

Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO
ze dne 09.05.2019

k provedení stavby

**„Stavební úpravy komunikace v ulici Obrněné brigády a
Valdštejnova, Cheb“**

mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: město Cheb
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
bankovní spojení: KB Cheb č. ú. 19-528331/0100
zastoupený: Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města

a

2. zhotovitelem: Stavby IS, s.r.o.

zapsaným v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Plzni, spisová značka C 18026

se sídlem: Lomená 326, 351 35 Plesná
IČO: 26403510
DIČ: CZ26403510
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu 0805865319/0800
zastoupený: Romanem Horčíčkou, jednatelem společnosti

Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě skutečností vzniklých při realizaci předmětu plnění na změně ceny díla a prodloužení doby plnění.

V rámci plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba prací, které nebyly řešeny v PD. Po odstranění asfaltových a konstrukčních vrstev vozovky a parkoviště byla provedena úprava zemní plně a provedeny statické zatěžovací zkoušky. Výsledky těchto zkoušek byly nevyhovující. Proto byla navržena nová skladba sanace podloží, tzn. odtěžení nevhodné zeminy v mocnosti 0,4 m, pokládka separační geotextilie a provedení zásypu ze štěrkopísku. Dále bylo rozhodnuto o přetřídění vybouraných obrub, urovnání kamenných obrub na palety a jejich odvoz na místo určené objednatelem.

S ohledem na navýšení množství zemních prací zapříčiněné realizací nových sanačních úprav podloží, bylo nutné provést hlubší odkopávky, kde dochází k častějším kolizím se stávajícími inženýrskými sítěmi (plynovod, silové a datové kabely včetně přípojek k jednotlivým

nemovitostem). Vzhledem k početnému výskytu inženýrských sítí byla situace komplikována ručním kopáním kolem těchto sítí a jejich nutnou ochranou, což mělo za následek prodloužení termínu plnění.

Při provádění výkopových prací probíhal na staveništi ze strany oprávněné organizace provádějící archeologický výzkum, Muzea Cheb, p.o. Karlovarského kraje, archeologický dohled, při kterém došlo v ul. Obrněné brigády k odkrytí historických částí podzemních staveb. Jednalo se o barokní pevnostní opevnění a barokní sklep. Muzeum Cheb, p.o. Karlovarského kraje požadovalo v souladu s § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, o provedení záchranného archeologického výzkumu. Na základě předmětného požadavku byl další postup prací na stavbě do doby provedení archeologického výzkumu zastaven, což mělo za následek prodloužení termínu plnění.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti, které vyvstaly při realizaci stavby, nebylo možné realizovat plnění předmětu zakázky předmětné smlouvy o dílo v ceně uvedené v čl. VII. Cena díla a v termínech dle čl. V. Doba plnění.

V. Doba plnění

Původní znění odst. 1 tohoto článku Smlouvy o dílo ve znění:

1. *Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předložen při předání a převzetí staveniště, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:*
 - a) **Zajištění zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací:** do 75 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
 - b) **Termín předání a převzetí staveniště:** do 3 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
 - c) **Termín zahájení stavebních prací:** do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště.
 - d) **Termín pro dokončení stavebních prací:** do 120 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací.
 - e) **Lhůta pro předání a převzetí díla:** do 5 dnů od dokončení stavebních prací.
 - f) **Předání dokumentace skutečného provedení stavby:** při předání stavby.
 - g) **Počátek běhu záruční lhůty:** dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

se zrušuje a nahrazuje novým zněním:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předložen při předání a převzetí staveniště, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:
 - a) **Zajištění zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací:** do 75 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
 - b) **Termín předání a převzetí staveniště:** do 3 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací.

- c) **Termín zahájení stavebních prací:** do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště.
- d) **Termín pro dokončení stavebních prací:** do 29.11.2019.
- e) **Lhůta pro předání a převzetí díla:** do 5 dnů od dokončení stavebních prací.
- f) **Předání dokumentace skutečného provedení stavby:** při předání stavby.
- g) **Počátek běhu záruční lhůty:** dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

VII. Cena díla

Původní znění odst. 1 tohoto článku Smlouvy o dílo ve znění:

1. *Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:*

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| <i>Cena bez DPH</i> | <i>8 206 327,41 Kč</i> |
| <i>DPH 21%</i> | <i>1 723 328,76 Kč</i> |
| <i>Cena celkem včetně DPH</i> | <i>9 929 656,17 Kč</i> |

se zrušuje a nahrazuje novým zněním:

1. *Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:*

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| Cena bez DPH | 8 711 247,81 Kč |
| DPH 21% | 1 829 362,05 Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 10 540 609,86 Kč |

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je příloha č. 1 – Změnový list č. 01 a 02, která je jako samostatná příloha uložena na odboru investičním.

V Plesné dne

V Chebu dne

za zhotovitele
Roman Horčíčka, jednatel

za objednatele
Mgr. Antonín Jalovec, starosta