



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVÍŠTĚ
V BRNĚ

Městský úřad Mikulov
Odbor rozvoje živnostenského

Váš dopis čj. / ze dne: 2. 7. 2019

Naše čj.: NPU-371/52656/2019

Vyřizuje:

Spisový znak: 823

Náměstí 1
692 20 Mikulov

Brno 3. 7. 2019

Konzultační vyjádření podle § 32 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění

Mikulov, okr. Břeclav, Jihomoravský kraj „REKONSTRUKCE HISTORICKÉHO MOSTU V LOKALITĚ PORTZ INSEL U MIKULOVA“, součást KP RČ ÚSKP 10769/7-8638 – letohrádek Portz, p. č. 8832, 8833, 8834, 8837, 8388, k. ú. Mikulov na Moravě vyjádření ke změnám projektové dokumentace nutným vzhledem k učiněným nepředvídaným nálezům.

Na základě vaší žádosti o vyjádření, ze dne 2. 7. 2019, kterou jsme obdrželi dne 2. 7. 2019, Vám sdělujeme, že vzhledem k nově učiněným a nepředvídaným nálezům na staveništi „**Rekonstrukce historického mostu v lokalitě Portz insel u Mikulova**“, je nutné zapracovat do projektové dokumentace vyhotovené společností FIRAST s. r. o., U Nových vil 941/24, Praha 10, 100 00, datum 10/2016,

následujících připomínek ve věci památkové ochrany kulturní památky:

Vzhledem k významným nepředvídaným nálezům v prostoru mostovky mostu je nutné z hlediska památkové péče a ochrany dochovaných hodnot kulturní památky podniknout nezbytné kroky pro jejich uchování. Na mostovce byla síť osmi archeologických sond zjištěna v celé ploše dochovaná intaktní dlažba mostu, realizovaná z vápencových kamenů. Dlažbu lze datovat do období vzniku mostu v 17. století. Z hlediska zájmů památkové péče je nepřípustné realizovat projekt dle původního záměru, protože by to znamenalo kompletní odstranění nalezené unikátně dochované dlažby. Dlažba je na mostovce dochována odhadem na 90% povrchu. V tomto případě se jako nezbytné řešení jeví upustit od projektem plánované skladby komunikace mostovky a položit vyspádanou mlatovou vrstvu povrchu mostovky přímo na povrch historické dlažby. Tato situace si vyžádá i změnu projekčního řešení odvodnění mostovky – navrhovaný stav bude projektantem předložen zástupcům památkové péče k posouzení a ke schválení.

Vzhledem k provedeným zkouškám a analýzám cihel použitých v objektu mostu je žádoucí, pro jejich další zachování v požadované kvalitě, upustit od použití navrhovaných „silikátových hmot na spárování a zazdívání“, v rámci KD bylo domluveno s dodavatelem stavby použití staveništní vápenné malty. Složení zdicích materiálů bude podléhat schválení ze strany zástupců státní památkové péče. S touto problematikou souvisí také nepřípustnost použití projektem navrhované hydrofobizace celého objektu. Plánované použití výše uvedených materiálů by vedlo k neprodyšnosti zdiva mostu a ve výsledku k jeho plné degradaci, kterou by bylo možné v budoucnu odvrátit pouze za značných nákladů. Velkým rizikem je také v tomto ohledu neznámá hladina zasolení použitých historických cihel, které by použití hydrofobní úpravy povrchu uzavřelo v konstrukci mostu. Z toho důvodu a z důvodu rizika pronikání vlhkosti do zdiva vlásečnicovými

prasklinami spárovací hmoty nelze doporučit použití hydrofobní úpravy povrchu v žádné části konstrukce mostu. Historicky na most taková opatření nebyla nikdy aplikována a životnost použité technologie bez hydrofobizace byla během téměř 400 leté éry existence mostu dostatečně prokázána.

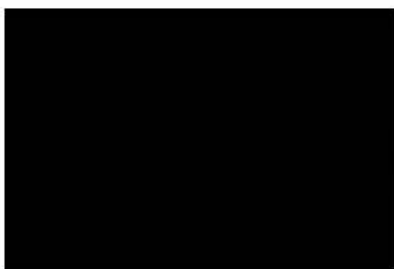
Ve věci výšky navrhovaného lemu mostu požadujeme, vzhledem k novému řešení mostovky projednat s projektantem stavby nové řešení zábradlí mostu tak, aby splnilo požadavky dané normou pro výšku zábradlí mostu a zároveň aby řešení přistupovalo s respektem k historické hmotě mostu. Další navyšování lemu mostovky v závislosti na potřebné výšce skladby povrchu mostovky je vzhledem k hrozícímu optickému navyšování hmoty mostu z vnějšího pohledu zcela nežádoucí a je nutné konstatovat, že již nyní byla výška zídky lemující mostovku na nejvyšší hranici, kterou bylo možné z hlediska chráněných zájmů památkové péče akceptovat. Stejně tak úprava koruny zídky lemu musí respektovat historický výraz stavby. Pro dodržení normy stanovené pro výšku zábradlí mostu přichází v úvahu například vložená konstrukce zábradlí na vnitřní líc nově budované zdi lemující mostovku. V tomto ohledu je nutné nejdříve přesně vyhodnotit z dochované historické plánové dokumentace původní výšku lemu mostovky.

Stavba se nachází v extravilánu obce Mikulov, most je součástí kulturní památky KP RČ ÚSKP 10769/7-8638 – letohrádek Portz. Navrhované změny projektové dokumentace jsou požadovány za účelem ochrany originálního stavu, původního architektonického výrazu a hmoty této unikátně dochované památky.

Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění. Upozorňujeme také na povinnost investora oznámit již v době záměru stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR Brno, v. v. i., Čechyňská 19, 602 00 Brno (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>) a umožnit lemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu.

Upozorňujeme na povinnost ohlásit archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.

S pozdravem



Národní památkový ústav
územní odborné pracoviště v Brně
nám. Svobody 8, 601 54 Brno
