

Smlouva o dílo č. 1900359

uzavřená dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek I. Smluvní strany

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

zastoupená [REDACTED], ředitelkou Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

k podpisu této smlouvy je pověřena [REDACTED], ředitelka Ekonomického odboru Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

IČ: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

STANAP Karlovy Vary s.r.o.

se sídlem Závodu míru 579/1, 360 17 Karlovy Vary

zastoupená panem Iljou Davidem, jednatelem

IČ: 25223755

DIČ: CZ25223755

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddíle C, vložce 6390

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen: „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dále uvedených v této smlouvě provede na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele opravu východní strany fasády budovy VZP ČR Karlovy Vary (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit sjednanou cenu ve výši podle čl. V této smlouvy.

Článek III. Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle níže uvedené specifikace:
 - a. Doprava lešení
 - b. Montáž lešení včetně montáže ochranné sítě
 - c. Pečlivé zakrytí neopravovaných částí budovy (okna, okapy, mramorové části, reklamní plochy atd)
 - d. Očištění veškeré plochy opravované stěny tlakovou vodou
 - e. Tmelení spár
 - f. Penetrační nátěr stěn
 - g. Oprava vnějších omítek

- h. Demontáž lešení
- 2. Součástí provedení díla jsou dále následující činnosti:
 - a. Veškeré administrativní kroky potřebné k řádnému provedení díla (zábor pozemku, technická jednání s příslušnými úřady, ohlášení oprav příslušnému stavebnímu úřadu)
 - b. Provoz staveniště, technická jednání a vedení dokumentace
 - c. Doprava a přípravné práce
 - d. Úklid staveniště minimálně v rozsahu: úklid vnějších prostor přilehlých k místu plnění, očištění oken (včetně rámu a parapetů), dveří a zárubní

Článek IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 1.10. 2019 do 30. 11. 2019.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn přerušit práce na díle, např. při živelných pohromách, vlivu povětrnostních podmínek jako je mráz, silný vítr a déšť, dále při překážkách na straně objednatele při podmínkách, které mají přímý objektivní vliv na plnění předmětu smlouvy, a prodloužit lhůty dle tohoto článku o dny trvání těchto překážek.
V tomto případě musí být bezprostředně o přerušení prací sepsán zápis do stavebního deníku.
3. Místem plnění je budova objednatele, Dr. Janatky 2, 360 21 Karlovy Vary.
4. Předání staveniště se uskuteční za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.

Článek V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se mezi smluvními stranami sjednává na částku 344 362,00 Kč (slovy: tři sta čtyřicet čtyři tisíc tři sta šedesát dva korun českých) včetně DPH. Podrobná specifikace ceny je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1.
2. Cena ve výši dle předchozího odstavce byla určena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 5.9.2019. Takto dohodnutá cena v sobě zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádnému provedení díla.
3. Dohodnutou cenu díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli po předání a převzetí díla, a to na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, RP Plzeň, Sady 5. května 59, 306 30 Plzeň. Faktura bude vystavena a odeslána do 5 dnů od předání a převzetí díla.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Povinnou přílohou faktury je objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací na předmětu díla.
5. Zhotovitel je povinen uvádět číslo této smlouvy o dílo - 1900359 na faktuře i v dalších písemnostech a korespondenci, vztahující se k této smlouvě.

6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit, pokud neobsahuje veškeré náležitosti podle výše uvedených předpisů nebo má jiné závady v obsahu podle této smlouvy. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury na adresu uvedenou v odst. 4 tohoto článku.
7. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat žádné zálohy.

Článek VI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, přičemž nese odpovědnost za vady díla. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době. Zhotovitel na dílo poskytuje objednateli záruku v délce 36 měsíců, počínaje dnem předání a převzetí celého díla objednatelem.
2. Zhotovitel povede ode dne zahájení provádění předmětu díla stavební deník, Deník bude uložen u stavbyvedoucího zhotovitele na stavbě a bude pro zástupce objednatele kdykoliv přístupný.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, bude-li se na něm či na jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad s výjimkou odst. 4. tohoto článku. Dílo se považuje za zhotovené a závazek zhotovitele provést dílo za splněný okamžikem předání a převzetí díla objednatelem. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
4. Nebezpečí škody na věci nese až do předání díla zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady záruční opravu nejpozději do 5 dnů od písemného vytknutí vad objednatelem.
6. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání a přijmou potřebná opatření, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany a v rámci dodržování podmínek bezpečnosti práce a požární ochrany je povinen přijmout veškerá opatření k jejich naplnění s přihlédnutím k povaze a rozsahu touto smlouvou poskytovaného plnění.
8. Problematika bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany se řídí příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Před započítím prací bude provedena výměna rizik dle zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zákonem 133/1985 Sb. o požární ochraně, vyhl. 246/2001 Sb. o požární prevenci, vyhl. 23/2008 Sb. o

technických podmínkách požární ochrany staveb Při předání a převzetí díla případně zhotovitel předá doklady o atestech použitých výrobků (certifikáty, prohlášení o shodě nebo atesty). Zhotovitel se zavazuje zaslat do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy na e-mailovou adresu [REDAKCE] jméno pověřeného zaměstnance, který bude provádět koordinaci opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění. Za případná porušení těchto předpisů nese zhotovitel plnou odpovědnost.

9. Původcem veškerých odpadů spojených s poskytováním plnění ve smyslu § 4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich ekologickou likvidaci.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění svých závazků plynoucích z této smlouvy nenaruší svojí činností chod provozu objednatele v místě plnění nad rámec s objednatelem dohodnutý.
11. Zhotovitel odpovídá objednateli za zachovávání čistoty a pořádku na staveništi. Pokud zhotovitel svojí činností znečistí okolní komunikace nebo prostory staveniště, provede jejich vyčištění na svůj náklad.
12. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen předložit doklady o bezúhonnosti jeho zaměstnanců, kteří provádějí dílo.

Článek VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla v okamžiku, kdy bude dílo dokončeno tak, aby mohlo být objednatelem užíváno k zamýšlenému účelu. Předání se uskuteční do dvou dnů poté, co zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli dostatečnou součinnost k zajištění předání a převzetí díla.
3. Předání bude provedeno za účelem zjištění souladu dokončeného díla s touto smlouvou, souvisejícími specifiky a právními předpisy a bude o něm vyhotoven písemný předávací protokol.
4. Veškeré nedostatky nebo vady, které budou zjištěny v průběhu předávacího procesu, budou zaznamenány v předávacím protokolu. Předávací protokol bude obsahovat termíny, ve kterých zhotovitel tyto nedostatky či vady opraví nebo jiným způsobem odstraní.

Článek VIII.

Sankční ustanovení

1. Při nedodržení termínu splnění díla podle článku IV. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení. V případě zpoždění s plněním o více jak 10 kalendářních dnů oproti termínu plnění sjednanému touto smlouvou je smlouva porušena podstatným způsobem.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, vyjma případu uvedeného v odst. 6 čl. V., může zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené částky předmětné faktury za každý den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
3. V případě prodlení s provedením záruční opravy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto částku uhradit.

4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou.
2. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující doručené straně druhé.

Článek X.

Ochrana skutečností, informací a údajů

1. Smluvní strany konstatují, že označily při jednání o uzavření této smlouvy všechny informace týkající se činnosti, postupu, strategických plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností smluvních stran jako důvěrné. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana podle § 1730 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na zhotovitele i na všechny třetí osoby, které některá ze smluvních stran přizve s předchozím písemným souhlasem strany druhé, byť i k parciálnímu jednání, nebo které se vzájemně se sdělovanými skutečnostmi jinak seznámí.
3. Zhotovitel je oprávněn sdělit důvěrné informace třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele s tím, že tento souhlas je vázán na povinnost zhotovitele zavázat tuto třetí osobu, aby nakládala s těmito informacemi jako s důvěrnými a souhlas této osoby, že závazek přijímá, a to alespoň v rozsahu stanoveném touto smlouvou; tím nejsou dotčeny povinnosti smluvních stran stanovené právními předpisy pro nakládání s informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost.
5. Důvěrnými informacemi nejsou nebo přestávají být:
 - a) informace, které byly v době, kdy byly smluvní straně poskytnuty, veřejně známé,
 - b) informace, které se stanou veřejně známými poté, co byly smluvní straně poskytnuty, s výjimkou případů, kdy se tyto informace stanou veřejně známými v důsledku porušení závazků smluvní strany podle této dohody,
 - c) informace, které byly smluvní straně prokazatelně známy před jejich poskytnutím,
 - d) informace, které je smluvní strana povinna sdělit oprávněným osobám na základě obecně závazných právních předpisů.
6. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Veškeré takové skutečnosti jsou považovány za zákonem chráněné obchodní tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
7. S odkazem na § 24a zákona č. 551/1991 Sb. o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel dále zavazuje učinit taková opatření, aby osoby, které se podílejí na realizaci jeho závazků z této smlouvy, zachovávaly mlčenlivost

o veškerých skutečnostech, údajích a datech (osobních či jiných), o nichž se dozvěděly při výkonu své práce, včetně těch, které objednatel eviduje pomocí výpočetní techniky, či jinak. Za porušení tohoto závazku se považuje i využití těchto skutečností, údajů a dat, jakož i dalších vědomostí pro vlastní prospěch zhotovitele, prospěch třetí osoby nebo pro jiné důvody. Toto ujednání platí i v případě nahrazení uvedených právních předpisů předpisy jinými.

8. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení smluvního vztahu.
9. Za porušení závazku uvedeného v odstavci 7 tohoto článku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě ani nezaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Článek XI. Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu a všechny případné dohody, kterými se předmětná smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech částech smlouvy, které budou pro účely jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv znečitelněny.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že předmětnou smlouvu včetně ostatních případných dohod, kterými se předmětná smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bude zaslána zhotoviteli na e-mail pověřené osoby zhotovitele: [REDACTED]. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat objednatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se předmětná smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných smluvních dodatků.
3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Za objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění této smlouvy [REDACTED], tel. [REDACTED]. Za zhotovitele je pověřen k jednání ve věci plnění této smlouvy pan Ilja David, tel. [REDACTED].
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu; její nedílnou součástí je Příloha č. 1. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu této smlouvy.

6. Smluvní strany si před podpisem tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení této smlouvy stvrzují svým podpisem.

V Plzni dne

Objednatel

V Karlových Varech dne

Zhotovitel

ředitelka Ekonomického odboru
Regionální pobočky Plzeň,
pobočky pro Jihočeský, Karlovarský
a Plzeňský kraj, VZP ČR

Ilja David
jednatel