

6/6

SMLOUVA O NÁJMU POZEMKŮ

Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Lesní a rybniční správa Zbiroh,
Švabínská 279, 338 08 Zbiroh
IČO: 68776152
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
zastoupený [REDACTED] - ředitelem
(dále jen pronajímatel)

a

Lesy České republiky s.p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
IČO: 421 964 51, DIČ: CZ42196451, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,
zastoupen generálním ředitelem [REDACTED], z pověření [REDACTED]
ředitelem lesního závodu Dobříš se sídlem v Dobříši
(dále jen nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu pozemků

I.

[REDACTED] jsou vlastníci pozemku
parc.č. 1433/4 o výměře 1,1354 ha v k.ú. Dobříš.

II.

Pronajímatel pronajímá pozemek nájemci za účelem manipulace dřevní hmoty a činnosti s tím související včetně parkování vozidel nájemce.

III.

Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu pozemek od 1.1.2006 na dobu neurčitou.

IV.

Nájemné je stanoveno ve výši 12 000,- Kč měsíčně + DPH dle platných zákonů.
Úhrada bude prováděna čtvrtletně na základě faktury vystavené pronajímatelem vždy k 1. dni posledního měsíce čtvrtletí. Úhrada bude provedena bankovním převodem na účet pronajímatele.
Počínaje rokem 2007 má pronajímatel právo upravit každoročně nájemné o státem uznanou míru inflace za předchozí kalendářní rok.

V.

Nájemní vztah zaniká dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta činí dvanáct měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně. V případě porušování povinností stanovených touto smlouvou ze strany nájemce je pronajímatel oprávněn ukončit tuto nájemní smlouvu výpovědí s okamžitou platností.

VI.

- 1) Nájemce se zavazuje provádět údržbu a opravy předmětu nájmu vlastním nákladem a na vlastní odpovědnost.
- 2) Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře. Nájemce se zavazuje na své náklady odstranit veškeré škody, které vznikly na předmětu nájmu jeho zaviněním.
- 3) Nájemce je oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu výhradně s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálech z nichž každá strana po podpisu obdrží 2 vyhotovení.

Dobříš dne 2.12.2008

.....
pronajímatel

.....
nájemce