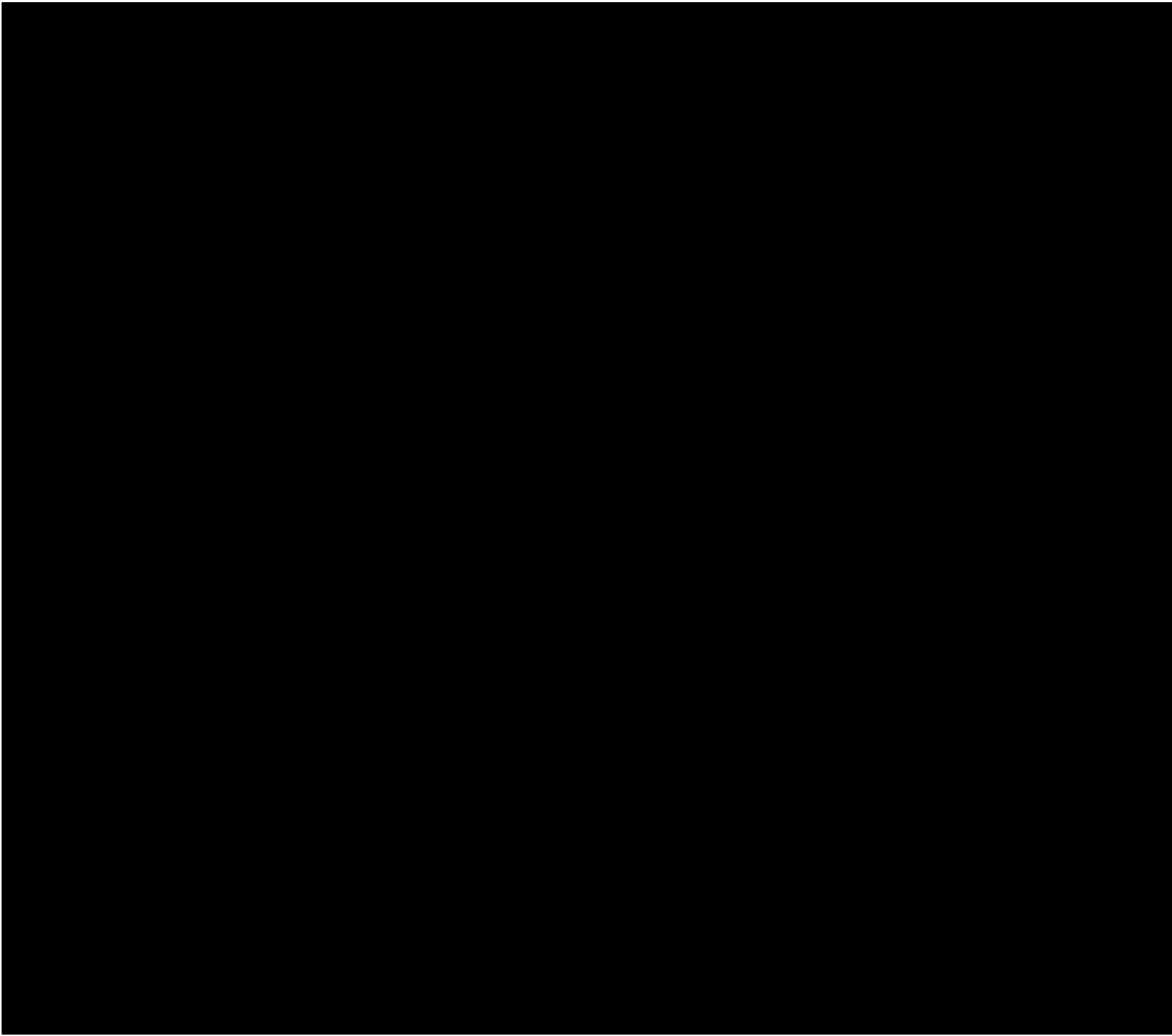
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	-----
Nový termín dokončení díla:	-----



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR