

Cejl 530/73,602 00 Brno

+420 541 654 102

[office@thermalpasohlavky.cz](mailto:office@thermalpasohlavky.cz)

www.thermalpasohlavky.cz

14. 8. 2019

**ČSOB Advisory, a.s.**

Radlická 333/150

150 57 Praha 5

**Objednávka aktualizace studie proveditelnosti projektu Odborného léčebného ústavu Pasohlávky**

Vážený pane,

V návaznosti na Vámi předloženou nabídku ze dne 2. 8. 2019 u Vás objednáváme aktualizaci studie proveditelnosti „Odborného léčebného ústavu Pasohlávky“, ze které bude stanovena celková investiční náročnost projektu, náklady na zahájení provozu a rentabilitě provozu samotného.

Sjednané služby budou zahrnovat zpracování (aktualizaci) následujících dokumentů:

* Aktualizace a doplnění kapitoly 10 – financování projektu
* Posouzení možnosti financování a volba nejvhodnější varianty či kombinaci variant z následujících:
* vlastní prostředky společnosti
* podpora při financování ze strany Jihomoravského kraje
* financování poskytnuté komerčními bankami
* financování úvěrem poskytnutým Evropskou investiční bankou
* Vytvořit model financování zohledňující možné varianty financování, a to:
* jak v rámci financování výstavby Odborného léčebného ústavu
* tak v případě potřeby i v rámci provozního financování v prvních letech provozu
* Vše v návaznosti na aktuální finanční možnosti společnosti Thermal Pasohlávky a.s.
* Aktualizace kapitoly 15.2 – finanční analýza projektu
* Aktualizace (nebo zpracování nového) výhledu cash flow
* Detailně 2020-2025, s ohledem na náběh provozu, nákupy materiálu, nástupy pracovníků
* V menším detailu 2025-2030 s důrazem na ověření profitability projektu

Fakturace za provedené služby bude provedena najednou po předání aktualizované studie bez vad a nedodělků. Maximální cena služby nepřekročí dle Vaší nabídky částku 95 000,-Kč bez DPH.

Termín zpracování aktualizace studie proveditelnosti je do 15. 10. 2019.

V případě jakýchkoli dotazů, prosím kontaktujte hlavní manažerku projektu „Odborného léčebného ústavu Pasohlávky“ paní Mgr. Ilonu Benkovou, tel. 737 347 985, [benkova@thermalpasohlavky.cz](mailto:benkova@thermalpasohlavky.cz).

S pozdravem,

……………………………………...

Thermal Pasohlávky

Ing. Martin Itterheim

předseda představenstva

…………………………………………..

Thermal Pasohlávky a.s.,

JUDr. Jiří Oliva

člen představenstva

Akceptace objednávky: