



Dohoda o financování při opravě chodníků ke vchodům domu čp. 800, 801, 802 na ulici Erbenova v Třinci

uzavřena dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ: 739 61
zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, primátorka
IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: XXXXXXXXXX

a

2. Společenství vlastníků jednotek domů čp. 800–802, ul. Erbenova, Třinec

sídlem: 1. máje 129, Třinec, PSČ: 739 61
IČO: 27765482
zapsáno v rejstříku společenství vlastníků vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu S,
vložce 4976
zastoupeno: Předsedou společenství vlastníků
Stavební bytové družstvo Třinec, IČO 00051560
zastoupeno: **Miroslav GUZDEK, MBA**, předseda
Mgr. Marcela DOBŘANSKÁ, místopředseda
IČO: 00051560
DIČ: CZ00051560
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: XXXXXXXXXX

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného data, tuto smlouvu:

II. Základní ustanovení

Statutární město Třinec je vlastníkem chodníku na pozemku parc. č. 1235/3 v k. ú. Třinec. Na tento chodník navazují přístupové chodníky ke vchodům domů čp. 798–802. Vlastníkem domů čp. 798 a 799 je společnost Bytové družstvo Erbenka 798+799 (dále BD) a vlastníkem domů čp. 800, 801 a 802 je Společenství vlastníků jednotek domů čp. 800–802, ul. Erbenova, Třinec, které zastupuje pověřený vlastník Stavební bytové družstvo Třinec (dále „SBD“). Město bude realizovat opravu chodníků v rozsahu:

1. Oprava chodníku před domem na ulici Erbenova čp. 798–802 na pozemku parc. č. 1235/3 v k. ú. Třinec – plocha cca 365 m².
2. Přístupové chodníky ke vchodům čp. 800, 801, 802 o celkové ploše cca 68,70 m².
3. Přístupové chodníky ke vchodům čp. 798, 799 o celkové ploše cca 43,10 m².

Předpokládaný termín zahájení prací je od 15.09.2019.

Realizaci opravy bude provádět společnost Strojírny a stavby Třinec, a.s., Průmyslová 1038, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO 47674539, na základě smlouvy o dílo čj. 2017/10/008/Še, podle které je zajišťovaná údržba komunikací.

SBD projevilo zájem podílet se na spolufinancování opravy chodníků u čp. 800, 801 a 802 a to v souladu s vnitřní směrnicí č. 10/2011 „Pravidla pro opravy chodníků na území města Třince“.

III. Předmět dohody

Statutární město Třinec je realizátorem stavby „**Oprava chodníků před domem čp. 798–802 na ulici Erbenova v Třinci**“.

Náklady na opravu chodníku před domem čp. 798 - 802 na pozemku p. č. 1235/3 v k. ú. Třinec o celkové ploše cca 365 m² jsou vyčísleny v celkové výši 572.679 Kč včetně DPH. Tyto náklady hradí statutární město Třinec z vlastních zdrojů v plné výši na základě výjimky ze směrnice č. 10/2011 „Pravidla pro opravy chodníků na území města Třince“ (dále jen „směrnice“) z článku 3 bodu 2 písm. b) schválené 18 schůzi Rady města Třince dne 03.06.2019 usnesením č. 2019/643.

Náklady na opravu přístupových chodníků ke vchodům o celkové ploše cca 68,70 m² bude hradit SBD ve výši a tj. – viz příloha č. 1:

Cena bez DPH	79.876,90 Kč
DPH 21 %	16.774,15 Kč

MAX. CENA CELKEM	96.651,05 Kč
(slovy: devadesát šest tisíc šest set padesát jedna korun českých 05/100)	

SBD se zavazuje poukázat statutárnímu městu Třinci finanční prostředky na základě faktury vystavené statutárním městem Třincem do 10 dnů od převzetí díla. Faktura bude vystavena se splatností 15 dnů od vystavení.

V případě nesplnění platebních podmínek bude SBD povinno uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace stavby.
2. Tato smlouva může být ukončena kdykoliv písemnou dohodou obou smluvních stran. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají okamžikem, kdy je toto jednostranné právní jednání doručeno druhé straně.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží SBD a dva výtisky obdrží město.
4. Ve všem ostatním se řídí práva a povinnosti stran této smlouvy platnými právními předpisy, zejména **zákonem č. 89/2012 Sb.**, (občanský zákoník), v jeho platném znění.
5. Tato Dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Strany se dohodly, že statutární město Třinec zašle správci registru smluv tuto dohodu k uveřejnění.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nijak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Uzavření této dohody bylo schváleno na 25. schůzi Rady města Třince dne 19.08.2019 usnesením číslo 2019/845 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci 18. 09. 2019



RNDr. Věra Palkovská
primátorka

V Třinci 16. 09. 2019



Miroslav Guzdek, MBA
předseda družstva



Mgr. Marcela Dobřanská
místopředseda družstva

Oprava chodníku na ul. Erbenova - přístupy k čp. 800 - 802

Přístup ke vchodu čp. 800

Délka 6,20 m, šířka 3,60 m, plocha 22,30 m²

Pol.	Popis činnosti	m.j.	Cena	Výměra	Celkem
2.3.	Obnova krytu zřízení vrstvy ze ŠD 0/32 80 mm	m ²	145	22,3	3 233,50 Kč
5.1	Ostatní práce	h	360	5	1 800,00 Kč
2.9	Výměna krytu z litého asfaltu za zámkovou dlažbu	m ²	670	22,3	14 941,00 Kč
1.5 (8)	Výměna obrubníku chodníkového 1000 x 100 x 200 mm	bm	532	12,4	6 596,80 Kč
Celkem bez DPH					26 571,30 Kč
Celkem včetně DPH					32 151,27 Kč

Přístup ke vchodu čp. 801

Délka 6,20 m, šířka 3,80 m, plocha 23,50 m²

Pol.	Popis činnosti	m.j.	Cena	Výměra	Celkem
2.3.	Obnova krytu zřízení vrstvy ze ŠD 0/32 80 mm	m ²	145	22,5	3 262,50 Kč
5.1	Ostatní práce	h	360	5	1 800,00 Kč
2.9	Výměna krytu z litého asfaltu za zámkovou dlažbu	m ²	670	22,5	15 075,00 Kč
1.5 (8)	Výměna obrubníku chodníkového 1000 x 100 x 200 mm	bm	532	12,4	6 596,80 Kč
Celkem bez DPH					26 734,30 Kč
Celkem včetně DPH					32 348,50 Kč

Přístup ke vchodu čp. 802

Délka 6,20 m, šířka 3,70 m, plocha 22,90 m²

Pol.	Popis činnosti	m.j.	Cena	Výměra	Celkem
2.3.	Obnova krytu zřízení vrstvy ze ŠD 0/32 80 mm	m ²	145	22,9	3 233,50 Kč
5.1	Ostatní práce	h	360	5	1 800,00 Kč
2.9	Výměna krytu z litého asfaltu za zámkovou dlažbu	m ²	670	22,9	14 941,00 Kč
1.5 (8)	Výměna obrubníku chodníkového 1000 x 100 x 200 mm	bm	532	12,4	6 596,80 Kč
Celkem bez DPH					26 571,30 Kč
Celkem včetně DPH					32 151,27 Kč

Cena za opravu celkem bez DPH - 3 chodníky

79 876,90 Kč

Cena za opravu celkem včetně DPH - 3 chodníky

96 651,05 Kč

Ceny jsou zpracované dle ceníku - soupis oceněných činností běžné a souvislé údržby komunikací a oprav, který je přílohou ke smlouvě o dílo č. 2017/10/008/Še "Údržba komunikací ve vlastnictví města Třince - mezidobí.