



MUHTP004BGY2

FINAL KOM s.r.o.
Vše pro (Vaši) dobrou cestu!**FINAL KOM** s.r.o.**SMLOUVA O DÍLO č. 2019/044**

uzavřená podle uzavřena dle § 2586 a násl. zákona

. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: FINAL KOM s. r. o.
Sídlo: Kocourov 36, 33901 Mochtín
Číslo účtu: [redacted] – Česká spořitelna a. s.
IČ: 02877155
DIČ: CZ02877155
ID datové schránky: mwjg2nh

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: [redacted]
b) smluvních: Vladimír Hájek – jednatel společnosti

Objednatel: Město Horšovský Týn
Sídlo/bydliště: nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn
Číslo účtu: [redacted] – Komerční banka a. s.
IČ: 00253383
DIČ: CZZ00253383

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) smluvních: Ing. Josef Holeček, starosta
b) technických: [redacted]

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této kupní smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zakázky je zhotovení části stavebního díla „H.Týn – Oprava chodníku ul. Gorkého“ včetně provedení souvisejících stavebně-montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů, a to: dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána dle § 2586 a násl. zákona
2. . 89/2012 Sb. OZ o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby. Cena díla dle předloženého rozpočtu je pevná, konečná a nepřekročitelná a její součástí jsou veškeré nutné přímé, nepřímé a ostatní náklady. Případné více či méně práce budou fakturovány po oboustranném odsouhlasení nového položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH:	395.160,00 Kč
DPH 21 %:	82.983,60 Kč
Celkem s DPH:	478.143,60 Kč

3. Daň z přidané hodnoty je stanovena dle aktuálně platných předpisů.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení prací: do 5 dnů od vyzvání objednatelem
2. Dokončení prací: nejpozději do 30. 9. 2019

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu poté, kdy provedené práce, které mají být fakturovány, byly oběma smluvními stranami co do rozsahu a kvality provedení odsouhlaseny v soupisu provedených prací.
2. Splatnost faktury se stanoví do 14 dnů od odeslání faktury zhotovitelem. Vztahuje – li se na zdanitelné plnění režim přenesené daňové povinnosti, na dokladu musí být uvedeno: „Daň odvede zákazník“.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu. V případě, že k vyřešení rozporu bude nutné stanovisko nezávislého znalce, určí ho strany po vzájemné dohodě, toto stanovisko bude závazné pro obě strany a náklady na vypracování stanoviska nesou obě strany rovným dílem.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí potřebná správní rozhodnutí, zejména stavební povolení pro uvedenou stavbu. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději dva dny před zahájením prací. Nesplnění tohoto bodu je důvodem k prodloužení termínu dokončení díla. Při předání staveniště bude sepsán zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou

smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přejímá.

2. Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nachází jen ta vedení a zařízení (včetně podzemních), s kterými byl zhotovitel seznámen v dokumentaci a při prohlídce staveniště.
3. Dodavatel byl seznámen s věcnými břemeny, které se váží k přístupu na staveniště.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu s předanou PD, bezpečnostními a hygienickými předpisy a platnou legislativou, jak nejlépe umí.
2. Pracovníci budou seznámeni s havarijním a povodňovým plánem.
3. Zhotovitel je povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit a jejich následky odstranit.
4. Zhotovitel nese zodpovědnost za dílo, včetně případného poškození či zničení díla, způsobené třetí stranou až do okamžiku jeho předání objednateli.

VIII. PŘEJÍMKY

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené dodávky, nebo její dokončené části, alespoň 3 kalendářní dny předem a to telefonicky, nebo ústně.
2. Objednatel se zavazuje dílo odebrat, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou kupní cenu.
3. Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. V případě, že se objednatel, ač byl průkazně vyzván, k přejímce nedostaví a nedojde bez důvodu k vyhotovení zápisu, považuje se za předané.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, projektu pro stavební povolení, který byl součástí zadávací dokumentace a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecnými závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.

2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době.
3. Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.
4. Záruční doba a dílo v rozsahu uvedeném v článku II. je stanovena na 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel bezplatně odstranit vady díla. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky vady díla.
6. O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku. Reklamáce musí být písemná, odeslaná (faxem, e-mailem) musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu IX./4 ihned, pokud to povaha vady připouští nejpozději pak do 30ti dnů od uplatnění oprávněné reklamáce objednavatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel nese odpovědnost za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů, stavebních mechanismů, zařízení a pomůcek zhotovitele nacházejících se na staveništi.
2. V případě, že dojde ke změně termínu plnění či změně rozsahu díla dle této smlouvy nebo ke změně materiálu na základě změny vyvolané objednatelem či k zastavení prací zhotovitele na stavbě z důvodu na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady spojené s předvýrobní přípravou, uskladněním, přemístěním, konzervací nebo likvidací materiálu, výrobků a konstrukcí, které byly zajištěny dle původního projektového řešení a nadále se staly na stavbě v souvislosti s touto změnou nepotřebnými, případně převezme a uhradí materiálové výrobky a konstrukce, jestliže je zhotovitel nebude moci využít pro práce na jiných stavbách. Současně s tím budou příslušně upraveny čl. III. a IV. této smlouvy.
3. Případná dlouhodobější nepřítomnost počasí může být důvodem k prodloužení termínu.
4. Případné vícepráce budou zhotovitelem provedeny na základě písemného dodatku k této smlouvě, jehož uzavření je podmíněno přiměřeným prodloužením dodací lhůty díla.
5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Ceny víceprací a méněprací budou použity z položkového rozpočtu.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, změna legislativních podmínek, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XII. SANKCE

1. Při pozdní úhradě faktury bude účtováno penále ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu dokončení bude účtována sankce ve výši 0,05 % denně z ceny nedokončeného díla.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou odsouhlaseny oběma stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchylná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními zák. 89/2012 Sb., občans. zák.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby.

Tato smlouva byla schválena na jednání RM dne 17.4.2019 pod bodem 15/28.

V Horšovském Týně dne

10-09-2019

.....
Zhotovitel:

Vladimír Hájek – jednatel společnosti

.....
Objednatel:

Ing. Josef Holeček, starosta obce

Položkový rozpočet stavby				
Stavba:	2019/N073	HTýn - Oprava chodníku		
Objekt:	SO 01	Chodník Mičovna - ul. Gorkého		
Rozpočet:	1A	Rozpočet_varianta ŽULA		
Objednatel:			IČO:	
			DIČ:	
Zhotovitel:	FINAL KOM s.r.o.		IČO:	02877155
	Kocourov 36		DIČ:	CZ02877155
	33901 Mochtín			
Vypracoval:				
Rozpis ceny				Celkem
HSV				395 159,53
PSV				
MON				
Vedlejší náklady				
Ostatní náklady				
Celkem				395 159,53
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %		395 159,53 CZK	
Zaokrouhlení			0,47 CZK	
Cena celkem bez DPH			395 160,00 CZK	
v <u>11.09.2019</u> dne <u>10 -09- 2019</u> Za zhotovitele Za objednatele				

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				
5	Komunikace	HSV				
8	Trubní vedení	HSV				
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem					395 159,53	100

Položkový rozpočet

S:	2019/N073	HTýn - Oprava chodníku
O:	SO 01	Chodník Mičovna - ul. Gorkého
R:	1A	Rozpočet_varianta ŽULA

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce								
1	979024441	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní	m	90,00000						
2	979071122	Očištění vybour.kostek drobných	m2	9,00000						
3	114203301	Třídění obrub z kamene	hod	16,00000						
4	167101251	Nakládání obrub ručně na palety	t	9,65000						
5	979083112	Vodorovné přemístění obrub do 1000 m	t	9,65000						
6	113109420	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 20 cm	m2	162,00000						
7	113108310	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	45,00000						
8	132301111	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 100 m3,STROJNĚ	m3	14,40000						
9	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	14,40000						
10	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	14,40000						
11	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	14,40000						
12	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	26,64000						
13	181101102	Úprava pláně v záfezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	162,00000						
Díl: 5		Komunikace								
14	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	162,00000						
15	577141212	Beton asfalt. ACO 8 CH, š. do 3 m, tl.6 cm plochy 101-200 m2	m2	162,00000						
16	565131111	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm plochy 101-200 m2	m2	45,00000						
17	577112114	Beton asfalt. ACO 11, š. do 3 m, tl.5 cm plochy 101-200 m2	m2	45,00000						
Díl: 8		Trubní vedení								
18	899231111	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení mříže	kus	3,00000						
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci								
19	917161111	Osazení lež. obrub.kamen. s opérou, lože z C 12/15	m	90,00000						
20	917931111	Osazení přídlažby,kostka malá, 1 řada, lože C12/15	m	90,00000						
21	918101111	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	10,26000						
22	919735112	Rezání stávajícího živického krytu tl. 5 - 10 cm	m	90,00000						

Položkový rozpočet

S:	2019/N073	HTýn - Oprava chodníku
O:	SO 01	Chodník Mičovna - ul. Gorkého
R:	1A	Rozpočet_varianta ŽULA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
23	919731122	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 10 cm	m	90,00000						
24	573-000-1T	Zaliti napojení asfaltovou emulzí	m	90,00000						
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
25	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	148,36866						
26	99-000-01	Přesun stavební mechanizace na místo stavby	kpl	1,00000						
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot								
27	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	87,66000						
28	979083116	Vodorovně přemístění suti na skládku do 5000 m	t	87,66000						
29	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	87,66000						
30	979990103	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	87,66000						
Díl: VN		Vedlejší náklady								
31	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000						
32	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000						
33	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000						