

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SPRÁVY ŠKOLÍCIHO A REKREAČNÍHO ZAŘÍZENÍ HAMR

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,

organizační složka státu

IČO: 00020338, DIČ: CZ00020338

sídlo: Hroznová 63/2, 656 06 Brno

jejímž jménem jedná: Mgr. Krzysztof Czerný, ředitel Odboru majetkové správy na základě pověření

kontaktní osoba: Bc. Miroslav Kraus, odd. majetkové správy Praha, miroslav.kraus@ukzuz.cz
(dále jen „objednatel“ nebo „ÚKZÚZ“)

a

Dana Baštýřová

fyzická osoba podnikající

IČO: 16813596

sídlo a bydliště: Svobody 1030, 379 01 Třeboň II

(dále jen „zhotovitel“ nebo „správce rekreačního zařízení“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajištění veškerých činností spojených se správou školícího a rekreačního zařízení ÚKZÚZ na adrese: Hamr 8, 378 06 Suchdol nad Lužnicí (dále jen „rekreační zařízení“), dle popisu činností uvedeného v článku II této smlouvy.

II. Popis činností správce rekreačního zařízení

Správce rekreačního zařízení je povinen:

- **před zahájením, v průběhu a po ukončení rekreační sezóny:**
 - zabezpečit rekreační objekt proti neoprávněnému vniknutí;
 - po sezóně zabezpečit uzavření hlavního přívodu vody a její vypuštění vodovodního řádu rekreačního zařízení (proti zamrznutí);
 - pokud je objekt neobsazen rekreanty zabezpečit vypnutí hlavního přívodu elektrické energie;
 - odstraňovat drobné závady a nedostatky zjištěné v rekreačním zařízení;
 - zajistit úklidové práce před a po rekreační sezóně, včetně meziturnusových úklidů;
 - provádět sekání trávy v okolí rekreačního zařízení;
 - spolupracovat s místním obecním úřadem včetně zajištění placení místních rekreačních poplatků;

- doplňovat úklidové a mycí přípravky dodané objednatelem pro provoz sociálního zařízení a kuchyňky;
- 1x ročně provést inventarizaci vnitřního zařízení za účasti inventarizační komise;
- oznamovat potřebu doplňování poškozeného a zničeného nádobí;
- obstarávat na účet objednatele:
 - zajistit pravidelné vyvážení komunálního odpadu;
 - zabezpečit praní a drobnou údržbu ložního prádla;
 - zabezpečit vyvážení odpadové jímky;
 - zajistit roční revize hasicích přístrojů;
 - zajistit revize elektrické instalace v předepsaných lhůtách 1x 2 roky.

➤ **při příjezdu rekreatantů:**

- na základě telefonického hovoru o příjezdu rekreatantů převzít řádně vyplněné poukazy a provést zápis do domovní knihy podle občanského průkazu (číslo OP, adresa bydliště atd.);
- předat klíče od chaty, pokojů a sklepa;
- vydat lůžkoviny;
- poučit rekreaty o hlavních bezpečnostních zásadách nutných dodržovat během pobytu;
- kontrolovat dodržování provozního řádu rekreaty.

➤ **při odjezdu rekreatantů:**

- překontrolovat vybavení a zařízení předávané rekreaty;
- převzít klíče a lůžkoviny.

III. Platební podmínky

Za uvedenou činnost zhotoviteli náleží odměna ve výši 36 000 Kč za rekreační sezonu, kterou fakturuje ve třech splátkách v roce, a to v termínech:

K 31.5. 12 000 Kč

K 31.8. 12 000 Kč

K 31.10. 12 000 Kč

Poplatky a platby vzniklé z povinností správce rekreačního zařízení dle čl. II. budou fakturovány přímo ÚKZÚZ.

IV. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu od 1.9.2019 na dobu neurčitou.

Rekreační sezona v rekreačním zařízení trvá od 1. 4. kalendářního roku do 31. 10. kalendářního roku.

Tato smlouva může být ukončena:

- a) kdykoliv na základě písemné dohody smluvních stran,
- b) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany s výpovědní lhůtou 2 měsíce; výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- c) odstoupením od smlouvy při neplnění povinností jedné ze smluvních stran.

V. Další ujednání

Smluvní strany se dohodly, že touto smlouvou se ukončuje a nahrazuje Smlouva o zajištění správy školícího a rekreačního zařízení HAMR ze dne 1.4.2014.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami a účinnosti dnem uveřejněním v Registru smluv podle zákona o registru smluv nebo dne 1.9.2019 podle toho, který den nastane později.

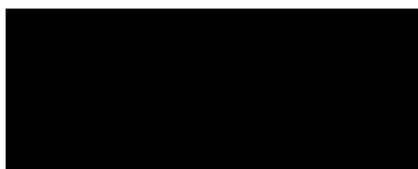
Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v registru smluv.

Změny této smlouvy je možné provádět pouze písemně formou dodatků po odsouhlasení oprávněných zástupců obou smluvních stran.

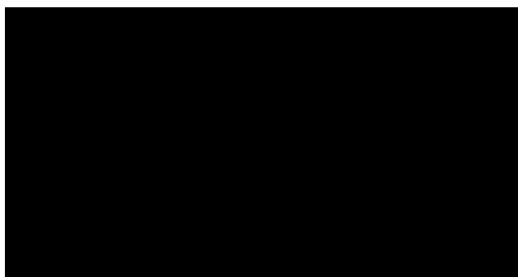
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne 30.8.2019

V Třeboni dne 16-09-2019



Mgr. Krzysztof Czerný
ředitel Odboru majetkové správy



18-50 3000

KADERNICTVI
Kadernictvi
Kadernictvi
Kadernictvi
Kadernictvi