

Smlouva o dílo

číslo: 519 066 - 230

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Zhotovitel: STAV-IZOL ISO spol. s r.o.

sídlo: Olomouc, Lazecká 568/53A, PSČ 77900

IČ: 25857321

DIČ: CZ25857321

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka č. 22551

bankovní spojení:

tel.: +4

zastoupená ve věci SoD: Ladislav Tomášek, jednatel,

zastoupená ve věci stavby: Dobroslav Mališek, jednatel,

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel: Výstaviště Flora Olomouc, a.s.

Sídlo: Olomouc, Wolkerova 37/17 PSČ 77900

IČ: 25848526

DIČ: CZ25848526

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č.2255

bankovní spojení:

t

zastoupená ve věci SoD: Ing. Eva Fuglíčková, předsedkyně představenstva a

Ing. Jiří Svačinka, místopředseda představenstva

zastoupená ve věci stavby: Ing. Jiří Svačinka, místopředseda představenstva

(dále jen „**objednatel**“)

II. Předmět díla

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele: opravu střešní krytiny na akci „*Oprava střešního pláště pavilonu A po krupobíjí na Výstavišti Flora v Olomouci*“ na adrese Wolkerova 37/17, 779 00 Olomouc, v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 7. 8. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č. 1**.

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu stanovenou touto smlouvou.

III. Doba plnění

Doba provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran na:

Zahájení díla: 15. 10. 2019

Dokončení a předání díla: 31. 12. 2019

Lhůty pro plnění provádění se prodlužují o dobu, po kterou trvá:

- překážka v práci zaviněná objednatelem (provozní podmínky objektu apod.)
- přerušení zaviněné vyšší mocí (stávky, přírodní katastrofy, válka apod.)
- nepříznivý klimatický vliv pro splnění kvalitního díla (mráz, déšť)
- řešení a odstraňování překážek při zjištění nových skutečností, které nebylo před započítáním stavby možno zjistit (při rekonstrukcích a modernizacích staveb)

Doba k plnění díla se prodlužuje o příslušný počet dnů zdržení.

Staveniště bude předáno ve stavu stavební připravenosti den před zahájením prací.

Zhotovitel je oprávněn dílo provést ještě před uplynutím sjednané doby a objednatel je povinen dílo takto provedené před uplynutím sjednané doby od zhotovitele převzít.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončeno je dílo, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla, pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

IV. Cena díla a způsob placení

Cena za provedení celého díla se sjednává dohodou smluvních stran ve výši:

Cena díla bez DPH: 1.979.510,- Kč

Cena díla je podrobněji doložena v položkovém rozpočtu schváleném oběma smluvními stranami, jako rozpočet s výhradou úplnosti (nepředvídatelné činnosti) a s výhradou závaznosti (nevyhnutelné, účelně vynaložené náklady), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její **Příloha č.1**. Nastane – li užití výhrady během provádění díla, je zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu.

Cena za dílo je v režimu přenesení daňové povinnosti, daň odvede objednatel.

Práce budou fakturovány postupně vždy ke konci kalendářního měsíce. Výše faktury bude odpovídat množství odvedené práce a dodaného materiálu a to po vzájemném odsouhlasení oběma stranami. Konečná faktura bude vystavena po skončení celého díla. Podkladem pro vystavení

faktury bude vždy předávací protokol prací, potvrzený zástupcem objednatele. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti shodné s právní úpravou podle příslušného zákona. Splatnost faktur je 14 dnů.

Rozsah, cena a doba plnění případných víceprací nad rozsah prací sjednaný v čl. I. této smlouvy, budou řešeny písemným, číslovaným dodatkem k této SoD.

Dílo přechází do vlastnictví objednatele po úplné úhradě celého díla.

V.

Smluvní pokuty

V případě nedodržení termínu provedení díla z viny zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Tuto pokutu nelze uplatňovat v případě nedodržení termínu vlivem klimatických podmínek, které zhotovitel nemůže ovlivnit, zásahem vyšší moci nebo z důvodu překážek na straně objednatele.

Je-li objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku nebo jeho části, je povinen platit úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.

IV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno dle technologických předpisů, technických norem, které se na provádění díla vztahují jako celek. Záruční lhůta na dílo je 36 měsíců. Na dodávky samostatných komponentů s odlišnou délkou záruční doby bude poskytnuta záruční lhůta v souladu se zárukou poskytovanou výrobcem (dodavatelem) těchto zařízení (komponentů).
2. V případě zjištění uznaných vad v průběhu záruční doby tyto zhotovitel bezplatně odstraní.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování oznámené reklamované vady v záruční době do pěti pracovních dnů od obdržení reklamace.
4. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady likvidaci odpadů a obalů vzniklých jeho činností.

VII.

Ostatní ujednání

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy, může zhotovitel odstoupit.

Smluvní vztahy zhotovitele a objednatele se řídí platnými právními předpisy, a touto smlouvou:

Bezpečnost práce a ochrana zdraví:

- a) Za bezpečnost práce vlastních pracovníků a pracovníků, kteří budou pro zhotovitele uvolněni z jiných organizací v souladu s pracovními předpisy, odpovídá zhotovitel.
- b) Objednatel je povinen seznámit kvalifikovaným a prokazatelným způsobem pracovníky určené jmenovitě zhotovitelem s bezpečnostními předpisy platnými v místě provádění prací.

Objednatel poskytne zhotoviteli:

- a) přívod elektrického proudu
- b) sociální zařízení

VIII.
Závěrečná ujednání

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud toto oznámí jedna strana druhé do 14 dnů od vzniku podstatného porušení. Za podstatné porušení se považuje:

- prodlení postupu prací zhotovitele
- nedodržení financování ze strany objednatele

2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky a po oboustranné dohodě.

Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka - rozpočet zhotovitele ze dne 7.08.2019

2 listy A4

V Olomouci: 25. 9. 2019

VÝSTAVIŠTĚ FLORA OLOMOUC, a.s.
WOLKEROVA 37/17
779 00 OLOMOUC
IČO: 25848526, DIČ: CZ25848526
-15-

772
tel:
ic:

.....
Ladislav Tomášek
jednatel

.....
Ing. Eva Fuglíčková
předsedkyně představenstva

.....
Ing. Jiří Svačinka
místopředseda představenstva