

## DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená ve smyslu ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra**, IČO: 67779999

sídlo Přípotoční 300, 101 00 Praha 10

zastoupeno Mgr. Romanem Švejdou, DiS, ředitelem

[dále jen „Zadavatel“]

**a**

**ACG-Real s.r.o.**, IČO: 27094359

sídlo Velehradská 1735/28, Vinohrady, 130 00 Praha 3

vedená Městského soudu v Praze, sp. zn. C 95793

zastoupena Martinem Svobodou, jednatelem společnosti

[dále jen „Dodavatel“]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### Dohodu o narovnání

[dále jen „Dohoda“]

#### 1. Sporná práva

**1.1.** Zadavatel realizoval zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2019 Sb. k zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce fasády a střechy hotelu Solenice - realizace stavby“ [dále jen „Řízení“], v němž Dodavatel předložil nabídkovu, která byla Zadavatelem posouzena jako nejvýhodnější. Dne 11.9.2019 byla v elektronickém nástroji NEN uveřejněna smlouva na plnění – smlouva o dílo ZSM-41/OVZ-2019 ze dne 3.9.2019 [dále jen „Smlouva o dílo“]. Mezi Zadavatelem a Dodavatelem nedošlo k předání staveniště.

**1.2.** V rámci procesu uzavírání Smlouvy o dílo Dodavatel poté, kdy odeslal Zadavateli návrh Smlouvy o dílo, doručil dne 8.9.2019 dopis označený „Výhrada k námi předloženému návrhu smlouvy o dílo - návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo“ [dále jen „Výhrada“], ve kterém vytykal nedostatečné vymezení předmětu plnění v návaznosti na položkový rozpočet a nevyjasněnost zimních opatření v návaznosti na předpokládané zahájení realizace předmětu plnění v podzimním období.

**1.3.** Následně Dodavatel doručil dne 10.9.2019 Zadavateli dopis označený „Zpětvzetí návrhu smlouvy o dílo – odstoupení od smlouvy o dílo“ [dále jen „Odstoupení“], kterým pro případ, že již došlo k akceptaci jeho návrhu smlouvy od Smlouvy o dílo odstoupuje dle § 2002 občanského zákoníku z důvodů v Odstoupení specifikovaných s tím, že tato se zrušuje od počátku. Důvody Odstoupení jsou tak způsobeny Zadavatelem.

**1.4.** Zadavatel s argumentací obsaženou ve Výhradě a Odstoupení nesouhlasí. Odstoupení považuje za nedůvodné a má za to, že Smlouva o dílo byla platně uzavřena a nadále trvá. Pro případ platného Odstoupení má Zadavatel za to, že mu vzniká nárok na částku 60.000,- Kč ve smyslu § 14.3. Smlouvy o dílo [dále jen „Náhrada“].

**1.5.** Dodavatel s Náhradou nesouhlasí, má za to, že nejsou splněny podmínky pro její vznik a tento nárok neuznává.

**1.6.** V zájmu mimosoudního vyřešení celé věci s cílem předejít složitému, časově i finančně nákladnému soudnímu řízení se smluvní strany dohodly na narovnání veškerých vzájemných a dosud sporných práv a závazků, které mají původ v Řízení, Smlouvě o dílo, Výhradě, Odstoupení, Náhradě či v jiných právních skutečnostech s Řízením a Smlouvou o dílo souvisejících, a to tak, že tyto dosud sporná práva a závazky okamžikem podpisu této Dohody zanikají a nahrazují se právy a závazky, jejichž obsah je specifikován níže v čl. 2. této Dohody.

#### 2. Narovnání

**2.1.** Dodavatel se zavazuje zaplatit Zadavateli částku **20.000,- Kč** (slovy: *dvacet-tisíc-korun českých*) [dále jen „Vyrovnání“], které se zavazuje uhradit bankovním převodem ve

prospěch bankovního účtu Zadavatele č. 30320881/0710 vedený u České národní banky, v.s. 201941, a to nejpozději do dvou (2) týdnů ode dne účinnosti této Dohody.

**2.2.** Smluvní strany prohlašují, že úplným zaplacením Vyrovnání, specifikovaného v čl. 2.1. této Dohody, se považují veškerá vzájemná a dosud sporná práva a závazky mezi smluvními stranami, které mají nebo mohou mít původ v Řízení a/nebo Smlouvě o dílo, za vzájemně vyrovnané a vypořádané.

**2.3.** Obě strany prohlašují, že jim v souvislosti s Řízením, Smlouvou o dílo, Odstoupením a touto Dohodou nevznikla škoda či újma, a pro případ, že by se jakákoli škoda či újma projevila v budoucnu, je tato zcela nahrazena Vyrovnáním.

**2.4.** Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva z této Dohody na třetí osobu.

**2.5.** V případě porušení povinností uvedených v čl. 2 této Dohody jednou ze smluvních stran, má druhá smluvní strana, která své povinnosti neporušila, právo od této Dohody odstoupit. Pro případ odstoupení od této Dohody si jsou smluvní strany povinny vrátit veškerá vzájemně na základě této Dohody poskytnutá plnění, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne odstoupení.

### **3. Závěrečná ustanovení**

**3.1.** Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které zajistí Zadavatel. .

**3.2.** Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**3.3.** Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že: (a) měly dostatečnou možnost se seznámit s obsahem této Dohody, který je výsledkem jednání stran; (b) měly skutečnou příležitost ovlivnit její obsah, vůči němuž nemají žádných námitek; (c) si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu zcela rozumí; a (d) na důkaz souhlasu s výše uvedeným textem připojují své podpisy.



**Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra**  
Mgr. Roman Švejda, DiS, ředitel



**ACG-Real s.r.o.**  
Martin Svoboda, jednatel