

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

zastoupeno RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou města
se sídlem v Zábřehu, Masarykovo nám. 510/6, PSČ 789 01

IČ: 00303640

DIČ: CZ00303640

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Zábřeh

číslo bankovního účtu: 188491461/0300

telefon: 583 468 234

dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Traffic Design s.r.o.

zastoupena ing. Karlem Říhou

se sídlem v Praze, Božkova 1618/8, Dejvice, Praha 6, 160 00

IČ: 06499236

DIČ: CZ06499236

bankovní spojení: xxxxx

číslo bankovního účtu: xxxxx

telefon: xxxxx

dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé,

tuto

SMLOUVU O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdější
předpisů

I. Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě interní směrnice města Zábřeh O postupu při zadávání
veřejných zakázek.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele s odbornou péčí dílo s názvem
„**Revitalizace sídliště Severovýchod – projektové dokumentace - I. a II. etapa**“ (dále také
jen „dílo“).
2. Předmětem díla je zhotovení všech níže specifikovaných stupňů projektových
dokumentací, výkazu výměr a rozpočtu, provedení inženýrské činnosti a autorského
dozoru na část sídliště Severovýchod vymezeného etapou I a II dle studie Revitalizace

veřejných prostranství sídliště Severovýchod v Zábřezě (dále jen "studie") a dle manuálu tvorby veřejných prostranství sídliště Severovýchod v Zábřezě, které vypracovali MgA. Ondřej Pchálek, Ing. arch. Martin Petřík a Ing. arch. Ondřej Blaha. Plošný rozsah "díla" je vymezen ve výkrese, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

3. Specifikace díla (etapy):

a) Projektová dokumentace pro společné povolení, která bude obsahovat:

- návrh rekonstrukce stávajících místních komunikací a chodníků a stávajících parkovacích ploch
- návrh nových, ve "studii" navržených ploch chodníků a parkovacích ploch, návrh na odvodnění výše uvedených ploch komunikací, parkovacích ploch a chodníků včetně odborného posouzení umístění uličních vpustí, posouzení a návrhu možného vsakování dešťových vod
- rekonstrukci a doplnění veřejného osvětlení (osvětlení bude odpovídat platným normám pro osvětlení komunikací a chodníků k datu odevzdání projektové dokumentace)
- úpravu veřejných prostranství (například dětská hřiště, kontejnerová hnízda)
- kompletní návrh nového mobiliáře
- řešení případných přeložek inženýrských sítí pouze v nezbytně nutném rozsahu (Součástí projektové dokumentace nebudou vlastní rekonstrukce stávajících inženýrských sítí. Bude nutné v maximální možné míře (pokud to nebude na úkor konceptu "studie") respektovat trasy plynovodních řadů a vedení NN a VN, teplovodů a telekomunikací. Případná rekonstrukce kanalizačních a vodovodních řadů včetně přípojek bude zajišťována jejich správci v koordinaci s městem a touto dokumentací.)
- součástí projektové dokumentace bude odborný odhad investičních nákladů dle zpracovaného stupně projektové dokumentace

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy, platnými ČSN a TP, v souladu s vyhláškami č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vše ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace je projednání a zajištění platných dokladů (vyjádření/stanovisek/povolení dotčených orgánů státní správy (DOSS), správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů), příprava žádosti o vydání společného povolení a zpracování všech případných připomínek do projektové dokumentace pro vydání společného povolení (inženýrská činnost).

Součástí tohoto stupně projektové dokumentace je účast na pracovních jednáních konaných v rámci tvorby dokumentace, konzultačních dnech pořádaných pro veřejnost a samosprávu města. Pracovní jednání se předpokládají pravidelně, min. ve čtrnáctidenních intervalech po celou dobu přípravy tohoto stupně projektové

dokumentace. Zhotovitel je povinen přizvat i další dotčené subjekty nebo orgány státní správy, je-li jejich účast nutná nebo vhodná. Konzultační dny se předpokládají nejvýše 3 x. Ty bude možné spojit po dohodě s pracovními jednáními.

Projektová dokumentace pro společné povolení bude odevzdána v počtu tří paré, ověřených odpovědným projektantem v písemné formě vč. dokladové části a 1 x v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, textové a tabulkové části také ve formátech *.doc(x), *.xls(x), výkresy ve formátu *.dwg nebo *.dgn, dále ve formátu *.pdf nebo *.jpg.

b) Projektová dokumentace pro provádění stavby, která bude obsahovat:

Všechny objekty, které budou souviset s realizací díla v rozsahu projektové dokumentace pro společné povolení.

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, platnými ČSN a TP a vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vše ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude i plán BOZP ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace musí splňovat požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 169/2016 Sb.).

Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o postupu prací na projektové dokumentaci pro provádění stavby, a to formou pracovních jednání. Písemná pozvánka (případně elektronická e-mailem) bude obsahovat informaci o předmětu jednání. Pracovní jednání budou svolávána dle potřeby zhotovitele – nejméně však 3 x (třikrát) po dobu zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude odevzdána **v samostatném dělení pro I. a pro II. etapu v počtu pěti paré**, v písemné formě vč. dokladové části a 1 x (jedenkrát) v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, textové a tabulkové části také ve formátech *.doc(x), *.xls(x), výkresy ve formátu *.dwg nebo *.dgn, dále ve formátu *.pdf nebo *.jpg.

c) Výkaz výměr a rozpočet k projektové dokumentaci dle čl. II. odst. 3 písm. b)

Objednatel výslovně upozorňuje zhotovitele, že obsah a zpracování soupisu prací a výkazu výměr musí v plném rozsahu odpovídat ustanovení vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Součástí zpracovaného výkazu výměr bude i samostatný soupis ostatních a vedlejších nákladů ve formátu shodném s ostatními soupisy. Položky v tomto soupisu musí jednoznačně vymezovat obsah vedlejších a ostatních nákladů. Jedná se zejména o položku zařízení staveniště a zaměření skutečného provedení stavby ve formátu *.pdf a *.dwg a vyhotovení geometrického plánu jako podkladu pro vklad do katastru nemovitostí.

Zhotovitel se zavazuje, že pro vypracování soupisu stavebních prací použije agregované položky stavebních prací jen výjimečně. V takovém případě je pak povinen doplnit popis agregované položky o podrobný výčet všech prací, dodávek a služeb, ze kterých se popsaná agregovaná položka skládá a které jsou nezbytné pro její provedení na stavbě použít.

Výkaz výměr a rozpočet bude dodán v jednom paré v listinné podobě a 1 x (jedenkrát) v elektronické formě, ve formátu použitého softwaru a ve formátu *.xls

Projektová dokumentace pro provádění stavby ani výkaz výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.

d) Výkon autorského dozoru - popis a rozsah:

- účast při odevzdání staveniště dodavateli stavby
- vysvětlivky a objasnění k projektové dokumentaci v průběhu stavby
- účast na kontrolních dnech stavby nebo jiných jednáních dle výzvy objednatele
- kontrola dodržování projektové dokumentace při realizaci díla
- posuzování návrhů na změny a odchylky od projektové dokumentace
- spolupráce s koordinátorem BOZP
- posuzování víceprací (věcně, technicky, finančně)
- projekční řešení malých změn projektové dokumentace (náčrty, náčrty)
- účast při odevzdání a převzetí dokončeného díla (nebo jeho části)
- doba výkonu autorského dozoru se předpokládá v rozsahu 50 hodin

4. Projektové dokumentace musí být připravovány v koordinaci se zpracovatelem studie MgA. Pchálkem Ondřejem, Ing. arch. Petříkem Martinem, Ing. arch. Blahou Ondřejem a se záměry jiných subjektů (především vlastníků inženýrských sítí – Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s. (vodovod a kanalizace), innogy Česká republika a. s. (rozvody plynu) a EKO servis Zábřeh s. r. o. (veřejné osvětlení), kteří v dané lokalitě plánují provádění rekonstrukce svých zařízení).

III. Cena

1. Celková cena za dílo byla sjednána jako cena pevná a činí **577 500,- Kč bez DPH** (slovy: pět set sedm desát sedm tisíc korun českých).

K ceně za dílo bude připočtena DPH v sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena za dílo je cenou pevnou na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do cen výrobků či služeb na trhu. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a nepodléhá žádným jiným změnám než těm, které jsou uvedeny ve smlouvě. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny ani tehdy, vyžádalo-li si provedení díla tak, jak bylo sjednáno, jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno nebo mají-li rozsah nebo nákladnost sjednané práce za následek překročení ceny nebo objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, které bylo možné při uzavírání smlouvy na základě zkušeností a odborných znalostí zhotovitele rozumně předpokládat.
3. Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí předmětu smlouvy.

IV. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění:
 - Cena za projektovou dokumentaci pro společné povolení (DSP), specifikovanou v čl. II odst. 3 písm. a) této smlouvy ve výši **327.000,-- Kč bez DPH** bude zhotoviteli uhrazena ve výši 90% nejdříve po odevzdání písemně odsouhlasené DPS.
 - Doplatek ceny za výše uvedenou dokumentaci a cena za inženýrskou činnost pro společné povolení ve výši **32.700 Kč bez DPH** bude zhotoviteli uhrazena nejdříve po nabytí právní moci společného povolení nebo po oboustranném písemném souhlasu objednatele a zhotovitele k uhrazení této ceny.
 - Cena za projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) včetně výkazu výměr a rozpočtu, specifikovanou v čl. II odst. 3 písm. b) a písm. c) této smlouvy ve výši **218.000,-- Kč bez DPH** bude zhotoviteli uhrazena nejdříve po odevzdání písemně odsouhlasené DPS včetně výkazu výměr a rozpočtu.
 - Cena za autorský dozor je v celkové výši **32.500,-- Kč bez DPH**. Tato cena je dána hodinovou sazbou autorského dozoru 650 Kč při plánovaném počtu 50 hodin. Pokud bude z povahy věci nutné rozšířit výkon autorského dozoru, bude odměna za autorský dozor zhotoviteli vyplacena dle skutečně odpracovaných a objednatelem potvrzených hodin autorského dozoru na základě faktury vystavené po vydání posledního kolaudačního souhlasu stavby.
3. Podkladem pro placení ceny díla je daňový doklad (faktura) s uvedením identifikačního čísla, názvu a sídla objednatele a zhotovitele, názvu díla, termínu předání díla, dne vystavení faktury, označení banky a čísla účtu, na který má být placeno, a ceny díla. Doba

splatnosti se stanoví na 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu dříve, než mu vznikne nárok na zaplacení části ceny díla podle této smlouvy.

4. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele, uvedený v této smlouvě nebo na faktuře. V případě rozporu má přednost číslo účtu uvedené na faktuře. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

V. Dodací lhůta

1. Dokončení a předání částí díla:

- Projektová dokumentace ke společnému povolení včetně přípravy žádosti o vydání společného povolení a doložení všech dokladů potřebných pro vydání společného povolení nejpozději do **110 kalendářních dnů** od písemného předání podkladů pro zpracování projektové dokumentace (předpoklad 19.08.2019).

Návrh projektové dokumentace ke společnému povolení bude předložen nejpozději do **70 kalendářních dní** od písemného předání pokladů pro zpracování projektové dokumentace. Tento návrh bude písemně schválen objednatelem.

- Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu nejpozději do **90 kalendářních dnů** od nabytí právní moci společného povolení.
- Výkon autorského dozoru
Výkon autorského dozoru bude prováděn na díle dle potřeby či dle požadavků zadavatele. Předpoklad realizace autorského dozoru jsou roky 2020 – 2022. Cena bude uvedena v hodinové sazbě. Zadavatel definuje dobu výkonu autorského dozoru pro ocenění ve výši maximálně 50 hodin.

VI. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebnou součinnost, spočívající zejména v účasti na konzultacích, sdělení nově vzniklých skutečností, předání vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaného termínu plnění dle této smlouvy.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s plněním své součinnosti při provádění díla, posunují se o dobu tohoto prodlení objednatele termíny plnění zhotovitele.

VII. Zvláštní ujednání

1. Dokumenty a jiné podklady předané objednatelem zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou je zhotovitel povinen vrátit objednateli po dokončení díla nebo jeho části.
2. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout jednostranně i po uzavření této smlouvy o zúžení rozsahu díla o některé práce a výkony obsažené v této smlouvě. Zúžení předmětu díla se může týkat projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracování výkazu výměr a rozpočtu a autorského dozoru. Smluvní strany se zavazují uzavřít do jednoho týdne od návrhu objednatele dodatek ke smlouvě. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká nárok na náhradu škody ani ušlého zisku, kromě případů, kdy již prokazatelně provedl práce na zhotovení té části díla, o kterou má být rozsah díla zúžen. Na tuto skutečnost je povinen objednatel upozornit. Zhotovitel má právo na náhradu nákladů za rozpracovanou část konkrétní dílčí části díla.
3. Objednatel požaduje po zhotoviteli realizaci předmětu zakázky prostřednictvím osob, kterými prokázal technickou kvalifikaci v rámci veřejné zakázky (osobou s autorizací v oboru dopravní stavby dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. b) a osobou s autorizací v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. f) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.)

Osoba s autorizací v oboru dopravní stavby: xxxx

Tel. číslo: xxxx

E-mail: xxxx

Číslo autorizace: xxxx

Osoba s autorizací v oboru technika prostředí staveb: xxxx

Tel. číslo: xxxx

E-mail: xxxx

4. Zhotovitel je oprávněn změnit osoby uvedené v článku VII. odstavci 3 této smlouvy o dílo pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti z této smlouvy ve věcech v ní výslovně neupravených se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí a nejlepší inženýrskou praxí.
3. Zhotovitel odpovídá za věcnou, formální a technickou správnost a úplnost provedení díla dle ujednání této smlouvy, platných právních předpisů, technických norem a příslušných ustanovení občanského zákoníku. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že disponuje, případně má smluvně zajištěn kvalitní tým autorizovaných odborníků a je schopen dílo realizovat v jeho jednotlivých fázích včas a v této smlouvě dohodnuté kvalitě.

4. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy, řádně přijatými změnami a dodatky této smlouvy a vyjádřeními dotčených orgánů.
5. Zhotovitel je povinen respektovat oprávněná vyjádření správců inženýrských sítí v dotčeném území a správních orgánů.
6. Zhotovitel splní svůj závazek včasným a řádným dokončením díla bez vad, věcných i právních, a jeho předáním objednateli v místě požadovaném objednatelem. Dílo bude předáno objednateli v českém jazyce, pokud se smluvní strany nedohodnou na více jazykových verzích konkrétních dokumentů.
7. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné, odborně způsobilé osoby k plnění předmětu smlouvy, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Zhotovitel ale objednateli odpovídá za kvalitu celého díla.
8. V rámci zhotovení části díla bude tištěná a elektronická verze ve formátu *.pdf a *.dwg předložena zadavateli ke schválení nejméně 7 kalendářních dní před zamýšleným předáním objednateli. Na základě písemného schválení dokumentace zadavatelem budou následně vyhotoveny počty paré dokumentace dle čl. II odst. 3 písm. a), b) a c) této smlouvy.
Za ukončení prací na dokumentaci ke společnému povolení je považováno nabytí právní moci příslušného rozhodnutí stavebního úřadu. V případě projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu a autorského dozoru je považováno za ukončení prací předání na základě předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem. Objednatel není povinen převzít plnění od zhotovitele, které s ním nebylo takto předem projednáno, ledaže je dílo prosté jakýchkoliv vad.
9. O předání a převzetí díla, tj. hmotně zachyceného výsledku činnosti zhotovitele nebo jeho části, podle této smlouvy bude vždy sepsán předávací protokol, jenž musí být řádně podepsán oběma smluvními stranami.
10. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončeného díla nebo jeho části prosté jakýchkoliv vad a k zaplacení dohodnuté ceny za dílo.

IX. Vlastnické právo k předmětu díla, přechod nebezpečí

1. Vlastnické právo k hmotně zachycenému výsledku činnosti zhotovitele nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho předání.
2. Nebezpečí škody na hmotně zachyceném výsledku činnosti zhotovitele nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání hmotně zachyceného výsledku činnosti zhotovitele objednateli.

X. Licence

1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k dílu, které je popsáno v článku II této smlouvy. Objednatel je v rámci poskytnuté výhradní licence oprávněn použít dílo v neomezeném rozsahu, v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití ve všech následujících stupních realizace projektu „Revitalizace sídliště Severovýchod – projektové dokumentace - I. a II. etapa“ v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout a odpovídá objednateli za to, že užitím díla nemůže dojít k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů a že případné majetkové nároky třetích osob byly vypořádány. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv třetích osob.
3. Smluvní strany se dohodly a zhotovitel bere na vědomí, že odměna za poskytnutí licence k dílu je zahrnuta v ceně díla podle článku III této smlouvy.
4. Výhradní licence se uděluje na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu.
5. Objednatel je oprávněn výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle vlastního výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně souhlasí.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Zhotovitel je nadále oprávněn dílo užít pro potřeby vlastního marketingu, a to zejména formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

XI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nebo jeho část je zhotoveno podle podmínek této smlouvy a že odpovídá ustanovením platných a účinných právních předpisů ke dni odevzdání díla nebo jeho části.
2. Zhotovitel poskytuje na předmět díla dle této smlouvy záruku v trvání 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí předmětu díla objednatel.
3. Zhotovitel prověří aktuálnost a vhodnost podkladů předaných objednatel. Pokud zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů převzatých od objednatele nebo pokynů objednatele, neprodleně na tuto skutečnost písemně upozorní objednatele a zastaví práce na díle až do doby, kdy bude objednatel zjednána náprava, přičemž platí, že o dobu zastavení prací se mohou prodloužit termíny plnění. V případě, že zhotovitel neupozorní na nevhodnost převzatých podkladů od objednatele, má se za to, že předané podklady od objednatele jsou aktuální a vhodné pro provedení díla.
4. Pokud i přes prokazatelnou nevhodnost podkladů či pokynů bude objednatel trvat na provedení díla podle nich, nebo pokud objednatel nezjedná do 30 dnů od shora uvedeného písemného upozornění zhotovitele nápravu, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit

a má právo na náhradu dosud vynaložených nákladů ve výši poměrné části z celkové ceny díla dle stupně rozpracovanosti díla.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že objednatel má právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady díla, jsou-li vady odstranitelné. Bude-li se jednat o vady neodstranitelné, nebo budou-li vady sice odstranitelné, avšak pro výskyt takových vad nebude dílo schopno řádně a včas sloužit účelu stanovenému touto smlouvou, má objednatel právo požadovat slevu z ceny díla, nebo od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla do 14 dní od dne doručení reklamace objednatele. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v určené lhůtě nebo ve lhůtě jinak dohodnuté, může objednatel rovněž vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou u zhotovitele.
8. Pokud bude v důsledku vady díla objednateli způsobena škoda (zejména v důsledku nekompletnosti dokumentace, jakýchkoli technických chyb v ní uvedených a majících vliv na technologické a finanční procesy v průběhu vlastní realizace díla), zavazuje se zhotovitel tuto škodu objednateli uhradit do 30 dnů od doručení písemného vyčíslení škody způsobené zhotovitelem objednateli. V pochybnostech se má za to, že vyčíslení škody způsobené zhotovitelem objednateli bylo doručeno zhotoviteli třetí den po datu jeho odeslání.
9. Za škodu se považuje i stav, kdy vinou zhotovitele bude dílo specifikované dle čl. II odst. 3 písm. a), b) a c) smlouvy nesprávné nebo neúplné a po jeho předání objednateli budou zjištěny vady výkresové či textové části projektové dokumentace, nebo v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou mít za následek zvýšení nákladů stavebních a montážních prací či dodávek a služeb realizujících se dle díla. V takovém případě je povinností zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši rovnající se hodnotě, o níž se cena za stavební a montážní práce či dodávky a služby, realizující se fyzicky dle díla, zvýšila.

XII. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn v případě porušení smlouvy zhotovitelem uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a v takovém případě je zhotovitel povinen smluvní pokutu objednateli zaplatit. Strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy porušení smlouvy a v následující výši:
 - a) V případě prodlení zhotovitele s provedením části díla specifikovaného v čl. II odst. 3 písm. a), b) a c) této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušné části díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele jeho povinnosti provedení díla dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy nebo právních předpisů.

- b) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, které se na díle vyskytnou v zákonné době odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši až 0,5 % z ceny příslušné části díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - c) V případě, že zhotovitel nebude průběžně informovat objednatele o postupu prací na díle dle ustanovení uvedených v čl. II odst. 3 písm. a) a b) formou pracovních jednání, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dvatisíce korun českých) za každý prokazatelně zjištěný případ.
 - d) V případě, že nebude předložen nejpozději 7 kalendářních dní před plánovaným předáním díla nebo jeho části návrh projektové dokumentace, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Desettisíc korun českých).
 - e) V případě, že zhotovitel nebude spolupracovat a podávat vysvětlení v rámci realizované veřejné zakázky na stavební a montážní práce či dodávky a služby dle díla specifikovaného v čl. II odst. 3 písm. b) a c) této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Desettisíc korun českých) za každý prokazatelně zjištěný případ.
2. Smluvní strany se dohodly pro případ prodlení s úhradou finančního plnění kteroukoli z obou smluvních stran podle této smlouvy na úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 3. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezavazuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
 4. Nároky na smluvní pokutu se nedotýkají nároků na náhradu škody smluvní pokuty převyšující.
 5. Smluvní pokutu nebo smluvní úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Povinná strana je povinna zaplatit smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.
 6. Vzájemné započtení splatných pohledávek je možné i jednostranným úkonem smluvní strany.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Podstatným porušením smlouvy zhotovitelem opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy je zejména:
 - prodlení zhotovitele s provedením aktuální dílčí části díla delším než 15 dnů

- prodlení zhotovitele s odstraněním vady delším než 10 dnů
 - nedodržení článku VII odst. 4 této smlouvy.
2. Rozhodnutí o odstoupení od smlouvy musí objednatel oznámit písemně zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděl o podstatném porušení smlouvy.
 3. Odstoupením od smlouvy dle výše uvedených podmínek nevzniká zhotoviteli právo na náhradu nákladů za rozpracovanou část konkrétní dílčí části díla.

XIV. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a dokumenty, které získaly od druhé smluvní strany nebo které v průběhu plnění smlouvy získají, budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo potřeby třetí osoby, nepřístupní je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění smlouvy.
2. Ustanovení odst. 1 tohoto článku se netýká informací, které již byly v minulosti prokazatelně zveřejněny anebo které je třeba zpřístupnit třetím osobám za účelem splnění této smlouvy.
3. Zhotovitel si je vědom toho, že při plnění této smlouvy může přijít do styku s osobními údaji podléhajícími ochraně zejména obecného nařízení EU o ochraně osobních údajů (2016/679), nebo s utajovanými skutečnostmi podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů a nese plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje seznámit s tímto ustanovením všechny své zaměstnance, subdodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem použity pro plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby uvedené v předchozí větě plnily povinnosti podle tohoto ustanovení ve stejném rozsahu jako zhotovitel.
5. V případě, že dojde k porušení povinnosti podle tohoto ustanovení zaviněním zhotovitele, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každé takové porušení. Tím není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody přesahující tuto smluvní pokutu.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti podpisem smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.

3. Zhotovitel ani objednatel nesmí bez předchozího výslovného písemného schválení druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu, ani právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
4. Změny a dodatky smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě smluvních stran a ve formě písemného dodatku řádně podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit nedílnou součást smlouvy. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
5. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, pokud se nestala součástí smlouvy, ztrácejí podpisem smlouvy platnost.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se neplatnost nebo neúčinnost takových ustanovení ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují v tomto případě nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným nebo účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Zábřeh na 15. schůzi dne 13.08.2019 pod číslem usnesení 19/RM/15/ORÚP/878.

Ve Zlíně dne 27.9.2019

V Zábřehu dne 30.9.2019

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Karel Říha

.....
RNDr. Mgr. František John, Ph.D.