Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany:

**Národní muzeum**

příspěvková organizace nepodléhající zápisu do obchodního rejstříku, zřízená Ministerstvem kultury ČR, zřizovací listina č. j. 17461/2000 ve znění pozdějších změn a doplňků

se sídlem Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1

zastoupené: Dott. Emanuele Gadaleta, ředitel Českého muzea hudby

IČ: 00023272

DIČ: CZ00023272

(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**Signal Productions s.r.o.**

se sídlem: Praha 2, Varšavská 516/19, PSČ 12000

IČO: 24717525

Zastoupeno: Martin Pošta, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

tuto

**SMLOUVU O NÁJMU č. 191507**

**č. j.: ČMH 161/2019**

1. Pronajímatel se zavazuje pronajmout nájemci tyto prostory:

dvoranu Českého muzea hudby, Karmelitská 2, Praha 1

Za účelem: uspořádání akce Signal festival

2. Nájemce požaduje tyto prostory a případně další služby spojené s pronájmem na tyto dny:

Den: pondělí **7. října 2019**

Čas přípravy: 18.00 – 00.00 hod.

Den: úterý **8. října 2019**

Čas přípravy: 06.00 – 04.00 hod.

Den: středa **9. října 2019**

Čas přípravy: 18.00 – 03.00 hod.

Den: čtvrtek **10. října 2019**

Čas včetně přípravy: 18.00 – 01.00 hod., čas akce: 19.00 – 00.00 hod.

Den: pátek **11. října 2019**

Čas včetně přípravy: 18.00 – 01.00 hod., čas akce: 19.00 – 00.00 hod.

Den: sobota **12. října 2019**

Čas včetně přípravy: 18.00 – 01.00 hod., čas akce: 19.00 – 00.00 hod.

Den: neděle **13. října 2019**

Čas včetně přípravy: 18.00 – 08.00 hod., čas akce: 19.00 – 00.00 hod.

Předpokládaný počet osob: 100

3. Výše nájemného včetně provozních nákladů je stanovena takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Výše nájemného bez DPH  | **144 072,- Kč** |
| Ostatní náklady bez DPH | **28 358,- Kč** |
| Celková částka bez DPH | **172 430,- Kč** |
| Sazba DPH 21% | **36 210,- Kč** |
| Celková částka vč. DPH | **208 640,- Kč** |

4. Nájemné bude v plné výši uhrazeno před zahájením akce na základě daňového dokladu. Uhrazením se rozumí připsání celé částky na účet pronajímatele nejpozději 4. 10. 2019. V opačném případě si pronajímatel vyhrazuje právo konání vlastní akce neumožnit.

* V případě neuskutečnění akce bude nájemci účtován storno poplatek ve výši 25% smluvní ceny, odstoupí-li nájemce od smlouvy ve lhůtě kratší 14 dnů před datem pronájmu, stanoveným čl. 2 této smlouvy.
* Nebude-li nájemné uhrazeno ve stanoveném termínu, zavazuje se nájemce zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

5. V tiskových materiálech souvisejících s konanou akcí bude uváděno místo konání akce v textech nájemce: Národní muzeum – České muzeum hudby, Karmelitská 2, Praha 1 (The National Museum – The Czech Museum of Music). Při výtvarném zpracování informačních materiálů k akci konané v Národním muzeu – Českém muzeu hudby, bude respektován grafický manuál Národního muzea a bude zasláno ke schválení na xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

6. Nájemce je povinen zajistit na vlastní náklady po celou dobu nájmu podle této smlouvy přítomnost těchto pracovníků pronajímatele: pověřený pracovník, technický pracovník. Tito pracovníci budou odměněni v hotovosti na základě smlouvy s nájemcem.

7. Nájemce požaduje tyto další služby:

* zázemí pro nájemce a účinkující
* zprovoznění šatny pro návštěvníky

8. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré škody, vzniklé pronajímateli na majetku nemovitém i movitém při přípravě a průběhu nájmu a také při demontáži technického zařízení i při jeho přesunu, které způsobil nájemce, jeho hosté a personál nájemce.

9. Nájemce se zavazuje dbát pokynů určeného pověřeného pracovníka pronajímatele, zvláště co se týče otázek ochrany budovy, majetku pronajímatele, sbírek, bezpečnosti. Pověřeným pracovníkem pronajímatele se rozumí technický správce Českého muza hudby - odborně způsobilá osoba Národního muzea. Dále se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy z oblasti PO a BOZP.

10. Ve věcech smluvních stanoví pronajímatel pověřeným pracovníkem:

 paní xxxxxx xxxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

 a nájemce svým kontaktním pracovníkem:

pana xxxxxx xxxxxx, tel. xxx xxx xxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

11. Smluvní strany se dále dohodly:

* ve všech prostorách muzea platí zákaz kouření, a používání otevřeného ohně;
* požadované úpravy ze strany nájemce musejí vždy respektovat to, že budova muzea je historickým objektem a zásahy, které by mohly vést k jejímu poškození, nebudou povoleny;
* bez povolení pověřeného pracovníka pronajímatele není povolena manipulace muzejním mobiliářem;
* pronajímatel zajistí služby bezpečnostní agentury a odpovídající počet pracovníků hasičského dozoru včetně úhrady za tyto služby;
* po skončení akce zajistí nájemce odstranění svého odpadu z prostor, které užíval;
* nájemce vyřeší se všemi ochrannými svazy autorskými autorská práva, vyplývající z pořádání jednotlivých produkcí v rámci slavnostního aktu.

12.Nájemci je umožněno použití kouřových efektů v budově ČHM pod podmínkou zajištění příslušných bezpečnostních opatření v prevenci rizik (vypínání EPS firmou FASS s.r.o.), zajištěním požárního dozoru (zajišťuje ČMH) a ověřením nezávadnosti použité látky v mlhostroji příslušnými pracovníky NM/ČMH tak, aby bylo eliminováno poškození exponátů a ohrožení bezpečnostních nebo hygienických podmínek v místě realizace pro vyskytující se osoby a zaměstnance NM.

13. Podpisem této smlouvy obě smluvní strany stvrzují, že ze strany pronajímatele bylo provedeno seznámení určitého zástupce nájemce s relevantními předpisy, a že nájemce tomuto poučení rozumí a zavazuje se pokyny v předpisech obsažené dodržovat.

14. Smluvní strana nájemce se zavazuje informovat o změnách a dalších rizikových podmínkách, které případně vzniknou, a to s dostatečným časovým předstihem, aby byla zajištěna prevence rizik BOZP a PO.

15. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku, popř. dalších obecně závazných právních předpisů.

16. Smlouva byla sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel obdrží 2 vyhotovení.

17. Nájemce je povinen v prostorách nájmu zdržet se takového chování, které je v rozporu s dobrými mravy, a v jeho důsledku by mohlo dojít k poškození dobrého jména pronajímatele. V případě porušení tohoto ustanovení je pronajímatel oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy, přičemž nájemci nevzniká nárok na náhradu dodatečných nákladů.

18. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dott. Emanuele Gadaleta Martin Pošta