

# KUPNÍ SMLOUVA

Technologické centrum a kybernetická bezpečnost města Odry

**Část 2 – Revitalizace infrastruktury Microsoft, poštovní–adresářové-cloudové služby a terminálová adaptace**

---

## I. Smluvní strany

**Kupující:** **Město Odry**  
se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry  
zastoupen: Ing. Liborem Helisem, starostou  
IČ: 002 98 221  
DIČ: CZ00298221  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 27-1765068319/0800  
**jako kupující na straně jedné (dále jen jako „kupující“)**

a

**Prodávající:** **Lumatech s.r.o.**  
se sídlem: Na Letné 243, 783 53 Velká Bystřice  
zastoupen: Ing. Lubomírem Voglem, jednatelem společnosti  
IČ: 06881157  
DIČ: CZ06881157  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 46881157/2010  
**jako prodávající na straně druhé (dále jen jako „prodávající“)**

## II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

5. Prodávající potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou dodávky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci dodávky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci dodávky za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1. této smlouvy.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je „dodávka serveru včetně virtualizace a ethernetových přepínačů a dodávka a instalace Firewallu“ (dále jen „dodávka“ nebo „předmět koupě“) pořizovaná v rámci veřejné zakázky **„Technologické centrum a kybernetická bezpečnost města Odry“ v rámci části 2 - Revitalizace infrastruktury Microsoft, poštovní–adresářové-cloudové služby a terminálová adaptace**, a to dle technické specifikace, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k poskytnutí nebo postoupení všech případných licencí potřebných pro instalaci a neomezený provoz hardwaru (IT vybavení) prodáváného dle této kupní smlouvy a že vypořádal veškerá práva třetích stran v souvislosti s poskytnutím nebo postoupením těchto licencí.
3. Nedílnou součástí dodávky je i instalace a zapojení dodaného hardwaru (IT vybavení) a předvedení jeho funkčnosti kupujícímu, stejně jako provedení (zajištění) odborných kontrol a revizí (včetně předání příslušných revizních zpráv) vyžadovaných platnými právní předpisy či technickými normami.
4. Kupující se zavazuje předmět koupě bez vad a nedodělků bránící jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně prodávajícímu za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV. této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání předmětu koupě se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu koupě podstatným způsobem neomezují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Předmět koupě bude složen výhradně z nových komponentů a částí v obvyklé a vyšší kvalitě. Dodání komponentů či částí použitých, opravovaných či repasovaných je nepřijatelné.
7. Místem plnění je město Odry, Městský úřad Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry. Termín dodání předmětu koupě je **do 210 dnů** od podpisu této smlouvy.

### IV.

#### Kupní cena

1. Kupní cena předmětu koupě podle článku III. je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena:	799 634,- Kč
DPH 21 %:	167 923,- Kč
Cena s DPH:	967 557,- Kč

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení dodávky.
3. Kupní cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Kupní cenu bude možné měnit pouze v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že prodávající stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit kupujícímu veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

## V.

### Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující je povinen zaplatit kupní cenu po předání předmětu koupě.
3. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy kupujícího, číslo veřejné zakázky, IČ kupujícího,
  - b) předmět smlouvy,
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I. odst. 2., je prodávající povinen o této skutečnosti informovat kupujícího),
  - d) dobu splatnosti faktury,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí předmětu koupě.
4. Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů.
5. Kupující je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována kupní cena,
  - b) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

6. Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu. Prodávající je povinen doručit kupujícímu opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení kupujícími vrácené vadné faktury.
7. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

## **VI.**

### **Vlastnické právo, nebezpečí škody, jakost**

1. Vlastníkem předmětu koupě je až do okamžiku jeho řádného předání a převzetí mezi prodávajícím a kupujícím, potvrzeného písemným předávacím protokolem, prodávající.
2. Nebezpečí škody na předmětu koupě ve smyslu § 1974 občanského zákoníku nese od počátku prodávající, a to až do doby řádného předání a převzetí předmětu dodávky mezi prodávajícím a kupujícím, potvrzeného písemným předávacím protokolem.
3. Prodávající se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností předmětu koupě bude bezpodmínečně zaručovat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost.

## **VII.**

### **Předání a převzetí**

1. Prodávající je povinen písemně oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem termín, kdy bude předmět koupě připraven k předání a převzetí.
2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít bez zbytečného odkladu po termínu oznámeném mu prodávajícím O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán protokol, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu koupě,
  - b) označení prodávajícího a kupujícího,
  - c) číslo a datum uzavření kupní smlouvy včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) datum ukončení záruky za jakost,
  - e) prohlášení kupujícího, že předmět koupě přijímá (nepřijímá),
  - f) datum a místo sepsání protokolu,
  - g) v případě, je-li předmět koupě přebírán s drobnými vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání předmětu koupě, uvedení této skutečnosti spolu seznamem vad a nedodělků, s nimiž byl předmět koupě převzat.
3. Pokud kupující předmět koupě nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud kupující předmět koupě převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání předmětu koupě (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny

do 5 dnů od převzetí předmětu koupě kupujícím, nedohodnou-li se strany při předání písemně jinak.

5. Byl-li předmět koupě převzat s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíše oprávněný zástupci smluvních stran.

## **VIII.**

### **Záruka za jakost**

1. Na předmět koupě jako celek i na jeho jednotlivé části poskytuje prodávající záruku za jakost v záruční době 48 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí předmětu koupě.
2. Hlášení závad a reklamací zjištěných vad přijímá prodávající na tel. č. +420 420 731 128 920, na e-mailové adrese: marek@lumatech.cz, Ing. Lubomír Vogl, tel: +420 775 265 451, na e-mailové adrese: lubomir@lumatech.cz.
3. Reklamaci zjištěné vady lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## **IX.**

### **Sankční ujednání**

1. V případě, že prodávající nedodá předmět koupě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že prodávající neodstraní vady, s nimiž byl předmět koupě převzat (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady v rámci záruky za jakost je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že závazek dodat předmět koupě zanikne před řádným předáním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **X. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) nepředání předmětu koupě ve sjednaném termínu,
  - b) nedodržení pokynů kupujícího, právních předpisů nebo technických norem týkajících se předmětu koupě,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

## **XI. Závěrečná ujednání**

1. Za prodávajícího je ve věcech technických oprávněn jednat: Marek Borůvka, tel.: 731 128 920, e-mail: marek@lumatech.cz, Ing. Lubomír Vogl, tel.: +420 775 265 451, e-mail: lubomir@lumatech.cz.
2. Za kupujícího je ve věcech technických oprávněn jednat: Vlastimil Heger, tel.: +420 556 768 107, e-mail: heger@odry.cz.
3. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější. Smlouvu k uveřejnění odešle kupující; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.

5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.
6. Proávající nemůže bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Odry na své 18. schůzi dne 15.08.2019 pod číslem usnesení RM/08/18/2019 e).

Příloha – technická specifikace předmětu koupě

V Odrách dne 18.09.2019

Ve Velké Bystřici dne 19.09.2019

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

---

Ing. Libor Helis

starosta města

---

Ing. Lubomír Vogl

jednatel