

34/12/2017-21

**Smlouva o dílo**  
(dále jen „smlouva“)  
číslo smlouvy zhotovitele 3-967-106-19268  
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

**1. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:**

**Vysoká škola báňská -Technická univerzita Ostrava,**

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba  
Zastoupená: Pavlem Podveským - ved. útv. 9540  
IČ: 61989100  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
č. účtu: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:**

**STAMONT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.**

Sídlo: Mostárenská 1140/48, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
Zastoupená: [REDACTED] jednatel  
IČ: 64617874  
DIČ: CZ64617874  
ID datové schránky: juf33zu  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
č. účtu: [REDACTED]  
Zapsán v: obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14148  
Kontaktní osoby: [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

**2. Úvodní ustanovení**

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele č. 269/19 (dále jen „nabídka“) Nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Dílo bude realizováno v rozsahu uvedené cenové nabídky.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým podmínkám zadání a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtů na předmět díla.
- 2.4 Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací je [REDACTED], e-mail: [REDACTED] nebude-li objednatelům sděleno jinak.
- 2.5 Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele je [REDACTED] e-mail: [REDACTED] anebo [REDACTED]

\_\_\_\_\_ anebo \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

### 3. Předmět díla

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. 7 této smlouvy. Předmětem díla je provedení podhledových panelů světlíků dle nabídky zhotovitele.
- 3.2 Součástí díla jsou rovněž:
- osvědčení, zkoušky, certifikáty a atesty, které jsou dle zvláštních předpisů vydávány k tomu oprávněnými subjekty pro jednotlivé specifické druhy výrobků,
- 3.3 Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále:
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku.
  - likvidace vlastních odpadů vzniklých v souvislosti s realizací díla, v souladu s platnou legislativou.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že pro účely, pro které bude dílo pro objednatele provádět, považuje uvedenou specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu díla nemá námitky.

### 4. Doba a podmínky plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 20. 10. 2019.
- 4.1.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění do tří pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3 Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
- 4.2. Místo plnění je vestibul 2.NP budovy č. p. 2172 zapsané na LV.č. 1873, v k.ú. Poruba [715174] – budovy A, rektorát v areálu VŠB – TUO v Ostravě – Porubě. Zhotovitel bere na vědomí, že je oprávněn místo plnění využívat pouze v období od 2.10.2019 do 20.10.2019 každého pracovního dne.

### 5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla je od počátku jeho plnění objednatel.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí pracoviště místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem v místě instalace díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na pracovišti.

### 6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních činností souvisejících s provedením díla:
- |                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Celková cena bez DPH    | 284 233,00 Kč |
| Výše DPH (21%)          | 59 686,93 Kč  |
| Celková cena včetně DPH | 343 921,93 Kč |
- K ceně bude připočteno DPH dle účinných právních předpisů.
- 6.2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

- 6.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 6.4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.5. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.6. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.7. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatelem placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatele.

## **7. Změny díla a případné vady projektu**

- 7.1. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele písemně bez zbytečného odkladu upozornit.

## **8. Vady díla a záruky**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít jakost, kdy celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, a projektové dokumentaci.
- 8.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla a to po dobu 60 měsíců. U zabudovaných výrobků a zařízení s vlastním záručním listem se bude záruční doba řídit záruční lhůtou danou výrobcem (minimálně 24 měsíců).
- 8.3. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:  
Tel. 595956292, Email: sekretariat@stamont-ps.cz
- 8.4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 dnů od okamžiku obdržení oznámení o vadě.
- 8.5. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 11 této smlouvy.

## 9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 9.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 9.4. Zhotovitel je povinen provádět hlučné a prašné práce pouze mimo dobu hlavního provozu budovy, která je od pondělí do pátku v čase od 7:00 do 13:00.
- 9.5. Zhotovitel bere na vědomí, že v budově již probíhá výuka a že prováděním díla neohrozí nebo neomezí tuto výuku.

## 10. Předání díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v den ukončení realizace dle odstavce 4. této smlouvy.
- 10.2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno.

## 11. Smluvní pokuty

- 11.1. Nebude-li faktura vystavená v souladu s čl. 6.5 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
- 11.2. V případě prodlení s dodáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1,0% z celkové ceny** díla za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle odst. 8.4 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

## 12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů, nebo pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy nebo poruší povinností stanovené mu touto smlouvou.
- 12.3. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 12.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

### 13. Rozhodné právo a příslušnost soudu

- 13.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 13.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

### 14. Změny smlouvy

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 14.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:  
kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla  
zhotoviteli na adresu jeho sídla
- 14.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

### 15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvními stranám.
- 15.2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 15.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami a registrací smlouvy.
- 15.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 15.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele

V Ostravě dne: .....**30.09. 2019**  
Objednatel:

V Ostravě dne 30. 9. 2019  
Zhotovitel:

za VSB – TUO  
Pavel Podveský  
ved. útv. 9540

za STAMONT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.  
[redacted]  
jednatel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 273-19  
Stavba: Stavební úpravy k výročí 170 let existence VŠB-TU Ostrava

KSO:  
Místo: Ostrava-Poruba

CC-CZ:  
Datum: 16. 9. 2019

Zadavatel:  
Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

IČ: 64617874  
DIČ: CZ64617874

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 284 233,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	284 233,00	59 688,93
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 343 921,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 16. 9. 2019

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 273-19

Stavba: Stavební úpravy k výročí 170 let existence VŠB-TU Ostrava

Místo: Ostrava-Poruba

Datum: 16. 9. 2019

Zadavatel: Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>284 233,00</b>	<b>343 921,93</b>
273-19	Stavební úpravy k výročí 170 let existence VŠB-TU Ostrava	284 233,00	343 921,93



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy k výročí 170 let existence VŠB-TU Ostrava**

KSO:

Místo: Ostrava-Poruba

CC-CZ:

Datum: 16. 9. 2019

Zadavatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**284 233,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	284 233,00	21,00%	59 688,93
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**343 921,93**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy k výročí 170 let existence VŠB-TU Ostrava**

Místo: Ostrava-Poruba

Datum: 16. 9. 2019

Zadavatel: Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**284 233,00**

PSV - Práce a dodávky PSV	266 583,00
766 - Konstrukce truhlářské	60 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	136 950,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 000,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	62 633,00
999 - Ostatní	17 650,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy k výročí 170 let existence VŠB-TU Ostrava**

Místo: Ostrava-Poruba

Datum: 16. 9. 2019

Zadavatel: Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**284 233,00**

D		PSV	Práce a dodávky PSV				266 583,00
D		766	Konstrukce truhlářské				60 000,00
1	K	766414225R	Obložení tubusu včetně roštu	kpl.			40 000,00
2	M	624R	sololak bílý + ostatní truhlářský materiál	kpl.			20 000,00
D		767	Konstrukce zámečnické				136 950,00
3	K	767113115R	Výroba + montáž ocelové konstrukce pro uchycení skel prosvětlovacího tubusu	kpl.			106 950,00
4	M	001R	lemovací nerez lišty pro zasklení ,leštěné, šroubované do nosné kce ner.šrouby D+M	m			30 000,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				7 000,00
5	K	784331010R	Výmalba železobetonové konstrukce (bez zednických úprav)	kpl.			5 000,00
6	M	581R	hmota malířská	kpl.			2 000,00
D		787	Dokončovací práce - zasklívání				62 633,00
7	K	787313316R	Zasklívání podhledů sklem bezpečnostním tl 6 až 8 mm	m2			33 929,00
8	M	63437104R	20 ks sklo bezpečnostní connex mléčné tl 6,4x800x800 mm + prořez 15 %	m2			28 704,00
D		999	Ostatní				17 650,00
9	K	99901	Přesuny ,svislá a vodorovná doprava	kpl.			4 890,00
10	K	99902	Montážní a pomocné lešení	soub			6 260,00
11	K	99903	VRN - zařízení staveniště, provozní vlivy, zabezpečení pracovištěBOZP	soub			6 500,00

