**DODATEK Č. 2**

smlouvyo nájmu nemovitých věcí podle ustanovení § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I

Smluvní strany

Pronajímatel: statutární město Havířov

se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město

Oprávněný zástupce: Ing. Ondřej Baránek , náměstek primátora

 pro ekonomiku a správu majetku

IČO: 00297488

DIČ: CZ00297488

ID datové schránky: 7zhb6tn

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze

Číslo účtu: 19-1721604319/0800

není zapsán v obchodním rejstříku

(dále jen „Pronajímatel“)

Nájemce: Technické služby Havířov a.s.

se sídlem: Karvinská 1461/66, 736 01 Havířov-Město

Korespondenční adresa: Karvinská 1461/66, 736 01 Havířov-Město

Oprávněný zástupce: Ing. Ludvík Martínek, na základě plné moci ze dne 11.2.2019

IČO: 25375601

DIČ: CZ25375601

ID datové schránky: dyjtrw

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 18332791/0100

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 1664

(dále jen „Nájemce“)

dále také obecně „smluvní strany“

Článek II

Identifikace původní smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 26.06.2018 smlouvu o nájmu nemovitých věcí podle ustanovení §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (číslo smlouvy 500/OKS/18), ve znění dodatku č. 1 (č. 842/D1/OKS/18) ze dne 4.12.2018, kterou upravily vzájemná práva a povinnosti v souvislosti se zajištěním nájmu nemovitých věcí:

* na pozemku parc. č. 2374, k.ú. Šumbark, na kterém se nachází budova staré smuteční síně na hřbitově v Havířově-Šumbarku o celkové výměře 131,00 m2,
* na pozemku parc. č. 2484/1, k.ú. Šumbark, na kterém se nachází budova nové smuteční síně č. p. 1285/14b na hřbitově v Havířově-Šumbarku o celkvé výměře 669,40 m2,

aby byla dostatečným způsobem chráněna práva a oprávněné zájmy statutárního města Havířova, vlastníka výše uvedených pozemků a budov v rozsahu stanoveném v nájemní smlouvě (dále jen „původní smlouva“).

Článek III

Změna původní smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně původní smlouvy v tomto rozsahu:

Z Článku VII. Zkušební provoz, odst. 2 druhé odrážky původní smlouvy se vypouští *„2.fáze Zkušebního provozu bude probíhat v Nové budově smuteční síně o celkové výměře 669 ,40 m2  od data protokolárního předání obřadní síně v přízemí a 1. poschodí budovy (566,80 m2) po dobu jednoho roku (dále jen 2. fáze zkušebního provozu)“* **a nově se vkládá toto ujednání:**

*„2. fáze Zkušebního provozu bude probíhat v Nové budově smuteční síně o celkové výměře 669,40 m2 od data protokolárního předání obřadní síně v přízemí a 1. poschodí budovy (566,80 m2) do 31.12.2020 (dále jen „2. fáze zkušebního provozu“).“*

Článek IV

Závěrečné ujednání

1. Uzavření tohoto dodatku č. 2 schválila Rada města Havířova dne 9.9.2019 č. usnesení 1173/21RM/2019
2. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a dodatek č. 2 je nedílnou součástí původní smlouvy.
3. Nájemce bere na vědomí, že tento dodatek č. 2 bude veden v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 2 nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento dodatek č. 2 bude uveřejněn v Registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Pronajímatel zajistí zveřejnění dodatku č. 2 v Registru smluv do 15 pracovních dnů od uzavření tohoto dodatku č. 2.

Pronajímatel se zavazuje uvést ID datové schránky nájemce do formuláře pro uveřejnění dodatku č. 2 v Registru smluv.

1. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvní stranou, která ho podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti tento dodatek č. 2 nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Havířov19.9.2019 Havířov 30.9.2019

Za Pronajímatele: Za Nájemce:

...................................................... ....................................................

Ing. Ondřej Baránek Ing. Ludvík Martínek

náměstek primátora pro ekonomiku ředitel společnosti

a správu majetku