

## Oprava volného bytu č.6, Volgogradská 86

VZ č. 166/2019

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblovská 503/125, 725 29 Ostrava
IČ zhotovitele	28633831

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 86/2412
Číslo bytu	6
Velikost bytu	1+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	Tl.lamina 18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem
4	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
5	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 200,00	2 200,00	
6	3.47	výměna vestavěné skříňové dvoukřídlové – šíře 200 cm	ks	1,00	20 000,00	20 000,00	tl.lamina min. 18mm, ABS hrany min. 2 mm, dekor dřevo, dvoudílná, část šatní, část policová
7	3.48	výměna spížní skříňové včetně polic a žebříku	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	tl.lamina min 18 mm,dekor kuch.linky
8	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	
9	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	pokoj
10	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 200,00	2 200,00	obýv.pokoj
11	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	150,00	450,00	2x pokoj, vstupní dveře
12	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	150,00	300,00	koupelna,WC
13	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	360,00	1 440,00	
14	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	360,00	1 440,00	
15	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	pokoj,OP
16	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
17	3.94	seřízení oken	ks	3,00	200,00	600,00	
18	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 600,00	6 600,00	pojistka STOP GAS, český výrobce
19	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	tl.28 mm, včetně nerezové hrany u sporáku
20	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	200,00	800,00	spížní skříň,koupelna,WC
21	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	165,00	2 640,00	předsíň,kuchyň
22	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	34,00	360,00	12 240,00	pokoje, dekor dřevo, celoplošně podlepit
23	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	380,00	6 080,00	předsíň,kuchyň, dekor dřevo, celoplošně podlepit
24	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	55,00	40,00	2 200,00	
25	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	34,00	70,00	2 380,00	pokoje
26	4.10	úprava podkladového násypu	m2	34,00	50,00	1 700,00	pokoje, vyrovnávací podsyp, např.Liapor
27	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	34,00	350,00	11 900,00	2 vrstvy( 1x OSB, 1x Durelis)
28	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	196,00	165,00	32 340,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlinky, lepidla
29	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	2,00	120,00	240,00	perlinka, lepidlo

30	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	196,00	40,00	7 840,00	celý byt
31	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	196,00	40,00	7 840,00	celý byt, otěruvzdorná
32	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	150,00	450,00	kuchyň 11 článků, pokoj 15 článků, OP 15 článků, barva bílá, syntetika
33	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	150,00	150,00	barva bílá, syntetika
34	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	150,00	300,00	barva bílá, syntetika
35	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	150,00	450,00	barva bílá syntetika, vstupní barva hnědá
36	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	3,00	10 866,00	32 598,00	kuchyň, pokoj, obý.pokoj, výkon dle stávajících plechových článků
37	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	3,00	850,00	2 550,00	kuchyň, 2xpokoj
38	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	650,00	650,00	vstupní dveře
39	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	850,00	850,00	včetně zámku, vstupní dveře
40	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	89 115,70	89 115,70	
41	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	750,00	750,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>299 543,70</b>	

Vypíšte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

**V opačném případě nebude nabídka akceptována.**

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		300,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	