

SMLOUVA O DÍLO 2019/OMP/1297

uzavřená ve smyslu §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10
Zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10
Číslo účtu: 27-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Ing. Jiří Doležal, OMP ÚMČ Praha 10
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: FA: JANPE s.r.o.
Videňská 148/132
148 00 Praha 4 - Kunratice
Zastoupená: Janem Pěnkavou, jednatelem
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 
IČO: 27103676
DIČ: CZ27103676
Zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 96488
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Jan Pěnkava
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Jan Pěnkava
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **Rekonstrukce páteřních rozvodů vytápění v I. PP objektu ÚMČ Praha 10, Vršovická 68** dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení.
2. Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do **13 týdnů ode dne převzetí staveniště.**

2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvyšší přípustné ceně

Cena celkem bez DPH: 2 239 276,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě třicet devět tisíc dvě stě sedmdesát šest korun českých)

Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována Zhotovitelem Objednateli ve výši a způsobem podle platných právních předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení a uklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Práce objednatelům dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

IV.

Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90% sjednané ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. Fakturu zhotovitel předkládá ve dvou vyhotoveních včetně příloh. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude: protokol o předání, resp. převzetí napojovacích bodů, podepsaný všemi zúčastněnými stranami a prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy.
4. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
5. Každá faktura musí minimálně obsahovat:
 - označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
 - název a číslo smlouvy
 - bankovní spojení obou stran
 - fakturovanou částku
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.

6. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v České republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatel. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatel, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit a uklidit staveniště a vyklizené a uklizené je předat objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII odst. 4 nebo v předávacím protokole.

3. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena minimálně na **60 měsíců** na jakost díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
 - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 14 kalendářních dnů.
 - zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než 14 kalendářních dnů.
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší jednoho kalendářního měsíce.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám (dále jen „**Pojištění odpovědnosti**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby se Pojištění odpovědnosti vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě Pojištění odpovědnosti bude dosahovat alespoň výše Ceny díla (vč. DPH). Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění odpovědnosti nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. Výkonem technického dozoru objednatele (dále též TDO) pověřil objednatel  tel 
e-mail: 

Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.

TDO je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.

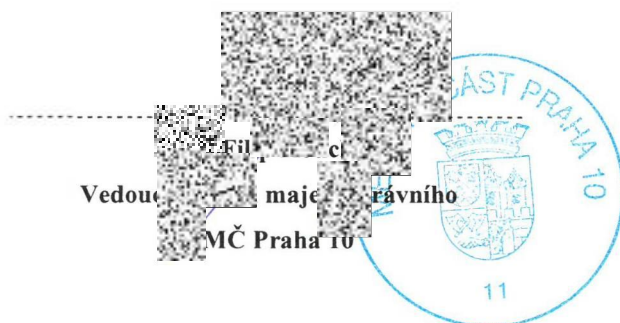
X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje v osmi exemplářích, zadavatel obdrží sedm paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

02. 10. 2019



Jan Pěnkava

Jednatel

FA: JANPE s.r.o.

Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2 Harmonogram stavby



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	1. PP OBJEKTU ÚMČ PRAHA 10 VRŠOVICKÁ 68		JKSO :	
Objekt :	REKONSTRUKCE PÁTEŘNÍCH ROZVODŮ VYTÁPĚNÍ		SKP :	
Zpracovatel :	PROPOS		Počet měrných jednotek :	1,00
Objednatel :	ÚMČ Praha 10		Náklady na MJ :	2 239 276,00
Počet listů :	3 +	3	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :				
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N			zařízení staveniště	40 805,4
			ztíž. podmínky výstavby	30 604,1
			provoz investora	61 208,2
			IČ zhotovitele	44 886,0
PRÁCE CELKEM		2 040 272,0		
ZRN celkem (práce+dodávka)		2 040 272,0	PD skutečného provedení	8 000,0
HZS		0,0	VRN celkem	185 503,7
Rozpočtové náklady RN		2 040 272,0		
			stroje, zařízení, inventář	0,0
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ		2 239 275,7	zkoušky a revize	13 500,0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jiří Sedláček	Jméno :	FA: JANPE s.r.o.	
Datum :	08/2019	Datum :	10.9.2019	
Podpis :		Podpis :		
Základ pro DPH		21,00 % činí :	2 239 276,0	
DPH		21,00 % činí :	470 248,0	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 709 524,0	



Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019/I)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		2,00%	2 040 272,0	40 805,4
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby		1,50%	2 040 272,0	30 604,1
3	ztíž. podmínky výstavby - provoz investora		3,00%	2 040 272,0	61 208,2
4	inženýrská činnost zhotovitele		2,20%	2 040 272,0	44 886,0
5	dokumentace skutečného provedení stavby			8 000,0	8 000,0
Celkem					185 503,7

Rekapitulace nákladů

	stavební díl	cena	celkem
1	Demontáže	13 130,00	
2	Armatury	89 420,00	
3	Potrubí	896 144,00	
4	Tepelné izolace	245 152,00	
5	Ocelové doplňkové konstrukce	88 500,00	
6	HZS	707 926,00	
	OBJEKT		2 040 272 Kč

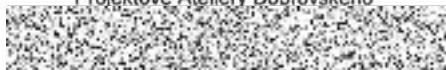


Akce : Rekonstrukce páteřních rozvodů vytápění v 1.PP objektu ÚMČ Praha 10, Vršovická 68

Pol.č.	URS PSV	Popis položky	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
		TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOV - VYTÁPĚNÍ				
		1. DEMONTÁŽE				13 130,00
		Demontáže stávajících zařízení, rozvody potrubí, armatur a tepelných izolací				
1	HZS	Vypouštění systému ÚT v nezbytném rozsahu	hod	5,00	390,00	1 950,00
2	733 12-0832	Demontáž stávajících potrubních teplovodních rozvodů v dimenzích do DN 133 včetně tepelných izolací - v nezbytném rozsahu	m	24,00	270,00	6 480,00
3	734 10-0812	Demontáž teplovodních armatur dimenze do DN 100	ks	8,00	275,00	2 200,00
4	733 89-0803	Přesun hmot	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
		2. ARMATURY				89 420,00
		závitové armatury, min.PN 10, včetně montáže, montážního a těsnícího materiálu,				
5	734 29-2723	Kulový kohout s páčkou - DN 15	ks	6,00	355,00	2 130,00
6	734 29-1123	Vypouštěcí kulový kohout - DN 15	ks	20,00	275,00	5 500,00
7	734 14-1102	Odvětrávací souprava - ON + AOV + OV, PN 10	ks	8,00	920,00	7 360,00
8	732 19-91xx.R	Orientační štítky	ks	8,00	150,00	1 200,00
		přírubové armatury včetně protipřírub, včetně montáže				
9	734 19-3116	Uzavírací klapka mezipřírubová s pákou, DN 80,	ks	8,00	3 590,00	28 720,00
10	734 19-3118	Uzavírací klapka mezipřírubová s pákou, DN 125,	ks	2,00	5 110,00	10 220,00
11	734 17-3417	přírubový spoj DN 80	ks	10,00	1 630,00	16 300,00
12	734 17-34xxR	Přírubový spoj se zaslepovací přírubou DN 80	ks	4,00	1 630,00	6 520,00
13	734 17-34xxR	Přírubový spoj se zaslepovací přírubou DN 100	ks	2,00	2 320,00	4 640,00
14	734 17-34xxR	Přírubový spoj se zaslepovací přírubou DN 150	ks	2,00	3 415,00	6 830,00



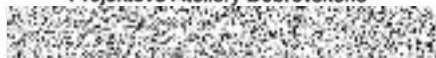
Pol.č.	URS PSV	Popis položky	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
		3. POTRUBÍ				896 144,00
15	733 11-1113	Potrubí z trub závitových bezešvých, vč. tvarovek - DN 15	m	6,00	292,00	1 752,00
16	733 11-1114	Potrubí z trub závitových bezešvých, vč. tvarovek - DN 20	m	6,00	328,00	1 968,00
17	733 12-1165	Potrubí z trub hladkých bezešvých, vč. tvarovek - DN 80 (89x3,5)	m	116,00	1 246,00	144 536,00
18	733 12-1168	Potrubí z trub hladkých bezešvých, vč. tvarovek - DN 100 (108x4)	m	214,00	1 762,00	377 068,00
19	733 12-1172	Potrubí z trub hladkých bezešvých, vč. tvarovek - DN 125 (133x4)	m	126,00	1 990,00	250 740,00
20	733 13-3155	Kompensátory pro ocelové potrubí tvaru U s hladkými ohyby DN 100	ks	2,00	10 130,00	20 260,00
21	733 13-3156	Kompensátory pro ocelové potrubí tvaru U s hladkými ohyby DN 125	ks	4,00	14 310,00	57 240,00
22	733 11-11xxR	Pevný bod pro potrubí DN 100 vč. montáže	ks	4,00	1 220,00	4 880,00
23	733 11-11xxR	Pevný bod pro potrubí DN 125 vč. montáže	ks	4,00	1 510,00	6 040,00
24	733 11-11xxR	Kluzná uložení pro potrubí DN 100 vč. montáže	ks	22,00	390,00	8 580,00
25	733 11-11xxR	Kluzná uložení pro potrubí DN 125 vč. montáže	ks	46,00	440,00	20 240,00
26	733 19-4932	Vysazení (naváření) nové odbočky DN 125 na stávající potrubí	ks	2,00	1 420,00	2 840,00
		4. TEPELNÁ IZOLACE				245 152,00
		pro teplovodní potrubí - izolace vesměs z minerální nebo skelná vlny kaširovaná AL folií				
27	R položka	tl. 25 mm - potrubí DN 15	m	6,00	232,00	1 392,00
28	R položka	tl. 25 mm - potrubí DN 20	m	6,00	240,00	1 440,00
29	R položka	tl. 50 mm - potrubí DN 80	m	116,00	465,00	53 940,00
30	R položka	tl. 50 mm - potrubí DN 100	m	214,00	475,00	101 650,00
31	R položka	tl. 60 mm - potrubí DN 125	m	126,00	625,00	78 750,00
32	R položka	izolace teplovodních přírubových armatur DN 80 snímatelnými textilními izolačními pouzdry standard TEMKET.	m	8,00	790,00	6 320,00
33	R položka	izolace teplovodních přírubových armatur DN 125 snímatelnými textilními izolačními pouzdry standard TEMKET.	m	2,00	830,00	1 660,00



Pol.č.	URS PSV	Popis položky	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
		5. OCELOVÉ DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE				88 500,00
34	767 99-5103.R	Atypické doplňkové konstrukce pro uložení potrubí pod stropem - dle výrobní dokumentace dodavatele- nosné konstrukce pro uložení potrubí, konzultace s AD investora	ks	1,00	88 500,00	88 500,00
		6. HZS - PAUŠÁL - UPŘESNÍ DODAVATELSKÁ FIRMA				707 926,00
35	HZS	Odstavení a vypuštění stávajících topných systémů v jednotlivých strojovnách v nezbytném rozsahu s využitím stávajících uzávěrů.	hod	10,00	390,00	3 900,00
36	733 19-0225	Tlaková zkouška těsnosti dle ČSN 06 0310 topného systému - do DN 80	m	128,00	26,00	3 328,00
37	733 19-0232	Tlaková zkouška těsnosti dle ČSN 06 0310 topného systému - do DN 125	m	340,00	33,00	11 220,00
38	HZS	Dilatační zkouška rozvodného potrubí dle ČSN	hod	15,00	450,00	6 750,00
39	HZS	Komplexní topná zkouška systému ÚT dle ČSN 06 0310 - včetně zaregulování celého systému	hod	72,00	450,00	32 400,00
40	R položka	Požární zatěsnění prostupů požárně dělícími konstrukcemi - dle PBR	ks	8,00	1 950,00	15 600,00
41	HZS	Stavební přípomoce bourání otvorů , atd	hod	120,00	390,00	46 800,00
42	HZS	Autorský dozor projektanta profese ÚT	hod	8,00	500,00	4 000,00
43	R položka	Dokumentace skutečného provedení stavby v profesi ÚT	ks	1,00	8 000,00	8 000,00
44	R položka	Demontáž vzduchotechniky - velkoplošné odsavače par	ks	2,00	1 920,00	3 840,00
45	R položka	Demontáž regálů , podhledů , uvolnění tras potrubí	soub	1,00	18 900,00	18 900,00
46	R položka	Montážní práce v omezených prostorech	soub	1,00	26 500,00	26 500,00
47	R položka	Montážní práce v prostorech křížených se VZT a dalšími rozvody ZTI	soub	1,00	26 500,00	26 500,00
48	R položka	Krácení trub ocelových do DN 125	ks	80,00	89,00	7 120,00
49	R položka	Svářecí souprava	soub	18,00	3 120,00	56 160,00
50	R položka	Jádrové vrtání	ks	10,00	3 420,00	34 200,00
51	R položka	Nátěry potrubí DN 15 -20 základní barva	bm	12,00	28,00	336,00
52	R položka	Nátěry potrubí DN 80-125 základní barva	bm	456,00	72,00	32 832,00
53	R položka	Řezný materiál , těsnící materiál	soub	1,00	12 300,00	12 300,00
54	R položka	Zakrytí podlah , stěn při montáži	soub	1,00	23 450,00	23 450,00
55	R položka	Lešení montáž demontáž , přesuny	soub	1,00	85 550,00	85 550,00
56	R položka	Přesun hmot - potrubí , izolace , stav. mat	soub	1,00	112 320,00	112 320,00
57	R položka	Zednické začíšťovací práce - dozdivky , opravy omítek	soub	1,00	94 280,00	94 280,00
58	R položka	Opravy maleb dotčených míst	soub	1,00	12 640,00	12 640,00
59	R položka	Hrubý úklid , vyčištění dotčených prostor	soub	1,00	19 600,00	19 600,00
60	R položka	Ekologická likvidace odpadů	soub	1,00	9 400,00	9 400,00



Pol.č.	URS PSV	Popis položky	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
		CELKEM				2 040 272,00





HARMONOGRAM PRACÍ

ZADAVATEL : MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
se sídlem Vršovická 68/1429 , 10138 Praha 10

OBJEKT : Vršovická 68 , Praha 10

Předmět zakázky :

**„Rekonstrukce páteřních rozvodů vytápění v 1.PP objektu
ÚMČ Praha 10 , Vršovická 68“**

- 1) 1 týden demontážní a bourací práce
- 2) 10 týdnů instalace nových rozvodů ÚT
- 3) 1 týden nátěry potrubí , tlakové zkoušky
- 4) 1 týden zednické začíšťovací práce
- 5) kontrola provedených prací , zkoušky , revize
- 6) předání díla zástupci investora



V Praze dne : 10.9.2019

bankovní spojení :
Komerční banka , a.s.
IČO: 27103676, DIČ: CZ27103676

FA : JANPE. s.r.o.

tel.:
fax:
nonstop tel.:

