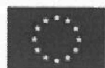




KUMSP00WC17L

EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY**DODATEK Č. 1**

ke smlouvě o dílo číslo: 00582/2019/IM

(dále jen „dodatek“)

**I.
Smluvní strany**

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7-		
00582/2019/IM	2019	14
por. číslo	rok	zkr. odb.

1. Moravskoslezský krajse sídlem:
zastoupen:

28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Ing. Jaroslavem Kaniou

předsedou představenstva kraje

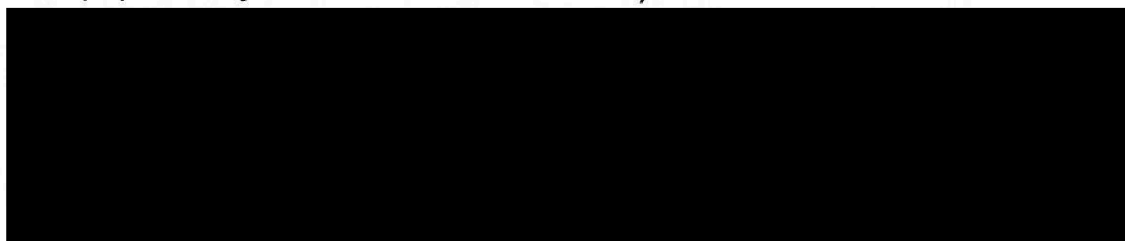
70890692

CZ70890692

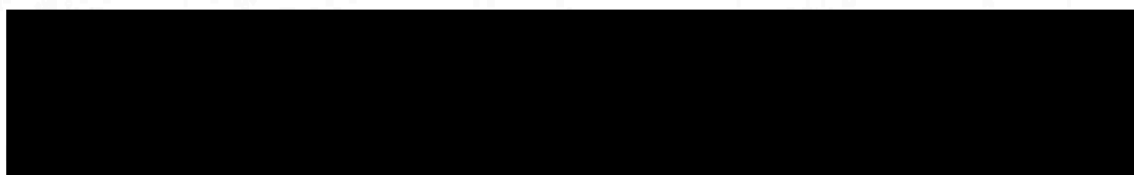
Česká spořitelna, a.s.

30189-1650676349/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



Osoby oprávněné jednat ve věcech řízení projektu:



(dále jen „objednatel“)

2. MH-STAVBY, s.r.o.

se sídlem:

zastoupena:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

V Poli 904/16, 700 30 Ostrava

27776506

CZ27776506

ČSOB, a.s.

210200449/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29410

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 3. 2019 smlouvu o dílo evidenční č. 00582/2019/IM (dále jen „smlouva“) na provedení stavby „Energetické úspory v ZUŠ v Ostravě-Porubě“ (dále jen „dílo“).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při výstavbě díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu provádění díla vyvstala potřeba realizace níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby, a které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace stavby předvídat, nebyly objednateli známy a ve smlouvě sjednány a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“).

a) Osazení tepelného izolantu typu EPS 70F namísto izolantu XPS

Došlo ke změně typu materiálu izolantu z důvodu pokrytí tzv. odstříkových zón mezi plochou střechou a fasádou objektu. Danou změnou dojde k prodloužení životnosti povrchové úpravy fasády objektu.

Celková cena víceprací činí 16 119,80 Kč vč. DPH.

b) Osazení tepelné izolace na střechách namísto světlíků

Z technických, ekonomických i provozních důvodů bylo v rámci realizace navrženo odstranění stávajících světlíků. Prosvětlení v těchto částech školy je provedeno umělým osvětlením, které je nepřetržitě využíváno. Jedná se o zlepšení tepelně-technických vlastností objektu společně s podstatným snížením nároků na údržbu nového způsobu provedení.

Celková cena víceprací činí 213 886,13 Kč vč. DPH.

c) Osazení budov budkami pro zvláště chráněné druhy živočichů

Po provedení prohlídky ornitologem došlo v průběhu realizace k aktualizaci tzv. ornitologického posudku včetně upřesnění typu budek a navýšení počtu budek pro zjištěné zvláště chráněné živočišné druhy.

Celková cena víceprací činí 58 776,96 Kč vč. DPH.

d) Elektroinstalace části rekuperace

Během provádění rozvodů vzduchotechniky se zjistilo, že dochází ke křížení nových tras (dle projektové dokumentace stavby) se stávající funkční elektroinstalací v budovách. Tato bránící elektroinstalace musela být přesunuta a zpětně znovu napojena. Jedná se tak o úpravu trasy vzduchotechniky dle technických možností stávajícího stavu a to bez výraznějších stavebních úprav.

Celková cena víceprací činí 100 259,46 Kč vč. DPH.

e) Osazení tepelněizolačních zátek kotvícího systému při zateplování

Z důvodu zamezení vzniku budoucích rozdílných odstínů konečné povrchové úpravy fasád (tzv. dalmatinového efektu) bude provedeno mechanické kotvení zateplovacího systému se zápusťnou montáží spolu s použitím překrývací zátky z izolantu. Tímto dojde k prodloužení životnosti fasád.

Celková cena víceprací činí 52 028,97 Kč vč. DPH.

f) Osazení prodloužených kotev při instalaci tepelné izolace

Při realizaci bylo zjištěno, že nosná obvodová konstrukce (dle projektové dokumentace stavby) není v celém rozsahu ze železobetonu, ale také částečně z plynosilikátových panelů a proto je nutno provést použití kotev s navýšenou kotevní délkou.

Celková cena víceprací činí 181 239,02 Kč vč. DPH.

g) Osazení objektů žebříkovými konstrukcemi

Při realizaci bylo zjištěno, že po výměně finální střešní krytiny dle projektové dokumentace stavby nebudou stávající žebříky vyhovovat bezpečnému pohybu osob a také nebudou vhodné, jelikož by při jejich zatížení osobami mohlo dojít k poškození nové střešní fólie. Budou proto osazeny nové bezpečnostní a požární žebříky ukotvené do stěn objektů školy.

Celková cena víceprací činí 134 470,52 Kč vč. DPH.

h) Zřízení trativodného potrubí kolem budovy B školy

Při realizaci bylo zjištěno, že zejména z důvodu svahování terénu k objektu B je nutno provést trativod pro odvod dešťových a podzemních vod z blízkosti suterénu budovy.

Celková cena víceprací činí 91 775,45 Kč vč. DPH.

i) Osazení zábradlí u hlavního vstupu do objektu včetně osazení nájezdu pro osoby se sníženou schopností pohybu.

Při realizaci bylo zjištěno, že pro splnění nutných podmínek bezpečnosti osob vstupujících do budovy školy bude nutné provést u hlavního vstupu do objektu ochranné zábradlí a nájezdy pro osoby se sníženou schopností pohybu.

Celková cena víceprací činí 41 545,18 Kč vč. DPH.

j) Osazení čistící zóny u hlavního vstupu do objektu

Při realizaci bylo zjištěno, že pro splnění nutných podmínek bezpečnosti a hygieny osob vstupujících do budovy školy bude nutné provést u hlavního vstupu do objektu osazení tzv. čistících zón.

Celková cena víceprací činí 32 189,48 Kč vč. DPH.

k) Osazení hromosvodných svodů

Při realizaci bylo zjištěno, že některá hromosvodná vedení dle projektové dokumentace stavby by vedla v přízemí budov školy před otvíravými okny, což není z hlediska bezpečnosti možné, a proto bude nutno hromosvodná vedení přemístit do jiných částí budovy (do míst bez oken) spolu s osazením prodloužených svodů. Také bude potřeba osadit prodloužená vedení uzemňovací konstrukce hromosvodné soustavy.

Celková cena víceprací činí 107 283,33 Kč vč. DPH.

4. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní projektové dokumentace stavby nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“).

a) Nedojde k osazení tepelného izolantu XPS z důvodu potřeby pokrytí odstříkových zón a bude nahrazen izolantem EPS, viz odst. 3 písm. a) tohoto článku dodatku.

Celková cena méněprací činí 7 923,37 Kč vč. DPH.

b) Nedojde k osazení nových střešních světlíků z důvodu jejich technické i ekonomické nepotřebnosti, viz odst. 3 písm. b) tohoto článku dodatku.

Celková cena méněprací činí 678 969,56 Kč vč. DPH.

c) Nedojde k osazení budek pro zvláště chráněné druhy živočichů dle projektové dokumentace stavby z důvodu nového ornitologického posudku, viz odst. 3 písm. c) tohoto článku dodatku

Celková cena méněprací činí 6 413 Kč vč. DPH.

d) Nedojde k provedení části elektroinstalace dle projektové dokumentace stavby z důvodu jejího křížení se stávajícími rozvody elektroinstalace, viz odst. 3 písm. d) tohoto článku dodatku.

Celková cena méněprací činí 9 605,23 Kč vč. DPH.

e) Nedojde k vybourání kovových dveřních zárubní dle projektové dokumentace stavby z důvodu jejich potřeby.

Celková cena méněprací činí 1 123,01 Kč vč. DPH.

Nedojde k provedení sádkartonových konstrukcí zakrývajících vzduchotechnické potrubí dle projektové dokumentace stavby z důvodu jejího zabránění následného přístupu k rozvodům a nemožnosti provádění periodických kontrol a revizí vzduchotechniky.

Celková cena méněprací činí 25 335,33 Kč vč. DPH.

f) Nedojde k vyspravení betonové plochy lodžii na objektu D dle projektové dokumentace stavby z důvodu absence lodžii na budově D.

Celková cena méněprací činí 10 697,79 Kč vč. DPH.

5. Bližší specifikace víceprací a méněprací je uvedena v rekapitulaci nákladů víceprací a méněprací, které jsou obsaženy v příloze č. 1 tohoto dodatku.

6. Cena víceprací činí:

cena bez DPH	850 887,85 Kč
--------------	---------------

DPH 21 %	178 686,45 Kč
----------	---------------

cena celkem vč. DPH	1 029 574, 30 Kč
----------------------------	-------------------------

Cena méněprací činí:

cena bez DPH	611 625,86 Kč
--------------	---------------

DPH 21 %	128 441,43 Kč
----------	---------------

cena celkem vč. DPH	740 067,29 Kč
----------------------------	----------------------

Rozdíl výše uvedených víceprací a méněprací činí:
+ 239.261,99 Kč bez DPH / 289.507,01 Kč včetně DPH.

7. V důsledku sjednaných víceprací a méněprací se mění celková cena díla.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku
2. Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací, snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí:

Cena bez DPH	20 642 012,08 Kč
DPH 21 %	4 334 822,54 Kč
cena celkem vč. DPH	24 976 834,62 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
4. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.msk.cz.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Rekapitulace nákladů pro vícepráce a méněpráce

7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 70/6394 ze dne 24.9.2019

V Ostravě dne: 30.09.2019

V Ostravě dne: 25.09.2019

25.09.2019

MH-STAVBY, s.r.o.

1
abřeh
7776506

za objednatele

Ing. Jaroslav Kanla
na základě pověření
hejtmana kraje

za zhotovitele



PŘÍLOHA č.1 k Dodatku SoD - rekapitulace nákladů víceprací a méněprací

Kód: Tau02VCP.MNP

Stavba: Energetické úspory ZUŠ Ostrava - Poruba

Místo:

Datum:

29.4.2019

Zadavatel: Moravskoslezský kraj

Projektant:

Atris, s.r.o.

Zhotovitel: MH - STAVBY s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		239 261,99	289 507,01
001	Pavilon A	-253 326,49	-306 525,05
1 MP - Pavilon A	1 MP - Pavilon A	-486 666,18	-588 666,50
1 VCP - Pavilon A	1 VCP - Pavilon A	233 341,69	282 343,44
002	Pavilon B	148 028,42	179 114,39
1 MP - Pavilon B	1 MP - Pavilon B	-450,29	-544,85
1 VCP - Pavilon B	1 VCP - Pavilon B	148 478,71	179 659,24
003	Pavilon C	72 834,93	88 130,27
1 MP - Pavilon C	1 MP - Pavilon C	-45 547,08	-55 111,97
1 VCP - Pavilon C	1 VCP - Pavilon C	118 382,01	143 242,23
004	Pavilon D	101 902,07	123 301,50
1 MP - Pavilon D	1 MP - Pavilon D	-17 779,81	-21 513,67
1 VCP - Pavilon D	1 VCP - Pavilon D	119 681,88	144 815,07
005	Pavilon E	11 538,30	13 961,34
1 MP - Pavilon E	1 MP - Pavilon E	-47 942,29	-58 010,17
1 VCP - Pavilon E	1 VCP - Pavilon E	59 480,59	71 971,51
006	Vedlejší a ost.	-5 300,00	-6 413,00
1 MP	Vedlejší a ost.	-5 300,00	-6 413,00
EL	Elektroinstalace - rekuperace	74 920,85	90 654,23
MP	Elektroinstalace - rekuperace	-7 936,21	-9 605,23
VCP	Elektroinstalace - rekuperace	82 859,06	100 259,46
HR	Elektroinstalace - hromosvod	88 663,91	107 283,33
VCP	Elektroinstalace - hromosvod	88 663,91	107 283,33

VCP = 859.867,85 Kč bez DPH

MP = 611.825,86 Kč

MH-STAVBY, s.r.o.

V Poli 904/16

700 30 Ostrava - Zábřeh

IČ: 27776506 - DIČ: CZ27776506