

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10569/2018/OIMH**

uzavřený podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.  
Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. David Witosz, místostarosta  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Daliborem Klosem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Pavlem Wijou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako **objednatel**)

**a**

**OSBAU s.r.o.**

Sídlem/místem podnikání: Přespolní 1377, 735 14, Orlová-Poruba  
IČO: 02117436  
DIČ: CZ02117436  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX  
VS: -  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 57 221  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXX  
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 18.07.2018 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10569/2018/OIMH na realizaci stavby „**Sládkova 4 - stavební úpravy domu, II. etapa**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, odst. 11.2 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo a úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla a méněprací vyvolaných v průběhu stavby.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkovém rozpočtu a nebudou provedeny práce v rozsahu daném soupisem méněprací uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, odst. 3.1 smlouvy o dílo ve výši 7 975 552,23 Kč bez DPH snižuje o částku 1 684 206,61 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	7 975 552,23 Kč
Vícepráce bez DPH	281 585,71 Kč
<u>Méněpráce bez DPH</u>	<u>-1 965 792,32 Kč</u>
Celková nová cena díla po snížení bez DPH	6 291 345,62 Kč
<u>DPH 15%</u>	<u>943 701,84 Kč</u>
Celková nová cena díla po snížení vč. DPH	<b>7 235 047,46 Kč</b>

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.4 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 1043/RMOB1822/16/19 ze dne 16.09.2019. Stejným usnesením je k podpisu tohoto dodatku zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

**Příloha:** Položkový rozpočet méněprací a víceprací

**Za objednatele**

V Ostravě dne 20.09.2019

**Za zhotovitele**

V Ostravě dne 24.09.2019

---

**Ing. David Witosz**  
místostarosta

---

XXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXX

## MĚNĚPRÁCE

Typ	Pořadí	Číslo	Název	Množství	MJ	JC	Celkem
1	1	3	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	1	310 23-9211.RT2	Zazdívkva otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi	6,89	m3	4 750,00	32 718,00
1	2	4	<b>Vodorovné konstrukce</b>				
1	2	380 94-1213.RT1	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, ŽB, VAH 1 x D 8 mm, P v tahu 860 MPa, drážka, ŽB	36,00	m	748,10	26 931,60
1	3	380 94-2213.RT1	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, vrt, ŽB, VAH 1 x D 8 mm, P v tahu 860 MPa, vrt, ŽB	28,80	m	748,10	21 545,28
1	4	380 94-1214.RT1	Výztuž helikální 1 x D 10 mm, drážka, ŽB, VAH 1 x D 10 mm, P v tahu 860 MPa, drážka, ŽB	440,00	m	782,60	344 344,00
1	5	380 94-2214.RT1	Výztuž helikální 1 x D 10 mm, vrt, ŽB, VAH 1 x D 10 mm, P v tahu 860 MPa, vrt, ŽB	96,00	m	782,60	75 129,60
1	3	63	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
1	6	631 34-3831.R00	Mazanina rychlotuhnoucí tl. 20 cm, systémová	79,43	m3	10 718,80	851 354,77
1	7	631 34-2831.R00	Mazanina rychlotuhnoucí tl. 12 cm, systémová	9,62	m3	10 718,80	103 113,03
1	8	631 59-1211.R00	Násyp pod podlahy do 100 mm, systémový	11,51	m3	6 125,00	70 505,24
1	9	635 11-1031.R00	Podlaha systémová 2E31,desky 2x10+10mm dřevovl.iz.	575,55	m2	581,30	334 568,96
1	10	632 41-1110.RT3	Samonivelační stěrka ,ruč.zpracování tl.10 mm,, polymercementová stěrka 40 MPa vč. penetrace	203,70	m2	233,80	47 625,06
1	4	96	<b>Bourání konstrukcí</b>				
1	11	962 03-2231.R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	19,20	m3	750,00	14 400,00
1	5	97	<b>Prorážení otvorů</b>				
1	12	971 03-3631.R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	20,30	m2	150,00	3 044,25
1	6	99	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
1	13	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	40,10	t	100,00	4 010,00
1	14	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	80,20	t	6,30	505,26
1	15	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	40,10	t	62,50	2 506,25
1	16	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	360,90	t	5,00	1 804,50
1	17	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	40,10	t	75,00	3 007,50
1	18	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	80,20	t	6,30	505,26
1	19	979 98-1101.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	40,10	t	50,00	2 005,00
1	20	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs	40,10	t	437,50	17 543,75
1	21	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	69,00	t	125,00	8 625,00

**CELKEM bez DPH**

**1 965 792,32**

Pořadí	Číslo	Název	Množství	MJ	Cena/MJ	celková cena
<b>1</b>	<b>1 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	6 347 01-1001.R00	Předstěna SDK,1x opl., tl. 25mm, RB 12,5 mm	8,35	m2	687,50	5 740,63
<b>1</b>	<b>2 4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>				
13	x 411 35-4171.R00	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zřízení	650,00	m2	187,50	121 875,00
14	x 411 35-4172.R00	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění	650,00	m2	62,50	40 625,00
17	R	Pronájem stojek pro statické zajištění budovy	180,00	den	1,00	180,00
1	54 999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	2,00	t	125,00	250,00
<b>7</b>	<b>15 762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
1	75 762 51-2115.R00	Položení podlahových desek na pero a drážku	42,00	m2	187,50	7 875,00
3	84 607-21524R	Deska dřevotřísková broušená P2 kvalita S tl. 22mm	46,20	m2	162,50	7 507,50
1	87 998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	0,70	t	1 187,50	831,25
	R	Zajištění dveří do bytů petlicemi	11,00	kpl	350,00	3 850,00
<b>1</b>	<b>23 VN</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				
1	124 R	Zajištění nedestruktivní zkoušky betonu	16,00	hod	550,00	8 800,00

Celková cena bez DPH

197 534,38 Kč

PRONÁJEM STOJEK SK ZAJIŠTĚNÍ STROPNÍ KONSTRUKCE

ZAKÁZKA  
SLÁDKOVA 4

Reálný pronájem stojek		Měsíc		dnů	Cena za 1 den
		září 18		30	
		říjen 18		31	
		listopad 18		30	
		prosinec 18		31	
		leden 19		31	
		únor 19		28	
		březen 19		31	
		duben 19		30	
		květen 19		31	
Délka celkového pronájmu				273,00	

Pronájem z CN k 26.10.2018			
Počítáno 180 dnů	162 680,00	180	903,78
(vč. marže, odstranění a zřízení)			
Dopočet dnů	84 051,33	93,00	903,78
Cena navíc oproti předpokládané CN k 26.10.2018	84 051,33		
<b>CENA CELKEM ZA STOJKY K 31.5.2019</b> (cena za 273 dnů)	<b>246 731,33 Kč bez DPH</b>		