



Národní knihovna  
České republiky  
National Library  
of the Czech Republic

## Dodatek č. 5

ke Smlouvě o dílo na komplexní stavební práce „Rekonstrukce stávajícího depozitáře  
Národní knihovny ČR v Hostivaři“  
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

### **Národní knihovna České republiky**

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury ČR

se sídlem: Klementinum 190, 110 00 Praha 1

IČO: 00023221

DIČ: CZ00023221

zastoupená: PhDr. Martinem Kocandou, generálním ředitelem NK ČR

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen jako „Objednatel“)

a

### **GEOSAN GROUP a.s.**

se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 28169522

DIČ: CZ28169522

zastoupený: na základě plné moci [REDACTED] výkonným ředitelem a [REDACTED]

[REDACTED] ředitelem Závodu pozemních staveb Čechy

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.; Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(společně též také jako „Smluvní strany“)

uzavřely v souladu s čl. 16., odst. 16.6 Smlouvy o dílo č. S172/17 na komplexní stavební práce „Rekonstrukce stávajícího depozitáře Národní knihovny ČR v Hostivaři“, č.j. NK-2388/OVZ/16 uzavřené dne 7. 9. 2017 ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne 2. 10. 2018, č. 2 ze dne 21. 12. 2018, č. 3 ze dne 18. 3. 2019 a č. 4 ze dne 17. 7. 2019 (dále jen jako „Smlouva“) a po vzájemné dohodě tento dodatek č. 5 ke Smlouvě.

## **I. Úvodní ustanovení**

Dodatek č. 5 řeší dodatečné stavební práce a dodávky, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou nezbytné a nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, přičemž změna Zhotovitele by Objednateli způsobila značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů, popř. jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (nově zjištěné skutečnosti),

příčemž dodatečné stavební práce a dodávky jsou nezbytné pro provedení původního díla. Jednotlivé změnové listy jsou zaříděny do jednotlivých odstavců § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, následovně:

ZL 039 – Záměna podhledů na chodbách a v přilehlých místnostech jih – odst. 6

ZL 040 – Změna dispozice u ústředny EPS – odst. 6

ZL 041 – Úpravy v montážních otvorech do fasády jih – odst. 6

ZL 042 – Výměna a doplnění MaR – etapa jih – odst. 6

ZL 043 – Výměna poškozených dveří – odst. 6

ZL 044 – Provizorní předěly – demontáž, montáž – odst. 4

ZL 045 – Venkovní koridor – odst. 4

ZL 046 – Gastro, úprava rozvodu ZTI, nábytek v kuchyňkách – odst. 4

ZL 047 – Oprava prasklin – odst. 6

Dodatek č. 5 je dále uzavírán za účelem dohody Objednatele a Zhotovitele o méněprázech na zhotovovaném díle v návaznosti na výše uvedené dodatečné stavební práce a dodávky.

## II. Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s ustanovením odst. 16.6, čl. 16. Závěrečná ustanovení Smlouvy dohodly, že k okamžiku účinnosti tohoto dodatku č. 5 se Smlouva modifikovaná dodatkem č. 1 ze dne 2. 10. 2018, dodatkem č. 2 ze dne 21. 12. 2018, dodatkem č. 3 ze dne 18. 3. 2019 a dodatkem č. 4 ze dne 17. 7. 2019

### *mění takto:*

**V čl. 2. Předmět a místo plnění, odst. 2.5** se rozsah provedení díla vymezený projektovou dokumentací pro provedení stavby doplňuje o dodatečné stavební práce, dodávky a zužuje o méněpráče, specifikované v ZL č. 039 - 047, které jsou uvedeny v přílohách č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku č. 5.

**V čl. 4. Cena za dílo se doplňuje odstavec 4.16 a 4.17 v tomto znění:**

*4.16 Objednatel a Zhotovitel sjednali za dodatečné stavební práce a dodávky dle Dodatku č. 5 cenu v celkové výši **3 024 649,85 Kč bez DPH**.*

*4.17 Objednatel a Zhotovitel se dohodli na ohodnocení neprovedené části díla dle Smlouvy (méněpráče) dle Dodatku č. 5 ve výši **362 695,54 Kč bez DPH**. Ohodnocení bylo provedeno na základě cenové nabídky Zhotovitele podané v zadávacím řízení, jehož výsledkem bylo uzavření Smlouvy. Tuto částku Objednatel a Zhotovitel činí nespornou.*

Cenová rekapitulace je Přílohou č. 2, rozpočet jednotlivých změnových listů je Přílohou č. 3 tohoto Dodatku č. 5.

## III. Rekapitulace ceny díla

REKAPITULACE CENY DÍLA dle původní Smlouvy bez dodatků, a dále rekapitulace ceny díla ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4 a tohoto Dodatku č. 5:

- Sjednaná smluvní cena díla dle Smlouvy bez DPH .....117 213 145,00 Kč  
DPH 21% .....24 614 760,45 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 141 827 905,45 Kč
- Dodatek č. 1 řešil dodatečné stavební práce a dodávky dle specifikace změn č. 001-022 a dále nároky Zhotovitele související se změnou termínů provádění prací dle specifikace změny 026 takto:



Národní knihovna  
České republiky  
National Library  
of the Czech Republic

- Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 1 bez DPH ..... 14.042.621,02 Kč  
z toho:  
    přípočty bez DPH ..... 17.982.641,35 Kč  
    odpočty bez DPH ..... 3.940.020,33 Kč  
DPH 21% ..... 2.948.950,41 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 16.991.571,43 Kč
- Dodatek č. 2 řeší dodatečné stavební práce a dodávky a méněpráce dle specifikace změn č. 023-025 a 027-028 takto:  
Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 2 bez DPH ..... 1 677 905,82 Kč  
z toho:  
    přípočty bez DPH ..... 1 770 911,40 Kč  
    odpočty bez DPH ..... 93 005,58 Kč  
DPH 21% ..... 352 360,22 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 2 030 266,04 Kč
  - Dodatek č. 3 řeší dodatečné stavební práce a dodávky a méněpráce dle specifikace změn č. 029-034 takto:  
Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 3 bez DPH ..... 2 551 802,54 Kč  
z toho:  
    přípočty bez DPH ..... 2 789 117,68 Kč  
    odpočty bez DPH ..... 237 315,14 Kč  
DPH 21% ..... 535 878,53 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 3 087 681,07 Kč
  - Dodatek č. 4 řeší dodatečné stavební práce a dodávky a méněpráce dle specifikace změn č. 035-038 takto:  
Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 4 bez DPH ..... 889 042,08 Kč  
z toho:  
    přípočty bez DPH ..... 1 171 410,88 Kč  
    odpočty bez DPH ..... 282 368,80 Kč  
DPH 21% ..... 186 698,84 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 1 075 740,92 Kč
  - Dodatek č. 5 řeší dodatečné stavební práce a dodávky a méněpráce dle specifikace změn č. 039-047 takto:  
Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 5 bez DPH ..... 2 661 954,34 Kč  
z toho:  
    přípočty bez DPH ..... 3 024 649,88 Kč  
    odpočty bez DPH ..... 362 695,54 Kč  
DPH 21% ..... 559 010,41 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 3 220 964,75 Kč

Celková sjednaná (souhrnná) smluvní cena díla včetně smluvních cen za všechny dodatečné práce a dodávky a méněpráce k datu účinnosti tohoto Dodatku č. 5 činí:

bez DPH .....	139 036 470,80 Kč
DPH 21% .....	29 197 658,87 Kč
Celková cena včetně DPH .....	168 234 129,67 Kč

Sjednaná cena za dodatečné stavební práce a dodávky a ohodnocení méněprací dle Dodatku č. 5 byla stanovena dohodou obou Smluvních stran jako cena smluvní podle zák. č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a jako cena pevná.

#### IV. Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 5 je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 stejnopisy obdrží Objednatel a 2 stejnopisy Zhotovitel.

Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dne jeho podpisu oprávněnými osobami obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb, o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku č. 5.

Ostatní ujednání Smlouvy modifikované dodatkem č. 1 ze dne 2. 10. 2018, dodatkem č. 2 ze dne 21. 12. 2018, dodatkem č. 3 ze dne 18. 3. 2019 a dodatkem č. 4 ze dne 17. 7. 2019 zůstávají beze změn.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 5 přečetly, porozuměly jeho obsahu, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují níže své podpisy. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly způsobit neplatnost uzavíraného dodatku č. 5, učinit jej neúčinným vůči jim navzájem či vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit jeho účel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 je:

- Příloha č. 1 – specifikace změn díla č. 039 - 047
- Příloha č. 2 – cenová rekapitulace změnových listů
- Příloha č. 3 – rozpočet změnových listů č. 039 - 047
- Příloha č. 4 – plná moc pro osoby zastupující zhotovitele

V Praze dne 12.9.2019

Za Objednatel

PhDr. Martin Kocanda  
generální ředitel NK ČR

V Praze dne 12-09-2019

Za Zhotovitele:

výkonný ředitel

NÁRODNÍ KNIHOVNA ČESKÉ REPUBLIKY  
Klementinum 190, 110 00 Praha 1

ředitel Závodu požárního  
**geosan**  
GROUP

GEOSAN GROUP a.s.  
U Průhonu 1516/32  
170 00 Praha 7  
DIČ: CZ28169522