

D o h o d a **o zajištění stavebních úprav a rekonstrukcí**

I. **Smluvní strany**

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana

30.11.2016

dále jen „Plzeňský kraj“

a

Stodská nemocnice, a. s.

se sídlem Hradecká 600, 333 01 Stod

IČO: 26361086

statutární orgán:

mistopředseda představenstva

Bankovní spojení:

dále jen „Nemocnice“

II.

Strany dohody mezi sebou uzavřely dne 29. 06. 2015 smlouvu o nájmu nemovitostí. Dle čl. 4.3 této nájemní smlouvy je Nemocnice oprávněna zajišťovat provedení stavebních úprav a rekonstrukcí na předmětu nájmu.

III.

Strany dohody se dohodly, že Nemocnice zajistí provedení prací na předmětu nájmu, včetně všech souvisejících činností, a to:

- Oprava rozvodů kanalizace RHB

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 280 000,00 Kč včetně DPH.

- Rozvody kyslíku

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 210 000,00 Kč včetně DPH.

- Generální klíč – aktualizace půdorysů

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 220 000,00 Kč včetně DPH.

- Spalovací kotel - likvidace

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 60 000,00 Kč včetně DPH.

- Bezpečnostní prořez stromů

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 100 000,00 Kč včetně DPH.

- Odstavná plocha v areálu Stodské nemocnice, a.s.

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 1 095 000,00 Kč včetně DPH.

- Odstranění havarijního stavu dveří úpravny vody

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 160 000,00 Kč včetně DPH.

- Ubytovna Stodské nemocnice, a.s. (úprava buněk), Hradecká 606, Stod

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 7 200 000,00 Kč včetně DPH.

- Nouzový vjezd do areálu Stodské nemocnice, a.s. – projektová dokumentace

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení těchto prací, včetně všech souvisejících činností nesměly přesáhnout částku 400 000,00 Kč včetně DPH.

Celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených stavebních úprav a rekonstrukcí, včetně všech souvisejících prací, nesmí přesáhnout částku 9 725 000,00 Kč včetně DPH. Skutečné náklady do uvedené maximální výše postupem dle čl. 4.3 cit. nájemní smlouvy Nemocnice posléze přefakturuje Plzeňskému kraji a tento je Nemocnici uhradí.

Smluvní strany se dále dohodly, že vzhledem k možnému časovému posunu realizace stavby, může dojít i k posunu termínu dokončení stavebních prací a s tím související nutnost úhrady ceny za zhotovení díla v návaznosti na jeho provedení v roce 2020. Dojde-li k uvedenému časovému posunu oproti předpokládanému termínu dokončení stavby, pak náklady do uvedené maximální výše uhradí Plzeňský kraj do konce roku 2019 na základě Nemocnicí vystavených zálohových faktur s tím, že vyúčtování záloh předloží Nemocnice Plzeňskému kraji ve formě daňového dokladu v roce 2020.

IV.

Plzeňský kraj prohlašuje, že uzavření této dohody bylo schváleno Radou Plzeňského kraje usnesením č. 3918/19 ze dne 30. 09. 2019 Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této dohody.

Strany dohody se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede Plzeňský kraj.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, kterému rozumí, prohlašují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že byla sepsána určitě, vážně a srozumitelně, a že tuto dohodu uzavírají na základě pravdivých údajů, prosty jakékoli tísně či jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

