

S M L O U V A

č. 16/02

o dodávce a odběru tepla

Jméno (název): Tepelné zásobování Rakovník, spol. s r.o.
Sídlo: Havlíčkova 2583
IČO: 25072251
DIČ: 069-25072251
Bankovní spojení: KB Rakovník
Číslo účtu: 191704500-227/0100
Zastoupený: ing. Jaromírem Hrubým, jednatelem

dále jen dodavatel,

Jméno (název): **Mateřská škola V Parku**
Sídlo: Františka Diepolta 2249, 269 01 Rakovník
Objekt: Františka Diepolta 2249, 269 01 Rakovník
IČO: 47 02 03 42
DIČ: -
Bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Rakovník
Číslo účtu: 05 40 26 03 99 / 0800
Zastoupený: Václavou Beranovou, ředitelkou

dále jen odběratel,

sjednávají

v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem a zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem a se zákonem č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci ve znění jejich změn a doplnění tuto smlouvu:

Článek I. Základní ustanovení

1. Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla a TUV ze zdroje dodavatele do objektu odběratele, specifikovaného v příloze č. 2. smlouvy „Příhláška k odběru tepla“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Za splnění dodávky se považuje přechod teplonosného média do zařízení odběratele. K přechodu vlastnictví dodávaného tepla mezi smluvními stranami dochází při vstupu tepla do zařízení odběratele.
3. Místem předání dodávky tepla a TUV je vstup do odběrního zařízení odběratele v místě definovaném v bodu 2. 4. přílohy č. 2 smlouvy.

Článek II. Podmínky dodávek

Způsob dodávky tepla zajistí dodavatel v souladu s platnými předpisy, upravujícími podmínky dodávky a hospodaření s teplem.

1. Teplonosné medium teplovodního systému (teplá voda), měřená na sjednaném předávacím místě, bude odběrateli dodávána nepřetržitě s výjimkou případů přerušení nebo omezení dodávky, stanovených platnými předpisy a v případě periodického autorizovaného měření emisí.

Konkrétní údaje ve vztahu k předávacímu místu jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy.

Jiný režim dodávky teplonosného média lze s dodavatelem sjednat samostatnou, oboustranně podepsanou písemnou dohodou.

2. Konkrétní sjednané parametry dodávky teplonosného média (teplota, tlak a množství) sjednané k odběrnému místu jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy.

Dodržení sjednaných parametrů teplonosného média dodavatel zaručuje pouze v případě, že zahájení a ukončení odběru tepla pro vytápění a přípravu TUV bude odběratelem oznámeno dodavateli způsobem sjednaným v příloze č. 1. smlouvy.

3. Dodavatel neodpovídá za nedostatky v dodávce tepla, prokazatelně způsobené technickým stavem objektu nebo odběrného zařízení. Dodavatel neodpovídá za nedostatky v dodávce tepla, způsobené odběrem tepla pro vytápění a přípravu TUV, zahájeným nebo ukončeným odběratelem v rozporu se smluvními ujednáními.

4. Dodavatel neodpovídá za nedostatky při plnění smlouvy, prokazatelně způsobených havarijními situacemi a provozními výpadky, vzniklými u subdodavatelů.

5. Dodavatel řídí provoz soustavy podle pravidel odsouhlasených všemi odběrateli a uvedenými v příloze č. 1. smlouvy.

6. Pro účely styku s dodavatelem odběratel jmenovitě určuje pověřeného zástupce – viz bod 3. Přílohy č. 2. smlouvy. Pověřený zástupce je v případě nedosažitelnosti povinen zajistit za sebe náhradu.

7. Kontrola dodržování podmínek se provádí měřením parametrů teplonosného média v místech stanovených v odst. 2., čl. II. smlouvy. Způsob provedení kontroly stanoví příloha č. 1. smlouvy.

8. Odběratel se zavazuje používat k vytápění objektů specifikovaných v čl. 2. přílohy 2. této smlouvy a k zásobování těchto objektů teplou užitkovou vodou výhradně tepelnou energií dodanou dodavatelem dle této smlouvy.

Článek III. Cenové a platební podmínky

1. Cena dodávky, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., a s cenovými rozhodnutími Ministerstva financí ČR ve znění pozdějších změn a doplnění. Dohoda o ceně a platební podmínky jsou samostatnou přílohou č. 3. této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

2. Způsob měření a vyhodnocování množství tepla připadající na jednotlivé odběratele je uveden v části B. přílohy č. 1. smlouvy.
3. Odběratel je povinen při platbě používat variabilní symbol stanovený dodavatelem.
4. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace.

Článek IV. Smluvní pokuty, úhrady škod

1. Při překročení lhůt splatnosti uhradí strana povinná smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Při prokázaném neoprávněném odběru uhradí odběratel dodavateli veškeré vzniklé škody. Co se rozumí neoprávněným odběrem stanoví § 89 zákona č. 458/2000 Sb. v případě poškození měřidel tepla nebo průtoku bude dodávkové množství, resp. výše vzniklé škody, stanoveno postupem dle přílohy č. 1. smlouvy a v souladu s platnými předpisy.
3. V případě porušení ustanovení čl. IV. odst. 1., 2., 3. a 4. přílohy č. 1. smlouvy uhradí odběratel dodavateli veškeré prokazatelně vzniklé škody. Současně za každý zjištěný případ porušení ustanovení čl. IV., odst. 1., 2., 3. a 4. přílohy č. 1. Smlouvy uhradí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč.
4. V případě porušení ustanovení čl. VI. odst. 2., 3. a 4. přílohy č. 1. Smlouvy, uhradí dodavatel odběrateli veškeré prokazatelně vzniklé škody a v případě porušení ustanovení čl. VI. odst. 3. a 4. Přílohy č. 1. smlouvy dále i smluvní pokutu 1.500,- Kč za každý započatý den a za každé postižené odběrní místo.
5. V případě prokazatelného nedodržení podmínek dodávky stanovených v odst. 1. a 2., čl. II. smlouvy vinou dodavatele, uhradí dodavatel odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý i započatý den trvání nedodržení stanovených podmínek. Nejkratší období, na které lze toto ustanovení uplatnit je jeden den. Toto ustanovení se nevztahuje na případy přerušování dodávky uvedené v části A., čl. VI., odst. 1. přílohy č. 1. smlouvy.
6. Ustanovení tohoto článku smlouvy nevylučující uplatnění slev a postihů podle obecné závazných právních předpisů.

Článek V. Výpověď

1. Platnost této smlouvy může být ukončena buď dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Dodavatel může dát výpověď jen z těchto důvodů:
 - odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky včetně zálohových plateb ani po prokazatelně opakovaných upomínkách
 - opakované nebo závažné porušení smluvních ujednání
2. Odběratel může dát výpověď dle zákona č. 458/2000 Sb.

3. Výpovědní lhůta je 12 kalendářních měsíců a začíná od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Při nedodržení smluvních podmínek této smlouvy, strana podávající výpověď se zavazuje k úhradě nákladů spojených s ukončením odběru tepla vzniklých druhé smluvní straně s výjimkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Trvalé propojení technologie kotelny s budovou se nevytvoří. Technologie kotelny včetně příslušenství zůstává v majetku dodavatele.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou za podmínky, že pokud odběratel smlouvu vypoví z důvodů, které nebyly způsobeny dodavatelem, zavazuje se odkoupit technologii kotelny včetně příslušenství od dodavatele za účetní zůstatkovou hodnotu ke dni ukončení smlouvy dle účetní evidence majetku dodavatele. Uplatnění ostatních nároků zůstává tímto ustanovením nedotčeno.
3. Vypoví-li dodavatel tuto smlouvu z důvodu dle čl. V, odst. 1. této smlouvy, zavazuje se odběratel odkoupit technologii kotelny včetně příslušenství od dodavatele za účetní zůstatkovou hodnotu ke dni ukončení smlouvy dle účetní evidence majetku dodavatele. Uplatnění ostatních nároků zůstává tímto ustanovením nedotčeno.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1. 9. 2002. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
2. Pokud dojde k zániku smlouvy před ukončením účtovacího období, bude konečné vyúčtování skutečné dodávky provedeno do 20 pracovních dnů po ukončení měsíce, ve kterém došlo k ukončení odběru, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Tato smlouva může být měněna jen na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku s výjimkou případů uvedených v této smlouvě.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1. - Obchodní a technické podmínky dodávky tepla
Příloha č. 2. - Přihláška k odběru tepla
Příloha č. 3. - Dohoda o ceně, cenové platební podmínky

V Rakovníku dne 20. 8. 02

V Rakovníku dne 30. 8. 2002

Dodavatel:

TEPELNÉ ZÁSOBOVÁNÍ RAKOVNÍK

Havlíčková ul. 2583, Rakovník II.
DIČ: 069-25072251
tel.: 0313/515 532

3

Odběratel:

MATEŘSKÁ ŠKOLA „V PARKU“
ul. Fr. Dřepoita 2249
269 01 RAKOVNÍK
tel.: 0313/512414

Příloha 1.

Obchodní a technické podmínky dodávky tepla

ke smlouvě č. 16/02

platné pro lokality zásobované dodavatelem:

Část A.

Zásady řízení provozu soustavy CZT

Článek I.

Základní ustanovení

1. „Zásady řízení provozu soustavy centralizovaného zásobování teplem“ (dále jen „Zásady ...“) platí pro lokality provozované dodavatelem v souladu se smlouvou.
2. Řízením provozu na předmětných lokalitách je pověřen provozovatel soustavy centralizovaného zásobování teplem (dále jen soustavy) na základě dohody mezi jednotlivými provozovateli zařízení soustavy (řídící soustavy).
3. „Zásady ...“ se vztahují na všechny subjekty, podílející se na provozování soustav.
4. Pro účely „Zásad ...“ je za dodavatele považován provozovatel soustavy, za odběratele všechny ostatní subjekty, zásobované prostřednictvím soustav teplem.
5. Pro účely „Zásad ...“ je za provozování soustavy považována dodávka tepla v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškeré činnosti s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí a havárií apod.).
6. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic řídicího soustavy, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.
7. Dodavatel je při řízení soustavy povinen postupovat v souladu s platnými předpisy a s pravidly odsouhlasenými odběrateli.

Článek II.

Uzavírání smlouvy

1. Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá samostatně na každé odběrné místo písemnou formou. Součástí smlouvy jsou Obchodní a technické podmínky dodávky tepla, Přihláška k odběru tepla, Dohoda o ceně, cenových a platebních podmínkách a další přílohy dle potřeby.
2. Smlouvu na dodávku a odběr tepla uzavřou smluvní strany před zahájením vlastního odběru.

3. Pokud se jedná o nově vybudované odběrné místo, předloží odběratel nejpozději při podpisu smlouvy platné kolaudační rozhodnutí, případně souhlas stavebního úřadu s předčasným užíváním připojovaného tepelného zařízení. Bez těchto dokladů není možné zahájit dodávku tepla a účinnost smlouvy se odkládá do doby předložení uvedených dokladů. Za nové odběrné místo je považován objekt, do kterého předtím nebyly prováděny dodávky tepla dodavatelem.
4. Při uzavírání smlouvy na dodávku a odběr tepla se postupuje následujícím způsobem:
 - a) odběratel předloží dodavateli Přihlášku na odběr tepla vyplněnou stanoveným způsobem
 - b) dodavatel potvrdí datum příjmu Přihlášky, ověří údaje uvedené v Přihlášce dle předložené, resp. vyžádané dokumentace (doklad o pověření ke správě či o vlastnictví odběrního místa, vč. rozsahu oprávnění, dokumentace technických parametrů odběrního místa apod.) a seznámí odběratele s obchodními a technickými podmínkami dodávky, s návrhem textu Smlouvy a s aktuálními cenovými a platebními pravidly
 - c) odběratel po kladném ověření předložené Přihlášky stanoví nejbližší možný termín podpisu Smlouvy a počátku dodávky tepla
 - d) v případě shody obou smluvních stran se provede uzavření Smlouvy na dodávku tepla

Článek III. Změny smlouvy

1. Odběratel ručí za správnost údajů uvedených v Přihlášce k odběru tepla týkajících se věci v jeho vlastnictví, nebo věci, ke které má právo užívání. Změnu těchto údajů oznámí dodavateli:
 - je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v Přihlášce k odběru tepla, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy
 - pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit dodatek ke Smlouvě
2. Pokud dojde ke změnám skutečností podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek Smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí Smlouva v původním znění.

Článek IV. Provozní podmínky a závazky související

1. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla nebo na vyregulování otopné soustavy.
Současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění výše uvedených závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje.
Odběratel je při tom povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situací. K tomu slouží seznam adres a telefonních čísel ke spojení v případě mimořádných provozních událostí, který je součástí přílohy č. 1. smlouvy.

2. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele umístěnému v objektu odběratele.
3. Odběratel je povinen zajistit proti neoprávněné manipulaci a proti poškození zařízení dodavatele umístěné v objektu odběratele.
Ve smyslu odst. 4., § 78., zákona č. 458/2000 Sb., umožní odběratel dodavateli, aby si zajistil jednotlivé části měřícího zařízení proti neoprávněné manipulaci a poškození. Odběratel se zavazuje hlásit dodavateli bezodkladně případné neoprávněné zásahy či poškození tohoto zařízení.
4. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby tepla. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:
 - 4.1. bez předcházejícího souhlasu dodavatele zakázány:
 - změny nastavení provozních parametrů odběrního místa
 - změny dimenzí či provozních charakteristik odběrního místa či jeho částí
 - 4.2. bez předchozího informování dodavatele zakázány:
 - výměna částí topného systému odběrního místa (rozvody, topná tělesa, regulační a uzavírací armatury), s výjimkou běžných provozních oprav, které nemají vliv na hydraulické parametry soustav
 - vypouštění systému, resp. jeho náhlé odstavení z provozu

Článek V. Kontrola dodávky

Kontrola dodržování podmínek dodávky prováděná na základě smluvních ujednání musí splňovat následující pravidla:

1. Provedení kontrolního měření musí být vyvoláno na základě požadavku kterékoliv smluvní strany. Bezodkladně poté musí být dohodou smluvních stran stanoveno místo a doba kontrolního měření, resp. pověření oprávněných osob.
Pokud není kontrolní měření provedeno do 72 hodin po prokazatelném obdržení výzvy vinou některé smluvní strany, považují se za prokázaná tvrzení druhé smluvní strany.
2. Měření se provádí za přítomnosti statutárních nebo pověřených zástupců dodavatele a odběratele v ustáleném provozním stavu.
Při kontrolním měření se zjišťují skutečné provozní parametry dodávky sjednané v odst. 1. čl. II. smlouvy, v předávacích místech stanovených smlouvou, měřením v intervalu nejméně jedné a maximálně tří hodin.
Kontrolní měření lze opakovat na jednom místě předání maximálně po tři dny po sobě následující.
3. Do zápisu o měření se uvede počet provedených měření, z naměřených hodnot se vypočte aritmetický průměr, o výsledku měření se vyhotoví zápis, ve kterém musí být uveden den a hodina prováděného měření a potřebné související informace (např. kopie zápisu provozního deníku tepelného zdroje apod.). Zápis zpracovaný vyvolávající stranou musí být potvrzený zástupci obou smluvních stran.
4. Měření teploty lze provádět trvale instalovanými teploměry, teploměry se záznamem měřených hodnot nebo dotykovými teploměry. Při vyhodnocení mají přednost údaje měřidel s vyšší třídou přesnosti.

5. V případě pochybností o funkčnosti měřiče je dodavatel povinen zajistit přezkoušení měřiče tepla ve zkušebně a to do 30 dnů od doručení písemného oznámení.

Článek VI.

Přerušeni a změna dodávky

1. Za omezení nebo přerušeni dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky tepla ze strany dodavatele způsobené příčinami uvedenými v § 11., zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci.
2. Dodavatel je povinen sdělovat odběratelům termíny plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací nejpozději 15 dnů před započatím jejich provádění.
3. Písemné sdělení o uplatnění plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací musí obsahovat:
 - důvod přerušeni dodávky
 - předpokládaný termín po jaký bude přerušeni uplatněno
 - případný návrh řešení situace nebo návrh dalšího postupu
 - podpis statutárního zástupce dodavatele
4. Oznámení dodavatele o poruše na zařízení ovlivňující dodávku se uskutečňuje telefonicky bez odkladu po zjištění poruchy a následně písemně. Písemné oznámení musí obsahovat:
 - důvod přerušeni dodávky
 - předpokládaný termín po jaký bude přerušeni uplatněno
 - případný návrh řešení situace nebo návrh dalšího postupu
 - podpis statutárního zástupce dodavatele

Část B.

Měření dodávky tepla pro účely stanovení úhrady

Článek VII.

Obecná pravidla

1. Za uzavřenou lokalitu se pro účely měření dodávky tepla považuje taková část systému výroby a distribuce tepla, kterou je možné provozovat jako samostatné nákladové středisko (např. zdroj + primární rozvod, předávací stanice + sekundární rozvod apod.).
2. Měřiče tepla a průtoku používané pro účely platebního styku při dodávce tepla jsou instalovány a využívány na následujících místech soustavy:
 - měřič tepla na vstupu do odběrných zařízení odběratele
3. Uvedený měřič vlastní a provozuje dodavatel. Údaje měřičů ve vlastnictví odběratele bude dodavatel akceptovat a využívat ke stanovení množství dodávky v případě dodržení požadavků zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii. Provozovatel měřiče uvedeného v OTPD, část B., čl. I., odst. 2., se zavazuje provádět odečty měřiče 1x měsíčně v průběhu posledního dne kalendářního měsíce, vést o odečtech průběžnou evidenci.

4. Přístup k měřiči ve vlastnictví či správě dodavatele umístěnému v objektu odběratele za účelem odečtů nebo kontroly měřiče bude oprávněnému zástupci dodavatele umožněn na vyžádání dodavatele a za doprovodu oprávněného zástupce odběratele.
5. Skutečnosti podstatně ovlivňující úroveň vyúčtování nebo uplatnění sankcí se považují za prokázané, pokud tyto byly zjištěny společně oprávněnými zástupci obou smluvních stran a pokud byl o předmětné věci vyhotoven zápis potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Reklamace měření tepla se řídí ustanoveními § 78 zákona č. 458/2000 Sb.

Článek VIII. Pravidla pro stanovení množství dodávky tepla

1. Cena dodávky tepla připadající na odběratele se stanoví jako součin celkového množství tepla naměřeného v technických jednotkách za účtovací období na měřiči tepla na vstupu do odběrního zařízení odběratele násobeného stanovenou jednotkovou cenou vztaženou na technickou jednotku.
2. Stanovení náhradních údajů
V případě poruchy měřičů tepla a průtoku bude množství tepla pro účely stanovení úhrady odběratelů stanoveno náhradním způsobem. Při poruše měřiče tepla na vstupu do objektu bude množství odebraného tepla stanoveno přepočtem dle předcházejícího srovnatelného období předešlého roku při respektování průměrné venkovní teploty.
3. Jiný způsob stanovení náhradních údajů než jak je uvedeno v odst. 2. lze použít pouze na základě prokazatelné dohody mezi dodavatelem a odběratelem.
4. Pokud bude množství tepla stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování dodávky.

Článek IX. Skladba sestavy vyúčtování

1. Při vyúčtování účtovacího období předloží dodavatel odběrateli fakturu za dodávku tepla za účtovací období doloženou protokolem vyúčtování.
2. V případě pochybností s předloženými podklady si odběratel může vyžádat výpis odečtů měřičů tepla za účtovací období. Dodavatel je povinen odběrateli poskytnout tento doklad výhradně s údaji vztahujícími se ke stanovení úhrady odběratele.
3. Doklady vyúčtování musí zahrnovat informace vztahující se k uplatnění všech cen tepla v průběhu účtovacího období včetně termínů jejich uplatnění.
4. Protokol vyúčtování účtovacího období musí obsahovat následující údaje:
Položky obecné a identifikační údaje
Dodavatel – identifikace
Odběratel – identifikace, vč. uvedení plátce/neplátce DPH
Odběrní místo – identifikace

Účtovací období – rok, počáteční měsíc období, konečný měsíc období

Položka dodávka tepla – všechny údaje (skupiny údajů) vždy opakovat tolikrát, kolik bylo v účtovacím období uplatněno cen tepla:

- účel (např. byty, technologie apod.)
- období od
- období do
- jednotková cena
- množství vyúčtovaného tepla
- celková cena dodávky

Položka vyúčtování

- Teplo – celkem
- Zálohy uhrazené celkem
- K úhradě – přeplatek /nedoplatek
- Termín splatnosti

Do vyúčtovacího protokolu se dále uvádí informace:

- EČM – evidenční číslo měřiče (měřičů) tepla a průtoku
- „Porucha měřiče od-do“
- „Měřič vyměněn dne“
- „Data stanovená náhradním výpočtem“ apod.

5. Faktura musí obsahovat všechny údaje Položky vyúčtování z protokolu vyúčtování účtovacího období a standardní údaje pro fakturaci.
V případě současné fakturace na více odběrních míst pod jedním variabilním symbolem je nutno postupovat tak, aby faktura obsahovala všechny údaje pro identifikace plateb (např. formou přílohy či dohody).

Část C.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Obchodní a technické podmínky dodávky tepla byly projednány a schváleny všemi subjekty účastněnými na provozu soustavy CZT.
2. Obchodní a technické podmínky jsou nedílnou součástí obchodních smluv na dodávku a odběr tepla.

V Rakovníku 30. 2. 02

Dodavatel

TEPELNÉ ZÁSOBOVÁNÍ RAKOVNÍK

Havlíčková ul. 2583, Rakovník II.
DIČ: 069-25072251
tel.: 0313/515 532

Odběratel

MATEŘSKÁ ŠKOLA „V PARKU“
ul. Fr. Dítěte 2249
269 01 RAKOVNÍK
tel.: 0313/512414

3

Příloha č. 2.

Příhláška k odběru tepla – část A vyplňuje odběratel

Dodavatel: Tepelné zásobování Rakovník s.r.o.

Kódování přihlášky – nevyplňovat

Číslo smlouvy	Pořadové číslo přihlášky	Evidenční číslo odběrného místa	Platnost ode dne
16/02			1. 9. 2002

1. Údaje o odběrateli

- 1.1. Název/jméno: **Mateřská škola**
- 1.2. Objekt: Františka Diepolta 2249, Rakovník
- 1.3. Adresa: Františka Diepolta 2249, Rakovník
- 1.4. PSČ: 269 01
- 1.5. IČO: 47 02 03 42
- 1.6. DIČ: -
- 1.7. Bank. spojení: Česká spořitelna, pobočka Rakovník
- 1.8. Číslo účtu: 05 40 26 03 99 / 0800
- 1.9. Oprávněná osoba: Václava Beranová, ředitelka

2. Údaje o odběrném místě

- 2.1. Město: Rakovník PSČ 269 01
- 2.2. Ulice: Františka Diepolta
- 2.3. Č.p 2249
- 2.4. Místo předání dodávky tepla (označte „x“, případně textem):
- vstup do zařízení odběratele v místě měření x
- 2.5. Účel odběru tepla (nehodící seškrtněte)
- Teplo pro vytápění a přípravu TUV ano
- Teplo – technolog. spotřeba -----
- TUV pro technolog. spotřebu -----

3. Pověření kontaktních osob odběratele – dle specif. oblastí – vyplňuje odběratel

	Jméno	Adresa	telefon
- Technická oblast	Jana Tyburcová	Fr. Diepolta 2249	51 24 14
- Platební styk	Václava Beranová	dtto	dtto
- Kontrola kvality dodávky	dtto	dtto	dtto

Přihláška k odběru tepla – část B
vyplňuje dodavatel

4. Zdroj tepla

4.1. Název/označení zdroje tepla: Plynová kotelna MŠ V Parku

4.2. Adresa: Františka Diepolta 2249, Rakovník 269 01

5. Technické podmínky dodávky

Podmínky dodávky tepla pro vytápění jsou stanoveny dle hodnot vztahujících se na oblastní výpočtovou teplotu dle ČSN 06 0210 – 15 °C.

5.1. Základní parametry

- teplonosné médium teplá voda
- průtočné množství
- pracovní tlak
- doba provozu TUV PO-PÁ od 6.00 do 17.00
- doba provozu UT PO-PÁ od 6.00 do 17.00, SO, NE dle zákona č. 458/2000 Sb.

6. Měření odběrů

6.1. Měření tepla

- typ měřícího zařízení:
- měřidla pro dva pavilony MŠ na vstupu do objektu
- měřidla umístěna v objektu mateřské školky V Parku
- předpokládané dodávané množství tepla je 1000 GJ/rok. V příloze každé faktury vystavené dodavatelem odběrateli dle této smlouvy uvede dodavatel množství tepla dodaného odběrateli dle této smlouvy od počátku roku. Existuje-li důvodný předpoklad, že předpokládané roční dodávané množství bude překročeno, informuje dodavatel písemně odběratele a bude vyvoláno jednání mezi smluvními stranami.

7. Pověření kontaktních osob dodavatele – dle specif. oblastí

	Jméno	Adresa	tf. zam.
- Technická oblast	Štíbr	Havlíčková 2583	515532, 0602/359376
- Platební styk	Hrnčál	dtto	515532, 0724/229102
- Kontr. kvality dod.	Štíbr	dtto	515532, 0602/359376

8. Odsouhlasení přihlášky

Přihláška předložena dne

Přihláška odsouhlasena dne

Dodavatel

TEPELNÉ ZABUŽOVÁNÍ RAKOVNÍK

Havlíčková ul. 2583, Rakovník II.

DIČ: 069-25072251

tel.: 0313/515 532

3

Odběratel

MATEŘSKÁ ŠKOLA „V PARKU

ul. Fr. Diepolta 2249

269 01 RAKOVNÍK

tel.: 0313/512414

Příloha č. 3.

Dohoda o ceně a platebních podmínkách

pořad. číslo dohody o ceně
ke smlouvě č. 16/02

evid. číslo odb. místa

Článek I. Dohoda o ceně

1. Cena za dodávku tepla se stanoví v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a souvisejícími cenovými předpisy a opatřeními MF ČR ve znění pozdějších změn a doplnění.
2. Cena za dodávku tepla se skládá z ceny tepla, stanovené dle platných cenových rozhodnutí ERÚ ČR.
3. Cena tepla v místě předání (viz příloha č. 2. – Přihláška k odběru tepla, odst. 2.4.) se stanoví ve výši 335,-- Kč/GJ bez DPH, 351,75 Kč/GJ včetně 5 % DPH.

Cena tepla platí ode dne 1. 4. 2002

Článek II. Platební podmínky

1. Účtovací období dodávky tepla je jeden kalendářní měsíc.
2. Fakturace za dodávku tepla se uskuteční do 15. dne následujícího měsíce podle údajů fakturačního měřiče příslušného odběrního místa. Úhrada za dodávku tepla je splatná do 14 dnů po doručení vyúčtování odběrateli.

Článek III. Změna výše ceny

1. Pokud dojde v průběhu topného období ke zvýšení nákladů na primární energie (zvýšení ceny zemního plynu, elektrické energie, vody), je dodavatel oprávněn promítnout toto zvýšení do cen tepelné energie a upraví přílohu č. 3
2. Dodavatel prokazatelně doručí odběrateli upravený text přílohy č. 3. smlouvy.
3. Nová cena za dodávku tepla vstupuje v platnost dnem prokazatelného doručení upraveného textu přílohy č. 3 smlouvy.

V Rakovníku dne 30.4.02

Dodavatel **TEPELNÉ ZÁSICOVÁNÍ RAKOVNÍK** Odběratel
spol. s r.o.
Havlíčková ul. 2583, Rakovník II.
DIČ: 069-25072251
tel.: 0313/515 532 3

MATEŘSKÁ ŠKOLA „V PARKU“
ul. Fr. Diepoita 2249
269 01 RAKOVNÍK
tel.: 0313/512414.

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **059001/08**
 číslo přihlášky: 83
 číslo dohody o ceně: 1

V souvislosti se změnami cen plynu k 1. 4. 2008 a k 1. 7. 2008, se upravuje, s platností od **1. 7. 2008**, příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Průměrná roční kalkulovaná cena (vč. 9% DPH) Platnost od 1. 7. 2008	564,57	Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy za odebrané teplo a TUV celkem	328 015	Kč/rok
3.3. Výše měsíční zálohy	28 700	Kč/měs.

Měsíční záloha = $\frac{\text{roční záloha - zálohový předpis 01/2008-06/2008}}{\text{zbývající počet měsíců}}$

(zaokrouhleno na celé stovky)

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 9.6.2008

Mateřská škola V Parku Rakovník
 Frant. Diepolta 2249
 269 01 Rakovník
 IČO: 47020342, tel: 313 512 414

.....
 Odběratel

TEPELNÉ ZÁSOBOVÁNÍ RAKOVNÍK, spol.s.r.o.
 Havlíčkova ul. 2583
 269 01 Rakovník

.....
 Dodavatel

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **059001/08**
 číslo přihlášky: **83**
 číslo dohody o ceně: **1**

V souvislosti se změnou ceny plynu k 1. 10. 2008 se upravuje, s platností od **1. 10. 2008**, příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Průměrná roční kalkulovaná cena (vč. 9% DPH) Platnost od 1. 10. 2008	597,00	Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy za odebrané teplo a TUV celkem	346 857	Kč/rok
3.3. Výše měsíční zálohy	34 900	Kč/měs.

Měsíční záloha =
$$\frac{\text{roční záloha} - \text{zálohový předpis 01/2008-09/2008}}{\text{zbývající počet měsíců}}$$

(zaokrouhleno na celé stovky)

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 15.9.2008

.....
 Odběratel

Mateřská škola V Parku Rakovník
 Františka Diepolda 2249
 269 01 Rakovník
 IČO: 47020342, tel.: 313512414

.....
 Dodavatel

TEPELNÉ ZÁSOBOVÁNÍ RAKOVNÍK
 spol. s r.o.
 Havlíčkova ul. 2583, Rakovník II,
 DIČ: CZ25072251
 tel: 313 515 532

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **059001/08**
číslo dohody o ceně: **1**

V souvislosti se změnou ceny tepla se upravuje s platností od **1. 1. 2009**, příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Cena tepla (vč. 9% DPH) Platnost od 1. 1. 2009	648,50	Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy za odebrané teplo a TUV celkem	368 350	Kč/rok
3.3. Výše měsíční zálohy	31 000	Kč/měs.


(zaokrouhleno na celé stovky)

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 12. 12. 2008

Mateřská škola V Parku Rakovník
Františka Diepořta 2249
250 01 Rakovník
IČO: 476 014 204

Odběratel



Dodavatel

TEPLOUŠŤ ZÁKOPANÁ RAKOVNÍK, spol.s.r.o.
Havéřova ul. 2003
250 01 Rakovník
IČO: 250 007 110, IIB: C275072251

Smluvní strany

Jméno (název): Tepelné zásobování Rakovník, spol. s r.o.
 Sídlo: Havlíčkova 2583, 269 01 Rakovník
 IČO: 25 07 22 51
 DIČ: CZ 25 07 22 51
 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Rakovník
 Číslo účtu: 18 44 22 741 / 0300
 Zastoupený: Janem Hladíkem, jednatelem
 Firma zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 47206
 dále jen dodavatel

a

Jméno (název): Mateřská škola V Parku Rakovník, Františka Diepolta 2249
 Sídlo: Františka Diepolta 2249, Rakovník
 IČO: 47 02 03 42
 DIČ:
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 54 02 60 399 / 0800
 Zastoupený: Václavou Beranovou, ředitelkou
 dále jen odběratel

uzavřely níže uvedeného dne tento

D O D A T E K č. 4

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: 059001/08
 číslo dohody o ceně: 1

Smluvní strany se dohodly na následující změně výše uvedené smlouvy:

Příloha č. 3 – Dohoda o ceně výše uvedené smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

Příloha č. 3

Dohoda o ceně č. 1**Cenová a platební pravidla ke smlouvě č. 059001/08**

Čl. I.

Dohoda o ceně

1. Cena tepla pro vytápění a pro ohřev TV se stanoví v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a souvisejícími obecně platnými právními předpisy.
2. Na základě předpokladu spotřeby množství tepla (a TV) a nákladů na daný rok se stanoví pevná cena za 1 GJ s platností od data stanovení. V případě změn cen nákladových položek v průběhu roku bude tato cena úměrně k tomu dodatkem změněna s platností od data změny.
3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Cena tepla platná od 1. 1. 2009 (včetně 9% DPH)	648,50 Kč/GJ
3.2. Výše měsíční zálohy	31.000,-- Kč/měs.

4. Splatnost záloh a platební údaje

Zálohy budou hrazeny na základě zálohových faktur vystavených dodavatelem. Platba se považuje za provedenou dnem, kdy příslušná částka byla připsána na účet dodavatele.

účet č.: 18 44 22 741 / 0300
banka: ČSOB, a.s.
variabilní symbol: 705900108

Čl. II. Platební podmínky

1. Dodávky tepla a teplé vody budou zúčtovány v pololetních účtovacích obdobích – od 1. ledna do 30. června a od 1. července do 31. prosince.
2. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na dodávku tepla a TV, splatných ve stanovených termínech.
3. K vyúčtování dodávky tepla budou použity ceny stanovené pro dané zúčtovací období. Odběrateli bude za tyto ceny vyúčtováno skutečně odebrané množství tepla pro vytápění a ohřev TV.
4. Vyúčtování úhrady za dodávku tepla a TV provede dodavatel do 15. dne po skončení účtovacího období a zašle odběrateli formou faktury. Dojde-li k ukončení odběru v průběhu účtovacího období, bude vyúčtování provedeno v následujícím měsíci. Vyúčtování dodávky tepla a TV obsahuje započtení zaplacených záloh.

Úhrada za dodávku tepla a TV je splatná do 15 dnů po doručení vyúčtování odběrateli.

5. Odběratel může uplatnit reklamaci na fakturované množství tepla a na výši úhrady za teplo nejpozději do 3 měsíců od splatnosti příslušné faktury. V případě této reklamace je odběratel povinen platit zálohové měsíční platby dalšího zúčtovacího období.

Čl. III. Změna výše ceny

1. Pokud dojde v průběhu topného období ke zvýšení (snížení) některé nákladové položky, nebo množství tepla (nebo TV) je dodavatel oprávněn promítnout toto zvýšení (snížení) do cen tepelné energie. Dodavatel prokazatelně doručí odběrateli (formou dodatku ke smlouvě) změnu výše ceny včetně stručného zdůvodnění a nově stanovené zálohy.
2. Pokud byla změna doručena do 25. dne v měsíci, vstupuje nová cena i zálohy v platnost od prvního dne měsíce následujícího. Schválenou cenu (dodatek ke smlouvě) vrátí odběratel dodavateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce.
3. Pokud není změna doručena odběrateli do stanoveného termínu, vstupuje v platnost od 1. dne měsíce následujícího po měsíci navrhovaném.

V Rakovníku dne 5. 1. 2009

Mateřská škola V Parku Rakovník
Františka Diepolta 2249
269 01 Rakovník
IČO: 47020342, tel.: 31351241

Odběratel

Dodavatel

TEPELNÉ ZÁSOBOVÁNÍ RAKOVNÍK, spol.s.r.o.

DODATEK č. 4a

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **059001/08**
číslo dohody o ceně: 1

V souvislosti se změnou ceny tepla se upravuje s platností od **1. 4. 2009**, příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Cena tepla (vč. 9% DPH) Platnost od 1. 4. 2009	613,00	Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy za odebrané teplo a TUV celkem	356 570	Kč/rok
3.3. Výše měsíční zálohy	29 800	Kč/měs.

(zaokrouhleno na celé stovky)

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 11. 3. 2009

Mateřská škola V Parku Rakovník
Františka Diepolta 2249
269 01 Rakovník
IČO: 47020342, tel.: 313512414

.....
Odběratel

.....
Dodavatel

TEPELNÉ ZÁSOBOVÁNÍ RAKOVNÍK, spol.s.r.o.
Havíčkova ul. 2583
269 01 Rakovník
IČO: 25072251, DIČ: C225072251

DODATEK č. 5

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **059001/08**
číslo dohody o ceně: **1**

V souvislosti se změnou ceny tepla se upravuje s platností od 1. 10. 2009, příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Cena tepla (vč. 9% DPH) Platnost od 1. 10. 2009	584,00	Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy za odebrané teplo a TUV celkem	350 330	Kč/rok
3.3. Výše měsíční zálohy	29 200	Kč/měs.

(zaokrouhleno na celé stovky)

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 9. 9. 2009

Mateřská škola V Parku Rakovník
Františka Diepolta 2249
269 01 Rakovník
IČO: 47020342, tel.: 313812

Odběratel

TEPELNÉ ZDROJISY RAKOVNÍK, spol.s.r.o.

Dodavatel

Odběrní místo: Františka Diepolta 2249

DODATEK Č. 6

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č. 059001/08

Číslo dohody o ceně: 1

V souvislosti se změnou ceny tepla se s platností od **1. 1. 2011** upravuje příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 – Dohoda o ceně

Čl. I – Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh na dodávku tepla

3.1. Cena tepla (vč. 10% DPH)	568,- Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy na teplo a teplou vodu celkem	350400,- Kč
3.3. Výše měsíční zálohy	29200,- Kč

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 12. 12. 2010

Františka Diepolta V Parku Rakovník
Františka Diepolta 2249
270 01 Rakovník
IČO: 47029342, tel.: 313512414

Odběratel

Dodavatel

Odběrní místo: Františka Diepolta 2249

DODATEK Č. 7

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č. 059001/08

Číslo dohody o ceně: 1

V souvislosti se změnou ceny tepla se s platností od 1. 1. 2012 upravuje příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 – Dohoda o ceně

Čl. I – Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh na dodávku tepla

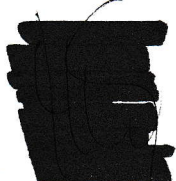
3.1. Cena tepla (vč. 14% DPH)	635,- Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy na teplo a teplou vodu celkem	439200,- Kč
3.3. Výše měsíční zálohy	36600,- Kč

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 9. 12. 2011

 9. 12. 2011

Odběratel


TEPELNÉ ZÁSOBOVÁNÍ RAKOVNÍK, spol.s.r.o.
Havlíčkova ul. 2583
269 01 Rakovník
IČO: 25072251, DIČ: CZ25072251

Dodavatel

DODATEK Č. 8

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č. 059001/08

Číslo dohody o ceně: 1

V souvislosti se změnou ceny tepla se s platností od 1. 1. 2013 upravuje příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 – Dohoda o ceně

Čl. I – Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh na dodávku tepla

3.1. Cena tepla (bez DPH)	567,60 Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy na teplo a teplou vodu celkem	406 800,- Kč
3.3. Výše měsíční zálohy	33 900,- Kč

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 12. 12. 2012

Mateřská škola V Parku Rakovník
Frant. Diepolta 2249
269 01 Rakovník
IČO: 47020342, tel.: 313 512 414

Odběratel

TEPELNÉ ZÁSOBOVÁNÍ RAKOVNÍK s.r.o.
Františkova ul. 25
269 01 Rakovník
IČO: 072251, OIČ: 0225672251

Dodavatel

DODATEK Č. 9

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č. 059001/08

Číslo dohody o ceně: 1

V souvislosti se změnou ceny tepla se s platností od **1. 1. 2018** upravuje příloha č. 3 takto:

Příloha č. 3 – Dohoda o ceně

Čl. I – Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh na dodávku tepla

3.1. Cena tepla (bez DPH)	534,- Kč/GJ
3.2. Výše roční zálohy na teplo a teplou vodu celkem	439 200,- Kč
3.3. Výše měsíční zálohy	36 600,- Kč

Ostatní text zůstává beze změny.

V Rakovníku dne 8. 12. 2017

Mateřská škola V Parku Rakovník
Frant. Diepolta 2249
269 01 Rakovník
IČO: 47020342, tel.: 313 512 414

Odběratel

TEPELNÉ ZÁSBOVÁNÍ RAKOVNÍK, SPOL.S R.O.
Havlíčkova ul. 2583
269 01 Rakovník
IČO: 25072251, DIČ: CZ25072251

Dodavatel