

**1. město Zábřeh se sídlem na Masarykovo náměstí 510/6 v Zábřehu, PSČ 789 01  
IČ 00303640, DIČ CZ00303640**

zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou města

bankovní spojení: xxx

č.ú. xxx

tel.č. xxx

ID datové schránky: hk9bq2f

**jako pronajímatel**

a

**2. ELEKTRO Kalous s.r.o. se sídlem náměstí Osvobození 261/7, Zábřeh, PSČ 789 01  
IČ 26824680, DIČ CZ26824680**

zastoupená Marcelou Kalousovou, jednatelkou

bankovní spojení: xxx

tel.č.: xxx

ID datové schránky: bav3kuk

**jako nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku

#### **D o d a t e k č. 4**

ke smlouvě ze dne 02.03.2004 na pronájem nebytového prostoru v budově nám. Osvobození 261/7 v Zábřehu, která je součástí pozemku 1639. Nemovitost je zapsaná u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na LV č. 3366 pro obec Zábřeh a k. ú. Zábřeh na Moravě.

#### **I.**

Dodatkem č. 4 se s účinností od 01.10.2019 snižuje nájemné na částku 1.500 Kč/m<sup>2</sup>/rok s valorizací + DPH v platné sazbě.

Nájemné činí:

292 m<sup>2</sup> x 1.500 Kč = 438.000 Kč/rok + DPH, slovy: **Čtyřistatřicetosmtisíc korun českých za rok + DPH**

Nájemné je splatné měsíčními splátkami ve výši 36.500 Kč + DPH v platné sazbě na účet města Zábřeh u xxx, variabilní symbol 1252, vždy do 20. dne příslušného měsíce. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je 1. dne příslušného měsíce, daňový doklad bude vystaven do 15 dnů od DUZP.

#### **II.**

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ve znění dodatků zůstávají beze změny.

**III.**

Záměr snížit nájemné byl zveřejněn na úřední desce od 14.08.2019 do 30.08.2019.  
Snížení nájemného bylo schváleno na 16. schůzi Rady města Zábřeh dne 03.09.2019 pod č.  
usn. 19/RM/16/OMP/917.

**IV.**

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Zábřehu dne: 02.10.2019

Za nájemce:

Marcela Kalousová  
jednatelka

Za pronajímatele:

RNDr. Mgr. František John, Ph.D.  
starosta

*Za správnost: Bc. Jana Badalová*