

**Změnový list číslo****19****Identifikace akce**

Název akce:	<b>Rekonstrukce polikliniky Zahradníkova III</b>
Objednatel:	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
Zhotovitel:	JAPEZ, spol. s r.o.
Projektant:	

**Předmět změnového listu**

Výtahová šachta

**Část díla dotčená změnovým listem**

Renovace oken, klempířských a zámečnických prvků, oprava a nátěr dvorní fasády, oprava dvoru Zahradníkova 2-4

**Popis změny, popis technického řešení****Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :**

Navržena zdvižná pojízdná plošina bez zděnné výtahové šachty a jakéhokoliv zabezpečení proti vniknutí osob do prostoru plošiny

**Nové řešení :**

Musí být nově provedeny stavební úpravy dle nové PD zpracované od dodavatele nákladní plošiny tak, aby vše odpovídalo dnešním bezpečnostním a požárně technickým předpisům.

**Zdůvodnění změny :**

Původní návrh plošiny dle PD neodpovídá dnešním bezpečnostním a požárním normám. Výtah (plošina) musí být v souladu s technickou normou ČSN EN 81-31 – „Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Výtahy určené pouze pro dopravu nákladů a výtahy určené pro dopravu nákladů s možností vstupu“, kdy šachta musí být úplně ohrazena neperforovanými stěnami, podlahou a stropem. V neperforovaném ohrazení jsou dovoleny otvory – pro šachetní dveře, větrací otvory a otvory nezbytné pro funkci výtahů (prostupy pro el kabely a hadice). Doplňuji, že šachetní dveře slouží k zabránění pádu osob do šachty a k úrazům při pohybu výtahového zařízení. Šachetní dveře musí odpovídat příslušným předpisům a z bezpečnostních důvodů jsou jištěny jak mechanicky, tak elektricky. Otevřené šachetní dveře při nakládce / vykládce neumožňují rozjezd výtahu, dále dveře nelze otevřít, pokud za nimi není výtah.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci :**

žádný

**Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:**

Záznam veden v zápise z KD č. 33.

**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :**

Vliv na termín: žádný

Vliv na kvalitu:

Vliv na cenu:

**Přípočty k ceně díla bez DPH: 639 674,00 Kč****Odpočty z ceny díla bez DPH: - 145 000,00 Kč****Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 494 674,00 Kč**

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:
Ing. Jaroslav Pezlar		

Úplnost změnového listu zkontroloval:

Datum:

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **1861**      **Renovace oken dvorní fasády Zahradníková 2-4**

Objekt: **8**      **Výtahová šachta**

Rozpočet: **09.09.2019**      **Výtahová šachta**

Objednatel: **Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o.**  
**Zahradníková 2/8, 611 41 Brno**

IČO: **00344648**  
DIČ: **CZ00344648**

Zhotovitel: **JAPEZ, spol. s r.o.**  
**Jiřího z Poděbrad 858, 664 62 Hrušovany u Brna**

IČO: **60711795**  
DIČ: **CZ60711795**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			172 109,96
PSV			51 345,32
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>494 673,59</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %		<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>494 673,59</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %		<b>103 881,45</b> CZK

Zaokrouhlení

-0,28 CZK

**Cena celkem s DPH**

**598 555,04 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

**16.09.2019**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			69 004,95	14
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			5 288,67	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			74 327,66	15
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 887,66	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			15 239,59	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			-78 870,56	-16
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 087,66	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 952,18	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			31 444,04	6
711	Izolace proti vodě	PSV			8 060,95	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			349 000,00	71
783	Nátěry	PSV			5 093,37	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			3 157,42	1
Cena celkem					494 673,59	100

## Položkový rozpočet

S:	1861	Renovace oken dvorní fasády Zahradníkova 2-4
O:	8	Výtahová šachta
R:	09.09.2019	Výtahová šachta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>69 004,95</b>		<b>0,02</b>		<b>0,00</b>
1	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4, hornina 3	m3	10,82400	1 846,30	19 984,35	0,00	0,00	0,00	0,00
		prohloubení od úrovně -5,0 na úr. -7,05 : 2,40*2,20*2,05		10,82400						
2	151101101	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	15,99000	384,20	6 143,36	0,00	0,02	0,00	0,00
		(2,10+1,80)*2*2,05		15,99000						
3	151101111	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	15,99000	78,60	1 256,81	0,00	0,00	0,00	0,00
4	161101103	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 6,0 m	m3	10,82400	527,60	5 710,74	0,00	0,00	0,00	0,00
5	161101501	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	10,82400	1 836,80	19 881,52	0,00	0,00	0,00	0,00
6	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	10,82400	68,40	740,36	0,00	0,00	0,00	0,00
7	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	10,82400	250,00	2 706,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	151,53600	32,60	4 940,07	0,00	0,00	0,00	0,00
		10,824*14		151,53600						
9	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	10,82400	356,00	3 853,34	0,00	0,00	0,00	0,00
10	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	10,82400	350,00	3 788,40	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>5 288,67</b>		<b>3,74</b>		<b>0,00</b>
11	273313511	Beton základových desek prostý C 12/15	m3	0,52800	2 540,00	1 341,12	2,53	1,33	0,00	0,00
		podkladní beton : prohloubení od úrovně -5,0 na úr. -7,05 : 2,40*2,20*0,10		0,52800						
12	273321117	Železobeton zákl. desek z cem.portlandských C 25/30	m3	0,94500	3 372,00	3 186,54	2,53	2,39	0,00	0,00
		podkladní beton : 2,10*1,80*0,25		0,94500						
13	273361921	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm KY80	t	0,02286	33 290,00	761,01	1,05	0,02	0,00	0,00
		podkladní beton : 2,10*1,80*5,04*1,20*0,001		0,02286						
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>74 327,66</b>		<b>14,24</b>		<b>0,00</b>
14	311112130	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 30 cm, zalití tvárníc betonem C 20/25	m2	11,56000	1 970,00	22 773,20	0,77	8,92	0,00	0,00
		stena výt. šachty : 1,80*6,70-2,0*0,25		11,56000						
15	311361821	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,17340	37 900,00	6 571,86	1,02	0,18	0,00	0,00
		stena výt. šachty : 11,56*0,30*50*0,001 předpoklad 50kg/1m3 :		0,17340						

## Položkový rozpočet

S:	1861	Renovace oken dvorní fasády Zahradníková 2-4
O:	8	Výtahová šachta
R:	09.09.2019	Výtahová šachta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
16	317121049	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 375 cm	kus	2,00000	450,00	900,00	0,05	0,11	0,00	0,00
17	342255028	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	26,37000	960,00	25 315,20	0,11	2,96	0,00	0,00
				tří stěny šachty od počet věnců : $1,65*2*(6,70-2,0*0,25)$	20,46000					
				$1,80*(6,70-2,0*0,25)$	11,16000					
				odpočet dveří : $-1,25*2,10*2$	-5,25000					
18	346244811	Přizdívky izol. z cihel dl.29 cm, MC 10, tl. 65 mm, s použitím suché maltové směsi	m2	13,65000	1 146,30	15 647,00	0,15	1,99	0,00	0,00
				$1,75*(2,10+1,80)*2$	13,65000					
19	59531077	Překlad plochý Ytong PSF 150-2500, P4,4-600	kus	2,00000	1 560,20	3 120,40	0,04	0,08	0,00	0,00
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>7 887,66</b>	<b>0,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
20	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	0,32625	3 860,30	1 259,42	2,53	0,82	0,00	0,00
				po obvodě výtahové šachty : $(1,80+1,65*2)*0,15*0,25$	0,19125					
				$1,80*0,30*0,25$	0,13500					
21	417351115	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	7,05000	621,90	4 384,40	0,01	0,06	0,00	0,00
				$0,25*(1,80+2,10)*2*2$	3,90000					
				$0,25*(1,50+1,65)*2*2$	3,15000					
22	417351116	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	7,05000	136,20	960,21	0,00	0,00	0,00	0,00
				$0,25*(1,80+2,10)*2*2$	3,90000					
				$0,25*(1,50+1,65)*2*2$	3,15000					
23	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,03026	42 420,00	1 283,63	1,02	0,03	0,00	0,00
				po obvodě 4x : $2*4,0*(1,80+2,10)*0,395*0,001$	0,01232					
				třmínky : $2*21*0,70*0,395*0,001$	0,01161					
				$2*8*1,0*0,395*0,001$	0,00632					
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>15 239,59</b>	<b>0,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
24	602011414	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	30,75600	217,20	6 680,20	0,00	0,15	0,00	0,00
				po ob oděšachty vně : $4,58*(2,10+1,80)*2$	35,72400					
				odpočet dveří : $-1,20*2,07*2$	-4,96800					
25	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	30,75600	278,30	8 559,39	0,00	0,11	0,00	0,00
				po ob oděšachty vně : $4,58*(2,10+1,80)*2$	35,72400					

## Položkový rozpočet

S:	1861	Renovace oken dvorní fasády Zahradníková 2-4
O:	8	Výtahová šachta
R:	09.09.2019	Výtahová šachta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
		odpočet dveří : -1,20*2,07*2		-4,96800						
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>-78 870,56</b>		<b>0,04</b>		<b>0,00</b>
26	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	6,24000	181,00	1 129,44	0,01	0,04	0,00	0,00
		pro zdění šachty na úr. -5,0 po obvod : 2,10*0,80*2+1,80*0,80*2		6,24000						
26	94541211R1	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 35 m (Geda)	den	40,00000	-2 000,00	-80 000,00	0,01	0,25	0,00	0,00
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>2 087,66</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
27	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	18,07500	115,50	2 087,66	0,00	0,00	0,00	0,00
		šachta : 1,50*1,65		2,47500						
		po obvodě na úr.-5,0 : 1,80*2,0*2		7,20000						
		2,10*2,0*2		8,40000						
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>2 952,18</b>		<b>0,00</b>		<b>1,66</b>
30	965042241	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, pneumat. kladivo, tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	0,75600	2 390,00	1 806,84	0,00	0,00	2,20	1,66
		1,80*2,10*0,20		0,75600						
19	965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm, jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	0,75600	1 515,00	1 145,34	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>31 444,04</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
31	999281148	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	19,32758	1 626,90	31 444,04	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>8 060,95</b>		<b>0,11</b>		<b>0,00</b>
32	711111006	Izolace proti vlhkosti vodor., nátěr penetr.emulzí, včetně emulze Dekprimer 0,3 kg/m2	m2	3,78000	24,10	91,10	0,00	0,00	0,00	0,00
		2,10*1,80		3,78000						
33	711112006	Izolace proti vlhkosti svis., nátěr penetr.emulzí, včetně emulze Dekprimer 0,3 kg/m2	m2	13,65000	37,70	514,61	0,00	0,01	0,00	0,00
		1,75*(2,10+1,80)*2		13,65000						
34	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	3,78000	107,50	406,35	0,00	0,00	0,00	0,00
		2,10*1,80		3,78000						
35	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	13,65000	126,50	1 726,73	0,00	0,01	0,00	0,00

## Položkový rozpočet

S:	1861	Renovace oken dvorní fasády Zahradníková 2-4
O:	8	Výtahová šachta
R:	09.09.2019	Výtahová šachta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
		1,75*(2,10+1,80)*2		13,65000						
36	62852265	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	19,85550	256,40	5 090,95	0,00	0,09	0,00	0,00
		1,75*(2,10+1,80)*2*1,15		15,69750						
		2,10*1,80*1,10		4,15800						
37	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	60,84440	3,80	231,21	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>349 000,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
38	767R00010y	Z/06- Dodávka a montáž zdvižné pojízdné plošiny ve sklepě dle PD	kus	1,00000	-65 000,00	-65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	767R00010z	Nákladní výtah dle nové PD	kus	1,00000	414 000,00	414 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>5 093,37</b>		<b>0,01</b>		<b>0,00</b>
40	783825110	Nátěr SH betonových povrchů 2x, izolační nátěr proti možnému úniku oleje	m2	13,18500	386,30	5 093,37	0,00	0,01	0,00	0,00
		dno a stěny šachty : 1,5*1,65		2,47500						
		1,70*(1,50+1,65)*2		10,71000						
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>3 157,42</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
41	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,66320	385,00	640,33	0,00	0,00	0,00	0,00
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
42	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	39,91680	24,60	981,95	0,00	0,00	0,00	0,00
43	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,66320	415,00	690,23	0,00	0,00	0,00	0,00
44	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,66320	58,00	96,47	0,00	0,00	0,00	0,00
45	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,66320	450,00	748,44	0,00	0,00	0,00	0,00