

**Národní památkový ústav**

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3

118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 75032333 DIČ: CZ 75032333

bankovní spojení: ČNB, č. ú.: 200002-60039011/0710

Zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav územní památková správa v Praze Sabinova 373/5 130 00 Praha 3  
(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

**GEMA ART GROUP a.s.**

se sídlem: Haštalská 760/27, Praha 1, PSČ 110 00

IČ: 26437741

DIČ: CZ26437741

bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s. č.ú.: 119154178/0600

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **dodatek č. 5**

ke smlouvě o dílo č. NPÚ-ÚPS Praha/2020H1170031/434/2017/ z 11. 8. 2017,  
dodatku č. 1 NPÚ-ÚPS Praha/2020H1170031\_1/2018/330 z 26. 6. 2018,  
dodatku č. 2 NPÚ-ÚPS Praha/2020H1170031\_2/2018/330 z 28. 8. 2018  
dodatku č. 3 NPÚ-ÚPS Praha/2023H1170031\_3/585/2018/ z 9. 11. 2018.  
a dodatku č. 4 NPÚ-ÚPS Praha/2023H1170031\_4/52808/2019/362 z 28. 6. 2019.

### **SZ Krásný Dvůr – obnova vnějších schodišť**

#### **I.**

##### **Předmět dodatku**

I.1 Na základě oznámení datovaného dne 30. ledna 2019 (viz příloha 1) na místo zhotovitele nastupuje :

**GEMA ART International s.r.o.**

se sídlem: Haštalská 760/27, Praha 1, PSČ 110 00

IČ: 076 87 672

DIČ: CZ 07687672

bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s. č.ú.: 219154178/0600

I.2 Předmětem tohoto dodatku je i změna termínu dokončení stavby vzhledem k nutnosti provedení odsolovacích opatření na schodišti „B“. Byla provedena projektovaná opatření pro snížení

vlhkosti zdiva a redukcí zasolení. Po nahození omítek se opakovaným měřením prokázalo, že obsah solí v kompaktním zdivu je tak vysoký, že dochází k další migraci do nových omítkových vrstev, které v důsledku toho lokálně degradují. Dle posudku technologické laboratoře NPÚ z 11. 7. 2019 je evidentní, že zvláště v nástupních částech jsou mimořádně vysoké hodnoty obsahu chloridových a síranových solí. V důsledku toho je z odborného hlediska pravděpodobné, že v těchto částech dojde v zimních měsících k destrukci omítky. Dle závěru posudku technologické laboratoře je třeba omítky z vytipovaných částí sejmout a nahradit „obětovanou“ omítkou. Před nahozením této omítky bude provedeno detailní měření obsahu vlhkosti a obsahu solí. Poté bude neprodleně v navržených místech omítka sejmuta a budou provedeny odběry vzorků ze zdiva. Dle zjištěných skutečností bude zpracován projektantem návrh sanace. Z výše uvedeného vyplývá, že stavbu není možné dokončit ve stanoveném termínu (30. 9. 2019). Na základě laboratorního rozboru vzorků provedených laboratoří GnŘ Praha bylo jednoznačně stanoveno, doporučeno provést omítek z níže popsaného důvodu.

Z tohoto důvodu není reálné, aby stavba byla dokončena ve sjednaném termínu dokončení dle dod. SoD č.4 do 30. 9. 2019. Důvodem prodloužení je skutečnost, že se při realizaci stavby objevily skutečnosti, které nemohly být známy ani předpokládány předem.

## II. Lhůty plnění

Mění se článek 5. odst. 1c) lhůty plnění.

Tímto dodatkem je dohodnut jiný termín dokončení stavby a to do: **29. listopadu 2020**

## III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 5 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 5 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 5 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 5 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2020H1170031 jsou tímto dodatkem č. 5 nedotčena, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha 1, která je nedílnou součástí tohoto dod. č. 5 obsahuje:

- Oznámení o nástupnické společnosti z 30. ledna 2019
- Oznámení o změně čísla účtu z 11. 3. 2019

V Praze, dne 26. 9. 2019

GEMA ART GROUP a.s. ©

Haštalské 780/27

V Praze, dne 27. 9. 2019

V Praze dne 30. ledna 2019

**Oznámení o rozdělení společnosti GEMA ART GROUP a.s. a sloučení odštěpených částí s nástupnickými společnostmi.**

Vážení,

v zájmu právní jistoty si Vás tímto dovoluujeme informovat, že ze dne 26. ledna 2019 bylo do příslušných částí obchodního rejstříku vedeného Městským soudem s rozhodným dnem **1. 1. 2019** zapsáno rozdělení společnosti **GEMA ART GROUP a.s.**, se sídlem Praha 1, Haštalská 760/27, PSČ 110 00, IČ: 264 37 741 (dále též jen „Rozdělovaná společnost“), formou odštěpení sloučením s nástupnickými společnostmi (a) **GEMA ART International s.r.o.**, se sídlem Haštalská 760/27, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 076 87 672 a (b) **GAG Port s.r.o.**, se sídlem Haštalská 760/27, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 076 28 277, v souladu s projektem rozdělení odštěpením sloučením ze dne 18.12.2019 a jeho přílohami, založenými do sbírky listin obchodního rejstříku dne 8.1.2019, jejichž založení bylo zveřejněno oznámením v Obchodním věstníku dne 10.1.2019, včetně upozornění věřitelů na jejich práva dle zákona o přeměnách.

Na společnost **GEMA ART International s.r.o.**, IČ: 076 87 672, se sídlem Haštalská 760/27, Staré Město, 110 00 Praha 1 přešel majetek, práva, povinnosti a závazky, dluhy, právní vztahy a další položky jmenů specifikované v Příloze č. 1 a Příloze č. 3 Projektu.

Vezměte proto prosím na vědomí, že Vaším novým partnerem v právních vztazích s Vámi je namísto společnosti **GEMA ART GROUP a.s.** společnost:

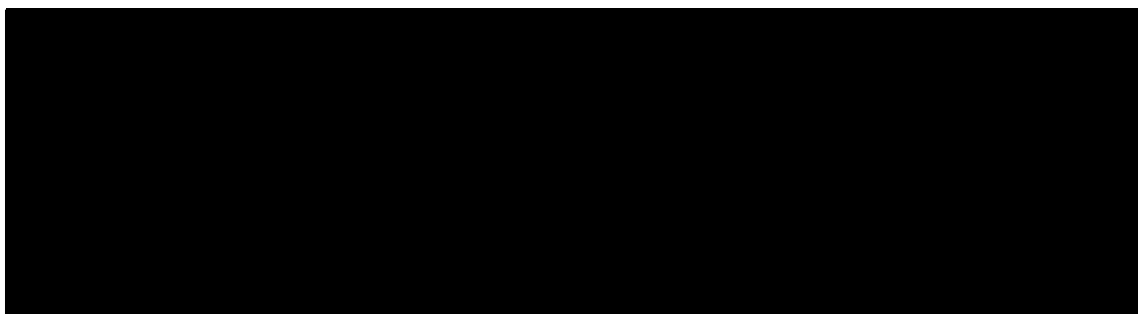
**GEMA ART International s.r.o.**

IČO: 076 87 672

se sídlem Haštalská 760/27, Staré Město, 110 00 Praha 1

Zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 305517

V případě jakýchkoliv nejasností či pochybností nás prosím kontaktujte.



**GEMA ART International s.r.o.**  
**Haštalská 27/760**  
**110 00 Praha 1**  
**IČ: 07687672**  
**DIČ: CZ07687672**

**Věc: Oznámení o změně čísla účtu pro zasílání plateb – nový účet**

Oznamujeme Vám, že došlo ke změně bankovního spojení, a proto žádáme o aktualizaci údajů ve vašich systémech pro zasílání plateb v náš prospěch a to na:

nový účet č. 219154178 / 0600

V Praze dne: *11. 3. 2019*

