

Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,
zastoupený [REDAKCE] ředitelem Krajského ředitelství Frýdek-Místek, Nádražní
2811, 738 01 Frýdek – Místek, dle podpisového vzoru

(dále jen „**Lesy ČR**“)

na straně jedné

a

Obec Těrlicko

Se sídlem: Májová 474/16, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko

IČ 00297666, DIČ: CZ00297666

Zastoupená starostou obce – Mgr. Bc. Martinem Poláškem

(dále jen „**Obec Těrlicko**“)

na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví
České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s. p.
dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb.,
o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon
o státním podniku“) č. S 1381/17-1**

I.**Úvodní ustanovení**

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s. p.
má právo hospodařit s následující nemovitou věcí - **pozemkem**:

- **KN p. č. 1432 ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 993 m²,**

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,
Katastrálního pracoviště Ostrava, na LV č. 1313, pro **katastrální území Horní Těrlicko**,
obec Těrlicko (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

II.**Převod vlastnického práva**

Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného
vlastnictví Obce Těrlicko nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy, tj. pozemek:

- **KN p. č. 1432 ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 993 m²,**

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,
Katastrálního pracoviště Ostrava, na LV č. 1313, pro **katastrální území Horní Těrlicko**,
obec Těrlicko (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).



Obec Těrlicko tento předmětný pozemek do výlučného vlastnictví přejímá.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemku pod místní pozemní komunikací (ul. Čaplovecká – MK 19 III. třídy).

Předmětný pozemek uvedený v čl. II. této smlouvy je převáděn bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemek, který je v době realizace bezúplatného převodu zastavěn místní pozemní komunikací ve vlastnictví Obce Těrlicko.

Bezúplatný převod předmětné nemovité věci, na které se nachází místní pozemní komunikace ve vlastnictví Obce Těrlicko, je realizován na základě žádosti Obce Těrlicko.

Obec Těrlicko prohlašuje, že je předmětný pozemek v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěn stavbou místní pozemní komunikace (místní komunikace č. MK 19 III. třídy), která je v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětného pozemku stavbou místní pozemní komunikace ve vlastnictví Obce Těrlicko, bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem dne 18.4.2019 (v právní moci dne 10.5.2019).

III.

Stav předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, právo stavby či jiná omezení (s výjimkou již v katastru nemovitostí zapsaných věcných břemen).
3. Obec Těrlicko prohlašuje, že byla ze strany Lesů ČR řádně seznámena se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Obec Těrlicko ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany ujednaly, že Obec Těrlicko ve vztahu k předmětu bezúplatného převodu a na něm umístěné místní komunikace neomezí jejich veřejnou schůdnost a sjízdnost, a to ani formou příslušného dopravního značení omezující tonáž (max. hmotnost) nebo šířku či výšku projíždějících motorových vozidel či jinou zákazovou dopravní značkou.

IV.

Platnost právního jednání

Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb.,

o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a to Statutem č.j.:47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017.

VI.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Obec Těrlicko, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR společně s Obcí Těrlicko.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Obec Těrlicko.

VII.

Vrácení předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nespĺňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Další ujednání

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá nebo poruší-li Obec Těrlicko čl. III. bod 5 této smlouvy, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

IX.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se

proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

X.

Závěrečná ustanovení

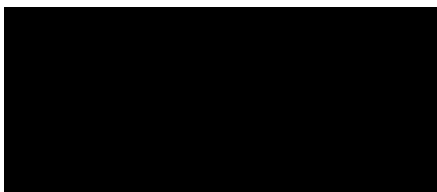
1. Obec Těrlicko prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Obce Těrlicko dne 04.09.2019 usnesením č. 144/6/6/19.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
6. Cena obvyklá předmětu bezúplatného převodu činí částku 72836,-Kč. Tato smlouva nepodléhá zveřejnění dle zákona č.3340/2015 Sb., v platném znění. Obec Těrlicko je obcí, která nevykonává rozšířenou působnost – výjimka z povinnosti uveřejnění (viz. § 3 odst. 2 písm. l) zákona o registru smluv).
7. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro potřeby Lesy ČR, dvě vyhotovení jsou určena pro Obec Těrlicko a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

První smluvní strana:

Ve Frýdku - Místku dne...2. 10. 2019.....

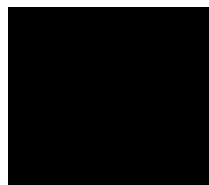
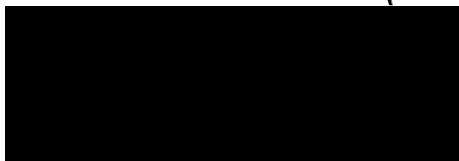
Druhá smluvní strana:

V Těrlicku dne 18. 09. 2019



Lesy České republiky, s.p.

Ředitel krajského ředitelství Frýdek – Místek



Obec Těrlicko

Mgr. Bc. Martin Polášek
starosta obce

