

1696 169/97

Obchodní smlouva
o sjednaných službách automatizované ostrahy objektu

mezi

dodavatelem: SOBES Třebíč, soukromá bezpečnostní služba
[redacted]
674 01 Třebíč, Novodvorská 1074
tel. [redacted]

bank. spoj.: [redacted]
DIČ: [redacted] IČO: 42671230

dále jen "dodavatel"

odběratelem: [redacted]
LESY ČESKÉ REPUBLIKY sp.
lesní správa
Jaroměřice

Zastoupení: [redacted]

Bank. spoj.: [redacted] číslo účtu [redacted]

DIČ-IČO : 229-421 96451 421 96 451

Adresa objektu napojeného na PCO: TŘEBÍČ Tr. 9. května 29

..... telefon [redacted]

Pověřený zástupce odběratele:

dále jen "odběratel".

Smluvní strany spolu sjednávají, po vzájemné dohodě, následující smlouvu o připojení zákazníka na PCO a zabezpečení služeb ostrahy:

I. Předmět smlouvy

1. Dodavatel na základě požadavků zákazníka a technických možností již instalované, nebo v budoucnu instalované elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS), zajistí v dohodnutém termínu připojení automatické telefonní volby pro přenos poplachového signálu EZS z výše specifikovaného objektu odběratele na pult centralizované ochrany (dále jen PCO) dodavatele.
2. Dodavatel zajistí ostrahu objektu odběratele prostřednictvím PCO nepřetržitým monitorováním signálů EZS. Za tímto účelem je odběrateli pronajímán kód na PCO počínaje dnem jeho připojení.
3. Dodavatel zajistí neprodleně po příjmu alarmového signálu na PCO výjezd hlídky zásahové skupiny na objekt. Hlídka zjistí příčinu vyslání alarmového signálu a provede opatření ke snížení následků napadení objektu.
4. Dodavatel zajistí, neprodleně po příjmu alarmového signálu na PCO a na základě fyzické obhlídky objektu, vyrozumění majitele nebo pověřených pracovníků. Nebude-li v době do 20 minut osoba určená k vyrozumění dosažitelná, bude hlídka z objektu odvolána a vyrozumění provedeno v nejbližší možné době. V případě zřejmého napadení objektu bude vždy vyrozuměna Policie ČR a hlídka zásahové skupiny vyčká jejího příjezdu. Obdobně bude postupováno v případě vyrozumění hasičů nebo lékařské služby, jestliže EZS tyto funkce umožňuje.

II. Dodací lhůta

Dodávka služeb začíná dnem připojení EZS na PCO.

III. Úhrada za služby

Výše úhrady za služby ostrahy je stanovena dohodou a činí paušálně:

Kč 9600,--/rok (slovy: devět tisíc šest set korun českých) + DPH. $\sqrt{\frac{0}{10}}$

Paušál zahrnuje služby uvedené v bodě IV. 1., vyjma případů uvedených v bodě V. 3.

Fakturace roční úhrady bude prováděna zálohově vždy předem -

- a) měsíčně
- b) čtvrtletně
- c) pololetně

se splatností do 10. dne po předložení faktury dodavatelem, na účet dodavatele.

IV. Povinnosti a práva smluvních stran

1. Dodavatel je povinen v rámci dodávky služeb ostrahy provádět:

- a) nepřetržité monitorování zabezpečení objektu pomocí PCO
- b) výjezd hlídky zásahové skupiny na základě alarmového signálu EZS
- c) plnění ohlašovacích povinností
- d) vnější, a v případě pověření i vnitřní kontrolu neporušenosti vstupů a oken či jiných mechanických překážek
- e) v případě přítomnosti neoprávněných osob v objektu jejich zadržení v souladu s platnými zákony
- f) nezbytná prvotní opatření k zamezení případným škodám

2. Odběratel je povinen zajistit:

- plánek objektu
- klíče od vstupů v případě pověření ke vstupu bez majitele
- seznam osob, které budou vyzooměny o alarmovém stavu a situaci na objektu; tento seznam je odběratel povinen včas aktualizovat (i telefonicky na dispečink Sobes)
- seznámení zástupců dodavatele s objektem, zvláště se zřetelem na pohyb zásahové skupiny ve střeženém prostoru

V. Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany prostřednictvím pověřených pracovníků budou provádět jedenkrát za rok společné vyhodnocení výkonu služby ostrahy a o vyhodnocení sepiší zápis.

2. Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé technickou závadou na EZS, pokud k závadě došlo neodbornou manipulací nebo zásahem neoprávněné osoby, bez rozdílu, zda se tak stalo s vědomím, či bez vědomí odběratele. Dodavatel neodpovídá dále za poruchy ve funkci zařízení EZS, jestliže k nim došlo v důsledku špatného technického stavu nebo nedostatečné údržby, a neodpovídá za poruchy telefonních linek použitých pro přenos poplachového signálu.

3. Odběratel je povinen uhradit smluvní pokutu za výjezd zásahové skupiny v těchto případech:

- a) k alarmovému signálu nebo tísňovému volání došlo neodbornou manipulací s EZS v době přítomnosti osob znalých obsluhu nebo pozdním vypnutím EZS, a odběratel neprodleně neinformoval telefonicky dispečink dodavatele, resp. se neohlásil pronajatým kódem (číslem) objektu nebo se ohlásil kódem nesprávným
- b) jestliže počet planých alarmových signálů (a alarm není prokazatelně způsoben indikací násilného procesu, ale s největší pravděpodobností technickým stavem EZS) je vyšší, než třikrát za měsíc a odběratel nezajistí revizi a opravu EZS.

Smluvní pokuta činí Kč 500,-- za každý takový výjezd.

4. Dodavatel odpovídá za škody, které vzniknou na objektech, materiálu a zařízení odběratele vinou chybného zásahu dodavatele po přijetí alarmového signálu.

5. Dodavatel uhradí prostřednictvím pojišťovací společnosti škody do výše Kč 1 000 000,-- (jedenmilion), způsobené jeho pracovníky při zásahu na objektu.

6. Dodavatel si vyhrazuje právo na úpravu ceny služeb, jestliže:

1. došlo ke zvýšení ceny pohonných hmot
2. došlo ke zvýšení daňového zatížení dodavatele.

Úprava ceny služeb musí být vždy sjednána písemně formou dodatku této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou výtiscích, s platností obou jako originálu. Každá ze smluvních stran převzala po jednom podepsaném výtisku. Veškerá další ujednání, sjednaná po uzavření této smlouvy, budou v písemné formě, odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Smluvní strany se zavazují nakládat s informacemi poskytnutými druhou smluvní stranou ve smyslu Obchodního zákoníku jako s obchodním tajemstvím a z toho vyplývajícími závazky, povinnostmi a postihem.

3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, každá ze smluvních stran může jednostranně od smlouvy odstoupit. Sjednává se jednoměsíční výpovědní lhůta.

a) Dodavatel může jednostranně od smlouvy písemně odstoupit z důvodu prodlení úhrady za služby okamžitě, pokud nedojde k oboustranné písemné dohodě o vyrovnání závazků.

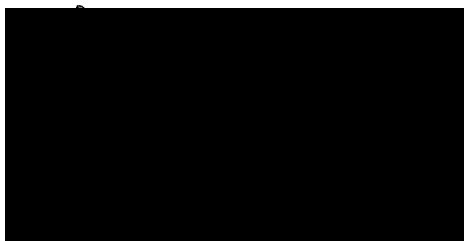
b) Odběratel má právo odstoupit od smlouvy písemnou formou s okamžitou platností v případě vážných nedostatků v dodávce služby PCO.

4. Seznam oprávněných osob seznámených s obsluhou EZS je nedílnou přílohou této smlouvy a odběratel tento seznam vždy včas aktualizuje.

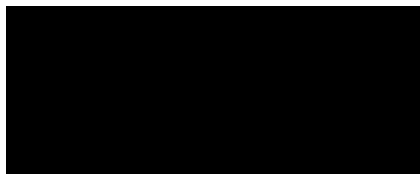
5. Odběratel souhlasí¹ - ~~nesouhlasí~~¹ se vstupem hlídky dodavatele do objektu při alarmovém signálu za účelem zásahu nebo kontroly neporušenosti vstupu.

¹ Nehodící se škrtně

v TRŽEBÍČI dne 7.5. 1997



.....
dodavatel



.....
odběratel

O – obecná výjezd

Dohoda o navýšení ceny k obchodní smlouvě
o sjednaných službách automatizované ostrahy objektu
mezi

dodavatelem: SOBES s.r.o.

zastoupená [redacted], jednatelem společnosti

674 01 Třebíč, Velkomeziříčská 47/371

Dispečink: [redacted]

Vedení společnosti: [redacted]

bank. spoj.: [redacted]

DIČ: CZ25515730 IČ: 25515730

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 28973

dále jen "dodavatel"

a

odběratelem: [redacted]

Zastoupení: [redacted] LESNÍ SPRÁVCE

Bank spoj.: [redacted] číslo účtu: [redacted]

DIČ - IČ:

Adresa objektu napojeného na PCO: LS TŘEBÍČ, TŘ. 9. KVĚTNA 29, 67401

dále jen "odběratel"

Smluvní strany se dohodly na navýšení měsíčního paušálu v bodě III. Úhrada za služby o 70,- Kč /měsíc, (slovy sedmdesátkorunčeských) + DPH

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

v TŘEBÍČ dne 4.2.2009

[redacted signature box]

dodavatel

[redacted signature box]

[redacted signature box]

O – obecná výjezd

SOBES s.r.o.

zastoupená Lubomírem Krejčím, jednatelem společnosti
674 01 Třebíč, Velkomeziříčská 47/371

Dispečink: t [REDACTED]

Vedení společnosti: tel. [REDACTED]

bank. spoj.: [REDACTED]

DIČ: CZ25515730 IČ: 25515730

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 28973

jako **dodavatel** na straně jedné (dále jen „dodavatel“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zaps. v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

na základě Podpisového řádu č. 2/2014 a Pověření ze dne 11.8.2014 jednající

[REDACTED] lesním správcem Lesní správy Třebíč

jako **odběratel** na straně jedné (dále jen „odběratel“)

oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“

uzavírají tento

DODATEK č. 2

k Obchodní smlouvě

**o sjednaných službách automatizované ostrahy objektu ze dne 7.5.1997, ve
znění Dodatku č. 1 (Dohody o navýšení ceny k obchodní smlouvě o sjednaných
službách automatizované ostrahy objektu) ze dne 4.2.2009**

(dále jen SMLOUVA)

I.

Změny SMLOUVY

Dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku se mění čl. III. SMLOUVY a nadále včetně
nadpisu zní:

III. Úhrada za služby

Výše úhrady za služby ostrahy je stanovena dohodou a činí paušálně 11.400,- Kč.
K takto stanovené částce bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené
výši.

Paušál zahrnuje služby uvedené v bodě IV. odst. 1, vyjma případů uvedených v bodě V.
odst. 3.

Fakturace sjednaného paušálu bude prováděna měsíčně na částku 950,- Kč + DPH, se
splatností do 10. dne po předložení faktury dodavatelem, na účet dodavatele.

II.

Závěrečná ustanovení

Ostatní články a ujednání, uvedené ve SMLOUVĚ se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem 1.1.2015.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Obě smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že tento byl uzavřen dle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Třebíči dne 18. 12. 2014

Odběratel:

.....
Lesy České republiky, s.p.

.....
lesní správce LS Třebíč

V Třebíči dne 19. 12. 2014

Dodavatel

.....
SOBES s.r.o.

.....
jednatel společnosti