

Smlouva o poskytování parkovacích služeb č. GPKW/2019/07, (51781/2019-SŽDC-GŘ-04)

1. Saba Parking CZ a.s.

se sídlem: Washingtonova 17/1599, PSČ 110 00, Praha 1
zapsaná v obch. rejstříku Městského soudu v Praze v oddílu B, vložce č. 6720
zastoupená: Ing. Ondřejem Kružíkem, na základě plné moci
IČO: 26198631 DIČ: CZ261198631
Bankovní spojení [redacted] č.ú. [redacted]
(dále jen „provozovatel“)

a

2. Firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem/bydlištěm: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
zapsaná v obch. rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 48384
zastoupená: Ing. Vladimírem Brzkem, ředitelem odboru vnitřní správy
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234
Bankovní spojení [redacted] č.ú.: [redacted]
E-mailová adresa: [redacted] tel: [redacted]
(dále jen „klient“)

I. Preambule

1. Provozovatel provozuje Garážovací a parkovací komplex Wilsonova (pojmenovaný jako Parkoviště Hlavní nádraží) nacházející se při budově Hlavního nádraží hl.m. Prahy na ulici Wilsonova (dále jen „Parkoviště“), přičemž jeho oprávnění je založeno smlouvou uzavřenou dne 1. 1. 2001 s vlastníkem nemovitosti Hl. m. Praha, zastoupeným Technickou správou komunikací hlavního města Prahy.
2. Provozovatel prohlašuje, že je po dobu účinnosti této smlouvy oprávněn klientovi níže specifikované parkovací služby poskytovat.

II. Základní ustanovení

1. Parkovací služby dle této smlouvy zahrnují závazek provozovatele umožnit klientovi po dobu trvání této smlouvy využití jednoho nevyhrazeného parkovacího místa/parkovacích míst na Parkovišti pro parkování osobního motorového vozidla či motocyklu (dále jen „Vozidlo“) či Vozidel a po dobu parkování Vozidla či Vozidel na Parkovišti plnit další sjednané povinnosti. Smluvní strany z důvodu jistoty konstatují, že
 - touto smlouvou nedochází k rezervaci konkrétních parkovacích míst, provozovatel však v rámci svých závazků dle této smlouvy garantuje, že volná kapacita umožní v libovolný okamžik účinnosti této smlouvy využití sjednaného počtu parkovacích míst.
 - klient je oprávněn zvolit pro zaparkování Vozidla libovolné z aktuálně neobsazených parkovacích míst ve shora specifikovaném prostoru.
2. Smluvní strany se dohodly, že Vozidlem se pro účely této smlouvy rozumí Vozidlo, jehož řidič je vybaven přístupovým médiem vydaným klientovi. Klient je oprávněn využívat parkovací služby pro počet Vozidel odpovídající počtu klientovi vydaných přístupových médií, vždy však nejvýše v rozsahu sjednaném dle odst. 1. tohoto článku smlouvy.
3. Klient prohlašuje, že si část Parkoviště vymezenou pro parkování dle této smlouvy před podpisem této smlouvy prohlédl a že vyhovuje jeho potřebám.
4. Provozovatel dále prohlašuje, že Parkoviště je ve smyslu ust. § 2945 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) hlídáno a Vozidla, jež jsou na Parkovišti oprávněně umístěna, jsou tedy po tuto dobu provozovatelem střežena. Klient v dané souvislosti bere na vědomí a souhlasí s tím, že podmínky vzniku odpovědnosti provozovatele za poškození, ztrátu nebo zničení Vozidla, které klient na parkovišti v souladu s touto smlouvou umístil, nebo jeho příslušenství, jsou upraveny v Provozním řádu garáže, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Provozní řád“).

- b) bez dalšího zánikem oprávnění provozovatele k provozování Parkoviště; provozovatel je povinen o této skutečnosti klienta informovat nejméně 15 dní předem,
- c) výpovědi dle odst. 2. - 5. tohoto článku smlouvy.
2. Ocitne-li se klient s úhradou parkovného v prodlení, je provozovatel oprávněn tuto smlouvu bez dalšího vypovědět s výpovědní lhůtou 5 dní od doručení výpovědi klientovi.
 3. Provozovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě porušení povinnosti klienta vyplývající z této smlouvy, zejména nerespektování rozsahu jeho oprávnění užívat Parkoviště dle článku II. odst. 1. a 2., porušení informační povinnosti dle článku V. odst. 4. (pozn.: bylo uvedeno IV. odst. 3) nebo Provozního řádu. Pro tento případ smluvní strany sjednávají výpovědní lhůtu v délce 5 dní, plynoucí prvním dnem následujícím po doručení výpovědi a dále povinnost klienta k zaplacení smluvní pokuty ve výši odpovídající nevyčerpanému parkovnému, která bude k poslednímu dni trvání smlouvy bez dalšího považována za započtenou proti zaplacenému a nevyčerpanému parkovnému.
 4. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě porušení povinnosti provozovatele vyplývající z této smlouvy, zejména článku II. odst. 1, článku II. odst. 4., článku IV. odst. 1. nebo Provozního řádu. Pro tento případ smluvní strany sjednávají výpovědní lhůtu v délce 5 dní, plynoucí prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. Klient má právo požadovat vrácení poměrné části nedočerpaného zaplaceného parkovného a to do 10 dnů po skončení účinnosti této smlouvy.
 5. Tuto smlouvu je každá ze smluvních stran oprávněna vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v trvání jednoho měsíce, která začne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 6. Výpověď musí být vždy oznámena písemně doporučeným dopisem. V případě pochybností nebo odmítnutí převzetí dopisu se má za to, že byl doručen 3. den po odeslání.
 7. Klient bere na vědomí, že bude-li se vozidlo, které využilo pro vjezd na parkoviště přístupové médium, nacházet na Parkovišti ještě po 18. hodině dne následujícího po posledním dni účinnosti této smlouvy, nepožívá takové vozidlo nadále jakékoliv ochrany ze strany provozovatele a provozovatel nenesे odpovědnost v případě způsobené škody.
 8. Provozovatel je v situaci popsané v odst. 7. tohoto článku smlouvy oprávněn na náklady klienta přemést vozidlo mimo Parkoviště, je však povinen klienta o přemístění vozidla písemně informovat. V zájmu právní jistoty stran tyto uvádějí, že bez ohledu na skutečné vlastnické vztahy k dotčenému vozidlu vzniká závazek uhradit náklady za přemístění a parkování vozidla na jiném místě klientovi a klient je také jediným oprávněným z předmětné informační povinnosti provozovatele.
 9. Smluvní strany sjednávají za každý započatý den, v němž trvala situace dle odst. 7. tohoto článku smlouvy, smluvní pokutu ve výši odpovídající 1.000,- Kč za každé vozidlo, jež se v daný den na parkovišti nacházelo; smluvní pokuta je splatná již dne, kdy nárok na ni provozovateli vznikl.
 10. Smluvní strany jsou zajedno v tom, že provozovateli vzniká k zajištění dluhu klienta dle odst. 9. tohoto článku smlouvy podle ust. § 1395 an. občanského zákoníku bez dalšího zadržovací právo ke všem vozidlům, jejichž neoprávněná přítomnost na Parkovišti dala zajištěnému dluhu vzniknout. O vzniku zadržovacího práva není provozovatel povinen klienta informovat, k péči o zadržovanou věc ve smyslu ust. § 1397 odst. 2 občanského zákoníku je pak provozovatel povinen je do té míry, pokud nevyžaduje žádné náklady.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy.
2. Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Klient. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Smlouvy, nepovažují
4. za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
5. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením

obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Klientovi obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Klientovi skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

6. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
7. Smluvní strany se dohodly, že vztahy mezi nimi založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem, konkrétně ustanoveními upravujícími smlouvu příkazní.
8. Strany jsou povinny se vzájemně písemně informovat o změnách ohledně firmy a sídla, klient je povinen oznámit též změnu e-mailové adresy.
9. Pokud jedna ze smluvních stran neoznámí písemně doporučeným dopisem druhé smluvní straně změnu adresy a libovolný písemný úkon či oznámení se vrátí z tohoto důvodu zpět, má se za to, že oznámení bylo řádně a včas doručeno dnem uložení u poštovní přepážky České pošty a.s.
10. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze písemně, a to formou dodatku k této smlouvě vzájemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

Klient svým podpisem souhlasí s využitím osobních údajů společností Saba Parking CZ a.s. za účelem poskytování parkovacích služeb.

V Praze dne 1.9.2019

V Praze dne 1.9.2019

.....
Provozovatel

.....
Klient

Přílohy: Provozní řád Garáže
Plná moc

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 425463

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 0694cf7b-6698-4cf7-adb2-ee78c1de777f

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Petr OUPICKÝ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 02.10.2019 14:10:00



80543eb5-ae8e-4794-a748-9b8d55cca31f