

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 21N14/52

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, 772 00 Olomouc,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)
– na straně jedné –

a

ZS Pobečví a.s.
sídlo: č.p. 360, 751 04 Rokytnice
IČO: 253 60 485
DIČ : CZ25360485

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1517
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu **Ing. Lubomír Klézl, předseda představenstva**
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)
– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 21N14/52 ze dne 3.7.2014, ve znění dodatku č. 2 ze dne 29.12.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu.

1. Na základě článku č. 2 dodatku č. 2 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 25.800,- Kč (slovy: dvacetpěttisícósosmset korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu pachtovní smlouvy na částku **25.369,- Kč** (slovy : dvacetpěttisícťřistašedesátdevět korun českých) – výpočet viz příloha č.1.

Dne 16.5.2019 na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 10011952 převzalo příslušnost hospodařit s pozemkem parc.č. KN 1323 v k.ú. Dluhonice Ministerstvo dopravy, sídlo nábřeží Svobody 1222/12, Praha 1, PSČ 11015.

Od tohoto data Státní pozemkový úřad za uvedený pozemek neinkasuje nájemné.

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **25.637,- Kč** (slovy: dvacetpěttisícšestsetřicetsedm korun českých) – výpočet viz příloha č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 1 - 10 - 2019

V Olomouci dne

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blanická 383/1
772 00 Olomouc



.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj
propachtovatel

.....
ZS Pobečví a.s.
Ing. Lubomír Klézl,
předseda představenstva
pachtýř

Za správnost: Ing. Helena Chromčáková

.....
Podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Olomouci dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 21N14/52

Variabilní symbol: 2111452 Uzavřeno: 3.7.2014 Roční pacht: **25 369 Kč**
 Datum tisku: 26.9.2019 Účinná od: 1.8.2014

Pachtýři:

Název	Adresa
ZS Pobečví a.s.	Rokytnice 360, 75104 Rokytnice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Císařov											
	288	17		2	2	10002	pc/ha	104 400,00	770	2,2	176,85
	288	91		2	2	10002	pc/ha	104 400,00	415	2,2	95,32
	295	77		2	2	10002	pc/ha	104 400,00	11 854	2,2	2 722,63
	301	24		2	2	10002	pc/ha	104 400,00	11 381	2,2	2 613,99
	319	44		2	2	10002	pc/ha	104 400,00	1 196	2,2	274,70
	320	3		2	14	10002	pc/ha	104 400,00	249	2,2	57,19
	346	1		2	14	10002	pc/ha	104 400,00	153	2,2	35,14
Celkem za katastr									26 018		5 975,82
Katastr: Citov											
	53	20		2	2	10002	pc/ha	95 800,00	343	2,2	72,29
	602	15		2	2	10002	pc/ha	95 800,00	10 653	2,2	2 245,23
Celkem za katastr									10 996		2 317,52
Katastr: Dluhonice											
	1168			2	14	10002	pc/ha	153 300,00	2 673	2,2	901,50
	1217			2	14	10002	pc/ha	153 300,00	2 009	2,2	677,56
	1322			2	2	10002	pc/ha	153 300,00	1 093	2,2	368,63
	1324			2	2	10002	pc/ha	153 300,00	1 168	2,2	393,92
	1442			2	14	10002	pc/ha	153 300,00	4 963	2,2	1 673,82
	1443			2	14	10002	pc/ha	153 300,00	477	2,2	160,87
	1449			2	2	10002	pc/ha	153 300,00	3 530	2,2	1 190,53
	1459			2	14	10002	pc/ha	153 300,00	1 669	2,2	562,89
	1469			2	2	10002	pc/ha	153 300,00	1 865	2,2	628,99
	1542			2	2	10002	pc/ha	153 300,00	674	2,2	227,31
	1651			2	14	10002	pc/ha	153 300,00	2 699	2,2	910,26
Celkem za katastr									22 820		7 696,28
Katastr: Luková u Přerova											
	100	3		2	2	10002	pc/ha	104 000,00	3 689	2,2	844,04
	123	14		2	2	10002	pc/ha	104 000,00	2 837	2,2	649,11
	139	1		2	2	10002	pc/ha	104 000,00	2 631	2,2	601,97

Příloha pachtovní smlouvy č. 21N14/52

Variabilní symbol: 2111452 Uzavřeno: 3.7.2014 Roční pacht: **25 369 Kč**
Datum tisku: 26.9.2019 Účinná od: 1.8.2014

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Luková u Přerova											
	139		13		2	2	10002 pc/ha	104 000,00	2 212	2,2	506,11
	139		15		2	2	10002 pc/ha	104 000,00	2 213	2,2	506,33
	156		3		2	2	10002 pc/ha	104 000,00	3 916	2,2	895,98
Celkem za katastr									17 498		4 003,54
Katastr: Rokytnice u Přerova											
	364		38		2	2	10002 pc/ha	123 600,00	3 595	2,2	977,55
	483		16		2	2	10002 pc/ha	123 600,00	3 631	2,2	987,34
	665		2		2	2	10002 pc/ha	123 600,00	6 455	2,2	1 755,24
	666		4		2	2	10002 pc/ha	123 600,00	3 864	2,2	1 050,70
Celkem za katastr									17 545		4 770,83
Katastr: Žeravice											
	1663				2	2	10002 pc/ha	135 300,00	2 031	2,2	604,55
Celkem za katastr									2 031		604,55
Celkem									96 908		25 369

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

2

Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 21N14/52

Datum tisku: 26.9.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Dluhonice									
	1323			2	1279	1.10.2016	16.5.2019	227	268,27
Celkem za katastr					3703				268,27
Celkem vydané parcely					3703				268,27

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Císařov									
	288	17		2	770	1.8.2014		365	176,85
	288	91		2	415	1.8.2014		365	95,32
	295	77		2	11854	1.8.2014		365	2 722,63
	301	24		2	11381	1.8.2014		365	2 613,99
	319	44		2	1196	1.8.2014		365	274,70
	320	3		2	249	1.8.2014		365	57,19
	346	1		2	153	1.8.2014		365	35,14
Celkem za katastr					26018				5 975,82
Katastr: Citov									
	53	20		2	343	1.8.2014		365	72,29
	602	15		2	10653	1.8.2014		365	2 245,23
Celkem za katastr					10996				2 317,52
Katastr: Dluhonice									
	1168			2	2673	1.10.2016		365	901,50
	1217			2	2009	1.10.2016		365	677,56
	1322			2	1093	1.1.2018		365	368,63
	1324			2	1168	1.1.2018		365	393,92
	1442			2	4963	1.10.2016		365	1 673,82
	1443			2	477	1.10.2016		365	160,87
	1449			2	3530	1.10.2016		365	1 190,53
	1459			2	1669	1.10.2016		365	562,89
	1469			2	1865	1.10.2016		365	628,99
	1542			2	674	1.10.2016		365	227,31
	1651			2	2699	1.10.2016		365	910,26
Celkem za katastr					22820				7 696,28
Katastr: Luková u Přerova									
	100	3		2	3689	1.8.2014		365	844,04
	123	14		2	2837	1.8.2014		365	649,11
	139	1		2	2631	1.8.2014		365	601,97
	139	13		2	2212	1.8.2014		365	506,11
	139	15		2	2213	1.8.2014		365	506,33
	156	3		2	3916	1.8.2014		365	895,98
Celkem za katastr					17498				4 003,54
Katastr: Rokytnice u Přerova									
	364	38		2	3595	1.8.2014		365	977,55

Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 21N14/52

Datum tisku: 26.9.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

	483	16	2	3631	1.8.2014	365	987,34
	665	2	2	6455	1.8.2014	365	1 755,24
	666	4	2	3864	1.8.2014	365	1 050,70
Celkem za katastr				17545			4 770,83
Katastr: Žeravice							
	1663		2	2031	1.8.2014	365	604,55
Celkem za katastr				2031			604,55
Celkem stávající parcely				96908			25 368,54
Celkem							25 637