

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Odbor bydlení, oddělení správy budov  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
bankovní spojení: KB, a.s., [REDACTED]

**DODAVATEL:**

V.I.P. Plus s.r.o.  
IČ: 28262948  
DIČ: CZ28262948  
Jandáskova 2240/50  
621 00 BRNO

Vyřizuje: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 30.09.2019

**OBJEDNÁVKA č. 3444/19****Objekt:** TRÁVNÍČKOVA 465/3

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy zatékání z bytu č. 26 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

**Záruční doba:** Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** [REDACTED]**Kontakt:** [REDACTED]**Nájemce:** [REDACTED]**Kontakt:** [REDACTED]**Cena: 108 031,00 Kč bez DPH****Termín realizace do: 31.10.2019**

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**Objednávku převzal a akce** [REDACTED]**Dne:** 3.10.2019 [REDACTED]

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Trávníčkova 3, č.b. 26 - oprava zatékání z koupelny**

Objekt: **Oprava zatékání z bytu č. 26 do bytu č. 28**

Rozpočet: **Oprava zatékání z bytu č. 26 do bytu č. 28**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Vypracova

Rozpis ceny

Celkem

HSV			47 946,23
PSV			60 085,24
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>108 031,47</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>108 031,47 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>-0,47 CZK</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>		<b>108 031,00 CZK</b>

dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			4 332,00	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 760,00	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			10 438,60	10
8	Trubní vedení	HSV			803,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 576,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 572,26	8
97	Prorážení otvorů	HSV			3 011,00	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 310,37	4
711	Izolace proti vodě	PSV			9 653,28	9
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 920,28	5
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 673,90	11
725	Zařizovací předměty	PSV			8 395,45	8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 463,29	8
781	Obklady keramické	PSV			16 979,04	16
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 143,00	9
Cena celkem					108 031,47	100

## Položkový rozpočet

S:	Trávníčkova 3, č.b. 26 - oprava zatékání z koupelny
O:	Oprava zatékání z bytu č. 26 do bytu č. 28
R:	Oprava zatékání z bytu č. 26 do bytu č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 6</b>		<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>				<b>4 332,00</b>
1	602015112	Omítka stěn jádrová weber.dur klasik RU ručně	m2	19,00000	228,00	4 332,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>3 760,00</b>
2	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS, zdicí maltou	m	16,00000	235,00	3 760,00
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>10 438,60</b>
3	631416212	Mazanina betonová PROFI, tloušťka 8 - 12 cm	m3	1,64000	6 365,00	10 438,60
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>803,00</b>
4	871002T00	Napojení na stavající kus	kpl	1,00000	803,00	803,00
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>2 576,00</b>
5	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,00000	92,00	2 576,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>8 572,26</b>
6	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo, litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy	m3	1,64000	2 984,00	4 893,76
7	965081713	Bourání podlah z keramických dlaždic,, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,90000	51,00	147,90
8	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a podobného,, vedení DN do 52 mm	m	21,00000	38,00	798,00
9	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	8,40000	124,00	1 041,60
10	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	19,00000	89,00	1 691,00
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>3 011,00</b>
11	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z, jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2,	kus	2,00000	197,00	394,00
12	974031142	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do, hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	3,00000	69,00	207,00
13	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do, hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	12,00000	89,00	1 068,00
14	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	22,00000	61,00	1 342,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 310,37</b>
15	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,23000	1 019,00	4 310,37
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>9 653,28</b>
16	711212002	Izolace proti netlakové vodě, nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	21,00000	442,00	9 282,00
17	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	92,82000	4,00	371,28
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>4 920,28</b>
18	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	8,60000	113,00	971,80
19	721176102	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 40,, mmm, s 1,8 mm, DN 40	m	2,00000	168,00	336,00
20	721176103	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 50,, mmm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	187,00	935,00
21	721176105	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 110,, mmm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,40000	588,00	823,20
22	721171219	Doplňky potrubí z plastových trub, potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm,	kus	1,00000	295,00	295,00
23	721194104	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	80,00	160,00
24	721194105	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	82,00	164,00
25	721194109	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	144,00	144,00



## Položkový rozpočet

S:	Trávníčkova 3, č.b. 26 - oprava zatékání z koupelny
O:	Oprava zatékání z bytu č. 26 do bytu č. 28
R:	Oprava zatékání z bytu č. 26 do bytu č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,40000	22,00	184,80
27	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	2,00000	405,00	810,00
28	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	48,23800	2,00	96,48
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>11 673,90</b>
29	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových , DN 25 do DN 40	m	21,00000	60,00	1 260,00
30	722131934	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního,, potrubí, DN 32	kus	1,00000	392,00	392,00
31	722172411	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8,, mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	21,00000	215,00	4 515,00
32	722181214	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	21,00000	61,00	1 281,00
33	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	21,00000	20,00	420,00
34	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	9,00000	199,00	1 791,00
35	722191133	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1,00000	161,00	161,00
36	722220861	Demontáž armatur s dvěma závity G 3/4	kus	11,00000	37,00	407,00
37	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	21,00000	15,00	315,00
38	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	21,00000	28,00	588,00
39	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	3,00000	105,00	315,00
40	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	114,45000	2,00	228,90
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>8 395,45</b>
41	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	178,00	178,00
42	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 075,00	1 075,00
43	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	132,00	132,00
44	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	743,00	743,00
45	725814125	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	379,00	379,00
46	725819202	Montáž ventilu nástěnného G 3/4	soubor	1,00000	186,00	186,00
47	725819402	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	1,00000	185,00	185,00
48	725829202	Montáž baterií umyvadlových a,, dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	2,00000	243,00	486,00
49	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	59,00	177,00
50	725860180	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací,předměty D 40/50 mm	kus	2,00000	577,00	1 154,00
51	725860224	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací,předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	1,00000	700,00	700,00
52	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty,, jednoduchých	kus	1,00000	10,00	10,00
53	725980113	Dvířka vanová, 300 x 300 mm	kus	1,00000	376,00	376,00
54	725468.U02	D + ZP montáž ohřivače s vypuř. vody, zprovoznění	soubor	1,00000	867,00	867,00
55	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	329,00	329,00
56	725839204R01	Montáž baterie vanové/ sprchové nástěnné G 3/4	soubor	1,00000	362,00	362,00
57	31945210	Prodloužení 1530G 30 x 1/2" mosazné	kus	12,00000	61,00	732,00
58	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda, , ; 1/2" x 3/8"	kus	1,00000	296,00	296,00

## Položkový rozpočet

S:	Trávníčkova 3, č.b. 26 - oprava zatékání z koupelny
O:	Oprava zatékání z bytu č. 26 do bytu č. 28
R:	Oprava zatékání z bytu č. 26 do bytu č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
59	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	83,67000	0,34	28,45
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>8 463,29</b>
60	771101115	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů,, samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	2,90000	153,00	443,70
61	771101121	Příprava podkladu před kladením dlažeb a obkladů, provedení, penetrace podkladu	m2	2,90000	17,00	49,30
62	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo,, glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,90000	450,00	1 305,00
63	58582154.A	Flexkleber flexibilní lepidlo	kus	8,00000	541,00	4 328,00
64	597642030	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	3,67000	486,00	1 783,62
65	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	79,09620	7,00	553,67
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>16 979,04</b>
66	781415013	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových	m2	18,00000	393,00	7 074,00
67	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	18,00000	30,00	540,00
68	597813651	obklad keramický š = 148 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	19,80000	440,00	8 712,00
69	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	163,26000	4,00	653,04
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>10 143,00</b>
70	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	46,00000	11,00	506,00
71	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	18,40000	303,00	5 575,20
72	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,60000	225,00	1 035,00
73	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,60000	245,00	1 127,00
74	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,20000	33,00	303,60
75	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,60000	347,00	1 596,20