

**Městská část Praha 19**

**IČ 00231304, se sídlem Semilská 43/1, 197 04, Praha 9 – Kbely, zastoupena starostou Pavlem Žďárským**  
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

**ATELIER SLAVÍČEK ARCHITEKT s.r.o.**

**IČ 28235053, se sídlem Praha 4 – Háje, 149 00, Štichova 645/34, jednající jednatelem Ing. arch. Jaroslavem Slavičkem**  
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo**

**na zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru ke stavbě  
„Výstavba nové tělocvičny ZŠ Kbely – Albrechtická – PD, IČ“ ze dne 28.8.2017**

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 8. 2017 smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru ke stavbě „Výstavba nové tělocvičny ZŠ Kbely – Albrechtická – PD, IČ“. Dne 22. 2. 2018 byl uzavřen dodatek č. 1 k této smlouvě (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly s ohledem na potřebu nechat vybudovat v předmětné stavbě interiérové zařízení (nábytek), a to zejména zabudované zařízení, na těchto změnách smlouvy:

- Čl. II. Předmět Smlouvy se bod 1. rozšiřuje o písmeno e) a nově zní takto:

„1. Předmětem Smlouvy je:

- a) *dopracování studie, zpracování společné projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) včetně potřebných průzkumů, dopracování a zapracování výsledků z jejího projednání a podklady pro návrh na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (čistopis PD) – ve spojeném řízení (6 paré + 2x na CD), (dále jen „společná PD“)*
- b) *zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DZS) v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně zpracování kontrolního rozpočtu (6x paré + 2x na CD), (dále jen „DZS“)*
- c) *výkon autorského dozoru (AD)*
- d) *inženýrská činnost: zajištění vydání pravomocného stavebního povolení*
- e) *zpracování (včetně návrhů výkresové prováděcí dokumentace) dokumentace interiéru.“*

- Čl. V. Cena díla a platební podmínky – cena díla se navyšuje o částku 224.360 Kč bez DPH + 47.116 Kč (21% DPH) = celkem 271.476 Kč za vypracování studie interiéru fáze V. bod 1. nově zní takto:

*„1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s rozhodnutím objednatele uvedeném v „oznámená o výběru dodavatele“ o přidělení veřejné zakázky pod č. j. 02/2017 ze dne 9. 7. 2017 jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:*

|                                                |                            |
|------------------------------------------------|----------------------------|
| <i>Nabídková cena celkem bez DPH</i>           | <i>2,467.960 Kč</i>        |
| <i>DPH 21%</i>                                 | <i>518.272 Kč</i>          |
| <b><i>Nabídková cena celkem včetně DPH</i></b> | <b><i>2,986.232 Kč</i></b> |

*Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.*

*Zpracování projektové dokumentace (díla) je rozčleněno na fáze a každá fáze sestává z dílčích plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko:*

#### ***I.fáze – společná PD (DUR a DSP)***

|                                              |                            |
|----------------------------------------------|----------------------------|
| <i>Cena I. fáze bez DPH</i>                  | <i>1,118.500 Kč</i>        |
| <i>DPH 21%</i>                               | <i>234.885 Kč</i>          |
| <b><i>Cena I. fáze celkem včetně DPH</i></b> | <b><i>1,353.385 Kč</i></b> |

*Dopracování studie, zpracování společné PD vč. Potřebných průzkumů pro zahájení veřejnoprávního projednání a zapracování výsledků projednání společné PD a podklady pro návrh na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolená (čistopis PD) ve spojeném řízení.*

*Dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad po předání čistopisu PD. Přílohou faktury bude originál „Protokolu o předání čistopisu PD“, potvrzený objednatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Ve lhůtě splatnosti daňového dokladu dle smlouvy bude uhrazeno 80% základní ceny vč. Celé DPH. Pozastávka ve výši 20% ze základní ceny bude uvolněna po předložení SP s nabytím právní moci.*

#### ***II.fáze - DZS***

|                                               |                            |
|-----------------------------------------------|----------------------------|
| <i>Cena II. fáze bez DPH</i>                  | <i>947.600 Kč</i>          |
| <i>DPH 21%</i>                                | <i>198.996 Kč</i>          |
| <b><i>Cena II. fáze celkem včetně DPH</i></b> | <b><i>1,146.596 Kč</i></b> |

*Zpracování DZS v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu, představuje pouze jedno dílčí plnění.*

*Zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby, jejíž vyhotovení je bez závad, potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté DZS“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.*

*Dnem skutečného zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného protokolu dodavatel projektových prací vystaví daňový doklad na cenu II. fáze DZS a přiloží originál protokolu.*

### **III. fáze - AD (výkon autorského dozoru)**

|                                                |                                |
|------------------------------------------------|--------------------------------|
| <i>Cena III. fáze bez DPH</i>                  | <i>127.000 Kč (500 Kč/hod)</i> |
| <i>DPH 21%</i>                                 | <i>26.775 Kč</i>               |
| <b><i>Cena III. fáze celkem včetně DPH</i></b> | <b><i>154.275 Kč</i></b>       |

*Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby je stanovena jako nejvýše přípustná a bude fakturována pololetně vždy k 30. 6. a 30.12. Nebo k datu předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem doložen výkazem hodin potvrzeným objednatelem za období prováděného autorského dozoru a hodinovou sazbou v Kč.*

*Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené rekapitulace vyúčtování autorského dozoru.*

### **IV. fáze - IČ (vydání pravomocného stavebního povolení)**

|                                               |                         |
|-----------------------------------------------|-------------------------|
| <i>Cena IV. fáze bez DPH</i>                  | <i>50.000 Kč</i>        |
| <i>DPH 21%</i>                                | <i>10.500 Kč</i>        |
| <b><i>Cena IV. fáze celkem včetně DPH</i></b> | <b><i>60.500 Kč</i></b> |

*Dílčí faktura – daňový doklad bude doložena kopií stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění faktury –daňového dokladu bude den vyznačení nabytí právní moci stavebního povolení orgánem, který stavební povolení vydal.*

### **V. fáze - zpracování dokumentace interiéru**

|                                              |                          |
|----------------------------------------------|--------------------------|
| <i>Cena V. fáze bez DPH</i>                  | <i>224.360 Kč</i>        |
| <i>DPH 21%</i>                               | <i>47.116 Kč</i>         |
| <b><i>Cena V. fáze celkem včetně DPH</i></b> | <b><i>247.476 Kč</i></b> |

*Celá částka bude fakturována po vypracování a schválení návrhů dokumentace interiéru.“*

3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 2 nedotčena.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na tomto dodatku č. 2.
5. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 podepsané vyhotovení a zhotovitel 1 podepsané vyhotovení.

6. Tento dodatek byl schválen usnesením č. 1154-4/18/OMIBNH na 18. Zasedání Rady MČ Praha 19 dne 19. 7. 2019.
7. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Městská část Praha 19  
objednatel

\_\_\_\_\_  
ATELIER SLAVÍČEK ARCHITEKT s.r.o.  
zhotovitel