



Smlouva příkazní

na zajištění výkonu technického dozoru investora na stavbě „Zateplení obálky budovy MSŠ
Letovice, rekonstrukce tepelného zdroje vč. otopné soustavy“
uzavřená podle §2430 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

I. Smluvní strany

Objednatel: Masarykova střední škola Letovice, příspěvková organizace

Sídlo : Tyršova 500/6, 679 61 Letovice
Zastoupené : Ing. Helena Marešová, ředitelka
IČ : 66596882
DIČ : CZ66596882
Dále jen „příkazce“

Zhotovitel:

Jitka Bartošová
Sídlo : Laténská 428, 664 08 Blažovice
IČ : 724 44 932
Kontakt - telefon : 721 777 231
Kontakt - email : [REDACTED]
Autorizační osvědčení č. 41855, seznam ČKAIT č. 1006023
Dále jen "příkazník"

II. Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě vykoná a zajistí jménem příkazce a na jeho účet komplexní činnost technického dozoru investora akce „**Zateplení obálky budovy MSŠ Letovice, rekonstrukce tepelného zdroje vč. otopné soustavy**“.

Projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí. Registrační číslo MS 2014+: CZ 05.5.18/0.0/18_100/0009029. Evidenční číslo EDS/SMVS: 115D316011588

Příkazce se zavazuje, že za výkon technického dozoru zaplatí dohodnutou cenu a poskytne příkazníkovi ujednané spolupůsobení.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

Předmět plnění příkazníka, tj. výkon technického dozoru uvedené výstavby pro účel této zakázky spočívá zejména v těchto činnostech:

- seznámení se s poklady, podle kterých se připravuje provádění výstavby, obzvláště s projektovou dokumentací, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení, vč. vyjádření dotčených orgánů



- spoluúčast při předání staveniště zhotoviteli, vč. protokolárního zápisu kontrola provádění stavby v souladu s platným povolením stavby, nejméně 2 x týdně nebo dle požadavku investora
- kontrola prováděných prací v souladu s právními předpisy, platnými normami ČSN, aj
- projednání dodatků a změn projektové dokumentace, které nezvyšují náklady stavebních úprav, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavebních úprav,
- informování příkazce o všech závažných okolnostech,
- kontrola věcné správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad se skutečností a s podmínkami uvedenými ve smlouvách,
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými,
- kontrola souladu prováděných prací a dodávek s projektovou dokumentací,
- spolupráce s projektantem a autorským dozorem,
- spolupráce s bezpečnostním technikem
- spolupráce s projektantem a s dodavatelem stavby při provádění nebo navrhování opatření, kterými se doplní projektová dokumentace nebo provedou její změny,
- kontrola zhotovitele v provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, jejich výsledků a vyžádání dokladů, které prokazují kvalitu dodávek prováděných prací (certifikáty, a testy, protokoly o zkouškách a pod.),
- na vyzvání zhotovitele se účastnit přejímky dílčích prací, nejpozději však do 24 hodin,
- sledování vedení stavebního deníku
- svolávání všech účastníků a vedení kontrolních dnů stavby, vč. vyhotovení a poslání protokolů z jednání
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavebních úprav a ustanoveními smluv a upozornění dodavatele na ohrožení nebo nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění sankcí,
- uplatňování námětů, směřujících ke zhuštění a zkvalitnění díla,
- účast na projednávání zvláštností stavebních úprav,
- kontrola kvality provedení díla,
- organizace přejímacího řízení,
- zhotovení soupisu vad a nedodělků na dokončeném díle, pokud se nějaké vyskytnou,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištění při přebírání v dohodnutých termínech,
- kontrola vyklizení staveniště dodavatelem,
- kontrolu a odsouhlasení správnosti dokumentace skutečného provedení stavby
- finanční vypořádání stavby
- organizaci zajištění kolaudačního souhlasu pro provedenou stavbu,
- účast při závěrečné prohlídce stavby pro vydání kolaudačního souhlasu

IV. Čas plnění

Příkazník se zavazuje, že technický dozor bude vykonávat od data podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

Dokončení činnosti příkazníka a plnění dle této smlouvy nastává dnem úplného odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávání díla. Předpoklad srpen 2020.



V. Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Odborné činnosti podle této smlouvy je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí v souladu se zájmy příkazce.
2. Příkazník se zdrží veškerého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy příkazce.
3. Příkazník je vázán povinností mlčenlivosti o skutečnostech, které tvoří předmět obchodního nebo služebního tajemství, pokud s nimi při výkonu své činnosti podle této smlouvy přišel do styku.
4. Příkazník bude o všech zjištěných podstatných skutečnostech neprodleně informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při výkonu své činnosti v souladu s Profesioním a etickým řádem ČKAIT.

VI. Cena plnění, platební podmínky, záruka

1. Cena prací dojednaných v čl. II. předmětu této smlouvy, je stanovena v souladu se zákonem o cenách č.526/90 Sb., dohodou, jako cena pevná v celkové výši **394.700,- Kč**. Cena bez DPH 394.700,-Kč. Příkazník není plátce DPH.
2. V ceně jsou zahrnuty vynaložené náklady příkazníka včetně nákladů na cestovné , nejsou zahrnuty náklady za práce jiných organizací (správní poplatky, geometrické zaměření, činnost projektanta, poplatky za vytyčení podzemních vedení, ap.).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění obsahovat i tyto údaje:
Název projektu - „Zateplení obálky budovy MSŠ Letovice, rekonstrukce tepelného zdroje včetně otopné soustavy“ a číslo projektu: CZ 05.5.18/0.0/18_100/0009029
4. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při vyhotovení fakturací v souladu s "Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí" v účinném znění.
5. Příkazník vystaví první fakturaci ke dni 31.12.2019 a dále budou příkazníkem vystaveny faktury ve čtvrtletních intervalech s vyznačenou splatností 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu příkazci. Poslední fakturaci příkazník vystaví po získání pravomocného kolaudačního rozhodnutí a uvedení stavby do trvalého užívání.
6. Nedílnou přílohou každého daňového dokladu musí být soupis provedených činností schválený odpovědným pracovníkem příkazce
7. Záruční doba se sjednává po dobu 36 měsíců po uskutečnění předmětu této smlouvy. Po tuto dobu má příkazce právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad u provedených činností dle této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava provedených činností dle této smlouvy.
8. Příkazník se zavazuje bezplatně spolupracovat v případě řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby.



VII. Spolupůsobení příkazce

1. Příkazce předá příkazníkovi dokumentaci stavby, technické podklady a doklady nutné pro řádný výkon technického dozoru, zejména povolení správních orgánů, smlouvu o dílo s dodavatelem stavebních prací, stanoviska DOSS.

VIII. Povinnosti příkazníka

1. Příkazník stavby předloží příkazci oprávnění podle autorizačního zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Příkazník je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu příkazce, respektovat pokyny příkazce, případně jím zmocněné osoby, dále dle platných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení smlouvy o poskytnutí dotace.

IX. Závěrečná ujednání

1. Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc k zastupování investora k jednání se správními orgány, k výkonu odborného technického dozoru, včetně práva provádět jménem investora zápisy do stavebního deníku a kontrolovat fakturované práce.
2. Jakékoliv změny smluvních ujednání této smlouvy budou řešeny písemně dodatkem k této smlouvě, která je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno obdrží příkazce a jedno příkazník.
3. Každá se smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit písemnou výpovědí nejméně 14 dnů předem.
4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel.
5. Zhotovitel současně bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy, včetně faktur odpovídajícím způsobem.

V Letovicích dne 27.9.2019

V Letovicích dne 27.9.2019

Masarykovo náměstí, Letovice,

př

Tyršovo náměstí, Letovice

IČ: 665 6882

.....

příkazce

